

Smlouva o dílo uzavřená dle § 2586 následujících zákona č. 89/2012

1. Smluvní strany.

Objednatel

Městys Dub nad Moravou
Se sídlem: Brodecká 1, 783 75 Dub nad Moravou
IČ: 00298867
DIČ: CZ00298867
Zastoupený: Ing. Ivem Čechmanem – starostou městyse
Bankovní spojení: ČNB 94-4412811/0710

Zhotovitel

Zdeněk Přecechtěl
Bolelouc 563, Dub nad Moravou 78375
IČ: 46617426
DIČ: CZ-6203140229
Bankovní spojení: Raiffeisen BANK, číslo účtu: 6880292001/5500

2. Výchozí podklady

Stávající objekt dvorního traktu Městys Dub nad Moravou

3. Předmět plnění.

Předmětem této smlouvy je zhotovení nového betonového schodiště a nového nátěru fasády ve dvorním traktu úřadu Městyse Dub nad Moravou dle požadavku a dohody s investorem a dle přiloženého rozpočtu

Zhotovitel provede dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.

Po předání a převzetí staveniště zhotovitel odpovídá za jeho zabezpečení.

4. Termín plnění.

Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení prací - 24. 10. 2019, termín ukončení prací 22. 12. 2019, termín předání ukončené akce objednateli do tří dnů.

Smluvní pokuta za nedodržení termínu bude ve výši 0,1% ceny díla.

Pokud dojde k navýšení prací ze strany investora a po vzájemné dohodě a v cenách přiloženého rozpočtu bude termín plnění posunut o dobu trvání těchto prací, taktéž pokud nastane počasí, které neumožní pokračování stavebních prací, bude termín posunut po dohodě s investorem o příslušnou dobu.

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme bez vad a nedodělků na základě zápisu o předání a převzetí díla a zaplatí za jeho řádné zhotovení dohodnutou cenu.

Staveniště bude předáno objednatelem při podpisu smlouvy nebo před zahájením stavebních prací

5. Cena za zhotovení díla.

Smluvní strany se dohodly na ceně za zhotovení díla v rozsahu čl. 3 této smlouvy ve výši:

Celková cena díla bez DPH -644 593 Kč

Cena může být změněna pouze v případě použití jiných materiálů, než jsou uvedeny rozpočtu, případně objednáním dalších prací objednatelem a to vždy po vzájemné dohodě formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práce, které budou provedeny nad rámec rozpočtu, budou fakturovány v cenách dle tohoto rozpočtu. Práce, které nebudou dle rozpočtu provedeny, nebo budou provedeny v menším rozsahu, budou účtovány dle skutečnosti.

Materiál dodaný či zaplacený objednatelem bude z ceny díla odečten.

Případné provedení prací, které neobsahuje rozpočet, bude fakturováno v hodinové sazbě 200,- Kč/hod.

6. Platební podmínky

Dohodnutá platba faktur v první etapě-1. faktura po zahájení prací a podepsání smlouvy o dílo-200 000kč, druhá faktura po přípravě na novou malbu fasády – 200 000kč, třetí faktura po demontáži lešení – 200 000kč, závěrečná faktura po předání díla – 44 593 Kč + případné vícepráce.

Faktury budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu a budou se splatností 7. dnů.

7. Závazky zhotovitele.

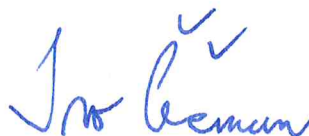
Zhotovitel zodpovídá za kvalitní provedení díla dle projektové dokumentace, která je součástí této smlouvy a technických norem, které se na dílo vztahují. Zhotovitel poskytuje na prováděné dílo záruku 60 měsíců od předání a převzetí díla. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu od písemného oznámení vady zhotoviteli do odstranění vady uznané v záruční době. Zhotovitel je povinen vady neohrožující životy případně majetek objednatele odstranit do 21 kalendářních dnů od písemného vyzvání objednatele. Vady ohrožující zdraví a životy případně majetek objednatele musí být odstraněny neprodleně, nejpozději do 3 dnů od písemného vyzvání. V případě, že nebudou vady odstraněny v uvedeném termínu má objednatel právo zajistit si odstranění vad sám na náklady zhotovitele.

8. Další smluvní ustanovení

Tato smlouva o dílo nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami. Pokud se vyskytnou skutečnosti vyžadující změnu, upřesnění nebo doplnění této smlouvy, lze tak učinit formou písemných dodatků k této smlouvě. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztah mezi účastníky příslušná ustanovení obchodního zákoníku č.513/1994 Sb. Tato smlouva je vypracovaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Od smlouvy lze odstoupit v případě hrubého porušení jednotlivých ustanovení platných pro obě smluvní strany. Zhotovitel se zavazuje objednateli zaplatit poplatek z prodlení ve výši 0,1% denně z celkové ceny díla v případě nedodržení termínu dokončení a předání díla uvedené v této smlouvě.

v Dubu 25. 10. 2019

INVESTOR

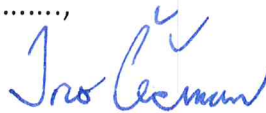



ZHOTOVITEL

Zdeněk PŘECECHTĚL
stavební práce
783 75 Bolešovice 563
IČ: 46617426, DIČ: CZ6203140229
Tel. 774 810 818



Tato smlouva byla schválena Radou městyse
Dub nad Moravou na¹⁷..... zasedání,
konaném dne^{23. 10. 2019}.....
Usnesením č.^{2-17/19}.....



SOUPIS PRACÍ MĚSTYS DUB NAD MORAVOU

Stavba: Oprava dvorní části úřadu městyse Dub nad Moravou

Provádějící organizace: **ZDENĚK PŘECECHTĚL**
 Sídlo: BOLELOUC 563, DUB NAD MORAVOU 78375
 IČO: 46617426
 DIČ: CZ 6203140229

sledované období: říjen 2019
 ke zjišťovacímu protokolu číslo

Položka rozpočtu číslo	Číselný kód položky	Zkrácený název položky (etapy)	Měrná jednotka	Provedené množství		Cena v Kč		Hmotnost (v tunách)	
				za období	od počátku	za jednotku	celkem	jednotky	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Celkový součet akce první rozpočet druhý rozpočet třetí rozpočet					170 028,00 415 839,00 5 500,00		
		přesun hmot VRN	% %	5,00 4,00		5 914,00 5 914,00	29 570,00 23 656,00		
		Akce je s přenesenou daní - bez DPH							
		Vechny cenové nabídky subdodavatelů v příloze							
CELKEM							644 593,00		
DODAVATEL				ODBĚRATEL					
Jméno: Zdeněk Přecechtěl				Jméno: Městys Dub nad Moravou					
Datum: 02.10.2019				Datum: 02.10.2019					
Podpis: 				Podpis: 					



SOUPIS PRACÍ MĚSTYS DUB NAD MORAVOU

Stavba: Oprava dvorní části úřadu městyse Dub nad Moravou

①

Provádějící organizace:

ZDENĚK PŘECECHTĚL

Sídlo:

BOLELOUC 563, DUB NAD MORAVOU 78375

IČO:

46617426

DIČ:

CZ 6203140229

sledované období:

říjen 2019

ke zjišťovacímu protokolu číslo

Položka rozpočtu číslo	Číselný kód položky	Zkrácený název položky (etapy)	Měrná jednotka	Provedené množství		Cena v Kč		Hmotnost (v tunách)	
				za období	od počátku	za jednotku	celkem	jednotky	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1		bourací práce - železobeton	m3	1,27		5 000,00	6 350,00		
2		bourací práce - beton	m3	3,50		2 930,00	10 255,00		
3		demontáž zábradlí	soubor	1,00		400,00	400,00		
4		demontáž stříšek	kus	2,00		300,00	600,00		
5		demontáž a zpětná montáž zámkové dlažby	m2	5,00		900,00	4 500,00		
6		demontáž a zpětná montáž nájezdového obrubníku vč dod	kus	1,00		500,00	500,00		
7		odkopání zeminy pod nové schodiště	m3	9,59		450,00	4 315,00		
8		demontáž původního obkladu fasády	m2	19,24		120,00	2 309,00		
9		naložení vybourané suti a odkopané zeminy	t	29,12		300,00	8 736,00		
10		odvoz vybourané suti a zeminy	t	29,12		280,00	8 154,00		
11		poplatek za skládku	t	29,12		400,00	11 648,00		
12		nápojení kanalizační vpusti včetně dodávky materiálu	kompl	1,00		7 500,00	7 500,00		
13		nová jádrová a štuková omítka po osekání obkladu	m2	19,24		380,00	7 311,00		
14		vybourání zárubní ve vchodech do sklepních prostor	kus	4,00		220,00	880,00		
15		kompletní zapravení vchodů do sklepní části	kus	2,00		2 500,00	5 000,00		
16		KZS vykřívů minerální vata dle projektu 50mm montáž	m2	28,00		580,00	16 240,00		
17		omítka vykřívů tenkovrstvá	m2	28,00		280,00	7 840,00		
18		obroušení podbití střechy a vykřívů	m2	27,00		120,00	3 240,00		
19		nátěr podbití bílou barvou dle projektu	m2	27,00		160,00	4 320,00		
20		dodávka a montáž parapetů a demontáž původních	brn	16,00		850,00	13 600,00		
21		oprava omítek fasády v rozsahu do 10%	m2	230,00		50,00	11 500,00		
22		dodávka minerální vaty 50mm	m2	30,00		250,00	7 500,00		
23		mytí fasády tlakovou vodou	m2	230,00		56,00	12 880,00		
24		penetrace fasády	m2	230,00		40,00	9 200,00		
25		dodávka a montáž mřížky na odvětrání	kus	1,00		250,00	250,00		
26		demontáž a zpětná montáž žlabů a svodů+nové objímky	soubor	1,00		5 000,00	5 000,00		
CELKEM							170 028,00		

DODAVATEL

Jméno: Zdeněk Přecechtěl

Datum: 02.10.2019

Zdeněk PŘECECHTĚL

stavební práce

783 75 Bolelouc 563

IČ: 46617426, DIČ: CZ6203140229

Tel. 774 810 818

Podpis

ODBĚRATEL

Jméno: Městys Dub nad Moravou

Datum: 02.10.2019

Podpis



SOUPIS PRACÍ MĚSTYS DUB NAD MORAVOU

Stavba: Oprava dvorní části úřadu městyse Dub nad Moravou

②/3

Prováděcí organizace:

ZDENĚK PŘECECHTĚL

Sídlo:

BOLELOUC 563, DUB NAD MORAVOU 78375

IČO:

46617426

DIČ:

CZ 6203140229

sledované období:

říjen 2019

ke zjišťovacímu protokolu číslo

Položka rozpočtu číslo	Číselný kód položky	Zkrácený název položky (etapy)	Měrná jednotka	Provedené množství		Cena v Kč		Hmotnost (v tunách)	
				za období	od počátku	za jednotku	celkem	jednotky	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1		dodávka plastových dvoukřídlých dveří	kus	2,00		36 989,00	73 978,00		
2		dodávka mříží do dveří dvoukřídlých + zábradlí	soubor	1,00		72 400,00	72 400,00		
3		montáž mříží a zábradlí	soubor	1,00		7 400,00	7 400,00		
4		podkladní beton pod nové schodiště	m2	21,60		270,00	5 832,00		
5		zhotovení bednění pro schodiště	m2	36,00		500,00	18 000,00		
6		dilatace schodiště od objektu styrodur 30mm	soubor	1,00		400,00	400,00		
7		armování schodiště včetně dodávky armatur	t	1,29		42 000,00	54 180,00		
8		betonáž opěrných zdí a schodiště beton C 25-30	m3	9,10		3 300,00	30 030,00		
9		dodávka a montáž kari sítí do schodiště	m2	16,70		150,00	2 505,00		
10		zdrsnění nášlapů na schodišti a podesty	m2	19,00		120,00	2 280,00		
11		bourání vozovky pro zámkovou dlažbu	m3	1,20		2 950,00	3 540,00		
12		naložení na kontejner	t	2,40		300,00	720,00		
13		odvoz na skládku	t	2,40		280,00	672,00		
14		poplatek za skládku	t	2,40		400,00	960,00		
15		výkop pro zámkovou dlažbu	m3	2,40		420,00	1 008,00		
16		naložení na kontejner	t	4,80		300,00	1 470,00		
17		odvoz na skládku	t	4,80		280,00	1 344,00		
18		poplatek za skládku	t	4,80		400,00	1 920,00		
19		zhuťnění podklad pod zámkovou dlažbu šterkodrt' 0-32	m3	2,40		1 000,00	2 400,00		
20		kamenná drť 4-8 pro kladení zámkové dlažby	m2	14,00		65,00	910,00		
21		dodávka zámkové dlažby H- profil	m2	15,00		350,00	5 250,00		
22		kladení zámkové dlažby H- profil	m2	14,00		190,00	2 660,00		
23		nájezdové obručníky montáž včetně dodávky	bm	9,00		320,00	2 880,00		
24		lešení - montáž+demontáž+nájem lešení	m2	260,00		185,00	48 100,00		
25		zakrývání konstrukcí před malováním	soubor	1,00		15 000,00	15 000,00		
26		malba včetně dodávky materiálu	m2	230,00		261,00	60 000,00		
CELKEM							415 839,00		

DODAVATEL

Jméno: Zdeněk Přecechtěl

Datum: 02.10.2019

Podpis

Zdeněk PŘECECHTĚL

stavební práce

783 75 Bolelouc 563

IČ: 46617426, DIČ: CZ6203140229

Tel. 774 810 818

ODBĚRATEL

Jméno: Městys Dub nad Moravou

Datum: 02.10.2019

Podpis

SOUPIS PRACÍ MĚSTYS DUB NAD MORAVOU

Stavba: Oprava dvorní části úřadu městyse Dub nad Moravou

③/3

Provádějící organizace: **ZDENĚK PŘECECHTĚL**
 Sídlo: **BOLELOUC 563, DUB NAD MORAVOU 78375**
 IČO: **46617426**
 DIČ: **CZ 6203140229**

sledované období: říjen 2019
 ke zjišťovacímu protokolu číslo

Položka rozpočtu číslo	Číselný kód položky	Zkrácený název položky (etapy)	Měrná jednotka	Provedené množství		Cena v Kč		Hmotnost (v tunách)	
				za období	od počátku	za jednotku	celkem	jednotky	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1		demontáž nátěr a zpětná montáž mříže na oknu 600*600	soubor	1,00		600,00	600,00		
2		obroušení a nátěr původního okna	soubor	1,00		600,00	600,00		
3		ochranný úhelník na hromosvod včetně montáže	kus	2,00		500,00	1 000,00		
4		demontáž a zpětná montáž soustavy hromosvodu	soubor	1,00		1 800,00	1 800,00		
5		revize hromosvodu	soubor	1,00		1 500,00	1 500,00		
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
CELKEM							5 500,00		

DODAVATEL
 Jméno: Zdeněk Přecechtěl
 Datum: 02.10.2019

Zdeněk PŘECECHTĚL
 stavební práce
 783 75 Bolelouc 563
 IČ: 46617426, DIČ: CZ6203140229
 Tel. 774 810 818

Podpis

ODBĚRATEL
 Jméno: Městys Dub nad Moravou
 Datum: 02.10.2019

Podpis

