

HIP:	VP:	WAY project s.r.o. Jindřichův Hradec, Jarošovská 1126/II tel.: 384 321 494, 384 327 505 email: wayproject@wayproject.cz		
Projektant:	Kontroloval: <i>Šedivý</i> Ing. Michal Šedivý			Zodp. projektant: Ing. Michal Šedivý
Stavebník: Město Žirovnice		Č. zakázky:	1049	Paré č.:
Obec: Žirovnice		Datum:	06/2020	
Stavba: Žirovnice - ZTV Starý dvůr		Formát:	A4	
		Měřítko:		
		Stupeň:	PDPS	
Příloha: Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů		Číslo arch.: 32/18	Číslo přílohy: E.1	

SEZNAM DOKLADŮ

Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů:

16. KHS kraje Vysočina oddělení HOK v Pelhřimově	15.07. 2019
17. NIPI bezbariérové prostředí, o. p. s. stř. Pelhřimov	06.04. 2020
18. Policie ČR, KŘP kraje Vysočina DI Pelhřimov	17.04. 2020
19. HZS Kraje Vysočina územní odbor Pelhřimov	27.04. 2020
20. Městský úřad Pelhřimov	07.05. 2020
21. Městský úřad Pelhřimov investiční odbor – úsek památkové péče	13.05. 2020

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 58601 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Pelhřimově dne 15. 7. 2019

Č.j.: KHSV/ 14518/2019/PE/HOK/Máj
Sp. značka: S-KHSV/ 14518/2019/2
Vyřizuje: Ing. Bc. Josef Málek, tel.: 565 301 353
e-mail: Josef.malek@pe.khsjih.cz
Č.j. odesílatele:
Počet listů/příloh: 1/0

Adresát: Město Žirovnice, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice

„Žirovnice - ZTV Starý dvůr“ na parc. p.č. 2094/3, 2095/3, 2096/1, 2098/2, 2098/9, 2098/10, 2655/11, 2690/2, 2690/8, 2694/1, 2694/2, 3633/1, 3633/4, 3633/5, 3633/9, 3691/110, 3691/112, 3691/168, 3691/169 a 3696/1 v katastrálním území Žirovnice – územní řízení, stavební povolení - závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, vydává ve výše uvedené věci, v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů toto

závazné stanovisko:

Po posouzení projektové dokumentace **„Žirovnice - ZTV Starý dvůr“** pro územní řízení a povolování staveb s odkazem na § 3-5, § 30, § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 252/2004Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů se

souhlasí.

S odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění podmínek:

- 1. Před zahájením užívání stavby bude proveden krácený rozbor pitné vody z nové části vodovodu.**
- 2. Veškeré materiály přicházející do styku s pitnou vodou, které budou použity při realizaci stavby, musí odpovídat vyhlášce č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Potřebné doklady budou k dispozici k řízení o zahájení užívání stavby.**

Odůvodnění:

Na základě žádosti Město Žirovnice, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice, doručené dne 1. 7. 2019, posoudila KHS kraje Vysočina projektovou dokumentaci **„Žirovnice - ZTV Starý dvůr“**, zpracovanou v červnu 2019 Ing. Michalem Šedivým, WAY project s.r.o., Jarošovská 1126/II, Jindřichův Hradec.

Projekt řeší výstavbu komunikace a inženýrských sítí v obci Žirovnice - ZTV Starý dvůr na parc. p.č. 2094/3, 2095/3, 2096/1, 2098/2, 2098/9, 2098/10, 2655/11, 2690/2, 2690/8, 2694/1, 2694/2, 3633/1, 3633/4, 3633/5, 3633/9, 3691/110, 3691/112, 3691/168, 3691/169 a 3696/1 v katastrálním území Žirovnice. Jedná se o novostavbu místních komunikací včetně chodníků, parkovacích ploch a samostatných sjezdů a novostavbu podzemních vedení technické infrastruktury – vodovodu, kanalizace, veřejného osvětlení a plynovodu. Nové MK se připojují na silnici II/132. Jedná se o silnici II. třídy ve vlastnictví kraje Vysočina s vozovkou šířky 5,50 m s krytem z asfaltového betonu. Nosné

konstrukce pozemních komunikací byly navrženy dle TP 170. Stavba bude dále užívána pro odvádění dešťových a splaškových vod ze zpevněných ploch a RD, pro zásobování RD pitnou vodou a zemním plynem a pro veřejné osvětlení pozemních komunikací. Komunikace v obytné zóně jsou navrženy jako jednopruhové obousměrné s vozovkou šířky min. 3,50 m. V prostoru křižovatek a některých sjezdů je vozovka navržena šířky 5,50 m pro možnost míjení vozidel. Dle možnosti jsou podél MK navrženy parkovací zálivy pro podélné parkovací stání. V místě parkovacího zálivu navazuje na vozovku chodníkový obrubník a parkovací záliv šířky 2,00 m. Součástí stavby je samostatný chodník od slepého konce osa "A" směrem k rybníku Nuzov v délce 84,50 m a samostatný chodník pro průchod mezi parcelami na stezku podél silnice II/132 v délce 34,74 m. Šířka chodníku je 2,00 m. Chodník je ohraničený parkovým betonovým obrubníkem. Komunikace mimo obytnou zónu je navržena jako dvoupruhová obousměrná s vozovkou šířky 5,50 m. Parkovací stání pro podélné řazení vozidel je navrženo šířky 2,00 m a délky 5,75 m. Vozovka silnice II/132 je zachována ve stávající šířce cca 5,50 m. Intenzita dopravy na silnici II/132 je dle celostátního sčítání dopravy v roce 2016 1486 vozidel včetně 160 TNV. Technologie a zařízení nejsou navrženy. Pro odvodnění srážkové vody je využit příčný a podélný sklon zpevněných ploch. Srážková voda je sváděna k silničním obrubám nebo do úžlabí a podél nich po vozovce k novým uličním vpustem. Uliční vpusti se pomocí přípojek zaústí do nového dešťového sběrače, který bude připojen do rybníka Nuzov. Součástí objektu vodovodu jsou celkem tři vodovodní řady: Řad A dl. 409,07 m, Řad A1 dl. 277,3 m a Řad A1-1 dl. 20,75 m. Nově navrhované vodovodní řady budou provedeny z trub PE 100RC SDR11 De90x8,2mm a De 63x5,8mm. Na vodovodní síti budou umístěny podzemní dvojčinné požární hydranty DN80 s předřazeným šoupátkem DN80 se zemní soupravou. Součástí objektu dešťové kanalizace jsou čtyři gravitační sběrače dešťové kanalizace: Sběrač B dl. 345,0 m, Sběrač B1 dl. 29,0 m, Sběrač B2 dl. 278,4 m a Sběrač B2-1 dl. 16,0 m. Dešťová kanalizace je navržena z trub PP DN 300 a 250 o min. kruhové tuhosti SN12. Dešťové vody z lokality ZTV Starý dvůr budou převedeny pomocí dešťové kanalizace DN 300 přímo do rybníka Nuzov. Součástí objektu dešťové kanalizace jsou čtyři gravitační stoky a jeden výtlak splaškové kanalizace: Stoka C (výtlak) dl. 242,98 m, Stoka C1 dl. 178,70 m, Stoka C2 dl. 274,98 m, Stoka C2-1 dl. 41,5 m a Stoka C2-2 dl. 14,50 m. Součástí splaškové kanalizace je čerpací stanice se suchou a mokrou jímku, dvěma čerpadly a česlicovým košem. Součástí objektu bude pilíř pro elektrorozvaděč a elektroměr. Přívod pro čerpací stanici bude součástí elektrifikace lokality ZTV Starý dvůr. Splašková kanalizace je navržena z trub PP DN 250 o min. kruhové tuhosti SN12. Nově budovaná splašková kanalizace bude pomocí výtlaku Stoky "C" napojena na stávající veřejnou kanalizaci města Žirovnice těsně před česly stávající ČOV. Vodovodní přípojky pro jednotlivé parcely budou provedeny z PE 100RC SDR11 prům. 32x3mm. Na každé vodovodní přípojce pro RD bude vybudována vodotěsná pojízdná plastová vodoměrná šachta s vodoměrem $Q_n=2,5$ a potřebným příslušenstvím. Hluk ze stavební činnosti je posouzen v Souhrnné technické zprávě.

Stanovení podmínky č. 1 vychází z § 4 zákona o ochraně veřejného zdraví a vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Stanovení podmínky č. 2 vychází z § 5 zákona o ochraně veřejného zdraví a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení projektové dokumentace stavby konstatuje KHS kraje Vysočina, že uvažovaný záměr není v rozporu s požadavky zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Kristýna Štěpánová
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální v Pelhřimově

Rozdělovník:
Město Žirovnice, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

WAY project s.r.o.
projektování dopravních staveb
Jarošová 1126/II
377 01 Jindřichův Hradec

Vaše žádost ze dne, značka:
30.03.2020

Naše značka:
109200002
(P20_2)

Vyřizuje:
Ing Lenka Marečková

dne:
06.04.2020

Věc: Žirovnice- ZTV Starý Dvůr**Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: k.ú. Žirovnice

Stavebník: Město Žirovnice, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice

Projektant: WAY project s.r.o., Jindřichův Hradec, Jarošovská 1126/II

Č. zakázky: 1049.

Datum: 03/20

Předmětem předložené dokumentace je novostavba místních komunikací (MK) včetně chodníků, parkovacích ploch a samostatných sjezdů, které jsou součástí základní technické vybavenosti (ZTV) pro rodinné domy v lokalitě "Starý dvůr" ve městě Žirovnice.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství

K předložené dokumentaci nemáme připomínky.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek. Realizace může být prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Ing Lenka Marečková, Odborný konzultant

Adr. střediska: , 393 01 Pelhřimov
, lenka.mareckova1@gmail.com

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT -100



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA

Územní odbor Pelhřimov
Dopravní inspektorát



Č. j. KRPJ-90852-8/ČJ-2019-161706-DING

Pelhřimov 17. dubna 2020

Počet stran: 2

Přílohy: 6/6

WAY project s.r.o.
Jarosovska 1126/II
377 01 Jindřichuv Hradec

Stanovisko k projektové dokumentaci ve stupni DSP na realizaci akce: "Žirovnice - ZTV Starý Dvůr"

Dopravní inspektorát Pelhřimov, jako dotčený orgán státní správy ve věci bezpečnosti a plynulosti silničního provozu v souladu s § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s projektovou dokumentací ve stupni DSP na realizaci akce: "Žirovnice - ZTV Starý Dvůr", za dodržení následujících podmínek.

Stavba bude respektovat ČSN 73 6110 (Projektování místních komunikací), ČSN 73 6102 (Projektování křižovatek na pozemních komunikacích), TP 103 (Navrhování obytných a pěších zón) a vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. V této souvislosti požadujeme zajistit nasvětlení vjezdů do obytné zóny.

Současně bude respektována vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, zejména nikoliv výlučně na důsledné vynesení varovných (signálních) pásů při ukončení navrhovaných chodníkových ploch.

Stanovisko k trvalému dopravnímu značení

Dopravní inspektorát Pelhřimov podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s místní úpravou provozu na realizaci akce: "Žirovnice - ZTV Starý Dvůr", spočívající v umístění trvalého dopravního značení dle přiložené situace, za dodržení následujících podmínek.

V místech vyznačeného parkovacího stání doplnit v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vyhrazená stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.

Dopravní značení bude provedeno v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy a spojů č. 294/2015 Sb., kterou se provádí pravidla provozu na pozemních komunikacích, § 62 zák. č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, TP 65

Pražská 1738
393 01 Pelhřimov

Tel.: 974274258
Fax:
Email: pe.di@pcr.cz
ID DS: x9nhptc

(Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích) a TP 133 (Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích).

Zpracoval:
por. Ing. Zdeněk Mlčoch

npor. Bc. Rostislav Sůva
vedoucí oddělení



Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina územní odbor Pelhřimov

Požárnícká 1240, 393 01 Pelhřimov



HZSJX006SSX3
prvotní identifikátor

ADRESÁT:

WAY project s.r.o.
Ing. Michal Šedivý
Jarošovská 1126/II
377 01 Jindřichův Hradec

VYŘIZUJE: nrap. Tomáš Hrdoušek
TEL: 950281115 / FAX: 950281117
E-MAIL: tomas.hrdousek@hasici-vysocina.cz

PELHŘIMOV: 27.04.2020
POČET LISTŮ: 1
PŘÍLOHY: 0
Č.j.: HSJI- 1621-2/PE-2020
EV.Č.: PE-210/2020

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Žirovnice – ZTV Starý dvůr

Místo stavby: p.č. 2094/3, 2095/3, 2096/1, 2098/2, 2098/9, 2098/10, 2690/2, 2690/8, 2694/1, 2694/2, 3633/1, 3633/4, 3633/5, 3633/6, 3633/7, 3633/8, 3633/9, 3696/1, k.ú. Žirovnice

Stavebník: Město Žirovnice, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice

Předložená dokumentace: pro vydání stavebního povolení, zpracovatel WAY project s.r.o., Ing. Michal Šedivý, číslo ČKAIT 0102299, datum 3/2020, č. zakázky 1049, č. archivační 32/18

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina (dále jen „HZS Kraje Vysočina“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 27.4.2020 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

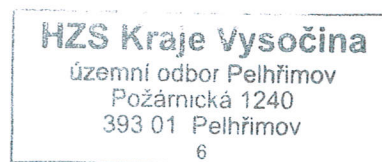
SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění:

HZS Kraje Vysočina vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Průvodní a Souhrnná technická zpráva (zpracovatel WAY project s.r.o., Ing. Michal Šedivý, číslo ČKAIT 0102299, datum 3/2020, č. zakázky 1049, č. archivační 32/18).
- Koordinační situační výkres (zpracovatel WAY project s.r.o., Ing. Michal Šedivý, číslo ČKAIT 0102299, datum 3/2020, č. zakázky 1049, č. archivační 32/18).

Posouzením předložené dokumentace dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., v rozsahu výše uvedených podkladů, dospěl HZS Kraje Vysočina k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "J. Hörner".

.....
plk. Ing. Jiří Hörner
ředitel územního odboru

Městský úřad Pelhřimov

WAY project s.r.o.
Jarošovská 1126/II
377 01 Jindřichův Hradec
-DS-

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	ČÍSLO JEDNACÍ	VYŘIZUJE	PELHŘIMOV
7.4. 2020	OŽP/635/2020-2	Slavětinský, Vrubel, Svoboda Kotrčová, Bouzek, Hemberová,	7. 5. 2020

Koordinované stanovisko MěÚ Pelhřimov k projektové dokumentaci podle § 4, odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu k projektové dokumentaci stavby "Žirovnice –ZTV Starý dvůr" pro stavební řízení.

Záměrem investora je stavba ZTV pro pozemky určené k výstavbě rodinných domů v obci a k.ú. Žirovnice na pozemcích p.č. 2094/3, 2095/3, 2096/1, 2098/2, 2098/9, 2098/10, 2655/11, 2690/2, 2690/8, 2694/1, 2694/2, 3633/1, 3633/4, 3633/5, 3633/9, 3691/110, 3691/112, 3691/168, 3691/169 a 3696/1. Stavba se nachází převážně po levé straně silnice II/132 mezi hřbitovem a rybníkem Starý dvůr ve Městě Žirovnice.

Jedná se o novou stavbu a stavbu trvalou. Stavba je navržena jako základní technická vybavenost pro uvažovanou stavbu rodinných domů. Účel užívání stavby je bezpečný a pohodlný pohyb chodců a bezpečný a plynulý provoz silničních vozidel po pozemních komunikacích. Stavba bude dále užívána pro odvádění dešťových a splaškových vod ze zpevněných ploch a RD, pro zásobování RD pitnou vodou a zemním plynem a pro veřejné osvětlení pozemních komunikací.

Vodovod -Součástí objektu vodovodu jsou celkem tři vodovodní řady: Řad A dl. 409.07 m, Řad A1 dl. 277.3 m a Řad A1-1 dl. 20.75 m.

Dešťová kanalizace – součástí objektu dešťové kanalizace jsou čtyři gravitační sběrače dešťové kanalizace: Sběrač B dl. 345.0 m, Sběrač B1 dl. 29.0 m, Sběrač B2 dl. 278.4 m a Sběrač B2-1 dl. 16.0 m.

Dešťové vody z lokality ZTV Starý dvůr budou převedeny pomocí dešťové kanalizace DN 300 přímo do rybníka Nuzov. V rybníku bude při snížení hospodářské hladiny o 7 cm a úpravou horní dluže zajištěno zdržení dešťových vod z lokality ZTV. Dešťová kanalizace je navržena pouze pro dešťové vody z chodníků, komunikací a veřejné zeleně. Dešťové vody ze střech jednotlivých rodinných domů a přilehlých pozemků rodinných domů musí být s ohledem na nemožné vsakováním likvidovány přes suché retenční nádrže. Retenční nádrže budou navrženy s regulovaným odtokem do veřejné dešťové kanalizace.

Splašková kanalizace- součástí objektu dešťové kanalizace jsou čtyři gravitační stoky a jeden výtlač splaškové kanalizace: Stoka C (výtlač) dl. 242.98 m, Stoka C1 dl. 178.70 m, Stoka C2 dl. 274. 98 m, Stoka C2-1 dl. 41.5 m a Stoka C2-2 dl. 14.50 m.

Součástí splaškové kanalizace je čerpací stanice se suchou a mokrou jímkou, dvěma čerpadly a česlicovým košem. Podrobné řešení čerpací stanice bude součástí dalšího stupně PD pro stavební povolení.

Investorem stavby je Město Žirovnice, IČO 00249505, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice.

Projektovou dokumentaci stavby zpracovala v 04/2020 firma WAY project s.r.o., 377 01 Jindřichův Hradec, Jarošovská 1126/II, IČO: 63906601.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Pelhřimov dává tato vyjádření, stanoviska a závazná stanoviska:

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad vydává podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů k výše uvedené dokumentaci **souhlasné závazné stanovisko** pro vydání stavebního rozhodnutí. Stavba je navržena v souladu se zájmy sledovanými vodním zákonem.

Upozorňujeme, že stavba veřejného řadu vodovodu a kanalizace je vodním dílem a podléhá povolení podle § 15 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon). Vodoprávním úřadem příslušným ve věci je MěÚ Pelhřimov, odbor ŽP. Podání na předepsaném formuláři dle vyhl. č. 432/2001 Sb., je nutno doplnit o příslušné přílohy, jejich součástí bude i stanovisko správce povodí.

Závazné stanovisko za úsek odpadového hospodářství

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) **s o u h l a s í** podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech a § 149 odst. 1 správního řádu s povolením stavby z hlediska nakládání s odpady ke stavbě: **”Žirovnice –ZTV Starý dvůr“ pro stavební řízení.** (dále jen „předmětná stavba“), Investorem stavby je Město Žirovnice, IČO 00249505, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice.

Projektovou dokumentaci stavby zpracovala v 03/2020 firma WAY project s.r.o., 377 01 Jindřichův Hradec, Jarošovská 1126/II, IČO: 63906601 (zástupce investora).

Odůvodnění:

Dne 7.4. 2019 obdržel Městský úřad Pelhřimov, odbor ŽP (dále jen „odbor ŽP MěÚ Pelhřimov“) písemnou žádost o vydání závazných stanovisek a vyjádření odboru ŽP na předmětnou stavbu, kterou podal zástupce stavebníka.

Přílohou žádosti je projektová dokumentace s názvem ýše uvedené akce pro územní řízení.: ZTV Vodná Kamenice nad Lipou, kterou zpracoval Antonín Hradil, Síd. Vajgar 696/III, 377 01 Jindřichův Hradec (autorizovaný technik č.a. 01001150), IČO 70668965

Odbor ŽP MěÚ Pelhřimov jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství nemá k uvedené akci námitek. Předložená projektová dokumentace byla podrobně a dostatečně v rozsahu pro územní řízení. Další stupeň PD bude podrobněji zpracován, budou v ní uvedeny druhy odpadů zařazené podle Katalogu odpadů, jejich odhadované množství a navržen způsob využití nebo odstranění odpadů.

Po prostudování předložených podkladů, došel správní orgán odpadového hospodářství k závěru, že vydání souhlasného závazného stanoviska k povolení stavby je možné bez podmínek.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle dalších zvláštních právních předpisů.

Poučení: Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat a opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 odst. 5 nebo § 149 odst. 6 správního řádu.

Vyjádření za úsek ochrany přírody a krajiny.

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí (dále jen ŽP) jako orgán státní správy ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, (dále jen „zákon“) vydává v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v platném znění toto vyjádření :

Projektovanou stavbou nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem, proto k navrženému záměru nemáme připomínek.

Vyjádření za úsek státní správy lesů

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí jako orgán státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „lesního zákona“) vydává v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění toto vyjádření.

V dané věci bylo vydáno závazné stanovisko k dotčení lesních pozemků pod č.j. OŽP/1471/2019-4 dne 2.8.2019.

Sdělení za úsek ochrany ovzduší

Záměr řešený v předložené projektové dokumentaci nevyžaduje vydání závazného stanoviska odborem životního prostředí Městského úřadu Pelhřimov z hlediska ochrany ovzduší k územnímu řízení podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší), protože není řešen stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.

Vyjádření za úsek ochrany zemědělského půdního fondu

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění (dále jen „zákon“) vydává v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění toto vyjádření.

Pro výše uvedenou stavbu byl vydán souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF na dotčeném pozemku náležejícím do ZPF dle § 9 odst. 8 zákona.

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby vydává toto stanovisko:

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, jako příslušný úřad územního plánování dle §6 odst.1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle §96b odst.3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr: „Žirovnice –ZTV Starý dvůr“. K žádosti byla předložena projektová dokumentace pro stavební řízení.

Na výše uvedený záměr vydal Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, jako příslušný úřad územního plánování, dne 14.10.2019 pod Č.j.:OV/1234/2019-2 závazné stanovisko a dne 12.2.2020 pod Č.j.: Výst 3/92/2020-3/Rozh vydal, na základě závazného stanoviska, MěÚ Žirovnice, odbor výstavby a ÚP Územní rozhodnutí o umístění stavby.

Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace je vyhotovena jako podklad pro vydání stavebního povolení (nejedná se o změnu v území resp. změnu územního rozhodnutí), zůstává výše uvedené závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 14.10.2019 pod Č.j.:OV/1234/2019-2 v platnosti.

Oddělení silničního hospodářství Městského úřadu Pelhřimov dává toto vyjádření:

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství, které je dle ust. § 40, odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích) příslušným speciálním stavebním úřadem a silničním správním úřadem ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, po posouzení Vaší žádosti a předloženého návrhu stavby sděluje, že nemá připomínek k předložené PD.

MěÚ Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství bude nad uvedeným záměrem dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") a podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů příslušným speciálním stavebním úřadem. Dále je nutné požádat o povolení komunikačního napojení dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích.

Odbor investiční – úsek pam. péče Městského úřadu Pelhřimov dává toto vyjádření:

Předložený projekt se dotýká zájmů státní památkové péče. Jelikož navržená stavba „Žirovnice – ZTV Starý dvůr“ bude realizována v ochranném pásmu hradu Žirovnice vyhlášeného odborem výstavby a ÚP ONV v Pelhřimově dne 24. 4. 1980 pod č. j. VÚP/880/80, bude MěÚ Pelhřimov, odbor investiční, vydávat závazné stanovisko ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Na základě zmocnění je k podpisu tohoto koordinovaného stanoviska oprávněn Ing. Josef Slavětínský, vedoucí odboru ŽP MěÚ Pelhřimov.

Ing. Josef Slavětínský
vedoucí odboru ŽP MěÚ Pelhřimov

Na vědomí: OV,OD,OI- elektronicky

Městský úřad Pelhřimov

Investiční odbor – úsek památkové péče

Město Žirovnice
IČ: 00249505
Cholunská 665
394 68 Žirovnice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE:	ČÍSLO JEDNACÍ:	VYŘIZUJE:	PELHŘIMOV:
20.3.2020	OI/70/2020-4	V. Kosová, DiS.	13.5.2020
Počet stran: 4			

Závazné stanovisko:

Závazné stanovisko k výstavbě pozemních komunikací a položení inženýrských sítí k plánovaným RD v Žirovnici na p.p.č. 2094/3, 2095/3, 2096/1, 2098/2, 2098/9, 2098/10, 2690/2, 2690/8, 2694/1, 2694/2, 3633/1, 3633/4, 3633/5, 3633/6, 3633/7, 3633/8, 3633/9, 3696/1, k. ú. Žirovnice, ochranné pásmo hradu Žirovnice vyhlášeného odborem výstavby a ÚP ONV v Pelhřimově dne 24. 4. 1980 pod č. j. VÚP/880/80.

Městský úřad Pelhřimov - investiční odbor, úsek památek jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na základě písemné žádosti investora, kterým je Město Žirovnice, IČ: 00249505, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice, došlé MěÚ Pelhřimov dne 20.3.2020, o vydání závazného stanoviska v předmětné věci, vydává dle § 14 odst. 2 zákona ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, podle vyhlášky č. 66/1988 Sb., podle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) v platném znění a po písemném vyjádření NPÚ ÚOP v Telči, č. j. NPÚ-372/25211/2020 ze dne 1. 4.2020 a došlé MěÚ Pelhřimov dne 2.4.2020 toto

závazné stanovisko:

Navrhovaná výstavba pozemních komunikací, vodovodu, kanalizace, veřejného osvětlení, terénní úpravy a úpravy vegetace k plánovaným RD po levé straně silnice II/132 mezi hřbitovem a rybníkem Starý dvůr v Žirovnici na p.p.č. 2094/3, 2095/3, 2096/1, 2098/2, 2098/9, 2098/10, 2690/2,

2690/8, 2694/1, 2694/2, 3633/1, 3633/4, 3633/5, 3633/6, 3633/7, 3633/8, 3633/9, 3696/1 v Žirovnici, k.ú. Žirovnice - ochranné pásmo hradu Žirovnice, dle předložené žádosti a PD: „Žirovnice – ZTV Starý dvůr“, vypracoval: WAY project s.r.o., IČ: 63906601, Jarošovská 1126/II, 377 01 Jindřichův Hradec, číslo zakázky: 1049, datum: 03/2020, se považují z hlediska státní památkové péče **za přípustné bez dalších podmínek.**

Odůvodnění

Předmětem navrhované stavby je především následující:

- Novostavba místních komunikací včetně chodníků, parkovacích ploch a samostatných sjezdů a novostavba podzemních vedení technické infrastruktury – vodovodu, kanalizace, veřejného osvětlení. Nově navržená technická infrastruktura bude napojena na stávající vedení podél silnice II/132 (vodovod a veřejné osvětlení) a v prostoru stávající ČOV (kanalizace).
- Nové místní komunikace se připojují na silnici II/132. Jde o silnici II. třídy ve vlastnictví kraje Vysočina s vozovkou šířky 5,50 m s krytem z asfaltového betonu. Silnice je v místě připojení ve směrovém oblouku o poloměru cca 250 m. Podél silnice jsou mělké příkopy nebo svah přímo na okolní terén. Na straně k plánované stavbě základní technické vybavenosti (ZTV) je podél silnice za příkopem stezka pro pěší lemovaná stromy a stožáry veřejného osvětlení.
- Součástí stavby je samostatný chodník od slepého konce osy „A“ směrem k rybníku Nuzov v délce 84,50 m a samostatný chodník pro průchod mezi parcelami na stezku podél silnice II/132 v délce 34,74 m.
- Stávající veřejné osvětlení bude rozšířeno podél nově navržených místních komunikací ZTV, celkem je navrženo 22 stožárů se svítidly LED.
- Kácení dřevin je navrženo v místě připojení nové místní komunikace na silnici II/132. Jedná se o čtyři stromy průměru kmene 200 mm až 1000 mm. V trase dešťové kanalizace u silnice II/132 bude pokácen jeden strom o průměru kmene 200 mm, který zasahuje do ochranného pásma kanalizace. V trase splaškové kanalizace přes pozemek p.č. 2095/3 budou vykáceny stávající stromy, v počtu 6 ks, které zasahují do ochranného pásma kanalizace. V areálu ČOV budou pokáceny keře v trase splaškové kanalizace. Pokácení označených stromů: č. 10 – *Tilia cordata*, lípa srdčitá (stavba komunikace); č. 19 – *Tilia cordata*, lípa srdčitá (nové inženýr. sítě); č. 23 – *Tilia cordata*, lípa srdčitá (rozhled – komunikace); č. 24 – *Acer pseudoplatanus*, javor klen (sežehnutí bleskem + rozhled – komunikace); č. 25 – *Tilia cordata*, lípa srdčitá (rozhled – komunikace), č. 35 – *Betula pendula*, bříza bělokorá + *Quercus robur*, dub zimní + *Corylus avellana*, líska obecná + *Sambucus nigra*, bez černý (250 m², nové inženýrské sítě).
- Nová výsadba stromů {celkový počet vysázených dřevin (OK 14 – 16 cm): 42 ks – *Sorbus aucuparia* (4 ks), *Carpinus betulus* (18 ks), *Tilia cordata* 'Greenspire' (20 ks).}.
- Nová výsadba keřů {celkový počet keřů: 219 ks – *Forsythia intermedia*, *Philadelphus coronaria*, *Syringa vulgaris* 'Ludwig' / 'Charles Joly', *Weigelia floribunda* 'Rubra', *Corylus avellana*, *Ligustrum vulgare*, *Taxus baccata*.}.
- Nové zelené plochy a svahy násypů a zářezů se ohumusí ornici v tloušťce 100 mm a osejí trávou.

Plánovaná stavba se nachází na levém břehu potoka Žirovnice zčásti na území s archeologickými nálezy ÚAN I (Žirovnice – středověké jádro) a z části na území s archeologickými nálezy ÚAN III, proto je možné, že stavba může narušit archeologické situace.

Dne 2.10.2019 bylo příslušným orgánem státní památkové péče vydáno závazné stanovisko č.j. OI/234/2019-6 s podmínkou týkající se odstranění stromů a keřů. Tato podmínka byla zapracována do předložené projektové dokumentace, která byla též předem konzultována se zástupci NPÚ ÚOP v Telči.

Realizace navržené stavby nebude mít negativní dopad na ochranné pásmo hradu Žirovnice. V blízkosti stavby se nalézá mj. prohlášená nemovitá kulturní památka kostel sv. Jiljí včetně areálu na parcelách st.p.č. 238 a 237, p.p.č. 2565/1, k.ú. Žirovnice vedený na ÚSKP ČR pod reg. č. 24514/3-3376. Z pohledu státní památkové péče je možné odstranit dřeviny v období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřevin, a to v období vegetačního klidu, tj. od 1. listopadu do 31. března.

Sdělujeme Vám, že dle § 22 odst. 2) cit. zákona má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Zda předmětné území je územím s archeologickými nálezy si stavebník ověří buď přímo u Archeologického ústavu AV ČR, Letenská 4, Praha 1 nebo u jiné organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů, mj. Jihočeské muzeum, oddělení archeologie, Dukelská 1, 370 51 České Budějovice.

O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím městského (obecního) úřadu. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.

Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změn až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezu, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením. Formulář oznámení o stavebním či jiném záměru je dostupný na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html> a lze ho poslat elektronicky na emailovou adresu sekretariat@arub.cz.

NPÚ ÚOP Telč ve svém odborném vyjádření upozorňuje na následující normy:

„ČSN 83 9021: Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba (datum účinnosti: 01/03/2006),

ČSN 46 4902: Výpěstky okrasných dřevin. Společná a základní ustanovení (datum účinnosti: 1. 1. 1984),

ČSN 83 9061: Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (datum účinnosti: 01/03/2006),

ČSN 83 9011: Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou (datum účinnosti: 01/03/2006),

ČSN 83 9031: Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání (datum účinnosti: 01/03/2006).“

Žádost byla podána dne 20.3.2020 na MěÚ Pelhřimov, který si dne 27.3.2020 vyžádal odborné vyjádření na NPÚ ÚOP Telč (dodáno do datové schránky a doručeno z datové schránky dne 27.3.2020).

Toto závazné stanovisko bylo vydáno na základě písemné žádosti investora, kterým je Město Žirovnice, IČ: 00249505, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice, a po odborném vyjádření NPÚ ÚOP v Telči č. j. NPÚ-372/25211/2020 ze dne 1. 4. 2020 a je v souladu se zájmy památkové péče.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku dotčeného orgánu se nelze samostatně odvolat. Odvolání je možné teprve proti rozhodnutí správního orgánu tj. stavebního úřadu, které je podmíněno tímto závazným stanoviskem (§ 149 odst. 4 správního řádu).

Otisk úředního razítka

Vendula Kosová, DiS.
úředník úseku památkové péče
MěÚ Pelhřimov - OI

Obdrží:

Město Žirovnice, IČ: 00249505, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice

Na vědomí:

NPÚ ÚOP v Telči, Hradecká 6, 588 56 Telč

MěÚ Žirovnice, odbor výstavby, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice

WAY project s.r.o., Jarošovská 1126/II, 377 01 Jindřichův Hradec