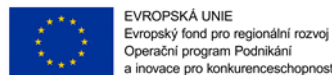


ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1/2019



1) Identifikace zadavatele

Zlínské stavby a.s.
Zlín, K majáku 5001, PSČ 76123
Libor Matejička
+420 777 916 590
matejicka@zlinkestavby.cz

2) Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

Úspora energie - Areál Březůvky

Předmětem zakázky je snížení energetické náročnosti budovy výměnou kotle, kotlového okruhu, elektroinstalace, zateplení objektu a výměna stávajících oken.

Bližší specifikace předmětu zakázky je uvedena v následujících přílohách zadávací dokumentace:

1. Projektová dokumentace.
2. Výkaz výměr projektu.

3) Předpokládaná hodnota zakázky

- Předpokládaná cena zakázky je cca 13 370 000 Kč.

4) Doba a místo plnění zakázky

DOBA: do 31.3.2020

MÍSTO: Březůvky 275, 274, PSČ 763 45

5) Prokázání kvalifikace

Kvalifikační předpoklady – Zadavatel požaduje předložení kopie **VOR** (pro prokázání profesní způsobilosti v souladu s § 77 ZZVZ) a **čestné prohlášení-Příloha č.2** přesně podle § 74 ZZVZ (pro prokázání základní způsobilosti pro plnění zakázky), nebo jiného obdobného dokladu. Doklady nesmí být starší než 3 měsíce!

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání:

5.1 Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

Technické kvalifikační předpoklady:

Prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje rovněž v souladu s podmínkami definovanými v oznámení o zahájení zadávacího řízení prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako dle § 79 zákona a to předložením těchto dokladů:

5.2 seznam prací v rámci zateplení obvodového pláště a půdy a dalších navazujících prací,

provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění zateplení obvodového pláště a půdy a dalších navazujících prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně; minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena:

- na nejméně 3 dokončené stavby, zateplení obvodového pláště a půdy a dalších navazujících prací, kde hodnota činila minimálně 6,685 mil. Kč bez DPH

Požadovaný údaj o splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatel prokáže:

5.3 uvedením seznamu stavebních prací a přiložením osvědčení objednatelů alespoň pro stavby, kterými dodavatele prokazuje splnění minimální úrovně kvalifikace

6) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Elektronické podání nabídky není povoleno. Nabídky zaslané e-mailem nebo faxem jsou vyloučeny, protože není zaručeno nezbytné obchodní tajemství. To platí i v případě, že přenos je prováděn e-mailem nebo faxem na základě písemného podání.

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny – všechny ceny bez DPH, včetně ceny dopravy.

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku, nezodpovídáme za obsah nabídky. Nabídky dané ústně, dálkově nebo předem ohlášené nebudou vzaty v úvahu. Nebudou hrazeny náklady vzniklé za vypracování nabídky

Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Nabídka musí obsahovat všechny požadované informace, prohlášení a ceny. Musí být vyhotovena písemně a podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Jakékoli změny a opravy předložených informací nabídky musí být bez pochybností pro vyhodnocení nabídky. Nabídka musí být označena a jako taková musí být dodána v uzavřené obálce nebo kartonové krabici s následujícím nápisem:

Zlínské stavby a.s.

Zlínské stavby a.s., odštěpný závod Újezd,

Újezd 390, 76325

Neotvírat! – Nabídka pro výběrové řízení:

Úspory energie – Areál Březůvky

Nabídka uchazeče bude zpracována v písemné formě výhradně **českém**, a v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci.

7) Způsob zpracování nabídkové ceny

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny – všechny ceny bez DPH, včetně nákladů dopravy.

8) Kritéria a způsob hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je výše nabídnuté ceny nabídky bez DPH společně s dobou realizace od podpisu smlouvy v kalendářních dnech v níže uvedeném poměru hodnot:

Nabídková cena bez DPH	váha 55%
Doba realizace v kalendářních dnech	váha 45%

Každé hodnotící kritérium nabývá hodnot na škále od 0 do 100 při čemž hodnota 100 je maximálním ziskem.

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou zakázku stanoven takto:

8.1 Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnížší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

8.2 Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

8.3 Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

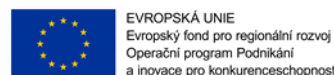
Sestavení pořadí nabídek:

Získané body v příslušném dílčím kritériu budou vynásobeny přidělenou vahou. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek na prvních třech pořadích, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu nabídková cena.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1/2019



9) Otevírání nabídek

DOBA: 16.12.2019, 9:00h

MÍSTO: Zlínské stavby a.s., odštěpný závod Újezd, Újezd 390, 76325

10) Obchodní podmínky

Součástí nabídky musí být **podepsaný návrh smlouvy**, který respektuje všechny požadavky této zadávací dokumentace, včetně dodacích lhůt, záruky, technických požadavků a ostatních podmínek dle požadavků zadávací dokumentace včetně následujících platebních podmínek. SPLATNOST FAKTUR JE STANOVENA NA 30 DNŮ.

11) Lhůta a místo pro předkládání nabídky

Lhůta podávání nabídek do data: 16.12.2019, 9:00h

Místo: Zlínské stavby a.s., odštěpný závod Újezd, Újezd 390, 76325

12) Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

13) Vysvětlení zadávacích podmínek

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

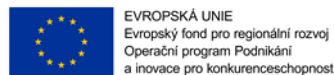
Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu u uvedenou v předchozí větě.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě dle předcházejícího odstavce, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení lhůtu dle bodu dle předcházejícího odstavce.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku podle vysvětlení zadávací dokumentace a Pravidel pro výběr dodavatelů (s účinností od 23.10.2019), zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1/2019



14) Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje, že může **oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele**. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o dílo se žádným uchazečem.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení Výběrového řízení v kterémkoliv okamžiku až do uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem, a to bez udání důvodu.

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení
3. Smlouva o dílo
4. Položkové rozpočty

8.11.2019, ve Zlíně, Ing. Tomáš Hlavička v.r.