



**Město Třebenice, Paříkovo náměstí 1, 411 13 Třebenice,
IČO: 00264 521 DIČ: CZ00264521**

Telefon : 416 594 311, fax : 416 594 485, e-mail : podatelna@mesto-trebenice.cz

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu II. kategorie na stavební práce
nespadající pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále
jen „zákon“) zadávanou v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v
Operačním programu Životní prostředí

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Město Třebenice

sídlo: Paříkovo náměstí 1, 411 13 Třebenice

IČ: 00264524

DIČ: CZ00264521

statutární zástupce: PaedDr. Martina Patrovská, starostka

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je realizace projektu SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ŠKOLNÍ DRUŽINY. Jedná se o zateplení obálky budovy a výměny oken školní družiny, Paříkovo náměstí 139, 411 13 Třebenice, dle projektové dokumentace pro provádění vypracované Ing. Ladislavem Hovorkou, Budovatelů 2929, 434 01 Most s datem březen 2014 (dále jako „projektová dokumentace“) a výkazu výměr. K záměru byl vypracován energetický audit, vyhotovený Ing. Pavlem Novákem v březnu 2014, který definuje úsporná opatření, která budou v rámci zakázky realizována. Dále budou provedeny související opatření pro stabilitu objektu - výměna napadených prvků krovu a ošetření celé konstrukce krovu proti škůdcům. Výměna nestabilního dřevěného schodiště vedoucího z 2.NP do půdního prostoru. V neposlední řadě návrh opatření proti projevům zemní vlhkosti v 1.NP a zateplení podlah.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Popis:	CPV:
Stavební práce	45000000-7

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Celková cena bez DPH: 5 329 359,20

DPH 21 %: 1 119 165,43

Celková cena včetně DPH: 6 448 524,63

Celková cena včetně DPH a rozpočtové rezervy: **6 770 950,87**



2. ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Tato veřejná zakázka byla zadávána dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a Závazných postupů pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespádajících pod aplikaci Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovém období 2007 – 2013.

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE, ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU, PLNĚNÍ PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Teplotechna-Prima, s.r.o.	J. K. Tyla 1, 415 01 Teplice	IČ: 41327888	DIČ: CZ41327888
---------------------------	------------------------------	--------------	-----------------

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Smlouvu s vybraným uchazečem uzavřel zadavatel z důvodu, že splnil veškeré podmínky zadávací dokumentace a podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH.

PODÍL PRACÍ, KTERÉ UCHAZEČ ZAMÝŠLÍ ZADAT JINÝM OSOBÁM

Bez subdodavatele

podíl v % podíl v tis. Kč bez DPH

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA

Název právnické nebo fyzické osoby	Adresa	IČ	DIČ	Nabídková cena včetně DPH
Teplotechna-Prima, s.r.o.	J. K. Tyla 1, 415 01 Teplice	41327888	CZ41327888	6 448 524,63
JKNstavby s.r.o.	Petrovická 134, 403 40 Ústí nad Labem	28745400	CZ28745400	6 477 091,58
Mamelom s.r.o.	Duchcovská 284, 417 22 Háj u Duchcova	28434629	CZ28434629	6 581 565,34
PRVNÍ IZOLAČNÍ ALFA s.r.o.	Novosedlická 1621/16, 415 01 Teplice	25405403	CZ25405403	6 468 029,07



5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ ČI UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI

Název právnické nebo fyzické osoby	IČ	DIČ	Důvod vyřazení
JKNstavby s.r.o., Petrovická 134, 403 40 Ústí nad Labem	28745400	CZ28745400	Nabídka nesplňuje profesní a technické kvalifikační předpoklady dle zadávací dokumentace. Nabídka neobsahuje osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, dále neobsahuje 3 osvědčení vydané objednatelem na stavební práce, zateplení budovy s min. náklady 2,7 mil. Kč bez DPH. Nabídka nezahrnuje dokumenty dle § 68 odst. 3 zákona a v nabídce není uveden seznam subdodavatelů.
Mamelom s.r.o. , Duchcovská 284, 417 22 Háj u Duchcova	28434629	CZ28434629	Nabídka nesplňuje profesní a technické kvalifikační předpoklady dle zadávací dokumentace. Nabídka neobsahuje výpis z obchodního rejstříku, doklad o oprávnění k podnikání, osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a dále neobsahuje 3 osvědčení vydané objednatelem na stavební práce, zateplení budovy s min. náklady 2,7 mil. Kč bez DPH.V nabídce není uveden seznam subdodavatelů.

6. VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádná z podaných nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním a jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

8. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



PaedDr. Martina Patrovská
starostka

V Třebenicích dne 21. 11. 2014