

**Oznámení o zahájení výběrového řízení a výzva k podání nabídek*****Vypracování vícestupňové projektové dokumentace a inženýrská činnost na akci – Revitalizace veřejného prostranství v Líbeznicích u bytových domů***

Veřejný zadavatel tímto oznamuje svůj úmysl zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby.

Zadání veřejné zakázky a celý jeho průběh nespádá pod režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“), pokud je v zadávací dokumentaci uveden odkaz na zákon o ZVZ, jedná se o odkaz na úpravu požadovaného postupu nebo zadávacích podmínek.

Zakázka je zadávána v souladu s touto zadávací dokumentací a další platnou legislativou.

Na zakázku bude čerpána dotace z Fondu včasné přípravy projektů.

Zadavatel prohlašuje, že bude se všemi osobními údaji získanými v průběhu tohoto výběrového řízení nakládat v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Účastník podáním nabídky dává souhlas s nakládáním a se zpracováním osobních údajů obsažených v nabídce a dalších dokumentech podaných zadavateli v souvislosti s tímto výběrovým řízením.

Zadavatel, z titulu své povinnosti zajistit odpovědné veřejné zadávání, žádá vybraného dodavatele, aby v průběhu plnění, tam kde to bude vhodné a možné, dodržoval a naplňoval zásady sociálního a environmentálního odpovědného plnění předmětné zakázky, případně v průběhu plnění uplatňoval inovativní postupy. Zadavatel nebude z důvodu narušení dodavatelských řetězců způsobující komplikace na trhu práce, materiálů a služeb požadovat po vybraném dodavateli plnění uvedených principů závazně, avšak apeluje na dodavatele, aby při plnění veřejné zakázky dbal na jejich uplatňování a vyhledával vhodné zdroje k jejich naplnění a při plnění zakázky dodržoval minimální standardy plynoucí z právního řádu.

Zadávací dokumentace veřejné zakázky-textová část**1. Zadavatel**

Název:	Obec Líbeznice
Oprávněný zástupce zadavatele:	Mgr. Jan Havlíček, starosta
IČ/DIČ:	002 40 427 /CZ00240427
Sídlo:	Mělnická 43, 250 65 Líbeznice
Číslo datové schránky zadavatele:	ht6bc59



Webový portál: <http://www.libeznice.cz/>

Profil zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/63f932e4-6c18-4231-91f6-1e23dfb52f66>

Kontaktní osoba – Mgr. Jan Havlíček

Tel. + 420 724 175 861, E-mail: havlicek@libeznice.cz

(obec Líbeznice nebo zadavatel)

2. Lhůty a termíny

Datum zveřejnění výzvy a zadávací dokumentace na profilu zadavatele	31.8. 2022
Žádost o podání vysvětlení	musí být doručena nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek
Lhůta pro podání nabídek	21. 9. 2022 do 9:00 hod.
Předpokládané zahájení plnění	po podpisu smlouvy
Předpokládané dokončení předmětu plnění	srpen 2023

3. Komunikace, uveřejňování

- 3.1. Zadávací dokumentace veřejné zakázky bude v celém rozsahu včetně všech jejích příloh uveřejněná a volně dostupná na profilu zadavatele.
- 3.2. Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnit **oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o výběru dodavatele**, případně **oznámení o zrušení výběrového řízení** na svém profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

4. Předmět plnění

4.1. Místo plnění veřejné zakázky

Řešené veřejné prostranství se nachází v obci Líbeznice, v okrajovém prstenci zástavby severovýchodně od historického jádra obce, v bloku mezi ulicemi Mělnická, Měšická, Školská a Na Mýtě.

4.2. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

název:	kód CPV:
Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů	71242000-6



4.3. Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky, technické podmínky

4.3.1. Předmětem plnění je vyhotovení projektové dokumentace v rozsahu dokumentace pro stavební povolení, včetně získání stavebního povolení, veškerá související inženýrská činnost, dokumentace pro provedení stavby včetně kompletního výkazu výměr a oceněného rozpočtu pro revitalizaci veřejného prostranství u bytových domů v Líbeznicích, podle územní studie vypracované Ing. arch. Zuzanou Freiheit a Ing. arch. Silvií Polovou.

Předmět plnění tvoří fáze:

- a) Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby (nepůjde-li společné řízení, bude dodavatel povinen rozdělit na samostatně územní rozhodnutí a stavební povolení bez nároku na navýšení sjednané ceny)
- b) Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (případně samostatného územního rozhodnutí a stavebního povolení), včetně obstarání potřebných stanovisek a zajištění potřebných povolení
- c) Projektová dokumentace pro provádění stavby a výběr dodavatele včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- d) Výkaz výměr bude dále oceněn dle aktuálních cen stavebních děl a prací zpracovaných podle platné cenové soustavy.

4.3.2. Rozsah projektové dokumentace bude dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

4.3.3. Obsah dokumentace bude odpovídat vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů

4.3.4. Rozsah a obsah projektové dokumentace na výběr zhotovitele stavby a soupis prací + výkaz výměr bude vypracován dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

4.3.5. Součástí služby nejsou správní poplatky.

4.3.6. Na provádění jednotlivých částí požadované služby bude v celém průběhu dohlížet autorský dohled. Vybraný dodavatel bude povinen dbát jeho pokynů.

4.3.7. Množství a podoba předávané dokumentace:

- projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení – 3 paré listinné podoby a elektronická verze ve formátu dwg a pdf na digitálním nosiči,
- projektová dokumentace pro provádění stavby – 3 paré listinné podoby a elektronická verze ve formátu dwg a pdf na digitálním nosiči.

5. Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky bez daně z přidané hodnoty je stanovena na **800.000,-Kč.**



6. Nabídková cena, hodnotící kritérium

6.1. Zpracování nabídkové ceny

- 6.1.1. Nabídková cena bude zpracována jako cena bez daně z přidané hodnoty nejvýše přípustná za splnění požadovaného předmětu plnění této veřejné zakázky v požadovaných termínech a kvalitě, musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky dle odst. 4.3.1. této zadávací dokumentace.
- 6.1.2. Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny s výjimkou navýšení ceny v rozsahu ceny včetně DPH v případě změny platných právních předpisů v průběhu výběrového řízení nebo realizace předmětu plnění.
- 6.1.3. Celková nabídková cena bez DPH (HODNOCENÉ KRITÉRIUM), výše DPH a cena celkem včetně DPH budou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo a ve shodné výši na krycím listu. V případě rozporu bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

6.2. Hodnotící kritérium – nabídková cena

- 6.2.1. Jediným hodnotícím kritériem je stanovena výše nabídkové ceny.
- 6.2.2. Předmětem hodnocení bude nabídková cena **bez daně z přidané hodnoty** za celý předmět plnění specifikovaný v této zadávací dokumentaci.

6.3. Způsob hodnocení

Předložené nabídkové ceny budou srovnány podle jejich výše od nejnižší po nejvyšší. Za nejvhodnější nabídku bude považována nabídka, která bude obsahovat všechny náležitosti požadované v této zadávací dokumentaci, bude splňovat všechny kvalifikační předpoklady a bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu. K podpisu smlouvy bude následně vyzván účastník předkládající nabídku, která se umístila první v pořadí. Pokud k podpisu smlouvy z jakýchkoliv důvodů nedojde, může zadavatel vyzvat postupně k podpisu smlouvy účastníky z dalších pozic.

7. Způsobilost a kvalifikace

7.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel, který splňuje podmínky uvedené v § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ. Dodavatelé jsou povinni předložit v rámci své nabídky k doložení splnění základní způsobilosti písemné čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ, např. ve formě předlohy uvedené v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

7.2. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost ve vztahu k České republice splní dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.



Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění profesní způsobilosti předložil

- a) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to nejméně v rozsahu živnostenského oprávnění: **Projektová činnost ve výstavbě**;
- b) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu: **autorizovaný inženýr s autorizací pro obor dopravní stavby nebo pozemní stavitelství**, podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Zadavatel připouští účast usazených a hostujících osob, kteří prokáží splnění výše uvedeného požadavku na autorizaci doložením potvrzení (osvědčení) o registraci dle § 30r zákona č. 360/1992 Sb.

7.3. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splní dodavatel předložením seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud doloží, že realizoval:

2 referenční zakázky, jejichž předmětem bylo vypracování a úspěšné předání bezvadné projektové dokumentace v rozsahu ve všech požadovaných fázích (tzn. dokumentace pro stavební povolení/územní rozhodnutí, dokumentace pro provedení stavby a poskytnutí kompletní inženýrské činnosti) na stavbu obdobného charakteru, jako je předmět plnění této zakázky, tzn. rekonstrukce, úprava či výstavba veřejného prostranství.

Hodnota každé z těchto zakázek činí nejméně 500.000,- Kč bez DPH.

7.4 Společná ustanovení ke kvalifikaci

- 7.4.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ (výpis z obchodního rejstříku) každý dodavatel samostatně.
- 7.4.2. Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.
- 7.4.3. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 7.4.4. Bude-li předmět této veřejné zakázky plněn společně více dodavateli a za tímto účelem podají společnou nabídku, bude v nabídce povinně uvedena kontaktní osoba oprávněná jednat za všechny dodavatele, kteří se na společné nabídce účastní.
- 7.4.5. Účastník dále čestně prohlašuje, že:
 - a) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného



ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;

b) poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,

c) v případě plnění výše uvedené veřejné zakázky nedojde k porušení ustanovení článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních s ohledem na kroky Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 8. dubna 2022.

Účastník výběrového řízení pro prokázání splnění uvedených podmínek předloží ve své nabídce čestné prohlášení ve výše uvedeném smyslu. Vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů je součástí Přílohy č. 2 „Čestné prohlášení“ této zadávací dokumentace.

8. Sestavení nabídky

V nabídce dodavatel předloží dále uvedené doklady, a to v tomto zpracování a pořadí:

- a) Krycí list nabídky s názvem veřejné zakázky, identifikací dodavatele, hodnotícím kritériem - celkovou nabídkovou cenou, prohlášením o pravdivosti uvedených údajů, datem, jménem a podpisem osob oprávněných jednat jménem/za dodavatele, to vše ve struktuře uvedené v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.
- b) Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace podle této zadávací dokumentace včetně všech požadovaných příloh a odpovídající **čestné prohlášení** podle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.
- c) Řádně doplněný a upravený návrh smlouvy o dílo uvedený v předepsaném znění v Příloze č. 5 této zadávací dokumentace, která tvoří obchodní a platební podmínky této zakázky. Dodavatel do předloženého návrhu smlouvy doplní údaje nezbytné pro dokončení vzniku návrhu smlouvy (pouze vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další chybějící údaje) a takto doplněné předloží jako svůj návrh smlouvy v rámci předkládané nabídky. Nabídka dodavatele musí respektovat navržená smluvní ujednání a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo s nimi v rozporu nebo které by znevýhodňovalo zadavatele. Předložením doplněného návrhu smlouvy v rámci své nabídky se dodavatel zavazuje k plnění smlouvy v celém rozsahu.
- d) Identifikaci poddodavatelů k způsobilosti nebo kvalifikaci a stanovení částí, které budou poddodavateli plněny - Příloha č.6 této zadávací dokumentace.



9. Podání nabídky

Nabídky lze podat pouze v elektronické podobě

- 9.1. Nabídka bude zpracována a podána výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje: E-ZAKÁZKY, verze 4. Adresa elektronického nástroje: <https://www.e-zakazky.cz>
- 9.2. Nabídky musí být při jejich podání zašifrovány, šifrování probíhá v procesu podání nabídky automaticky. Bude-li nabídka přesto zašifrována jiným klíčem, bude na ní pohlíženo, jako by nebyla podána. O tomto bude dodavatel informován.
- 9.3. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. *DOC, *DOCX, *RTF, *XLS, *XLSX nebo *PDF (nejlépe ve verzi podporující fulltextové vyhledávání).
- 9.4. Účastník musí být pro možnost podání nabídky a komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAKÁZKY. **Vyřízení registrace trvá 3 pracovní dny po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.** Je třeba začít s registrací co nejdříve.
- 9.5. Veřejný zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost a spolehlivost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).
- 9.6. Nabídka bude podána v českém jazyce. Nabídka by měla být opatřena Titulním listem s označením názvu veřejné zakázky, obchodní firmy dodavatele a identifikačního čísla dodavatele.
- 9.7. Podává-li nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 9.8. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce plná moc předložena.
- 9.9. Nabídky musí být podány nejpozději do **21. 9. 2022 do 9:00 hod.** Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele v elektronickém nástroji.
- 9.10. Dodavatel nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.
- 9.11. Na nabídky doručené po termínu uvedeném v odst. 9.9. této zadávací dokumentace, a to i v případě, že elektronický nástroj podání nabídky umožní, bude pohlíženo, jako by nebyly podány, nebudou kontrolovány a hodnoceny a budou uloženy zadavatelem k archivaci. O tomto bude dodavatel neprodleně písemně zadavatelem informován.
- 9.12. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel zkontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.



- 9.13. Podrobné informace k podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje jsou uvedeny v manuálu dodavatele, dostupném na webových stránkách elektronického nástroje <https://e-zakazky.cz/>, spodní lišta. Dále při nejasnostech s vytvořením a podáním elektronické nabídky zadavatel doporučuje využít zákaznickou linku provozovatele elektronického nástroje: +420 295 565 132, která je v provozu v pracovní dny od 9:00 do 16:00 hodin.

10. Poučení o vysvětlení zadávací dokumentace

- 10.1. Zadavatel může vysvětlit, změnit nebo doplnit zadávací dokumentaci včetně jejích příloh.
- 10.2. Dodavatelé se mohou obracet na zadavatele, kontaktní osoba: Mgr. Jan Havlíček, tel.: +420 724175861, havlicek@libeznice.cz písemně s žádostmi o vysvětlení zadávací dokumentace nebo jejích částí nejpozději čtyři pracovní dny před ukončením lhůty pro podání nabídek.
- 10.3. Vysvětlení může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, včetně případných dalších dokumentů, nejpozději do dvou pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozí věty. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto dvoudenní lhůtu dodržet.
- 10.4. Zadavatel v obou případech podá vysvětlení v písemné formě a zveřejní písemné vysvětlení na profilu zadavatele. Lhůta pro podání vysvětlení zadavatele počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné formy žádosti o vysvětlení doručené prostřednictvím poštovní přepravy, elektronické komunikace (e-mail) nebo osobním předáním.

11. Doplnující informace

- 11.1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 11.2. Zadavatel si vyhrazuje právo finálně upravit konečné znění smlouvy před jejím podpisem v návaznosti na případné změny přípustné při vyhotovování čistopisu smlouvy a učinit některé formální úpravy nemající povahu „podstatných“ změn.
- 11.3. Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit bez uvedení důvodů.
- 11.4. Účastníci výběrového řízení nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v řízení.
- 11.5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 11.6. Dodavatel je povinen umožnit zadavateli a jemu nadřazeným orgánům provedení kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to i opakovaně.

Přílohy	
Příloha č. 1 Krycí list	Příloha č. 2 Čestné prohlášení dodavatele ke splnění základních kvalifikačních požadavků
Příloha č. 3 Seznam významných zakázek	Příloha č. 4 – Technická specifikace – Územní studie + hydrogeologický posudek, výpočet VO, kniha svítidel, vyjádření k sítím.
Příloha č. 5 Návrh smlouvy	Příloha č. 6 Poddodavatel - identifikace



V Líbeznicích dne 31. 8. 2022

Mgr. Jan Havlíček
starosta obce Líbeznice