

Smlouva o dílo č. 562019

Kozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“)

I. Smluvní strany

- | | | |
|------------|--|---|
| 1.1 | Objednatel:
Adresa:
Zástupce pro věci smluvní:
IČO:
Bank.spojení:
číslo účtu:
Tel.: | Město Nýrsko
Náměstí 122, 340 22 Nýrsko
Ing. Miloslav Rubáš, starosta města
0025592
Komerční banka, a.s.
1322351/0100
+420 376 555 611 |
| 1.2 | Zhotovitel:
Adresa:
Zástupce pro věci smluvní:
Zástupce pro věci technické:
IČO:
DIČ:
Bank.spojení:
číslo účtu:
Tel.: | Lesní stavby, s.r.o.
Palackého 764, 340 22 Nýrsko
Václav Svoboda, jednatel
Martin Mundl, vedoucí provozu PS
64834042
CZ64834042
Komerční banka, a.s., pobočka Klatovy
9796140287/0100
+420 376 571 106 |
- Firma zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddíl C, vložka 7565

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem plnění zakázky je realizace stavby „**STAVEBNÍ ÚPRAVY KULTURNÍHO DOMU – PŘÍSTAVBA VSTUPU, VSTUPNÍ RAMPY A SCHODIŠTĚ**“ ve vzájemně schváleném rozsahu. Předmět díla je specifikován ve výkazu výměr, která je přílohou této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede výše uvedený předmět smlouvy o dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení za podmínek uvedených v této SoD.
- 2.3 Objednatel se dohodnul se zhotovitelem na realizaci díla před uzavřením této smlouvy. V souvislosti s tím zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Dále potvrzuje, že jako odborná firma neshledává žádných rozporů a nedostatků, které by mohly realizaci ohrozit či narušit.

III. Kvalitativní podmínky

- 3.1** Požadovaná kvalita je vymezena mimo jiného i obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami ČSN. Pokud porušením právních předpisů vznikne škoda, nese ji

III. Kvalitativní podmínky

- 3.1 Požadovaná kvalita je vymezena mimo jiného i obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami ČSN. Pokud porušením právních předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel. Dosažená kvalita musí garantovat, že dílo bude mít vlastnosti srovnatelné s podobnými díly, případně vlastnosti lepší.
- 3.2 Dodavatel prací se zavazuje vykonávat výše uvedené činnosti souladu s veškerou platnou legislativou v oblasti ochrany životního prostředí.

IV. Dodací podmínky

- 4.1 Záruční doba: **36 měsíců** na práce provedené zhotovitelem.
- 4.2 Zhotovitel poskytuje na stavební část díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy záruku v délce 24 měsíců. Na dodané technologie, výrobky poskytuje zhotovitel záruku na dobu určenou podle výrobce, nejméně však na dobu dvou (2) let; pro případ, že má být dodána technologie s kratší záruční dobou než dva (2) roky, podléhá taková instalace předchozímu schválení ze strany objednatele, jinak bude záruku poskytovat sám zhotovitel. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím dokončeného.
- 4.3 Objednatel si vyhrazuje právo změnit rozsah svého záměru, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek a případně dohodnout změnu lhůt provádění prací. Zhotovitel je povinen přistoupit na rozšíření dodávky o práce, které jsou nutné k dokončení a správné funkčnosti včetně užívání realizované stavby (např. požadavky kolaudačního řízení).
- 4.4 Práce, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikne-li touto náhradou objednateli škoda, hradí ji zhotovitel. Neodstranění těchto nedostatků v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.

V. Staveniště

- 5.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště zápisem o předání staveniště.
- 5.2 Vytýčení stavby, podzemních a nadzemních vedení a inženýrských sítí oprávněnou osobou zajistí zhotovitel.
- 5.3 Objednatel při předání staveniště přesně vymezí hranice staveniště.
- 5.4 Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a skládky materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na majetku objednatele. Do termínu ukončení stavby je povinen uvést prostor staveniště do původního nebo dohodnutého stavu.
- 5.5 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, za požární bezpečnost. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 5.6 Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby objednateli případně třetím osobám, odpovídá zhotovitel díla, který je povinen uhradit vzniklou škodu, nebo škodu odstranit na své náklady.
- 5.7 Objednatel kontroluje provádění prací stavby, má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu.

VI. Technický dozor investora

- 6.1 Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny vzájemně schváleným způsobem, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit.
- 6.2 Pracovník objednatele pověřený výkonem technického dozoru je oprávněn seznamovat se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, účastní se předání staveniště, odsouhlasuje změny a doplňky, které neprodłużují lhůty, nezvyšují náklady a nezhoršují parametry. Kontroluje věcnou správnost a úplnost cenových podkladů, je oprávněn vstupovat na staveniště, účastní se kontrolní činnosti, organizované nadřízeným orgánem a odevzdání a převzetí prací, kontroluje zakrývané práce, kontroluje odstranění vad, kontroluje vyklizení staveniště.
- 6.3 Technický dozor objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení práce, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, hrozí-li nebezpečí způsobení škody.
- 6.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozorce a činit neprodlené opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek.

VII. Cenové podmínky

- 7.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků. Cena za dílo je cena maximální a je platná po celou dobu realizace díla.

Cena činí

	<u>Cena bez DPH</u>	<u>DPH 21%</u>	<u>Cena vč. DPH</u>
cena celkem:	1 950 000,-Kč	409 500,-Kč	2 359 500,-Kč

- 7.2 V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele, spojené s realizací předmětu SoD. Cena za dílo může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane taková skutečnost, nutná ke zprovoznění či zkolaudování díla nebo změna termínů dokončení z důvodů na straně objednatele, kterou nebylo možno před podpisem této smlouvy předvídat.
- 7.3 Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni k datu provádění a předání díla.
- 7.4 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření díla vyplývající z podmínek při provádění díla a odborných znalostí zhotovitele nebo z vyskytnutých se nenadálých nutných úprav, které nelze předvídat, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen, a předložit tento soupis objednateli. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich hradu.
- 7.5 Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla smluveného touto smlouvou v plné výši po celou dobu plnění.

VIII. Čas plnění, lhůty

- 8.1 Doba výstavby:
Předání staveniště: 11. 10. 2019
Zahájení prací: 14. 10. 2019
Dokončení prací : 20. 12. 2019
Vyklizení staveniště: 20. 12. 2019
- 8.2 V případě, že zhotovitel bude muset přerušit provádění prací z titulu působení vyšší moci nebo nepříznivých klimatických podmínek, bude řešen termín dokončení stavby dodatkem ke smlouvě, ve kterém bude na základě vzniklých skutečností upraven termín dokončení stavby. O těchto skutečnostech bude zhotovitel neprodleně informovat objednatele a provede záznam do stavebního deníku.
- 8.3 V případě, že dojde ke změně termínů zahájení a dokončení stavby z důvodů uvedených v bodě 9.2, není zhotovitel v prodlení se splněním závazku a nevztahují se na něj smluvní pokuty uvedené v bodě 14.1.
- 8.4 Dodržení doby plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel se splněním závazku v prodlení.
- 8.5 Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o významných událostech vzniklých při realizaci díla jako jsou vstupy na pozemky jiných vlastníků.
- 8.6 Termín dokončení je podmíněn vhodnými klimatickými podmínkami. Zejména se jedná o kamenické práce a práce s povlakovými krytinami.

IX. Financování

- 9.1 Podkladem pro placení je faktura - daňový doklad. U vystavených faktur u daně z přidané hodnoty **se nepoužije režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH**, neboť v tomto případě **objednatel nejedná jako osoba povinná k dani**.
- 9.2 Veškeré provedené práce budou fakturovány měsíčně. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 10 pracovních dnů následujícího měsíce soupis provedených prací a po odsouhlasení objednatelem vystaví daňový doklad – fakturu, jejíž součástí jsou soupisy provedených prací, bez nichž je faktura neplatná. Měsíčně fakturované práce jsou dílčími plněními, která se zdaňují příslušnou DPH. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem převzetím a předání díla nebo jeho dílčí části.
- 9.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Práce, které provedl zhotovitel bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel dodatečně takové práce za nutné nebo žádoucí uzná. Pak se k soupisu prací přikládá i dodatečné oznámení objednatele.
- 9.4. Splatnost faktur je 14 dní ode dne doručení objednateli.

X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 10.2** Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.3** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 10.4** Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 10.5** Za podstatné porušení smlouvy se považuje prodlení v dokončení díla, opakované vadné plnění díla nebo taková jakost dodávaných prací, která nezaručuje bezvadné užívání podle stanovených parametrů a nebo jestliže objednatel nesplní své finanční závazky a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 10.6** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnaní provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady, spojené s odstoupením od smlouvy, jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 10.7** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinností obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla, zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 14 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

XI. Odevzdání a převzetí díla

- 11.1** Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
- 11.2** Objednatel splní svůj závazek převzít dílo zápisem o převzetí, že dílo přejímá. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Jestliže dílo vykazuje tyto vady, budou zachyceny v předávacím protokole s tím, že se zhotovitel zavazuje tyto odstranit na své náklady po podpisu předávacího protokolu v dohodnutém termínu. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo vykazuje vady, které brání řádnému a obvyklému užívání díla.
- 11.3** Vlastnické právo k věcem zabudovaným do díla přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání díla. Odpovědnost za škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech, nebo celé stavbě, rizika a nebezpečí, nese zhotovitel do okamžiku protokolárního převzetí díla objednatel.

- 11.4 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 14 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

XII. Odpovědnost za vady díla

- 12.1 Právo objednatele na odstranění vad díla bude uplatněno:
a) při přejímce,
b) později v rámci reklamačního řízení během záruční doby.
- 12.2 Převzal-li objednatel vadné dílo nebo jeho část, má právo na dodatečné, bezplatné odstranění vady nebo na přiměřenou slevu.
- 12.3 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
- 12.4 Zhotovitel je povinen nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamaci písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
- 12.5 Termín odstranění reklamované vady se dohodne písemně, jinak je zhotovitel povinen vadu odstranit do 30 dnů po jejím uplatnění.
- 12.6 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 12.7 V případě, že zhotovitel odstraňuje vady své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat.

XIII. Smluvní pokuty

- 13.1 Za prodlení s dokončením díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 13.2 Za pozdě zaplacené faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.3 Případně vzniklé škody a jejich náhrada není uplatněním smluvních pokut dotčena.

XIV. Vyšší moc

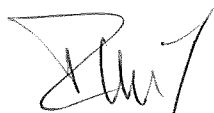
- 14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami – např. povětrnostní podmínky, živelné pohromy, požáry, záplavy, stávkové akce, které by podstatně zasáhly do předmětu plnění atd.
- 14.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným do měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravy u smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
15.2 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Nýrsku, dne 09. 10. 2019

V Nýrsku, dne 09. 10. 2019



MĚSTO NYRSKO
340 22 NYRSKO
okres Klatovy 1

Ing. Miloslav Rubáš, starosta města
Město Nýrsko



Václav Svoboda, jednatel
Lesní stavby, s.r.o.

 LESNÍ STAVBY, s.r.o. ③
Palackého 764, 340 22 Nýrsko
tel.: 376 571 106, fax: 376 572 280
IČO: 648 34 042, DIČ: CZ64834042
registrace dne 26. 3. 1996 u Krajského soudu
v Plzni, oddíl C, vložka 7565



Rozpočet

STAVEBNÍ ÚPRAVY KULTURNÍHO DOMU - PŘÍSTAVBA VSTUPU, VSTUPNÍ RAMPY A SCHODIŠTĚ

Zakázka

Popis:

Úprava vstupu v 1.NP KD v Nýrsku

Číslo zakázky:

Rozpočet číslo:

1908/MB/082

Dodavatel

Lesní stavby,s.r.o.

Projektant

ATELIER U5 s.r.o.

Investor

Město Nýrsko

Komentář:

Cena

Rekapitulace:

Bez DPH:

1 950 000

DPH:	Sazba	Základ	
	21%	1 950 000	409 500
celkem			409 500

Celkem s DPH:

2 359 499

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Přístavba vstupu, vstupní rampy a schodiště	1 950 000	409 500	2 359 499
001: Zemní práce	44 750	9 397	54 147
002: Zakládání	60 142	12 630	72 772
003: Svislé a kompletní konstrukce	26 389	5 542	31 931
004: Vodorovné konstrukce	7 005	1 471	8 476
005: Komunikace pozemní	42 768	8 981	51 749
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	259 911	54 581	314 492
0061: Úpravy povrchů vnitřní	9 817	2 062	11 878
0062: Úpravy povrchů vnější	220 735	46 354	267 089
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	36 802	7 728	44 531
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 378	1 339	7 717
0094: Lešení	5 923	1 244	7 167
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	10 464	2 197	12 661
0096: Bourací práce	98 355	20 655	119 010
712: Povlakové krytiny	116 846	24 538	141 384
713: Izolace tepelné	73 281	15 389	88 670
721: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 054	641	3 695
730: Ústřední vytápění	12 055	2 532	14 587
741: Elektroinstalace - silnoproud	36 210	7 604	43 814
762: Konstrukce tesařské	87 048	18 280	105 328
763: Konstrukce montované	11 860	2 491	14 350
764: Konstrukce klempířské	77 681	16 313	93 994
766: Konstrukce truhlářské	25 812	5 421	31 233
767: Konstrukce zámečnické	287 215	60 315	347 530
771: Podlahy z dlaždic	25 835	5 425	31 260
772: Podlahy z kamene	178 342	37 452	215 793
783: Nátěry	360	76	436
784: Dokončovací práce - malby a tapety	4 273	897	5 170
997: Přesun sutě	87 110	18 293	105 403
998: Přesun hmot	54 550	11 455	66 005
VRN3: Zařízení staveniště	25 000	5 250	30 250
VRN4: Inženýrská činnost	10 000	2 100	12 100
VRN7: Provozní vlivy	4 031	847	4 878
	1 950 000	409 500	2 359 499

Rozpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
A_00: Základní rozpočet							1 115 000
SO_01: Přístavba vstupu, vstupní rampy a schodů							1 115 000
001: Zemní práce							40 385
1	SP	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	6,250	160,70	1 004
2	SP	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	3,130	33,10	104
3	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	13,840	744,20	10 300
4	SP	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	6,920	211,00	1 460
5	SP	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	0,230	1 003,20	231
6	SP	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	0,120	155,80	19
7	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	20,210	246,10	4 974
8	SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	262,730	19,00	4 992
9	SP	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	20,210	16,10	325
10	SUB	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	40,420	420,00	16 976
002: Zakládání							60 142
11	SP	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	2,780	1 005,20	2 794
12	SP	211971110	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	41,700	31,90	1 330
13	H	69311035	geotextilie separační, filtrační	m2	47,960	28,90	1 386
14	SP	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	27,800	53,60	1 490
15	SP	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	13,840	2 408,20	33 329
16	SP	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,230	2 408,20	554
17	SP	279113145	Základová zeď tl do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	10,310	1 567,40	16 160
18	SP	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,080	38 727,00	3 098
003: Svislé a kompletní konstrukce							19 379
19	SP	348273121	Sloupek 400x400 mm z betonových tvarovek hladkých přírodních včetně výplně betonem	m	14,000	924,90	12 949
20	SP	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,150	42 872,50	6 431
004: Vodorovné konstrukce							7 005
21	SP	434312141	Schody z betonu prostého	m	7,200	753,50	5 425
22	SP	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	2,040	637,90	1 301
23	SP	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	2,040	136,50	278
005: Komunikace pozemní							28 440
24	SP	564801112	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 40 mm	m2	25,000	42,60	1 065
25	SP	564851115	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 190 mm	m2	25,000	139,90	3 498
26	SP	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	25,000	338,40	8 460
27	H	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100x60mm přírodní	m2	27,500	218,00	5 995
28	SP	637121114	Okapový chodník z kačírku tl 250 mm s udusáním	m2	3,200	523,20	1 674
29	SP	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	17,600	249,00	4 382

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
30	H	59217003	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	18,480	62,00	1 146
31	SP	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,700	3 171,80	2 220
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							259 911
32	SP	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	12,840	682,00	8 757
33	SP	621271001	Montáž odvětrávané fasády podhledů nýtováním na dřevěný rošt bez tepelné izolace	m2	42,790	1 900,20	81 310
34	H	59155104	deska cementovláknitá fasádní probarvená tl 8mm	m2	53,490	1 390,00	74 351
35	SP	622271001	Montáž odvětrávané fasády stěn nýtováním na dřevěný rošt bez tepelné izolace	m2	19,330	1 579,80	30 538
36	H	59155104	deska cementovláknitá fasádní probarvená tl 8mm	m2	24,160	1 390,00	33 582
37	SP	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	4,370	3 527,90	15 417
38	SP	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	4,370	160,30	701
39	SP	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,200	33 203,50	6 641
40	SP	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhuťnutím	m3	4,820	1 787,40	8 615
0094: Lešení							3 088
41	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	55,540	55,60	3 088
0096: Bourací práce							74 130
42	SP	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	40,220	94,80	3 813
43	SP	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	40,220	63,40	2 550
44	SP	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	7,320	62,40	457
45	SP	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	17,600	44,40	781
46	SP	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	4,360	2 130,90	9 291
47	SP	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	23,600	111,50	2 631
48	SP	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	4,010	2 146,80	8 609
49	SP	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	11,310	3 322,50	37 577
50	SP	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	30,870	76,60	2 365
51	SP	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	26,880	225,30	6 056
712: Povlakové krytiny							74 008
57	SUB	712361703	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií přilepenou v plné ploše	m2	98,670	348,00	34 337
58	SUB	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC tl 2,0mm šedá	m2	113,470	330,00	37 445
59	SP	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	717,820	3,10	2 225
713: Izolace tepelné							73 281
60	SUB	713141131	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	98,670	132,00	13 024
61	SUB	28376385	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch m3 (spádové klíny)	m3	15,100	3 900,00	58 890
62	SP	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	719,140	1,90	1 366
721: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							3 054
63	SUB	721233112	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 110	kus	1,000	3 000,00	3 000

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
64	SP	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	30,000	1,80	54
741: Elektroinstalace - silnoproud							23 400
65	SUB	741100	Úprava světel	Kč	1,000	14 400,00	14 400
66	SUB	741200	Úprava elektroinstalace v zádveři	Kč	1,000	9 000,00	9 000
762: Konstrukce tesařské							61 886
67	SUB	762085103	Montáž kotevnic želez, příložek, patek nebo táhel	kus	21,000	180,00	3 780
68	SUB	762100	Dodávka trámových botek	kus	21,000	60,00	1 260
69	SUB	762332131	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm ²	m	46,200	174,00	8 039
70	SUB	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm ² do dl 6m	m ³	0,300	9 000,00	2 700
71	SUB	762332132	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm ²	m	16,980	222,00	3 770
72	SUB	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm ² do dl 6m	m ³	0,400	9 600,00	3 840
73	SUB	762341026	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m ²	42,950	492,00	21 131
74	SUB	762341270	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na sraz (vodovzdorná - překližka)	m ²	29,720	120,00	3 566
75	SUB	60623488	překližka vodovzdorná smrk 1250x2500mm tl 12mm jakost II.	m ²	32,690	252,00	8 238
76	SUB	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m ³	2,000	1 140,00	2 280
77	SP	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	586,040	5,60	3 282
764: Konstrukce klempířské							34 141
78	SP	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m ²	78,300	135,60	10 617
79	SUB	764011624	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 200 mm	m	21,100	408,00	8 609
80	SUB	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	25,820	330,00	8 521
81	SUB	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	8,000	732,00	5 856
82	SP	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	336,050	1,60	538
767: Konstrukce zámečnické							140 446
83	SUB	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 20 kg	m	18,200	249,60	4 543
84	SUB	553100R	dodávka zábradlí, pozinkované, výška 900 mm, madlo pr. 50 mm	m	18,200	3 900,00	70 980
85	SP	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	14,500	200,40	2 906
86	B	553400R	Montáž a dodávka gumové rohože 2400x1400 mm	kus	1,000	20 698,60	20 699
87	B	553500R	Montáž a dodávka kobercové čistící zóny 4850x3060 mm	kus	1,000	25 571,50	25 572
88	B	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m ²	1,050	459,20	482
89	H	69752002	rohož vstupní provedení hliník extra 27 mm	m ²	1,050	12 173,00	12 782
90	SUB	767640224	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových s pevným bočním dílem a nadsvětlíkem	kus	1,000	-	-
91	SUB	553200R	Vnitřní elektrické automatické dveře 2100x2200 mm, celkový rozměr otvoru 5255x2860 mm ozn. D2	kus	1,000	-	-
92	SUB	767641114	Montáž automatických dveří linerálních v do 2,2 m š do 3,5 m	kus	1,000	-	-

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
93	SUB	553300R	Vstupní dveře hliníkové dvoukřídlé, barva šedá RAL 7030, polomatné zasklení čiré bezpečnostním sklem, - ozn D1	kus	1,000	-	-
94	SP	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1 379,620	1,80	2 483
771: Podlahy z dlaždic							61 019
95	SUB	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	43,720	48,00	2 099
96	SUB	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	6,300	372,00	2 344
97	SUB	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	6,300	180,00	1 134
98	SUB	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	8,560	240,00	2 054
99	SUB	771474132	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	7,560	282,00	2 132
100	SUB	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	18,190	420,00	7 640
101	SUB	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	25,490	330,00	8 412
102	SUB	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 - ks/m2	m2	29,330	492,00	14 430
103	SUB	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 - do 12 ks/m2	m2	37,770	450,00	16 997
104	SP	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	572,410	6,60	3 778
784: Dokončovací práce - malby a tapety							4 273
105	SUB	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	81,850	15,00	1 228
106	SUB	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	81,850	37,20	3 045
997: Přesun sutě							77 672
52	SP	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	73,770	429,60	31 692
53	SP	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	73,770	236,70	17 461
54	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 622,940	10,30	16 716
55	SP	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového, keramického	t	73,770	160,00	11 803
998: Přesun hmot							30 311
56	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	96,500	314,10	30 311
VRN3: Zařízení staveniště							25 000
107	ON	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	25 000,00	25 000
VRN4: Inženýrská činnost							10 000
108	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	10 000,00	10 000
VRN7: Provozní vlivy							4 031
109	ON	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	4 031,00	4 031

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
A_01: Zateplení vstupu							195 781
SO_01: Přístavba vstupu, vstupní rampy a schodiště							195 781
001: Zemní práce							3 298
1	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1,500	744,20	1 116
2	SP	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	0,750	211,00	158
3	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,500	246,10	369
4	SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	19,500	19,00	371
5	SP	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,500	16,10	24
6	SUB	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	3,000	420,00	1 260
0061: Úpravy povrchů vnitřní							2 148
7	SP	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,150	682,00	2 148
0062: Úpravy povrchů vnější							167 771
8	SP	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	8,930	56,50	505
9	SP	621135011	Vyrovnání podkladu vnějších podhledů tmelem tl do 2 mm	m2	8,930	171,40	1 531
10	SP	621211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	8,930	815,20	7 280
11	H	28375950	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	10,716	148,00	1 586
12	SP	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	8,930	323,00	2 884
13	SP	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	23,473	319,70	7 504
14	SP	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	74,308	48,30	3 589
15	SP	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	74,308	147,90	10 990
16	SP	622211031.1	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm s pancéřovou tkaninou a šroubovacími hmoždinkami	m2	68,488	734,60	50 311
17	H	28375985	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 160mm	m2	61,408	236,00	14 492
18	H	28376404	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch	m3	2,777	3 100,00	8 607
19	SP	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	19,400	225,30	4 371
20	H	28376404	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch	m3	0,525	3 100,00	1 628
21	SP	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	62,328	15,30	954
22	SP	622251201	Příplatek k cenám za stěrkování kontaktního zateplení za použití disperzní armovací hmoty	m2	68,488	132,00	9 040
23	SP	622258001	Příplatek k cenám za lepení desek kontaktního zateplení disperzním lepidlem	m2	68,488	112,00	7 671
24	SP	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	91,600	59,50	5 450
25	H	59051476	lišta zacišťovací s tkaninou	m	19,140	20,40	390
26	H	590514820	lišta rohová s tkaninou	m	41,910	9,50	398
27	H	590514830	lišta nadpražní s tkaninou	m	7,370	27,50	203
28	H	59051512	profil parapetní s tkaninou	m	2,200	36,50	80
29	H	59051516	profil ukončovací s tkaninou	m	30,140	15,00	452

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
30	SP	622531021	Tenkovrstvá silikonová zmitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	74,308	306,90	22 805
31	SP	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	16,442	43,90	722
32	SP	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	77,418	55,90	4 328
0094: Lešení							1 823
33	SP	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	25,040	72,80	1 823
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních stav							7 596
34	SP	389381001	Dobetonování konstrukcí	m3	0,240	6 500,70	1 560
35	SP	953961112	Kotvy chemickým tmelem M 10 hl 90 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	24,000	49,60	1 190
36	SP	953965117	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 10 dl 190 mm	kus	24,000	87,30	2 095
37	SP	985622211	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 20 mm se svařovaným spojem	m	6,000	458,40	2 750
0096: Bourací práce							3 367
38	SP	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	2,100	73,50	154
39	SP	967031742	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MC tl do 100 mm	m2	1,500	279,20	419
40	SP	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	18,320	152,50	2 794
764: Konstrukce klempířské							1 221
46	SUB	764226444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 330 mm	m	2,100	572,40	1 202
47	SP	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	12,020	1,60	19
766: Konstrukce truhlářské							2 166
48	SUB	766A01-01	Výměna vnitřního parapetu rš do 450 mm	m	2,100	1 020,00	2 142
49	SP	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	21,620	1,10	24
997: Přesun sutě							2 009
41	SP	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	1,908	429,60	820
42	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,908	236,70	452
43	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	41,976	10,30	432
44	SP	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového, keramického	t	1,908	160,00	305
998: Přesun hmot							4 381
45	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	3,283	1 334,50	4 381

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
A_02: Střecha							363 856
SO_01: Přístavba vstupu, vstupní rampy a schodiště							363 856
0062: Úpravy povrchů vnější							52 964
1	SP	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	6,330	48,30	306
2	SP	622135011	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	6,330	147,90	936
3	SP	622211031.1	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm s pancéřovou tkaninou a šroubovacími hmoždinkami	m2	6,330	734,60	4 650
4	H	28376404	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch	m3	1,266	3 100,00	3 925
5	SP	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	6,330	55,90	354
6	SP	622271001	Montáž odvětrávané fasády stěn nýtováním na dřevěný rošt bez tepelné izolace	m2	12,900	1 579,80	20 379
7	H	59155104	deska cementovláknitá fasádní probarvená tl 8mm	m2	16,125	1 390,00	22 414
0063: Podlahy a podlahové konstrukce							36 802
8	SP	636311111	Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce do 25 mm	m2	50,290	414,70	20 855
9	H	59245320	dlažba plošná betonová 400x400x40-50mm, hladká, přírodní	m2	52,805	302,00	15 947
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních stav							2 867
10	SP	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	61,270	32,00	1 961
11	SP	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	61,270	14,80	907
0096: Bourací práce							11 512
12	SP	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé	m2	61,270	24,10	1 477
13	SP	712300843	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° od zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m2	61,270	41,30	2 530
14	SP	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	1,500	111,50	167
15	SP	965081333	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy přes 1 m2	m2	49,050	149,60	7 338
712: Povlakové krytiny							42 839
22	SUB	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	61,270	13,20	809
23	SUB	11163150	lak asfaltový penetrační	kg	18,381	60,00	1 103
24	SUB	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	37,400	54,00	2 020
25	SUB	62851005	pás asfaltový modifikovaný samolepící parotěsný tl. 3 mm na plech a OSB desky	m2	43,010	150,00	6 452
26	SUB	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	61,270	116,40	7 132
27	SUB	62852673	pásy s modifikovaným asfaltem vložka skleněná tkanina, tl. 40 mm - shora s minerálním jemnozrnným posypem, zdola PE fólií	m2	70,460	174,00	12 260
28	SUB	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	93,670	48,00	4 496
29	SUB	69311068	geotextilie netkaná PP 300g/m2	m2	107,720	36,00	3 878
30	SUB	712941963	Provedení průniků povlakové krytiny vpustí, ventilací a komínů pásy přitavením NAIP	kus	1,000	171,60	172
31	SUB	71294212	dodávka prostup parozábranou s integrovanou bitumenovou manžetou	kus	1,000	1 128,00	1 128
32	SUB	712998202	Montáž bezpečnostního přepadu z PVC do DN 125	kus	1,000	734,40	734
33	SUB	28342773	přepad bezpečnostní PVC atikový DN 125	kus	1,000	1 368,00	1 368

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
34	SP	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	415,510	3,10	1 288
762: Konstrukce tesařské							25 162
35	SUB	762332132	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm ²	m	50,000	222,00	11 100
36	SUB	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm ² do dl 6m	m ³	0,500	9 600,00	4 800
37	SUB	762341270	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na sraz (vodovzdorná - překližka)	m ²	15,500	120,00	1 860
38	SUB	60623488	překližka vodovzdorná smrk 1250x2500mm tl 12mm jakost II.	m ²	17,000	252,00	4 284
39	SUB	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m ³	1,565	1 140,00	1 784
40	SP	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	238,280	5,60	1 334
764: Konstrukce klempířské							42 320
41	SUB	764214608	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm	m	25,820	1 320,00	34 082
42	SUB	764311603	Lemování rovných zdí střech z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	21,100	358,80	7 571
43	SP	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	416,530	1,60	666
767: Konstrukce zámečnické							130 278
44	SUB	767A02-01	D+M proskleného zábradlí	m	15,400	8 310,00	127 974
45	SP	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1 279,740	1,80	2 304
997: Přesun sutě							7 138
16	SP	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	5,318	429,60	2 285
17	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,318	236,70	1 259
18	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	116,996	10,30	1 205
19	SP	997013822	Poplatek za uložení stavebního odpadu s oleji nebo ropnými látkami na skládce (skládkovné)	t	0,736	2 250,00	1 656
20	SP	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového, keramického	t	4,582	160,00	733
998: Přesun hmot							11 974
21	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	8,973	1 334,50	11 974

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
A_03: Zádveří							75 613
SO_01: Přístavba vstupu, vstupní rampy a schodů							75 613
003: Svislé a kompletní konstrukce							7 010
1	SP	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,450	5 123,70	2 306
2	SP	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,990	4 751,40	4 704
0061: Úpravy povrchů vnitřní							7 669
3	SP	612131121	Penetrační nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	23,655	25,00	591
4	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	23,655	123,90	2 931
5	SP	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	459,20	918
6	SP	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 614,00	3 228
0094: Lešení							1 012
7	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	18,200	55,60	1 012
0096: Bourací práce							1 831
8	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	25,30	51
9	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	23,655	29,00	686
10	SP	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	5,600	38,30	214
11	SP	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m2	m2	1,000	262,00	262
12	SP	968062991	Vybourání vnitřních deštění výkladů, ostění a obkladů stěn	m2	2,000	15,30	31
13	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,600	367,20	588
730: Ústřední vytápění							12 055
19	SUB	730A03-01	D+M radiátoru vč přírodního potrubí - odhad	soubor	1,000	12 055,00	12 055
763: Konstrukce montované							11 860
20	SUB	763131411	SDK podhled desky 1x12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	18,200	642,00	11 684
21	SP	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	116,840	1,50	175
766: Konstrukce truhlářské							23 646
22	SP	764A03-01	D+M dřev vnitř dveří, plné, hladké, foliované, kování klika-klika, FAB - 600x1970 mm	kus	1,000	2 086,60	2 087
23	SP	764A03-02	Demontáž stávající vitríny a zpětná montáž (popis viz níže) - vč obezdění, zamítnutí a napojení na elektro	kus	1,000	4 542,50	4 543
24	H	764A03-03	dodávka jednokřídlové venkovní magnetické vitríny M40 16x4 / A1300x940 mm, rám stříbrný elox - vč osvětlení LED diodami	kus	2,000	8 380,00	16 760
25	SP	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	233,890	1,10	257
771: Podlahy z dlaždic							5 603
26	SUB	771A03-01	D+M ukončující lišty dlažby ve vstupních dveřích	m	7,300	720,00	5 256
27	SP	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	52,560	6,60	347
783: Nátěry							360
28	SUB	783A03-01	Obnova nátěru ocel zárubní - 600x1970 mm	kus	1,000	360,00	360

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
997: Přesun sutě							291
14	SP	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,276	429,60	119
15	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,276	236,70	65
16	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,072	10,30	63
17	SP	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového, keramického	t	0,276	160,00	44
998: Přesun hmot							4 277
18	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	3,205	1 334,50	4 277

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			A_04: Elektro				12 810
			SO_01: Přístavba vstupu, vstupní rampy a schodů				12 810
			741: Elektroinstalace - silnoproud				12 810
1	SUB	741A04-01	svítidlo TORO 21W 4000K	kus	6,000	1 560,00	9 360
2	SUB	741A04-02	kabel cyky 3Jx1,5	kus	45,000	44,40	1 998
3	SUB	741A04-03	spínač tango 01	soubor	1,000	192,00	192
4	SUB	741A04-04	krabíčka instalační 68	kus	1,000	60,00	60
5	SUB	741A04-05	ostatní instalační materiál	soubor	1,000	1 200,00	1 200

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
A_05: Venkovní úpravy							186 940
SO_01: Přístavba vstupu, vstupní rampy a schody							186 940
001: Zemní práce							1 067
1	SP	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	42,000	25,40	1 067
005: Komunikace pozemní							14 328
2	SP	564801112	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 40 mm	m2	42,000	42,60	1 789
3	SP	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	42,000	338,40	14 213
4	H	59245018.1	dlažba skladebná betonová 200x100x60mm přírodní - použita stávající	m2	46,200	-	-
5	SP	637121114	Okapový chodník z kačírku tl 250 mm s udusáním	m2	- 3,200	523,20	- 1 674
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání							6 378
6	SP	953941210	Osazování poklopů s rámy pl do 1 m2	kus	1,000	458,00	458
7	H	56230625.1	poklop šachtový čtvercový 600x600mm B125, polyuretanový vyztužený skleněnými vlákny	kus	1,000	5 920,00	5 920
0096: Bourací práce							7 515
8	SP	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	42,000	94,80	3 982
9	SP	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	42,000	81,70	3 431
10	SP	976085311	Vybourání kanalizačních ráků včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m2	kus	1,000	101,70	102
767: Konstrukce zámečnické							16 492
12	SUB	767A05-01	D+M kovového madla na vnitřní stranu	m	6,000	2 700,00	16 200
13	SP	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	162,000	1,80	292
771: Podlahy z dlaždic							- 40 787
14	SUB	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	- 25,530	48,00	- 1 225
15	SUB	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	- 6,300	372,00	- 2 344
16	SUB	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	- 6,300	180,00	- 1 134
17	SUB	771474132	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	- 7,560	282,00	- 2 132
18	SUB	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 - ks/m2	m2	- 29,330	492,00	- 14 430
19	SUB	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 - do 12 ks/m2	m2	- 37,770	450,00	- 16 997
20	SP	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	- 382,620	6,60	- 2 525
772: Podlahy z kamene							178 342
21	SUB	772A05-01	Masivní žulové schody tryskané rovné se splávkem, 17x30x230cm do betonového lože	m2	6,900	5 424,00	37 426
22	SUB	772A05-02	Žulová dlažba rampy a podesty tl.3cm, tryskaný povrch, do betonového lože tl.do 5cm	m	22,000	4 830,00	106 260
23	SUB	772A05-03	Soklík rovný rampy a podesty tl.do 2cm výška do 8cm	bm	19,000	936,00	17 784
24	SUB	772A05-04	Kaskádový soklík schodiště tl.do 2cm výška do 8cm	bm	3,000	1 272,00	3 816
25	SUB	772A05-05	Hydrofobní impregnace	m2	26,000	216,00	5 616
26	SUB	772A05-06	Zaměření, výrobní a montážní dokumentace	kpl	1,000	4 200,00	4 200
27	SUB	772A05-07	Přesun hmot staveništní	t	4,500	720,00	3 240

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			998: Přesun hmot				3 606
11	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	11,482	314,10	3 606
							1 950 000



LESNÍ STAVBY s.r.o.

www.lesstavby.cz