



SMLOUVA O DÍLO

Obec Doksany

Se sídlem:

Doksany 108, 411 82 Doksany

IČ: 00263524

bankovní spojení: číslo účtu: 4426471/0100, vedený u KB a.s. - expozitura Roudnice nad Labem.

jednající ve věcech smluvních: Jaroslav Joska - starosta obce

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

VIJA STAVBY s.r.o.

se sídlem: Brňany 124, PSČ: 412 01

IČ: 05528976

DIČ: CZ05528976

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddíle C, vložce 38338

bankovní spojení: č.ú.: 221493291/0600 vedený u Moneta Money Bank, a.s.,

jednající ve věcech smluvních: Vít Jakubiček

jednající ve věcech technických: Vít Jakubiček

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý splnit nabídku zhotovitele ze dne 26.6.2026 podané ve výběrovém řízení „*Stavební úpravy a přístavba objektu mateřské školy*“ vyhlášeném mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v souladu s ust. § 31 zákona, přičemž při zadání byly dodrženy zásady podle § 6 odst. 1 až 3 zákona, dle „Směrnice obce Doksany, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“- III. kategorie (dále jen jako „nabídka“).
- (B) Zadavatel vyhodnotil nabídku zhotovitele jako nejvhodnější na základě zprávy o hodnocení nabídek ze dne 29.6.2026.
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy;
- (D) **Zastupitelstvo obce Doksany schválilo výběr dodavatele a uzavření této smlouvy usnesením č. 4 ze dne 1. 7. 2026, přijatým na 17. schůzi Zastupitelstva obce Doksany.**



dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele s odbornou péčí řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a z právních předpisů.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je zhotovení stavebních prací zaměřených na provedení rekonstrukce interiéru mateřské školy a dále bude provedena přístavba vstupního závětrí z prosklené konstrukce. Akce bude realizována dle projektové dokumentace "*Stavební úpravy a přístavba nového vstupu mateřské školy, Doksany 75*" Ing. Arch. Jakub Pleyer, ČKA 05662, Ing. Karel Pleyer a dále v položkovém soupisu prací s výkazem výměr zpracovaném v rozsahu projektové dokumentace (dále jen „projektová dokumentace“).
- 2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. Soupisu prací s výkazem výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a také:

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby k řádnému provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
- b) zajištění fotodokumentace stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací a po dokončení stavby - v tištěné podobě (rozměr fotografií 9x13 cm) a 1 x na CD ROM
- c) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz. článek IV. této smlouvy) dle této smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s objednatelem; a
 - (ii) prostor místa provádění díla (viz. článek IV. odst. 4.1. této smlouvy) nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
 - (iii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla.



- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla a geodetického zaměření skutečného provedení díla vnějších částí stavby, které bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno objednateli ve čtyřech [4] listinných (grafických) vyhotoveních a jednom [1] vyhotovení v digitální podobě (ve formátu *.dwg či *.dgn a *.pdf).
 - f) článek neobsazen
 - g) zajištění uložení stavební suti a veškerých odpadů vzniklých při provádění díla, a jejich ekologická likvidace a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů; zmíněné poplatky hradí na své náklady zhotovitel.
 - h) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění – např. prohlášení o shodě).
- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn, dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a převzatou objednatelem.
- 2.4. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil stávající objekt ani jeho rozvody. V případě vzniku škody nese zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy se stávajícími objekty a rozvody, které mohou být jeho stavbou dotčeny, seznámil.
- 2.5. článek neobsazen
- 2.6. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla. A dále splnění požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a/ touto smlouvou, a
 - b/ právními předpisy,
 - c/ podmínkami stanovenými ČSN
 - d/ projektovou dokumentací
 - e/ obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 2.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě sjednané touto smlouvou, a to nejdéle do 30.11.2026.
- 3.1.2. Doba předání a převzetí staveniště – nejpozději do 3 dnů od písemné výzvy objednatele.



- 3.1.3. Doba zahájení stavebních prací nejpozději do 3 dnů od předání a převzetí staveniště.
- 3.1.4. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících provádění díla. Odpovědnost zhotovitele nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a nedodělků a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu v průběhu provádění díla či při jeho předání dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III. odst. 3.2. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály. Především postup sanačních prací a použité sanační materiály.
- 3.4. Počátek běhu záruční lhůty se stanovuje na den následující po předání a převzetí celého díla.
- 3.5. Zdrží-li se provádění díla v důsledku překážek výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení lhůty pro provedení díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo provedení díla či jeho části takto zdrženo. V případě vzniku takové překážky je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně do 2 dnů od jejího vzniku oznámit objednateli a uvést v zápise ve stavebním deníku.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění je obec Doksany, Mateřská škola, Doksany, č.p. 75, p.p.č. 90, k.ú. Doksany 628182.

V. Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena bez DPH	8 735 874,88 Kč
DPH 21 % ve výši	1 834 533,72 Kč
Celková cena včetně DPH	10 570 408,60 Kč

Tato cena byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.

- 5.2. Objednatel nemůže na cenu za provedení díla poskytovat jakákoli plnění před zahájením provádění díla ani dílčí v průběhu realizace.
- 5.3. Cena za dílo bude objednatel hrazena zhotoviteli postupně v závislosti na postupu realizace prací na díle zhotovitelem na základě dílčích daňových dokladů, kdy dílčí daňové doklady, jimiž bude zhotovitel účtovat objednateli cenu díla, resp. její příslušnou část, budou vystavovány zhotovitelem v souladu s touto smlouvou, vždy jednou měsíčně, a bude jimi zhotovitelem účtováno za práce na díle provedené v příslušném kalendářním měsíci, a to na základě zjišťovacího protokolu odsouhlaseného objednatel – tj. na základě soupisu prací a dodávek provedených v daném kalendářním měsíci zhotovitelem v členění po jednotlivých položkách dle oceněného položkového soupisu prací s výkazem výměr (dále také jen „zjišťovací protokol“).

Tento zjišťovací protokol obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb v rámci předmětu plnění za příslušné časové období, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli k odsouhlasení nejpozději k 10. pracovnímu dni měsíce následujícího po měsíci, za nějž je



objednateli fakturováno za práce provedené v příslušném kalendářním měsíci. Objednatel, resp. pověřený zástupci objednatele ve věcech technických a technický dozor stavebníka, tento zjišťovací protokol písemně odsouhlasí nebo odmítnou odsouhlasit do 5 pracovních dnů od jeho doručení; do 2 pracovních dnů po doručení odsouhlasení zjišťovacího protokolu vystaví zhotovitel daňový doklad, jímž bude účtovat příslušnou část ceny díla; objednatel odsouhlasený zjišťovací protokol bude přílohou takto zhotovitelem vystaveného daňového dokladu.

Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném kalendářním měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den příslušného kalendářního měsíce.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, tj. nestvrdí-li podpisem objednatel, resp. pověřený zástupci objednatele ve věcech technických, zhotoviteli zhotovitelem předaný zjišťovací protokol, je zhotovitel oprávněn účtovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Bude-li daňový doklad zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn takovýto daňový doklad zhotoviteli vrátit.

- 5.4. Konečný daňový doklad (fakturu) je zhotovitel povinen vystavit a předat objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí kompletně dokončeného celého díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků, zhotovitelem objednateli.
- 5.5. Každý daňový doklad vystavený zhotovitelem bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a účetního dokladu stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedle těchto náležitostí musí každý daňový doklad vystavený zhotovitelem obsahovat následující údaje:
 - o číslo smlouvy objednatele,
 - o číslo bankovního účtu poskytovatele zdanitelného plnění (zhotovitele), který musí být veden v České republice a který po celou dobu splatnosti peněžního závazku bude správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- 5.6. Článek neobsazen.
- 5.7. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta **na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů** ode dne doručení faktury (řádného předání faktury zhotovitelem objednateli). Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatel odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 5.8. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.9. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele bez písemného dodatku k této smlouvě, a to bez ohledu na to, zda dojde před jejich provedením k dohodě o jejich ceně.
- 5.10. Pro ocenění víceprací se použijí přednostně jednotkové ceny v té výši, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS, aktuálního v době uzavření smlouvy. Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak



analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VORN – vedlejší a ostatní rozpočtové náklady). Tento způsob ocenění se použije i v případě, kdy dojde k dohodě o ceně rozšíření nebo zúžení předmětu díla nebo jeho změně, ale strany smlouvy nesjednávají důsledky na výši ceny. Za vícepráce jsou považovány objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady vzešlé na straně objednatele, nutné pro realizaci díla, za které jsou považovány práce, dodávky, a nebo služby, které nejsou zahrnuty v předmětu díla, představující dodatečné stavební práce.

- 5.11. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká dodavateli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
- 5.12. V případě, že vzniknou vícepráce či méněpráce je zhotovitel povinen bezodkladně předat objednateli změnový list odsouhlasený technickým dozorem stavby. Nedílnou součástí tohoto změnového listu bude soupis prací s výkazem výměr a oceněním jednotlivých položek v souladu s kapitolou 5.11 této smlouvy.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanoveními této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny překážky, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednatelovi ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné parametry provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele až do okamžiku uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty skutečnosti, které zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy ani z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelům, je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit před uzavřením smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.



Zhotovitel se zavazuje, že umožní při provádění stavby minimálně tři exkurze žáků středních odborných škol stavebních. Informaci o možnosti sjednat termín takové exkurze uveřejní vybraný dodavatel na svých webových stránkách nejpozději do 5 dnů od zahájení prací na díle

7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- (a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
- (b) vstup zhotovitele do likvidace,
- (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk,
- (d) rozhodnutí příslušného orgánu zhotovitele o provedení přeměny zhotovitele či rozhodnutí o provedení jiných organizačních změn,
- (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy,
- (f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti zhotovitelem či účasti zhotovitele na podnikání jiné osoby,
- (g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a
- (h) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení oznamovací povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

7.3. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do trvalého provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; smluvní strany jsou povinny vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla stavební a technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektové dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní objednatel zhotovitele zápisem ve stavebním deníku.
- (c) v rámci působnosti koordinátora BOZP vykonávat v místě provádění díla kontrolu dodržování předpisů BOZP. Osoba vykonávající činnost koordinátora BOZP je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení stavebních prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

7.4. Termíny a náplň běžných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel v harmonogramu postupu prací při provádění díla, a to do sedmi dnů ode dne, kdy bude objednateli zhotovitelem předán harmonogram postupu prací při provádění díla.

7.5. Termíny a náplň mimořádných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel ve stavebním deníku, a to vždy alespoň jeden den předem.



VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne protokolárního předání staveniště dle článku IX. smlouvy objednatelům zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „stavební zákon“) a souvisejících předpisů. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, ve kterém budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů.
- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřený stavbyvedoucí Ing. Jiří Novotný, č. autorizace 0402495. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy. O předání staveniště objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Při předání staveniště bude objednatel určení místo napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění zabezpečení zařízení staveniště



- c) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
 - 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za dodržování předpisů BOZP dle platné právní úpravy. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
 - 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet.
 - 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
 - 9.9. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky **nejvyšší kvality**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně realizační (dodavatelské) dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednateli. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly,



regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „**Pozemní stavby**“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací.

10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.

Poddodavatel či jiná osoba, kterými zhotovitel prokazoval kvalifikaci v nabídce, může být nahrazen pouze s písemným souhlasem objednatele, a to jen tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní potřebu změny. Nový poddodavatel či jiná osoba prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel.

10.6. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla, a to po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. Zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.

10.7. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení (článek XI. této smlouvy) předat objednateli **čtyři paré projektové dokumentace** se zakreslením **skutečného provedení díla**, která bude v souladu s platnou vyhláškou a to při dodržení dále uvedených zásad:

- do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- každý výkres dokumentace skutečného provedení díla bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude přiložen i doklad (minimálně zápis ve stavebním deníku), ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele (coby zadavatele ve vztahu k Veřejné zakázce) a její souhlasné stanovisko,



- nedílnou součástí příloh k dokumentaci skutečného provedení díla budou doklady k použitým materiálům a výrobkům (certifikáty, prohlášení o shodě) a fotodokumentace pořizovaná v průběhu stavby na CD nosiči..

10.8. Zhotovitel je dále povinen:

- (a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body, přičemž zhotovitel odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12.3. této smlouvy;
- (b) Při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- (c) Po dobu provádění díla zajišťovat, spolu s technickým dozorem stavby (který nesmí vykonávat zhotovitel nebo osoba s ním propojená), organizaci kontrolních dnů a to v rozsahu alespoň 1x za 14 dní. S tím, že 1x měsíčně proběhne kontrolní den za účasti objednatele, autorského dozoru stavby, poddodavatelů, případně jiných přizvaných osob podle aktuálních potřeb stavby;
- (d) Spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů. Z důvodu získání dotace ze zdrojů Ústeckého kraje na realizaci výše uvedeného projektu a z toho vyplývající možné kontroly příslušných orgánů se poskytovatel zavazuje pověřeným osobám:
 - umožnit kontrolu,
 - vytvořit podmínky k provedení kontroly,
 - poskytnout jim pro provádění kontroly součinnost,
 - poskytnout veškeré dokumenty a informace týkající se této akce potřebné k ověření plnění rozhodnutí o poskytnutí dotace

XI. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 11.1. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli na celé dílo záruku za jakost díla v **délce trvání záruční doby 60 (slovy: šedesát) měsíců**, která počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků, zhotovitelem objednateli. Po tuto záruční dobu zhotovitel odpovídá za vady díla, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

Výjimku z této záruční lhůty činí záruční lhůty pro dodávku strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, tyto se sjednávají v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v **délce 24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců** ode dne předání a převzetí dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků, zhotovitelem objednateli. Po tuto záruční dobu zhotovitel odpovídá za vady díla, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

- 11.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.



- 11.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **48 hodin** od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě.
- 11.4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění objednatelem. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že:
- (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.3. této smlouvy; a/nebo
 - (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 11.3. této smlouvy; a/nebo
 - (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím lhůty k odstranění vad díla, dle článku XI. odst. 11.3. této smlouvy, že vadu neodstraní; a/nebo
 - (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;
- má objednatel též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále právo objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.
- 11.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem, pokud se nedohodnou jinak.
- 12.2. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
- 12.3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle ust. odst. 12.7 této smlouvy.



Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

12.4. Zhotovitel je povinen připravit, doložit a předat objednateli u přejímacího řízení následující doklady s tím, že bez předložení těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé k předání objednateli:

- stavební deník,
- dokumentace skutečného provedení stavby
- veškerá osvědčení a doklady o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků,
- potvrzené záruční listy,
- doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektové dokumentace a platných právních předpisů,
- doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů, a předpisů prováděcích,
- kompletní fotodokumentaci díla v rozsahu dle této smlouvy,
- doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily,
- další nutné dokumenty či doklady předkládané ke kolaudaci díla dle požadavků dotčených orgánů státní správy a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejích příloh, z projektové dokumentace, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění, prohlášení zhotovitele dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci apod.

12.5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do původního stavu.

12.6. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.

12.7. Prohlídku převzatého díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

12.8. Zhotovitel je povinen ve lhůtě max. 7 dnů od písemného oznámení objednatelem odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

13.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany, níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody



způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.

- 13.2. Za prodlení s předáním řádně ukončeného díla v termínu dle čl. 3. této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinností odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato – přejímací vady a nedodělky, ve lhůtě dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení, a to pro každou vadu zvlášť.
- 13.4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinností odstranit vadu reklamovanou v záruční lhůtě je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to pro každou vadu zvlášť.
- 13.5. Pro případ nesplnění povinností přizvat zástupce objednatele (technický dozor) k částem stavby (konstrukcím), které budou trvale zakryty, nebo se stanou trvale nepřístupnými, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 20.000,- Kč.
- 13.6. Pro případ prodlení se splněním povinností uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.
- 13.7. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinností uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,02% z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.
- 13.8. Smluvní pokuta je splatná do **21 dnů** od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na smluvní pokutu, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že objednatel může odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - (a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - (b) jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku III. odst. 3.5. nebo článku XVII bod 17.8. této smlouvy, a/nebo
 - (c) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XVI. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XVI. této smlouvy, a/nebo
 - (d) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
 - (e) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo



- (f) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- (g) zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. této smlouvy; a/nebo
- (h) zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VII. odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku VII. odst. 7.1. této smlouvy.

14.3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- (i) součtu plateb vyplacených objednatelem na cenu za provedení díla dle této smlouvy; a
- (ii) ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele. Cena jednotlivých věcí bude stanovena v souladu se smlouvou, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí vzniku škody a jiné nebezpečí na:

- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
- (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

15.2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byli použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.

15.4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn již bez dalšího odstoupit.



- 15.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XVI. Pojištění

- 16.1. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla, a to v minimální výši **pojistného plnění 2.000.000,- Kč**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 16.2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení odst. 16.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.
- 16.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, která bude přílohou této smlouvy o dílo, a to nejpozději v den podpisu této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen bezodkladně informovat objednatele o všech pojistných událostech nastalých v souvislosti s touto smlouvou.

XVII. Společná ustanovení

- 17.1. Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 17.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 17.3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
- 17.4. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 17.5. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 17.6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, rozhodným soudem je Okresní soud v Litoměřicích ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Ústí nad Labem ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
- 17.7. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou, v této smlouvě neupravené, se řídí novým občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.



- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má v případě neplnění podmínek této smlouvy objednatelům právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé zhotoviteli pozastavením těchto prací.

XVIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
- 18.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 18.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 18.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1:** Oceněný Soupis prací s výkazem výměr – tištěný
- Příloha č. 2:** Seznam poddodavatelů (dle čl. 10.5. této smlouvy)
- Příloha č. 3:** Kopie pojistné smlouvy (dle čl. 16.1. této smlouvy)
- 18.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 18.6. Obec Doksany, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
- 18.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Obce Doksany na síti Internet (<http://www.obec-doksany.cz/>), a na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Doksanech, dne 8.7.2026


objednatel
OBEC DOKSANY
411 82 DOKSANY 108
IČO: 00263524
TEL.: 416 861 111
e-mail: info@obec-doksany.cz

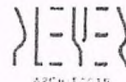
V Doksanech, dne 8.7.2026


zhotovitel

VIJA STAVBY s.r.o.
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Tel.: 777 630 605, Brňany 124, 412 01
IČ: 055 28 976 DIČ: CZ05528976

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 18_2026
Stavba: Rekonstrukce mateřské školky



KSO:
Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

CC-CZ.
Datum: 5. 6. 2026

Zadavatel:

IC:
DIČ:

Účastník:
VIJA STAVBY s.r.o

IC: 05528976
DIČ: CZ05528976

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:
Milan Křehla

IC: 17736099
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz

Cena bez DPH			8 735 874,88
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 8 735 874,88	Výše daně 1 834 533,72
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			10 570 408,60

28.

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 18 2026

Stavba: Rekonstrukce mateřské školky

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Datum: 5. 6. 2026

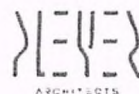
Zadavatel:

Projektant:

Účastník: VIJA STAVBY s.r.o

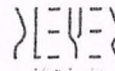
Zpracovatel:

Milan Křehla



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		8 735 874,88	10 570 408,60	
D	Stavební objekty	8 360 958,19	10 116 759,41	STA
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	4 812 953,14	5 823 673,30	Soupis
D.1.1a	Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce	1 298 391,51	1 571 053,73	Soupis
D.1.1b	Architektonicko-stavební řešení - Stavební úpravy	3 514 561,63	4 252 619,57	Soupis
D.1.4	Technika prostředí staveb	3 548 005,05	4 293 086,11	Soupis
D.1.4.1	Elektroinstalace	1 546 242,86	1 870 953,86	Soupis
D.1.4.2	Zařízení vytápění	1 055 361,98	1 276 988,00	Soupis
D.1.4.3	Zařízení větrání	410 615,09	496 844,26	Soupis
D.1.4.4	Rozvody vody	209 604,34	253 621,25	Soupis
D.1.4.5	Rozvody splaškové kanalizace	304 756,93	368 758,31	Soupis
D.1.4.6	Rozvody dešťové kanalizace	21 421,85	25 920,44	Soupis
99	Vedlejší a ostatní náklady	374 916,69	453 649,19	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce mateřské školky

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Úroveň 3:

D.1.1a - Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce

KSO:

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Zadavatel:

Účastník:

VIJA STAVBY s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Milan Křehla

CC-CZ:

Datum: 5. 6. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05528976

DIČ:

CZ05528976

IČ:

DIČ:

IČ:

17736099

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 298 391,51

DPH základní
snížená

Základ daně
1 298 391,51
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

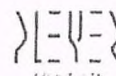
Výše daně
272 662,22
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 571 053,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce mateřské školky

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Úroveň 3:

D.1.1a - Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce

Místo:

p.č. 145, k.ú. Doksany

Datum:

5. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

VIJA STAVBY s.r.o

Zpracovatel:

Milan Křehla

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 298 391,51

HSV - Práce a dodávky HSV

1 249 657,22

1 - Zemní práce

102 645,39

3 - Svislé a kompletní konstrukce

166 447,64

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

413 151,42

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

564 418,67

998 - Přesun hmot

2 994,10

PSV - Práce a dodávky PSV

48 734,29

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 952,59

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

11 260,26

766 - Konstrukce truhlářské

315,91

771 - Podlahy z dlaždic

5 285,57

775 - Podlahy skládané

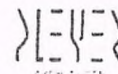
18 806,01

781 - Dokončovací práce - obklady

11 113,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce mateřské školky
 Objekt: D - Stavební objekty
 Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
 Uroveň 3: D.1.1a - Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce



Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany
 Zadavatel:
 Účastník: VIJA STAVBY s.r.o.

Datum: 5. 6. 2026
 Projektant:
 Zpracovatel: Milan Křehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 298 391,51	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 249 657,22	
D	1		Zemní práce				102 645,39	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	28,700	89,58	2 570,95	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106121					
	VV		"chodníček podél objektu"					
	VV		1,2*11,0		13,200			
	VV		"chodníček před vstupem"					
	VV		2,5*6,2		15,500			
	VV		Součet		28,700			
2	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	28,700	412,84	11 848,51	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107122					
	VV		"chodníček podél objektu"					
	VV		1,2*11,0		13,200			
	VV		"chodníček před vstupem"					
	VV		2,5*6,2		15,500			
	VV		Součet		28,700			
3	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	34,400	79,09	2 720,70	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113202111					
	VV		"chodníček podél objektu"					
	VV		11,0*2		22,000			
	VV		"chodníček před vstupem"					
	VV		6,2*2		12,400			
	VV		Součet		34,400			
4	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	66,315	1 289,38	85 505,23	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/131213701					
	V		F01*0,35		66,315			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				166 447,64	
5	K	317234410	Vyzdivka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,674	9 683,81	8 463,65	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/317234410					
	VV		"1.NP"					
	VV		"P4" ((1,0*0,3*0,075)*2)*3		0,135			
	VV		"P1" (4,0*0,3*0,075)*2		0,180			
	VV		"P2" (3,42*0,3*0,075)*2		0,154			
	VV		"P3" ((3,0*0,3*0,075)*2)*3		0,405			
	VV		Součet		0,874			
6	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav, výšky do 120 mm	t	0,186	60 019,55	11 163,64	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/317944321					
	VV		"1.NP"					
	VV		"P4" (1,4*11,1)*12/1000		0,186			
7	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav, výšky přes 120 do 220 mm	t	2,369	56 352,04	138 235,98	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/317944323					
	VV		"1.NP"					
	VV		"P1" (4,6*41,9)*4/1000		0,771			
	VV		"P2" (4,0*31,1)*4/1000		0,498			
	VV		"P3" (3,5*26,2)*12/1000		1,100			
	VV		Součet		2,369			
8	K	346244381	Přelotování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	7,208	1 190,95	8 584,37	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/346244381					
	VV		"1.NP"					
	VV		"P4" ((1,0*0,1)*2)*3		0,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"P1" (4,0*0,25)*2		2,000			
	VV		"P2" (3,42*0,2)*2		1,368			
	VV		"P3" ((3,0*0,18)*2)*3		3,240			
	VV		Součet		7,208			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				413 151,42	
9	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešenišové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	524,960	89,37	46 915,68	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101112					
	VV		F03+F04		510,200			
	VV		"závěšiči" (8,2*0,9)*2		14,760			
	VV		Součet		524,960			
10	K	962031132	Bourání přiček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. do 100 mm	m2	4,806	138,11	663,76	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/962031132					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.5" (1,84*3,6)-(0,9*2,02)		4,806			
11	K	962032432	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených děrovaných nebo lehčených na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	25,501	887,42	22 630,10	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/962032432					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.4" (2,65*2,7*0,5)*2+(2,8*2,7*0,8)-(2,18*2,1*0,8)		9,541			
	VV		"m.č. 1.1" (4,0*3,0*0,8)		9,600			
	VV		"m.č. 1.3" (3,42*3,0*0,8)-(1,1*2,1*0,8)		6,360			
	VV		Součet		25,501			
12	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	28,421	3 379,43	96 046,78	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965042241					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.1" 67,49		67,490			
	VV		"m.č. 1.2" 11,35		11,350			
	VV		"m.č. 1.3" 66,03		66,030			
	VV		"m.č. 1.4" 10,10		10,100			
	VV		"m.č. 1.5" 7,36		7,360			
	VV		"m.č. 1.6" 9,49		9,490			
	VV		"m.č. 1.8" 7,0		7,000			
	VV		"m.č. 1.9" 10,65		10,650			
	VV	F01	Mezisoučet		189,470			
	VV		"plocha * tloušťka"		28,421			
	VV		189,47*0,15					
13	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	28,421	2 366,00	67 244,09	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965049111					
	VV		F01*0,15		28,421			
14	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	28,421	1 967,59	55 920,88	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965049112					
	VV		F01*0,15		28,421			
15	K	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	28,421	656,47	18 657,53	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965082933					
	VV		F01*0,15		28,421			
16	K	967031132	Přisekání (špicování) plošně nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	19,800	205,78	4 074,44	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/967031132					
	VV		"1.NP"					
	VV		(3,0*0,8)*6+(2,7*0,5)*4		19,800			
17	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,272	458,20	3 332,03	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/968072455					
	VV		"1.NP" (0,9*2,02)*3		5,454			
	VV		"2.NP" (0,9*2,02)		1,818			
	VV		Součet		7,272			
18	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	6,666	350,61	2 337,17	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/968072456					
	VV		"1.NP"					
	VV		(2,2*2,02)+(1,1*2,02)		6,666			
19	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu a přičkách z cihel, tvámic, lehkých betonů z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	3,780	209,94	793,57	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/971033631					
	VV		"m.č. 1.16" 0,9*2,1		1,890			
	VV		"m.č. 19" 0,9*2,1		1,890			
	VV		Součet		3,780			
20	K	971033681	Vybourání otvorů ve zdivu a přičkách z cihel, tvámic, lehkých betonů z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 900 mm	m3	6,199	2 264,35	14 036,71	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/971033681					
	VV		"1.NP"					
	VV		"schodiště - parapet" (0,88*1,0*0,88)		0,774			
	VV		"m.č. 1.1" (1,0*1,9*0,88)*2+(1,1*2,15*0,88)		5,425			
	VV		Součet		6,199			

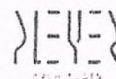
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	978011141	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	510,200	48,32	24 907,96	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978011141					
	VV	F03	"1.NP" 272,86		272,860			
	VV	F04	"2.NP" 63,88+21,14+63,26+42,24+6,41+9,30+16,15+9,41+5,55		237,340			
	VV		Součet		510,200			
22	K	978013141	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stěn, včetně vyškrabání spar, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	1 436,824	38,69	55 590,72	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978013141					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.1" (2*3,6*(9,61+6,59))-(4,0*2,8)-(2,65*2,5)		98,815			
	VV		"m.č. 1.2" (3,8*3,6)*2		27,360			
	VV		"m.č. 1.3" (2*3,6*(9,61+6,59))-(3,42*2,8)-(2,65*2,5)		100,439			
	VV		"m.č. 1.5" (2*3,6*(4,0+1,84))		42,048			
	VV		"m.č. 1.6" (2*3,6*(5,19+1,84))-(4,0*2,8)		39,416			
	VV		"m.č. 1.7" (2*3,6*(4,27+6,64))-(2,8*2,5)		71,552			
	VV		"m.č. 1.8" (2*3,6*(3,42+1,84))-(3,42*2,5)		29,322			
	VV		"m.č. 1.9" (2*3,6*(5,8+1,84))		55,008			
	VV		"m.č. 1.11" (2*3,6*(2,9+1,79))		33,768			
	VV		"m.č. 1.13" (2*3,6*(2,19+3,05))		37,728			
	VV		"m.č. 1.14" (2*3,6*(4,3+2,7))		50,400			
	VV		"m.č. 1.15" (2*3,6*(3,07+1,79))		34,992			
	VV		"m.č. 1.16" (2*3,6*(2,05+4,5))		47,880			
	VV		"m.č. 1.17" (2*3,6*(1,73+4,54))		45,144			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 14" (2*3,6*(10,49+6,51))		122,400			
	VV		"m.č. 15" (2*3,6*(3,21+6,51))		69,984			
	VV		"m.č. 16" (2*3,6*(10,49+6,51))		122,400			
	VV		"m.č. 17" (2*3,6*(23,04+2,04))		180,576			
	VV		"m.č. 18" (2*3,6*(3,0+1,79))		34,488			
	VV		"m.č. 19" (2*3,6*(2,05+4,54))		47,448			
	VV		"m.č. 21" (2*3,6*(4,27+4,8))		65,304			
	VV		"m.č. 22" (2*3,6*(2,0+4,54))		47,008			
	VV		"m.č. 23" (2*3,6*(2,82+1,8))		33,264			
	VV		Součet		1 436,824			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				564 418,67	
23	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	207,117	1 054,89	218 485,65	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013211					
24	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	207,117	307,05	63 595,27	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501					
25	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatky k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2 071,170	13,48	27 919,37	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509					
	VV		207,117*10		2 071,170			
26	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	207,117	1 226,38	254 418,38	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013609					
		998	Přesun hmot				2 994,10	
27	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	6,164	485,74	2 994,10	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998011003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				48 734,29	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 952,59	
28	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	23,000	16,17	371,91	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171803					
	VV		"odhad" 23,0		23,000			
29	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	32,000	43,82	1 402,24	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171808					
	VV		"odhad" 32,0		32,000			
30	K	721171809	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 114 do D 160	m	3,000	59,48	178,44	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171809					
	VV		"odhad" 3,0		3,000			
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				11 260,26	
31	K	725110811	Demontáž klozetů splachovačích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	14,000	285,95	4 003,30	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725110811					
	VV		"1.NP"		1,000			
	VV		"m.č. 1.15" 1		6,000			
	VV		"m.č. 1.16" 6					
	VV		"2.NP"		1,000			
	VV		"m.č. 18" 1					

34.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 19" 6		6,000			
	VV		Součet		14,000			
32	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	14,000	189,33	2 650,62	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725210821					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.15" 1		1,000			
	VV		"m.č. 1.16" 6		6,000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 18" 1		1,000			
	VV		"m.č. 19" 6		6,000			
	VV		Součet		14,000			
33	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	2,000	202,38	404,76	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725240812					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.15" 1		1,000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 18" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
34	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	247,40	247,40	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725310823					
35	K	725330820	Demontáž výlevek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí keramických	soubor	2,000	366,62	773,24	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725330820					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.15" 1		1,000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 18" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
36	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	16,000	114,88	1 838,08	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725820801					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.15" 2		2,000			
	VV		"m.č. 1.16" 6		6,000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 18" 2		2,000			
	VV		"m.č. 19" 6		6,000			
	VV		Součet		16,000			
37	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 X 1	kus	2,000	213,90	427,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725840850					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.15" 1		1,000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 18" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
38	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	18,000	33,13	596,34	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725850800					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.15" 3		3,000			
	VV		"m.č. 1.16" 6		6,000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 18" 3		3,000			
	VV		"m.č. 19" 6		6,000			
	VV		Součet		18,000			
39	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	16,000	19,92	318,72	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725860811					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.15" 2		2,000			
	VV		"m.č. 1.16" 6		6,000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 18" 2		2,000			
	VV		"m.č. 19" 6		6,000			
	VV		Součet		16,000			
	D	766	Konstrukce truhlářské				315,91	
40	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	7,880	40,00	315,91	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691914					
	VV		"1.NP" (0,8*1,97)*4		6,304			
	VV		"2.NP" (0,8*1,97)		1,576			
	VV		Součet		7,880			
	D	771	Podlahy z dlaždic				5 285,57	
41	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	63,590	36,72	2 335,02	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771473810					
	VV		"1.NP"		7,360			
	VV		"m.č. 1.5" 7,36		5,568			
	VV		"m.č. 1.11" 5,56		5,720			
	VV		"m.č. 1.13" 5,72		10,790			
	VV		"m.č. 1.14" 10,79		6,020			
	VV		"m.č. 1.15" 6,02		9,430			
	VV		"m.č. 1.16" 9,43					
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 19" 9,30		9,300			
	VV		"m.č. 22" 9,41		9,410			
	VV		Součet		63,590			
42	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	23,486	125,63	2 950,55	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771573810					
	VV		"1.NP"		4,726			
	VV		"m.č. 1.5" 5,56*0,85					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 1.11" 5,56*0,85		4,726			
	VV		"m.č. 1.13" 5,72*0,85		4,832			
	VV		"m.č. 1.14" 10,79*0,85		9,172			
	VV		Součet		23,486			
	D	775	Podlahy skládané				18 806,01	
43	K	775145811	Demontáž ostatních prvků skládaných podlah podložek a parozábran volně položených	m2	189,300	21,26	4 024,52	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/tem/C5_URS_2026_01/775145811					
	VV		F02		189,300			
44	K	775411820	Demontáž listů nebo soklíků do suti připevněných vruty	m	160,905	41,90	6 741,92	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/tem/C5_URS_2026_01/775411820					
	VV		F02*0,85		160,905			
45	K	775541821	Demontáž podlah z laminátových, dřevovaných nebo vícvrstevných dřevěných dílců do suti zaklapávacích (spojených na zámek)	m2	169,300	42,47	8 039,57	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/tem/C5_URS_2026_01/775541821					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.1" 67,49		67,490			
	VV		"m.č. 1.2" 11,35		11,350			
	VV		"m.č. 1.3" 63,26		63,260			
	VV		"m.č. 1.4" 10,10		10,100			
	VV		"m.č. 1.6" 9,49		9,490			
	VV		"m.č. 1.7" 9,96		9,960			
	VV		"m.č. 1.8" 7,0		7,000			
	VV		"m.č. 1.9" 10,65		10,650			
	VV	F02	Součet		189,300			
	D	781	Dokončovací práce - obklady				11 113,95	
46	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	109,400	101,59	11 113,95	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/tem/C5_URS_2026_01/781473810					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.15" (2*2,0*(3,07+1,79))-(0,9*2,0)		17,640			
	VV		"m.č. 1.16" (2*2,0*(2,05+4,6))-(0,9*2,0)		24,360			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 18" (2*2,0*(3,0+1,79))-(0,9*2,0)		17,360			
	VV		"m.č. 19" (2*2,0*(2,05+4,6))-(0,9*2,0)		24,800			
	VV		"m.č. 22" (2*2,0*(2,05+4,6))-(0,9*2,0)		24,800			
	VV	F05	Součet		109,400			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce mateřské školky

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Úroveň 3:

D.1.1b - Architektonicko-stavební řešení - Stavební úpravy

KSO:

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Zadavatel:

Účastník:

VIJA STAVBY s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Milan Křehla

CC-CZ:

Datum: 5. 6. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05528976

DIČ:

CZ05528976

IČ:

DIČ:

IČ:

17736099

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

3 514 561,63

DPH základní

Základ daně

3 514 561,63

Sazba daně

21,00%

Výše daně

738 057,94

snížená

0,00

12,00%

0,00

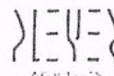
Cena s DPH

v CZK

4 252 619,57

34,

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce mateřské školky

Objekt: D - Stavební objekty

Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Uroveň 3: D.1.1b - Architektonicko-stavební řešení - Stavební úpravy

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Datum: 5. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: VIJA STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Milan Křehla

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 514 561,63

HSV - Práce a dodávky HSV

899 492,17

1 - Zemní práce	5 317,61
2 - Zakládání	65 943,82
3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 900,58
4 - Vodorovné konstrukce	22 868,30
5 - Komunikace pozemní	23 818,23
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	660 397,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 111,60
998 - Přesun hmot	83 134,17

PSV - Práce a dodávky PSV

2 615 069,46

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	85 021,69
712 - Povlakové krytiny	12 838,20
713 - Izolace tepelné	140 349,01
714 - Akustická a protiotřesová opatření	134 296,74
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 872,53
763 - Konstrukce suché výstavby	35 251,92
764 - Konstrukce klempířské	6 149,33
766 - Konstrukce truhlářské	769 236,26
767 - Konstrukce zámečnické	179 637,94
771 - Podlahy z dlaždic	259 906,48
776 - Podlahy povlakové	374 534,42
781 - Dokončovací práce - obklady	390 052,06
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 142,48
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	159 686,40
786 - Dokončovací práce - stínění a čalounické úpravy	17 184,52
787 - Dokončovací práce - zasklívání	40 909,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školky

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Úroveň 3:

D.1.1b - Architektonicko-stavební řešení - Stavební úpravy

Místo:

p.č. 145, k.ú. Doksany

Zadavatel:

Účastník:

VIJA STAVBY s.r.o

Datum: 5. 6. 2026

Projektant:

Zpracovatel: Milan Křehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 514 561,63	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				899 492,17	
D	1		Zemní práce				5 317,61	
1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m3	3,328	1 597,84	5 317,61	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132212131 (5,2*0,4*0,8)*2		3,328			
D	2		Zakládání				65 943,82	
2	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	22,000	26,71	587,62	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/213141111 "nový chodník" 11,0*2,0		22,000			
3	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	23,100	31,98	738,74	CS ÚRS 2026 01
		VV	"nový chodník" (11,0*2,0)*1,05		23,100			
4	K	271542211	Podsypan pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu ze šterkodrtě netříděné	m3	31,071	1 620,18	50 340,61	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/271542211 S02*0,15		28,421			
		VV	"závětlí" 2,5*5,3*0,2		2,650			
		VV	Součet		31,071			
5	K	274313711	Základy z betonu prostého pásy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	3,328	4 289,92	14 276,85	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/274313711 (5,2*0,4*0,8)*2		3,328			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				23 900,58	
6	K	310239211	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	3,024	7 903,63	23 900,58	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/310239211 "1.NP" (0,9*2,1*0,8)+(0,9*2,1*0,4)		2,268			
		VV	"2.NP" (0,9*2,1*0,4)		0,756			
		VV	Součet		3,024			
D	4		Vodorovné konstrukce				22 868,30	
7	K	430321515	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 20/25	m3	1,433	5 427,75	7 805,10	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/430321515 "závětlí" 2,5*2,3*0,25		1,433			
8	K	430361821	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,129	66 027,07	8 620,09	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/430361821 "směrní množství výztuže 90kg/m3"		0,129			
		VV	"závětlí" (2,5*2,3*0,25)*90/1000		0,129			
9	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	8,250	655,20	5 405,40	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/434351141 "závětlí" (2,5*3)+(1,5*0,25)*2		8,250			
10	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstraňení	m2	8,250	125,71	1 037,11	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/434351142 "závětlí" (2,5*3)+(1,5*0,25)*2		8,250			
D	5		Komunikace pozemní				23 818,23	
11	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl. 150 mm	m2	22,000	206,35	4 539,70	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564851111 "nový chodník" 11,0*2,0		22,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	596611120	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěši s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámku), pro plochy do 50 m2	m2	22,000	451,02	9 922,44	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596611120					
	VV		"nový chodník"					
	VV		11,0*2,0		22,000			
13	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	22,660	412,69	9 356,09	CS ÚRS 2026 01
	VV		"nový chodník"					
	VV		11,0*2,0		22,000			
	VV		22*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		22,660			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				660 397,86	
14	K	611311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	510,200	257,81	131 534,66	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611311131					
	VV		S08		510,200			
15	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	11,500	304,82	3 505,43	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001					
	VV		(3,0*0,5)*4+(2,5*0,5)*2		8,500			
	VV		(3,0*0,5)*2		3,000			
	VV		Součet		11,500			
16	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	1 309,026	206,66	270 523,31	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612311131					
	VV		S07		1 309,026			
17	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tl. C 20/25	m3	18,947	5 483,33	103 892,65	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/631311125					
	VV		S02*0,1		18,947			
18	K	631311135	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tl. C 20/25	m3	1,688	5 326,58	8 991,27	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/631311135					
	VV		"závětiř" 2,5*4,5*0,15		1,688			
	VV		Součet		1,688			
19	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátu typu KARI	t	0,129	38 522,91	4 969,46	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/631362021					
	VV		"1.NP" ((S02*0,10)*5,267/1000)*1,15		0,115			
	VV		"závětiř" ((2,5*4,5*0,2)*5,267/1000)*1,15		0,014			
	VV		Součet		0,129			
20	K	632441220	Potěr anhydritový samonivelační lité tl. C 25, tl. přes 45 do 50 mm	m2	200,720	489,40	98 232,37	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/632441220					
	VV		S02		189,470			
	VV		"závětiř" 2,5*4,5		11,250			
	VV		Součet		200,720			
21	K	632441292	Potěr anhydritový samonivelační lité Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tl. C 25	m2	200,720	41,77	8 384,07	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/632441292					
	VV		S02		189,470			
	VV		"závětiř" 2,5*4,5		11,250			
	VV		Součet		200,720			
22	K	632481215	Separační vrstva k oddělení podlahových vrstev z geotextilie	m2	200,720	47,84	9 602,44	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/632481215					
	VV		S02		189,470			
	VV		"závětiř" 2,5*4,5		11,250			
	VV		Součet		200,720			
23	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	3,000	1 003,75	3 011,25	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/642942111					
	VV		"D01" 1		1,000			
	VV		"D02" 1		1,000			
	VV		"D07" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
24	M	55331482	zárubení jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	1 709,09	5 127,27	CS ÚRS 2026 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		YH, YH s drážkou, YZP					
	VV		"D01" 1		1,000			
	VV		"D02" 1		1,000			
	VV		"D07" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
25	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	1 624,55	1 624,55	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/642944121					
	VV		"D01" 1		1,000			
26	M	55331437	zárubení jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	3 975,99	3 975,99	CS ÚRS 2026 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		DZUP					
	VV		"D01" 1		1,000			

40.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlých do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/642945111 "D04" 1	kus	1,000	4 332,60	4 332,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	VV			1,000			
28	M	55331557	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm "D04" 1	kus	1,000	2 690,54	2 690,54	CS ÚRS 2026 01
	VV				1,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 111,60	
29	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrkou z betonu prostého, do lože z betonu prostého https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916231213 "nový chodník" 11,0*2	m	22,000	345,47	7 600,34	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	VV			22,000			
30	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm "nový chodník" 11,0*2	m	23,100	166,44	3 844,76	CS ÚRS 2026 01
	VV				22,000			
	VV				23,100			
31	K	953943211	22*1,05 'Přepočtené koeficientem množství Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/953943211 2	kus	2,000	222,04	444,08	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	VV			2,000			
32	M	44932114	přístroj hasící ruční práškový nástěnný hasební schopnost 27A, 183B, C 2	kus	2,000	1 111,21	2 222,42	CS ÚRS 2026 01
	VV				2,000			
	D	998	Přesun hmot				83 134,17	
33	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998011001	t	186 341	446,14	83 134,17	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 615 069,46	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				85 021,69	
34	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V jednonásobným nátěrem penetračním https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/711111001 S02	m2	189,470	14,36	2 720,79	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	VV			189,470			
35	M	11163150	lak penetrační asfaltový Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 S02	t	0,057	67 527,94	3 849,09	CS ÚRS 2026 01
	P							
	VV				189,470			
	VV				0,057			
36	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/711141559 S02	m2	189,470	148,00	28 041,56	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	VV			189,470			
37	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4.0mm S02	m2	220,827	220,28	48 643,77	CS ÚRS 2026 01
	VV				189,470			
	VV				220,827			
38	K	998711101	189,47*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998711101	t	1,325	1 333,19	1 768,48	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC						12 838,20	
	D	712	Povlakové krytiny					
39	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/712391172 S09	m2	7,500	71,46	536,10	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	VV			7,500			
40	M	69311060	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 200g/m2 "výměra skladby"koeficient" S09*1,05	m2	7,875	23,91	188,29	CS ÚRS 2026 01
	VV				7,875			
	VV							
41	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/712391172 S09	m2	7,500	72,16	541,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	VV			7,500			
42	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2 "výměra skladby"koeficient" S09*1,05	m2	7,875	32,08	252,63	CS ÚRS 2026 01
	VV				7,875			
	VV							
43	K	712771333	Provedení hydroakumulační vrstvy vegetační střechy z plastových nopových fólií s perforací, kladených volně s přesahem, sklon střechy do 5° https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/712771333 S09	m2	7,500	58,57	424,28	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	VV			7,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	M	69334004	fólie profilovaná (nopová) perforovaná HDPE s hydroakumulační a drenážní funkcí do vegetačních střeš s výškou noplů 40mm	m2	7,875	310,61	2 446,05	CS ÚRS 2026 01
	VV		"výměra skladby"koeficient"					
	VV		S09*1,05		7,875			
45	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy vegetační střešy ze substrátu, tloušťky do 100 mm, sklon střešy do 5°	m2	7,500	70,83	531,23	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/712771401					
	VV		S09		7,500			
46	M	10321001	substrát vegetačních střeš extenzivní suchomilných rostlin	m3	0,630	2 675,38	1 685,49	CS ÚRS 2026 01
	VV		"výměra skladby"koeficient"					
	VV		S09*0,084		0,630			
47	K	712771521	Založení vegetace vegetační střešy položením vegetační nebo travníkové rohože, sklon střešy do 5°	m2	7,500	113,03	847,73	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/712771521					
	VV		S09		7,500			
48	M	69334504	koberec rozhodníkový vegetačních střeš	m2	7,875	600,33	4 727,60	CS ÚRS 2026 01
	VV		"výměra skladby"koeficient"					
	VV		S09*1,05		7,875			
49	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,514	1 279,37	657,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998712101					
	D	713	Izolace tepelné				140 349,01	
50	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	200,720	58,37	11 716,03	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/713121111					
	VV		S02		189,470			
	VV		"závěšití" 2,5*4,5		11,250			
	VV		Součet		200,720			
51	M	28375990	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	198,944	379,24	75 447,52	CS ÚRS 2026 01
	VV		S02		189,470			
	VV		189,47*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		198,944			
52	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	11,250	217,37	2 445,41	CS ÚRS 2026 01
	VV		"závěšití" 2,5*4,5		11,250			
53	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	6,000	244,47	1 466,82	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/713131141					
	VV		(3,0*1,0)*2		6,000			
54	M	28376018	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	6,000	355,09	2 130,54	CS ÚRS 2026 01
	VV		(3,0*1,0)*2		6,000			
55	K	713132311	Montáž tepelné izolace stěn do roštu jednosměrného svislého výšky do 6 m	m2	18,600	178,33	3 316,94	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/713132311					
	VV		(3,0*3,1)*2		18,600			
56	M	63148161	deska tepelné izolační minerální provětrávaných fasád $\lambda=0,034-0,035$ tl 100mm	m2	19,530	322,56	6 299,60	CS ÚRS 2026 01
	VV		(3,0*3,1)*2		18,600			
	VV		18,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		19,530			
57	K	713141151	Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	7,500	53,86	403,95	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/713141151					
	VV		S09		7,500			
58	M	63152412	deska tepelné izolační minerální plochých střeš spodní vrstva 30 kPa $\lambda=0,038-0,039$ tl 50mm	m2	7,875	318,13	2 505,27	CS ÚRS 2026 01
	VV		S09		7,500			
	VV		7,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		7,875			
59	K	713141152	Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrtvá	m2	7,500	101,55	761,63	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/713141152					
	VV		S09		7,500			
60	M	28375861	deska EPS S pro aplikace bez zatížení $\lambda=0,042-0,043$ tl 100mm	m2	15,750	187,76	2 957,22	CS ÚRS 2026 01
	VV		S09*2		15,000			
	VV		15*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		15,750			
61	K	713141511	Montáž tepelné izolace střeš plochých prefabrikovaného atikového prvku z polystyrenu, šířky 300 mm	m	8,500	222,88	1 894,48	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/713141511					
	VV		3,0*3,0*2,5		8,500			
62	M	28372211	prvek atikový z EPS s pisečnou povrchovou úpravou se spádem horní hrany 5,24% AD = 0,037 s 300mm v 500mm	m	8,925	3 060,19	27 312,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		3,0*3,0*2,5		8,500			
	VV		8,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		8,925			
63	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,120	1 510,18	1 691,40	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998713101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	714		Akustická a protiotřesová opatření				134 296,74	
64	K	714121011	Montáž akustických minerálních panelů podstropních s rozšířenou pohltivostí zvuku zavěšených na rošt viditelný	m2	67,490	637,42	43 019,48	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/714121011					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.1" 67,49		67,490			
65	M	63126354	panel akustický hygienický povrch vodoodpudivá skelná tkanina hrana zatřená rovná uv=0,95 viditelný rastr bílý tl 20mm	m2	70,865	1 272,40	90 168,63	CS ÚRS 2026 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		A2-s1,d0					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.1" 67,49		67,490			
	VV		67,49*1,05 Přepočtené koeficientem množství		70,865			
66	K	998714101	Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,731	1 518,59	1 108,63	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998714101					
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				2 872,53	
67	K	721233101	Střešní vtoky (vpustí) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým standardní asfaltová manžeta nebo PVC příruba DN 75	kus	1,000	2 869,91	2 869,91	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721233101					
68	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,003	874,02	2,62	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721101					
D	763		Konstrukce suché výstavby				35 251,92	
69	K	763111314	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	21,198	1 142,46	24 217,87	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763111314					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.2" (2,85*3,6)-(1,7*2,1)		6,690			
	VV		"m.č. 1.5" (1,84*3,6)		6,624			
	VV		"m.č. 1.11" (2,19*3,6)		7,884			
	VV	S01	Součet		21,198			
70	K	763111323	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75, Rw do 49 dB	m2	6,624	1 204,57	7 979,07	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763111323					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.8" (1,84*3,6)		6,624			
	VV	S10	Součet		6,624			
71	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	27,822	75,52	2 101,12	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763111717					
	VV		S01+S10		27,822			
72	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,735	1 296,00	953,86	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763301					
D	764		Konstrukce klempířské				6 149,33	
73	K	764217642	Opílechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou obých nebo ze segmentu, včetně rohu celoplošně lepené rs 200 mm	m	3,000	1 169,90	3 509,70	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/764217642					
	VV		"nová okna" 1,0*3		3,000			
74	K	764518621	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru do 90 mm	m	3,600	726,12	2 614,03	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/764518621					
	VV		"závětlí" 3,6		3,600			
75	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,010	2 559,78	25,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998764101					
D	766		Konstrukce truhlářské				769 236,26	
76	K	766621212	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	7,000	1 034,95	7 244,65	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766621212					
	VV		"O01" 2,8*2,5		7,000			
77	M	61110013	okno dřevěné otevíravé/sklonpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	7,000	9 491,91	66 443,37	CS ÚRS 2026 01
	VV		"O01" 2,8*2,5		7,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	K	766621213	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 2,5 m	m2	26,498	1 055,85	27 977,91	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766621213					
	VV		"O03" (3,615*3,0)*2		21,690			
	VV		"O04" (0,81*2,968)*2		4,808			
	VV		Součet		26,498			
79	M	61110015	okno dřevěné otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	26,498	10 309,37	273 177,69	CS ÚRS 2026 01
	VV		"O03" (3,615*3,0)*2		21,690			
	VV		"O04" (0,81*2,968)*2		4,808			
	VV		Součet		26,498			
80	K	766621622	Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	1,000	1 000,01	1 000,01	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766621622					
	VV		"O05" 1		1,000			
81	M	61110009	okno dřevěné otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m2	m2	0,862	17 121,70	14 758,91	CS ÚRS 2026 01
	VV		"O05" 0,86*0,979		0,862			
82	K	766621646	Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu obloukových nebo kulatých do zdiva	kus	3,000	1 302,68	3 908,04	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766621646					
	VV		"O02" 3		3,000			
83	M	766_R01	Atypické okno dřevěné pevné trojsklo - osmiúhelníkové	m2	3,000	14 295,81	42 887,43	
	VV		"1.NP" (1,0*1,0)*3		3,000			
84	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 731,19	1 731,19	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660021					
	VV		"D04" 1		1,000			
85	M	766_R09	dveře jednokřídlé dřevěné, plně s PO, povrch dýhač 800x1970mm	kus	1,000	7 277,96	7 277,96	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		vč. kování, vložky, zártníku					
	VV		"D04" 1		1,000			
86	K	766660101	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 055,61	1 055,61	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660101					
	VV		"D01" 1		1,000			
	VV		"D05" 1		1,000			
87	M	766_R02	dveře jednokřídlé dřevěné, prosklené, povrch dýhač 800x1970mm	kus	2,000	7 394,95	14 789,90	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		vč. kování, vložky, zártníku					
	VV		"D01" 1		1,000			
	VV		"D05" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
88	K	766660102	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 144,95	1 144,95	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660102					
	VV		"D06" 1		1,000			
89	M	766_R07	dveře jednokřídlé dřevěné, prosklené, povrch dýhač 900x1970mm	kus	1,000	7 388,34	7 388,34	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		vč. kování, vložky, zártníku					
	VV		"D06" 1		1,000			
	K	766660142	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně z masivního dřeva dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm	kus	1,000	1 313,03	1 313,03	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660142					
	VV		"D03" 1		1,000			
91	M	766_R08	dveře dvoukřídlé dřevěné, prosklené, povrch dýhač 900x1970mm	kus	1,000	24 816,92	24 816,92	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		vč. kování, vložky, zártníku					
	VV		"D03" 1		1,000			
92	K	766660481	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlových s díly a nadsvětlíkem	kus	2,000	5 972,37	11 944,74	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660481					
	VV		"D02" 1		1,000			
	VV		"D07" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
93	M	766_R03	dveře jednokřídlé dřevěné prosklené s pevným bočním a horním na světlíkem, vč. rámu o rozměru otvoru 1,44x2,5m	m2	3,485	14 400,93	50 187,24	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		vč. bezpečnostního kování, vložky, zártníku					
	VV		"D02" 1,7*2,05		3,485			
94	M	766_R06	dveře jednokřídlé dřevěné prosklené s pevným horním na světlíkem, o rozměru otvoru 0,8x2,5m	m2	2,000	14 268,94	28 537,88	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		vč. bezpečnostního kování, vložky, zártníku					
	VV		"D07" 0,8*2,5		2,000			
95	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky stěny do 170 mm	kus	2,000	1 762,12	3 524,24	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766682111					
	VV		"D05" 1		1,000			
	VV		"D06" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			

44.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
96	M	61181101	záružen jednokřídlá obložková s dýhovaným povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-900/1970mm	kus	2,000	6 147,01	12 294,02	CS ÚRS 2026 01
	VV		"D05" 1		1,000			
	VV		"D06" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
97	K	766682121	Montáž zárušní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře dvoukřídlé, tloušťky stěny do 170 mm	kus	1,000	1 961,82	1 961,82	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766682121					
	VV		"D03" 1		1,000			
98	M	61181107	záružen dvoukřídlá obložková s dýhovaným povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 1250-1850/1970mm	kus	1,000	7 073,55	7 073,55	CS ÚRS 2026 01
	VV		"D03" 1		1,000			
99	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	9,600	313,01	3 004,90	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766694126					
	VV		"1.NP" (0,4*8)*3		9,600			
100	M	60794000	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 650mm	m	9,600	810,03	7 776,29	CS ÚRS 2026 01
	VV		"1.NP" (0,4*8)*3		9,600			
101	K	766_R04	Dodávka a montáž kuchyňské linky délky 5,2m vč. spodních a horních skříněk, pracovní desky, obkladové desky na stěnu, dřezu vč. baterie, myčky na nádobí	kus	1,000	109 187,22	109 187,22	
102	K	766_R05	Dodávka a montáž dřevěné rampy o rozměru 4,0x1,2m, dřevěný masivní rám + dýhované desky, vč. zábradlí	kus	1,000	34 354,44	34 354,44	
103	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	2,200	1 121,49	2 474,01	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766101					
	D	767	Konstrukce zámečnické				179 637,94	
104	K	767113215	Montáž stěn a příček pro zasklení z hliníkových nebo ocelových profilů bez požární odolnosti do celostěnových panelů nebo ocelové konstrukce, plochy jednotlivých stěn přes 15 m2	m2	26,350	892,89	23 527,65	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/767113215					
	VV		"závěti" (3,0*3,1)*2+(2,5*3,1)		26,350			
105	M	14550302	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 100x100x6mm	t	0,942	33 225,94	31 298,64	CS ÚRS 2026 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 16,49 kg/m					
	VV		"závěti" (3,1*16,493)*8/1000+(6,15*16,493)*2/1000+(2,5*16,493)*8/1000		0,942			
106	K	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechu trapézových nebo vlnitých, uchycených šroubováním	m2	7 500	358,80	2 691,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/767391112					
	VV		S09		7,500			
107	M	15485007	plech trapézový 55/235/940 AlZn antikondenzační úprava tl 0,7mm	m2	8,498	609,98	5 183,61	CS ÚRS 2026 01
	VV		S09		7,500			
	VV		7,5*1,133 *Přepočtené koeficientem množství		8,498			
108	K	767531121	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů	m	8,000	127,02	1 016,16	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/767531121					
	VV		"závěti" 2*(2,0+2,0)		8,000			
109	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-Al	m	8,800	373,01	3 282,49	CS ÚRS 2026 01
	VV		"závěti" 2*(2,0+2,0)		8,800			
	VV		8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		8,800			
110	K	767531215	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 2 m2	m2	4,000	142,90	571,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/767531215					
	VV		"závěti" 2,0*2,0		4,000			
111	M	69752001	rohož vstupní provedení hliník standard 27 mm	m2	4,400	8 863,33	38 998,65	CS ÚRS 2026 01
	VV		"závěti" 2,0*2,0		4,000			
	VV		4*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,400			
112	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlých bez nadsvětlení	kus	1,000	4 932,43	4 932,43	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/767640111					
	VV		"závěti" 1		1,000			
113	M	55341332	dveře jednokřídlé Al prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,845	23 727,91	43 777,99	CS ÚRS 2026 01
	P		Poznámka k položce: rámy/zárušen, kování a zámečnické					
	VV		"závěti" 0,9*2,05		1,845			
114	K	767995115	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	228,000	61,68	14 108,64	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/767995115					
	VV		(2,5*30,4)*3		228,000			
115	M	13010956	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 160	t	0,228	34 890,64	7 955,07	CS ÚRS 2026 01
	VV		(2,5*30,4)*3/1000		0,228			
116	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	1,389	1 651,41	2 293,81	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998767101					

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	771	Podlahy z dlaždic				259 906,48	
117 K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	88,020	18,03	1 587,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771111011					
	VV	"1.NP"					
	VV	"m.č. 1.5" 7,36		7,360			
	VV	"m.č. 1.11" 5,56		5,560			
	VV	"m.č. 1.13" 5,72		5,720			
	VV	"m.č. 1.14" 10,79		10,790			
	VV	"m.č. 1.15" 6,02		6,020			
	VV	"m.č. 1.16" 9,43		9,430			
	VV	"2.NP"					
	VV	"m.č. 18" 6,41		6,410			
	VV	"m.č. 19" 9,30		9,300			
	VV	"m.č. 22" 9,41		9,410			
	VV	"m.č. 23" 5,52		5,520			
	VV	"závěti" (2,5*5,0)		12,500			
	VV S04	Součet		88,020			
118 K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	176,040	66,24	11 660,89	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011					
	VV	S04*2		176,040			
119 K	771121021	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah nového podkladu anhydritového	m2	88,020	70,45	6 201,01	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121021					
	VV	S04		88,020			
120 K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	88,020	282,75	24 887,66	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151011					
	VV	S04		88,020			
K	771274116	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic hladkých, šířky přes 400 mm	m	3,750	603,14	2 486,78	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771274116					
	VV	"závěti" (2,5*0,5)*3		3,750			
122 M	59761076	schodovka keramická mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm s přes 250 do 300mm dl přes 800 do 1200mm	m	7,500	790,42	5 928,15	CS ÚRS 2026 01
	VV	"závěti" 2,5*3		7,500			
123 K	771274231	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem podstupnic hladkých, výšky do 150 mm	m	7,500	176,86	1 326,45	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771274231					
	VV	"závěti" 2,5*3		7,500			
124 K	771473111	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných, výšky do 65 mm	m	25,016	122,88	3 073,97	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771473111					
	VV	"1.NP"					
	VV	"m.č. 1.5" 7,36*0,85		6,256			
	VV	"m.č. 1.11" 5,56*0,85		4,726			
	VV	"m.č. 1.13" 5,72*0,85		4,862			
	VV	"m.č. 1.14" 10,79*0,85		9,172			
	VV	Součet		25,016			
125 K	771574413	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 2 do 4 ks/m2	m2	88,020	1 193,10	105 016,66	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574413					
	VV	S04		88,020			
126 M	59761116	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	99,858	767,67	76 657,99	CS ÚRS 2026 01
	VV	S04		88,020			
	VV	"sokl" 25,16*0,065		1,635			
	VV	"závěti - podstupnice" (2,5*0,15)*3		1,125			
	VV	Součet		90,780			
	VV	90,78*1,1 "Přepočtené koeficientem množství izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách		99,858			
127 K	771591112		m2	34,160	457,71	15 635,37	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591112					
	VV	"1.NP"		6,020			
	VV	"m.č. 1.15" 6,02		6,020			
	VV	"m.č. 1.16" 9,43		9,430			
	VV	"2.NP"		9,300			
	VV	"m.č. 19" 9,30		9,410			
	VV	"m.č. 22" 9,41		34,160			
	VV	Součet					
128 K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	88,020	30,65	2 697,81	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771592011					
	VV	S04		88,020			
129 K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	3,571	769,18	2 746,74	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771101					
D	776	Podlahy povlakové				374 534,42	
130 K	776111111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu anhydritového	m2	205,790	69,44	14 290,06	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111111					
	VV	"1.NP"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 1.1" 67,49		67,490			
	VV		"m.č. 1.2" 11,35		11,350			
	VV		"m.č. 1.3" 66,03		66,030			
	VV		"m.č. 1.4" 10,10		10,100			
	VV		"m.č. 1.6" 9,49		9,490			
	VV		"m.č. 1.7" 9,96		9,960			
	VV		"m.č. 1.8" 7,0		7,000			
	VV		"m.č. 1.9" 10,65		10,650			
	VV		"m.č. 1.17" 13,72		13,720			
	VV	S05	Součet		205,790			
131	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	411,580	18,01	7 412,56	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111311					
	VV		S05*2		411,580			
132	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	411,580	47,30	19 467,73	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776121112					
	VV		S05*2		411,580			
133	K	776141111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	205,790	208,44	42 894,87	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776141111					
	VV		S05		205,790			
134	K	776212111	Montáž textilních podlahovin volným položením s podlepením spojů páskou pásů	m2	24,000	138,30	3 319,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776212111					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.1" (3,0*4,0)*2		24,000			
135	M	69751103	koberec zátežový všívaná smyčka vlákno 100% PA, třída zátěže 33, útlum 23dB	m2	26,400	1 149,46	30 345,74	CS ÚRS 2026 01
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.1" (3,0*4,0)*2		24,000			
	VV		24*1,1 Přepočtené koeficientem množství		26,400			
136	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	205,790	200,53	41 267,07	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776221111					
	VV		S05		205,790			
137	M	28411148	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vrypem a výztuž. vrstvou, třída zátěže 3-4/43, hořlavost Bfl-s1 II 2,00mm	m2	226,369	720,62	163 126,03	CS ÚRS 2026 01
	VV		S05		205,790			
	VV		205,79*1,1 Přepočtené koeficientem množství		226,369			
138	K	776421111	Montáž listů obvodových lepených	m	174,922	135,59	23 717,67	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421111					
	VV		S05*0,85		174,922			
139	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	178,420	86,11	15 363,75	CS ÚRS 2026 01
	VV		S05*0,85		174,922			
	VV		174,922*1,02 Přepočtené koeficientem množství		178,420			
140	K	776991111	Ostatní práce spárování silikonem	m	30,869	54,58	1 684,83	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776991111					
	VV		S05*0,15		30,869			
141	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	205,790	51,62	10 622,88	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776991121					
	VV		S05		205,790			
142	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	1,660	615,68	1 022,03	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998776101					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				390 052,06	
143	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	127,798	8,71	1 113,12	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781111011					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.5" (4,1+1,84)*0,6		3,564			
	VV		"m.č. 1.15" (2*2,0*(3,07+1,79))-(0,9*2,02)		17,622			
	VV		"m.č. 1.16" (2*2,0*(2,05+4,6))-(0,9*2,02)		24,782			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 1.8" (2*2,0*(3,07+1,79))-(0,9*2,02)		17,622			
	VV		"m.č. 1.9" (2*2,0*(2,05+4,6))-(0,9*2,02)		24,782			
	VV		"m.č. 2.2" (2*2,0*(2,0+4,6))-(0,9*2,02)		24,582			
	VV		"m.č. 2.3" (2*2,0*(2,82+1,8))-(0,9*2,02)*2		14,844			
	VV	S06	Součet		127,798			
144	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	127,798	60,78	8 534,35	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781121011					
	VV		S06		127,798			
145	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	127,798	527,66	67 436,45	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131112					
	VV		S06		127,798			
146	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	48,000	427,41	20 515,68	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131232					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.15" 2,0*4		8,000			
	VV		"m.č. 1.16" 2,0*4		8,000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 1.8" 2,0*4		8,000			
	VV		"m.č. 1.9" 2,0*4		8,000			
	VV		"m.č. 2.2" 2,0*4		8,000			
	VV		"m.č. 2.3" 2,0*4		8,000			

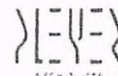
44.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		48,000			
147	K	781131264	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	68,340	218,39	14 924,77	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131264					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.15" 2*(3,07+1,79)		9,720			
	VV		"m.č. 1.16" 2*(2,05+4,6)		13,360			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 18" 2*(3,07+1,79)		9,720			
	VV		"m.č. 19" 2*(2,0+4,6)		13,200			
	VV		"m.č. 22" 2*(2,0+4,6)		13,200			
	VV		"m.č. 23" 2*(2,8+1,8)		9,200			
	VV		Součet		68,340			
148	K	781472214	Montáž keramických obkladu stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	127,798	1 115,79	142 595,73	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472214					
	VV		S06		127,798			
149	M	59761717	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	146,968	678,95	99 783,92	CS ÚRS 2026 01
	VV		S06		127,798			
	VV		127,798*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		146,968			
150	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	115,018	131,13	15 082,31	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781492251					
	VV		S06*0,9		115,018			
151	M	19416008	lišta ukončovací hliníková 10mm	m	120,769	32,99	3 984,17	CS ÚRS 2026 01
	VV		S06*0,9		115,018			
	VV		115,018*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		120,769			
152	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	140,578	62,61	8 801,59	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495115					
	VV		S06*1,1		140,578			
153	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	127,798	30,98	3 959,18	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495211					
	VV		S06		127,798			
154	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	4 348	703,75	3 020,79	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781101					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				7 142,48	
155	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	22,826	163,14	3 723,83	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783314201					
	VV		"žárubě - š 150mm"					
	VV		"800/1970" ((2*1,97+0,8)*(0,15+2*0,05))		1,185			
	VV		"závětlí"					
	VV		(3,1*0,379)*8+(0,15*0,379)*2+(2,5*0,379)*8		21,641			
	VV		Součet		22,826			
156	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	22,826	149,77	3 418,65	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101					
	VV		"žárubě - š 150mm"					
	VV		"800/1970" ((2*1,97+0,8)*(0,15+2*0,05))		1,185			
	VV		"závětlí"					
	VV		(3,1*0,379)*8+(0,15*0,379)*2+(2,5*0,379)*8		21,641			
	VV		Součet		22,826			
		784	Dokončovací práce - malby a tapety				159 686,40	
157	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 819,226	27,07	49 246,45	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784181121					
	VV		"stěny"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.1" (2*3,6*(9,61+6,59))-(4,0*2,8)-(2,65*2,5)		98,815			
	VV		"m.č. 1.2" (3,9*3,6)*2		27,360			
	VV		"m.č. 1.3" (2*3,6*(9,61+6,59))-(3,42*2,8)-(2,65*2,5)		100,439			
	VV		"m.č. 1.5" (2*3,6*(4,0+1,84))		42,048			
	VV		"m.č. 1.6" (2*3,6*(5,19+1,84))-(4,0*2,8)		39,416			
	VV		"m.č. 1.7" (2*3,6*(4,27+6,64))-(2,8*2,5)		71,552			
	VV		"m.č. 1.8" (2*3,6*(3,42+1,84))-(3,42*2,5)		29,322			
	VV		"m.č. 1.9" (2*3,6*(5,8+1,84))		55,008			
	VV		"m.č. 1.11" (2*3,6*(2,9+1,79))		33,765			
	VV		"m.č. 1.13" (2*3,6*(2,19+3,05))		37,728			
	VV		"m.č. 1.14" (2*3,6*(4,3+2,7))		50,400			
	VV		"m.č. 1.15" (2*3,6*(3,07+1,79))		34,992			
	VV		"m.č. 1.16" (2*3,6*(2,05+4,6))		47,880			
	VV		"m.č. 1.17" (2*3,6*(1,73+4,54))		45,144			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 14" (2*3,6*(10,49+6,51))		122,400			
	VV		"m.č. 15" (2*3,6*(3,21+6,51))		69,984			
	VV		"m.č. 16" (2*3,6*(10,49+6,51))		122,400			
	VV		"m.č. 17" (2*3,6*(23,04+2,04))		180,576			
	VV		"m.č. 18" (2*3,6*(3,0+1,79))		34,488			
	VV		"m.č. 19" (2*3,6*(2,05+4,54))		47,448			
	VV		"m.č. 21" (2*3,6*(4,27+4,8))		65,304			
	VV		"m.č. 22" (2*3,6*(2,0+4,54))		47,088			
	VV		"m.č. 23" (2*3,6*(2,82+1,8))		33,264			
	VV		-S06		-127,798			
	VV		S07		1 309,026			
	VV		Mezisoučet					
	VV		"stropy"					

48.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.NP" 272,86		272,860			
	VV		"2.NP"		237,340			
	VV	S08	63,88+21,14+63,26+42,24+6,41+9,30+16,15+9,41+5,55		510,200			
	VV		Mezisoučet		1 819,226			
158	K	784221101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha oteruvzdorně dobře v místnostech výšky do 3,60 m	m2	1 819,226	50,95	92 689,56	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784221101		1 819,226			
	VV		S07+S08					
159	K	784221153	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu stídně systém	m2	1 309,026	13,56	17 750,39	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784221153		1 309,026			
	VV		S07					
	D	786	Dokončovací práce - stínění a čalounické úpravy Montáž zastínujících žaluzií lamelových do oken pevných, otevíravých nebo otevíravě sklopných vnitřních manuálně ovládaných dřevěných nebo plastových				17 184,52	
160	K	786623121	(1,3*2,3)*8	m2	23,920	301,47	7 211,16	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/786623121		23,920			
	VV		(1,3*2,3)*8		23,920			
161	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	23,920	415,72	9 944,02	CS ÚRS 2026 01
	VV		(1,3*2,3)*8		23,920			
162	K	998786101	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky (hloubky) do 6 m	t	0,031	946,45	29,34	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998786101					
	D	787	Dokončovací práce - zasklívání				40 909,48	
163	K	787188212	Zasklívání stěn a přiček deskami profilovanými deskami PVC profilovanými vlnitými tl 0,8 mm, barvy opál	m2	18,600	423,48	7 876,73	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/787188212		18,600			
	VV		(3,0*3,1)*2					
164	K	787192522	Zasklívání stěn a přiček, balkónového zábradlí deskami ostatními sklem bezpečnostním do profilového těsnění, tl. přes 6 do 8 mm	m2	7,750	2 600,96	20 157,44	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/787192522		7,750			
	VV		"závětlí" (2,5*3,1)					
165	K	787292522	Zasklívání schodišťového zábradlí deskami ostatními sklem bezpečnostním do profilového těsnění, tl. přes 6 do 8 mm	m2	4,800	2 519,55	12 573,84	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/787292522		4,800			
	VV		"závětlí" 2,4*2					
166	K	998787101	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,326	924,76	301,47	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998787101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce mateřské školky

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.4 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

D.1.4.1 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Zadavatel:

Účastník:

VIJA STAVBY s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Milan Křehla

CC-CZ:

Datum: 5. 6. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05528976

DIČ:

CZ05528976

IČ:

DIČ:

IČ:

17736099

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 546 242,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 546 242,86	21,00%	324 711,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

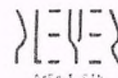
Cena s DPH

v CZK

1 870 953,86

50.

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce mateřské školky
Objekt: D - Stavební objekty
Soupis: D.1.4 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3: D.1.4.1 - Elektroinstalace

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany
Zadavatel:
Účastník: VIJA STAVBY s.r.o

Datum: 5. 6. 2026
Projektant:
Zpracovatel: Milan Křehla

Kód dílu - Popis

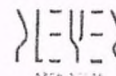
Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 546 242,86
D1 - Krabice, svorky, nosný materiál	90 265,60
D2 - Vodiče, kabely	344 005,37
D3 - Ukončení vodičů	13 620,94
D4 - Spouštěcí, spínací, ovládací přístroje	17 967,19
D5 - Zásuvky	55 810,70
D6 - Rozvodnice oceloplech., plastové	112 591,42
D7 - Rozváděč R1	112 591,42
D8 - Svítidla a osvětlovací zařízení	162 193,70
D9 - Demontáž stávající elektroinstalace, vč. nepředvitatelných prací	44 631,77
D10 - Hromosvod a uzemnění	217 560,05
D13 - ROZVOD VIDEOTELEFON	99 111,21
D14 - ROZVOD EPS	242 796,85
D15 - Vodiče, kabely	21 275,25
D3 - Ukončení vodičů	221 521,60
D16 - Ostatní	145 688,06

51.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce mateřské školky
 Objekt: D - Stavební objekty
 Soupis: D.1.4 - Technika prostředí staveb
 Úroveň 3: D.1.4.1 - Elektroinstalace



Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany
 Zadavatel:
 Účastník: VIJA STAVBY s.r.o.

Datum: 5. 6. 2026
 Projektant:
 Zpracovatel: Milan Křehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 546 242,86	
D	D1		Krabice, svorky, nosný materiál				90 265,60	
1	K	Pol184	Krabice odbočná s víčkem a svorkovnicí LK 80R/3	ks	120,000	102,64	12 316,80	
2	M	Pol185	Krabice odbočná s víčkem a svorkovnicí LK 80R/3	ks	120,000	94,27	11 312,40	
3	K	Pol186	Krabice přístrojová LK 80x28T	ks	80,000	92,51	7 408,80	
4	M	Pol187	Krabice přístrojová LK 80x28T	ks	80,000	41,47	3 317,60	
5	K	Pol188	Krabice přístrojová LK 80x28 2T	ks	11,000	91,93	1 011,23	
6	M	Pol189	Krabice přístrojová LK 80x28 2T	ks	11,000	39,33	432,63	
7	K	Pol190	Krabice přístrojová KP 64/3	ks	1,000	91,00	91,00	
8	M	Pol191	Krabice přístrojová KP 64/3	ks	1,000	86,44	86,44	
9	K	Pol192	Elektroinstalační lišta LHD 20x20 mm	m	500,000	72,10	36 050,00	
10	M	Pol193	Elektroinstalační lišta LHD 20x20 mm	m	500,000	33,01	16 505,00	
11	K	Pol194	Trubka KOPOFLEX pr. 80 mm průrazy mezi podlažními	m	15,000	51,61	774,15	
12	M	Pol195	Trubka KOPOFLEX pr. 80 mm průrazy mezi podlažními	m	15,000	63,97	959,55	
D	D2		Vodiče, kabely				344 005,37	
13	K	Pol196	CYKY 20x1,5	m	25,000	41,76	1 044,00	
14	M	Pol197	CYKY 20x1,5	m	25,000	16,57	414,25	
15	K	Pol198	CYKY 30x1,5	m	350,000	40,71	14 248,50	
16	M	Pol199	CYKY 30x1,5	m	350,000	19,21	6 723,50	
17	K	Pol200	CYKY 3Jx1,5	m	1 680,000	40,91	68 728,80	
18	M	Pol201	CYKY 3Jx1,5	m	1 680,000	17,30	29 064,00	
19	K	Pol202	CYKY 3Jx2,5	m	1 200,000	41,59	49 908,00	
20	M	Pol203	CYKY 3Jx2,5	m	1 200,000	25,66	30 816,00	
21	K	Pol204	CYKY 4Jx1,5	m	65,000	40,96	2 662,40	
22	M	Pol205	CYKY 4Jx1,5	m	65,000	23,93	1 555,45	
23	K	Pol206	CYKY 5Jx10	m	65,000	55,79	3 626,35	
24	M	Pol207	CYKY 5Jx10	m	65,000	186,09	12 095,85	
25	K	Pol208	CYKY 4Jx25	m	65,000	57,01	3 705,65	
26	M	Pol209	CYKY 4Jx25	m	65,000	1 099,91	71 494,15	
27	K	Pol210	CYA - 6 ZŽL	m	120,000	40,09	4 810,80	
28	M	Pol211	CYA - 6 ZŽL	m	120,000	16,46	1 975,20	
29	K	Pol212	CYA - 16 ZŽL	m	50,000	40,69	2 034,50	
30	M	Pol213	CYA - 16 ZŽL	m	50,000	41,59	2 079,50	
31	K	Pol214	CXKH-V P60R 3Jx1,5, central stop	m	35,000	41,49	1 452,15	
32	M	Pol215	CXKH-V P60R 3Jx1,5, central stop	m	35,000	41,01	1 435,35	
33	K	Pol216	Zemní práce k připojce elektro	kpl	1,000	34 130,97	34 130,97	
D	D3		Ukončení vodičů				13 620,94	
34	K	Pol217	Do 2,5 mm ²	ks	165,000	30,16	4 976,40	
35	K	Pol218	Do 6 mm ²	ks	20,000	40,33	806,60	
36	K	Pol219	Do 16 mm ²	ks	10,000	58,54	585,40	
37	K	Pol220	Označovací štítky na kabely	ks	63,000	73,18	6 073,94	
38	M	Pol221	Označovací štítky na kabely	ks	63,000	14,20	1 178,60	
D	D4		Spouštěcí, spínací, ovládací přístroje				17 967,19	
39	K	Pol222	JEDNOPÓLOVÝ VYPINAC RAZ. 1 3559 - A01345, IP 20	ks	7,000	157,91	1 105,37	
40	K	Pol223	KRYT 3558 A - A 651 B	ks	7,000	14,35	100,45	
41	K	Pol224	RÁMEČEK 3901A - B10B	ks	7,000	9,56	66,92	
42	M	Pol225	JEDNOPÓLOVÝ VYPINAC RAZ. 1 3559 - A01345, IP 20	ks	7,000	120,39	842,73	
43	M	Pol226	KRYT 3558 A - A 651 B	ks	7,000	50,18	351,26	
44	M	Pol227	RÁMEČEK 3901A - B10B	ks	7,000	48,38	338,66	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	Pol228	SÉRIOVÝ VYPÍNAČ ŘAZ. 5 3559 - A05345, IP 20	ks	5,000	163,87	844,35	
46	K	Pol229	KRYT 3558 A - A 652 B	ks	5,000	14,40	72,00	
47	K	Pol230	RÁMEČEK 3901A - B20B	ks	5,000	9,75	48,75	
48	M	Pol231	SÉRIOVÝ VYPÍNAČ ŘAZ. 5 3559 - A05345, IP 20	ks	5,000	115,97	579,85	
49	M	Pol232	KRYT 3558 A - A 652 B	ks	5,000	70,15	350,75	
50	M	Pol233	RÁMEČEK 3901A - B20B	ks	5,000	75,88	379,40	
51	K	Pol234	STRÍDAVÝ VYPÍNAČ ŘAZ. 6 3559 - A06345, IP 20	ks	16,000	170,74	2 731,84	
52	K	Pol223	KRYT 3558 A - A 651 B	ks	16,000	14,24	227,84	
53	K	Pol224	RÁMEČEK 3901A - B10B	ks	16,000	9,51	152,16	
54	M	Pol235	STRÍDAVÝ VYPÍNAČ ŘAZ. 6 3559 - A06345, IP 20	ks	16,000	85,66	1 370,56	
55	M	Pol226	KRYT 3558 A - A 651 B	ks	16,000	50,32	805,12	
56	M	Pol227	RÁMEČEK 3901A - B10B	ks	16,000	48,47	775,52	
57	K	Pol236	STRÍDAVÝ VYPÍNAČ ŘAZ. 6+6 3559 - A52345, IP 20	ks	4,000	300,45	1 201,80	
58	K	Pol229	KRYT 3558 A - A 652 B	ks	4,000	14,49	57,96	
59	K	Pol230	RÁMEČEK 3901A - B20B	ks	4,000	9,64	38,56	
60	M	Pol237	STRÍDAVÝ VYPÍNAČ ŘAZ. 6+6 3559 - A52345, IP 20	ks	4,000	218,92	875,68	
61	M	Pol232	KRYT 3558 A - A 652 B	ks	4,000	70,22	280,88	
62	M	Pol233	RÁMEČEK 3901A - B20B	ks	4,000	75,30	301,20	
63	K	Pol238	KŘÍŽOVÝ VYPÍNAČ ŘAZ. 7 3559 - A07345, IP 20	ks	5,000	180,63	903,40	
64	K	Pol223	KRYT 3558 A - A 651 B	ks	5,000	14,25	71,25	
65	K	Pol224	RÁMEČEK 3901A - B10B	ks	5,000	9,67	48,35	
66	M	Pol239	KŘÍŽOVÝ VYPÍNAČ ŘAZ. 7 3559 - A07345, IP 20	ks	5,000	171,55	857,75	
67	M	Pol226	KRYT 3558 A - A 651 B	ks	5,000	50,10	250,50	
68	M	Pol227	RÁMEČEK 3901A - B10B	ks	1,000	48,69	48,69	
69	K	Pol240	VYPÍNAČ ŘAZ. 5, IP 44	ks	3,000	217,31	651,93	
70	M	Pol241	VYPÍNAČ ŘAZ. 5, IP 44	ks	3,000	147,41	442,23	
71	K	Pol242	VYPÍNAČ ŘAZ. 6, IP 44	ks	2,000	225,76	451,52	
72	M	Pol243	VYPÍNAČ ŘAZ. 6, IP 44	ks	2,000	170,98	341,96	
D D5 Zásuvky							55 810,70	
73	K	Pol244	JEDNODUCHÁ ZASUVKA 5518A-A2349B pod omítkou	ks	38,000	128,41	4 879,58	
74	K	Pol245	Krabice přístrojová LK 80x28T	ks	38,000	93,25	3 543,50	
75	M	Pol246	JEDNODUCHÁ ZASUVKA 5518A-A2349B pod omítkou	ks	38,000	121,82	4 629,16	
76	M	Pol247	Krabice přístrojová LK 80x28T	ks	38,000	21,40	813,20	
77	M	Pol248	Rámeček pro přístroj 3901A-B10	ks	38,000	23,59	896,42	
78	K	Pol249	ZÁSUVKA NA POVRCH. IP 44	ks	2,000	215,35	430,70	
79	M	Pol250	ZÁSUVKA NA POVRCH. IP 44	ks	2,000	93,00	186,00	
80	K	Pol224	RÁMEČEK 3901A - B10B	ks	13,000	9,62	125,06	
81	M	Pol251	RÁMEČEK 3901A - B10B	ks	13,000	23,68	307,84	
82	K	Pol252	RÁMEČEK 3901A - B20B	ks	11,000	14,69	161,59	
83	M	Pol253	RÁMEČEK 3901A - B20B	ks	11,000	42,71	469,81	
84	K	Pol254	RÁMEČEK 3901A - B30B	ks	3,000	23,98	71,94	
85	M	Pol255	RÁMEČEK 3901A - B30B	ks	3,000	77,62	232,86	
86	K	Pol256	CENTRAL STOP TLAČÍTKO, kovové, červené se skličkem	ks	1,000	176,28	176,28	
87	M	Pol257	CENTRAL STOP TLAČÍTKO, kovové, červené se skličkem	ks	1,000	343,90	343,90	
88	K	Pol258	Set signalizačního zařízení pro nouzové přivolání pomoci	ks	1,000	4 369,16	4 369,16	
89	M	Pol259	Set signalizačního zařízení pro nouzové přivolání pomoci	ks	1,000	12 061,20	12 061,20	
90	K	Pol260	Kabeláž k signalizaci	m	250,000	40,44	10 110,00	
91	M	Pol261	Kabeláž k signalizaci	m	250,000	48,01	12 002,50	
D D6 Rozvodnice oceloplech., plastové							112 591,42	
D D7 Rozváděč R1							112 591,42	
92	K	Pol262	Skříňový rozváděč BF-0-3/72-C, vč. svorek PE,N	ks	1,000	760,24	760,24	
93	M	Pol263	Skříňový rozváděč BF-0-3/72-C, vč. svorek PE,N	ks	1,000	6 185,63	6 185,63	
94	K	Pol264	Svodič přepětí FLP B+C MAXI-V/4	ks	1,000	239,48	239,48	
95	M	Pol265	Svodič přepětí FLP B+C MAXI-V/4	ks	1,000	10 291,87	10 291,87	
96	K	Pol266	Hlavní vypínač 32A/3	ks	1,000	426,57	426,57	
97	M	Pol267	Hlavní vypínač 32A/3	ks	1,000	366,09	366,09	
98	K	Pol268	Jistič 10A/1/B	ks	2,000	98,68	197,36	
99	M	Pol269	Jistič 10A/3/B	ks	2,000	253,27	506,54	
100	K	Pol270	Jistič 16A/3/B	ks	1,000	97,08	97,08	
101	M	Pol271	Jistič 16A/3/B	ks	1,000	245,96	245,96	
102	K	Pol272	Proudový chránič 10A/1N/B/0,03A	ks	10,000	257,88	2 578,80	

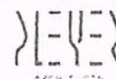
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	M	Pol273	Proudový chránič 10A/1N/B/0,03A	ks	10,000	2 031,15	20 311,50	
104	K	Pol274	Proudový chránič 16A/1N/B/0,03A	ks	8,000	254,78	2 038,24	
105	M	Pol275	Proudový chránič 16A/1N/B/0,03A	ks	8,000	1 559,86	12 718,88	
106	K	Pol276	Proudový chránič 25A/4/0,03A	ks	1,000	257,01	257,01	
107	M	Pol277	Proudový chránič 25A/4/0,03A	ks	1,000	486,02	486,02	
108	K	Pol278	Výroba rozvaděče, vč. podružného materiálu	ks	1,000	6 347,28	6 347,28	
109	M	Pol279	Výroba rozvaděče, vč. podružného materiálu	ks	1,000	3 426,73	3 426,73	
110	K	Pol280	Rozváděč RE1	ks	1,000	10 158,39	10 158,39	
111	M	Pol281	Rozváděč RE1	ks	1,000	20 154,26	20 154,26	
112	K	Pol282	Pojistková skříň PPS 6x120A	ks	1,000	14 436,87	14 436,87	
113	K	Pol283	Ekvipotenciální sběrnice EP1 - PA, s krytem	ks	1,000	145,91	145,91	
114	K	Pol284	Ekvipotenciální sběrnice EP1 - PA, s krytem	ks	1,000	214,81	214,81	
D D8 Svítidla a osvětlovací zařízení							162 193,70	
115	K	Pol285	A - LED svítidlo dle výpočtu osvětlení	ks	14,000	403,02	5 650,68	
116	M	Pol286	A - LED svítidlo dle výpočtu osvětlení	ks	14,000	1 860,35	26 044,90	
117	K	Pol287	B - LED dle výpočtu osvětlení	ks	22,000	401,87	8 841,14	
118	M	Pol288	B - LED dle výpočtu osvětlení	ks	22,000	1 575,22	34 654,84	
119	K	Pol289	C - dle výpočtu osvětlení	ks	8,000	407,60	3 260,80	
120	M	Pol290	C - dle výpočtu osvětlení	ks	8,000	431,01	3 448,08	
121	K	Pol291	D - LED svítidlo s pohybovým čidlem	ks	5,000	407,48	2 037,40	
122	M	Pol292	D - LED svítidlo s pohybovým čidlem	ks	5,000	1 314,92	6 574,60	
123	K	Pol293	E - LED svítidlo - dle uživatele	ks	5,000	409,02	2 045,10	
124	M	Pol294	E - LED svítidlo - dle uživatele	ks	5,000	1 366,37	6 831,85	
125	K	Pol295	F - LED svítidlo dle uživatele	ks	3,000	407,93	1 223,79	
126	M	Pol296	F - LED svítidlo dle uživatele	ks	3,000	1 395,46	4 186,38	
127	K	Pol297	G - LED pásek pod kuchyňskou linku, dle uživatele	ks	1,000	402,53	402,53	
128	M	Pol298	G - LED pásek pod kuchyňskou linku, dle uživatele	ks	1,000	1 893,91	1 893,91	
129	K	Pol299	N - Nouzové LED svítidlo s piktogramem, 1 x 2W, ECG Driver	ks	14,000	399,60	5 594,40	
130	M	Pol300	N - Nouzové LED svítidlo s piktogramem, 1 x 2W, ECG Driver	ks	14,000	1 260,36	17 925,04	
131	K	Pol301	N1 - LED nouzové antipanik, IP20, 3 W/1 hod. baterie	ks	9,000	308,31	2 774,79	
132	M	Pol302	N1 - LED nouzové antipanik, IP20, 3 W/1 hod. baterie	ks	9,000	2 529,47	22 765,23	
133	K	Pol303	N2 - LED nouzové svítidlo, pro nízké teploty okolí - 15°C, IP65, tř.II, 2W/3 hod. baterie	ks	2,000	267,77	535,54	
134	M	Pol304	N2 - LED nouzové svítidlo, pro nízké teploty okolí - 15°C, IP65, tř.II, 2W/3 hod. baterie	ks	2,000	2 751,35	5 502,70	
D D9 Demontáž stávající elektroinstalace, vč. nepředvídatelných prací							44 631,77	
135	K	Pol305	Demontáž zářivkových svítidel	ks	25,000	199,87	4 996,75	
136	K	Pol306	Demontáž kabelů	m	1 200,000	21,70	26 040,00	
137	K	Pol307	Demontáž vypínačů a zásuvek	ks	15,000	64,72	970,80	
138	K	Pol308	Nepředvídatelné práce	h	50,000	242,80	12 140,00	
139	K	Pol309	Demontáž stávajících rozvaděčů	h	2,000	242,11	484,22	
D D10 Hromosvod a uzemnění							217 560,05	
140	K	Pol310	Vodič AlMgSi s izolací, pr. 8 mm ² , (FeZn pr. 8 mm ²)	m	200,000	63,71	12 742,00	
141	M	Pol311	Vodič AlMgSi s izolací, pr. 8 mm ² , (FeZn pr. 8 mm ²)	m	200,000	122,64	24 528,00	
142	K	Pol312	Zemnicí pásek FeZn 30 x 4 mm	m	200,000	159,69	31 938,00	
143	M	Pol313	Zemnicí pásek FeZn 30 x 4 mm	m	200,000	61,23	12 246,00	
144	K	Pol314	Svorky univerzální	ks	45,000	129,15	5 811,75	
145	M	Pol315	Svorky univerzální	ks	45,000	67,34	3 030,30	
146	K	Pol316	Svorky SS	ks	50,000	130,81	6 540,50	
147	M	Pol317	Svorky SS	ks	50,000	52,10	2 605,00	
148	K	Pol318	Svorky připojovací Sp1	ks	5,000	129,67	648,35	
149	M	Pol319	Svorky připojovací Sp1	ks	5,000	52,75	263,75	
150	K	Pol320	Svorky připojovací SO	ks	7,000	129,83	908,81	
151	M	Pol321	Svorky připojovací SO	ks	7,000	33,29	233,03	
152	K	Pol322	Ochranná stříška dolní	ks	3,000	141,40	424,20	
153	M	Pol323	Ochranná stříška dolní	ks	3,000	96,41	289,23	
154	K	Pol324	Svorka k okapovým žlabům	ks	6,000	131,47	788,82	
155	M	Pol325	Svorka k okapovým žlabům	ks	6,000	135,17	811,02	
156	K	Pol326	PV 21c plastová základny - dle krytiny	ks	150,000	129,86	19 479,00	
157	M	Pol327	PV 21c plastová základny - dle krytiny	ks	150,000	21,42	3 213,00	
158	K	Pol328	Jímací tyč 1,0 m	ks	3,000	420,40	1 261,20	
159	M	Pol329	Jímací tyč 1,0 m	ks	3,000	236,59	709,77	
160	K	Pol330	Svorka k jímací tyči SJ1	ks	3,000	132,17	396,51	
161	M	Pol331	Svorka k jímací tyči SJ1	ks	3,000	119,48	358,44	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
162	K	Pol332	Svorka zkušební SZ	ks	7,000	129,50	906,50	
163	M	Pol333	Svorka zkušební SZ	ks	7,000	21,98	153,86	
164	K	Pol334	Ochranný úhelník	ks	7,000	130,16	911,12	
165	M	Pol335	Ochranný úhelník	ks	7,000	18,64	130,48	
166	K	Pol336	Držák ochranného úhelníku	ks	14,000	129,42	1 811,88	
167	M	Pol337	Držák ochranného úhelníku	ks	14,000	18,08	267,12	
168	K	Pol338	Hromosvodaá podpěra do zdi PV17pp 8/200	ks	40,000	947,48	37 899,20	
169	M	Pol339	Hromosvodaá podpěra do zdi PV17pp 8/200	ks	40,000	24,49	979,60	
170	K	Pol340	Měření zemniců	ks	7,000	4 428,14	30 982,98	
171	K	Pol341	Zemní práce k hromosvodu	kpl	1,000	14 290,63	14 290,63	
D D13 ROZVOD VIDEOTELEFON							99 111,21	
172	K	Pol382	Datový kabel UTP cat. 6, měděné žíly	m	250,000	25,67	6 417,50	
173	M	Pol383	Datový kabel UTP cat. 6, měděné žíly	m	250,000	17,91	4 477,50	
174	K	Pol384	Certifikační měření kabelu UTP přímou metodou	ks	8,000	755,14	6 041,12	
175	K	Pol385	Trubka MONOFLEX 16	m	200,000	44,44	8 888,00	
176	M	Pol386	Trubka MONOFLEX 16	m	200,000	4,92	984,00	
177	K	Pol387	Audio/video modul pro systém 2VOICE (1083), DDA	ks	1,000	1 503,30	1 503,30	
178	M	Pol388	Audio/video modul pro systém 2VOICE (1083), DDA	ks	1,000	8 372,45	8 372,45	
179	K	Pol389	Kryt audio/video modulu s 1 tlačítkem, DDA, černý	ks	1,000	746,98	746,98	
180	M	Pol390	Kryt audio/video modulu s 1 tlačítkem, DDA, černý	ks	1,000	1 241,91	1 241,91	
181	K	Pol391	Modul se 4 tlačítky pro systém 2VOICE (1083)	ks	2,000	480,21	960,42	
182	M	Pol392	Modul se 4 tlačítky pro systém 2VOICE (1083)	ks	2,000	928,62	1 857,24	
183	K	Pol393	Kryt se 4 tlačítky, černý	ks	2,000	743,43	1 486,92	
184	M	Pol394	Kryt se 4 tlačítky, černý	ks	2,000	593,56	1 187,12	
185	K	Pol395	Upevňovací rámeček, 2 moduly	ks	2,000	147,05	294,10	
186	M	Pol396	Upevňovací rámeček, 2 moduly	ks	2,000	869,40	1 738,80	
187	K	Pol397	Zdroj pro systém 1083, 10 DIN, modulů (náhrada za 1083/20)	ks	1,000	1 323,85	1 323,85	
188	M	Pol398	Zdroj pro systém 1083, 10 DIN, modulů (náhrada za 1083/20)	ks	1,000	2 763,94	2 763,94	
189	K	Pol399	Instalační krabice pro panel 1148 (1145), 2 moduly	ks	2,000	3 750,06	7 500,12	
190	M	Pol400	Instalační krabice pro panel 1148 (1145), 2 moduly	ks	2,000	182,11	364,22	
191	K	Pol401	Interface pro 2 vstupy a 4 stoupačky, 10 DIN modulů	ks	2,000	1 476,05	2 952,10	
192	M	Pol402	Interface pro 2 vstupy a 4 stoupačky, 10 DIN modulů	ks	2,000	4 595,11	9 190,22	
193	K	Pol403	Distributor pro 4 účastníky	ks	2,000	482,62	965,24	
194	M	Pol404	Distributor pro 4 účastníky	ks	2,000	337,85	675,70	
195	K	Pol405	Komfortní domovní videotelefon MIRO pro systém 1083, 3 servisní tlač., 4,3" displej	ks	4,000	336,62	1 346,48	
196	M	Pol406	Komfortní domovní videotelefon MIRO pro systém 1083, 3 servisní tlač., 4,3" displej	ks	4,000	4 105,45	16 421,80	
197	K	Pol407	Montáž elektrozámků	ks	1,000	1 153,97	1 153,97	
198	M	Pol408	Elektrozámek do dveří, vč. příslušenství	ks	1,000	1 794,59	1 794,59	
199	K	Pol377	CYA - 6 ZŽL	m	35,000	38,12	1 334,20	
200	M	Pol378	CYA - 6 ZŽL	m	35,000	18,59	650,65	
201	K	Pol373	Jistič 16A/1B	ks	1,000	99,88	99,88	
202	M	Pol374	Jistič 16A/1B	ks	1,000	166,47	166,47	
203	K	Pol409	CYKY 3Jx2.5	m	35,000	39,31	1 375,85	
204	M	Pol410	CYKY 3Jx2.5	m	35,000	21,05	736,75	
205	K	Pol411	Programování videotelefonu	kpl	1,000	1 420,22	1 420,22	
206	K	Pol380	Značení trasy	m	200,000	2,57	514,00	
207	K	Pol412	Vyhledání vývodu pro video rozvod	ks	8,000	20,45	163,60	
D D14 ROZVOD EPS							242 796,85	
D D15 Vodiče, kabely							21 275,25	
208	K	Pol413	J-H(SI)H 1x2x0,8 2x2x0,8	m	250,000	27,95	6 987,50	
209	M	Pol414	J-H(SI)H 1x2x0,8 2x2x0,8	m	250,000	13,27	3 317,50	
210	K	Pol415	Kabel PRAFLAGUARD 2 x 2 x 0,8	m	45,000	28,06	1 262,70	
211	M	Pol416	Kabel PRAFLAGUARD 2 x 2 x 0,8	m	45,000	37,43	1 684,35	
212	K	Pol417	Kabel PRAFLAGUARD 10 x 2 x 0,8	m	25,000	28,83	720,75	
213	M	Pol418	Kabel PRAFLAGUARD 10 x 2 x 0,8	m	25,000	166,08	4 152,00	
214	K	Pol419	Kabel CHKE-V-P60R 3Jx2,5, B2ca-s1d1	m	25,000	35,46	886,50	
215	M	Pol420	Kabel CHKE-V-P60R 3Jx2,5, B2ca-s1d1	m	25,000	67,21	1 680,25	
216	K	Pol421	CYA - 6 ZŽL	m	10,000	35,59	355,90	
217	M	Pol422	CYA - 6 ZŽL	m	10,000	22,78	227,80	
D D3 Ukončení vodičů							221 521,60	
218	K	Pol423	Do 2,5 mm2	ks	35,000	28,00	980,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
219	K	Pol424	Do 6 mm2	ks	5,000	37,05	185,25	
220	K	Pol425	Označovací štítky na kabely	ks	120,000	14,82	1 778,40	
221	M	Pol426	Označovací štítky na kabely	ks	120,000	13,46	1 615,20	
222	K	Pol427	Optický požární hlásič - bez izolátoru, MHG 262	ks	15,000	96,06	1 440,90	
223	M	Pol428	Optický požární hlásič - bez izolátoru, MHG 262	ks	15,000	1 488,77	22 331,55	
224	K	Pol429	Optický požární hlásič - s izolátorem, MHG 262	ks	1,000	93,43	93,46	
225	M	Pol430	Optický požární hlásič - s izolátorem, MHG 262	ks	1,000	1 815,09	1 815,09	
226	K	Pol431	Palice pod hlásiče MHG 734	ks	16,000	470,37	7 525,92	
227	M	Pol432	Palice pod hlásiče MHG 734	ks	16,000	204,65	3 274,40	
228	K	Pol433	Tlačítkový adresovatelný hlásič MHA 142	ks	6,000	532,60	3 195,60	
229	M	Pol434	Tlačítkový adresovatelný hlásič MHA 142	ks	6,000	1 617,92	9 707,52	
230	K	Pol435	Sířena multitónová, 2 z 24 tónu, polarizovaná (červená)	ks	1,000	731,27	731,27	
231	M	Pol436	Sířena multitónová, 2 z 24 tónu, polarizovaná (červená)	ks	1,000	686,63	686,63	
232	K	Pol437	Sířena multitónová, s majákem (červená)	ks	1,000	720,68	720,68	
233	M	Pol438	Sířena multitónová, s majákem (červená)	ks	1,000	1 655,48	1 655,48	
234	K	Pol439	Ochranná trubka 1525 HF KA pr. 25 mm	m	120,000	70,93	8 511,60	
235	M	Pol440	Ochranná trubka 1525 HF KA pr. 25 mm	m	120,000	57,04	6 844,80	
236	K	Pol441	MHU 116 modulární ústředna EPS, 6 volitelných slotů	ks	1,000	9 319,95	9 319,95	
237	M	Pol442	MHU 116 modulární ústředna EPS, 6 volitelných slotů	ks	1,000	38 548,27	38 548,27	
238	K	Pol443	Montáž požárního rozvaděče pro ústřednu EPS	ks	1,000	2 092,28	2 092,28	
239	M	Pol444	Požárního rozvaděče pro ústřednu EPS	ks	1,000	15 764,37	15 764,37	
240	K	Pol445	MHY 923 vstupně výstupní prvek 1xIN 1xOUT	ks	3,000	345,13	1 035,39	
241	M	Pol446	MHY 923 vstupně výstupní prvek 1xIN 1xOUT	ks	3,000	1 946,59	5 839,77	
242	K	Pol447	Montáž zdroje pro ústřednu EPS	ks	1,000	1 198,52	1 198,52	
243	M	Pol448	Akumulátor 12V, 17Ah	ks	1,000	1 143,58	1 143,58	
244	K	Pol449	Montáž akumulátoru	ks	2,000	298,95	597,90	
245	M	Pol450	Akumulátor 12V, 12Ah	ks	2,000	777,60	1 555,20	
246	K	Pol451	Montáž ovládacího panelu	ks	1,000	2 216,22	2 216,22	
247	M	Pol452	OPPO MHY 919	ks	1,000	11 781,87	11 781,87	
248	K	Pol453	Montáž KTPO	ks	1,000	4 368,12	4 368,12	
249	M	Pol454	KTPO MOT vč zámku a klíče	ks	1,000	27 297,07	27 297,07	
250	K	Pol455	Naprogramování ústředny	ks	1,000	839,60	839,60	
251	K	Pol456	Programování čidel a prvku EPS	ks	13,000	166,32	2 162,16	
252	K	Pol457	Provedení zkoušky TIČR pro EPS	ks	1,000	11 595,63	11 595,63	
253	K	Pol458	Provedení koordinační funkční zkoušky EPS	ks	1,000	11 071,95	11 071,95	
							145 688,06	
D	D16	Ostatní						
254	K	Pol500	Pomocný materiál 3% z materiálu	soubor	1,000	23 503,97	23 503,97	
255	K	Pol501	PPV 6% z montáží	soubor	1,000	49 718,13	49 718,13	
256	K	Pol502	Revize	soubor	1,000	19 722,47	19 722,47	
257	K	Pol503	Měření osvětlení	soubor	1,000	9 775,64	9 775,64	
258	K	Pol504	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	19 286,93	19 286,93	
259	K	Pol505	Požárně bezpečnostní přepážky	soubor	1,000	23 680,92	23 680,92	

56.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce mateřské školky

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.4 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

D.1.4.2 - Zařízení vytápění

KSO:

Místo:

p.č. 145, k.ú. Doksany

CC-CZ:

Datum:

5. 6. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

VIJA STAVBY s.r.o

IČ:

05528976

DIČ:

CZ05528976

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Milan Křehla

IČ:

17736099

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 055 361,98

DPH základní
snižená

Základ daně
1 055 361,98
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
221 626,02
0,00

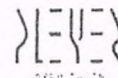
Cena s DPH

v CZK

1 276 988,00

54.

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce mateřské školky
Objekt: D - Stavební objekty
Soupis: D.1.4 - Technika prostředí staveb
Uroveň 3: D.1.4.2 - Zařízení vytápění

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany
Zadavatel:
Účastník: VIJA STAVBY s.r.o

Datum: 5. 6. 2026
Projektant:
Zpracovatel: Milan Křehla

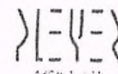
Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 055 361,98
D1 - MATERIÁL	326 653,39
D2 - PODLAHOVÉ TOPENÍ	265 221,66
D3 - Montážní a stavební práce	425 361,49
D4 - Ostatní položky	7 101,88
D3 - Montážní a stavební práce	31 023,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce mateřské školky
 Objekt: D - Stavební objekty
 Soupis: D.1.4 - Technika prostředí staveb
 Uroveň 3: D.1.4.2 - Zařízení vytápění



Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany
 Zadavatel:
 Účastník: VIJA STAVBY s.r.o.

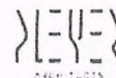
Datum: 5. 6. 2026
 Projektant:
 Zpracovatel: Milan Křehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 055 361,98	
D1 MATERIÁL							326 653,39	
1	K	Pol1	Rozdělovač+sběrač, hrdla DN25+DN25+DN20+DN32 (sdružený) DN50, L 0,9M	kpl	2,000	13 704,17	27 408,34	
2	K	Pol2	Tlaková expanzní nádoba s membránou, 0,28 MPa (ref. REFLEX NG15/6) 15 l	kpl	1,000	1 768,99	1 768,99	
3	K	Pol3	Magnetický filtr DN 40	kpl	1,000	5 417,52	5 417,52	
4	K	Pol4	Kulový uzávěr DN 15	ks	1,000	177,20	177,20	
5	K	Pol5	Kulový uzávěr DN 20	ks	2,000	225,68	451,36	
6	K	Pol6	Kulový uzávěr DN 25	ks	8,000	295,43	2 363,44	
7	K	Pol7	Kulový uzávěr DN 32	ks	2,000	488,33	976,66	
8	K	Pol8	Kulový uzávěr DN 40	ks	2,000	707,07	1 414,14	
9	K	Pol9	Vypouštěcí ventil DN 10	ks	1,000	136,81	136,81	
10	K	Pol10	Vypouštěcí ventil DN 15	ks	2,000	175,73	351,46	
11	K	Pol11	Přepouštěcí ventil, ot. p. 0,05 MPa, UT DN25	kpl	1,000	1 781,48	1 781,48	
12	K	Pol12	Předregulační ventil IMI DN 20	ks	1,000	1 083,56	1 083,56	
13	K	Pol13	Předregulační ventil IMI DN 25	ks	2,000	1 427,39	2 854,78	
14	K	Pol14	Předregulační ventil IMI DN 32	ks	1,000	1 880,32	1 880,32	
15	K	Pol15	Měděné potrubí, kapilárně natvrdo pájené (nebo nerezové, lisované) 15x1,0	m	83,300	187,61	15 627,91	
16	K	Pol16	Měděné potrubí, kapilárně natvrdo pájené (nebo nerezové, lisované) 16x1,0	m	74,100	225,82	16 733,26	
17	K	Pol17	Měděné potrubí, kapilárně natvrdo pájené (nebo nerezové, lisované) 22x1,0	m	20,900	306,82	6 412,54	
18	K	Pol18	Měděné potrubí, kapilárně natvrdo pájené (nebo nerezové, lisované) 28x1,5	m	141,600	465,98	65 982,77	
19	K	Pol19	Měděné potrubí, kapilárně natvrdo pájené (nebo nerezové, lisované) 35x1,5	m	26,100	645,12	16 837,63	
20	K	Pol20	Měděné potrubí, kapilárně natvrdo pájené (nebo nerezové, lisované) 42x1,5	m	13,100	852,14	11 163,03	
21	K	Pol21	Deskové radiátory RADIK VK 10 G 060	ks	2,000	3 637,42	7 274,84	
22	K	Pol22	Deskové radiátory RADIK VK 10 G 070	ks	1,000	4 013,45	4 013,45	
23	K	Pol23	Deskové radiátory RADIK VK 11 G 060	ks	2,000	3 603,54	7 607,08	
24	K	Pol24	Deskové radiátory RADIK VK 21 G 060	ks	3,000	4 429,55	13 288,65	
25	K	Pol25	Deskové radiátory RADIK VK 22 G 080	ks	1,000	6 051,30	6 051,30	
26	K	Pol26	Deskové radiátory RADIK VK 22 G 070	m	1,000	5 796,18	5 796,18	
27	K	Pol27	Deskové radiátory RADIK VK 22 G 100	ks	1,000	7 080,30	7 080,30	
28	K	Pol28	Deskové radiátory RADIK VK 22 G 110	ks	1,000	7 605,42	7 605,42	
29	K	Pol29	Deskové radiátory RADIK VK 22 G 120	ks	5,000	8 086,21	40 431,05	
30	K	Pol30	Deskové radiátory RADIK VK 22 G 140	ks	1,000	9 067,98	9 067,98	
31	K	Pol31	Deskové radiátory RADIK VK 33 G 140	ks	1,000	12 259,93	12 259,93	
32	K	Pol32	Radiátorový termostatický ventil vč. termostatické hlavice DN10	ks	2,000	829,50	1 659,00	
33	K	Pol33	Radiátorový termostatický ventil vč. termostatické hlavice DN15	ks	17,000	937,55	15 938,35	
34	K	Pol34	Radiátorové šroubení s předregulací a vypouštěním DN10	ks	2,000	354,06	708,12	
35	K	Pol35	Radiátorové šroubení s předregulací a vypouštěním DN15	ks	17,000	414,62	7 048,54	
D2 PODLAHOVÉ TOPENÍ							265 221,66	
36	K	Pol36	Uzávěry rozdělovačů PT - kulový kohout DN25	kpl	4,000	935,34	3 741,36	
<i>Poznámka k položce: Rozdělovač a sběrač podlahového vytápění vč. držáků, uzávěrů, regulátorů průtoku, R553FK R553M 1" x 10/7</i>								
37	K	Pol37	regulačního šroubení a směšovací sady R557R s termostatickou regulací	kpl	2,000	27 946,43	55 892,86	
38	K	Pol38	Skříň Giacomini do zdi, R500-C 800x730x100mm	kpl	2,000	4 147,24	8 294,48	
39	K	Pol39	PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ SYSTÉMOVÁ DESKA Giacomini tl. min 6 cm	m2	162,500	512,68	83 310,50	
40	K	Pol40	PB trubka s protikyslíkovou barierovou, 4 vrstvá 17x2,5	m	1 301,000	60,84	79 152,84	
41	K	Pol41	Šroubení pro připojení trubek 17x2,5 NIOXY	ks	28,000	127,09	3 558,52	

59.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	Pol42	Průchodka, ochrana trubek v dilatacích	m	56,000	53,98	3 022,88	
43	K	Pol43	Dilatační pásy, polyuretan tl. 8mm	m	231,000	27,30	6 306,30	
44	K	Pol44	Plastifikátor, přísada do betonu pro podlahové vytápění	l	56,000	118,58	6 640,48	
45	K	Pol45	Tlaková, dilatační a topná zkouška, doregulování, revize, zkouška pojistných armatur	hod	24,000	637,56	15 301,44	
D	D3		Montážní a stavební práce				425 361,49	
46	K	Pol46	Montáž zařízení	ks	7,000	1 179,14	8 253,98	
47	K	Pol47	Montáž regulace	kpl	2,000	2 456,79	4 913,58	
48	K	Pol48	Montáž armatur do DN 40	ks	66,000	409,49	27 026,34	
49	K	Pol49	montáž měděného nebo nerezového plastového potrubního rozvodu do D42	m	326,455	507,01	165 515,95	
50	K	Pol50	montáž plastového potrubního rozvodu - podlahové vytápění do d20	m	1 239,048	142,71	176 824,54	
51	K	Pol51	Montáž teplovodního otopného tělesa	ks	19,000	1 041,19	19 782,61	
52	K	Pol52	drobný montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	14 868,19	14 868,19	
53	K	Pol53	nátěry rozvodu UT do D40	m	40,000	117,55	4 702,00	
54	K	Pol54	uzemnění potrubí	kpl	1,000	3 474,30	3 474,30	
D	D4		Ostatní položky				7 101,88	
55	K	Pol55	revize	kpl	1,000	3 441,21	3 441,21	
56	K	Pol56	zápis o zkoušce exp. nádoby ČSN 690010, 690012	kpl	1,000	1 187,93	1 187,93	
57	K	Pol57	zkoušky rozvodu ÚT ČSN 060310, 060630	kpl	1,000	2 472,74	2 472,74	
D	D3		Montážní a stavební práce				31 023,56	
58	K	Pol58	průrazy pro trubní vedení - vrtané do DN 40	ks	32,000	644,36	20 619,52	
	K	Pol59	instalace chrániček DN 32	m	8,600	178,07	1 531,40	
60	K	Pol60	začištění průrazů	ks	32,000	277,27	8 872,64	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Rekonstrukce mateřské školky
Objekt:
D - Stavební objekty
Soupis:
D.1.4 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
D.1.4.3 - Zařízení větrání

KSO:
Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

CC-CZ:
Datum: 5. 6. 2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Účastník:
VIJA STAVBY s.r.o

IČ: 05528976
DIČ: CZ05528976

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Milan Křehla

IČ: 17736099
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

410 615,09

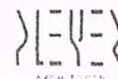
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	410 615,09	21,00%	86 229,17
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

496 844,26

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce mateřské školky

Objekt: D - Stavební objekty

Soupis: D.1.4 - Technika prostředí staveb

Uroveň 3: D.1.4.3 - Zařízení větrání

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Datum: 5. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: VIJA STAVBY s.r.o

Zpracovatel: Milan Křehla

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	410 615,09
D1 - MATERIÁL	303 709,15
D2 - Montážní a stavební práce	82 523,92
D3 - Ostatní položky	5 895,14
D2 - Montážní a stavební práce	18 486,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školky

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.4 - Technika prostředí staveb

Uroveň 3:

D.1.4.3 - Zařízení větrání

Místo:

p.č. 145, k.ú. Doksany

Datum:

5. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

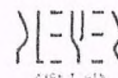
VIJA STAVBY s.r.o

Zpracovatel:

Milan Křehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							410 615,09	
D	D1		MATERIÁL				303 709,15	
1	K	Pol61	Kompaktní podstropní větrací jednotka s rekuperační, kpl. vč. vystrojení a filtrů ref. Duplex 370 EC5	kpl	1,000	123 160,37	123 160,37	
	P		<i>Poznámka k položce: max 370m3/h, 100Pa, 4x d200mm, typová regulace, čidlo CO2</i>					
2	K	Pol62	Ohřívač vzduchu kruhový, 2,1 kW D200MM	kpl	1,000	8 928,75	8 928,75	
3	K	Pol63	Axiální ventilátor HELIOS M1/100 N, d98, 50-75 m3*hod-1, časový doběh, ZK HELIOS M1/100 N	kpl	2,000	4 135,18	8 270,36	
4	K	Pol64	Axiální ventilátor HELIOS M1/120 N, d118, 140-160 m3*hod-1, časový doběh, ZK HELIOS M1/120 N	kpl	4,000	5 276,21	21 104,84	
5	K	Pol65	Tlumič hluku kruhový d200/315mm, l 600 mm ref. Lindab SLXU d250-600	kpl	4,000	5 418,23	21 672,92	
6	K	Pol66	Ruční regulační klapka DN200	kpl	2,000	1 327,45	2 654,90	
7	K	Pol67	Protihmyzová ochranná mřížka D100MM	ks	4,000	413,51	1 654,04	
8	K	Pol68	Protihmyzová ochranná mřížka D125MM	ks	4,000	471,63	1 886,52	
9	K	Pol69	Protihmyzová ochranná mřížka D200MM	ks	2,000	732,77	1 465,54	
10	K	Pol70	Průvětrník nebo netěsnění dveří (bez prahu) mezera min 0,1cm 50x50mm	ks	4,000	276,46	1 105,84	
11	K	Pol71	Regulační větrací žaluzie D100MM	ks	1,000	636,27	636,27	
12	K	Pol72	Regulační větrací mřížka 200x150MM	ks	2,000	738,55	1 477,10	
13	K	Pol73	Regulační větrací mřížka 300x200MM	ks	1,000	1 029,57	1 029,57	
14	K	Pol74	Koleno kruhové 90 o D200MM	ks	1,000	574,85	574,85	
15	K	Pol75	Koleno hranaté 90 o 200x150MM	ks	1,000	810,77	810,77	
16	K	Pol76	Koleno hranaté 90 o 150x200MM	ks	2,000	799,86	1 599,72	
17	K	Pol77	T-kus D200/D200MM	ks	1,000	1 239,67	1 239,67	
18	K	Pol78	Přechodový kus D200/200x150	ks	2,000	1 489,20	2 978,40	
19	K	Pol79	Přechodový kus D200/300x200	ks	1,000	1 717,10	1 717,10	
20	K	Pol80	Kruhové ocelové potrubí, vedeno povrchově D200MM	m	12,400	970,99	12 040,28	
21	K	Pol81	Čtyřhranné ocelové potrubí, vedeno povrchově 200x150MM	m	51,100	1 240,12	63 370,13	
22	K	Pol82	Čtyřhranné ocelové potrubí, vedeno povrchově 300x200MM	m	12,600	1 560,67	19 664,44	
23	K	Pol83	PVC potrubí DN100	m	3,000	276,87	830,61	
24	K	Pol84	PVC potrubí DN125	m	7,800	355,84	2 775,55	
25	K	Pol85	Odkanalizování/odvodnění VZT se zápachovou uzávěrkou-smyčkou D16MM	m	4,500	235,69	1 060,61	
D	D2		Montážní a stavební práce				82 523,92	
26	K	Pol86	Montáž zařízení	kpl	8,000	2 753,09	22 024,72	
27	K	Pol87	Montáž distribučních elementů do d 250 mm	ks	24,000	440,26	10 566,24	
28	K	Pol88	Montáž potrubních prvků do d 250 mm	m	8,000	640,64	5 125,12	
29	K	Pol89	Montáž potrubí SPIRO a PVC do d 250 mm	m	83,091	509,57	42 340,68	
30	K	Pol90	uzemnění potrubí	kpl	1,000	2 467,16	2 467,16	
D	D3		Ostatní položky				5 895,14	
31	K	Pol95	revize	kpl	1,000	3 431,10	3 431,10	
32	K	Pol91	zkoušky VZT rozvodů ČSN 060310, 060530	kpl	1,000	2 464,04	2 464,04	
D	D2		Montážní a stavební práce				18 486,88	
33	K	Pol92	průrazy pro trubní vedení - vrtané do d 160mm	ks	16,000	838,86	13 422,08	
34	K	Pol93	začištění průrazů	ks	16,000	316,55	5 064,80	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce mateřské školky

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.4 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

D.1.4.4 - Rozvody vody

KSO:

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Zadavatel:

Účastník:

VIJA STAVBY s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Milan Křehla

CC-CZ:

Datum:

5. 6. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05528976

DIČ:

CZ05528976

IČ:

DIČ:

IČ:

17736099

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

209 604,34

DPH základní
snížená

Základ daně
209 604,34
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

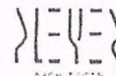
Výše daně
44 016,91
0,00

Cena s DPH

v CZK

253 621,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce mateřské školky
Objekt: D - Stavební objekty
Soupis: D.1.4 - Technika prostředí staveb
Uroveň 3: D.1.4.4 - Rozvody vody

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Datum: 5. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: VIJA STAVBY s.r.o

Zpracovatel: Milan Křehla

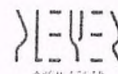
Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	209 604,34
D1 - MATERIÁL	62 719,15
D2 - Montážní a stavební práce	107 922,76
D3 - Ostatní položky	3 635,51
D2 - Montážní a stavební práce	35 326,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce mateřské školky
 Objekt: D - Stavební objekty
 Soupis: D.1.4 - Technika prostředí staveb
 Úroveň 3: D.1.4.4 - Rozvody vody

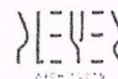


Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany
 Zadavatel: VIJA STAVBY s.r.o.
 Účastník:

Datum: 5. 6. 2020
 Projektant:
 Zpracovatel: Milan Křehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							209 604,34	
D D1 MATERIÁL							62 719,15	
1	K	Pol94	Obchodní vodoměrná sestava - stávající, př. vyměněná dodavatelem vody Qn=2,5m3/h	kpl	0,000	0,00	0,00	
2	K	Pol95	Cirkulační čerpadlo Wilo STAR-Z NOVA, q=2,0m3/h, dp=30kPa DN 25	kpl	1,000	4 414,14	4 414,14	
3	K	Pol96	Kulový uzávěr DN 20	ks	1,000	254,02	254,02	
4	K	Pol97	Kulový uzávěr DN 25	ks	3,000	334,54	1 003,62	
5	K	Pol98	Zpětný ventil DN 25	ks	1,000	449,14	449,14	
6	K	Pol99	Pojistný ventil DN 15	ks	1,000	569,92	569,92	
7	K	Pol100	Termoregulační ventil Regulus(ref. TERMOMIX LK 550), 45 °C DN 3/4"	KPL	1,000	3 143,40	3 143,40	
8	K	Pol101	Rohový kohout - WC DN 10	ks	11,000	176,59	1 942,49	
9	K	Pol102	Přímý ventil - umyvadla, dřez, výlevky DN 15	ks	28,000	217,60	6 098,40	
10	K	Pol103	Hadicový ventil - zdroj tepla, hadice-zahrada DN 15	ks	1,000	257,55	257,55	
11	K	Pol104	Pračkový ventil DN 15	ks	1,000	272,83	272,83	
12	K	Pol105	Vypouštěcí kohout DN 10	ks	2,000	137,39	274,78	
13	K	Pol106	trubní rozvod PPR, PN16 20x2,8	m	44,200	69,00	3 049,80	
14	K	Pol107	trubní rozvod PPR, PN16 25x3,5	m	26,400	93,05	2 456,52	
15	K	Pol108	trubní rozvod PPR, PN16 32x4,4	m	5,700	138,11	787,23	
16	K	Pol109	trubní rozvod PPR, PN20 20x3,4	m	72,800	82,87	6 032,94	
17	K	Pol110	trubní rozvod PPR, PN20 25x4,2	m	27,300	117,51	3 208,02	
18	K	Pol111	trubní rozvod PPR, PN20 32x5,4	m	0,800	168,92	133,54	
19	K	Pol112	výtokové armatury pákové - baterie umyvadlová 100/150 mm	ks	11,000	1 756,23	19 318,53	
20	K	Pol113	výtokové armatury pákové - baterie k výlevce, prodloužená (kbelík) 100/150 mm	ks	2,000	2 261,93	4 523,86	
21	K	Pol114	výtokové armatury pákové - baterie dřezová 100/150 mm	ks	1,000	2 378,78	2 378,78	
22	K	Pol115	výtokové armatury pákové - baterie sprchová 100/150 mm	ks	1,000	2 149,64	2 149,64	
D D2 Montážní a stavební práce							107 922,76	
23	K	Pol116	Montáž potrubí vodovodu	m	177,200	313,90	55 623,08	
24	K	Pol117	Izolace potrubí vodovodu studená TUBEX 3/4 tl. min 10mm	m	88,600	93,08	8 246,89	
25	K	Pol118	Izolace potrubí vodovodu teplá Kaučuková tl. 13mm	m	72,491	158,43	11 484,75	
26	K	Pol119	instalace armatur a zařízení	ks	66,000	343,37	22 662,42	
27	K	Pol120	Drobný a spojovací materiál	kpl	1,000	7 427,83	7 427,83	
28	K	Pol121	uzemnění potrubí proklemováním	kpl	1,000	2 477,79	2 477,79	
D D3 Ostatní položky							3 635,51	
29	K	Pol122	zkoušky pojistných armatur ČSN 060830	kpl	1,000	1 176,24	1 176,24	
30	K	Pol123	zkoušky rozvodu vody ČSN 755911	kpl	1,000	2 459,27	2 459,27	
D D2 Montážní a stavební práce							35 326,92	
31	K	Pol124	průrazy pro trubní vedení - vrtané DN25 - DN50	ks	36,000	644,02	23 184,72	
32	K	Pol125	instalace chrániček DN25 - DN50	m	12,000	178,06	2 136,72	
33	K	Pol60	začištění průrazů	ks	36,000	277,93	10 005,48	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce mateřské školky

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.4 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

D.1.4.5 - Rozvody splaškové kanalizace

KSO:

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Zadavatel:

Účastník:

VIJA STAVBY s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Milan Křehla

CC-CZ:

Datum: 5. 6. 2026

IC:

DIČ:

IC:

05528976

DIČ:

CZ05528976

IC:

DIČ:

IC:

17736099

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

304 758,93

DPH základní
snížená

Základ daně
304 758,93
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

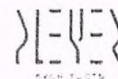
Výše daně
63 999,38
0,00

Cena s DPH

v CZK

368 758,31

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce mateřské školky
Objekt: D - Stavební objekty
Soupis: D.1.4 - Tectmika prostředí staveb
Uroveň 3: D.1.4.5 - Rozvody splaškové kanalizace

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Datum: 5. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: VIJA STAVBY s.r.o

Zpracovatel: Milan Křehla

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	304 758,93
D1 - MATERIÁL	195 518,43
D2 - Montážní a stavební práce	81 295,34
D3 - Ostatní položky	2 480,60
D2 - Montážní a stavební práce	25 464,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školky

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.4 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

D.1.4.5 - Rozvody splaškové kanalizace

Místo:

p.č. 145, k.ú. Doksany

Datum:

5. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

VIJA STAVBY s.r.o

Zpracovatel:

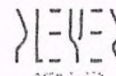
Milan Křehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							304 758,93	
D	D1	MATERIÁL					195 518,43	
1	K	Pol126	Zařizovací předměty vč. zápachové uzávěrky klozet, DN100	kpl	11,000	5 439,79	59 637,69	
2	K	Pol127	Zařizovací předměty vč. zápachové uzávěrky umyvadlo, DN40	kpl	11,000	3 441,86	37 860,46	
3	K	Pol128	Zařizovací předměty vč. zápachové uzávěrky dřez, DN50 + myčka	kpl	1,000	2 460,89	2 460,89	
4	K	Pol129	Zařizovací předměty vč. zápachové uzávěrky sprcha, DN50	kpl	1,000	6 332,18	6 332,18	
5	K	Pol130	Zařizovací předměty vč. zápachové uzávěrky výlevka, DN100	kpl	2,000	4 685,30	9 370,60	
6	K	Pol131	Zápachová uzávěrka pro odvod kondenzátu DN32	kpl	1,000	445,93	445,93	
7	K	Pol132	Zápachová uzávěrka s ventilem pro pračku DN50	kpl	1,000	638,11	638,11	
8	K	Pol133	Podlahová vpust se sítí, mříží, zápachovou uzávěrkou DN 100	kpl	1,000	1 774,67	1 774,67	
9	K	Pol134	Neutralizační box kondenzátu kotlů, např. GENO Neutra N-14 není-li stávající	kpl	1,000	5 960,34	5 960,34	
10	K	Pol135	Prívzdušňovací ventil DN 50	kpl	1,000	1 179,87	1 179,87	
11	K	Pol136	čisticí tvarovka DN100	ks	4,000	243,96	975,84	
12	K	Pol137	Koleno 45 o DN 40	ks	1,000	53,77	53,77	
13	K	Pol138	Koleno 45 o DN 100	ks	1,000	157,26	157,26	
14	K	Pol139	koleno 90 o DN 40	ks	18,000	54,33	977,94	
15	K	Pol140	koleno 90 o DN 50	ks	6,000	69,18	415,08	
16	K	Pol141	koleno 90 o DN 100	ks	12,000	147,64	1 771,68	
17	K	Pol142	Redukce DN40/DN50	ks	4,000	89,42	357,68	
18	K	Pol143	Redukce DN50/DN70	ks	2,000	118,46	236,92	
19	K	Pol144	Redukce DN50/DN100	ks	1,000	137,17	137,17	
20	K	Pol145	Redukce DN70/DN100	ks	1,000	157,91	157,91	
21	K	Pol146	Redukce DN100/DN125	ks	2,000	215,58	431,16	
22	K	Pol147	T-kus / odbočka 45 o DN100/DN100-DN100	ks	2,000	277,50	555,00	
23	K	Pol148	T-kus / odbočka 45 o DN125/DN125-DN100	ks	3,000	374,69	1 124,07	
24	K	Pol149	T-kus / odbočka 45 o DN125/DN125-DN125	ks	1,000	440,32	440,32	
25	K	Pol150	T-kus / odbočka 90 o DN100/DN100-DN40	ks	4,000	215,45	861,80	
26	K	Pol151	T-kus / odbočka 90 o DN100/DN100-DN50	ks	2,000	234,47	468,94	
27	K	Pol152	T-kus / odbočka 90 o DN100/DN100-DN100	ks	15,000	275,07	4 126,05	
28	K	Pol153	větrací hlavice DN 100	ks	4,000	341,21	1 364,84	
29	K	Pol154	upevňovací objímky	ks	66,067	44,09	2 912,89	
30	K	Pol155	trubní rozvod HT DN40	m	6,800	109,15	742,22	
31	K	Pol156	trubní rozvod HT DN50	m	17,800	138,63	2 467,61	
32	K	Pol157	trubní rozvod HT DN 70	m	6,500	188,49	1 225,19	
33	K	Pol158	trubní rozvod HT DN100	m	18,200	257,05	4 678,31	
34	K	Pol159	stoupačky - odhlučněné (tiché) provedení DN100	m	30,500	838,27	25 567,24	
35	K	Pol160	trubní rozvod HT DN125	m	11,800	1 089,98	12 861,76	
36	K	Pol161	trubní rozvod HT DN150	m	3,000	1 433,23	4 299,69	
37	K	Pol162	Průžná hadička - odvodnění větrání d 19 mm	m	4,500	64,30	289,35	
D	D2	Montážní a stavební práce					81 295,34	
38	K	Pol163	Montáž potrubí kanalizace	m	99,100	372,77	36 941,51	
39	K	Pol164	Montáž zařizovacích předmětů vč. záp. uzávěrek	ks	30,000	864,67	26 540,10	
40	K	Pol165	Montáž tvarovek a armatur	ks	84,000	118,75	9 975,00	
41	K	Pol166	Drobný a spojovací materiál	kpl	1,000	7 838,73	7 838,73	
D	D3	Ostatní položky					2 480,60	
42	K	Pol167	zkoušky rozvodu kanalizace ČSN 756909	kpl	1,000	2 480,60	2 480,60	
D	D2	Montážní a stavební práce					25 464,56	
43	K	Pol168	průrazy pro trubní vedení - vrtané DN 40 - DN 50	ks	18,000	640,02	11 520,36	

69.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	Pol169	průrazy pro trubní vedení - vrtané do DN 150	ks	6,000	883,22	5 299,32	
45	K	Pol170	instalace chrániček DN 70 - DN 175	m	8,000	176,33	1 410,64	
46	K	Pol80	začištění průrazů	ks	28 000	278,24	7 234,24	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce mateřské školky

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.4 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

D.1.4.6 - Rozvody dešťové kanalizace

KSO:

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Zadavatel:

Účastník:

VIJA STAVBY s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Milan Křehla

CC-CZ:

Datum: 5. 6. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05528976

DIČ:

CZ05528976

IČ:

DIČ:

IČ:

17736099

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

21 421,85

DPH základní
snižovaná

Základ daně
21 421,85
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
4 498,59
0,00

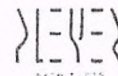
Cena s DPH

v

CZK

25 920,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce mateřské školky

Objekt: D - Stavební objekty

Soupis: D.1.4 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3: D.1.4.6 - Rozvody dešťové kanalizace

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Datum: 5. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: VIJA STAVBY s.r.o

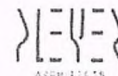
Zpracovatel: Milan Křehla

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	21 421,85
D1 - MATERIÁL	8 086,27
D2 - Montážní a stavební práce	7 118,50
D3 - Ostatní položky	5 205,66
D2 - Montážní a stavební práce	1 011,42

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce mateřské školky

Objekt: D - Stavební objekty

Soupis: D.1.4 - Technika prostředí staveb

Uroveň 3: D.1.4.6 - Rozvody dešťové kanalizace

Místo: p.č. 145, k.ú. Doksany

Datum: 5. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: VIJA STAVBY s.r.o

Zpracovatel: Milan Křehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							21 421,85	
D	D1		MATERIÁL				8 086,27	
1	K	Pol171	Lapač střešních splavenin OSMA s košem, zápach. uzávěrkou, nezámrzý DN 100	ks	1,000	1 768,67	1 768,67	
2	K	Pol172	Kanalizační potrubí OSMA KG, zemní DN 100	m	0,900	344,80	310,37	
3	K	Pol173	koleno 45 o DN 100	ks	2,000	146,88	293,76	
4	K	Pol174	Zasakovací galerie Grantia vč. geotextilie a obsypu 1,2x0,6x0,42m	ks	1,000	5 713,47	5 713,47	
D	D2		Montážní a stavební práce				7 118,50	
5	K	Pol175	Montáž kanalizace	m	4,600	344,36	1 584,06	
6	K	Pol176	Montáž zasakovací galerie	kpl	3,000	1 766,76	5 300,28	
7	K	Pol177	Montáž tvarovek	ks	2,000	117,08	234,16	
D	D3		Ostatní položky				5 205,66	
8	K	Pol178	geodetické zaměření venkovního rozvodu	kpl	1,000	3 451,72	3 451,72	
9	K	Pol179	zkoušky kanalizace ČSN 756909	kpl	1,000	1 753,94	1 753,94	
D	D2		Montážní a stavební práce				1 011,42	
10	K	Pol180	Zasakovací tunel grantia 1,2x0,6x1,0m	m3	0,720	844,68	608,17	
11	K	Pol181	Výkop v hornině 1, 2, 3, 4 0,4x0,6x0,8 m	m3	0,190	1 191,02	226,29	
12	K	Pol182	Podsypový písek 0,4x0,4x0,8 m	m3	0,130	1 172,58	152,44	
13	K	Pol183	Výstražná folie	m	1,000	24,52	24,52	



Prohlášení dodavatele:

Dodavatel VIJA STAVBY s.r.o

se sídlem/místem podnikání Brňany 124,41201

IČ 05528976

zastoupený : Vít Jakubíček

prohlašuje, že všechny údaje uvedené v jeho nabídce na veřejnou zakázku malého rozsahu **Stavební úpravy a přístavba objektu mateřské školy** jsou pravdivé.

Dále dodavatel prohlašuje, že:

- se před podáním nabídky podrobně seznámil se všemi zadávacími podmínkami, že těmto podmínkám porozuměl, že je v plném rozsahu a bez výhrad přijímá;
- je seznámen s podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy o dílo a na cenu díla, že předložená nabídka tyto okolnosti respektuje a nedokonalá informovanost dodavatele není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínů jeho provedení
- zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli a ani nezmění další zhotovitele (poddodavatele) uvedené v nabídce bez písemného souhlasu zadavatele, resp. objednatele. Porušení tohoto pravidla může být důvodem pro odstoupení objednatele od smlouvy. Veškeré náklady spojené s případnou změnou poddodavatelů nese zhotovitel.

Toto prohlášení dodavatel činí na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Brněanech. Dne :26.6.2026

VIJA STAVBY s.r.o.

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Tel.: 777 630 605, Brňany 124, 412 01

IČ: 055 28 976. DIČ: C205528976

.....
podpis a razítko oprávněné osoby jednat jménem/za společnost dodavatele

Vít Jakubíček - jednatel

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE o splnění podmínek odpovědného veřejného zadávání

v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek předpisů (dále také „ZZVZ“)
k zakázce

Stavební úpravy a přístavba objektu mateřské školy

Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma/název nebo Obchodní firma/jméno a příjmení	VIJA STAVBY s.r.o
IČO (pokud je přiděleno)	05528976
Sídlo nebo místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu	Brňany 124, 412 01
Osoba oprávněná jednat jménem dodavatele	Vít Jakubiček

Prohlašuji tímto čestně, že jako dodavatel ve vztahu k výše uvedené veřejné zakázce z důvodů odpovědného veřejného zadávání:

- se zavazuji, že při provádění stavby umožním alespoň tři exkurze studentů odborných škol stavebních. Informaci o možnosti sjednat termín takové exkurze se vybraný dodavatel zavazuje uveřejnit na svých webových stránkách nejpozději do 5 dnů od zahájení prací na díle. Toto opatření v rámci OVZ slouží ke zvýšení zájmu dětí o vzdělání ve stavebně technických oborech a jejich profesních znalostí.

V Brňanech _____, dne 26.6.2026

titul, jméno a příjmení osoby

oprávněné zastupovat účastníka (dodavatele): Vít Jakubiček

razítko uchazeče a podpis osoby

oprávněné zastupovat účastníka (dodavatele):

VIJA STAVBY s.r.o.

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Tel.: 777 630 605, Brňany 124, 412 01

IČ: 055 28 976 DIČ: CZ05528976

Společná a závěrečná ustanovení

- čistý obrát min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
- úhrn rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
- průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě

Předmluvní dokumenty:

- Informace o pojšťovací zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předmluvní informace
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- Sažebník administrativních poplatků
- výpis z obchodního rejstříku

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojištník dále seznámil pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojištník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdržel pojištník, jeden pojišťovna.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

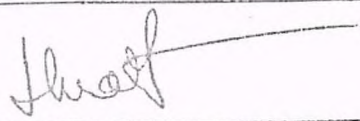
datum uzavření pojistné smlouvy

místo Litoměřice

IJA STAVBY s.r.o.

Ing. Václav HNÁT
904005277, IČO: 75093395

Osoba zastupující pojištníka
Vít Jakubíček, jednatel



Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy

Podpis (razítko) osoby zastupujícího pojištníka

19

Pojistná smlouva

Pojištění podnikatele a právnických osob ProfilPlán číslo 4284687135



Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsaná v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Generali Česká Distribuce a.s.

44795084

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Na Pankráci 1659/121

Praha 4

140 00

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Ing. VÁCLAV HNÁT

75093995

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

České Kopisty 17

Terežín

412 01

e-mail vaclav.hnat@generaliceska.cz

telefon +420 608 158 475

Pojistník

obchodní firma

IČO

VIJA STAVBY s.r.o., dále jen VIJA STAVBY s.r.o.

05528976

zapsán

v obchodním rejstříku Městského úřadu Litoměřice

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Brňany 124

Brňany

412 01

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH ANO

e-mail vjakubicek@seznam.cz

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 04.12.2020

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Dohodou obou smluvních stran byla v této pojistné smlouvě provedena s účinností ode dne 01.03.2023 změna a od tohoto data je platná tato verze pojistné smlouvy.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění obecné odpovědnosti	01.03.2023	13 357 Kč
* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůstcích dle Vyúčtování pojistného.			13 357 Kč
Celkové roční pojistné			

1. POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Kód produktu: DM0 01 / 2

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

1. 1. Odpověď pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

3 000 000

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

1. 2. Pojištěný předmět činnosti

1. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právní předpisem stanovené povinnosti pojištěného VIJA STAVBY s.r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě výpis z obchodního rejstříku ze dne 1. 11. 2016, kterým je nedílnou součástí této pojištní smlouvy a tvoří její přílohu.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi:

Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, Provádění pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, zneškodňování, zpracování, nákup a prodej výbušnin, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, i když jsou uvedeny v příslušném oprávnění.

1. 3. Princip pojištění

1. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojištění plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojištění plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

1. 4. Rozsah pojištění

1. 4. 1. Pojištění se sjednává pro pojištění nebezpečí uvedená v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojištění nebezpečí	Limit / sublimit pojištění plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem	13 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V70 Čistě finanční škody	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V99 Škody na životním prostředí	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V103 Majetková propojenost	1 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V111 Regresní náhrady	5 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemažetková újma	500 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika

1. 5. Smluvní ujednání, doložky

1. 5. 1. Doložka V70 Čistě finanční škody

Odchylně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo oddělením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Předpokladem vzniku práva na pojištění plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojištní smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čistě finančních škod:

- a) nastalé v důsledku vady výrobku;
- b) nastalé v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným;
- c) spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků vyrobených pojištěným, musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou;
- d) nastalé v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opravování tohoto vadného výrobku, je vadná;
- e) spočívající v úšlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti;
- b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;
- c) vzniklou při obchodování s cennými papíry;
- d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva;
- e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách;
- f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek;
- g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob;
- h) způsobenou urbením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na úšlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

1. 5. 2. Doložka V723 Věci převzaté a užívané

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybou obsluhou;
- b) vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;
- c) vzniklé ztrátou nebo oddělením hmotné movité věci;
- d) vzniklé na letadlech nebo sportovních letajících zařízeních;
- e) vzniklé na zvlřatech;
- f) motorových vozidel včetně samojízdných pracovních strojů (např. vysokozdvizných vozíků).

1. 5. 3. Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí. Pojišťovna poskytne pojištění plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoků, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodlivé události.

POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Kód produktu: DMO 01/12

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou drážbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
 - b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
 - c) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
 - d) vzniklou nenáhlným, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
 - e) zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
 - f) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadné provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídícím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
 - g) možnost jejíhož vzniku nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.
- Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:
- a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).
 - b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověřit odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

1. 5. 4. Doložka V103 Majetková propojenost

Ujednává se, že odchylně od článku 23 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednány touto pojišťovnou smlouvou pojištěný i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

1. 5. 5. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vznikla právo na pojištění plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

1. 5. 6. Doložka V112 Nemajetková újma

Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- a) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- b) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

1. 5. 7. Zvláštní ujednání

1. 5. 7. 1. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

1. 6. Pojistné

Roční pojistné celkem

17 809 Kč

Obchodní sleva 25,00 %, tj.

4 452 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

13 357 Kč

Společná a závěrečná ustanovení

1. Pojištník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlas uvedené v tomto odstavci rovněž jmenem všech pojištěných.
2. Pojištník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generalicseka.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
3. Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
4. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovnači zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádný další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojištěteli/pojišťovnačem zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojištník bere na vědomí, že bylo-li pojištění smlouva uzavřena formou obchodu na delku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojištníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojištník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojištník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznost@generalicseka.cz. Nedohodne-li se pojištník s pojišťovnou jinak, stížností se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojištník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nespokojen nebo nepochopil reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali Česká pojišťovna a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).
7. Pojištník nebo některý z pojištěných nesplňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů: