



DOTACE – REALIZACE PROJEKTU – VÝBĚROVÁ a ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

Zpracování dotačních projektů na klíč včetně úplné administrace

Od záměru realizace až po ukončení doby udržitelnosti projektu Váš projektový manažer

Ing. Marie HARANTOVÁ Europrojekty IČ 672 41 271, Palackého 1838, 431 11 Jirkov

www.europrojekty.cz +420 607 949 872 Marie.Harantova@europrojekty.cz

Zadavatel:	Obec Polepy
IČ:	002 64 202
Adresa zadavatele:	Obec Polepy, č. p. 112, 411 47 Polepy
Zástupce:	Zbyněk Hodys, starosta obce
Evidenční číslo VZ:	017-2025
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu (ZMR) na stavební práce
Druh řízení:	Výběrové řízení mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v platném znění (dále jen zákon) provedené v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek vydanou Ministerstvem pro místní rozvoj (dále jen Metodika MMR).

Otevřená výzva k podání nabídek

Písemná výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

Zadavatel touto formou vyzývá uchazeče k předložení nabídky pro dále specifikovanou zakázku s názvem:

„Rekonstrukce příjezdové komunikace na pozemku 3065/1 k.ú. Encovany“

Úvodní ustanovení

1. Veřejná zakázka je zadávána v souladu s dodržáním zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. **Pokud se dokument odvolává na znění zákona, je to myšleno subsidiárně, pro lepší pochopení úmyslu zadavatele.**
2. Uvedená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu na stavební práce.
3. Uvedená zakázka je zadávána mimo režim zákona.
4. Uvedená zakázka je zadávána v souladu s aktuálním metodickým postupem doporučeným poskytovatelem dotace potažmo MMR ČR.
5. Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této veřejné zakázky označovány jako „uchazeč (účastník)“, „dodavatel“ nebo „zhotovitel“.
6. „Zadavatel předpokládá, že realizace veřejné zakázky může být částečně financována z dotačních prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR nebo jiných fondů EU; zadávací postup je proto koncipován v souladu s Metodikou MMR pro zadávání VZMR v dotačních projektech.“



DOTACE – REALIZACE PROJEKTU – VÝBĚROVÁ a ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

Zpracování dotačních projektů na klíč včetně úplné administrace

Od záměru realizace až po ukončení doby udržitelnosti projektu Váš projektový manažer

Ing. Marie HARANTOVÁ Europrojekty IČ 672 41 271, Palackého 1838, 431 11 Jirkov

www.europrojekty.cz +420 607 949 872 Marie.Harantova@europrojekty.cz

1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	veřejný zadavatel dle zákona
Právní forma:	801 obec
Název zadavatele:	Obec Polepy
Sídlo zadavatele:	Polepy č.p. 112, 411 47 Polepy
IČ/DIČ	002 64 202
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Zbyněk Hodys – starosta obce
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/Of71bc06-58b4-4c78-870f-18e42330186b

1.1 Za zadavatele osoba pověřená administrací výběrového řízení:

Název:	Ing. Marie Harantová Europrojekty
Sídlo:	Palackého 1838, 431 11 Jirkov
Zastupující:	Ing. Marie Harantová - osoba pověřená výkonem zadavatelských činností
IČ/ DIČ:	672 41 271
Telefon/mob:	(+420) 607 949 872
E-mail:	Marie.Harantova@europrojekty.cz

2 Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je společně s jejími přílohami bezplatně veřejně přístupná neomezeným dálkovým přístupem na Profilu zadavatele v sekci dané zakázky:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/Of71bc06-58b4-4c78-870f-18e42330186b>

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci budou poskytovány na základě písemné žádosti zaslané osobě pověřené výkonem zadavatelských činností na e-mail marie.harantova@europrojekty.cz či europrojekty@europrojekty.cz, jinak budou uveřejněny prostřednictvím adresy Profilu zadavatele.

3 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 26.11.2025 do 10:00 hodin.

Zadavatel pro účely tohoto výběrového řízení využívá výhradně elektronický nástroj:

<https://www.e-zakazky.cz> Telefonická podpora: +420 538 702 705.

Návod pro podání nabídky v tomto elektronickém nástroji je zde

<https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

4 Způsob podání nabídek

1. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku, **a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje**, v českém jazyce. Pokud uchazeč požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí.
2. Uchazeč, který podal nabídku v tomto řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci.
3. V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech uchazečů.
4. Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek.
5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

5 Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

V souladu s ust. § 73 zákona požaduje zadavatel:

- Prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona
- Prokázání profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a 2) písm. a)
- Prokázání technické kvalifikace podle § 79 zákona odst. 1) a 2) písm. a)

5.1 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu sídla země sídla dodavatele.

Je-li dodavatel, též poddodavatel právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) v bodu 5.1 výše uvedeném splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele (poddodavatele) další právnická osoba, musí citovanou podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen jejího statutárního orgánu a osoba



DOTACE – REALIZACE PROJEKTU – VÝBĚROVÁ a ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

Zpracování dotačních projektů na klíč včetně úplné administrace

Od záměru realizace až po ukončení doby udržitelnosti projektu Váš projektový manažer

Ing. Marie HARANTOVÁ Europrojekty IČ 672 41 271, Palackého 1838, 431 11 Jirkov

www.europrojekty.cz +420 607 949 872 Marie.Harantova@europrojekty.cz

zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele příp.,
poddodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu:

a) zahraniční právnické osoby, musí zmíněnou podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a)
záкона splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu

b) u české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat osoby
uvedené v odst. 2 § 74 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti v souladu s ust. § 75 zákona, předložením:

- a) Výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)
- b) Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)
- c) Čestného prohlášení, ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)
- d) Čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c)
- e) Potvrzení příslušné okr. správy soc. zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)
- f) Výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením čestného prohlášení v případě,
že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)

5.2 Profesní způsobilost

Splnění podmínek profesní způsobilosti dodavatel prokazuje v souladu s ust. § 77 zákona předložením:

- 1) Výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní
předpis zápis do takové evidence vyžaduje

5.2.1 Dokladem, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – platný doklad, kterým doloží skutečnost, že je oprávněn podnikat v oboru např. „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

5.3 Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání stanovil zadavatel v souladu
s ust. § 79 zákona. K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

**Dle § 79 odst. 2 písm. a), Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před
zahájením výběrového řízení.**

Dle ust. § 73 odst. 6 stanovil zadavatel přiměřeně vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu veřejné zakázky, že **technicky kvalifikovaným dodavatelem bude ten uchazeč, který předloží splnění alespoň 3 referenčních zakázek srovnatelného charakteru dle předmětu plnění „tj. Rekonstrukce komunikace“ přičemž hodnota alespoň 2 takových referenčních veřejných zakázek bude v objemu min. 1.300.000,-Kč bez DPH.**

5.4 Výpis ze seznamu kvalifikovaných osob, Certifikát, Společné prokazování kvalifikace a kvalifikace poddodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, v souladu s § 228 zákona, nahrazuje tento výpis doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle § 74 zákona.

Uchazeči mohou rovněž využít možnosti dle § 234 zákona a prokázat kvalifikaci platným, certifikátem, který bude splňovat náležitosti dle § 239 zákona. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů je určena ustanovením § 82 zákona.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob je určeno ustanovením § 83 zákona.

Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele je určen ustanovením § 85 zákona.

Požadavky na prokázání kvalifikace případných poddodavatelů jsou zadavatelem určeny shodným způsobem, který je požadován po dodavateli. Pokud určený poddodavatel nebude stanovené požadavky splňovat, musí být nahrazen nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení takového poddodavatele, může zadavatel účastníka ze zadávacího řízení vyloučit.

5.5 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

5.6 Doklady o kvalifikaci

Zadavatel v souladu s ust. § 86 odst. 1) zákona přednostně vyžaduje za účelem prokázání kvalifikace doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e Certis). **Zadavatel umožňuje nahradit v nabídce předložení dokladů čestným prohlášením, z jehož obsahu bude zřejmé, že jsou zadavatelem stanovené požadavky splněny.**

Zadavatel vyžaduje předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci před uzavřením smlouvy, pokud nebudou tyto doklady předloženy již ve výběrovém řízení.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.7 Předložení dokladů v nabídce

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu, může dodavatel pro účely zpracování nabídky předložit prosté kopie dokladů. V případě postupu podle § 46 odst. 1 zákona bude zadavatel požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se překládá překladem do českého jazyka v souladu s ust. § 45 odst. 3 zákona.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

6 Pravidla pro hodnocení nabídek

Ekonomická výhodnost nabídek		Váha kritéria 100%
Nejnižší nabídková cena včetně DPH (v Kč)		100 %

Nejnižší nabídková cena včetně DPH (v Kč) s váhou 100%. Zadavatel seřadí nabídky podle ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude na prvním místě.

7 Závěrečná ustanovení

- Zadavatel si tímto vyhrazuje možnost uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na Profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na Profilu zadavatele.
- Zadavatel si tímto vyhrazuje možnost oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče, včetně důvodů vyloučení formou jeho uveřejnění na Profilu zadavatele, přičemž se v takovém případě rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na Profilu zadavatele.
- Zadavatel si tímto vyhrazuje možnost změny závazku v souladu s ust. § 100 zákona, ze smlouvy, pro případ, kdy se plnění podle původní zadávací dokumentace stane objektivně nemožné v důsledku obtíží stojících mimo kontrolu zadavatele či dodavatele a strany se shodnou na vhodné změně s cílem najít řešení, které nezvýhodňuje dodavatele a ani nebude mít podstatně odlišné charakteristiky ve vztahu k účelu veřejné zakázky, pak je zadavatel oprávněn provést podstatnou změnu zadávacích podmínek v rozsahu řešení bez povinnosti realizovat nové zadávací/ výběrové řízení.

Nedílnou součástí této výzvy je zadávací dokumentace, obsahující dílčí přílohy potřebné k podání nabídky:

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

	Příloha č. 1 ZD Krycí list 017 2025	76 kB	Micros...(docx)
	Příloha č. 2 ZD ČP kvalifikace 017 2025 docx	91 kB	Micros...(docx)
	Příloha č. 3 ZD Návrh SoD 17 2025	73 kB	Micros...(doc)
	Příloha č. 4 ZD Nabídková cena 017 2025 docx	84 kB	Micros...(docx)
	Příloha č. 5 ZD 017 2025.zip	1,5 MB	Archiv ZIP
	Příloha č. 6 ZD ČP součást nabídky 017 2025 docx	87 kB	Micros...(docx)
	Příloha č. 7 ZD ČP odpovědné zadávání 017 2025 docx	87 kB	Micros...(docx)
	Příloha č. 8 ZD ČP o vztahu k Rusku 017 2025. docx.docx	84 kB	Micros...(docx)
	Příloha č. 9 ZD Seznam poddodavatelů 017 2025 docx	89 kB	Micros...(docx)
	Příloha č. 10 ZD Návod pro podání nabídky 001 2025.pdf	3,3 MB	Dokument PDF

Složka Příloha č. 5 ZD Projektová dokumentace obsahuje:

Název	Velikost	Druh
 25-09 - Rekonstrukce příjezdové ko...zemku 3065-1, Encovany [zadán].xlsx	85 kB	Micros...(.xlsx)
 A. Průvodní zpráva.docx	83 kB	Micros...(.docx)
 B. Souhrnná technická zpráva.docx	104 kB	Micros...(.docx)
 C.1 Situační výkres širších vztahů.dwg	191 kB	Dokument
 C.2 Katastrální situační výkres.dwg	176 kB	Dokument
 C.3 Koordinační situační výkres.dwg	354 kB	Dokument
 C.4 Situace bouracích prací.dwg	173 kB	Dokument
 D.1.1.1 Technická zpráva.docx	89 kB	Micros...(.docx)
 D.1.1.2 Situace.dwg	207 kB	Dokument
 D.1.1.3 Podélný profil.dwg	51 kB	Dokument
 D.1.1.4 Vzorový řez.dwg	92 kB	Dokument
 D.1.1.5 Charakteristické příčné řezy.dwg	63 kB	Dokument

V Jirkově dne 10.11.2025

Za zadavatele osoba pověřená
Ing. Marie Harantová
Europrojekty