

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele:

č. objednatele:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Došlo dne:	16 -06- 2016
PODATELNA	
Č.j.:	1071/E/16

18.06.16

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno:

Zastoupený:

Sídlo:

Doručovací adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IPP – Ing. Petr Pelouch

Ing. Petrem Pelouchem

Rokitanského 74, Hradec Králové, 500 02

Rokitanského 74, Hradec Králové, 500 02

40769518

CZ6302160843

Československá obchodní banka, a.s.

694831/0300

Kontaktní osoba:

Ing. Petr Pelouch - tel: +420 603 447 181,

e-mail: p.pelouch@tiscali.cz

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Jméno:

Zápis v obchodním rejstříku:

Zastoupený:

Sídlo:

Doručovací adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu

v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52

ředitelem Ing. Jiřím Henzlem

Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8

Na Brně 362, P. O. BOX 10, 500 08 Hradec Králové 8

64809447

CZ64809447

KB Hradec Králové

636270217/0100

Michal Hrůša, 725 741 297, hrusa@tshk.cz

(dále jen „objednatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to výměnu stávajícího napadeného krovu vč. stávající krytiny, laťování a elektroinstalace v MŠ Plačice na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 116048 s názvem „MŠ PLAČICE – OPRAVA STŘECHY“ (dále jen „zakázka“) a nabídky zhotovitele podanou do daného výběrového řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III.

PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen touto smlouvou, zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně přílohy č. 2 a přílohy č. 3 této zadávací dokumentace, tj. příslušného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu elektroinstalace. Nevyplývá-li z tohoto soupisu jinak, bude dílo plněno v maximální možné jakosti.
2. V rámci díla budou provedeny především tyto práce:
 - odstranění stávající krytiny;
 - odstranění klempířských prvků (oplechování, žlaby, svody...);
 - odstranění krovu a laťování;
 - začištění stávajícího zdiva;
 - úprava elektroinstalace;
 - montáž střešní krytiny včetně krovů a laťování.
3. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.
4. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
5. Součástí předmětu díla (a tím i níže uvedené celkové ceny díla) je dále zajištění následujících činností a prací zhotovitelem:
 - zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí, zajištění stavby a staveniště proti vniknutí nepovolaných osob.
6. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
7. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

IV.

TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání staveniště): **1. 7. 2016.**
2. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště): **19. 8. 2016.**
3. Místem plnění díla je MŠ PLAČICE, Ořechová 62, Hradec Králové – Plačice.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní cena díla v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném výběrovém řízení činí bez DPH 1 966 408,69 Kč.
2. Na poskytnuté stavební a montážní práce bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
4. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla dle oběma smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu) a dle objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který musí být přílohou faktury. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
5. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.

6. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelům písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI. SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč včetně DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 5.000,- Kč.
4. V případě porušení platných předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaným osobám, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury), a to bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, bude-li mít výzva formu faktury. To však neplatí v případě smluvních pokut, jejichž výše je závislá na počtu dnů prodlení. V takových případech se postupuje dle platných předpisů a příslušné judikatury.

9. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro účel dle odst. 1 tohoto článku, a to po celou dobu záruční doby. Záruka za jakost (záruční doba) na celé dílo je poskytována na 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamáce zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně a nezbytně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamáce objednateli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamáce, je oprávněnost reklamáce považována za zhotovitelem uznanou a bez jakéhokoli případného prokazování za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.

11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
 - ostatních závazných norem a obecně závazných platných právních předpisů,
 - platných českých a dalších případných příslušných technických norem,
 - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
 - pokynů (příkazů) objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny (příkazy) objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou nebo jsou jinak nevhodné povahy, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
5. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
6. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu

provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.

7. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
8. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.).
9. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitostí, stejně jako zajistí veškerá další povolení nebo jiné správní akty a dopravně inženýrská opatření případně nutné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, popř. nutné pro řádné a bezpečné provedení díla, a to vše včas na svůj náklad a odpovědnost.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu příslušného staveniště.
11. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.
12. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby nebo stavebních materiálů (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
13. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení, a to včetně škod na inženýrských sítích.
14. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
15. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
16. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a telefonicky. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran.
17. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh, touto smlouvou či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.

18. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a nedodělků a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným pojistným plněním ve výši min. 1.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše pojistného plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
19. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich plnění (prací, dodávek, služeb, aj.) objednateli, jako by tato plnění provedl a prováděl sám a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.

IX.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy.
2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo.

X.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že události vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla,
 - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
 - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy.
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy.

- prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li jiné škody.
- 4. Přerušeni provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušeni dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (škod) vyvolaných přerušeni.
- 5. Okamžik přerušeni provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
- 6. Při každém přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
- 7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezuji.
2. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
3. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.
4. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, prohlášení o shodě na použité materiály, doklad o likvidaci odpadů a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem.
5. Na předání díla upozorní zhotovitel výše uvedené kontaktní osoby objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 10 dnů,
 - prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady díla delší než 15 dnů.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud zhotovitel uvedl v nabídce v rámci shora uvedeného výběrového řízení informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek daného výběrového řízení.

4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
5. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
6. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny zhotovitelem prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce a v rámci provádění díla řádně zpracované věci. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
7. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných případných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
6. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
7. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2606, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628 a § 2629 občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
8. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

V Hradci Králové dne 15.06.2016

17. 06. 2016
V Hradci Králové dne

ZA ZHOTOVITELE:

ZA OBJEDNATELE:

**Ing. Petr Pelouch**
Pokytenského 74, 500 02 Hradec Králové
IČ: 40769516 DIČ: 228-0802160843
tel.: +420 603 447 161

.....
Ing. Petr Pelouch
jednatel
IPP – Ing. Petr Pelouch



.....
Ing. Jiří Henzl
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 274-2016
Stavba: Výměna stávajícího napadeného krovu za nový na stavební parcele st.č. 186, k.ú. Plačice, na adrese Ořechová č.62/11
KSO: Ořechová č.p. 62/11, Hradec Králové - Plačice
Místo: CC-CZ: 24.2.2016
Datum:
Zadavatel: IČ: DIČ: Vypln údaj Vypln údaj
Správa nemovitostí Hradec Králové, Kydlinovská 1521
Uchazeč: IČ: DIČ: Vypln údaj Vypln údaj
Projektant: IČ: DIČ:
Poznámka: DIČ:

Cena bez DPH

1 966 408,69

DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	1 966 408,69
	15,00%	0,00

Výše daně
412 945,82
0,00

Cena s DPH

V CZK

2 379 354,51

 Ing. Petr Pelouch
Pukárynského 74, 500 02 Hradec Králové
IČ: 4723516 DIČ: 228 9602160843
tel. +420 503 747 191



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 274-2016

Stavba: Výměna stávajícího napadeného krovu za nový na stavební parcele st.č. 186, k.ú. Plačice, na adrese Ořechová č.62/11

Místo: Ořechová č.p. 62/11, Hradec Králové - Plačice Datum: 24.2.2016

Zadavatel: Správa nemovitostí Hradec Králové, Kydlinovská 1521 Projektant:

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 966 408,69	2 379 354,51	
OPRAVY	Mateřská škola a knihovna	1 756 392,39	2 125 234,79	STA
INVESTIC				
E	Mateřská škola a knihovna	210 016,30	254 119,72	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Výměna stávajícího napadeného krovu za nový na stavební parcele st.c. 186, k.u. Placice, na adrese Orechova č.62/11
Objekt:

OPRAVY - Mateřská škola a knihovna

KSO: Ořechová č.p. 62/11, Hradec Králové - Placice

Místo: Zadavatel: Správa nemovitostí Hradec Králové, Kydlinovská 1521

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ: 24.2.2016
Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 756 392,39

DPH základní
snížená

Základ daně
1 756 392,39
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
368 842,40
0,00

Cena s DPH

V CZK

2 125 234,79

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vymena stavajicijo napadeneho krovu za nový na stavebni parcele st.č. 186, k.ú. Placice, na adrese Orechova č. 62/11

Objekt: **OPRAVY - Mateřská škola a knihovna**
Místo: Ořechová č.p. 62/11, Hradec Králové - Placice
Zadavatel: Správa nemovitostí Hradec Králové, Kydlinovská 1521
Uchazeč:

Datum: 24.2.2016
Projektant:

Kód dílu - Popis **Cena celkem [CZK]**

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	1 756 392,39
3 - Svislé a kompletní konstrukce	283 780,07
4 - Vodorovné konstrukce	24 724,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	25 746,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	53 242,42
997 - Přesun sutě	136 051,90
998 - Přesun hmot	33 921,14
	10 093,95
PSV - Práce a dodávky PSV	1 214 283,52
762 - Konstrukce tesařské	569 372,32
764 - Konstrukce klempířské	535 139,95
765 - Krytina skládaná	57 681,75
766 - Konstrukce truhlářské	17 937,50
767 - Konstrukce zámečnické	6 000,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	28 152,00
M - Práce a dodávky M	185 328,80
21-M - Elektromontáže	112 328,80
21-M1 - Antény	73 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

73 000,00

 **ing. Petr Pelouch**
Pekyřanského 74, 500 02 Hradec Králové
IČ: 40759516 DIČ: 226-9902160843
tel: +420 603 447 181



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vymena stavajiciho napadeného krovu za nový na stavební parcele st.c. 186, k.u. Pláče, na adrese Urechova č.62/11

Objekt:

OPRAVY - Mateřská škola a knihovna

Místo:

Ořehová č.p. 62/11, Hradec Králové - Pláče

Datum: 24.2.2016

Zadavatel:

Správa nemovitostí Hradec Králové, Kydlínovská 1521

Uchazeč:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 756 392,39

D HSV Práce a dodávky HSV

283 780,07

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

24 724,50

1	K	310237251	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m ² ve zdívu nadzákladovým cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2016 01
8 " PO OSAZENÍ VAZNICE A POZEDNICE - PROSTUP ZDIVEM ŠTÍTŮ					8,000			

2	K	310321111	Zabetonování otvorů do pl 1 m ² ve zdívu nadzákladovým včetně bednění a výztuže	m ³	1,875	3 500,00	6 562,50	CS ÚRS 2016 01
15*0,5*0,5*0,5 " PO OSAZENÍ NOSNÍKŮ HEB - VČETNĚ LOŽE					1,875			

3	K	317661142	Výplň spár tmelem polyuretanovým šířky spáry do 40 mm	m	45,200	45,00	2 034,00	CS ÚRS 2016 01
22,6*2 " dle detailu č.1 v.č. D.1.b.03 - pozice č. 15 - trvale pružný tmel					45,200			

4	K	346244341	Obezdívká pozednice z plných pálených cihel dl 290 mm na SMS 5 MPa	m ²	27,840	450,00	12 528,00	CS ÚRS 2016 01
23,2*0,6*2 " Z VENKOVNÍ STRANY POD BEDNĚNÍ PŘESAHU STŘECHY dle detailu č.1 v.č. D.1.b.03 - dozdívká pod pozicí č.15					27,840			

D 4 Vodorovné konstrukce

25 746,16

5	K	413231221	Zazdívká zhlaví stropních trámů průřezu do 40000 mm ²	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2016 01
8 " VAZNICE A POZEDNICE VE ŠTÍTŮ					8,000			

9	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m ³	1,979	3 500,00	6 926,50	CS ÚRS 2016 01
22,6*2*0,05*0,3 "po odstranění pozednic					0,678			

7,23*4*0,15*0,3 " štítových zdí včetně navýšení o latě					1,301			
Součet					1,979			

10	K	417351115	Žřizování bednění ztužujících věnců	m ²	44,472	250,00	11 118,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	-------------------------------------	----------------	--------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			22,6*2*0,3*2 " pod pozednice		27,120			
W			7,23*4*0,3*2 " štitových zdí		17,352			
W			Součet		44,472			
11	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	44,472	30,00	1 334,16	CS ÚRS 2016 01
12	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,159	32 500,00	5 167,50	CS ÚRS 2016 01
W			22,6*2*2*0,98/1000*1,1 " pod pozednice		0,097			
W			7,23*4*2*0,98/1000*1,1 " štitových zdí		0,062			
W			Součet		0,159			
53 242,42								
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
13	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2016 01
14	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2016 01
W			6*0,5 "kolem zárubní		3,000			
15	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	16,000	180,00	2 880,00	CS ÚRS 2016 01
W			16 " schodišťová zeď na půdu		16,000			
16	K	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	45,192	25,00	1 129,80	CS ÚRS 2016 01
W			23,2*0,6*2 "na venkovní dozdívky u pozednic		27,840			
W			7,23*4*0,3*2 "na venkovní dozdívky štítů		17,352			
W			Součet		45,192			
17	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	45,192	160,00	7 230,72	CS ÚRS 2016 01
18	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	45,192	150,00	6 778,80	CS ÚRS 2016 01
19	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	83,392	15,00	1 250,88	CS ÚRS 2016 01
W			23,2*0,8*2		37,120			
W			7,23*4*0,8*2		46,272			
W			"pro napojení na stávající fasádu					
W			Součet		83,392			
20	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	83,392	65,00	5 420,48	CS ÚRS 2016 01
21	K	622511021	Tenkovrstvá akrylátová zmrzlá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	83,392	145,00	12 091,84	CS ÚRS 2016 01
22	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	91,200	15,00	1 368,00	CS ÚRS 2016 01
W			24*1,2*2+14*1,2*2		91,200			
23	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	400,000	20,00	8 000,00	CS ÚRS 2016 01
W			400" stávající fasády pro napojení oprav fasády		400,000			
24	K	632451024	Vyrovnávací potěr tl do 50 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	22,764	225,00	5 121,90	CS ÚRS 2016 01
W			22,6*0,3*2+7,67*0,3*4 "po uvolněných podkladech		22,764			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
25	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zábrnní dveří jednokřídlových do 2,5 m ²	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2016 01
W								
26	M	553312150	1 " dle popisu projektu - Technická zpráva odstavec Výplně otvorů	kus	1,000	880,00	880,00	CS ÚRS 2016 01
D 9								
Ostatní konstrukce a práce, bourání								
27	K	941111222	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m ²	1 104,000	40,00	44 160,00	CS ÚRS 2016 01
W								
28	K	941111222	26*12*16*15*2	m ²	33 120,000	0,80	26 496,00	CS ÚRS 2016 01
W								
29	K	941111822	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m ²	33 120,000			
W								
29	K	941111822	1104,000*30	m ²	33 120,000			
30	K	944511111	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m ²	1 104,000	25,00	27 600,00	CS ÚRS 2016 01
31	K	944511211	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	1 104,000	5,00	5 520,00	CS ÚRS 2016 01
32	K	944511811	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	33 120,000	0,10	3 312,00	CS ÚRS 2016 01
33	K	949101112	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	1 104,000	1,00	1 104,00	CS ÚRS 2016 01
34	K	952901114	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	260,000	35,00	9 100,00	CS ÚRS 2016 01
35	K	962032230	Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m ²	280,000	25,00	7 000,00	CS ÚRS 2016 01
W								
36	K	964061341	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC do 1 m ³	m ³	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2016 01
W								
37	K	967031142	1 "zazděných trámů	kus	23,000	50,00	1 150,00	CS ÚRS 2016 01
W								
38	K	968062455	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví přes 0,05 m ²	kus	8,000			
W								
39	K	971033441	4+4		15,000			
W								
40	K	974031137	Součet		23,000			
W								
41	K	977031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m ²	1,500	85,00	127,50	CS ÚRS 2016 01
W								
42	K	968062455	5*0,3 " po vybourání zárubní	m ²	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2016 01
W								
43	K	971033441	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m ²	kus	13,000	150,00	1 950,00	CS ÚRS 2016 01
44	K	974031137	1*2 " pro nové zárubně dveří s požární odolností	m	74,120	35,00	2 594,20	CS ÚRS 2016 01
W								
45	K	977033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m ² na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	45,200			
W								
46	K	974031137	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 300 mm	m	28,920			
W								
47	K	977033441	22,6*2 "po odstranění pozednic		74,120			
W								
48	K	977033441	7,23*4 "po odstranění bednění štitových zdí					
W								
49	K	977033441	Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	974031139	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	74,120	10,00	741,20	CS ÚRS 2016 01
42	K	974031157	Wysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 300 mm	m	45,200	35,00	1 582,00	CS ÚRS 2016 01
W								
43	K	978013161	22,6'2 "přízdívka před pozednicí a vyzdívká mezi krokve		45,200			
W								
			Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 50 %	m2	16,000	50,00	800,00	CS ÚRS 2016 01
W								
			16 " schodišťová zeď na pládu		16,000			
44	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	25,000	85,00	2 125,00	CS ÚRS 2016 01
W								
			25 "nesoudržných omítek po vybourání dozdivek u pozednic a u otvorů prostupů vaznic a pozednic ve štítu		25,000			
D 997 Přesun sutě								
45	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	28,034	450,00	12 615,30	CS ÚRS 2016 01
46	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	28,034	225,00	6 307,65	CS ÚRS 2016 01
47	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	532,646	15,00	7 989,69	CS ÚRS 2016 01
W								
48	K	997013831	28,034*19 Přepočtené koeficientem množství		532,646			
D 998 Přesun hmot								
49	K	998011002	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	28,034	250,00	7 008,50	CS ÚRS 2016 01
D 998 Přesun hmot								
49	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	22,431	450,00	10 093,95	CS ÚRS 2016 01
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 762 Konstrukce tesařské								
50	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	5,000	1 800,00	9 000,00	CS ÚRS 2016 01
51	K	762082330	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchý vnitřní půloblouk plochy do 320 cm2	kus	52,000	120,00	6 240,00	CS ÚRS 2016 01
W								
52	K	762083122	22*2+4'2 Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním	m3	33,050	750,00	24 787,50	CS ÚRS 2016 01
W								
53	K	762085103	17,198+10,557+4,957+0,338 Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	33,000	55,00	1 815,00	CS ÚRS 2016 01
54	M	311 R1	ocelová kotevní sestava pozednic v nekorodující úpravě	kus	33,000	85,00	2 805,00	
W								
55	K	762085113	33 " kompletní provedení dle detailu č.1 pozice č. 17+18 v.č. D.1.1b.03 Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm	kus	112,000	85,00	9 520,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
					112	112,000		
56	M	311 R2	sestava závitová tyč, podložky, matice vše v nekorodující úpravě	kus	112,000	85,00	9 520,00	
57	K	762331811	Demontáž vázaných kří krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2016 01
					1,5*8	12,000		
58	K	762331812	Demontáž vázaných kří krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	543,500	50,00	27 175,00	CS ÚRS 2016 01
					8,5*49+6,5*10+1,5*20+3,2*10	543,500		
59	K	762331813	Demontáž vázaných kří krovů z hranolů průřezové plochy do 288 cm2	m	48,000	55,00	2 640,00	CS ÚRS 2016 01
					6*8	48,000		
60	K	762331814	Demontáž vázaných kří krovů z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	79,000	65,00	5 135,00	CS ÚRS 2016 01
					4,5*12+2,5*10	79,000		
61	K	762331815	Demontáž vázaných kří krovů z hranolů průřezové plochy přes 450 cm2	m	60,000	75,00	4 500,00	CS ÚRS 2016 01
					12*5	60,000		
62	K	762332131	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	12,000	110,00	1 320,00	CS ÚRS 2016 01
					1,5*8	12,000		
63	K	762332132	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	543,500	125,00	67 937,50	CS ÚRS 2016 01
					8,5*49+6,5*10+1,5*20+3,2*10	543,500		
64	K	762332133	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	48,000	140,00	6 720,00	CS ÚRS 2016 01
					6*8	48,000		
65	K	762332134	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	79,000	150,00	11 850,00	CS ÚRS 2016 01
					4,5*12+2,5*10	79,000		
66	M	605121210	řezivo jehličnaté hranoly	m3	17,198	6 500,00	111 787,00	CS ÚRS 2016 01
					8,5*49*0,12*0,16*1,15	9,196		
					6*8*0,18*0,15*1,15	1,490		
					4,5*12*0,18*0,24*1,15	2,683		
					6,5*10*0,1*0,18*1,15	1,346		
					2,5*10*0,18*0,18*1,15	0,932		
					1,5*20*0,16*0,12*1,15	0,662		
					3,2*10*0,17*0,12*1,15	0,751		
					1,5*8*0,1*0,1*1,15	0,138		
					Součet	17,198		
67	K	762341210	Montáž bednění střež rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	382,500	85,00	32 512,50	CS ÚRS 2016 01
					382,5° plocha dle popisu TECHNICKÁ ZPRÁVA č.v. D.1.1a	382,500		
					"Detail 1 - pozice 3 v.č. D.1.1b.03			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet					382,500			
68	M	605151210	řezivo jehtličnaté boční prkno jakost I.-II. 4 - 6 cm	m3	10,557	6 000,00	63 342,00	CS ÚRS 2016 01
382,500*0,024*1,15					10,557			
69	K	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	62,124	180,00	11 182,32	CS ÚRS 2016 01
23,8*0,9*2 " vrchem na kroke v okapu					42,840			
8,035*0,6*4 " podhled štítu					19,284			
"Detail 1 - pozice 13 v.č. D.1.1b.03								
Součet					62,124			
70	M	611911550	palubky obkladové SM profil klasický 19 x 116 mm A/B	m2	71,530	250,00	17 882,50	CS ÚRS 2016 01
62,2*1,15					71,530			
71	K	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	382,500	65,00	24 862,50	CS ÚRS 2016 01
382,5 " plocha dle popisu TECHNICKÁ ZPRÁVA č.v. D.1.1a					382,500			
"Detail 1 - pozice 11 v.č. D.1.1b.03								
Součet					382,500			
72	M	605141120	řezivo jehtličnaté, střešní latě surové dl 3 - 5 m	m3	4,957	6 500,00	32 220,50	CS ÚRS 2016 01
382,5*3,6*0,06*0,06					4,957			
73	K	762342811	Demontáž latování střech z latí osové vzdálenosti do 0,22 m	m2	382,500	25,00	9 562,50	CS ÚRS 2016 01
74	K	762381111	Ukrojení komínu ke krovu do šikmé plochy	kus	3,000	3 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2016 01
75	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	32,712	1 000,00	32 712,00	CS ÚRS 2016 01
17,198+10,557+4,957					32,712			
76	K	762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	12,250	85,00	1 041,25	CS ÚRS 2016 01
3,5*3,5 " doplnění podlahy na stropní trámy vedle schodiště v.č. D1.1b.02					12,250			
77	M	605151210	řezivo jehtličnaté boční prkno jakost I.-II. 4 - 6 cm	m3	0,338	4 500,00	1 521,00	CS ÚRS 2016 01
12,25*0,024*1,15					0,338			
78	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	12,250	55,00	673,75	CS ÚRS 2016 01
79	K	998762202	Přesum hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	5 365,000	5,50	29 507,50	CS ÚRS 2016 01
D 764 Konstrukce klempířské							535 139,95	
87	K	764001801	Demontáž podkladního plechu do suti	m	47,600	25,00	1 190,00	CS ÚRS 2016 01
23,8*2 " v.č. D.1.1b.01					47,600			
88	K	764001811	Demontáž dilatační lišty do suti	m	8,600	20,00	172,00	CS ÚRS 2016 01
8,6 "komíny v.č. D.1.1b.01					8,600			
89	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do suti	m2	382,500	70,00	26 775,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			382,5 " plocha dle popisu TECHNICKÁ ZPRÁVA č.v. D.1.1a		382,500			
W			" v.č. D.1.1b.01 - hliníkové šablony					
W			Součet		382,500			
90	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenačů do suti	m	23,800	25,00	595,00	CS ÚRS 2016 01
W			23,8 " v.č. D.1.1b.01		23,800			
91	K	764002801	Demontáž závětné lišty do suti	m	32,140	25,00	803,50	CS ÚRS 2016 01
W			8,035*4 " v.č. D.1.1b.01		32,140			
92	K	764002821	Demontáž středního výlezu do suti	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2016 01
93	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	8,600	25,00	215,00	CS ÚRS 2016 01
W			8,6 " v.č. D.1.1b.01 komíny		8,600			
94	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	4,000	60,00	240,00	CS ÚRS 2016 01
95	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	47,600	30,00	1 428,00	CS ÚRS 2016 01
W			23,8*2 " v.č. D.1.1b.01		47,600			
96	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	48,000	30,00	1 440,00	CS ÚRS 2016 01
W			48 " v.č. D.1.1b.01		48,000			
97	K	764011614	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	47,600	245,00	11 662,00	CS ÚRS 2016 01
W			23,8*2 " v.č. D.1.1b.02		47,600			
W			" kompletní provedení dle detailu č.1 pozice 2 " v.č. D.1.1b.03					
W			Součet		47,600			
98	K	764011621	Dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 100 mm	m	8,600	175,00	1 505,00	CS ÚRS 2016 01
W			8,6 " v.č. D.1.1b.02 - komíny		8,600			
99	K	764042418	Strukturovaná oddělovací vrstva s integrovanou pojistnou hydroizolací rš přes 1000 mm	m	382,500	235,00	89 887,50	CS ÚRS 2016 01
100	K	764101173	Montáž krytiny střechy rovné ze šablon přes 10 ks/m2 do 60°	m2	382,500	280,00	107 100,00	CS ÚRS 2016 01
W			382,5 " plocha dle popisu TECHNICKÁ ZPRÁVA č.v. D.1.1a		382,500			
W			" v.č. D.1.1b.02 + dle detailu č. 2 a 3 v.č. D.1.1b.04					
W			Součet		382,500			
101	M	553 RI	krytina Lindab SPR Click	m2	401,625	350,00	140 568,75	
W			382,5*1,05		401,625			
102	K	764202134	Montáž větrací mřížky	m	47,600	30,00	1 428,00	CS ÚRS 2016 01
W			23,8*2 " v.č. D.1.1b.02		47,600			
W			" kompletní provedení dle detailu č.1 pozice 3 " v.č. D.1.1b.03					
W			Součet		47,600			
103	M	592440350	pás ochranný okapní - 100 mm, 1 role/5 m	kus	10,000	200,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k položce:</i> <i>Spotřeba: 1 role/5 m</i>								
P			50/5					
104	K	764211626	Oplechování větrného hřebene s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou R500	m	10,000			CS ÚRS 2016 01
			mm		23,800	750,00	17 850,00	
			23,8 " v.č. D.1.1b.02					
			" kompletní provedení dle detailu č.2 " v.č. D.1.1b.04		23,800			
			Součet		23,800			
105	K	764212636	Oplechování štítu závětnou lištou z Pz s povrchovou úpravou R500 mm	m	32,140	380,00	12 213,20	CS ÚRS 2016 01
			8,035*4 " v.č. D.1.1b.02		32,140			
			" kompletní provedení dle detailu č.3 " v.č. D.1.1b.04		32,140			
			Součet		32,140			
106	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou R530 mm	m	47,600	320,00	15 232,00	CS ÚRS 2016 01
			23,8*2 " v.č. D.1.1b.02		47,600			
			" kompletní provedení dle detailu č.1 pozice 8 " v.č. D.1.1b.03					
			Součet		47,600			
107	K	764213652	Sřezání výlez pro krytinu plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2016 01
108	K	764311615	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou R5400	m	8,600	300,00	2 580,00	CS ÚRS 2016 01
			mm		8,600			
			8,6 " v.č. D.1.1b.02 komíny					
109	K	764316623	Lemování ventilačních nástavců z Pz s povrchovou úpravou D do 150 mm	kus	4,000	1 750,00	7 000,00	CS ÚRS 2016 01
110	K	764511603	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou R5400 mm	m	47,600	580,00	27 608,00	CS ÚRS 2016 01
			23,8*2 " v.č. D.1.1b.02		47,600			
			" kompletní provedení dle detailu č.1 pozice 7 " v.č. D.1.1b.03					
			Součet		47,600			
111	K	764511643	Kotlík oválný (trýchýřový) pro podokapní žlab z Pz s povrchovou úpravou R530/120	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2016 01
			mm					
112	K	764518623	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	48,000	580,00	27 840,00	CS ÚRS 2016 01
			48 " v.č. D.1.1b.02		48,000			
113	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	4 778,000	6,50	31 057,00	CS ÚRS 2016 01
D	765		Krytina skládaná				57 681,75	
114	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	382,500	55,00	21 037,50	CS ÚRS 2016 01
			382,5 " plocha dle popisu TECHNICKÁ ZPRÁVA č.v. D.1.1a		382,500			
			"Detail 1 - pozice 12 v.č. D.1.1b.03					
			Součet		382,500			
115	M	283292950	membrána podstřešní 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou	m2	439,875	78,00	34 310,25	CS ÚRS 2016 01
			382,5*1,15		439,875			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
116	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	389,000	6,00	2 334,00	CS ÚRS 2016 01

17 937,50

D 766 Konstrukce truhlářské								
117	K	76660021	Montáž ovrních křidel otvřívacích 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2016 01
1 " v.č. D.1.1b.02 - do příčky serveru								
118	M	611 R2	dveře s požární odolností EW30DP3C2 80x197 cm	kus	1,000	8 200,00	8 200,00	
1 " DVEŘE vč. příslušenství - samozavírač, štítek klíka/koule, vložka zámku								
119	K	76660022	Montáž dveřních křidel otvřívacích 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2016 01
120	M	611 R1	dveře s požární odolností EI30DP3C2 90x197 cm	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
1 " DVEŘE vč. příslušenství - samozavírač, štítek klíka/koule, vložka zámku								
121	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	175,000	2,50	437,50	CS ÚRS 2016 01

6 000,00

D 767 Konstrukce zámečnické								
122	K	767-R1	Zámečnická výroba plocháčů s otvorem včetně přivaření k ocelovému profilu HEB pro kotvení sloupků a pozednic, včetně závitové tyče, podložky matice - vše s povrchovou úpravou	kus	20,000	300,00	6 000,00	
20 "kompletní provedení - dodávka, montáž včetně přesunů hmot								

28 152,00

D 783 Dokončovací práce - nátěry								
123	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	82,800	55,00	4 554,00	CS ÚRS 2016 01
124	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	82,800	85,00	7 038,00	CS ÚRS 2016 01
" nátěr HEB 240								
12*5*1,38 " info 1,38 m2/m								
Součet								

82,800
82,800

125	K	783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	82,800	85,00	7 038,00	CS ÚRS 2016 01
126	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	82,800	115,00	9 522,00	CS ÚRS 2016 01

185 328,80

D M Práce a dodávky M								
D 21-M Elektromontáže								
127	K	21-1	Elektroinstalace rozpis položek uveden v příloze	soub	1,000	112 328,80	112 328,80	

73 000,00

D 21-M1 Antény								
-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	K	21-2	Demontáž a zpětná montáž stožárové příhradové antény firmy HK Free - odpojení systému, přeměrování, zapojení	soub	1,000	33 000,00	33 000,00	
	W		1" dle obhlídky objektu a konzultace p. Žitný tel.č. 606 708 071		1,000			
129	K	21-3	Demontáž a zpětná montáž anténa systému integrovaného ochranného systému-stožárová anténa se sířnou celá sestava - odpojení systému, zapojení, uvedení do provozu	soub	1,000	25 000,00	25 000,00	
	W		1" dle obhlídky objektu a konzultace s provozovatelem zařízení		1,000			
130	K	21-4	Demontáž a zpětná montáž televizní anténa - odpojení, zapojení, uvedení do provozu	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	
	W		1" dle obhlídky objektu a konzultace s provozovatelem zařízení		1,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				73 000,00	
131	K	020001000	Příprava staveniště	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01
	W		1" vytyčení komunikací pro manipulaci s materiály a zabezpečení prostoru proti vstupu neoprávněných osob		1,000			
132	K	022002000	Přeložení konstrukcí	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01
	W		1" v prostoru půdy dle obhlídky objektu a s rozdíly které nejsou uvedeny v oddíle elektro		1,000			
133	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2016 01
	W		1" dle zvyklostí realizační firmy		1,000			
134	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2016 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Souhrnná technická zpráva odstavec m)</i> <i>Stavba bude primárně prováděna za slunečných dnů, v případě možnosti deště bude celá stavba opatřena zakrytovou plachtou, tak aby nemohlo dojít k případnému promáčení spodních pater vlivem chybějícího střešního pláště. Je nutné respektovat obecné technologické postupy a zásady pro provádění jednotlivých konstrukcí, které jsou dány výrobcí jednotlivých materiálů.</i>					
	W		1" zajištění objektu proti zatečení dešťových vod v průběhu realizace díla		1,000			
135	K	034203000	Optočení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
	W		1" proti vstupu neoprávněných osob		1,000			
136	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
	W		1" ZAJIŠTĚNÍ STAVBY - PROVOZ NEPRERUŠEN		1,000			
137	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k položce:

Dle popisu - Souhrnná technická zpráva

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin: Součástí stavby budou bourací práce. Bourací práce budou zahájeny ihned po předání staveniště. Nejprve bude ručně odstraněna krytina, jednotlivé plechové šablony budou strhávány a rovnou ukládány na kontejner a postupně odváženy na příslušný sběrný dvůr. Společně s krytinou budou odstraněny i klempířské konstrukce - oplechování, žláby, svody, ... Následně bude odstraněno latování. Latě budou pomocí motorové pily prořezány, tím vzniknou cca 1m dlouhé kusy, které budou postupně také ukládány na kontejner a postupně budou odváženy na příslušný sběrný dvůr. Společně s latěmi budou odvezeny i jednotlivé dřevěný odpad bude odvezen na příslušný sběrný dvůr, případně bude zlikvidován jinak (jedná se o dřevo bez nátěrů a chemických ošetření - je možné s ním topit). Veškeré doklady o uložení odpadů budou předány při kolaudaci stavby. Po odstranění veškerých dřevěných prvků bude stávající závo zajištěno a připraveno na instalaci nových dřevěných prvků.

V rámci výměny krovu bude nutné odpojit část rozvodů elektriny (v podkroví je rozvedeno osvětlení a slaboproud - internet, server,...). Před zahájením stavebních prací bude provedeno bezpečné odpojení těchto okruhů, tak aby nemohlo dojít k nějakému úrazu elektrickým proudem. Množství vzniklých odpadů bude do cca 3t.

Při bouracích pracích je nutné dodržet zákonem předepsané bezpečnostní podmínky: Všechny stavební práce musí být prováděny za přísného dodržování bezpečnostních předpisů a podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§15.zák.309/2006Sb.). Největší důraz je třeba klást na dodržování vyhl. 601/2006. Pro pracovníky musí být zajištěn dostatek ochranných pomůcek (pevná obuv, rukavice, ochrana sluchu, ochrana hlavy - helma, respirační rouška,...). Pracovníci musí být důkladně proškoleni o bezpečnosti práce na staveništi a dále musí být seznámeni se správným zacházením přístrojů na staveništi (bourací kladivo, motorová pila,...).

Odpady budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech). Investor zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které vzniknou a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle §12 odst. 3 zákona o odpadech a bude s nimi nakládat také v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na povrchu terénu. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech - zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností.

Doklady o využití nebo odstranění odpadů předané oprávněným osobám budou předloženy při kolaudačním řízení

138	K	092002000	Ostatní náklady související s provozem	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

pČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k položce:

Dle popisu Souhrnná technická zpráva

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:

Všechny stavební práce musí být prováděny za přísného dodržování bezpečnostních předpisů a podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dle §15 zákona 309/2006 Sb.). Největší důraz je třeba klást na dodržování vyhlášky 601/2006

(vyhláška, kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích)

Pro pracovníky musí být zajištěn dostatek ochranných pomůcek (pevná obuv, rukavice, ochrana sluchu, ochrana hlavy - helma, respirační rouška,). Pracovníci musí být důkladně proškoleni o bezpečnosti práce na staveništi (práce ve výškách,...) a dále musí být seznámeni se správným zacházením přístrojů na staveništi (baurací kladivo, motorová pila,.....).

P

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Vymena stavajiciho napadeného krovu za nový na stavebni parcele st.c. 186, k.u. Placice, na adrese Orechova
č.62/11
Objekt:

INVESTICE - Mateřská škola a knihovna

KSO: CC-CZ: 24.2.2016
Místo: Ořechová č.p. 62/11, Hradec Králové - Pláčice
Datum:
Zadavatel: IČ: DIČ:
IČ: DIČ:
Uchazeč: IČ: DIČ:
Projektant: IČ: DIČ:
Poznámka: IČ: DIČ:

Cena bez DPH

210 016,30

DPH základní
snížená

Základ daně
210 016,30
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
44 103,42
0,00

Cena s DPH

V CZK

254 119,72

 Ing. Petr Pelouch
Pokytná 74, 500 02 Hradec Králové
IČ: 60769516 DIČ: 228-8902160843
Tel: 420 603 447 181

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výměna stávajícího napadeného krovu za nový na stavební parcele st.č. 186, k.ú. Placice, na adrese Orechova č.62/11

Objekt: INVESTICE - Mateřská škola a knihovna

Místo: Orechová č.p. 62/11, Hradec Králové - Placice

Datum: 24.2.2016

Zadavatel: Správa nemovitostí Hradec Králové, Kydlinovská 1521

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

210 016,30

4 - Vodorovné konstrukce

166 571,60

148 289,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 500,00

997 - Přesun sutě

1 669,80

998 - Přesun hmot

13 112,80

PSV - Práce a dodávky PSV

43 444,70

763 - Konstrukce suché výstavby

43 444,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výměna stávajícího napadeného krovu za nový na stavební parcele st.c. 186, k.ú. Pláčice, na adrese Ořechova č.62/11
 Objekt:

INVESTICE - Mateřská škola a knihovna

Místo: Ořechová č.p. 62/11, Hradec Králové - Pláčice
 Zadavatel: Správa nemovitostí Hradec Králové, Kydlinovská 1521
 Uchazeč: Projektant: Datum: 24.2.2016

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

210 016,30

D HSV Práce a dodávky HSV

166 571,60

D 4 Vodorovné konstrukce

148 289,00

1	K	413232231	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v přes 300 mm	kus	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 01
W 10 "NOSNÍKŮ HEB								
2	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a vyšší	t	5,100	6 500,00	33 150,00	CS ÚRS 2016 01
W 12"5*85/1000								
3	M	130109840	ocel profilová HE-B, v jakosti 11 375, h=240 mm	t	5,610	19 900,00	111 639,00	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k položce:
 Hmotnost: 85,00 kg/m
 5,1*1,1

5,610

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 500,00

4	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

D 997 Přesun sutě

1 669,80

5	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	1,380	450,00	621,00	CS ÚRS 2016 01
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,380	225,00	310,50	CS ÚRS 2016 01
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	26,220	15,00	393,30	CS ÚRS 2016 01
W 1,38*19 'Přepočtené koeficientem množství								
							26,220	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,380	250,00	345,00	CS ÚRS 2016 01

D 998 Přesun hmot

9	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	7,088	1 850,00	13 112,80	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

D 763 Konstrukce suché výstavby

10	K	763111326	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xDF 12,5 TI 80 mm EI 45 Rw 48 dB	m2	28,000	780,00	21 840,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

28

" nová skladba příčky serveru označení D) dle Skladby konstrukcí

" v.č. D.1.1b.02

Součet

28,000

11	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	56,000	15,00	840,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--------------------------------------	----	--------	-------	--------	----------------

28*2

56,000

12	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	17,940	15,00	269,10	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	---------------------------------------	----	--------	-------	--------	----------------

13	K	763161722	SDK podkroví deska 1xDF 15 TI 200 mm dvourstvá spodní kce profil CD+UD REI 30	m2	17,940	1 020,00	18 298,80	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

4,6*3,9

" nová skladba šikmého podhledu označení E) dle Skladby konstrukcí

" v.č. D.1.1b.02

Součet

17,940

14	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

1 " v.č. D.1.1b.02 - do příčky serveru

1,000

15	M	553315320	záručeň ocelová pro sádrokarton S 125 800 L/P	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

16	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	426,000	1,80	766,80	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------	----------------