

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

číslo – 39/2023

na akci:

„Vybudování opěrné zdi a plotu mezi Národním domem a MŠ v Žihli “

=====

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Žihle

Žihle 53, 331 65 Žihle

Plzeň -sever

Zastoupeno ve věcech smluvních: František Procházka - starosta

tel: 373 395 114

e-mail: ou.zihle@quick.cz

Zastoupeno ve věcech technických: Ing. Jiří Dolejš

tel: 777 643 364

e-mail: vzd@volny.cz

IČ: 00258580

Zhotovitel: KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

Chebská 79/23

322 00 Plzeň - Křimice

IČ: 252 20 799, DIČ: CZ 252 20 799

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 9590

tel, fax.: 377 823 622, 377 823 623

Bankovní spojení: ČSOB Plzeň, č.ú. 246026198/0300

Zastoupený: Miroslavem Králem – jednatelem

Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Miroslav Král – jednatel tel.: 602 535 009

Hana Králová – prokura tel.: 606 338 593

e-mail: miroslav.kral@kralpmcentrum.cz

e-mail: hana.kralova@kralpmcentrum.cz

Za zhotovení výběrového řízení, nabídek a fakturací je oprávněn jednat:

Jiří Král – tel.: 723 417151, 377 823 625

e-mail: jiri.kral@kralpmcentrum.cz

Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Petr Král – tel.: 602 650 608

e-mail: petr.kral@kralpmcentrum.cz

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel provede pro objednatele dílo s názvem „**Vybudování opěrné zdi a plotu mezi Národním domem a MŠ v Žihli**“.

Předmětem této smlouvy je dodávka všech stavebních a montážních prací, dle oceněného výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

III.

DOBA PLNĚNÍ

Zahájení díla: leden 2024

Dokončení díla: srpen 2024

IV.

CENA DÍLA

Cena díla je stanovena ve výši: 737 392,84,-Kč

DPH 21% 154 852,50,-Kč

.....
Celkem cena včetně DPH 892 245,34,-Kč

Jednotkové ceny uvedené v nabídkovém položkovém rozpočtu jsou pevné do data ukončení realizace díla. Těmito jednotkovými cenami budou oceněny veškeré písemně odsouhlasené vícepráce i případné méněpráce realizované zhotovitelem do data předání díla. Pro účely ocenění víceprací, resp. méněprací, budou práce, jejichž ceny nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, oceněny cenami v místě obvyklými a vzájemně písemně odsouhlasenými. Změny ceny v důsledku změněného rozsahu prací musí být promítnuty do smlouvy písemným dodatkem

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Na úhradu provedených prací zhotovitel vystaví fakturu měsíčního plnění, po dokončení a předání díla, fakturovaná částka bude doložena soupisem skutečně provedených a oceněných prací, který bude zástupcem objednatele pro věci technické odsouhlasen do pěti

pracovních dnů po obdržení od zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

Konečná faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. v platném znění a mimo tyto náležitosti musí dále obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“
- soupis všech provedených prací v ceně bez DPH
- soupis všech uhrazených průběžných faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH
- výslednou cenu díla celkem bez DPH, celkovou výši DPH a cenu včetně DPH

Dále objednatel prohlašuje, že má zajištěno průběžné a konečné financování zakázky.

Splatnost faktur byla stranami dohodnuta do 14. dnů od doručení objednateli.

Strany sjednaly výhradu vlastnictví k stavebnímu materiálu dodávanému na akci zhotovitelem. Objednatel se stane vlastníkem tohoto materiálu po úplném zaplacení jeho ceny v rámci platby dílčích faktur.

VI. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1) Povinnosti zhotovitele:

- a) Provádět práce a výkony v rozsahu této smlouvy způsobem, technologií a zvyklostí stanovenou objednavatelem.
- b) Podklad fakturace vypracovat **v jednom vyhotovení.**
- c) Zajistit protokolární předání staveniště a po dokončení díla připravit zápis o předání a převzetí díla.

2) Povinnosti objednavatele:

- a) Zajistit kontaktního pracovníka pro zhotovitele.
- b) Zajištění přístupu do objektu a do prostorů při provádění stavby.
- c) Objednavatel je povinen dílo převzít, nebrání-li zjištěné ojedinělé vady a drobné nedodělky jeho uvedení do provozu ani jeho provoz neztěžují a podepsat zápis o předání a převzetí díla.
- d) Objednavatel umožní zhotoviteli napojení na elektrickou síť 220/380 V.

VII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací a za to, že předmětné dílo bude mít vlastnosti obvyklé tohoto druhu, provedení, rozsahu a obsahu po dobu 48 měsíců. U materiálů a výrobků, kde je vyplněn záruční list výrobce platí záruka 24 měsíců od převzetí prací objednatelem. Záruka se nevztahuje na případy mechanického poškození a neodbornou manipulaci zařízení.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

1. Pokud zhotovitel neprovede dílo řádně a včas, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení maximálně do výše 10 % z ceny díla.
2. Smluvní pokutu v této výši je objednavatel oprávněn započítat proti ceně díla vyúčtovaného zhotovitelem v konečné faktuře.
3. Pokud objednavatel neuhradí jakoukoliv fakturu vystavenou zhotovitelem řádně a včas, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, jakož i zákonný úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 33/2010Sb.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu lze jen formou písemných očíslovaných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení ObčZ.
3. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 2 objednatel.
4. Pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, platí pro vztahy z ní vzniklé příslušná ustanovení občanského zákoníku.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetli, že obsah smlouvy je srozumitelný a smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha této smlouvy je:

- Ocenění soupis prací

V Plzni dne 24.10.2023

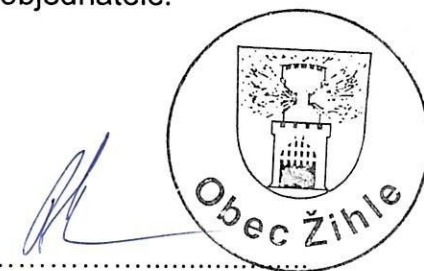
Za zhotovitele:

KRÁL PM CENTRUM s.r.o.
Chebská 23, 322 00 Plzeň-Křovice
Telefon: 377 822 207
DIČ: CZ25220799, IČ: 25220799

Miroslav Král
jednatel

Datum

Za objednatele:



František Procházka
starosta

Datum

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		230801	Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)
Objednatel:			IČO: DIČ:
Zhotovitel:	KRÁL PM CENTRUM s.r.o. Chebská 79/23 322 00 Plzeň - Křimice		IČO: 25220799 DIČ: CZ25220799
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			646 500,28
PSV			55 892,56
MON			0,00
Vedlejší náklady			25 000,00
Ostatní náklady			10 000,00
Celkem			737 392,84
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		737 392,84 CZK
Základní DPH	21 %		154 852,50 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			892 245,34 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele OBEC ŽIHLE ŽIHLE 53. 331 65 ŽIHLE IČO: 00258580 DIČ: CZ00258580 _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)	0,00	737 392,84	154 852,50	892 245,34	####
01	Stavební práce	0,00	702 392,84	147 502,50	849 895,34	####
02	ON+VN	0,00	35 000,00	7 350,00	42 350,00	####
Celkem za stavbu		0,00	737 392,84	154 852,50	892 245,34	####

Popis stavby: 230801 - Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)

Popis objektu: 01 - Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)

Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 02 - ON+VN

OBEC ŠTÍHLÉ
ŠTÍHLÉ 23 08 01
IČO: 0052580
DIČ: 02002580

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			101 756,84	13,8
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			216 041,78	29,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			276 391,67	37,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			52 309,99	7,1
711	Izolace proti vodě	PSV			10 206,85	1,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			45 685,71	6,2
VN	Vedlejší náklady	VN			25 000,00	3,4
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00	1,4
Cena celkem					737 392,84	100,0

Položkový rozpočet

S:	230801	Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)
O:	01	Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
Díl: 1		Zemní práce				101 756,84			
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m 20*0,25	m3	5,00000	94,00	470,00	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
2	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ 1,1*0,75*(38,65+6,9)+0,75*0,2*3	m3	38,02875	2 280,00	86 705,55	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
3	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 38,02875	m3	38,02875	55,00	2 091,58	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
4	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm 50,82*0,5*0,5	m3	12,70500	600,00	7 623,00	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
5	181006119R00	Rozproštění zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 1 m Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 38,02875	m2	38,02875	71,00	2 700,04	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
6	181301102R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2 5/0,15	m2	33,33333	65,00	2 166,67	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				216 041,78			
7	212753114R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 100,bez lože 11,8+11,6+11,72+4*0,7+6*1+6,9	m	50,82000	361,00	18 346,02	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
8	271313511R00	Beton podkladní pod základové konstrukce, prostý 0,1*1,1*(38,65+6,9) 0,1*0,7*0,2*3	m3	5,05250	3 250,00	16 420,63	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
9	274313621R00	Beton základových pasů prostý C 20/25 Včetně dodávky a uložení betonu a kamene. 0,85*1,1*(38,65+6,9) 0,85*0,7*0,2*3	m3	42,94625	3 850,00	165 343,06	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
10	289970111R00	Vrstva geotextilie 300g/m2 50,82*2,2	m2	111,80400	55,00	6 149,22	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
11	28611223.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	55,90200	175,00	9 782,85	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Specifikace

Položkový rozpočet

S:	230801	Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)
O:	01	Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 50,82000*1,1		55,90200					
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				276 391,67			
12	311112130RT3	Stěna z tvárnic ztraceného bednění, tl. 300 mm zalití tvárnic betonem C 20/25	m2	68,32500	1 830,00	125 034,75	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
		1,5*(38,65+6,9)		68,32500					
13	311112350RT3	Stěna z tvárnic ztraceného bednění, tl. 500 mm zalití tvárnic betonem C 20/25	m2	6,00000	2 970,00	17 820,00	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
		pomocný pilíř : 1*1,5*4		6,00000					
14	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	2,00164	53 000,00	106 086,92	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
		R8 : 0,4*18*1,1*(38,65+6,9+1*4)/1000		0,39244					
		R14 : 1,21*1,1*((38,65+6,9+1*4)/0,25)*(3,2+2,9)/1000		1,60921					
15	338171111R00	Osazení sloupků plot.oc.do 2 m do patek, zalití MC	kus	30,00000	130,00	3 900,00	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
16	5534622121R	Sloupek plotový PRIMA 38/1500 mm, pozinkováno + poplastováno	kus	30,00000	785,00	23 550,00	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Specifikace
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				52 309,99			
17	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	205,13723	255,00	52 309,99	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Přesun hmot
Díl: 711		Izolace proti vodě				10 206,85			
18	711132311R00	Provedení izolace nopovou fólií na ploše svislé, včetně uchycení a těsnění	m2	76,23000	31,00	2 363,13	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
		50,82*1,5		76,23000					
19	28323115R	Fólie nopová, výška nopů 8 mm	m2	91,47600	85,00	7 775,46	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Specifikace
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 76,23000*1,2		91,47600					
20	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,05641	1 210,00	68,26	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Přesun hmot
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				45 685,71			
21	767911120R00	Montáž oplocení z pletiva v.do 1,6 m,napínací drát	m	45,55000	386,00	17 582,30	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Práce
		38,65+6,9		45,55000					
22	31327101R	Pletivo pozink.4-hr drátěné, výška 1600 mm	m	50,10500	550,00	27 557,75	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Specifikace

Položkový rozpočet

S:	230801	Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)
O:	01	Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 45,55000*1,1		50,10500					
23	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,09921	5 500,00	545,66	RTS 23/ II	RTS 23/ II	Přesun hmot

Celkem	702 392,84
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	230801	Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)
O:	01	Stavba plotu - opěrné zdi (do 2m výšky)
R:	02	ON+VN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
Díl: VN		Vedlejší náklady				25 000,00			
1	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 23/ II	Indiv	VRN

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

2	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	Vlastní	Indiv	VRN
---	----------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------	---------	-------	-----

Zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších právních předpisů

Díl: ON		Ostatní náklady				10 000,00			
3	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS 23/ II	Indiv	VRN
4	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 23/ II	Indiv	VRN

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

5	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	Vlastní	Indiv	VRN
---	---------	-------------------------	--------	---------	----------	----------	---------	-------	-----

Celkem						35 000,00			
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání