

MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU
odbor výstavby a životního prostředí
Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
tel.: 494 509 111, e-mail: e-podatelna@rychnov-city.cz

Č.j.: MURK-OVŽP-22521/2025-Po

S.z.: 3188/2025

Číslo řízení ISSŘ: R/202541045

Oddělení: stavební úřad

Vyřizuje: Ing. Petra Ponková

e-mail: Petra.Ponkova@rychnov-city.cz

Rychnov nad Kněžnou, dne 8. dubna 2025

1. DŽV Rychnov nad Kněžnou a.s., IČO 47468050, Černíkovice č. p. 141, 517 04
Černíkovice zast. BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o., IČO 25317873, Karlov č. p. 169/88,
594 01 Velké Meziříčí
2. MĚSTO SOLNICE, Masarykovo náměstí č. p. 1, 517 01 Solnice
3. ZEAS Podorlicko a.s., Trnov č. p. 99, 517 33 Trnov u Dobrušky
4. Soňa Klímová, Kvasiny č. p. 101, 517 02 Kvasiny
5. Vladimír Schejbal, Kaplická č. p. 895/31, Podolí, 140 00 Praha 4
6. Eva Schejbalová, Kaplická č. p. 895/31, Podolí, 140 00 Praha 4
7. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č. p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03
Hradec Králové 3

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ ZMĚNY ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

Dne 11.2.2025 podalo DŽV Rychnov nad Kněžnou a.s., IČO 47468050, Černíkovice č. p. 141, 517 04 Černíkovice, zast. BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o., IČO 25317873, Karlov č. p. 169/88, 594 01 Velké Meziříčí žádost o povolení změny záměru před dokončením: **Sklad kejdý Ještětice** na pozemku: stavební parcela číslo 114, pozemková parcela číslo 501/2, 501/3 v katastrálním území Ještětice, na kterou Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí vydal dne 29.8.2024 společné povolení záměru pod č.j. MURK-OVŽP-63654/2024-Po.

Po projednání žádosti o změnu záměru před dokončením v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán dle ustanovení § 30 odst. 3, písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen "stavební zákon") a ustanovení § 10 a § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2024 Sb., správní řád, v platném znění, rozhodl podle § 224 stavebního zákona takto:

Změna shora uvedeného nedokončeného záměru na pozemku: stavební parcela číslo 114, pozemková parcela číslo 501/2, 501/3 v katastrálním území Ještětice se

p o v o l u j e

v tomto rozsahu: změna výšky jímek na 8,0 m (bez zastřešení)

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Dokumentaci změny stavby vypracovala Ing. Marie Hromková.

Odůvodnění

Dne 11.2.2025 obdržel Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí žádost o povolení změny záměru před dokončením: Sklad kejdy Ještětice na pozemku: stavební parcela číslo 114, pozemková parcela číslo 501/2, 501/3 v katastrálním území Ještětice, kterou podalo DŽV Rychnov nad Kněžnou a.s., IČO 47468050, Černíkovice č. p. 141, 517 04 Černíkovice, zast. BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o., IČO 25317873, Karlov č. p. 169/88, 594 01 Velké Meziříčí. Uvedeným dnem bylo řízení o změně záměru před dokončením zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 5.3.2025 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Žádost o změnu záměru před dokončením byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a stanovisky:

- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení změny záměru před dokončením, posoudil shromážděná stanoviska a připomínky a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Projektová dokumentace stavby byla zpracována oprávněnou osobou a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (dále jen „správní řád“) odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí, nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Hradec Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou odboru výstavby a životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 7. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má odvolání odkladný účinek. Odvolací lhůta pro podání odvolání začíná běžet následující den po dni doručení rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolené změny záměru nesmí být zahájeny, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Petra Ponková
referent odboru

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 4, písm. c) ve výši 5000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 5000,- Kč byl uhrazen dne 06.03.2025.

1. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení silniční úřad a úřad územního plánování, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
2. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
3. archiv

Příloha:

