

Smlouva

na provedení periodických revizí el.zařízení VO a na poskytování výkonů souvisejících

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlem

Barvířská 5, 602 00 Brno

zastoupen:Ing. Jaromírem Machálkem, MBA
generálním ředitelem

ve věcech smluvních:

+420 545 424 010

tel:

+420 545 424 016

fax:

mail:

ve věcech technických:

Dušanem Pijákem, ved. odboru VO a dispečinku
Michalem Růžičkou, technickým pracovníkem
OVOD

tel:

+420 545 424 036 / +420 603 278 214

+420 545 424 021 / +420 604 223 462

mail:

pijak@tsb.cz, ruzicka@tsb.cz

IČ:

255 12 285

DIČ:

CZ25512285

Zapsán v OR:

vedeném Krajským soudem Brno, oddíl B., vložka
2500

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

č. účtu

2025576339/0800

(dále jen „objednatel nebo TSB“)

1.2 Zhotovitel

UniCab, s.r.o.

Sídlem:

Merhautova 173, 613 00 Brno

zastoupen:

Martinem Veselým, jednatelem společnosti

ve věcech smluvních:

Martinem Veselým

tel:

548220344

mail:

vesely@unicab.cz

IČ:

26961873

DIČ:

CZ26961873

Zapsán v OR:

U KS v Brně, oddíl C, vložka 48475

Bank. spojení:

Československá obchodní banka, a.s.

Č. účtu:

237556015/0300

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí občanským zákoníkem v platném znění podle § 2586 a násl. tohoto zákoníku.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto článku smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

2. Předmět smlouvy, místo plnění

2.1 Místo plnění

Místem plnění jsou katastrální území na území Statutárního města Brna.

2.2 Předmět plnění

- a) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést „Revizi el. zařízení VO, SO, vytípaných přírodních kabelů k zapínacím skříním, světelných reklam v majetku TSB a.s. a osvětlení podchodů“ (dále jen dílo) svým jménem na své náklady a nebezpečí podle ČSN 33 1500 na území Statutárního města Brna.
- b) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést „Revize el. zařízení VO a osvětlení podchodů“ v oblasti zapínacího rozvaděče - viz příloha, a to na základě objednatelem v písemné výzvě k podání nabídky předaných podkladů.
- c) Jednotlivé dílčí periodické zprávy o revizích zařízení budou vypracovány ve třech vyhotoveních, z nichž 2 ks obdrží objednatel a 1 ks zhotovitel.
- d) Součástí revize bude rovněž posouzení stavu konstrukce stožáru, zejména rozsahu koroze či jiného poškození. Z provedené revize musí vyplývat, zda je stožár bez závad, mírně poškozen či korodován nebo silně poškozen či zkorodován. Zápis o stavu stožárů bude předán jako samostatná příloha.
- e) V případě chybějícího označení, zhotovitel opatří dvířka el.výzbroje pomocí spreje červeným výstražným bleskem a zemnicí drát zž. značením (bužírkou).
- f) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat předávací a přijímací protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- g) Součástí provedení „Revizí el. zařízení VO“ dle přílohy č.1 je provedení úkonů pro dosažení minimalizace přechodových odporů a konzervace všech důležitých míst el. zařízení ochranným impregnačním nátěrem:
 - Vyčištění prostorů kolem el. výzbroje jednotlivých stožárů a pojistkových skříní.
 - Dotažení svorek a impregnace spojů el. výzbroje konzervačním přípravkem např. Silicone Grease ve spreji, INTERFLON FIN LUBE EP popř. adekvátním konzervačním přípravkem odsouhlaseným objednatelem. V žádném případě nepoužívat vazelinu. Takto budou ošetřeny všechny spoje vč. svorek pojistkových spodků, připojení středních a ochranných vodičů na zemní přípojnicí apod.
 - Provádění měření odporu uzemnění jednotlivých stožárů a rozvodných skříní, konzervace zkušebních svorek (povolení spoje, konzervace styk. ploch kontaktní vazelinou, dotažení spoje a ochrana povrchu svorky konzervačním impregnačním nátěrem).
 - Promazání mechanismu zámků dveří, šroubků krytů konzervačním přípravkem ve spreji. V žádném případě nepoužívat vazelinu.
- h) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje při předávání díla doložit objednateli následující doklady a osvědčení:
 - Zápis o technické převzetí předávacím a přijímacím protokolem
 - Dokumentaci s vyznačením skutečně revidovaného zařízení VO

- i) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje Zabezpečit odvoz a ekologickou likvidaci všech odpadů vzniklých při provádění díla.
- j) Objednatel se touto smlouvou zavazuje předat zhotoviteli při podpisu této smlouvy dokumentaci s označením zapínacích skříní, rozpínacích skříní, stožárů a světelných reklam určených pro revize.
- k) Objednatel se touto smlouvou zavazuje zajistit beznapěťový provoz VO dané lokality.

2.3 Lhůta plnění

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje předat jednotlivé periodické zprávy o revizích zařízení VO a SO nejpozději do 29.8.2014

2.4 Ostatní ujednání k předmětu díla

- a) Zhotovitel povede ode dne uzavření smlouvy montážní deník. V montážním deníku bude uvedeno zahájení prací, dále bude zhotovitel zapisovat všechny práce prováděné pro objednatele v průběhu platnosti smlouvy a skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Min.1x za 14 dní zhotovitel předloží montážní deník k odsouhlasení osobě, pověřené dozorem uvedené v odstavci h) tohoto článku. Nesouhlasí-li zástupce jedné smluvní strany s obsahem záznamu ve montážním deníku provedeného druhou smluvní stranou, vyznačí námitky svým zápisem do montážního deníku.
- b) Zhotoviteli budou předány pověřeným pracovníkem objednatele proti podpisu klíče od příslušných zapínacích rozváděčů. Po ukončení prací zhotovitel klíče vrátí.
- c) Před každým vstupem do zapínacího rozváděče, nebo činnosti na daném úseku veřejného osvětlení (VO) musí zhotovitel nahlásit na dispečinku objednatele tel. 800 100 312 nebo 603 278 216 požadavek na vstup do konkrétního zapínacího rozváděče nebo úseku VO a specifikovat jakou činnost bude provádět, případně vznést požadavek na zapnutí či vypnutí zařízení VO. Pracovníci dispečinku objednatele po ověření sdělí zhotoviteli, zda je možno požadavek realizovat. Stejný postup musí objednatel dodržet i pro zařízení VO, které není možno ovládat dálkově, tedy prostřednictvím dispečinku objednatele si ověřit zda na zařízení VO není prováděna žádná činnost v rámci údržby VO. Po ukončení činnosti musí zhotovitel uvést zařízení do původního stavu, uzamknout a ukončení činnosti nahlásit dispečinku TSB.
- d) Nutná vypnutí a zapnutí energetických zařízení zajistí objednatel v součinnosti se zhotovitelem ve vazbě na sjednaný termín zahájení prací.
- e) Zhotovitel je povinen provádět práce na předmětu smlouvy podle technologických nebo pracovních předpisů, zodpovídá v plném rozsahu za dodržování zásad bezpečné práce, ochrany zdraví a hygieny práce, ekologických předpisů, zásad a předpisů PO a to jak ze strany vlastních pracovníků, tak pracovníků jím najatých smluvních subdodavatelů.
- f) Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- g) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení §101 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a dalších navazujících právních předpisů umožnit kontrolu objednateli.
- h) Jména osob pověřených dozorem za objednatele, které jsou oprávněny kontrolovat montážní deník prací a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko: pan Dušan Píják - vedoucí odboru VO a dispečinku, pan Michal Růžička- technický pracovník OVOD, případně jimi určený zástupce.
- i) Objednatel bude přebírat dokončené dílo tehdy, kdy mu je zhotovitel, s předstihem 3 až 5ti pracovních dnů nabídne k převzetí zápisem v pracovním deníku nebo jej jinak průkazně vyzve. Současně zhotovitel objednateli předá veškeré doklady nutné pro řádné převzetí díla dle dohody technických zástupců obou smluvních stran.

3. Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena díla

- a) Cena díla dle podmínek zadavatele VZ činí 328.025,- Kč bez DPH.
Cena za vyhotovení revizních zpráv v množství 20ks činí 65.000,- Kč bez DPH.
Cena celkem za provedení kompletního díla **393.025,- Kč bez DPH.**
- b) Takto stanovená cena je platná a zaručená po celou dobu realizace předmětu díla.
- c) Jestliže příloha č. 1 tyto sazby a ceny neobsahuje, zavazují se obě smluvní strany, že dohodnou vhodné sazby a ceny ve formě smluvního dodatku a to nejpozději do té doby, než bude zhotovitel provádět vyúčtování těchto víceprací či změn fakturou.

3.2 Zvláštní cenová ujednání

Smluvní strany si dohodly tato zvláštní cenová ujednání:

- a) V ceně jsou zakalkulovány veškeré náklady a výkony nutné pro úspěšné provedení díla.
- b) V případech, kdy rozhodnutím objednatele nebo na návrh zhotovitele dojde ke změnám předmětu díla, v jehož důsledku dojde ke zvýšení ceny dílčího plnění, bude po dohodě dodatkem smlouvy celková cena díla o prokazatelné rozdíly navýšena.

3.3 Platební podmínky, fakturace

- a) Smluvní strany se dohodly o placení provedených dodávek a prací po skončení a předání díla fakturou – daňovým dokladem. Faktura musí obsahovat veškeré povinné náležitosti daňového dokladu.
- b) Nedílnou součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený protokol o předání a převzetí předmětu díla a kopie zápisu ze montážního deníku o ukončení a předání a převzetí díla.
- c) Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 30 dnů ode dne vystavení faktury. Doručení se provede osobně nebo na doručenkou prostřednictvím pošty.
- d) Dnem zdanitelného plnění je datum předání díla objednateli dle předávacího protokolu.
- e) Uvedená cena je bez DPH. DPH bude účtováno v zákonné výši v době vystavení faktury.

4. Čas plnění:

- 4.1. Termín zahájení prací Nejpozději do 3 pracovních dnů po dni obdržení písemné výzvy k započetí prací.
- 4.2. Termíny ukončení prací na zařízení VO a SO a předání revizních zpráv jsou stanoveny v bodě 2.3 a.
- a) V případě, že dojde po dohodě smluvních stran k rozšíření rozsahu nebo ke změně díla, nebo že budou muset být práce na díle přerušeny, bude termín plnění přiměřeně upraven.
- b) Zkrácení termínu provádění díla
Zhotovitel může dílo ukončit před dohodnutým termínem, jestliže tímto postupem nezpůsobí porušení technologické disciplíny. Provedení předmětu smlouvy před dohodnutým termínem nemá vliv na platební podmínky a termíny splatnosti ceny díla.

5. Jakost díla

Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat českým technickým normám, zadání a požadavkům objednatele.

6. Záruční doba a odpovědnost za vady

- a) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
- b) Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 dnů ode dne zahájení. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí.
- c) Zhotovitel poskytuje objednateli záruční lhůtu na konzervační práce revidovaného zařízení v délce 24 měsíců od převzetí díla. Zhotovitel je povinen do tří pracovních dnů po obdržení reklamace písemně sdělit objednateli, zda záruku uznává nebo ne a z jakých důvodů. Pokud tak neučiní, platí, že záruku uznává v plném rozsahu.
- d) Záruční doba začíná plynout ode dne, kdy objednatel protokolárně převzal předmět smlouvy nebo jeho část do užívání.
- e) Zhotovitel je povinen odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději v dohodnuté lhůtě, vady díla, které se projeví v záruční době a to na základě písemného oznámení objednatele.
- f) Odpovědnost za vady se řídí ustanovením § 2615-2619 občanského zákoníku v platném znění.
- g) Podmínkou záruky je užívání díla v souladu s jejich účelem. Záruka se nevztahuje:
 - na poškození díla nezaviněné zhotovitelem,
 - vady způsobené nesprávným provozem a neodbornou obsluhou,
 - vady vzniklé neodvratnou událostí,
 - vady způsobené mechanickým poškozením a krádeží.
- h) Pokud dílo nelze řádně užívat z důvodu neschopnosti zhotovitele vadu odstranit je objednatel oprávněn stanovit náhradní termín odstranění všech vad bránících řádnému užívání díla. Pokud zhotovitel nedodrží ani nápravné termíny stanovené k odstranění vad a nedodělků, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vad a nedodělků u jiného smluvního partnera a náklady a škody vzniklé z titulu neplnění smluvních podmínek smluvní straně – zhotoviteli vyúčtovat.

7. Bankovní záruka

- a) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli nejpozději ke dni uzavření této smlouvy jako jistotu na řádné plnění veškerých svých povinností touto smlouvou sjednaných bankovní záruku ve výši 200.000,- Kč (nejméně však ve výši uvedené Dodavatelem v jeho Nabídce v Zadávacím řízení). Bankovní záruka bude vydána bankou, která má povolení ČNB působit jako banka na území České republiky podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách ve znění pozdějších předpisů. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem zhotovitele uvedeným v záhlaví této smlouvy oprávněnému zástupci objednatele uvedenému tamtéž a to v sídle objednatele rovněž uvedeném v záhlaví této smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.
- b) Platnost bankovní záruky uvedené v odstavci a) tohoto článku bude do 30.dne po sjednaném termínu předání díla touto smlouvou sjednaném. Tato bankovní záruka bude Zadavatelem uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty.

- c) Jelikož bankovní zárukou, uvedenou v tomto článku výše, budou zajišťovány též nepeněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli, jsou jí v souladu s ustanovením § 2030 občanského zákoníku zajištěny peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli v případě porušení takto zajištěných závazků.

8. Smluvní pokuty

Nesplnění smluvních povinností podléhá následujícím dohodnutým majetkovým sankcím:

- a) V případě vadného plnění zhotovitele je objednatel oprávněn inkasovat z bankovní záruky uvedené v článku 7.a) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takovýto případ.
- b) V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu předání jednotlivých částí díla touto smlouvou sjednaném je objednatel oprávněn inkasovat z bankovní záruky uvedené v článku 7.a) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
- c) Náhrada úroků za prodlení s poskytnutím úhrady oprávněně vystavené faktury činí 0,05% z účtované částky za každý den prodlení, kterou uhradí objednatel zhotoviteli.
- d) Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

9. Odstoupení od smlouvy - přerušení prací

- a) Pro odstoupení od smlouvy se sjednávají podmínky v souladu se zněním §§ 2001 až 2005 občanského zákoníku. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- b) Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se bude považovat:
- nedodržování kvality prací, technologického postupu, technických i technologických předpisů a norem ČSN,
 - prodlení se zahájením nebo dokončením prováděného díla o více než 10 dní,
 - nepředkládání montážního deníku k odsouhlasení v požadovaných termínech,
 - úpadek zhotovitele ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v platném znění,
 - nesplnění kvalitativních ukazatelů.
- c) Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se bude považovat:
- neposkytnutí potřebné součinnosti při zajišťování administrativních úkonů, které nelze realizovat bez spolupráce objednatele,
 - opatření objednatele bránící ve výkonu řádné realizaci díla.

10. Rozhodčí doložka

Jestliže mezi zhotovitelem a objednatelem vznikne spor jakéhokoli druhu v souvislosti s touto smlouvou o dílo nebo realizaci díla nebo z nich vyplývající, pokusí se obě strany vyřešit spor smírně, ještě před zahájením rozhodčího řízení. Nepodaří-li se vyřešit spor smírnou cestou, dohodly se smluvní strany, že všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

11. Závěrečná ujednání

- a) Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány zástupci smluvních stran.
- b) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

- c) Závazkové vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.
- d) V případě, že dodavatel uvede na daňový doklad bankovní účet, který není zveřejněn v registru plátců daně z přidané hodnoty, je odběratel oprávněn uhradit cenu na ten bankovní účet, který je zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 odst.2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud dodavatel ke dni platby nemá takový účet, je odběratel oprávněn zajistit daň z přidané hodnoty z tohoto zdanitelného plnění v souladu s § 109a citovaného zákona o DPH.
- e) V případě, že se dodavatel stane ke dni zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně (viz § 106a citovaného zákona o dani z přidané hodnoty) je odběratel oprávněn zajistit daň z přidané hodnoty z tohoto zdanitelného plnění v souladu s § 109a citovaného zákona o DPH.

Tento postup odběratele se považuje za splnění části závazku odběratelem, a to ve výši uhrazené daně. Dodavatel již není oprávněn po odběrateli požadovat tuto částku a jeho smluvní nárok na úhradu ve výši uhrazené daně zaniká.

- f) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních strana obdrží po jednom vyhotovení.
- g) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Čteno a podepsáno

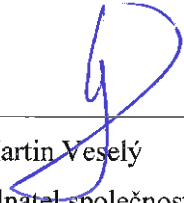
V Brně dne ... 28.4.2014

V Brně dne 25.4.2014


Ing. Jaromír Machálek, MBA
Generální ředitel

Technické sítě Brno, akciová společnost

 TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a. s.
BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO
TEL.: +420 545 424 012
FAX: +420 545 424 016
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285


Martin Veselý
jednatel společnosti
UniCab, s.r.o.

 UniCab, s.r.o.
Švehlova 44
664 51 Olapanice
IČ: 269 61 873
Tel.: 548 220 344
Fax: 548 220 343

Příloha č. 1 – SPECIFIKACE PRACÍ

Tab. Stanovení rozsahu periodických revizí el.zařízení VO a SO

Revize Externí			Sloupy	Rozpínačky	Zásuvky	Reklamy	Přívody	Zapínák
97	Foerstrova	trafo 0509	60	4				1
103	G. Preissové	trafo 0504	127	8				1
467	Stránského	PRIS	63	5	4		1	1
131	Hněvkovského II	PRIS	62	2		3	1	1
139	Horova 26	trafo 0517	138	17	29	1		1
146	Hradecká III	trafo	38	6		3		1
147	Hradecká IV	PRIS	56	5			1	1
149	Hradecká V	trafo	63	3		3		1
217	Kníničská u Podlesí	trafo	72	3	1	6		1
235	Králova 41	trafo 0523	159	19				1
259	Laštůvkova	trafo 1210	57	2				1
265	Libušina třída I	trafo	73	1	2	1		1
266	Libušina třída II	PRIS	36	2	14	2	1	1
267	Libušina třída III	trafo	69	1	19			1
269	Libušino údolí	trafo 1729	49	2				1
306	Mozolky 52	trafo 0511	113	5		1		1
334	Obora	sloup	5				1	1
540	Vejrostova II	trafo	60	4		1		1
582	Výhon	trafo	127	12	2	1		1
587	Zábrdovická 25 lázně	trafo	66	8		3		1
			1493	109	71	25	5	20


 Univerzální kabeláže

UniCab, s.r.o.
 Švehlova 44
 664 51 Štápanice
 IČ: 269 61 873
 Tel: 548 220 344
 Fax: 548 220 343