



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Název VZ:	„Snížení energetické náročnosti administrativní budovy AFC Servis DC, a.s. – Část A – FVE“
Druh a režim VZ:	podlimitní VZ na dodávky, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení ZZVZ
VZ na profilu zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/e07b1b2a-7377-44ce-9ccf-d27887e837f4/zakazka/P25V00000001

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Zadavatel:	AFC Servis DC a.s.
IČO:	272 74 691
Adresa sídla:	Březová 62/137, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem této zakázky je dodávka a montáž FVE za účelem snížení energetické náročnosti administrativní budovy AFC Servis DC a.s. Objekt se nachází na adrese Březová 52/137, 405 02 Děčín. Projekt řeší instalaci fotovoltaické elektrárny (FVE) o jmenovitém výkonu 99,9 kWp. Vyrobená elektrická energie bude zpracována v rámci objektu. Případné přebytky elektrické energie budou dodány do distribuční sítě. Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v projektové dokumentaci a výkazu výměr k ocenění – přílohy č. 7 a 8 Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace.

CPV kódy/NIPÉZ:

Elektroinstalační práce	45310000-3
Solární panely	09331000-8
Solární fotovoltaické moduly	09331200-0
Instalace a montáž solárních zařízení	09332000-5
Instalace a montáž elektrického vybavení	51110000-6

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

1 482 700 Kč bez DPH

b) Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ.



c) Označení účastníků zadávacího řízení, včetně jejich nabídkových cen

Pořadí nabídky podle data a času doručení	Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena bez DPH	Lhůta na zhotovení díla v kalendářních dnech
N1	KEROSIN s.r.o., IČO: 09095861, sídlem Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4	1.717.171,00 Kč	30
N2	ABISUN CZ, SE, IČO: 07940661, sídlem Na Kazance 634/7, Troja, 171 00 Praha 7	1.970.000,00 Kč	40
N3	Enado s.r.o., IČO: 14041936, sídlem Revoluční 464/351 37 Luby	1.692.118,00 Kč	50
N4	Milan Vaniš (OSVČ), IČO: 47763230, sídlem Libušín 622, 417 41, Krupka	1.482.700,00 Kč	30
N5	SESTERA s.r.o., IČO: 17799384, sídlem J. V. Sládka 1330/14, 415 01 Teplice	1.968.334,37 Kč	65
N6	VIAPOWER s.r.o., IČO: 11737565, sídlem Baumanova 48, 250 82 Horoušany	1.868.127,80 Kč	35
N7	All4fve s.r.o., IČO: 09238140, sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno	1.397.060,00 Kč	60
N8	MICo EWC s.r.o., IČO: 07901429, sídle Karlova 933/7, Maloměřice, 614 00 Brno	1.839.000,00 Kč	65
N9	ENERGOSOL s.r.o., IČO: 11782005, sídlem Jelenice 61, 277 31 Malý Újezd	1.678.200,00 Kč	45
N10	Tresolis s.r.o., IČO: 19380216, sídlem Běhounská 115/4, Brno-město, 602 00 Brno	1.977.700,00 Kč	60
N11	AEKO s.r.o., IČO: 28347200, sídlem Špitálka 461/21a, Trnitá, 602 00 Brno	1.728.766,25 Kč	30
N12	Planergy s.r.o., IČO: 17173671, sídlem Kubánské náměstí 1323/16, Vršovice, 100 00 Praha 10	1.428.250,00 Kč	35

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení, včetně odůvodnění jejich vyloučení

NERELEVANTNÍ, žádný z účastníků nebyl vyloučen.

e) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Vybraný dodavatel:

Milan Vaniš (OSVČ), IČO: 47763230, sídlem Libušín 622, 417 41, Krupka

Odůvodnění:

Na základě hodnocení a posouzení nabídek podaných do zadávacího řízení na výše identifikovanou zakázku byla jako ekonomicky nejvýhodnější a splňující zadávací podmínky vyhodnocena a posouzena nabídka účastníka Milan Vaniš (IČO: 47763230). Hodnocení nabídek bylo provedeno podle stanovených hodnoticích kritérií a nabídka vybraného dodavatele získala nejvyšší počet bodů dle stanovených hodnoticích kritérií a jejich vah. Dále komise provedla posouzení nabídky účastníka Milan Vaniš (IČO: 47763230), jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Komise danou nabídku po doplnění posoudila jako vyhovující zadávacím podmínkám a obsahující veškeré požadované dokumenty uvedené v zadávacích podmínkách, které prokazují splnění zadávacích podmínek ze strany dodavatele.

Hodnocení nabídek bylo provedeno podle hodnoticích kritérií stanovených v zadávacích podmínkách:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti (§ 114 ZZVZ). Pro hodnocení nabídek jsou stanovena následující hodnoticí kritéria:

	HODNOTICÍ KRITÉRIA	VÁHA V %
A.	Nabídková cena v Kč bez DPH	70
B.	Lhůta na zhotovení díla (v kalendářních dnech) <i>min. 30 kalendářních dnů, max. 75 kalendářních dnů od uzavření smlouvy</i>	30

Bodové vyhodnocení viz Hodnoticí tabulka – příloha č. 1 Písemné zprávy.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí	Název účastníka	Nabídková cena bez DPH	Lhůta na zhotovení díla (v kalendářních dnech)
1.	Milan Vaniš (OSVČ)	1 482 700,00 Kč	30
2.	Planergy s.r.o.	1 428 250,00 Kč	35
3.	KEROSIN s.r.o.	1 717 171,00 Kč	30
4.	AEKO s.r.o.	1 728 766,25 Kč	30
5.	All4fve s.r.o.	1 397 060,00 Kč	60
6.	ENERGOSOL s.r.o.	1 678 200,00 Kč	45
7.	VIAPOWER s.r.o.	1 868 127,80 Kč	35
8.	Enado s.r.o.	1 692 118,00 Kč	50
9.	ABISUN CZ, SE	1 970 000,00 Kč	40
10.	MICo EWC s.r.o.	1 839 000,00 Kč	65
11.	Tresolis s.r.o.	1 977 700,00 Kč	60
12.	SESTERA s.r.o.	1 968 334,37 Kč	65

f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)
NERELEVANTNÍ, bez poddodavatelů.

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem
NERELEVANTNÍ, nebylo použito JŘSÚ nebo řízení se soutěžním dialogem.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění
NERELEVANTNÍ, nebylo použito JŘBÚ.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu
NERELEVANTNÍ, nebyl použit zjednodušený režim.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení
NERELEVANTNÍ, zadávací řízení nebylo zrušeno.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků
NERELEVANTNÍ, při podání nabídky byly jako komunikační prostředky použity elektronické prostředky. Nabídky byly podávány prostřednictvím elektronického nástroje **e-zakazky.cz**.

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření
NERELEVANTNÍ, nebyl zjištěn střet zájmů konkrétních osob a nebyla přijata žádná opatření.

m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části, včetně odůvodnění postupu
NERELEVANTNÍ, podlimitní veřejná zakázka.

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ
NERELEVANTNÍ, nebyl stanoven požadavek na prokázání ekonomické kvalifikace.

Přílohy:

1. Hodnoticí tabulka

V Děčíně dne 24. 4. 2025



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

AFC Servis DC a.s.

Pořadí nabídky podle data doručení	Podání nabídky (den a čas):	Název účastníka/dodavatele	Nabídková cena v Kč bez DPH (max. 1 990 000 Kč)	Body dle vzorce	Váha 70%	Lhůta na zhotovení díla (v kalendářních dnech) - min. 30 a max. 75 kalendářních dnů od uzavření smlouvy	Body dle vzorce	Váha 30%	Body celkem	Pořadí dle hodnocení
N1	27.2.2025 v 14:19 hod.	KEROSIN s.r.o.	1 717 171,00 Kč	81,36	56,95	30	100,00	30,00	86,95	3.
N2	28.2.2025 v 11:18 hod.	ABISUN CZ, SE	1 970 000,00 Kč	70,92	49,64	40	75,00	22,50	72,14	9.
N3	28.2.2025 v 15:09 hod.	Enado s.r.o.	1 692 118,00 Kč	82,56	57,79	50	60,00	18,00	75,79	8.
N4	2.3.2025 v 9:03 hod.	Milan Vaniš	1 482 700,00 Kč	94,22	65,96	30	100,00	30,00	95,96	1.
N5	2.3.2025 v 15:37 hod.	SESTERA s.r.o.	1 968 334,37 Kč	70,98	49,68	65	46,15	13,85	63,53	12.
N6	3.3.2025 v 8:57 hod.	VIAPOWER s.r.o.	1 868 127,80 Kč	74,78	52,35	35	85,71	25,71	78,06	7.
N7	3.3.2025 v 9:00 hod.	All4ve s.r.o.	1 397 060,00 Kč	100,00	70,00	60	50,00	15,00	85,00	5.
N8	3.3.2025 v 9:07 hod.	MICo EWC s.r.o.	1 839 000,00 Kč	75,97	53,18	65	46,15	13,85	67,02	10.
N9	3.3.2025 v 9:08 hod.	ENERGOSOL s.r.o.	1 678 200,00 Kč	83,25	58,27	45	66,67	20,00	78,27	6.
N10	3.3.2025 v 9:42 hod.	Tresolis s.r.o.	1 977 700,00 Kč	70,64	49,45	60	50,00	15,00	64,45	11.
N11	3.3.2025 v 9:48 hod.	AEKO s.r.o.	1 728 766,25 Kč	80,81	56,57	30	100,00	30,00	86,57	4.
N12	3.3.2025 v 9:58 hod.	Planergy s.r.o.	1 428 250,00 Kč	97,82	68,47	35	85,71	25,71	94,19	2.