



Investiční a rozvojová Praha 3 a.s.

člen holdingu Městské části Praha 3

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3, IČ 28954874

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15522

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

ZO-Tr/452/2013

Vyřizuje/telefon/email

Truhlář/221 590 015

Datum

31.5.2013

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 85 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná zakázka č. INV.1

Oprava 11 bytů v domě v Praze 3, ul. Roháčova 24/268 a 26/268

Identifikační údaje zadavatele:

Investiční a rozvojová Praha 3 a.s., Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3, zastoupená ředitelem společnosti Ing. Martinem Kadlecem.

Ve věcech výběrových řízení jedná za zadavatele pan Jaroslav Truhlář, tel.č. 221 590 015.

Druh zadání veřejné zakázky: zjednodušené podlimitní řízení

Celková cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě o dílo 5 343 959,- Kč bez DPH

1. Identifikační údaje uchazeče, s nímž byla uzavřena smlouva o dílo

Název firmy Martin Kracík

Sídlo firmy Jihlavská 520/60, Praha 4

Právní forma fyzická osoba

IČ 61285129

DIČ CZ61285129

Nabídková cena: 5 343 959,- Kč bez DPH.

Základní kritérium: nejnižší nabídková cena

Odůvodnění zadání veřejné zakázky vybranému uchazeči:

Zadavatel zadává veřejnou zakázku výše uvedenému uchazeči z důvodu splnění všech podmínek stanovených v zadávací dokumentaci a z důvodu nejnižší nabídkové ceny.

2. Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazeče	IČ/datum narození uchazeče	Sídlo/místo podnikání
1.	B.U.V., spol. s r.o.	41192231	Radlická 591/115, Praha 5
2.	AUSTIS stavební s.r.o.	28184343	K Austisu 680, Praha 5
3.	MITON spol. s r.o.	45798346	Pod Křížkem 657/18, Praha 8
4.	ORSmix s.r.o.	24784834	Šluknovská 315/14, Praha 9
5.	POZEMSTAV Prostějov,a.s.	25527380	Pod Kosířem 73, Prostějov
6.	AB building s.r.o.	25768204	Na Veselí 1687/45, Praha 4
7.	Aedes s.r.o.	26744767	Tomanova 2256/24, Praha 6
8.	Václav Horák	48996327	Kanín 108, Opolany
9.	TOGET s.r.o.	27716384	Nežárská 618, Praha 9
10.	Martin Kracík	61285129	Jihlavská 520/60, Praha 4
11.	RENTCENTRUM, spol. s r.o.	48028231	Vinohradská 1210/60, Praha 3
12.	Stavlux invest s.r.o.	29351481	Brněnská 7, Modřice
13.	DKK Stav s.r.o.	27349187	Štefánikovo náměstí 781/4, Liberec

14.	Elektromontáže Stavby s.r.o.	25700936	Smečenská 1009, Slaný
15.	KONSTRUKTIS, a.s.	63080931	Kolbenova 616/34, Praha 9
16.	ISPD s.r.o.	28478380	Na Klaudiánce 8/598, Praha 4
17.	Energoforum 3xE spol. s r.o.	61465933	Livovnská 475, Praha 10
18.	DAME a.s.	61058505	Nademlejská 5/683, Praha 9
19.	DEREZA, společnost s ručením omezeným	48036315	Libocká 659/43c, Praha 6
20.	CETUS PLUS, a.s.	26419823	Plzeňská 183/181, Praha 5

3. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení odmítnuty nebo vyloučeny

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazeče	IČ/datum narození uchazeče	Sídlo/místo podnikání
1.	B.U.V., spol. s r.o.	41192231	Radlická 591/115, Praha 5
15.	KONSTRUKTIS, a.s.	63080931	Kolbenova 616/34, Praha 9
17.	Energoforum 3xE spol. s r.o.	61465933	Livovnská 475, Praha 10
4.	ORSmix s.r.o.	24784834	Šluknovská 315/14, Praha 9
5.	POZEMSTAV Prostějov,a.s.	25527380	Pod Kosířem 73, Prostějov

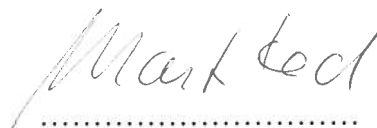
6.	AB building s.r.o.	25768204	Na Veselí 1687/45, Praha 4
8.	Václav Horák	48996327	Kanín 108, Opolany
9.	TOGET s.r.o.	27716384	Nežárská 618, Praha 9
12.	Stavlux invest s.r.o.	29351481	Brněnská 7, Modřice
13.	DKK Stav s.r.o.	27349187	Štefánikovo náměstí 781/4, Liberec
16.	ISPD s.r.o.	28478380	Na Klaudiánce 8/598, Praha 4
18.	DAME a.s.	61058505	Nademlejská 5/683, Praha 9

Nabídky č.1,15,17 nesplnily kvalifikaci v požadovaném rozsahu a proto byly zadavatelem v souladu s § 60 odst. 1 zákona vyloučeny z účasti v zadávacím řízení.

Nabídky č. 4,5,6,8,9,12,13,16,18 nesplnily zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a proto byly zadavatelem v souladu s § 76 odst. 6 bezodkladně vyloučeny z účasti v zadávacím řízení.

4. Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazeče	Nabídková cena
1.	Martin Kracík	5 343 959,- Kč bez DPH
2.	RENT-CENTRUM, spol. s r.o.	5 399 860,- Kč bez DPH
3.	MITON spol. s r.o.	5 573 032,- Kč bez DPH
4.	DEREZA, společnost s ručením omezeným	6 143 963,- Kč bez DPH
5.	CETUS PLUS, a.s.	6 647 170,- Kč bez DPH
6.	Elektromontáže Stavby s.r.o.	6 676 149,- Kč bez DPH
7.	Aedes s.r.o.	6 989 113,- Kč bez DPH
8.	AUSTIS stavební s.r.o.	7 048 531,- Kč bez DPH



Ing. Martin Kadlec
ředitel společnosti

Investiční a rozvojová
Praha 3 a.s.
Ředitelství společnosti
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
①