

Číslo smlouvy objednatele:  
Číslo smlouvy zhotovitele: 2018/1



## SMLOUVA O DÍLO

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Zhotovitel:

Zastoupený:

Ing. Pavel Král, s místem podnikání 783 14 Štarnov 210,  
fyz. osoba podnikající dle živnostenského zákona,  
nezapsaná v obchodním rejstříku, zapsaná v  
živnostenském rejstříku vedeném u Městského  
úřadu Šternberk

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

č. účtu:

Ing. Pavel Král

70251738

CZ7703215311

KB Olomouc

27-9708540257/0100

#### 1.2. Objednatel:

Obec Lesonice

Lesonice 117

675 44

Zastoupený: Mgr. Zbyněk Nejezchleba - starosta

IČ:00289752

1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1. a 1.2. jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí zmocněni jednat za:

zhotovitele: Ing. Pavel Král, tel. 604379981, email: 60437991@seznam.cz

objednatele:

1.4. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání, nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

### 2. Základní údaje:

akce: „Rekonstrukce travnatého povrchu a závlaha fotbalového hřiště v Lesonicích“

Místo: Sportovní areál Lesonice, okr. Třebíč – fotbalové hřiště, k.ú. Lesonice,  
parc. č.: 215/1, 215/2, 215/3, 215/4, 215/5, 215/6.

## Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele : „**Rekonstrukci travnatého povrchu a závlaha fotbalového hřiště v Lesonicích**“ v rozsahu, jenž je specifikován vymezením předmětu zakázky uvedené v položkovém rozpočtu , jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy.  
Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit za provedení díla sjednanou cenu. Zhotovitel prohlašuje, že si prostudoval podklady sloužící ke specifikaci díla dle této smlouvy a prohlašuje, že na základě těchto podkladů lze řádně dílo provést.
- 2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce, která tvoří nedílnou součást této smlouvy . Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření díla vyplývajících při provádění díla z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla /pokud nebude stanoveno jinak - odst. 2.3 / a předložit tento soupis objednateli nebo jeho zástupci pro věci technické k odsouhlasení formou „dodatku ke smlouvě“ .Teprve po odsouhlasení a podpisu,, Dodatku ke smlouvě“ oběma stranami má zhotovitel právo na provedení a úhradu těchto změn. Pokud tak zhotovitel neučinil, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla zahrnuty.
- 2.3. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jenž je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto vícepráce provést dle podmínek sjednaných takto. Vícepráce mohou být zadány pouze v případech, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které jsou nezbytné pro provedení původní veřejné zakázky. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení díla, zhotovitel zpracuje přesný rozpočet těchto prací a ocení práce v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen / např. sborník URS Praha a.s., RTS, a.s., aj./ vztahující se k období realizace, snížených o 10 %. V případě, že je cena v položkovém rozpočtu vyšší než cena ve sbornících, ocení příslušnou vícepráci doporučenou cenou dle vybraného sborníku , sníženou o 10 % . Dohoda o vícepracích bude uzavřena písemně formou dodatku této smlouvy.

## 3. Termíny plnění

- 3.1. Dílo bude provedeno v termínu 7.4.2018 – 30.8.2018.

## 4. Cena za dílo

Celková smluvní cena je stanovena ve výši: 861.520,10 Kč vč. DPH

Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění.

Cena je vyjádřena za kompletní dodávku potřebného materiálu a prací dle položkového rozpočtu..

Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce a náklady potřebné pro kompletní zhotovení příslušného předmětu díla, včetně všech vedlejších prací potřebných k úplnému a odbornému provedení prací. Cena díla je stanovena jako cena maximální vč. DPH platná po dobu provádění.

#### 4.1. Položkový rozpočet

##### 4.1.1. Položkový rozpočet rekonstrukce trávníku

| <b>PŘÍPRAVNÉ PRÁCE a FRÉZOVÁNÍ STAŘINY a HTÚ</b>                                                                                                                     |        |      | Cena v Kč         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-------------------|
| 1. Přípravné práce, zaměření                                                                                                                                         |        | 1    | 2 517,00          |
| 2. Chemické zničení trávníku                                                                                                                                         | m2     | 6360 | 8 904,00          |
| 3. Frézování travního drnu 2-3 cm frézou Koro, Turf stripper                                                                                                         | m2     | 6360 | 10 812,00         |
| 4. Odvoz vyfrézovaného materiálu do 100m                                                                                                                             | h      | 20   | 10 000,00         |
| 5. Orba, rotavátorování, do hloubky 20-30cm                                                                                                                          | m2     | 6360 | 15 900,00         |
| 6. HTÚ - rovnání LG s přesností + - 2-3cm                                                                                                                            | m2     | 6360 | 31 800,00         |
| 7. Doprava strojů pro přípr. práce, frézování a HTÚ                                                                                                                  | soubor | 1    | 15 000,00         |
|                                                                                                                                                                      |        |      |                   |
| <b>DOPLNĚNÍ PÍSKU DO VEGETAČNÍ VRSTVY</b>                                                                                                                            |        |      |                   |
| 8. Písek 0-4 praný, včetně dopravy                                                                                                                                   | t      | 400  | 136 000,00        |
| 9. Navezení a rozprostření písku na ploše přesné rovnání                                                                                                             | m2     | 6360 | 25 440,00         |
| 10. Doprava strojů pro rovnání písku                                                                                                                                 | soubor | 1    | 10 000,00         |
|                                                                                                                                                                      |        |      |                   |
| <b>ÚPRAVA VEG. VRSTVY VČETNĚ OSETÍ</b>                                                                                                                               |        |      |                   |
| 11. Hnojení zásobním hnojivem vč. hnojiva                                                                                                                            | kg     | 300  | 4 500,00          |
| 12. Rotavátorování, promíchání písku s pův. substrátem                                                                                                               | m2     | 6360 | 9 540,00          |
| 13. Rovnání laser graderem přesností + - 1cm                                                                                                                         | m2     | 6360 | 29 892,00         |
| 14. Výsev travnaté plochy třemi směry včetně zapravení,<br>zaválení trávníku, vč. osiva 225kg hřišťová směs profi,<br>startovacího hnojiva 2x 200kg a prvního sečení | m2     | 6360 | 63 600,00         |
| 15. Doprava strojů pro úpravu veg. vrstvy                                                                                                                            | soubor | 1    | 10 000,00         |
| Práce + materiál hřiště bez DPH                                                                                                                                      |        |      | <b>383 905,00</b> |
| DPH 21%                                                                                                                                                              |        |      | 80 620,10         |
| <b>Cena celkem rekonstrukce trávníku hřiště</b>                                                                                                                      |        |      | <b>464 525,10</b> |

#### 4.1.2. Položkový rozpočet vybudování závlahového systému

| Položka: | Číslo položky: | Název položky:                                          | MJ    | množství | cena/MJ | celkem Kč |
|----------|----------------|---------------------------------------------------------|-------|----------|---------|-----------|
| Díl:     | 3031-1         | Zemní práce                                             |       |          |         |           |
| 1        |                | Výkop pro potrubí na hřišti                             | m     | 500      | 32      | 16000     |
| 2        |                | Obsyp a zásyp potrubí                                   | m     | 500      | 32      | 16000     |
| 3        |                | Hutnění výkopu                                          | m     | 500      | 30      | 15000     |
|          |                |                                                         |       |          |         |           |
|          | Celkem za      | 3031-1 Zemní práce                                      |       |          |         |           |
| Díl:     | 3031-2         | Potrubí, kabely a fitinky - dodávka                     |       |          |         |           |
| 6        |                | PE 100 PN 10 63x3,8                                     | m     | 500      | 87      | 43500     |
| 7        |                | Fitinky                                                 | soub  | 1        | 8780    | 8780      |
| 8        |                | Kabel CYKY 2x1,5 mm                                     | m     | 1200     | 14,8    | 17760     |
| 9        |                | Sestava pro zazimování systému                          | soub  | 1        | 1620    | 1620      |
| 10       |                | Hlídkání hladin včetně sond a kabelů                    | soub  | 1        | 7485    | 7485      |
|          |                |                                                         |       |          |         |           |
|          | Celkem za      | 3031-2 potrubí, kabely, fitinky - dodávka               |       |          |         |           |
|          |                |                                                         |       |          |         |           |
| Díl:     | 3031-3         | Závlahový systém - dodávka                              |       |          |         |           |
| 13       |                | Postřikovač TORO Flex 6/4" nastavitelný el. ovl.        | ks    | 10       | 7920    | 79200     |
| 14       |                | Postřikovač TORO DT54, 6,4" celokruhový el. ovl.        | ks    | 3        | 6590    | 6590      |
| 15       |                | Řídící jednotka TORO Evolution                          | ks    | 1        | 3890    | 3890      |
| 16       |                | Moduly pro Evolution 12 stanic                          | ks    | 1        | 3690    | 3690      |
| 17       |                | Kloubové spoje 6/4 BSP x ASCME                          | ks    | 13       | 1075    | 13975     |
| 18       |                | Vodorovné konektory DBY                                 | ks    | 26       | 26      | 676       |
| 19       |                | Navrtávací pasy 63x6/4" nerez. Šrouby, ploché těsnění   | ks    | 13       | 156     | 2028      |
| 20       |                | Čidlo srážek                                            | ks    | 1        | 1188    | 1188      |
| 21       |                | Drobný instalační materiál                              | soub  | 1        | 1500    | 1500      |
|          |                |                                                         |       |          |         |           |
|          | Celkem za      | 3031-3 Závlahový materiál - dodávka                     |       |          |         |           |
| Díl:     | 3031-4         | Závlahový materiál - montáž                             |       |          |         |           |
| 26       |                | Montáž postřikovačů, oživení, zaškolení, zazimování     | ks    | 1        | 1395    | 1395      |
| 27       |                | Doprava materiálu, strojů a osob                        | ks    | 1        | 11250   | 11250     |
|          |                |                                                         |       |          |         |           |
|          | Celkem za      | 3031-4 Závlahový materiál - montáž                      |       |          |         |           |
|          |                |                                                         |       |          |         |           |
|          |                | Osazení čerpadla a armatur                              |       |          |         |           |
|          |                |                                                         |       |          |         |           |
| 1        |                | čerpadlo Grunfos CR 15                                  | ks    | 1        | 35643   | 35643     |
| 2        |                | tlaková nádoba                                          | ks    | 1        | 2440    | 2440      |
| 3        |                | tlakový spínač                                          | ks    | 1        | 450     | 450       |
| 4        |                | filtr 2" diskový 300 m <sup>2</sup> /h                  | ks    | 1        | 6975    | 6975      |
| 5        |                | potrubí, kulové ventily, spojky                         | soub  | 1        | 4880    | 4880      |
| 6        |                | kotvící šrouby, drobný inst. mat - tefl. Páska, těsnící | soub. | 1        | 1600    | 1600      |
|          |                | šňůra Loctite, chránička kabelů, mont. Pěna             |       |          | 1850    | 1850      |

|                                                             |  |                                                                    |       |   |       |                    |
|-------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------|-------|---|-------|--------------------|
| 7                                                           |  | elektro mat. včetně montáže - jističe, tep. ochrana, rozvaděč atd. | soub. | 1 | 17930 | 17930              |
| 8                                                           |  | montáž armatur, osazení, oživení                                   | soub. | 1 | 4600  | 4600               |
|                                                             |  | <b>Cena celkem bez DPH</b>                                         |       |   |       | <b>328095,-</b>    |
|                                                             |  | <b>DPH 21%</b>                                                     |       |   |       | <b>68900,-</b>     |
| <b>Cena celkem vč. DPH - vybudování závlahového systému</b> |  |                                                                    |       |   |       | <b>396995,- Kč</b> |

## 5. Platební podmínky

Provedené práce budou propláceny měsíčně na základě faktur – daňových dokladů, doložených položkovým soupisem provedených prací a jejich oceněním v souladu s rozpočtem. Úhrada faktur bude prováděna bezhotovostně z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. Splatnost daňového dokladu bude 30 dni od přijetí faktury objednatelem.

Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

## 6. Způsob provádění díla

Zhotovitel vede o pracích, které provádí, deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek, povětrnostní podmínky).

Při provádění budou dodrženy hygienické a bezpečnostní předpisy.

Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Kvalita rovinatosti a travního pokryvu odpovídá normě DIN 18035-4 Sportovní hřiště-trávníkové plochy. Pokud se během provádění díla vyskytnou v půdě předměty / balvany, trubky, betony apod./ které poškodí stroje zhotovitele nebo jeho subdodavatelů a o nichž nebyl konkrétně informován objednatelem má zhotovitel právo požadovat náhradu škody a prodloužení termínu dokončení o dny kdy byly stroje v opravě. V případě výskytu příměsí a skeletu ve zpracované půdě objednatel zajistí jejich odstranění na své náklady.

## 7. Závazky objednatele a zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje provést práce řádně a včas dle dohody se zástupcem objednatele. Provádění jednotlivých operací oznámí zhotovitel objednateli min. 4 dny před zahájením operace tak, aby mohl zajistit přístup dodavatele na hrací plochu.

Objednatel se zavazuje zpřístupnit hrací plochy pro provedení prací v dohodnutém termínu. Objednatel zajistí plochy proti vstupu třetích osob. Objednatel zajistí pro závlahu zdroj čisté vody o vydatnosti min. 40 m³/den. Objednatel zajistí vyznačení inženýrských sítí na dotčených parcelách.

## 8. Záruční podmínky

Záruční doba na dílo činí 60 měsíců.

Podmínky záruky: Travnatá plocha bude udržovaná dle pokynů zhotovitele. Pokyny zhotovitele obdrží objednatel písemnou formou. Zavlažování, hnojení a kosení bude zajištěno objednatelem dle pokynů zhotovitele. Další zásahy / vertikutace, aerifikace, pískování, dosev hloubkové provzdušnění, postřiky, jarní zprovoznění a zazimování závlahového systému/ provádí po dobu záruky pouze zhotovitel,

Zhotovitel neručí za případnou omezenou vsakovací schopnost půdy a za vady které byly následovně způsobeny vlivem klimatických podmínek / např. vnik přívalové vody z okolí /, vstupem třetích osob, zvířat, neodbornými zásahy během údržby a nepřiměřeným zatěžováním. Objednatel vede po dobu záruky deník, kde zapisuje veškeré zásahy které se na travnaté ploše a závlahovém systému provádějí a rovněž eviduje počty osob, které využívají travnatou plochu.

## 9. Smluvní pokuta

V případě prodlení s řádným dodáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

## 10. Jiná ujednání

- 10.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci prováděných prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost při veřejnoprávních kontrolách týkající se předmětu díla.
- 10.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.4. Podstatné náležitosti smlouvy mohou být měněny písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.
- 10.5. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 1 podepsané vyhotovení.
- 10.6. Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle Obchodního zákoníku, není-li zde úpravy, pak podle Občanského zákoníku.

V Lesonících dne: 1.4.2014

Objednatel

OBEC LESONICE  
675 44 Lesonice 117  
IČ: 00289752

Zhotovitel

Ing. Pavel KRÁL  
783 14 ŠTARNOV 210  
IČO 70251738  
Tel. 604379981 ①

Ing. Pavel Král, IČ: 70251738