

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 14/2015/SMP-DT

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Michalem Kuciánem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

a

AUSTIS stavební s.r.o.

sídlo: K Austisu 680, 154 00 Praha 5 - Slivenec
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 131331
zastoupená: Petrem Alexanderem, jednatelem společnosti
IČ: 28184343
DIČ: CZ28184343

bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republic a.s.
číslo účtu: 529133006/2700

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2 Smlouvy o dílo č. 14/2015/SMP-DT (dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří
nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavec 1) smlouvy – PŘEDMĚT SMLOUVY – se doplňuje z důvodu změny rozsahu prací oproti výkazu výměr o nové odstavce 1a) a 1b), které znějí

- 1a) Práce nad rámec smlouvy v níže uvedených bytech jsou specifikovány v cenové nabídce zhotovitele, která, vč. změnových listů k jednotlivým bytům, tvoří přílohu tohoto dodatku:

Koněvova 81/1245, byt č. 2

Koněvova 81/1245, byt č. 6

Koněvova 81/1245, byt č. 18

Viklefova 4/1898, byt č. 15

Zelenky Hajského 2/1935, byt č. 2

Na Vápence 25/2443, byt č. 6

Na Vápence 25/2443, byt č. 9

Na Hlídce 13/2410, byt č. 15

Pod Lipami 3/2663, byt č. 20

- 1b) Práce, které nebudou v rámci díla realizovány, jsou specifikovány v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu tohoto dodatku.

III.

Na základě rozhodnutí Městské části Praha 3, jako vlastníka bytu č. 20 v domě Pod Lipami 3/2663, Praha 3, o krátkodobém pronájmu uvedeného bytu se článek III. smlouvy doplňuje o odstavec 6., který zní:

6. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo - opravu bytu č. 20, Pod Lipami 3/2663 - do **80 dnů** od výzvy objednatele k předání staveniště.

IV.

Článek č. IV. odst. 1.1. se mění takto:

Cena dle smlouvy bez DPH

DPH 15%

Celková cena

4 376 461,18 Kč

656 469,18 Kč

5 032 930,36 Kč

Koněvova 81/1245, byt č. 2

Cena dle smlouvy bez DPH

dodatečné práce

méněpráce

Cena dodatku bez DPH

Celková cena bez DPH

601 881,33 Kč

31 808,27 Kč

– 26 660,00 Kč

5 148,27 Kč

607 029,60 Kč

Koněvova 81/1245, byt č. 6

Cena dle smlouvy bez DPH	488 794,39 Kč
dodatečné práce	41 626,60 Kč
méněpráce	- 37 128,69 Kč
Cena dodatku bez DPH	4 497,91 Kč
Celková cena bez DPH	493 292,30 Kč

Koněvova 81/1245, byt č. 18

Cena dle smlouvy bez DPH	491 958,90 Kč
dodatečné práce	43 400,74 Kč
méněpráce	- 31 555,33 Kč
Cena dodatku bez DPH	11 845,41 Kč
Celková cena bez DPH	503 804,31 Kč

Viklefova 4/1898, byt č. 15

Cena dle smlouvy bez DPH	446 915,59 Kč
dodatečné práce	87 174,23 Kč
méněpráce	- 107 557,04 Kč
Cena dodatku bez DPH	- 20 382,81 Kč
Celková cena bez DPH	426 532,78 Kč

Zelenky Hajského 2/1935, byt č. 2

Cena dle smlouvy bez DPH	473 889,62 Kč
dodatečné práce	15 340,33 Kč
méněpráce	- 114 506,27 Kč
Cena dodatku bez DPH	- 99 165,94 Kč
Celková cena bez DPH	374 723,68 Kč

Na Vápence 25/2443, byt č. 6

Cena dle smlouvy bez DPH	532 188,83 Kč
dodatečné práce	146 898,75 Kč
méněpráce	- 198 638,02 Kč
Cena dodatku bez DPH	- 51 739,27 Kč
Celková cena bez DPH	480 449,56 Kč

Na Vápence 25/2443, byt č. 9

Cena dle smlouvy bez DPH	426 501,33 Kč
dodatečné práce	58 441,42 Kč
méněpráce	- 71 118,65 Kč
Cena dodatku bez DPH	- 12 677,23 Kč
Celková cena bez DPH	413 824,10 Kč

Na Hlídce 13/2410, byt č. 15

Cena dle smlouvy bez DPH	458 325,13 Kč
dodatečné práce	32 846,37 Kč
méněpráce	- 34 483,16 Kč
Cena dodatku bez DPH	- 1 636,79 Kč
Celková cena bez DPH	456 688,34 Kč

Pod Lipami 3/2663, byt č. 20

Cena dle smlouvy bez DPH	456 006,09 Kč
--------------------------	---------------

dodatečné práce	0,00 Kč
méněpráce	0,00 Kč
Cena dodatku bez DPH	0,00 Kč
Celková cena bez DPH	456 006,09 Kč

Cena dodatku č. 1 bez DPH

DPH 15%

Cena dodatku č.1 včetně DPH

- 164 110,45 Kč

- 24 616,57 Kč

- 188 727,02 Kč

Cena díla celkem dle smlouvy a dodatku č. 1 bez DPH

DPH celkem

Cena celkem včetně DPH

4 212 350,76 Kč

631 852,61 Kč

4 844 203,37 Kč

V.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne 25 -05- 2015.

V Praze dne 25 -05- 2015.

.....
objednatel
Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s.
130 00 Praha 3, Olšanská 2666/7
IČ: 289 54 866
①

.....
zhotovitel
 AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 680
154 00 Praha 5 – Slivenec
IČO: 28184343
DIČ: CZ28184343 ④