

**MĚSTO TÁBOR**  
odbor investic a strukturálních fondů  
Žižkovo náměstí čp. 2, 390 15 Tábor

---

Č.j.: S-META 44226/2012 OI/26

Tábor, 19. září 2013

Počet stran textu: 5

**Zpráva zadavatele**

Zadavatel pořizuje na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o podlimitní veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „**Stavební úpravy Školního náměstí v Táboře**“ tuto zprávu.

1) **Identifikační údaje zadavatele**

|               |                                     |
|---------------|-------------------------------------|
| Název:        | Město Tábor                         |
| Sídlo:        | Žižkovo náměstí čp. 2, 390 15 Tábor |
| Právní forma: | obec                                |
| IČ:           | 00253014                            |

2) **Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „Stavební úpravy Školního náměstí v Táboře“, která se nachází na pozemcích v k. ú. Tábor na území Městské památkové rezervace Tábor.

Předmět plnění veřejné zakázky bude hrazen dvěma investory:

- Městem Tábor a
- Vodárenskou společností Tábořsko s.r.o.

Předmět plnění veřejné zakázky tvoří jedno dílo, ale z důvodu rozdílného financování je rozdělen na 2 části (pozn. nejedná se o rozdělení veřejné zakázky na části ve smyslu § 98 zákona), na které budou uzavřeny samostatné smlouvy. Jedná se o toto rozdělení dle osoby investora:

a) **Město Tábor** je investorem následujícího SO:

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy,

b) **Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.** je investorem následujících SO:

SO 401 – Oprava kanalizace,

SO 402 – Oprava vodovodu,

SO 403 – Oprava částí chodníku v rámci opravy kanalizace.

Projektová dokumentace v SO 101 řeší:

- napojení ulic Divadelní a Kotnovské na průtah silnice II/137 (ulice Na Parkánech),
- zúžení průtahu silnice II/137 z důvodů zlepšení rozhledových podmínek při výjezdu z náměstí,
- úpravy a předláždění povrchů chodníků v prostoru Školního náměstí,

- zřízení celkem 6 parkovacích stání na Školním náměstí,
- zřízení dalších 3 parkovacích stání (jako náhrada za stávající rušené stání) v ulici Na Parkánech,
- materiály povrchů (chodník - kamenná mozaika, parkoviště a ostrůvky – kamenná dlažba drobná 10x10x10 cm, komunikace – asfaltový kryt, obrubníky a krajníky – kamenné OP3 a KS3),
- provádění zemních prací,
- zlepšení protismykových vlastností vozovky zdrsňujícím posypem s požadovanou hodnotou PSV56,
- výměnu podloží v tloušťce 400 mm pod navrženou pláň vozovky,
- zalití spáry mezi stávající a novou konstrukcí vozovky asfaltovou zálivkou podle ČSN EN 14188,
- odvodnění zpevněných ploch dostatečným příčným i podélným sklonem se svedením srážkových vod do kanalizace uličními vpustmi z betonových prefabrikovaných dílů,
- odvodnění pláň příčným sklonem min. 3% do navržené podélné drenáže s jejím zaústěním do uličních vpustí nebo do drenážní šachty,
- zaústění stávajících okapových svodů do kanalizace přes gajgr,
- založení tří rezervních chrániček pro kabelová vedení,
- zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
- trvalé dopravní značení,
- městský mobiliář a zeleň.

Projektová dokumentace v SO 401 řeší:

- opravu stávajícího kanalizačního sběrače BET DN 400 a BET DN 300 ve stávající trase i výškovém uspořádání, a to v rozsahu stavebních úprav Školního náměstí s výjimkou sběrače S2, který bude opraven ještě 14,3 m za hranu stavebních úprav Školního náměstí (prostorové uspořádání dle ČSN 73 6005, výstavba stok dle ČSN 75 6101),
- opravované sběrače: S1 (délka 36,75 m, kamenina DN 400, 3 revizní šachty), S1-1 (délka 34,00 m, kamenina DN 300, 2 revizní šachty), S2 (délka 35,42 m, kamenina DN 300, 2 revizní šachty),
- odbočky pro přípojky – kameninové trouby DN 150,
- materiál potrubí – kamenina hrdlová s integrovaným polyuretanovým těsněním, únosnost trub ve vrcholovém zatížení  $FN=72 \text{ kN/m}$ , ČSN EN 295-1,
- kanalizační šachty (7 ks, prefabrikované betonové vodotěsné šachty DN 1000 s tl. stěn 120 mm dle ČSN EN 1917, usazeny na desku 1,3 x 1,3 m z prostého betonu C12/15 tl. 10 cm, poklop šachet na zatížení D 400 kN z tvárné litiny a na jeho líci logo města Tábor a nápis odsouhlasené VST s.r.o.),
- vybourání a odstranění původního potrubí a vpustí,
- provádění zemních prací v souladu s ČSN 73 3050,
- zřízení příložného pažení v zastavěném území od hloubky výkopu 1,3 m podle ČSN 7303050,
- pokládání kameninového potrubí podle ČSN 1610,
- kontrola uloženého potrubí kamerovou prohlídkou,
- provedení zkoušky vodotěsnosti, kontroly průtočnosti a geometrické přesnosti podle příslušných norem ČSN 73 6716, 73 0212, 73 0422, před zasypáním stok.

Projektová dokumentace v SO 402 řeší:

- opravu stávajícího vodovodního řadu z LT DN 80 a LT DN 100 ve stávající trase i výškovém uspořádání, a to v rozsahu stavebních úprav Školního náměstí (výstavba vodovodu dle ČSN 75 5402),
- opravované řady: A1 (délka 38,90 m, IPE 90 x 5,4 mm), A2 (délka 32,94 m, IPE 110 x 6,6 mm)
- opravu 3 ks stávajících vodovodních přípojek, a to v rozsahu stavebních úprav Školního náměstí, s připojením boční navrtávkou na nově uložené potrubí,

- uzavírací armatury na vodovodních řadech s prodlouženou životností,
- obnovení jednoho nadzemního požárního hydrantu DN 80 a kalníku,
- uložení vyhledávacího vodiče CY, min. průřezu 6 mm<sup>2</sup>, vč. uchycení po cca 1,5 m k potrubí,
- materiál potrubí, tvarovek, armatur a dalších součástí vodovodní sítě v provedení odolném proti korozi,
- vybourání a odstranění původního potrubí,
- provádění zemních prací v souladu s ČSN 73 3050,
- dočasné propojení nového a starého potrubí,
- provedení tlakové zkoušky vodovodu (dle ČSN 73 6611) a provedení směrového a výškového zaměření trasy před zasypáním potrubí,
- proplach potrubí zdravotně nezávadnou vodou, dezinfekce potrubí a bakteriologický rozbor vody akreditovanou laboratoří.

Projektová dokumentace v SO 403 řeší:

- obnovu části chodníku mezi budovou základní školy a ulicí Na Parkánech v ploše 22,5 m<sup>2</sup> po opravě kanalizace,
- vydláždění obnoveného chodníku kamennou mozaikou.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jejichž zpracovatelem je projekční kancelář Ing. František Stráský – Atelier SIS, U Malše 20, 370 01 České Budějovice (č. zak. 11083) a které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace (dále též „ZD“) tvořící přílohu této výzvy (viz příloha č. 1 a 2 ZD).

Součástí předmětu plnění je provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- prokazatelné vytýčení všech inženýrských sítí na staveništi před zahájením prací jejich správci,
- zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
- vytýčení stavby oprávněným geodetem,
- vypracování časového postupu výstavby po týdnech v obecné časové poloze, vč. DIO,
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- případné fotografické i video zdokumentování stavu všech okolních nemovitostí před zahájením a po skončení prací s případným potvrzením jejich majitelů,
- po celou dobu výstavby zachování přístupu do jednotlivých objektů,
- veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců, vozidel záchranného systému a ostatních vozidel v místech dotčených stavbou),
- zajištění příjezdu pro svoz komunálního odpadu,
- dodání nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, bednění, přechodů nebo přejezdů rýh, ochranných zábradlí a bariér apod.,
- dodání veškerých materiálů a provedení prací v potřebné kvalitě,
- provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby,
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné

- odstranění,
- zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
  - zajištění veškerých dokladů, atestů a revizí dle platných ČSN a podmínek stavebních povolení potřebných pro řádné užívání díla a pro vydání kolaudačních souhlasů,
  - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
  - odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
  - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správce sítí apod.,
  - zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
  - zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
  - koordinační a kompletační činnost celé stavby,
  - provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
  - zabezpečení díla po dobu přerušení prací,
  - poskytnutí součinnosti v kolaudačním řízení.

Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i vypracování dokumentace skutečného provedení a provedení geodetických prací pro zajištění vytýčení stavby, zaměření skutečného provedení stavby a vypracování geometrického plánu.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

hlavní předmět : 45000000-7 – stavební práce,

další předměty: 45233100-0 – stavební úpravy pro komunikace,

45231300-8 – stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí.

### 3) Smlouva na plnění veřejné zakázky - cena

Na plnění veřejné zakázky byla uzavřena smlouva s vybraným uchazečem **DAICH spol. s r. o.** podávajícím nabídku poř. č. 4. Cena sjednaná ve smlouvě je v souladu s nabídkou vybraného uchazeče a činí celkem **3 373 227,00 Kč bez DPH**.

### 4) Zvolený druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 38 zákona.

### 5) Identifikační údaje vybraného uchazeče

Nabídka pořadové číslo: 4

Obchodní firma: DAICH spol. s r. o.

Sídlo: Tábor, Železná 366, PSČ 390 02

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 42407559

6) Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Jako nejvhodnější nabídka je vybrána nabídka vyhodnocená jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou uchazeče DAICH spol. s r. o. podávající nabídku poř. č. 4.

Veřejná zakázka nebude plněna prostřednictvím subdodavatelů.

7) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

**Nabídka pořadové číslo: 1**

Obchodní firma: Ing. Radek Gregor  
Sídlo: Počítky 18, 591 01 Žďár nad Sázavou  
Právní forma: fyzická osoba  
IČ: 65952503  
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH: 4 046 440,00 Kč

**Nabídka pořadové číslo: 2**

Obchodní firma: CHALIŠ spol. s r. o.  
Sídlo: Tábor - Klokoty, kpt. Jaroše 575/188  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 42360412  
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH: 3 775 184,00 Kč

**Nabídka pořadové číslo: 3**

Obchodní firma: SWIETELSKY stavební s. r. o.  
o. z. Dopravní stavby JIH, Pražská tř. 495/58, 370 04 Č. Budějovice  
Sídlo: České Budějovice 3, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 04  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 48035599  
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH: 3 643 356,23 Kč

**Nabídka pořadové číslo: 4**

Obchodní firma: DAICH spol. s r. o.  
Sídlo: Tábor, Železná 366, PSČ 390 02  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 42407559  
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH: 3 373 227,00 Kč

8) Identifikační údaje vyloučených uchazečů vč. odůvodnění

Ze zadávacího řízení nebyli vyloučeni žádní uchazeči.



Ing. Karel Hotový  
vedoucí odboru investic  
a strukturálních fondů

