



SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele SD/00860/2025

č. zhotovitele 0752025

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

MĚSTO TÁBOR

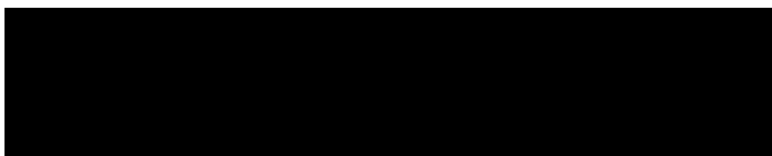
zastoupené

starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem

se sídlem

Žižkovo nám. čp. 2/2, 390 01 Tábor

zástupce pro věci smluvní
zástupce pro věci technické



dozor investora a koordinátor BOZP bude určen při převzetí staveniště a zapsán do stavebního deníku

IČ 00253014

(DIČ CZ00253014)

bankovní spojení

číslo účtu



(dále jen "objednatel")

1.2 Zhotovitel:

AKORA s.r.o.

se sídlem

U Sokolovny 398, 370 10 Hrdějovice

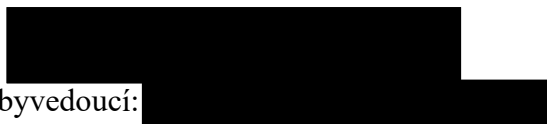
zástupce ve věcech smluvních

zástupce ve věcech technických

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí:

- obor autorizace: Vodohospodářské stavby

- číslo autorizace: 0102671



IČ 251 74 495

obchodní rejstřík

DIČ CZ251 74 495

C 7836 zapsaný u Krajského soudu v Českých
Budějovicích

bankovní spojení

číslo účtu



(dále jen "zhotovitel")



II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavby s názvem: „**Obnova vodní nádrže Tetřeví**“, a to podle:
- projektové dokumentace, jejímž zpracovatelem je Ing. Jiří Koplík – projekční kancelář, Rudolfovska 367/148, 370 01 České Budějovice, IČO: 47232315,
 - soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“),
 - zadávacích podmínek stejnojmenného výběrového řízení objednatele,
 - nabídky zhotovitele v tomto výběrovém řízení,
 - a podle této smlouvy (dále jen "dílo").
- 2.2 Základní pojmy uvedené v obchodních podmínkách dle této smlouvy jsou vymezeny takto:
- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
 - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
 - c) předmětným výběrovým řízením je výběrové řízení na plnění předmětu smlouvy realizované objednatelem jako zadavatelem, které bylo ukončeno uzavřením této smlouvy se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem,
 - d) podzhotovitelem je subdodavatel (poddodavatel) po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky (dále označen jako "subdodavatel" nebo "poddodavatel"),
 - e) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.), tj. ve smyslu této vyhlášky je příslušnou dokumentací dokumentace v podrobnostech pro zadávání stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Příslušná dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky a je v této smlouvě též označována jako "projektová dokumentace". Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel.
 - f) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatele vymezené množství.
- 2.3 Priorita dokumentů v pořadí od dokumentu s nejvyšší prioritou je stanovena takto:
1. smlouva o dílo,
 2. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový rozpočet zhotovitele,
 3. projektová dokumentace,
 4. ostatní dokumentace týkající se provádění díla.

III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla**, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.



3.2 **Rozsah díla** je určen takto:

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavby s názvem „Obnova vodní nádrže Tetřeví“ podle zpracované projektové dokumentace.

Projektová dokumentace (dále též „PD“) řeší zejména:

- terénní úpravy za účelem vyhloubení prostoru zátopy rybníka,
- obnovu sypané hráze z hutněných vrstev zeminy,
- zřízení bezpečnostního přelivu, který bude součástí hráze,
- realizaci nového požeráku a vypustního potrubí,
- osazení ocelové lávky pro přístup k požeráku,
- zřízení odpadního koryta opevněného dlažbou z lomového kamene,
- využití zbylé lesní půdy na ohumusování svahů hráze a okolí.
- předpokládaný průběh stavby, tj.:
 - výkop akumulačního prostoru rybníka,
 - násyp hráze,
 - výkop odpadního koryta od vypusti,
 - výstavba vypustního objektu – požeráku a odpadního potrubí,
 - provedení opevnění bezpečnostního přelivu,
 - provedení opevnění hráze.

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- detailní zdokumentování, tj. fotografická příp. video dokumentace, místa plnění před zahájením prací, v průběhu provádění jednotlivých kroků předepsaných projektantem a po ukončení prací,
- dodání nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, ochranných zábradlí a bariér apod.,
- potřebná zaměření v místě plnění díla a vytýčení všech stávajících inženýrských sítí před zahájením prací,
- provedení všech průkazných zkoušek a revizí nezbytných pro dokončení díla a dodání veškerých dokladů zkoušek, atestů, certifikátů a revizí dle platných ČSN a zákonů ČR,
- dokumentace skutečného provedení (3x v tištěné verzi + 1x v elektronické podobě) včetně geodetického zaměření skutečného stavu a vypracování geometrického plánu.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i provedení geodetických prací pro zajištění vytýčení inženýrských sítí a vytýčení stavby, zaměření skutečného provedení stavby. Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Jihočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Na území města Tábora zároveň musí být geodetické zaměření stavby vyhotoveno v souladu se zněním "Směrnice pro tvorbu a údržbu DTTM-JIH". Dodavatel zajistí vložení geodetické aktualizované dokumentace do Portálu DMVS a předání výsledného protokolu o zpracovatelnosti.



- 3.3 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Zhotovitel provede výše specifikované dílo v těchto termínech:
- Termín předání a převzetí staveniště: po podpisu smlouvy dle dohody objednatele a zhotovitele.
 - Termín zahájení prací: do 7mi dnů od předání a převzetí staveniště.
 - Celková doba provádění prací: 150 kalendářních dnů
 - Stavba bude realizována v souladu s podrobným **harmonogramem výstavby** (dále „harmonogram“). Jedná se o harmonogram, který byl součástí nabídky dodavatele a ve spolupráci s případnými poddodavateli byl aktualizován a předán do 5 dnů od předání a převzetí staveniště doзору investora k odsouhlasení a bude měněn pouze po dohodě s dozorem investora. Harmonogram bude vypracovaný min. **v týdnech** a bude v něm zachycen časový postup provádění dílčích prací, dodávek a služeb stanovených předmětem díla.
 - Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky a vydáním veškerých potřebných povolení k užívání veřejných ploch, rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací odborem dopravy MěÚ. Tato povolení zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládané termíny a rozsah plnění veřejné zakázky.

- 4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.
- 4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla** (viz dále čl. VIII. této smlouvy). Smluvní strany se dohodly, že **dnem dokončení díla je den podpisu předávacího protokolu**.
- 4.4 Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebránící převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného výběrového řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:



2 104 000,00,-Kč celkem bez DPH

441 840,00,- Kč DPH, tj. 21 %

2 545 840,00,- Kč celkem vč. DPH

Tato cena je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předaných podkladů a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného výběrového řízení zadavatele.

V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, **objednatel prohlašuje**, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude možné změnit pouze při splnění této podmínky:
- v případě **dodatečných stavebních prací**, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností v průběhu provádění díla (např. vyšší kubatury prací zjištěné po odkrytí konstrukcí, překládky nedokladovaných inženýrských sítí apod.) a které jsou nezbytné pro provedení díla. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 30 % smluvní ceny.
- 5.4 Zhotovitel je oprávněn v ceně dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 této smlouvy zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkovém rozpočtu zhotovitele tvořícím přílohu této smlouvy.
- 5.5 Zhotovitel je povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora ve stavebním deníku, zpracovat **změnový list**, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací (viz výše) podkladem pro zadání dodatečných stavebních prací a následně i podkladem pro dodatek ke smlouvě.
- 5.6 Dodatečné stavební práce budou oceňovány tímto postupem:
- prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu
 - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní,
 - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.



- 5.7 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitelem.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude hrazena **měsíční fakturací** na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem, tj. dozorem investora, až do výše 90 % ceny díla. 10 % pozastávka bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přejímacího řízení a rovněž z kolaudačního řízení, které jsou prokazatelně způsobené zhotovitelem.
- 6.3 Dodatečné stavební práce budou hrazeny samostatně na základě jejich ocenění zhotovitelem a odsouhlasení objednatelem (viz bod 5.3 této smlouvy). Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné stavební práce po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
- 6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury.
- 6.5 Faktury obsahující veškeré náležitosti dle odstavce 6.4 podá zhotovitel **na podatelnu Města Tábor**, Žižkovo nám. č.p. 2 vždy do osmého dne následujícího měsíce po ukončení plnění. Faktury mohou být na podatelnu doručeny osobně, prostřednictvím pošty či jiného doručovatele na uvedenou adresu (Město Tábor, Žižkovo náměstí č.p. 2, 390 01 Tábor), případně do datové schránky (ID datové schránky: 5zrb8iz) či na emailovou adresu podatelny (posta@mutabor.cz).
- 6.6 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.7 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 **Vlastníkem zhotovovaného díla** (tj. všech objektů, kde bude dílo prováděno, a všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde) **je od počátku objednatel.**
- 7.2 **Vlastníkem zařízení staveniště**, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je



zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.

- 7.3 **Zhotovitel** zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli **nese odpovědnost za škody** na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- 7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 5,0 mil. Kč.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 8.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se sděleními, souhlasu, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Stavba bude provedena a předána objednateli v souladu s projektovou dokumentací, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.
- 8.3 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží. Nepředložení příslušných dokladů je považováno za porušení povinnosti provádět dílo pouze osobami s odpovídající kvalifikací či oprávněním a objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10.2 smlouvy.



- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. V případě, že tato povolení již v předstihu zajistil objednatel, zavazuje, se zhotovitel uzavřít dohodu o převodu práv a povinností, které z nich vyplývají.
- 8.5 V souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla obstará zhotovitel umístění nebo přemístění dopravních značek podle předpisů o pozemních komunikacích.
- 8.6 Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli seznam inženýrských sítí v prostoru staveniště s tím, že zhotovitel před započítím předmětných prací zajistí vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí od příslušného správce.
- 8.7 O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol (**zápis o předání a převzetí staveniště**). Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného zápisu o předání a převzetí staveniště.
- 8.8 Objednatel předá **při předání staveniště** zhotoviteli:
- projektovou dokumentaci pro provedení stavby 3x v tištěné formě,
 - pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby,
 - výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby,
 - doklady o provedených průzkumech a další doklady týkající se díla.
- 8.9 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru objednatele a činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.10 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla. K pravidelnému ověřování postupu a kvality prováděných prací, uplatnění připomínek, projednání nově vzniklých situací aj. se tímto sjednávají **kontrolní dny**, svolávané objednatelem podle potřeby, **min. však 1x za 14 dní**. Kontrolní dny se konají **za účasti** zástupců objednatele, technického dozoru investora, autorského dozoru, zástupců zhotovitele, případně subdodavatelů, a popř. budoucích uživatelů. Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru. **Obsahem kontrolního dne** je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. **Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání**, jehož přílohou je listina přítomných na kontrolním dnu a který písemně předá všem zúčastněným. **Zhotovitel je povinen zapsat** termín konání kontrolního dne a jeho závěry **do stavebního deníku**.
- 8.11 Po dobu přerušení prací je zhotovitel povinen provést zabezpečení díla.
- 8.12 Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.



8.13 Zhotovitel se zavazuje vést v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen stavební zákon), respektive v souladu s § 332a stavebního zákona podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, **stavební deník** s obsahovými náležitostmi uvedenými v návaznosti na § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, v příloze č. 5 k této vyhlášce. Součinnost objednatele při zápisech do stavebního deníku vyplývá rovněž z citovaného ustanovení vyhlášky. Denní záznamy budou čitelné a podepsané zástupcem objednatele. Zhotovitel stavební deník po dokončení stavby předá objednateli. Objednatel jako vlastník stavby je podle § 154 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od dokončení stavby. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Stavební deník obsahovat především tyto údaje:

- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci projektu;
- popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
- dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci projektu;
- nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci projektu.

8.14 Zhotovitel se zavazuje **k součinnosti s koordinátorem BOZP** určeným objednatelům v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své subdodavatele. Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho subdodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.

8.15 Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

8.16 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

8.17 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s touto smlouvou o dílo. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.

8.18 Zhotovitel je povinen zvát technický dozor investora **ke všem zkouškám kvality**, které se budou konat na staveništi. Práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty či se stanou nepřístupnými, prověří objednatel ihned, nejdéle do **3 pracovních dnů** od doručení výzvy zhotovitele s tím, že o tom učiní zápis do stavebního deníku. Pokud tak objednatel včas neučiní, může zhotovitel pokračovat v zakrývání konstrukcí či v jiných pracích s tím, že případné následné odkrytí za účelem kontroly hradí objednatel.



8.19 Poté, kdy objednatel obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání, zavazuje se zahájit **přejímací řízení** zhotoveného díla. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.

Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

Předčasné užívání stavby je možné pouze za podmínek uvedených zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen stavební zákon), respektive v souladu s § 332a stavebního zákona podle § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, event. v jiných právních předpisech.

Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i případné doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů, prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a v případě požadavku objednatele předá zhotovitel autorizovaný překlad cizojazyčných dokladů do českého jazyku, tj. překlad se soudním ověřením.

8.20 O předání a převzetí díla bude sepsán písemný **protokol - zápis o předání a převzetí díla**. Převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. V zápisu o předání a převzetí díla bude uveden soupis těchto vad a stanoven termín pro jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.

Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti údajům stanoveným projektovou dokumentací, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu. Objednatel je rovněž oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady a nedodělky jsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

8.21 Zhotovitel je povinen doložit **u předávacího a přejímacího řízení** všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (dokumentace skutečného provedení, geometrický plán, dokumentace geodetického zaměření, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, originál stavebního deníku (deníků), kopie změnových listů, provozní řády, atd.).

8.22 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti



„standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.

- 8.23 V případě, budou-li činností zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s citovaným zákonem a obecně závaznou vyhláškou města Tábora se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

K fakturaci uložení vybouraného a vytěženého materiálu na povolenou skládku doloží zhotovitel potvrzení příslušné skládky s datem a specifikací ukládaného materiálu a potvrzení o jeho převzetí k uložení na skládku. Bez toho bude faktura vrácena jako neuznáný výdaj a nebude proplacena.

Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele včetně jeho subdodavatelů. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.

- 8.24 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.25 Zhotovitel je povinen **v průběhu plnění díla informovat objednatele** a na vyžádání objednatele mu předat výsledky provedených kontrol a zkoušek a doklady k zabudovávaným materiálům a zařízením včetně podmínek výrobců materiálů a zařízení pro jejich zabudování a použití.
- 8.26 Zhotovitel se zavazuje **vyklidit staveniště do 2 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla**, pokud v zápisu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak, zejména jde-li o ponechání zařízení nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu zápisu o předání a převzetí díla. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.
- 8.27 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na staveniště.
- 8.28 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám.



- 8.29 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho poddodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odpírat. Poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v předmětném zadávacím řízení, je možné změnit jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v předmětném výběrovém řízení.
- 8.30 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.
- 8.31 Zhotovitel se zavazuje po splnění díla na žádost objednatele předložit **seznam poddodavatelů**, kteří se podíleli na provádění díla.

IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle předané projektové dokumentace a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na nově provedené stavební práce záruku: **60 měsíců**. Záruční lhůta na dodávky strojů, technologického zařízení a výrobků, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 9.3 **Záruční doba počíná běžet** dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
- 9.4 **Záruční doba neběží**, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či písemně objednatelům uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
- 9.5 Případné **vady díla zjištěné v záruční době** objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **24 hodin** od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín provedení opravy, který však nesmí být delší než **5 (pět) pracovních dnů** od nahlášení vady objednatelům. V případě nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednateli se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.2 této smlouvy, až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 této smlouvy jiným zhotovitelem.



- 9.6 Pokud je **zpoždění** zhotovitele **s odstraněním záruční vady** delší než **5 (pět) pracovních dnů** od data, které zhotovitel prokazatelným způsobem sdělil objednateli nebo vada není ve stejné době odstraněna plně nebo bezvadně, může objednatel po písemném oznámení zhotoviteli provést opravu reklamované vady jiným zhotovitelem s tím, že cenu opravy přefakturuje původnímu zhotoviteli podle této smlouvy. Cena takové opravy provedená jiným zhotovitelem však musí být přiměřená a srovnatelná s daným typem či charakterem opravy. V těchto případech nezaniká záruční doba zhotovitele dle předchozích ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 9.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že **zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce**. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad subdodavatele, ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel. Za určitých okolností (viz § 2630 občanského zákoníku) může být za vadné plnění objednateli přímo odpovědný i subdodavatel zhotovitele, popř. projektant či stavební dozor.

X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje dotčenou smluvní stranu splnění povinnosti smluvní pokutou sankcionované.
- 10.2 **Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:**
- při nesplnění termínu dokončení dohodnutého v této smlouvě z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **0,5 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
 - při nesplnění dílčích termínů v průběhu stavby písemně dohodnutých zápisem ve stavebním deníku podepsaným zástupci obou smluvních stran, tj. stavbyvedoucím zhotovitele a technickým dozorem objednatele, se sjednává smluvní pokuta ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - při nesplnění závazku vyklidit staveniště dle bodu 8.26 této smlouvy, a to byť i z části se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení,
 - při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla z přejímacího řízení uvedené v zápise o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení,
 - při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a každý i započatý kalendářní den prodlení,



- smluvní pokuta za porušení povinnosti předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele ve výši **5.000,- Kč** za každý zjištěný případ, tj. za každého objednatelem neschváleného poddodavatele zjištěného na staveništi,
 - smluvní pokuta za nedodržení povinnosti provádět práce osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů ve výši **5 000,- Kč** za každý takový případ zjištěný na staveništi,
 - smluvní pokuta za nedodržení předpisů BOZP dodavatelem či jeho poddodavateli ve výši **5 000,- Kč** za každý takový případ zjištěný na staveništi,
 - při prodloužení objednatele s platbou bude zhotovitel požadovat pouze úrok z prodlení ve výši **0,1 % z dlužné částky** za každý kalendářní den prodlení,
- 10.3 Zaplacením smluvních pokut dle bodu 10.2 této smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.
- 10.4 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.
- 10.5 **Splatnost smluvních pokut** se stanovuje ve lhůtě **30 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XI. UKONČENÍ A ZMĚNY SMLOUVY

- 11.1 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 11.2 Smluvní strany neumožní změnu smlouvy, která by znamenala podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy. Za podstatnou změnu je považováno zejména rozšíření předmětu smlouvy, s výjimkou dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 písm. b) této smlouvy, či jiná změna smlouvy měnící ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch zhotovitele.
- 11.3 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.
- 11.4 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.
- 11.5 Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 11.6 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:
- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,



- příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
- zhotovitel opakovaně poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy,
- zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek stejnojmenného výběrového řízení objednatele.

11.7 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, kdy objednatel neumožní zhotoviteli provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.

11.8 Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného poté, co z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy písemně oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nemůže volbu pro předmětné porušení smluvní povinnosti již sama změnit. Pokud nastanou další důvody pro odstoupení od smlouvy, je oprávněná smluvní strana opět oprávněna od smlouvy odstoupit. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení písemného odstoupení od smlouvy formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně na adresu uvedeno v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud si smluvní strana nepřeveze prokazatelně odeslanou písemnost obsahující odstoupení od smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne odeslání, je uplynutím této lhůty považována za doručenou a dnem odstoupení od smlouvy je den následující po uplynutí 5 pracovních dnů od odeslání.

11.9 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou (2) pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

11.10 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na náhradu škody.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

12.2 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

12.3 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této



smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.

- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou. **Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelárně Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).**
- 12.5 Dodavatel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
- 12.6 Dodavatel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
- 12.7 Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
- 12.8 **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.**
- 12.9 Tato smlouva o dílo je vyhotovena a uzavřena v digitální podobě. Smlouva o dílo bude opatřena uznávanými elektronickými podpisy Smluvních stran (tzn. zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb.).

12.10 Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 - **položkový rozpočet,**

Příloha č. 2 - **harmonogram výstavby,**

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Táboře

V Hrdějovicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Ing. Štěpán
Pavlík**

Digitálně podepsal Ing.
Štěpán Pavlík
Datum: 2025.12.02
13:52:44 +01'00'

Ing. Štěpán Pavlík
starosta

**Zdeněk
Koranda**
Podepsal Zdeněk Koranda
DN: cn=Zdeněk Koranda,
c=CZ, o=AKORA s.r.o.,
email=info@akora.cz
Datum: 2025.11.27
16:57:41 +01'00'

Zdeněk Koranda
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020-4VN3_2024
Stavba: Obnova vodní nádrže Tetřeví

KSO: 833 15
Místo: Turovec

CC-CZ:
Datum: 7. 12. 2021

Zadavatel:
Město Tábor, Žižkovo náměstí 3, 390 01 Tábor 1

IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 104 000,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 104 000,00	441 840,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 545 840,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2020-4VN3_2024

Stavba:

Obnova vodní nádrže Tetřeví

Místo:

Turovec

Datum:

7. 12. 2021

Zadavatel:

Město Tábor,Žižkovo náměstí 3,390 01 Tábor 1

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 104 000,00	2 545 840,00
3	VN Tetřeví	2 026 300,00	2 451 823,00
3b	Vedlejší rozpočtové náklady	77 700,00	94 017,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova vodní nádrže Tetřeví

Objekt:

3 - VN Tetřeví

KSO: 833 15
Místo: Turovec

CC-CZ:
Datum: 7. 12. 2021

Zadavatel:
Město Tábor, Žižkovo náměstí 3, 390 01 Tábor 1

IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 026 300,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 026 300,00	21,00%	425 523,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 451 823,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova vodní nádrže Tetřeví

Objekt:

3 - VN Tetřeví

Místo:

Turovec

Datum:

7. 12. 2021

Zadavatel:

Město Tábor, Žižkovo náměstí 3,390 01 Tábor 1

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 026 300,00

HSV - Práce a dodávky HSV

2 026 300,00

1 - Zemní práce	828 893,00
2 - Zakládání	24 448,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	74 600,00
4 - Vodorovné konstrukce	769 673,00
5 - Komunikace pozemní	144 700,00
8 - Trubní vedení	28 594,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	96 852,00
998 - Přesun hmot	58 540,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova vodní nádrže Tetřeví

Objekt:

3 - VN Tetřeví

Místo:

Turovec

Datum:

7. 12. 2021

Zadavatel:

Město Tábor, Žižkovo náměstí 3,390 01 Tábor 1

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 026 300,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 026 300,00

D 1

Zemní práce

828 893,00

1	K	112251101	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 100 do 300 mm	kus	40,000	215,00	8 600,00
2	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 300 do 500 mm	kus	40,000	335,00	13 400,00
3	K	112251103	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 500 do 700 mm	kus	10,000	455,00	4 550,00
4	K	115001104	Převedení vody potrubím průměru DN přes 250 do 300	m	15,000	400,00	6 000,00
5	K	121151223	Sejmutí lesní půdy strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	6 610,200	11,50	76 017,00
VV			"v prostoru hráze" 833,5		833,500		
VV			"v prostoru nádrže" 5776,7		5 776,700		
VV			Součet		6 610,200		
6	K	122251106	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	1 678,100	85,00	142 639,00
VV			"v prostoru hráze" 81,4		81,400		
VV			"v prostoru nádrže" 1596,7		1 596,700		
VV			Součet		1 678,100		
7	K	131251100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	1,728	431,00	745,00
VV			"výkop pro základ požeráku" 1,2*1,2*1,2		1,728		
8	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	8,176	574,00	4 693,00
VV			"výkop pro práh u dlažby bezpečnostního přelivu" (0,4*0,6)*33		7,920		
VV			"zajišťovací práh na konci dlažby odpadu od požeráku" 0,4*0,4*1,6		0,256		
VV			Součet		8,176		
9	K	162201421	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	40,000	85,00	3 400,00
10	K	162201422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	40,000	216,00	8 640,00
11	K	162201423	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 500 do 700 mm	kus	10,000	414,00	4 140,00
12	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	579,600	25,00	14 490,00
VV			"přesun zeminy z výkopů na násypy" 579,6		579,600		
13	K	162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	560,000	5,00	2 800,00
VV			40*14		560,000		
14	K	162301972	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	560,000	9,00	5 040,00
VV			40*14		560,000		
15	K	162301973	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 500 do 700 mm ZKD 1 km	kus	140,000	18,00	2 520,00
VV			10*14		140,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	1 055,000	41,00	43 255,00
	VV		"zemina z výkopů na mezideponii na násyp hráze" 498,4		498,400		
	VV		"zemina z výkopů na mezideponie na násyp hráze" 498,4		498,400		
	VV		"lesní půda na mezideponii na ohumusování hráze" 29,1		29,100		
	VV		"lesní půda z mezideponie na ohumusování hráze" 29,1		29,100		
	VV		Součet		1 055,000		
17	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2 060,730	101,00	208 134,00
	VV		"přebytek z výkopů na úpravu nebezpečných lesních cest" 1098,3		1 098,300		
	VV		"sejmutá lesní půda na úpravu podél nebezpečných lesních cest" 6416,2*0,15		962,430		
	VV		Součet		2 060,730		
18	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	527,500	35,00	18 463,00
	VV		"zemina z výkopů z mezideponie na násyp hráze" 498,4		498,400		
	VV		"lesní půda na mezideponii na ohumusování hráze" 29,1		29,100		
	VV		Součet		527,500		
19	K	171103201	Uložení netříděných sypanin do zemních hrází z hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 pro jakoukoliv šířku koruny přehradních a jiných vodních nádrží se zhutněním do 100 % PS - koef. C s příměsí jílové hlíny do 20 % objemu	m3	579,600	95,00	55 062,00
20	K	171251101	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhuťnutých jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	2 060,730	48,00	98 915,00
	VV		"přebytek z výkopů na úpravu nebezpečných lesních cest" 1098,3		1 098,300		
	VV		"sejmutá lesní půda na úpravu podél nebezpečných lesních cest" 962,43		962,430		
	VV		Součet		2 060,730		
21	K	181451122	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	194,000	10,00	1 940,00
	VV		"oseť hráze" 194		194,000		
22	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	2,910	165,00	480,00
	VV		194*0,015 "Přepočtené koeficientem množství		2,910		
23	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	2 308,600	16,00	36 938,00
	VV		"úprava pláně ve výkopech"				
	VV		"v prostoru hráze" 676,6		676,600		
	VV		"v prostoru zátopy" 1327,2		1 327,200		
	VV		Mezisoučet		2 003,800		
	VV		"úprava pláně násypu hráze" 304,8		304,800		
	VV		Součet		2 308,600		
24	K	182151111	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m2	576,400	60,00	34 584,00
	VV		"v prostoru hráze" 176,2		176,200		
	VV		"v prostoru zátopy" 400,2		400,200		
	VV		Součet		576,400		
25	K	182251101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakékoliv hornině	m2	494,000	52,00	25 688,00
	VV		"v prostoru hráze" 494		494,000		
26	K	182351133	Rozprostření a urovnání ornice ve svahu sklonu přes 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	194,000	40,00	7 760,00
	VV		"ohumusování hráze" 194		194,000		
D	2		Zakládání				24 448,00
27	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	0,288	1 721,00	496,00
	VV		"pod základ požeráku" 1,2*1,2*0,2		0,288		
28	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkopísku netříděného	m3	3,200	1 165,00	3 728,00
	VV		"lože pod potrubí odpadu od požeráku" 16*1*0,2		3,200		
29	K	275322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	1,728	5 554,00	9 597,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"základ požeráku" 1,2*1,2*1,2		1,728		
30	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	5,760	1 150,00	6 624,00
VV			"základ požeráku" (1,2*1,2)*4		5,760		
31	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	5,760	350,00	2 016,00
VV			"základ požeráku" (1,2*1,2)*4		5,760		
32	K	275362021	Výztuž základů patek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,046	43 200,00	1 987,00
VV			"základ požeráku" ((1,1*1,1)*4)*0,00948		0,046		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				74 600,00
33	K	320101111	Osazení betonových a železobetonových prefabrikátů hmotností jednotlivě do 1 000 kg	m3	1,913	3 032,03	5 800,00
VV			"betonový prefabrikovaný požerák 75x75, výšky 3,0+0,4m" 0,75*0,75*3,4		1,913		
34	M	Nab -1	Prefabrikovaný požerák	kus	1,000	68 800,00	68 800,00
D 4			Vodorovné konstrukce				769 673,00
35	K	451312111	Podklad pod dlažbu z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 tl. přes 100 do 150 mm	m2	141,920	593,00	84 159,00
VV			"dlažba bezpečnostního přelivu" 12,1*11,2		135,520		
VV			"opevnění odpadu od požeráku" 4*1,6		6,400		
VV			Součet		141,920		
36	K	452218142	Zajišťovací práh z upraveného lomového kamene na dně a ve svahu melioračních kanálů, s patkami nebo bez patek s dlažbovitou úpravou viditelných ploch na cementovou maltu	m3	8,176	5 506,00	45 017,00
VV			"zajišťovací práh u dlažby bezpečnostního přelivu" (0,4*0,6)*33		7,920		
VV			"zajišťovací práh na konci dlažby odpadu od požeráku" 0,4*0,4*1,6		0,256		
VV			Součet		8,176		
37	K	461212111	Patka z lomového kamene upraveného na cementovou maltu, s vyspárováním, s dlažbovitou úpravou povrchu a s vypracováním horní hrany, plocha průřezu patky přes 0,40 m2	m3	48,000	5 100,00	244 800,00
38	K	464511111	Pohoz dna nebo svahů jakékoliv tloušťky z lomového kamene neupraveného tříděného z terénu	m3	136,800	1 185,00	162 108,00
VV			"opevnění návodního svahu tl.0,4-0,5m" 304*0,45		136,800		
39	K	465210122	Schody z lomového kamene lomařsky upraveného pro dlažbu na cementovou maltu, s vyspárováním cementovou maltou, tl. kamene 250 mm	m2	7,500	2 572,00	19 290,00
VV			"schody u požeráku délky 7,5m, šířky 1,0m" 7,5*1		7,500		
40	K	465511522	Dlažba z lomového kamene upraveného vodorovná nebo plocha ve sklonu do 1:2 s dodáním hmot do cementové malty, s vyplněním spár a s vyspárováním cementovou maltou v ploše přes 20 m2, tl. 250 mm	m2	141,920	1 510,00	214 299,00
VV			"dlažba bezpečnostního přelivu" 12,1*11,2		135,520		
VV			"opevnění odpadu od požeráku" 4*1,6		6,400		
VV			Součet		141,920		
D 5			Komunikace pozemní				144 700,00
41	K	564831111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	302,000	112,00	33 824,00
VV			"účelová komunikace v koruně hráze - frakce 0-32mm" 302		302,000		
42	K	564871116	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm	m2	321,000	316,00	101 436,00
VV			"účelová komunikace v koruně hráze - frakce 0-63mm" 321		321,000		
43	K	571903111	Posyp podkladu nebo krytu s rozprostřením a zhutněním kamenivem drceným nebo těžkým, v množství přes 10 do 15 kg/m2	m2	295,000	32,00	9 440,00
VV			"účelová komunikace v koruně hráze" 295		295,000		
D 8			Trubní vedení				28 594,00
44	K	871420310	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 500	m	14,500	350,00	5 075,00
VV			"výpustní potrubí od požeráku" 14,5		14,500		
45	M	28617024	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 500x600mm SN10	m	14,718	1 598,00	23 519,00
VV			14,5*1,015 "Přepočtené koeficientem množství"		14,718		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				96 852,00
46	K	919441211	Čelo propustku včetně římsy ze zdiva z lomového kamene, pro propustek z trub DN 300 až 500 mm	kus	1,000	18 850,00	18 850,00
VV			"ukončení výpustního potrubí od nového požeráku" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	919535555	Obetonování trubního propustku betonem prostým bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	2,900	4 895,00	14 196,00
VV		"výpustní potrubí od nového požeráku" 14,5*0,2			2,900		
48	K	934956113	Přepadová a ochranná zařízení nádrží dřevěná hradítka (dluže požeráku) š.150 mm, bez nátěru, s potřebným kováním z měkkého dřeva, tl. 40 mm	m2	3,120	3 000,00	9 360,00
VV		"hradítka z jedlového dřeva šířky 52cm" (3,0*0,52)*2			3,120		
49	K	Nab -2	Obslužná lávka	kus	1,000	54 446,00	54 446,00
VV		"obslužná lávka pro přístup k požeráku, šířka 0,75m, dl.6,0m,se zábradlím a podlahou z pororostu, pozinkovaná" 1			1,000		
D		998	Přesun hmot				58 540,00
50	K	998331011	Přesun hmot pro nádrže dopravní vzdálenost do 500 m	t	557,521	105,00	58 540,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova vodní nádrže Tetřeví

Objekt:

3b - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 833 15
Místo: Turovec

CC-CZ:
Datum: 7. 12. 2021

Zadavatel:
Město Tábor, Žižkovo náměstí 3, 390 01 Tábor 1

IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

77 700,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	77 700,00	21,00%	16 317,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

94 017,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova vodní nádrže Tetřeví

Objekt:

3b - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Turovec

Datum:

7. 12. 2021

Zadavatel:

Město Tábor, Žižkovo náměstí 3,390 01 Tábor 1

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

77 700,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

77 700,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

57 700,00

VRN3 - Zařízení staveniště

20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova vodní nádrže Tetřeví

Objekt:

3b - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Turovec

Datum: 7. 12. 2021

Zadavatel: Město Tábor, Žižkovo náměstí 3,390 01 Tábor 1

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 77 700,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 77 700,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 57 700,00

1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	m	227,000	100,00	22 700,00
---	---	-----------	---------------------------------------	---	---------	--------	-----------

vv "vytýčení stavby včetně příčných řezů" 94+133 227,000

2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kus	2,000	15 000,00	30 000,00
---	---	-----------	------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

vv "zaměření skutečného provedení " 1 1,000

vv "geometrický plán" 1 1,000

vv Součet 2,000

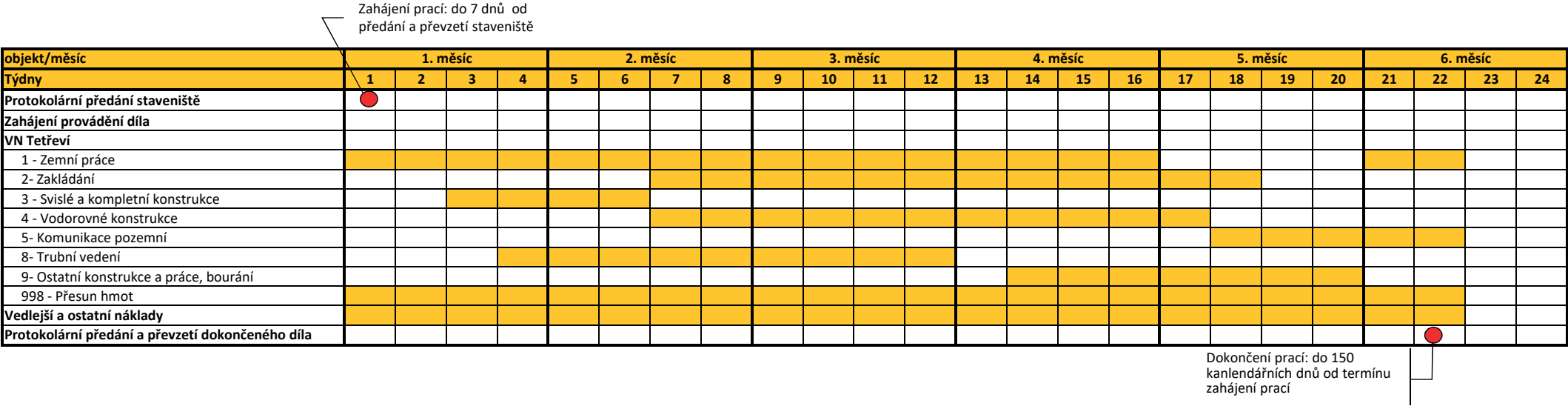
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

D VRN3 Zařízení staveniště 20 000,00

4	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

"Obnova vodní nádrže Tetřeví"

ČASOVÝ HARMONOGRAM



V Hrdějovicích dne 31.10.2025

Zdeněk Koranda
jednatel