

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Objednatel:

Obec: Město Milovice
Sídlo: nám. 30. června 508, 289 23 Milovice - Mladá
zastoupený: Ing. Milan Pour
IČO: 002 39 453 DIČ: CZ002 39 453
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 123-3109150217/0100
Telefon: +420 325 517 111
Datová schránka: 6ahbcq7

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat Ing. Milan Pour, starosta města

Ve věcech provádění díla je oprávněn jménem objednatele jednat Ing. Jarmila Kynclová, vedoucí oddělení správy majetku města

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: **Kernel.cz, s.r.o.**
Sídlo: Pod Hajnicí 1079, 252 64 Velké Přílepy
Zastoupený: Janem Elmanem, jednatelem
IČO: 25597221 DIČ: CZ25597221
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 96767
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 2843176329/0800
Telefon: 602 967 112
Datová schránka: j99vp2w

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat a podepisovat: Jan Elman

Ve věcech provádění díla jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat: Jan Elman

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi sebou tuto smlouvu o dílo:

„Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace (výměna stoupaček) Topolová 594-599, Milovice – II.“, (dále jen „Smlouva“)

1 Základní ustanovení, podklady pro uzavření smlouvy

1.1 Na základě této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli funkční dílo dle článku 3 Smlouvy. Objednatel se zavazuje při provádění díla dle této Smlouvy dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo zhotovené v souladu s touto Smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku 5 Smlouvy.

1.2 Objednatel zodpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace pro provádění stavby a zadávací dokumentace.

1.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy překontroloval předanou dokumentaci pro provádění stavby a zadávací dokumentaci, která je součástí veřejné zakázky. Zhotovitel se při prohlídce staveniště seznámil s okolnostmi realizace stavby, s přístupovými komunikacemi a manipulačními plochami. Dále se seznámil s konstrukčním systémem objektů, v nichž se mají sesmluvněné práce realizovat. Vyžadované postupy prací a okolnosti realizace prací promítl do jednotkových cen své cenové nabídky.

1.4 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemnou formou na zjištěné vady, rozpory a neúplnosti v projektové dokumentaci nebo na nevhodnou povahu věcí předaných objednatelem, popř. pokynů objednatele, které by mohly objednateli způsobit finanční nebo jinou újmu a kterou zjistí nebo by měl zjistit s ohledem na jeho odbornou způsobilost, a to ihned po jejich zjištění. V případě nesplnění této povinnosti, odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré z toho vzniklé škody, včetně vzniklých vad díla.

1.5 Smlouva je uzavírána v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky „**Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace (výměna stoupaček) Topolová 594-599, Milovice – II.**“ a zhotovitel byl jako dodavatel vybrán v rámci tohoto zadávacího řízení; požadavky stanovené v Zadávací dokumentaci a závazky obsažené v nabídce zhotovitele jsou platné též pro plnění této smlouvy.

2 Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 3 Smlouvy řádně, včas a v kvalitě níže specifikované, včetně všech objednatelům požadovaných a dohodnutých změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech Smlouvou sjednaných.

3 Předmět díla

3.1 Předmětem díla je oprava vnitřního vodovodu a kanalizace v bytových domech dle předané dokumentace pro provádění stavby k veřejné zakázce, včetně zhotovení objednatelům písemně požadovaných změn, a to v rozsahu zadávací dokumentace a pokynů objednatele a v souladu se smluvní dokumentací, kterou tvoří:

- a) Dokumentace pro provádění stavby
- b) Nabídkový rozpočet s jednotkovými cenami - příloha č. 1
- c) Detailní časový harmonogram výstavby zpracovaný zhotovitelem - příloha č. 2
- d) Seznam poddodavatelů – příloha č. 3

3.2 Autorem dokumentace pro provádění stavby je autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb specializace technická zařízení, ČKAIT 0008179, Ing. Václav Pilát, se sídlem Chotutická 491/6, 108 00 Praha 10, IČO: 70549737.

3.3 Předmět díla, obecně vymezený v čl. 3 odst. 3.1 Smlouvy, tvoří zejména:

3.3.1 Stavební a technologické dodávky dodané komplexně, tj. na klíč a budou zahrnovat mimo jiné všechny související stavební práce, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, zajištění potřebných rozhodnutí a stanovisek, veškeré vedlejší a režijní náklady, jako např. staveništní odběry, provedení veškerých úkonů, činností a zkoušek potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení stavby a k následnému uvedení k řádnému provozu a užívání, a to za podmínek stanovených touto smlouvou, smluvní dokumentací a pokyny ze strany objednatele, na ploše vymezené v koordinační situaci; přípravu veškerých podkladů pro kolaudační řízení a to zejména:

- a) jeho kompletní uvedení do provozu, o čemž bude vyhotoven protokol, který musí být zástupcem objednatele odsouhlasen.
- b) dodání všech prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle souvisejících předpisů (zejména nařízení vlády č. 163/2002 Sb.)
- c) předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek
- d) předání dodacích listů, záručních listů, návodů k údržbě v českém jazyce, protokolů o měření ke všem zařízením a výrobkům, které jsou ve stavbě instalovány

e) předání dokladů o výsledcích kontroly, měření, tlakových zkoušek zařízení ve stavbě a dokladů o výsledcích kontroly, měření, tlakových zkoušek zařízení ve stavbě podle příslušných technických norem

3.3.2 Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, a to v plném rozsahu.

3.3.3 Plnění povinností v rámci plánu BOZP na staveništi a zásad organizace výstavby.

3.3.4 Provádění změn písemně požadovaných objednatelem (dále jen „změň“) na předmětu díla v souladu s jeho požadavky za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

3.3.5 Zajištění předepsaných, potřebných anebo touto Smlouvou sjednaných či objednatelem požadovaných komplexních a individuálních zkoušek, revizí, atestů dle platných norem ČR v části závazných i doporučujících, a dle dohodnutého systému řízení jakosti, případně zkoušek požadovaných objednatelem nad rámec platných obecně závazných právních předpisů je zhotovitel povinen takové zkoušky provést na náklady objednatele, přičemž ukáže-li se plnění nebo dodávka, která je předmětem zkoušky vadná, jdou náklady takové zkoušky k tíži zhotovitele.

3.3.6 Zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, likvidaci odpadů atp., vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními.

3.3.7 Realizační dokumentaci zajišťuje zhotovitel v souladu s předanou dokumentací pro provádění stavby a v souladu s pokyny objednatele. Stavební práce budou koordinovány s ostatními poddodavateli zhotovitele tak, aby stavební připravenost, všechny napojovací body inženýrských sítí byly předány řádně, včas a v dohodnutém rozsahu a termínu. Při provádění inženýrských sítí, které vyplývají z projektové dokumentace pro provádění stavby je nutno dodržovat podmínky a zvyklosti provozovatelů předmětu díla a po celou dobu výstavby se zhotovitel zavazuje sledovat a vést aktuální stav koordinační situace sítí.

3.3.8. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost při provádění veřejnosprávní kontroly čerpání prostředků v souvislosti s předmětem této smlouvy a na požádání předložit v požadovaném rozsahu podkladové materiály potřebné k objektivnímu posouzení kontrolovaných skutečností a umožnit pořízení kopií nebo výpisů těchto podkladů; součinnost se týká pouze skutečností spojených s předmětem této smlouvy.

3.4 Zhotovitel je povinen, vzhledem ke své odborné způsobilosti, prokazatelně písemně upozornit objednatele na nevhodné skutečnosti týkající se předmětu smlouvy ve všech dokumentech, které mu objednatel poskytl nebo které si zhotovitel u objednatele vyžádal ke splnění předmětu této smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů ode dne převzetí těchto dokumentů zhotovitelem. Pokud do této lhůty zhotovitel objednatele v této záležitosti prokazatelně písemně nekontaktuje, má se za to, že předmět této smlouvy je nade vší pochybnost realizovatelný a navržený bez závad. Zhotovitel v takovém případě odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí nebo nevhodných pokynů učiněných objednatelem.

3.5 Veškeré změny předmětu Smlouvy (vyplývající z dodatečných požadavků objednatele včetně nebo z dodatečných změn předané projektové dokumentace nebo ze skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla anebo se při vlastní realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem), musí být před vlastní realizací odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech provádění díla dle této Smlouvy a následně potvrzeny písemným dodatkem v souladu s článkem 13 Smlouvy oběma smluvními stranami, pokud je taková změna předmětu Smlouvy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

4 Termín zhotovení díla

4.1 K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván písemnou výzvou doručenou do datové schránky zhotovitele nebo osobně.

4.2 Zhotovitel provede a řádně dokončí dílo specifikované v odst. 3.1 Smlouvy v termínu nejpozději do 5 měsíců od doručení výzvy objednatele k započetí plnění předmětu díla.

Termín ukončení se může změnit z objektivních příčin způsobených třetími stranami nezávislými na vůli smluvních stran nebo jinými okolnostmi, kterými jsou zejména:

- a) klimatické podmínky bránící řádnému plnění předmětu veřejné zakázky; za nepříznivé klimatické podmínky je považován stav, kdy nelze vzhledem k požadavkům na technologické podmínky realizace díla rozumně požadovat po zhotoviteli, aby dílo za těchto podmínek realizoval tak, aby nedošlo ke snížení kvality realizovaného díla,
- b) živelné pohromy, epidemie a jiné mimořádné, nepředvídatelné, neodvratitelné a nezaviněné události bránící řádnému plnění předmětu veřejné zakázky,
- c) překážky na straně správních orgánů, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
- d) překážky na straně třetích osob, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
- e) okolnosti, které zadavatel ani dodavatel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli.

4.3 Pokud nebude zhotovitel objednatelem vyzván k započetí plnění předmětu díla nejpozději do jednoho roku od uzavření této smlouvy o dílo, jsou objednatel i zhotovitel oprávněni odstoupit od této Smlouvy.

4.4 Zhotovitel bude dílo provádět dle časového harmonogramu výstavby, v němž jsou stanoveny a věcně definovány důležité dílčí termíny v počtu dnů ode dne doručení výzvy dle odst. 4.1 Smlouvy a který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Plnění dílčích termínů dle časového harmonogramu výstavby bude potvrzováno zástupcem objednatele ve věcech provádění díla ve stavebním deníku a/nebo v zápisech z kontrolních dnů.

4.5 Zhotovitel odpovídá za koordinaci prací tak, aby termíny dle časového harmonogramu stavby nebyly ohroženy.

4.6 Dílo se považuje za řádně dokončené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a bude-li zároveň písemně převzato objednatelem. O předání díla se sepíše protokol o předání a převzetí. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

5 Cena díla

5.1 Cena za řádně dokončené dílo činí

- 5 851 787,00 Kč bez DPH (slovy: pět milionů osm set padesát jedna tisíc sedm set osmdesát sedm korun českých),
- DPH ve výši 12 % činí 702 214,44 Kč a
- cena vč. DPH tak činí 6 554 001,44 Kč.

Pokud dojde v průběhu plnění předmětu smlouvy ke změně sazby DPH, bude k částce bez DPH fakturované dle nabídky zhotovitele a této smlouvy připočtena DPH podle sazby platné ke dni příslušného zdanitelného plnění.

5.2 Cena, uvedená v ustanovení odst. 5.1 tohoto článku Smlouvy, je stanovena jako cena ujednaná na základě úplného a závazného rozpočtu (výkazu výměr) a zahrnuje zejména:

veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, ostrahu stavby v nutném rozsahu, oplocení stavby, řízení a administrativu, koordinace provedení díla vč. koordinace a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např., poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zabezpečení BOZ a PO, odstraňování znečištění, sankce, pokuty, penále uložené z důvodů na straně zhotovitele, pojištění).

5.3 Dohodnutá cena může být změněna pouze v případech:

- a) změny předmětu plnění, dohodnutého v dodatku ke smlouvě o dílo,
- b) při zákonné změně sazby DPH podle účinnosti zákonné úpravy, viz odst. 5.1.

5.4 Dojde-li ke změně předmětu plnění nebo jeho specifikace podle čl. 3.5 této smlouvy, bude změna ceny stanovena následovně:

- a) na základě písemného soupisu rozsahu prací a jejich specifikací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového rozpočtu (viz příloha č. 1) a pokud v nich práce a

dodávky tvořící nově specifikované práce nebudou obsaženy, tak doplní jednotkové ceny podle platného ceníku ÚRS a tyto odsouhlasí s objednatelem.

b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady nového rozsahu prací. K celkovému součtu pak bude dopočtena DPH dle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5 Stejným způsobem bude stanovena cena prací sjednaných nad rámec díla, tzv. víceprací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5.5-7 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a způsobem uvedeným v čl. 13. Smlouvy, včetně ceny a způsobu jejich provedení.

5.7 Změnu ceny, její zvýšení nebo snížení a cenu víceprací jsou smluvní strany povinny uvést v písemném dodatku.

5.8 Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny v případě, že se vyskytne potřeba prací, dodávek a činností nezahrnutých v této smlouvě a zhotovitel neoznámí tuto skutečnost objednateli do pěti dnů poté, kdy se potřeba těchto prací, dodávek a činností objevila.

5.9 Požadavky na vícepráce budou předkládány formou tzv. změnových listů. Oprávněné osoby předloží požadavek (návrh) na provedení víceprací (změnový list) druhé smluvní straně k odsouhlasení. Po potvrzení změny oprávněnými osobami druhé smluvní strany se požadavek stává dodatkem ke smlouvě ve smyslu čl. 13 Smlouvy. Tato skutečnost se rovněž poznačí do stavebního deníku a zápisu z kontrolního dne. Veškeré práce, které nebudou odpovídat rozsahu díla, jak stanoveno v čl. 3. Smlouvy budou na základě změnových listů buď přičteny, nebo odečteny od celkové ceny díla, uvedené v čl. 5. odst. 5.1 Smlouvy.

6 Způsob úhrady ceny a platební podmínky

6.1 Protože jde o dílo se značnými náklady a strany nesjednaly placení zálohy, je zhotovitel během provádění díla oprávněn požadovat přiměřenou část ceny díla s přihlédnutím k vynaloženým nákladům, a to následujícím způsobem:

Zhotovitel může uplatnit právo na přiměřenou část ceny díla vždy za období každého kalendářního měsíce, ve kterém bude probíhat zhotovení díla, a to tak, že provedené práce na díle budou fakturovány měsíčně zhotovitelem podle skutečně v daném období provedených prací (dále jen „faktura“) až do výše 90% ceny díla bez DPH. Zbývajících 10% ceny díla bez DPH bude pozastávkou k zajištění včasného a řádného dokončení díla a odstranění ojedinělých vad a nedodělků nebránících užívání stavby ani jej podstatně neomezuujících (viz odst. 4.6 věta třetí Smlouvy). 10% bude pozastaveno z poslední faktury. Strany výslovně ujednávají, že případný nárok objednatele na smluvní pokutu z prodlení s řádným ukončením a předáním celého díla a prodlení s odstraněním vad dle čl. 4.6 Smlouvy v termínu dle odst. 8.2 Smlouvy, tj. smluvní pokuty vyplývající z odst. 11.1 a 11.2 Smlouvy, lze uspokojit z této pozastávky, a to vzájemným započtením oproti splatným pohledávkám zhotovitele.

Pozastávku dle odst. 6.1 Smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli do 15 dnů po řádném dokončení a předání díla a po odstranění případných ojedinělých vad a nedodělků podle odst. 8.2 Smlouvy. Pokud nebude dílo ze zavinění zhotovitele předáno včas nebo nastane prodlení s odstraňováním ojedinělých vad podle odst. 8.2 Smlouvy, bude z částky pozastávky odečtena smluvní pokuta a zhotoviteli poukázána jen zbývající částka pozastávky.

Konečnou fakturu, ve které zhotovitel doúčtuje celkovou cenu díla (cenu díla za poslední měsíc zhotovení), vystaví až po řádném dokončení a předání a převzetí díla.

6.2 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla vystavovat a objednateli k odsouhlasení měsíčně předkládat zjišťovací protokoly podle skutečné rozpracovanosti stavby ve formě položkového soupisu prací ve struktuře dle skladby nabídkového rozpočtu a výkazu výměr. Zjišťovací protokol, opatřený podpisem technického dozoru objednatele a zástupce objednatele ve věcech provádění díla, je povinnou přílohou každé faktury.

6.3 Faktury jako daňové doklady musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak jsou neplatné a budou vráceny zhotoviteli k doplnění či opravě. O čas nutný k doplnění a opravě faktury se prodlužuje termín splatnosti. Faktury budou předávány objednateli ve třech vyhotoveních.

6.4 Faktury budou splatné do 30 dnů ode dne doručení do místa sídla objednatele.

6.5 Objednatel může pozastavit proplácení faktur zhotovitele, pokud zhotovitel prokazatelně řádně neplatí poddodavatelům za řádně předané a převzaté části díla, do výše takto neuhrazených poddodávek. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje sjednat s objednatelům přímé platby poddodavatelům.

6.6 Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn zastavit nebo postoupit pohledávku vůči objednateli z této smlouvy ve prospěch jiné osoby nebo na jinou osobu. Učiní-li tak zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele, jedná se o úkon neplatný.

7 Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

7.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, dále pak práce a dodávky vyžadující provedení zkoušek a práce a dodávky takto objednatelům označené. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření uvedených prací a dodávek a zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby nejméně 2 dny předem, a to prostřednictvím zápisu ve stavebním deníku.

7.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla nebo pokračováním vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 24 hodin po jejich prověření, písemně, formou zápisu do stavebního deníku, s případným odkazem na pořízený protokol. V případě nesouhlasu objednatele se zakrytím je zhotovitel povinen nezakrývat část díla do doby odstranění vad nebo jiného řešení důvodu, pro který objednatel souhlas nevydal.

7.3 Ke kontrole uvedených a zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré dostupné výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí díla a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.

7.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odst. 7.2 Smlouvy, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt a pokračovat ve výstavbě. Tuto skutečnost zhotovitel zaznamená ve stavebním deníku. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.

7.5 Dílo nebo jeho části, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, není povinen objednatel uhradit. Zhotovitel musí tento nesoulad na požádání v přiměřené lhůtě odstranit, jinak může být provedeno jeho odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou. Zhotovitel odpovídá objednateli v plné výši za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.

7.6 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele a autorského dozoru projektanta na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel sám ani osoba s ním propojená.

Kontroly průběhu výstavby:

7.7 V průběhu provádění díla budou konány vedle koordinačních schůzek dále kontrolní dny, a to minimálně 1 x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolávány objednatelům. Zhotovitel je povinen se jich zúčastnit, a to prostřednictvím osoby vybavené potřebnými znalostmi a oprávněními ve věci plnění předmětu díla podle této smlouvy. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob, poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců a dodavatelů věcí, použitých při provádění díla. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel.

7.8 Objednatel i zhotovitel mají právo svolávat i mimořádné kontrolní dny, a to dle potřeby stavby a obě strany jsou povinny se jich účastnit.

7.9 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou ale měnit ustanovení této smlouvy. Pakliže je třeba dle názoru zhotovitele z důvodů, které nepředpokládal ani předpokládat nemohl, změnit konkrétní ustanovení této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu předložit návrh příslušného dodatku. Stanoví-li oboustranně odsouhlasený závěr z kontrolního dne povinnost smluvní straně, smluvní strany jsou povinny též dohodnout způsob a termín splnění této povinnosti.

7.10 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v objednatelově dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

7.11 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla vady, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním, nedojde-li k jiné dohodě smluvních stran.

7.12 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy, musí být, nedojde-li k jiné písemné dohodě smluvních stran dodatkem k této smlouvě, odstraněny ze staveniště ve lhůtě stanovené objednatelově a nahrazeny jinými bezvadnými.

7.13 Vznikne-li v důsledku provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatelově. V případě nevhodnosti pokynů objednatelově je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatelově písemně upozornit. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu, vzniklou splněním nesprávného pokynu, uhradit.

7.14 Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou veškerá ustanovení ČSN a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla považována za závazná.

7.15 Zhotovitel je povinen respektovat pokyny koordinátora BOZP na staveništi, kterého jmenoval objednatel podle zvláštních právních předpisů.

Staveniště a jeho zařízení

7.16 Staveniště bude zhotoviteli předáno ve lhůtě do 7 dnů od doručení výzvy objednatelově dle odst. 4.2 Smlouvy, pokud není ve výzvě objednatelově stanoveno jinak. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.17 Zajištění staveništních zdrojů elektrické energie, vody, telefonu, tepla a dalších, odkanalizování a odvodnění, včetně všech s tímto souvisejících provizorních přípojek a napojení inženýrských sítí pro potřeby staveniště a zařízení stavby hradí zhotovitel a jsou obsažena v ceně díla.

7.18 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Nepořádek na staveništi v době přejímacího řízení je důvodem pro odmítnutí objednatelově zahájit přejímací řízení. Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

7.19 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnance objednatelově, jeho zmocněnce a třetí osoby jím pozvané, se zavazuje zhotovitel vybavit ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

7.20 Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, měly řádné povolení k pobytu a pokud vykonávají práce i pracovní povolení, vyžadují-li to obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením této povinnosti vznikne objednateli škoda, nese ji v plném rozsahu zhotovitel.

7.21 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne škoda, nese ji v plné výši zhotovitel.

7.22 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu výstavby na své náklady ochranu a ostrahu staveniště v nutném rozsahu výstavby. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, nacházejících se v prostorách jím převzatých jako staveniště a dále v ostatních prostorách využívaných pro plnění dle této smlouvy.

7.23 Zhotovitel do 14 dnů ode dne předání staveniště umístí na každém z 6 vchodů do bytových domů (viz čl. 3. odst. 3.1) objednatelově schválenou info ceduli, na které budou vymezeny základní identifikační údaje stavby a informace o investorovi. Tuto tabuli je zhotovitel povinen udržovat v řádném stavu po celou dobu výstavby.

7.24 Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru objednatele a pro činnost koordinátora BOZP.

Stavební deník

7.25 Zhotovitel po celou dobu provádění díla povede stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o subdodavatelích (poddodavatelích) na stavbě a o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod.

7.26 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého stavebního deníku.

7.27 Jestliže oprávněná osoba nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo zhotovitele, je povinna připojit k záznamu do 2 pracovních dnů svoje vyjádření; jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

7.28 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.

Zkoušky

7.29 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

7.30 Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, předpisy platnými pro výstavbu projektovou dokumentací a technickými údaji, vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení, tvořících součást zhotovovaného díla.

7.31 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další dotčené strany alespoň 3 pracovní dny předem. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.

7.32 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.

Volba třetích osob

7.33 Zhotovitel je oprávněn určit provedení části díla třetí osobou pouze za podmínek stanovených touto smlouvou a zadávací dokumentací.

7.34 Změnu poddodavatele nebo přiřazení nového poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 5-ti pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Objednatel nebude udělení souhlasu bezdůvodně odírat. Nevýjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany objednatele za povolenou.

7.35 Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána nahrazovaným poddodavatelem v zadávacím řízení.

7.36 Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle. Zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.

Veřejnoprávní kontrola

7.37 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout

požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit jim podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

7.38 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 15 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

7.39 Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy a výstupy opatřit vizuální identitou projektů dle pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření a prohlašuje, že je ke dni podpisu této smlouvy s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je objednatel povinen o této skutečnosti zhotovitele informovat bez zbytečného odkladu.

Fyzické osoby podílející se na plnění předmětu smlouvy

7.40 Objednatel si jako zadavatel v Zadávací dokumentaci veřejné zakázky, viz odst. 1.5 Smlouvy, stanovil požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci ve vztahu k fyzickým osobám, které se mají na plnění předmětu smlouvy podílet. Tyto fyzické osoby je možné měnit pouze se souhlasem objednatele, přičemž fyzické osoby, které se budou na plnění předmětu smlouvy nově podílet, musí splňovat stejné kvalifikační předpoklady jako nahrazované fyzické osoby. Objednatel nebude udělení souhlasu bezdůvodně odpírat.

Specifika konkrétní stavby

7.41 Realizace předmětu bude probíhat v obývaných domech. Dodavatel je povinen dodržovat veškeré související legislativní, především hygienické normy.

8 Předávání a přejímání prací

Předání a převzetí díla

8.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla technický dozor objednatele a autorský dozor projektanta, je-li zřízen. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a ostatních platných právních předpisů ke zhotovenému dílu. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel, nebo jím pověřený zástupce zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu své důvody k odmítnutí převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, které ve svém souhrnu evidentně brání v užívání předmětu plnění. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu protokolu.

8.2 Termín odstranění ojedinělých drobných vad a nedodělků tj. vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání v užívání předmětu plnění, je stanoven na 5 dní od data odevzdání a převzetí dokončeného předmětu plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.

8.3 Do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace a prosté všech zbytků stavebních materiálů a jakýchkoli částí zařízení staveniště.

9 Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

9.1 Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

9.2 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a i jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku plnění dle této smlouvy objednatel.

9.3 Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo nebezpečí zničení díla od předání staveniště až do předání a převzetí díla.

9.4 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení do doby předání a převzetí díla dle této smlouvy a způsobené činností či nečinností zhotovitele.

9.5 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou třetí osobě s limitem alespoň 6 mil. Kč + pojistná smlouva na stavebně montážní pojištění budovaného díla s hodnotou pojistného plnění minimálně ve výši 6 mil. Kč, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy.

10 Odpovědnost za škody a vady díla, záruka za jakost

10.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba). Zhotovitel neodpovídá za vady na díle vzniklé neodborným zacházením třetími osobami, nebo uživateli díla.

10.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, která jsou její součástí. Materiály, kompletační prvky a zařízení, které zhotovitel hodlá použít na finální úpravu, musí být předloženy k písemnému odsouhlasení objednateli. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 5 dnů od doručení návrhu zhotovitelem, má se zato, že s jejich použitím souhlasí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 2 dny před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor objednatele oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.

10.3 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Po písemné reklamaci svolá zhotovitel reklamační řízení s objednatelem, na kterém bude reklamační projednána a stanoven způsob a termín odstranění reklamované vady. Po provedení opravy bude objednatel vyzván k převzetí opravy a písemnému potvrzení o odstranění reklamované vady.

10.4 Zhotovitel je povinen dostavit se k posouzení uplatněných záručních vad do 48 hodin od písemného nahlášení vady díla, do dalších 96 hodin je povinen objednateli písemně sdělit, jakým způsobem bude odstranění záruční vady řešit a objednatelem odsouhlasené řešení je povinen provést nejpozději do 10 dnů od doručení takového odsouhlasení do datové schránky zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany s ohledem na charakter vady na jiném termínu.

10.5 V případě, že vada díla uplatněná v záruční době nebude zhotovitelem odstraněna v termínu určeném nebo dohodnutém při reklamačním řízení dle ujednání Smlouvy je objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele (toto své rozhodnutí sdělí zhotoviteli písemně) za ceny dle platného ceníku ÚRS, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

10.6 V případě havarijních vad znemožňujících nebo hrubě ztěžujících užívání díla k jeho obvyklému účelu, uplatněných v záruční době, je zhotovitel povinen vadu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od písemného nahlášení vady, nedohodnou-li se strany s ohledem na charakter vady a nutný způsob jejího odstranění jinak. V případě, že vada nebude v této lhůtě odstraněna, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele (toto své rozhodnutí sdělí zhotoviteli písemně), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel v takovém případě nebude oprávněn odmítnout záruku z důvodu zásahu do díla objednatelem nebo třetí osobou.

10.7 V případě, že se na díle vyskytnou vady neodstranitelné, které však nebudou bránit užívání díla k jeho obvyklému účelu, má objednatel právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla.

10.8 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

10.9 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí při provádění díla objednateli, nebo třetí osobě. Tato odpovědnost se vztahuje také na škody způsobené na životním prostředí, v důsledku činnosti nebo nečinnosti zhotovitele. Zhotovitel dále odpovídá a ručí za veškeré prokazatelné škody vzniklé odcizením nebo poškozením a příp. jiné, které byly způsobeny objednateli úmyslným i nedbalostním jednáním zhotovitele, jeho pracovníků a pracovníků poddodavatelů. Tyto škody se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit, nebo sjednat nápravu uvedením do původního stavu do termínu předání díla dle této smlouvy.

10.10 V rámci náhrady škody vzniklé objednateli v důsledku nedodržení sjednaného termínu realizace díla, objednatel má právo účtovat a vymáhat náhradu škody a ušlý zisk a náklady na přípravu prací nerealizovaných. Objednatel je oprávněn účtovat a vymáhat vedle smluvní pokuty též náhradu škody, kterou mu zhotovitel způsobil porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

11. Porušení smluvních ujednání – sankce

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ porušení smlouvy zhotovitelem:

11.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním celého díla činí 0,1 %, z ceny díla bez DPH, uvedené v odst. 5.1 Smlouvy, za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s dílčími termíny plnění stanovenými v časovém harmonogramu výstavby činí 0,01 %, z ceny díla bez DPH, uvedené v odst. 5.1 Smlouvy, za každý započatý den prodlení.

11.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním ojedinělých vad a nedodělků nebránících ani podstatně neomezujících užívání díla ve sjednané nebo dohodnuté lhůtě (viz odst. 8.2 Smlouvy), dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělkami se sjednává ve výši 0,01% z ceny díla bez DPH, nejvýše však 1.000,- Kč denně za každou vadu a každý nedodělek.

11.3 Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním jiných a záručních vad než uvedených v odst. 11.2 Smlouvy se sjednává ve výši 0,01% z ceny díla bez DPH, nejvýše však 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu.

11.4 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště v termínu uvedeném v této smlouvě se sjednává ve výši 0,01% z ceny díla bez DPH, nejvýše však 50.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

11.5 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 0,01% z ceny díla bez DPH za každý případ neúčasti.

11.6 Smluvní pokuta za nesplnění každé jednotlivé, vzájemně dohodnuté povinnosti, vyplývající z koordinační porady či koordinačního kontrolního dne se sjednává ve výši 0,01% z ceny díla bez DPH denně.

11.7 Pokud zhotovitel nedodrží podmínky dotčených orgánů a objednateli nebo jeho zmocněnci vznikne škoda (např. ve formě penále či pokuty nebo dalších jím vynaložených nákladů na zastoupení apod.) bude o tuto příslušnou částku zhotoviteli snížena nejbližší platba.

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ prodlení objednatele:

11.8 Pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných splatných faktur bude objednatel hradit úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

11.9 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce objednatele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 0,01% z ceny díla bez DPH za každý případ neúčasti.

11.10 Smluvní pokuta ve výši 0,01% z ceny díla bez DPH denně za nesplnění každé jednotlivé, vzájemně dohodnuté povinnosti, vyplývající z koordinační porady či koordinačního kontrolního dne svolaného podle odst. 7.8. Smlouvy.

Společná ustanovení o smluvních pokutách:

11.11 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody a náhrada škody.

11.12 Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinně. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla.

11.13 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

12 Odstoupení od smlouvy

12.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku.

12.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části, není-li uvedeno jinak, zejména v případě:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 15 dní,
- b) neoprávněného zastavení či přerušení prací zhotovitele na stavbě na více jak 10 dní

12.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti objednatele se považuje prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění převyšující 20% z ceny díla bez DPH po dobu delší 60 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.

12.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení. V případě pochybností se má za to, že oznámení bylo doručeno třetí pracovní den po odeslání.

12.5 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování prací provedených a odsouhlasených objednatelem v souladu s touto smlouvou a jejich vypořádání dle jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu. Zhotovitel se zavazuje okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději však do 10 dnů od účinnosti odstoupení a objednatel tímto nebude vázán k žádným dalším platbám zhotoviteli, dokud dílo nebude dokončeno.

12.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy, týkající se odpovědnosti za vady díla a dále zůstávají v platnosti ustanovení o smluvních pokutách, ustanovení o vadách, ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této smlouvě včetně příslušných dodatků této smlouvy.

12.7 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 15 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění dle jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Odmítne-li některá ze smluvních stran v uvedené lhůtě potřebnou součinnost k sepsání takového zápisu, má druhá smluvní strana právo sepsat tento zápis samostatně. Odstoupením od smlouvy podle tohoto ujednání nezanikají nároky objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady zhotovené části díla.

13 Závěrečná ustanovení

13.1 Pro účely interpretace smluvních podmínek pro provádění předmětného díla z hlediska priority dokumentů platí rovnocennost smlouvy s ostatními shora uvedenými dokumenty.

13.2 Tato smlouva a veškeré dodatky k této smlouvě nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich podpisu statutárními orgány obou smluvních stran nebo jejich zplnomocněnými zástupci. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou formou dodatkem k ní.

13.3 Strany prohlašují, že veškerý obchodní styk bude veden v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu.

13.4 Ve smyslu § 92a a 92e zákona o DPH nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti, plnění nebude sloužit pro ekonomickou činnost objednatele.

13.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

13.6 Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejich příloh a případných dodatků, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoli omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

13.7 Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

13.8 Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí právními předpisy platnými ke dni jejího podpisu.

13.9 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, což svými podpisy stvrzují.

13.10 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto její přílohy:

- Příloha č. 1:** Nabídkový rozpočet stavby
- Příloha č. 2:** Časový harmonogram výstavby
- Příloha č. 3:** Seznam poddodavatelů

Milovice - Mladá, dne 9.5. 2024

Objednatel



Milovice - Mladá, dne 9.5.2024

Zhotovitel

FINÁLNÍ REKAPITULACE STAVBY

Veřejná zakázka:

Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace (výměna stoupaček) Topolová 594-599, Milovice

Zadavatel:

Město Milovice, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice - Mladá

Učastník zadávacího řízení

Kernel.cz, spol. s r.o. , Pod Hajnicí 1079, 252 64 Velké Přílepy

Rekapitulace nabídkové ceny

	cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
Cena stavby dle rozpočtu: TOPOLOVÁ 594 - 596	2 907 254,00 Kč	348 870,48 Kč	3 256 124,48 Kč
Cena stavby dle rozpočtu: TOPOLOVÁ 597 - 599	2 944 533,00 Kč	353 343,96 Kč	3 297 876,96 Kč
Cena celkem	5 851 787,00 Kč	702 214,44 Kč	6 554 001,44 Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 136/2023
Stavba: TOPOLOVÁ 594 - 596,

KSO: 289 23 MILOVICE
Místo:

CC-CZ: 22. 11. 2023
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Kernel.cz, spol. s r.o.

IČ: 25597221
DIČ: CZ25597221

Projektant:
Ing. Václav Pilát

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			2 907 254,46
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	2 907 254,46	348 870,54
Cena s DPH v CZK			3 256 125,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 136/2023

Stavba: TOPOLOVÁ 594 - 596,

Místo: 289 23 MILOVICE

Datum: 22. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zhotovitel: Kernel.cz, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

2 907 254,46 3 256 125,00

SO-01 Vodovod

1 700 418,91 1 904 469,18

SO-02 Kanalizace

468 031,79 524 195,60

SO-03 Stavební práce

738 803,76 827 460,21

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 594 - 596,

Objekt:

SO-01 - Vodovod

KSO:

Místo: 289 23 MILOVICE

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s r.o.

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

25597221

DIČ:

CZ25597221

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 700 418,91

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 700 418,91	12,00%	204 050,27

Cena s DPH

v CZK

1 904 469,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 594 - 596,

Objekt:

SO-01 - Vodovod

Místo:

289 23 MILOVICE

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s r.o.

Datum:

22. 11. 2023

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 700 418,91

HSV - Práce a dodávky HSV

6 480,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 480,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 646 738,91

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 425 441,78

732 - Ústřední vytápění - strojovny

25 985,39

734 - Ústřední vytápění - armatury

17 140,00

736 - Ostatní konstrukce a práce

141 771,74

OST - Ostatní

36 400,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

47 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TOPOLOVÁ 594 - 596,
Objekt: **SO-01 - Vodovod**

Místo: 289 23 MILOVICE

Zadavatel:
Zhotovitel: Kernel.cz, spol. s r.o.

Datum: 22. 11. 2023

Projektant: Ing. Václav Pilát
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 700 418,91

D	HSV	Práce a dodávky HSV					6 480,00	
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					6 480,00	
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	100,000	64,80	6 480,00	CS ÚRS 2023 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111

D	PSV	Práce a dodávky PSV					1 646 738,91	
D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					1 425 441,78	
2	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	200,000	79,10	15 820,00	CS ÚRS 2023 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130801

VV "potrubí do DN25 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - ležaté potrubí"38 38,000
VV "potrubí do DN25 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - stoupací potrubí"162 162,000
VV Součet 200,000

3	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 50	m	540,000	109,00	58 860,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130803								
VV "potrubí do DN50 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - ležaté potrubí"174					174,000			
VV "potrubí do DN50 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - stoupací potrubí"325					325,000			
VV "potrubí do DN50 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - požární vodovod"41					41,000			
VV Součet					540,000			

4	K	722130805	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 80	m	22,000	136,00	2 992,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130805								
VV "potrubí do DN80 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - ležaté potrubí"22					22,000			
VV Součet					22,000			

5	K	722181851	Demontáž tepelné izolace z trub D do 45	m	200,000	71,30	14 260,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181851								
VV "tepelné izolace na potrubí do DN25 - demontáž - ležaté potrubí"38					38,000			
VV "tepelné izolace na potrubí do DN25 - demontáž - stoupací potrubí"162					162,000			
VV Součet					200,000			

6	K	722181852	Demontáž tepelné izolace z trub D přes 45 do 89	m	521,000	99,20	51 683,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181852								
VV "tepelné izolace na potrubí do DN50 - demontáž - ležaté potrubí"174					174,000			
VV "tepelné izolace na potrubí do DN50 - demontáž - stoupací potrubí"325					325,000			
VV "tepelné izolace na potrubí do DN80 - demontáž - ležaté potrubí"22					22,000			
VV Součet					521,000			

7	K	733190801	Demontáž kotevního materiálu	kpl	2,000	8 642,00	17 284,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733190801								
VV "vodovod"1					1,000			
VV "požární vodovod"1					1,000			
VV Součet					2,000			

8	K	722210932/R	Hydrantové skříňe C52 - demontáž včetně výstroje	kus	16,000	900,00	14 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722210932/R								

9	K	722232043	Kulový kohout uzavírací pákový DN15, závitový	kus	87,000	298,00	25 926,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232043								

10	K	722232044	Kulový kohout uzavírací pákový DN20, závitový	kus	2,000	434,00	868,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232044								

11	K	722232045	Kohout kohout uzavírací pákový DN25, závitový	kus	18,000	621,00	11 178,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232045								

12	K	722232048	Kohout kohout uzavírací pákový DN50, závitový	kus	7,000	1 530,00	10 710,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232048								

13	K	722232061	Kulový kohout vypouštěcí DN15	kus	30,000	442,00	13 260,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232061								
VV "rozvod vody"27					27,000			
VV "kulový kohout vypouštěcí DN15- požární voda"3					3,000			
VV Součet					30,000			

14	K	722231076	Zpětný ventil DN40 - požární voda	kus	3,000	943,00	2 829,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722231076								

15	K	722230105	Kulový kohout uzavírací DN40 - požární vodovod	kus	6,000	1 630,00	9 780,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722230105					
16	K	722220151	Připojovací protišroubení PPR k armaturám DN15	kus	127,000	174,00	22 098,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220151					
VV			"rozvod vody"124		124,000			
VV			"požární voda"3		3,000			
VV			Součet		127,000			
17	K	722220152	Připojovací protišroubení PPR k armaturám DN20	kus	3,000	179,00	537,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220152					
18	K	722220153	připojovací protišroubení PPR k armaturám DN25	kus	36,000	239,00	8 604,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220153					
19	K	722220162	Připojovací protišroubení k armaturám DN40 - požární voda	kus	12,000	800,00	9 600,00	
20	K	722220155	připojovací protišroubení PPR k armaturám DN50	kus	9,000	1 200,00	10 800,00	
21	K	722263205	Vodoměr DN15 Qn = 1,5m3/h - studená voda	kus	39,000	1 120,00	43 680,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722263205					
22	K	722270101	Vodoměr DN15 Qn = 1,5m3/h - teplá voda	soubor	39,000	3 150,00	122 850,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722270101					
23	K	722229101	Montáž vodovodních armatur ostatní typ	kus	78,000	52,20	4 071,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722229101					
24	M	PPL.56010301	připojovací protišroubení vodoměrové plombovatelné DN15	kus	78,000	59,21	4 618,38	
25	K	722250133	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soubor	12,000	10 900,00	130 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722250133					
26	K	722174072	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PP-RCT PN 22 D 20x3,4 mm	kus	23,000	312,00	7 176,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174072					
VV			"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - ležaté rozvody"5		5,000			
VV			"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - stoupací rozvody"18		18,000			
VV			Součet		23,000			
27	K	722174073	Potrubí vodovodní kompenzační smyčka PP-RCT PN22 D 25x4,2 mm	kus	19,000	362,00	6 878,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174073					
VV			"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - ležaté rozvody"1		1,000			
VV			"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - stoupací rozvody"18		18,000			
VV			Součet		19,000			
28	K	722174074	Potrubí vodovodní kompenzační smyčka PP-RCT PN22 D 32x5,4 mm	kus	10,000	474,00	4 740,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174074					
VV			"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - ležaté rozvody"1		1,000			
VV			"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - stoupací rozvody"9		9,000			
VV			Součet		10,000			
29	K	722174075	Potrubí vodovodní kompenzační smyčka PP-RCT PN22 D 40x6,7 mm	kus	2,000	610,00	1 220,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174075					
VV			"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - ležaté rozvody"2		2,000			
VV			Součet		2,000			
30	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	290,000	416,00	120 640,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175002					
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda - ležaté rozvody"83		83,000			
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda - stoupací rozvody"24		24,000			
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda - ležaté rozvody"183		183,000			
VV			Součet		290,000			
31	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	164,000	512,00	83 968,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175003					
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda - ležaté rozvody"14		14,000			
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda - stoupací rozvody"75		75,000			
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda - stoupací potrubí"75		75,000			
VV			Součet		164,000			
32	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x3,6 mm	m	289,000	618,00	178 602,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175004					
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda"71		71,000			
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda"42		42,000			
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda - stoupací rozvody"88		88,000			
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda - stoupací rozvody"88		88,000			
VV			Součet		289,000			
33	K	722175005	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 40x5,5 mm	m	44,000	754,00	33 176,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175005					
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda"27		27,000			
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda"17		17,000			
VV			Součet		44,000			
34	K	722175006	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 50x6,9 mm	m	41,000	1 010,00	41 410,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175006					
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda" 8		8,000			
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda"33		33,000			
VV			Součet		41,000			
35	K	722175007	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 63x8,6 mm	m	40,000	1 270,00	50 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175007					
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda"14		14,000			
VV			"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda"26		26,000			
VV			Součet		40,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	722130233	Potrubí vodovodní potrubí ocelové FeZn DN 25	m	8,000	665,00	5 320,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130233						
	VV		"potrubí ocelové FeZn - požární vodovod"8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
37	K	722130234	Potrubí vodovodní potrubí ocelové FeZn DN 32	m	12,000	698,00	8 376,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130234						
	VV		"potrubí ocelové FeZn - požární vodovod"12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
38	K	722130235	Potrubí vodovodní potrubí ocelové FeZn DN 40	m	88,000	835,00	73 480,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130235						
	VV		"potrubí ocelové FeZn - požární vodovod"88		88,000			
	VV		Součet		88,000			
39	K	722190902/R	Napojení na stávající potrubí	kus	4,000	3 600,00	14 400,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722190902/R						
40	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí ocelového DN do 50	m	108,000	60,00	6 480,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290226						
41	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 63	m	828,000	61,10	50 590,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246						
42	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	936,000	52,30	48 952,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290234						
43	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	290,000	74,70	21 663,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181221						
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN20"83		83,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda stoupačka DN20"24		24,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda stoupačka DN20"183		183,000			
	VV		Součet		290,000			
44	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	497,000	83,30	41 400,10	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181222						
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN25"14		14,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda stoupačka"75		75,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda stoupačka DN25"75		75,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda DN32"71		71,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN32"42		42,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda stoupačka DN32"88		88,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda stoupačka DN32"88		88,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda DN40"27		27,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN40"17		17,000			
	VV		Součet		497,000			
45	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 45 do 63 mm	m	81,000	91,40	7 403,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181223						
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda DN50"8		8,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN50"33		33,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda DN63"14		14,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN63"26		26,000			
	VV		Součet		81,000			
46	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	109,000	103,00	11 227,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181232						
	VV		"návleková izolace proti rosení pro potrubí DN25 požární voda"9		9,000			
	VV		"návleková izolace proti rosení pro potrubí DN32 požární voda"12		12,000			
	VV		"návleková izolace proti rosení pro potrubí DN40 požární voda"88		88,000			
	VV		Součet		109,000			
47	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	0,59	29,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722202						
D	732	Ústřední vytápění - strojovny					25 985,39	
48	K	732420921/r	Demontáž a opětovná montáž čerpadla	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/732420921/r						
49	K	732421203.GRS	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační ALPHA2 25-60N DN 25 výtlak do 6,0 m průtok 3,0 m3/h pro TUV vč.protišroubení	soubor	1,000	22 941,89	22 941,89	
	Poznámka k položce: - zajišťuje správce kotelny							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	998732202	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	0,87	43,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998732202								
D 734 Ústřední vytápění - armatury							17 140,00	
51	K	734220111	Vyvažovací ventil DN15, kvs=1,27m3/h, včetně měřících vsuvek a vypouštění, měření na sedle (PN25/120°C)	kus	9,000	1 680,00	15 120,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734220111								
52	K	734220121	Vyvažovací ventil DN15, kvs=2,56m3/h, včetně měřících vsuvek a vypouštění, měření na sedle (PN25/120°C)	kus	1,000	2 010,00	2 010,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734220121								
53	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	0,20	10,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998734202								
D 736 Ostatní konstrukce a práce							141 771,74	
54	K	013254001	Předávací dokumentace (protokoly o zkouškách, certifikáty a prohlášení o shodě aj.)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
55	K	733141110	Kotevní materiál	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733141110								
56	K	733390300	Vypuštění, napuštění a odvzdušnění systému	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00	
57	K	736/1	Štítky a označení potrubí	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00	
58	K	736/2	Ostatní drobný a pomocný materiál	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
59	K	736/4	Průzkumy a měření, případné doplňující průzkumy	kpl	1,000	8 700,00	8 700,00	
60	K	736/5	Zajištění provozních řádů a manuálů vč. požární ochrany	kpl	1,000	18 600,00	18 600,00	
61	K	736/6	Koordinace a součinnost s ostatními profesemi	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
62	K	736/7	Požární těsnění a tmely	kpl	1,000	8 600,00	8 600,00	
63	K	736/8	Hydronické vyvážení cirkulace dle Vyhlášky 193/2007 Sb.	kpl	1,000	3 100,00	3 100,00	
64	K	736/9	Školení a zácvk personálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
65	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	250,000	145,00	36 250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111								
66	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,528	998,00	4 518,94	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211								
67	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,528	296,00	1 340,29	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501								
68	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	90,560	12,90	1 168,22	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509								
VV 4,528*20					90,560			
VV Součet					90,560			
69	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,528	2 090,00	9 463,52	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631								
70	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4,528	581,00	2 630,77	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997221612								
D OST Ostatní							36 400,00	
71	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	1	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013254000								
72	K	0258	Vedlejší rozpočtové náklady	%	8,000	3 675,00	29 400,00	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							47 200,00	
73	K	HZS1302	Stavební přímomoce	hod	100,000	472,00	47 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS1302								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 594 - 596,

Objekt:

SO-02 - Kanalizace

KSO:

Místo: 289 23 MILOVICE

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s r.o.

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

25597221

DIČ:

CZ25597221

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

468 031,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	468 031,79	12,00%	56 163,81

Cena s DPH

v CZK

524 195,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 594 - 596,

Objekt:

SO-02 - Kanalizace

Místo:

289 23 MILOVICE

Datum:

22. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

468 031,79

HSV - Práce a dodávky HSV

5 508,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 508,00

PSV - Práce a dodávky PSV

422 403,79

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

271 237,56

736 - Ostatní konstrukce a práce

114 766,23

OST - Ostatní

36 400,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

40 120,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 594 - 596,

Objekt:

SO-02 - Kanalizace

Místo:

289 23 MILOVICE

Datum:

22. 11. 2023

Zadavatel:

Kernel.cz, spol. s r.o.

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

468 031,79

D HSV

Práce a dodávky HSV

5 508,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 508,00

1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	85,000	64,80	5 508,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111

D PSV

Práce a dodávky PSV

422 403,79

D 721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

271 237,56

2	K	721110806	Demontáž potrubí DN přes 100 do 200	m	172,000	134,00	23 048,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	-------------------------------------	---	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721110806

3	K	733190801	Demontáž kotevního materiálu	kpl	1,000	12 102,00	12 102,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733190801

VV

"kanalizace"1

1,000

VV

Součet

1,000

4	K	721174025.OSM	Potrubí kanalizační odpadní HT-Systém DN 110	m	185,000	850,46	157 335,10	
---	---	---------------	--	---	---------	--------	------------	--

5	K	877260310	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí PVC trub HT DN 100	kus	94,000	230,00	21 620,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/877260310

6	M	28615566	odbočka HTEA úhel 67° DN 110/50	kus	37,000	73,50	2 719,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	---------------------------------	-----	--------	-------	----------	----------------

7	M	28615588	odbočka HTEPK 110/110/75 - 67°	kus	39,000	491,00	19 149,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	--------------------------------	-----	--------	--------	-----------	----------------

VV

" HTEPK 110/110/75 - 67° - levá"26

26,000

VV

" HTEPK 110/110/75 - 67° - pravá"13

13,000

VV

Součet

39,000

8	M	OSM.115600	HTRE čistící tvarovka DN110	kus	9,000	173,34	1 560,06	
---	---	------------	-----------------------------	-----	-------	--------	----------	--

9	M	55161857	přechod z plastových trub na litinové (bez hrdel) DN 110	kus	9,000	641,00	5 769,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

10	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	73,000	150,00	10 950,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721194109

11	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace DN do 125	m	172,000	28,70	4 936,40	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721290111

12	K	733141110	Kotevní materiál	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733141110

13	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	0,97	48,50	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	--------	------	-------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721202

D 736

Ostatní konstrukce a práce

114 766,23

14	K	013254001	Předávací dokumentace (protokoly o zkouškách, certifikáty a prohlášení o shodě aj.)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	--

15	K	736/1	Štítky a označení potrubí	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00	
----	---	-------	---------------------------	-----	-------	----------	----------	--

16	K	736/2	Ostatní drobný a pomocný materiál	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00	
----	---	-------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

17	K	736/4	Průzkumy a měření, případné doplňující průzkumy	kpl	1,000	8 700,00	8 700,00	
----	---	-------	---	-----	-------	----------	----------	--

18	K	736/5	Zajištění provozních řádů a manuálů vč. požární ochrany	kpl	1,000	8 600,00	8 600,00	
----	---	-------	---	-----	-------	----------	----------	--

19	K	736/6	Koordinace a součinnost s ostatními profesemi	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
----	---	-------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

20	K	736/7	Požární těsnění a tmely	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
----	---	-------	-------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

21	K	736/9	Školení a zácvik personálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
----	---	-------	----------------------------	-----	-------	----------	----------	--

22	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	126,000	145,00	18 270,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111

23	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,593	998,00	4 583,81	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211

24	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,593	296,00	1 359,53	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501

25	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	91,860	12,90	1 184,99	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509

VV

4,593*20

91,860

VV

Součet

91,860

26	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	4,593	2 090,00	9 599,37	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631

27	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4,593	581,00	2 668,53	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997221612

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D OST			Ostatní				36 400,00	
28	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	1	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013254000					
29	K	0258	Vedlejší rozpočtové náklady	%	8,000	3 675,00	29 400,00	
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				40 120,00	
30	K	HZS1302	Stavební přípomoc	hod	85,000	472,00	40 120,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS1302					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 594 - 596,

Objekt:

SO-03 - Stavební práce

KSO:

Místo: 289 23 MILOVICE

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s r.o.

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

25597221

DIČ:

CZ25597221

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

738 803,76

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	738 803,76	12,00%	88 656,45

Cena s DPH

v CZK

827 460,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 594 - 596,

Objekt:

SO-03 - Stavební práce

Místo:

289 23 MILOVICE

Datum:

22. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

738 803,76

HSV - Práce a dodávky HSV

183 409,18

4 - Vodorovné konstrukce

44 440,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

20 003,10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

59 835,50

997 - Přesun sutě

59 130,58

PSV - Práce a dodávky PSV

555 394,58

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

163 527,00

763 - Konstrukce suché výstavby

243 659,71

781 - Dokončovací práce - obklady

135 967,53

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

12 240,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TOPOLOVÁ 594 - 596,

Objekt: **SO-03 - Stavební práce**

Místo: 289 23 MILOVICE

Datum: 22. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant: Ing. Václav Pilát

Zhotovitel: Kernel.cz, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

738 803,76

D HSV

Práce a dodávky HSV

183 409,18

D 4

Vodorovné konstrukce

44 440,00

1	K	411386621	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve střepech	kus	44,000	1 010,00	44 440,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411386621

VV

"prostup stropní konstrukci - bytové jádro"1*39

39,000

VV

"prostup stropní konstrukci - technická místnost"1*5

5,000

VV

Součet

44,000

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

20 003,10

2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	89,700	223,00	20 003,10	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619995001

VV

"bytové jádro"2,3*39

89,700

VV

Součet

89,700

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

59 835,50

3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	254,000	145,00	36 830,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111

VV

"bytové jádro"6*39

234,000

VV

"technické prostory"4*5

20,000

VV

Součet

254,000

4	K	972054241	Vybourání otvorů ve střepech	kus	44,000	354,00	15 576,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	------------------------------	-----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/972054241

VV

"prostup stropní konstrukci - bytové jádro"1*39

39,000

VV

"prostup stropní konstrukci - technická místnost"1*5

5,000

VV

Součet

44,000

5	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	58,500	127,00	7 429,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059541

VV

"demontáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*39

58,500

VV

Součet

58,500

D 997

Přesun sutě

59 130,58

6	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	10,167	2 250,00	22 875,75	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013213

7	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	10,167	193,00	1 962,23	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997221611

8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,167	296,00	3 009,43	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501

9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	203,340	12,90	2 623,09	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509

VV

10,167*20

203,340

10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	6,720	2 090,00	14 044,80	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631

VV

10,167-3,447

6,720

VV

Součet

6,720

11	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02	t	3,447	4 240,00	14 615,28	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013812

VV

D PSV

Práce a dodávky PSV

555 394,58

D 725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

163 527,00

12	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	39,000	213,00	8 307,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	------------------------	--------	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110814

VV

"demontáž samostatně stojícího WC bytové jádro"1*39

39,000

VV

Součet

39,000

13	K	725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	39,000	3 980,00	155 220,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	--------	--------	----------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112002

VV

"montáž samostatně stojícího WC bytové jádro"1*39

39,000

VV

Součet

39,000

D 763

Konstrukce suché výstavby

243 659,71

14	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	101,200	90,50	9 158,60	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111811

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"demonťáž příčky bytové jádro"2,3*39		89,700			
	VV		"demonťáž příčky technické prostory"2,3*5		11,500			
	VV		Součet		101,200			
15	K	763171811	Demonťáž revizních klapků/dvířek SDK kci vel. do 1 m2	kus	39,000	69,50	2 710,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763171811					
	VV		"demonťáž revizních dvířek (600x600mm) bytové jádro"1*39		39,000			
	VV		Součet		39,000			
16	K	763172325	Montáž dvířek revizních jednoplaštových SDK kci vel. 600x600 mm pro příčky a přesazené stěny	kus	39,000	508,00	19 812,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763172325					
	VV		"montáž revizních dvířek (600x600mm) bytové jádro"1*39		39,000			
	VV		Součet		39,000			
17	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	39,000	1 160,00	45 240,00	CS ÚRS 2023 02
18	K	763211123.FMC	Sádrovláknitá příčka 1S15 tl 100 mm profil CW+UW 75 desky Fermacell 1x12,5 bez TI EI 30 DP1 Rw 43 dB	m2	119,700	1 320,22	158 030,33	
	VV		"montáž příčky bytové jádro"2,3*39		89,700			
	VV		"montáž příčky technické prostory"6*5		30,000			
	VV		Součet		119,700			
19	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	119,700	72,40	8 666,28	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111717					
	VV		"montáž příčky bytové jádro"2,3*39		89,700			
	VV		"montáž příčky technické prostory"6*5		30,000			
	VV		Součet		119,700			
20	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	0,84	42,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763402					
D 781			Dokončovací práce - obklady				135 967,53	
21	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	58,500	7,65	447,53	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011					
	VV		"montáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*39		58,500			
	VV		Součet		58,500			
22	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	58,500	62,80	3 673,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011					
	VV		"montáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*39		58,500			
	VV		Součet		58,500			
23	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	58,500	997,00	58 324,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474154					
	VV		"montáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*39		58,500			
	VV		Součet		58,500			
24	M	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	67,275	990,00	66 602,25	CS ÚRS 2023 02
	VV		58,5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		67,275			
25	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	58,500	89,00	5 206,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781477111					
	VV		"montáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*39		58,500			
	VV		Součet		58,500			
26	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	58,500	27,70	1 620,45	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495211					
	VV		"montáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*39		58,500			
	VV		Součet		58,500			
27	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	1,85	92,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781202					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				12 240,34	
28	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	194,600	19,60	3 814,16	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101					
	VV		"bytové jádro"3,9*39		152,100			
	VV		"technické prostory"8,5*5		42,500			
	VV		Součet		194,600			
29	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	194,600	43,30	8 426,18	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	VV		"bytové jádro"3,9*39		152,100			
	VV		"technické prostory"8,5*5		42,500			
	VV		Součet		194,600			

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 137/2023
Stavba: TOPOLOVÁ 597 - 599

KSO:
Místo: 289 23 MILOVICE

CC-CZ:
Datum: 22. 11. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Kernel.cz, spol. s .r.o.

IČ: 25597221
DIČ: CZ25597221

Projektant:
Ing. Václav Pilát

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 944 532,84
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	2 944 532,84	353 343,94
Cena s DPH v CZK			3 297 876,78

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 137/2023

Stavba: TOPOLOVÁ 597 - 599

Místo: 289 23 MILOVICE

Datum: 22. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zhotovitel: Kernel.cz, spol. s .r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

2 944 532,84 3 297 876,78

SO-01 Vodovod

1 744 727,68 1 954 095,00

SO-02 Kanalizace

455 515,76 510 177,65

SO-03 Stavební práce

744 289,40 833 604,13

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 597 - 599

Objekt:

SO-01 - Vodovod

KSO:

Místo: 289 23 MILOVICE

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s r.o.

IČ:

25597221

DIČ:

CZ25597221

Projektant:

Ing. Václav Pilát

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 744 727,68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 744 727,68	12,00%	209 367,32

Cena s DPH

v CZK

1 954 095,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 597 - 599

Objekt:

SO-01 - Vodovod

Místo:

289 23 MILOVICE

Zadavatel:

Zhotovitel: Kernel.cz, spol. s r.o.

Datum:

22. 11. 2023

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 744 727,68

HSV - Práce a dodávky HSV

6 480,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 480,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 691 047,68

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 470 388,56

732 - Ústřední vytápění - strojovny

25 985,39

734 - Ústřední vytápění - armatury

17 140,00

736 - Ostatní konstrukce a práce

141 133,73

OST - Ostatní

36 400,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

47 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TOPOLOVÁ 597 - 599
Objekt: SO-01 - Vodovod

Místo: 289 23 MILOVICE
Zadavatel:
Zhotovitel: Kernel.cz, spol. s .r.o.

Datum: 22. 11. 2023
Projektant: Ing. Václav Pilát
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								1 744 727,68
D	HSV		Práce a dodávky HSV				6 480,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 480,00	
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	100,000	64,80	6 480,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 691 047,68	
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				1 470 388,56	
2	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	200,000	79,10	15 820,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130801								
	VV		"potrubí do DN25 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - ležaté potrubí"38		38,000			
	VV		"potrubí do DN25 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - stoupací potrubí"162		162,000			
	VV		Součet		200,000			
3	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 50	m	540,000	109,00	58 860,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130803								
	VV		"potrubí do DN50 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - ležaté potrubí"174		174,000			
	VV		"potrubí do DN50 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - stoupací potrubí"325		325,000			
	VV		"potrubí do DN50 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - požární vodovod"41		41,000			
	VV		Součet		540,000			
4	K	722130805	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 80	m	22,000	136,00	2 992,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130805								
	VV		"potrubí do DN80 - demontáž, včetně armatur a tvarovek - ležaté potrubí"22		22,000			
	VV		Součet		22,000			
5	K	722181851	Demontáž tepelné izolace z trub D do 45	m	162,000	71,30	11 550,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181851								
	VV		"tepelné izolace na potrubí do DN25 - demontáž - stoupací potrubí"162		162,000			
	VV		Součet		162,000			
6	K	722181852	Demontáž tepelné izolace z trub D přes 45 do 89	m	521,000	99,20	51 683,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181852								
	VV		"tepelné izolace na potrubí do DN50 - demontáž - ležaté potrubí"174		174,000			
	VV		"tepelné izolace na potrubí do DN50 - demontáž - stoupací potrubí"325		325,000			
	VV		"tepelné izolace na potrubí do DN80 - demontáž - ležaté potrubí"22		22,000			
	VV		Součet		521,000			
7	K	733190801	Demontáž kotevního materiálu	kpl	2,000	14 641,00	29 282,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733190801								
	VV		"vodovod"1		1,000			
	VV		"požární vodovod"1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
8	K	722210932/R	Hydrantové skříňe C52 - demontáž včetně výstroje	kus	16,000	900,00	14 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722210932/R								
9	K	722232043	Kulový kohout uzavírací pákový DN15, závitový	kus	85,000	298,00	25 330,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232043								
10	K	722232044	Kulový kohout uzavírací pákový DN20, závitový	kus	2,000	434,00	868,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232044								
11	K	722232045	Kohout kohout uzavírací pákový DN25, závitový	kus	18,000	621,00	11 178,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232045								
12	K	722232048	Kohout kohout uzavírací pákový DN50, závitový	kus	11,000	1 530,00	16 830,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232048								
13	K	722232061	Kulový kohout vypouštěcí DN15	kus	30,000	442,00	13 260,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232061								
	VV		"rozvod vody"27		27,000			
	VV		"kulový kohout vypouštěcí DN15- požární voda"3		3,000			
	VV		Součet		30,000			
14	K	722231076	Zpětný ventil DN40 - požární voda	kus	3,000	943,00	2 829,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722231076								
15	K	722230105	Kulový kohout uzavírací DN40 - požární vodovod	kus	6,000	1 630,00	9 780,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722230105								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	722220151	Připojovací protiřroubení PPR k armaturám DN15	kus	125,000	174,00	21 750,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220151					
	VV		"rozvod vody"122		122,000			
	VV		"požární voda"3		3,000			
	VV		Součet		125,000			
17	K	722220152	Připojovací protiřroubení PPR k armaturám DN20	kus	3,000	179,00	537,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220152					
18	K	722220153	připojovací protiřroubení PPR k armaturám DN25	kus	36,000	239,00	8 604,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220153					
19	K	722220162	Připojovací protiřroubení k armaturám DN40 - požární voda	kus	12,000	800,00	9 600,00	
20	K	722220155	připojovací protiřroubení PPR k armaturám DN50	kus	11,000	1 200,00	13 200,00	
21	K	722263205	Vodoměr DN15 Qn = 1,5m3/h - studená voda	kus	38,000	1 120,00	42 560,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722263205					
22	K	722270101	Vodoměr DN15 Qn = 1,5m3/h - teplá voda	soubor	38,000	3 150,00	119 700,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722270101					
23	K	722229101	Montáž vodovodních armatur ostatní typ	kus	76,000	52,20	3 967,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722229101					
24	M	PPL.56010301	připojovací protiřroubení vodoměrové plombovatelné DN15	kus	76,000	59,21	4 499,96	
25	K	722250133	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soubor	12,000	10 900,00	130 800,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722250133					
26	K	722174072	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PP-RCT PN 22 D 20x3,4 mm	kus	22,000	312,00	6 864,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174072					
	VV		"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - ležaté rozvody"4		4,000			
	VV		"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - stoupací rozvody"18		18,000			
	VV		Součet		22,000			
27	K	722174073	Potrubí vodovodní kompenzační smyčka PP-RCT PN22 D 25x4,2 mm	kus	20,000	362,00	7 240,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174073					
	VV		"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - ležaté rozvody"2		2,000			
	VV		"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - stoupací rozvody"18		18,000			
	VV		Součet		20,000			
28	K	722174074	Potrubí vodovodní kompenzační smyčka PP-RCT PN22 D 32x5,4 mm	kus	10,000	474,00	4 740,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174074					
	VV		"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - ležaté rozvody"1		1,000			
	VV		"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - stoupací rozvody"9		9,000			
	VV		Součet		10,000			
29	K	722174075	Potrubí vodovodní kompenzační smyčka PP-RCT PN22 D 40x6,7 mm	kus	1,000	610,00	610,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174075					
	VV		"kompenzační smyčka PP-RCT PN22 - ležaté rozvody"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
30	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	283,000	416,00	117 728,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175002					
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda - ležaté rozvody"76		76,000			
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda - stoupací rozvody"24		24,000			
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda - teplá voda"183		183,000			
	VV		Součet		283,000			
31	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	179,000	512,00	91 648,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175003					
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda - ležaté rozvody"29		29,000			
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda - stoupací rozvody"75		75,000			
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda - stoupací potrubí"75		75,000			
	VV		Součet		179,000			
32	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x3,6 mm	m	297,000	618,00	183 546,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175004					
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda"72		72,000			
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda"49		49,000			
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda - stoupací rozvody"88		88,000			
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda - stoupací rozvody"88		88,000			
	VV		Součet		297,000			
33	K	722175005	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 40x5,5 mm	m	25,000	754,00	18 850,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175005					
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda"18		18,000			
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda"7		7,000			
	VV		Součet		25,000			
34	K	722175006	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 50x6,9 mm	m	39,000	1 010,00	39 390,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175006					
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda" 8		8,000			
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda"31		31,000			
	VV		Součet		39,000			
35	K	722175007	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 63x8,6 mm	m	64,000	1 270,00	81 280,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722175007					
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - studená voda"26		26,000			
	VV		"potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda"38		38,000			
	VV		Součet		64,000			
36	K	722130233	Potrubí vodovodní potrubí ocelové FeZn DN 25	m	9,000	665,00	5 985,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130233					
	VV		"potrubí ocelové FeZn - požární vodovod"9		9,000			
	VV		Součet		9,000			
37	K	722130234	Potrubí vodovodního potrubí ocelové FeZn DN 32	m	12,000	698,00	8 376,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130234					
	VV		"potrubí ocelové FeZn - požární vodovod"12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
38	K	722130235	Potrubí vodovodního potrubí ocelové FeZn DN 40	m	88,000	835,00	73 480,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130235					
	VV		"potrubí ocelové FeZn - požární vodovod"88		88,000			
	VV		Součet		88,000			
39	K	722190902/R	Napojení na stávající potrubí	kus	4,000	3 600,00	14 400,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722190902/R					
40	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí ocelového DN do 50	m	109,000	60,00	6 540,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290226					
41	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 63	m	887,000	61,10	54 195,70	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246					
42	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	996,000	52,30	52 090,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290234					
43	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	283,000	74,70	21 140,10	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181221					
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN20"76		76,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda stoupačka DN20"24		24,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda stoupačka DN20"183		183,000			
	VV		Součet		283,000			
44	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	501,000	83,30	41 733,30	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181222					
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN25"29		29,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda stoupačka"75		75,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda stoupačka DN25"75		75,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda DN32"72		72,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN32"49		49,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda stoupačka DN32"88		88,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda stoupačka DN32"88		88,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda DN40"18		18,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN40"7		7,000			
	VV		Součet		501,000			
45	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 45 do 63 mm	m	103,000	91,40	9 414,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181223					
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda DN50"8		8,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN50"31		31,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - studená voda DN63"26		26,000			
	VV		"izolace dle vyhlášky 193/2007Sb. pro potrubí PP-RCT PN22 - teplá voda DN63"38		38,000			
	VV		Součet		103,000			
46	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	109,000	103,00	11 227,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181232					
	VV		"návrhová izolace proti rosení pro potrubí DN25 požární voda"9		9,000			
	VV		"návrhová izolace proti rosení pro potrubí DN32 požární voda"12		12,000			
	VV		"návrhová izolace proti rosení pro potrubí DN40 požární voda"88		88,000			
	VV		Součet		109,000			
47	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	0,59	29,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722202					
	D	732	Ústřední vytápění - strojovny				25 985,39	
48	K	732420921/r	Demontáž a opětovná montáž čerpadla	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/732420921/r					
49	K	732421203.GRS	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační ALPHA2 25-60N DN 25 výtlačk do 6,0 m průtok 3,0 m3/h pro TUV vč.protišroubení	soubor	1,000	22 941,89	22 941,89	
	P		Poznámka k položce: - zajišťuje správce kotelný					
50	K	998732202	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	0,87	43,50	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998732202								
D 734			Ústřední vytápění - armatury					
						17 140,00		
51	K	734220111	Vyvažovací ventili DN15, kvs=1,27m3/h, včetně měřicích vsuvek a vypouštění, měření na sedle (PN25/120°C)	kus	9,000	1 680,00	15 120,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734220111								
52	K	734220121	Vyvažovací ventili DN15, kvs=2,56m3/h, včetně měřicích vsuvek a vypouštění, měření na sedle (PN25/120°C)	kus	1,000	2 010,00	2 010,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734220121								
53	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	0,20	10,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998734202								
D 736			Ostatní konstrukce a práce					
						141 133,73		
54	K	013254001	Předávací dokumentace (protokoly o zkouškách, certifikáty a prohlášení o shodě aj.)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
55	K	733141110	Kotevní materiál	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733141110								
56	K	733390300	Vypuštění, napuštění a odvzdušnění systému	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00	
57	K	736/1	Štítky a označení potrubí	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00	
58	K	736/2	Ostatní drobný a pomocný materiál	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
59	K	736/4	Průzkumy a měření, případné doplňující průzkumy	kpl	1,000	8 700,00	8 700,00	
60	K	736/5	Zajištění provozních řádů a manuálů vč. požární ochrany	kpl	1,000	8 600,00	8 600,00	
61	K	736/6	Koordinace a součinnost s ostatními profesemi	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
62	K	736/7	Požární těsnění a tmely	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
63	K	736/8	Hydronické vyvážení cirkulace dle Vyhlášky 193/2007 Sb.	kpl	1,000	3 100,00	3 100,00	
64	K	736/9	Školení a zácvik personálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
65	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	250,000	145,00	36 250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111								
66	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,519	998,00	4 509,96	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211								
67	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,519	296,00	1 337,62	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501								
68	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	90,380	12,90	1 165,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509								
VV				4,519*20		90,380		
VV				Součet		90,380		
69	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,519	2 090,00	9 444,71	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631								
70	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4,519	581,00	2 625,54	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997221612								
D OST			Ostatní					
						36 400,00		
71	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	1	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013254000								
72	K	0258	Vedlejší rozpočtové náklady	%	8,000	3 675,00	29 400,00	
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					
						47 200,00		
73	K	HZS1302	Stavební přípomoc	hod	100,000	472,00	47 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS1302								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 597 - 599

Objekt:

SO-02 - Kanalizace

KSO:

Místo:

289 23 MILOVICE

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s r.o.

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

22. 11. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

25597221

DIČ:

CZ25597221

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

455 515,76

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	455 515,76	12,00%	54 661,89

Cena s DPH

v CZK

510 177,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 597 - 599

Objekt:

SO-02 - Kanalizace

Místo:

289 23 MILOVICE

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s .r.o.

Datum:

22. 11. 2023

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

455 515,76

HSV - Práce a dodávky HSV

5 508,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 508,00

PSV - Práce a dodávky PSV

409 887,76

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

258 721,53

736 - Ostatní konstrukce a práce

114 766,23

OST - Ostatní

36 400,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

40 120,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TOPOLOVÁ 597 - 599
Objekt: SO-02 - Kanalizace

Místo: 289 23 MILOVICE
Zadavatel:
Zhotovitel: Kernel.cz, spol. s .r.o.

Datum: 22. 11. 2023
Projektant: Ing. Václav Pilát
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 455 515,76

D HSV			Práce a dodávky HSV					5 508,00	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					5 508,00	
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	85,000	64,80	5 508,00	CS ÚRS 2023 02	

D	PSV	Práce a dodávky PSV					409 887,76	
D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					258 721,53	
2	K	721110806	Demontáž potrubí DN přes 100 do 200	m	172,000	134,00	23 048,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721110806						
3	K	733190801	Demontáž kotevního materiálu	kpl	1,000	3,47	3,47	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733190801						
VV		"kanalizace"1			1,000			
VV		Součet			1,000			
4	K	721174025.OSM	Potrubí kanalizační odpadní HT-System DN 110	m	185,000	850,46	157 335,10	
5	K	877260310	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí PVC trub HT DN 100	kus	94,000	230,00	21 620,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/877260310						
6	M	28615566	odbočka HTEA úhel 67° DN 110/50	kus	38,000	73,50	2 793,00	CS ÚRS 2023 02
7	M	28615588	odbočka HTEPK 110/110/75 - 67°	kus	38,000	491,00	18 658,00	CS ÚRS 2023 02
VV		" HTEPK 110/110/75 - 67° - levá"26			26,000			
VV		" HTEPK 110/110/75 - 67° - pravá"12			12,000			
VV		Součet			38,000			
8	M	OSM.115600	HTRE čistící tvarovka DN110	kus	9,000	173,34	1 560,06	
9	M	55161857	přechod z plastových trub na litinové (bez hrdel) DN 110	kus	9,000	641,00	5 769,00	CS ÚRS 2023 02
10	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	73,000	150,00	10 950,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721194109						
11	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace DN do 125	m	172,000	28,70	4 936,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721290111						
12	K	733141110	Kotevní materiál	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733141110						
13	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	0,97	48,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721202						

D	736	Ostatní konstrukce a práce				114 766,23		
14	K	013254001	Předávací dokumentace (protokoly o zkouškách, certifikáty a prohlášení o shodě aj.)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
15	K	736/1	Štítky a označení potrubí	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00	
16	K	736/2	Ostatní drobný a pomocný materiál	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00	
17	K	736/4	Průzkumy a měření, případné doplňující průzkumy	kpl	1,000	8 700,00	8 700,00	
18	K	736/5	Zajištění provozních řádů a manuálů vč. požární ochrany	kpl	1,000	8 600,00	8 600,00	
19	K	736/6	Koordinace a součinnost s ostatními profesemi	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
20	K	736/7	Požární těsnění a tmely	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
21	K	736/9	Školení a zácvik personálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
22	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	126,000	145,00	18 270,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111				
23	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,593	998,00	4 583,81	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211				
24	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,593	296,00	1 359,53	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501				
25	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	91,860	12,90	1 184,99	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509				
		VV		4,593*20		91,860		
		VV		Součet		91,860		
26	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,593	2 090,00	9 599,37	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631				
27	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4,593	581,00	2 668,53	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997221612				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D OST			Ostatní				36 400,00	
28	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	1	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013254000					
29	K	0258	Vedlejší rozpočtové náklady	%	8,000	3 675,00	29 400,00	
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				40 120,00	
30	K	HZS1302	Stavební přípomoc	hod	85,000	472,00	40 120,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS1302					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 597 - 599

Objekt:

SO-03 - Stavební práce

KSO:

Místo: 289 23 MILOVICE

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s r.o.

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2023

IC:

DIČ:

IC:

25597221

DIČ:

CZ25597221

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

744 289,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	744 289,40	12,00%	89 314,73

Cena s DPH

v CZK

833 604,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 597 - 599

Objekt:

SO-03 - Stavební práce

Místo:

289 23 MILOVICE

Datum:

22. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s .r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

744 289,40

HSV - Práce a dodávky HSV

185 913,24

4 - Vodorovné konstrukce

44 440,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

20 003,10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

59 355,00

997 - Přesun sutě

62 115,14

PSV - Práce a dodávky PSV

558 376,16

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

159 334,00

763 - Konstrukce suché výstavby

254 028,93

781 - Dokončovací práce - obklady

132 483,55

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

12 529,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

TOPOLOVÁ 597 - 599

Objekt:

SO-03 - Stavební práce

Místo:

289 23 MILOVICE

Datum:

22. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Václav Pilát

Zhotovitel:

Kernel.cz, spol. s .r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							744 289,40	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				185 913,24	
D		4	Vodorovné konstrukce				44 440,00	
1	K	411386621	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve strozech	kus	44,000	1 010,00	44 440,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411386621					
VV			"prostup stropní konstrukcí - bytové jádro"1*38		38,000			
VV			"prostup stropní konstrukcí - technická místnost"1*6		6,000			
VV			Součet		44,000			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				20 003,10	
2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	89,700	223,00	20 003,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619995001					
VV			"bytové jádro"2,3*39		89,700			
VV			Součet		89,700			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				59 355,00	
3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	252,000	145,00	36 540,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
VV			"bytové jádro"6*38		228,000			
VV			"technické prostory"4*6		24,000			
VV			Součet		252,000			
4	K	972054241	Vybourání otvorů ve strozech	kus	44,000	354,00	15 576,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/972054241					
VV			"prostup stropní konstrukcí - bytové jádro"1*38		38,000			
VV			"prostup stropní konstrukcí - technická místnost"1*6		6,000			
VV			Součet		44,000			
5	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	57,000	127,00	7 239,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059541					
VV			"demontáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*38		57,000			
VV			Součet		57,000			
D		997	Přesun sutě				62 115,14	
6	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	10,539	2 250,00	23 712,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013213					
7	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	10,539	193,00	2 034,03	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997221611					
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,539	296,00	3 119,54	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	210,780	12,90	2 719,06	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
VV			10,539*20		210,780			
VV			Součet		210,780			
10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	6,584	2 090,00	13 760,56	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631					
11	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02	t	3,955	4 240,00	16 769,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013812					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				558 376,16	
D		725	Zdravotecnika - zařízení předměty				159 334,00	
12	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	38,000	213,00	8 094,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110814					
VV			"demontáž samostatně stojícího WC bytové jádro"1*38		38,000			
VV			Součet		38,000			
13	K	725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	38,000	3 980,00	151 240,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112002					
VV			"montáž samostatně stojícího WC bytové jádro"1*38		38,000			
VV			Součet		38,000			
D		763	Konstrukce suché výstavby				254 028,93	
14	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	117,400	90,50	10 624,70	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111811					
VV			"demontáž příčky bytové jádro"2,3*38		87,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"demontáž příčky technické prostory"6*5		30,000			
	WV		Součet		117,400			
15	K	763171811	Demontáž revizních klápek/dvířek SDK kcí vel. do 1 m2	kus	38,000	69,50	2 641,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763171811					
	WV		"demontáž revizních dvířek (600x600mm) bytové jádro"1*38		38,000			
	WV		Součet		38,000			
16	K	763172325	Montáž dvířek revizních jednopláškových SDK kcí vel. 600x600 mm pro příčky a přesazené stěny	kus	38,000	508,00	19 304,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763172325					
	WV		"montáž revizních dvířek (600x600mm) bytové jádro"1*38		38,000			
	WV		Součet		38,000			
17	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	38,000	1 160,00	44 080,00	CS ÚRS 2023 02
18	K	763211123.FMC	Sádrovláknitá příčka 1S15 tl 100 mm profil CW+UW 75 desky Fermacell 1x12,5 bez TI EI 30 DP1 Rw 43 dB	m2	123,400	1 320,22	162 915,15	
	WV		"montáž příčky bytové jádro"2,3*38		87,400			
	WV		"montáž příčky technické prostory"6*6		36,000			
	WV		Součet		123,400			
19	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	199,200	72,40	14 422,08	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111717					
	WV		"montáž příčky bytové jádro"3,9*38		148,200			
	WV		"montáž příčky technické prostory"8,5*6		51,000			
	WV		Součet		199,200			
20	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	0,84	42,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763402					
D 781			Dokončovací práce - obklady				132 483,55	
21	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	57,000	7,65	436,05	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011					
	WV		"montáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*38		57,000			
	WV		Součet		57,000			
22	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	57,000	62,80	3 579,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011					
	WV		"montáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*38		57,000			
	WV		Součet		57,000			
23	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	57,000	997,00	56 829,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474154					
	WV		"montáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*38		57,000			
	WV		Součet		57,000			
24	M	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	65,550	990,00	64 894,50	CS ÚRS 2023 02
	WV		57*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		65,550			
25	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	57,000	89,00	5 073,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781477111					
	WV		"montáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*38		57,000			
	WV		Součet		57,000			
26	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	57,000	27,70	1 578,90	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495211					
	WV		"montáž obkladů do výšky 1,6m bytové jádro"1,5*38		57,000			
	WV		Součet		57,000			
27	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	1,85	92,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781202					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				12 529,68	
28	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	199,200	19,60	3 904,32	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101					
	WV		"bytové jádro"3,9*38		148,200			
	WV		"technické prostory"8,5*6		51,000			
	WV		Součet		199,200			
29	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	199,200	43,30	8 625,36	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	WV		"bytové jádro"3,9*38		148,200			
	WV		"technické prostory"8,5*6		51,000			
	WV		Součet		199,200			

Veřejná zakázka:

Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace (výměna stoupaček) Topolová 594-599, Milovice

Zadavatel:

Město Milovice, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice - Mladá

Účastník zadávacího řízení

Kernel.cz, spol. s r.o. , Pod Hajnicí 1079, 252 64 Velké Přílepy

Předpokládaný harmonogram prací - instalatérské, stavební práce

1. až 3. týden

Topolová 594-596		
1. stoupačka	1. TÝDEN	Po, Út
2. stoupačka	1. TÝDEN	St, Čt
3. stoupačka	1. TÝDEN	Čt, Pá So, Ne
4. stoupačka	2. TÝDEN	Po, Út
5. stoupačka	2. TÝDEN	St, Čt
6. stoupačka	2. TÝDEN	Čt, Pá So, Ne
7. stoupačka	3. TÝDEN	Po, Út
8. stoupačka	3. TÝDEN	St, Čt
9. stoupačka	3. TÝDEN	Čt, Pá

4. až 6. týden

Topolová 597-599		
1. stoupačka	4. týden	Po, Út
2. stoupačka	4. týden	St, Čt
3. stoupačka	4. týden	Čt, Pá So, Ne
4. stoupačka	5. týden	Po, Út
5. stoupačka	5. týden	St, Čt
6. stoupačka	5. týden	Čt, Pá So, Ne
7. stoupačka	6. týden	Po, Út
8. stoupačka	6. týden	St, Čt
9. stoupačka	6. týden	Čt, Pá

7. až 9. týden

Topolová 594-596	
Ležáky	7. týden
Ležáky	8. týden
Hydranty	9. týden

10. až 12. týden

Topolová 597-599	
Ležáky	10. týden
Ležáky	11. týden
Hydranty	12. týden

Ve Velkých Přílepech 15.4.2024

Kernel.cz s.r.o.
Pod Hajnicí 1079,
252 64 Velké Přílepy
IČ: 26597224
DIČ: CZ25597224

Čestné prohlášení dodavatele o poddodavatelích

Účastník(ci):

Název: Kernel.cz, s.r.o.....
Sídlo: Pod Hajnicí 1079, 252 64 Velké Přílepy.....
IČO: 25597221.....
DIČ: CZ25597221.....

Prohlašuji tímto, že pro plnění předmětu veřejné zakázky předpokládáme následující poddodavatele:

Předpokládaný poddodavatel	IČO	Popis předpokládaných poddodávek	Předpokládaný finanční objem (% objemu zakázky)
ESO, s.r.o. autorizovaná stavební firma	61062553	Dodání stavebních, zednických a obkladačských prací a materiálu.	28 %
ESO, s.r.o.	61062553	Montáž a revize hydrantových skříní	1 %

Dále prohlašuji, že na žádného z uvedených poddodavatelů se nevztahují mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

V Velké Přílepy dne 22.04.2024 2024

Kernel.cz s.r.o.
Pod Hajnicí 1079
252 64 Velké Přílepy
IČ: 25597221
DIČ: CZ25597221

.....
za dodavatele
podpis

