Pohled západní, východní - nový stav

Pohled západní

Pohled východní

Poznámka:

V původním stavu okno již vyměněno

perimetr + soklová dekorativní omítka

minerální vata + silikonová omítka

SKLADBA S01 - Obvodová stěna

vnitřní povrchová úprava	~10 mm
zdivo z plných cihel	450 mm
vnější povrchová úprava	~30 mm
penetrační nátěr podkladu	-
lepicí a stěrková hmota	10 mm
tepelná izolace z pěnového polystyrenu EPS 100 F	120 mm
základní vrstva – stěrková hmota + výztužná skleněná síťovina	4
penetrační nátěr	-
tenkovrstvá omítka na silikonové bázi, zrnitosti 1,5 mm, škrábaná struktura	1,5 mm

SKLADBA S02 - Obvodová stěna vikýře

vnitřní povrchová úprava	~10 mm
zdivo z děrovaných tvarovek na P+D	440 mm
vnější povrchová úprava	~30 mm
penetrační nátěr podkladu	-
lepicí a stěrková hmota	10 mm
tepelná izolace z pěnového polystyrenu EPS 100 F	120 mm
základní vrstva – stěrková hmota + výztužná skleněná síťovina	4
penetrační nátěr	-
tenkovrstvá omítka na silikonové bázi, zrnitosti 1,5 mm, škrábaná struktura	1,5 mm

SKLADBA S03 - Obvodová stěna, sokl

vnitřní povrchová úprava	~10 mm
zdivo z plných cihel	450 mm
vnější povrchová úprava	~30 mm
penetrační nátěr podkladu	-
lepicí a stěrková hmota	10 mm
tepelná izolace z pěnového polystyrenu EPS vypěněného do formy "-perimetru"	120 mm
základní vrstva – stěrková hmota + výztužná skleněná síťovina	4
penetrační nátěr	-
tenkovrstvá omítka na silikonové bázi, zrnitosti 1,5 mm, škrábaná struktura	1,5 mm

Poznámka:

Zateplovací systém bude založen v úrovni povrchové úpravy okolního terénu.
Minimálně do výšky 300 mm nad přilehlý upravený terén bude pro zateplení použita tepelná izolace z pěnového polystyrenu vypěněného do formy "perimetru" pro soklí tl. 120 mm. Do výšky 1,0 nad upravený terém bude použita minerální vata a dále v počátcích pásech okolo výplní otvorů.
V soklové oblasti plochých střech – teras bude min. Do výšky 300 mm nad úroveň pochůzné vrstvy použit tepelný izolant z pěnového polystyrenu vypěněného do formy "perimetru" pro soklí tl. 80 mm, který bude chráněn novou hydroizolační vrstvou ploché střechy vytaženou na navazující svislé povrchy.
Povrchová úprava fasády bude tvořena tenkovrstvou omítkou na silikonové bázi, zrnitosti 1,5 mm bázi, škrábaná struktura, soklová část bude provedena speciální soklovou tenkovrstvou dekorativní omítkou a to minimálně však 300 mm nad upravený terén.
Dále je navrženo z důvodu eliminace tepelných mostů a také s ohledem na celkovou regeneraci objektu zateplit horizontální konstrukci terasy nad 1NP na jejím spodním líci tepelnou izolací z fasádních desek z podélných minerálních vláken určených pro kontaktní zateplovací systémy tl. 40 mm.
Dekorační římsy na fasádě budou zachovány, z čela budou zatepleny EPS 100 F tl. 120 mm, vodorovné části budou zatepleny EPS 100 F tl. 40 mm. Střešní římsy budou zespodu zatepleny minerální vatou tl. 40 mm. Všechny římsy mimo střešníbudou nově oplechovány FeZn plechem jednostranně lakovaným z výrobý.

Demontované ocelové zábradlí bude nahrazeno novým z ocelového profilu jackl 20x20x2 mm se základním ochranným syntetickým antikorozním nátěrem v jedné vrstvě a dále vrchním krycím akrylátovým nátěrem ve dvou vrstvách v barevném provedení dle RAL 8012.
Vnější omítku zděných sloupků je navrženo vyspravit a opatřit novou omítkou s tím, že je třeba na napenetrovaný a případně vyspravený a vyrovnaný povrch nanést stěrkovou hmotu s výztužnou tkaninou a následně provést tenkovrstvou silikonovou omítku ve škrábané struktuře.

V současnosti jsou svislé svody ze střechy vedeny v nice ve zdivu, v novém stavu je navrženo toto zachovat a překrýt tepelným izolantem ETICS. Potrubí vedené pod ETICS bude z PP HT DN 100.

Pozn. 1:
Podél východní a jižní fasády objektu je navrženo suterénní okna odstranit bez náhrady, otvory (900x600 šířky oslání 450 mm) zazdít keramickými tvarovkami a odvodějřívod vzduchu zajistit zaseknáním plastové trubky do vnějšího líce zdiva a zakrýt trubky na vnější fasádě i na na vnitřním líci za strany sklepa krycí plastovou mřížkou s jemnou síťkou proti hmyzu.
Po zazdění otvoru a zaseknání a zapravení větrací tvarovky bude stěna dvorku provrtána na několika místěch, poté suterénní stěna objektu do prostoru dvorku napenetrována, očistí se a napenetruje u dvo dvorku a natáví se na stěnu objektu a dno dvorku 1x SBS modifikovaný asfaltový pás s nosnou vložkou ze skleněné rohože k hydroizolaci se přilozti nopová fólie s výškou nopů 8 mm s nakašírovanou textilií směrem od objektu a provede se zasypání prostoru dvorku štěrkem frakce max. 16/32 mm s ručním hutněním přitěžné 100 mm pod okraj okolního terénu.
Zásyp anglických dvorků podél jižní fasády bude překryt monolitickou betonovou deskou tl. 100 mm vyztuženou kari sítí 100x100x4 dilatovanou od fasády a dále dilatována po max. 2,0 m své délky. Deska bude kopírovat rozměr zděného světlíku, pro její vybudování bude po obvodě světlíku vytvořeno dočasné dřevěné bednění. Spád desky směrem od objektu 3°. Povrch desky bude natřech ochranným nátěrem na betonové konstrukce na bázi akrylátové disperze ve dvou vrstvách.

Pozn. 2:
V rámci aplikace ETICS na štítové stěny vikýřů střešních nástaveb je nezbytné provést zvětšení přesahu šikmé střechy o 300 mm – tj. šíře jedné tašky (uvažuje se doplnění střešní tašky Bramac Natura režná) v délce šikminy 4,85 m.

Pozn.3
U balkonových dveří je nezvytné ubourání části zdiva, viz. detail B.

ATELIER DEK	AKCE: **PROJEKT SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU** **Bytový dům Mírové náměstí 259 - 261, 273 03 Stochov**		
	PROJEKTANT: DEKPROJEKT s.r.o. Tiskařská 10/257, PRAHA 10, 108 00 TEL 234 054 284 FAX 234 054 291	OBJEDNATEL: Město Stochov J. Šípka 486 273 03 Stochov	
	STUPEŇ DOKUMENTACE:	Dokumentace pro provedení stavby	PARÉ:
	ČÁST DOKUMENTACE:	D.1.1. Architektonicko-stavební řešení	
	OBSAH VÝKRESU:	Pohled západní, východní - nový stav	
	VYPRACOVAL: Ing. Lucie Lohniská	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Luboš Káně	FORMÁT 10x A4
			DATUM: květen 2014
			MĚŘÍTKO: 1:100
	KONTROLOVAL: Ing. David Tesař		Č. ZAKÁZKY: 2014-0059556-LoHL
		Pořadové číslo v deníku autorizované osoby: 2869	ČÍSLO VÝKRESU: D.1.1.b) 06