

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stávající objekt pro bydlení v ulici K Jídelně č.p 635 ve Rtyni v Podkrkonoší, který byl v minulém roce zateplen kontaktním zateplovacím systémem.

Objekt lze rozdělit na dvě části:

Hlavní část je bytová třípodlažní zděná část objektu s podsklepením a podkrovím, zastřešená valbovou střechou se sklonem střešních rovin cca 39°, orientace hřebene JV-SZ.

Ve 2.části se nachází Malý kulturní sál; jedná se o přízemní podsklepenou část objektu, která je orientovaná kolmo na třípodlažní část objektu (JZ-SV), zastřešená střechou sedlovou a v severovýchodní části valbovou. Orientace hřebene sedlové střechy JZ-SV, valbová střecha má orientaci hřebene JV-SZ.

Objekt je převážně symetrický dle osy JZ – SV.

Záměrem investora je výměna střešní krytiny na hlavní části objektu – bytovém domě. Po obvodu objektu bude dotčen stavbou lešení pozemek p.p.č.1933/22 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší. Střešní krytinu tvoří eternitové šablony, která předpokládá výskyt azbestových vláken.

Pozemek st.p.č. 697 je veden v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Jedná se o stávající objekt k bydlení ve Rtyni v Podkrkonoší. Objekt slouží k bydlení a i po provedení výměny střešní krytiny se účel užívání nezmění.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je pozemek i objekt na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší v majetku investora – Města Rtyně v Podkrkonoší. Také dotčený pozemek p.č. 1933/22 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší v majetku investora – Města Rtyně v Podkrkonoší.

Objekt se nachází v zastavěném území města Rtyně v Podkrkonoší.

Pozemek se nachází mimo záplavové i poddolované území.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území

Pozemek se nachází v zastavěném území města Rtyně v Podkrkonoší.

Výměna střešní krytiny nemá vliv na územní plánování.

d) výčet a závěry průzkumů,

Byla provedena prohlídka půdního prostoru a fotodokumentace střechy. Bylo zjištěno, že na stavbě se vyskytuje střešní krytina z eternitu, která předpokládá výskyt azbestových vláken. Jiné látky škodlivé pro životní prostředí nebyly zjištěny.

Jiné průzkumy nebyly provedeny.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu,

Bez požadavku.

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Pozemek ani objekt na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně ani ve zvláště chráněném území, nespadá do soustavy NATURA 2000. Taktéž zde není záplavové ani poddolované území.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Výměna střešní krytiny na objektu nebude mít vliv na okolní pozemky. Po dobu provádění bouracích prací dojde v bezprostředním okolí objektu k přechodnému zhoršení životního prostředí vlivem stavební činnosti (hluk, prach). Při používání mechanizačních prostředků nutno dodržet bezpečnostní předpisy na provoz těchto zařízení – např. zamezení k uvolňování azbestových vláken do ovzduší, úniku ropných produktů do půdy apod. Práce s hlučnými mechanizmy budou prováděny v časovém rozmezí od 7:00 do 21:00 hodin.

Odtokové poměry v území se nemění, dešťová voda z objektu je svedena do dešťové kanalizace. Dojde pouze k výměně okapových žlabů a napojení na stávající svody.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nemá požadavky na zábor ZPF ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Ochranné ani bezpečnostní pásmo nevzniká.

j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby

Žádné parametry se nemění – jedná se o výměnu střešní krytiny.

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkování množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

Jedná se o výměnu střešní krytiny na objektu pro bydlení, která nemá vliv na spotřeby médií.

Stávající stav při hospodaření s dešťovou vodou se nemění, dešťová voda je svedena do jednotné dešťové kanalizace.

Veškeré odpady během provádění stavby a při užívání stavby budou likvidovány podle platných právních předpisů, nezávadným způsobem – budou pravidelně odváženy na řízenou skládku.

Likvidace odpadů vzniklých při stavbě

Během výstavby bude na staveništi vznikat stavební odpad a také odpad jako obaly dodávaných stavebních materiálů, prvků a dílů.

Veškerý odpad je nutno ze stavby, a to jak během ní tak především po jejím dokončení, odstranit.

Každý (firma, jednotlivec) má povinnost předcházet vzniku odpadů (Zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,). Pokud odpad vznikne, původce je za něj odpovědný, tj. např. je povinen jej odstranit na

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

vlastní náklady. Je nepřipustné zbavovat se jakéhokoli odpadu v areálu stavby – např. nádob od olejů, obalů z výrobků, PET lahví, pohozením či umístěním do nádob určených na jiný odpad.

Veškeré odpady během provádění stavby budou likvidovány podle platných právních předpisů (zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musejí být využity, popř. odstraněny v zařízení k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny. Odpady budou likvidovány nezávadným způsobem – budou pravidelně odváženy na řízenou skládku.

Doklady o naložení s odpady předloží investor při závěrečné prohlídce stavby.

- Odstraněné materiály budou vytríděny a odvezeny na řízené skládky podle druhu vzniklých odpadů
- Oplechování, , okapy a vybourané kovové části zařízení se využijí jako druhová surovina
- Vzniklá suť bude vytríděna k recyklaci, případně naložena a odvezena na příslušné řízené skládky
- Ocelové prvky (anténní sloupy, nádrž na půdě) se využijí jako druhová surovina
- Eternitová střešní krytina bude v uzavřených kontejnerech (nebo jiných obalech) odvezena na řízenou skládku, která umožňuje uložení odpadu s obsahem azbestu

Charakter bouracích prací vyžaduje tato bezpečnostní opatření:

Demontáž střešní krytiny bude provádět firma (osoba) která má oprávnění k manipulaci a nakládání s odpady obsahujícími azbest.

Při demontáži střešní krytiny v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance: všichni zaměstnanci při demontáži střešní krytiny musí používat ochranné pomůcky osobní ochrany – pracovní rukavice, ochranné brýle a ochrannou roušku.

Aby nedocházelo k uvolňování azbestových vláken do ovzduší, budou šablony před vlastní demontáží vlhčeny.

Demontovaná střešní krytina bude opatrně snesena ze střechy objektu, tak aby nedocházelo k jejímu dalšímu poškození, které by mohlo mít za následek šíření azbestových vláken do okolního prostředí, nebo bude shazována uzavřeným shozovým rukávem, který zabrání úniku azbestových vláken do ovzduší.

Na skladování a převoz demontované střešní krytiny bude použit uzavřený kontejner nebo může být odvážena v uzavřených vacích či speciálních obalech.

Odstraněná suť (střešní krytina) bude odvezena na skládku odpadu k tomuto účelu určené.

17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY
Číslo odpadu	
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 04 05	Železo a ocel
17 04 07	Směsné kovy
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Odhad produkováného množství:

Střešní krytina s obsahem azbestu	----- cca 9 t
Stavební suť (omítky)	----- cca 0,01 t
Dřevo (prkna – bednění, výlezy na střechu)	----- cca 0,5 t
Izolační materiály	----- cca 0,1 t
Sklo	----- cca 0,01 t
Železo, ocel, kovy	----- cca 1 t

Likvidace odpadů vzniklých provozem stavby

Beze změn, jako doposud.

Třída energetické náročnosti budov

Beze změn – výměna střešní krytiny nemá vliv na energetickou náročnost stavby.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Bez požadavků.

m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předpokládaná doba výstavby je 3-6 měsíců.

Předpokládaný termín začátku stavby: duben/2026

Předpokládaný termín dokončení stavby: nejpozději říjen/2027

Výměna střešní krytiny nevyžaduje podmiňující ani související investice.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Bez požadavku.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu1), pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby
Ne.

B.2 Architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

Architektonický výraz objektu je dán stávajícím stavem. Dojde k výměně stávající střešní krytiny z eternitových šablon za falcovanou krytinu. Nová krytina bude mít barvu hnědou. Dále budou vyměněny okapové žlaby včetně čtyř kotlíků, které budou napojeny na stávající svody.

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

B.3 Základní stavebně technické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

a) stavební řešení

- Odstranění stávající eternitové krytiny včetně oplechování hřebene, nároží a okapové hrany
- Odstranění případné pojistné hydroizolace
- Odstranění okapových žlabů včetně háků a 4 kotlíků
- Odstranění odvětrávacích komínků kanalizace vč. potrubí k úrovni podlahy na půdě (4 ks)
- Odstranění sněhových zábran (96 ks)
- Odstranění větracích tvarovek (6 ks)
- Demontáž střešních výlezů (3 ks) + zvětšení otvoru v bednění
- Demontáž telekomunikačních stožárů včetně antén (2ks)
- Demontáž antén na stožáru, který zůstane zachován
- Oprava nadstřešních částí komínů - vyspárování + lepidlo + perlinka + marmolit (stejný odstín jako má sokl objektu)
- Demontáž hromosvodu
- Demontáž a odstranění nevyužívané ocelové nádrže v půdním prostoru
- Osazení nových střešních výlezů 600 x 800 mm (3 ks)
- Kontrola bednění + případná výměna poškozených prken (předpoklad 10 %)
- Nátěr bednění proti dřevokaznému hmyzu a houbám
- Položení pojistné hydroizolace – asfaltový pás
- Provedení falcované střešní krytiny včetně všech prostupujících, navazujících a ukončujících konstrukcí
- Osazení nových klempířských prvků – podokapní žlaby a 4 kotlíky
- Výměna vedení hromosvodů
- Nátěr telekomunikačního stožáru (osazení antén a napojení na stávající rozvody v objektu není předmětem této PD)
- Nátěr revizních lávek
- Nátěr ventilačních hlavic

Podrobně viz. technická zpráva D.1.1.

b) konstrukční a materiálové řešení

Jako nová střešní krytina bude použita falcovaná střešní krytina z hliníkového lakovaného plechu v barvě hnědé. Okapové žlaby a kotlíky budou provedeny z plechu s konečnou úpravou v tl. 0,6 mm. Materiálové řešení a bližší údaje viz. technická zpráva D.1.1.

c) mechanická odolnost a stabilita

Výměna střešní krytiny nemá vliv na mechanickou odolnost a stabilitu objektu. Kotvení krytiny bude provedeno v souladu s technologickými a montážními předpisy výrobce.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Stávající objekt je napojen na technickou a dopravní infrastrukturu. Výměnou střešní krytiny objektu se toto napojení nemění.

Příjezd a přístup k objektu je stávající z místní komunikace na p.p.č. 1933/25 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší – ulice K Jídelně a z chodníku a plochy na p.p.č. 1933/22 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší.

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Příjezd a přístup k objektu je stávající z místní komunikace na p.p.č. 1933/25 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší – ulice K Jídelně a z chodníku a plochy na p.p.č. 1933/22 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší.

Je požadován **dočasný** zábor části pozemku p.p.č. 1933/22 (ve vlastnictví Města Rtyně v Podkrkonoší – stavebník) pro umístění lešení. Kontejner na vybouranou suť bude přistaven na pozemku p.p.č. 1933/22 severovýchodně od objektu.

Zábor bude řešen postupně dle zhotovitelem navrženého harmonogramu postupu prací.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Bez požadavků.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Při provádění stavby je nutno dodržovat platné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a na něj navazující platné vyhlášky (ČÚBP a ČBÚ 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích v platném znění a § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, předpisy týkající se manipulace s elektrickým nářadím apod.). Je nutné dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat hygienické předpisy.

Charakter bouracích prací vyžaduje tato bezpečnostní opatření:

Demontáž střešní krytiny bude provádět firma (osoba) která má oprávnění k manipulaci a nakládání s odpady obsahujícími azbest.

Při demontáži střešní krytiny v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance: všichni zaměstnanci při demontáži střešní krytiny musí používat ochranné pomůcky osobní ochrany – pracovní rukavice, ochranné brýle a ochrannou roušku.

Aby nedocházelo k uvolňování azbestových vláken do ovzduší, budou šablony před vlastní demontáží vlhčeny.

Demontovaná střešní krytina bude opatrně snesena ze střechy objektu, tak aby nedocházelo k jejímu dalšímu poškození, které by mohlo mít za následek šíření azbestových vláken do okolního prostředí, nebo bude shazována uzavřeným shozovým rukávem, který zabrání úniku azbestových vláken do ovzduší.

Na skladování a převoz demontované střešní krytiny bude použit uzavřený kontejner nebo může být odvážena v uzavřených vacích či speciálních obalech.

Odstraněná suť (střešní krytina) bude odvezena na skládku odpadu k tomuto účelu určené.

Charakter stavby vyžaduje přítomnost koordinátora BOZP (práce ve výškách).

Průchody do objektu budou chráněny proti padajícím předmětům z výšky (z lešení) ochrannými sítěmi (plachtami).

Po dokončení bude provedena revize hromosvodů.

B.3.4 Technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Jedná se o stávající objekt pro bydlení v ulici K Jídelně č.p 635 ve Rtyni v Podkrkonoší, který byl v minulém roce zateplen kontaktním zateplovacím systémem.

Objekt lze rozdělit na dvě části:

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

Hlavní část je bytová třípodlažní zděná část objektu s podsklepením a podkrovím, zastřešená valbovou střechou se sklonem střešních rovin cca 39°, orientace hřebene JV-SZ.

Ve 2.části se nachází Malý kulturní sál; jedná se o přízemní podsklepenou část objektu, která je orientovaná kolmo na třípodlažní část objektu (JZ-SV), zastřešená střechou sedlovou a v severovýchodní části valbovou. Orientace hřebene sedlové střechy JZ-SV, valbová střecha má orientaci hřebene JV-SZ.

Základové zdivo je z lomového kamene vyzdžené na maltu vápennou, obvodové a svislé nosné zdivo je z pálených plných cihel, nosné sloupy jsou monolitické, stropy jsou ŽB monolitické nad podzemním podlažím a prefabrikované v podlažích nadzemních. Krov je dřevěný, valbový.

Objekt je vytápěn pomocí ústředního vytápění (rozvody a radiátory), centrálním zdrojem tepla je plynový kotel v kotelně v 1.PP.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Jedná se o výměnu střešní krytiny. Stavební úpravy navržené v této projektové dokumentaci znamenají obnovu hydroizolační funkce střešního pláště.

Účel užívání domu se nemění, nedochází ke změně počtu bytových jednotek ani k jejich rozšíření či zmenšení, nemění se ani účel využití ostatních prostor v domě.

B.3.5 Zásady požární bezpečnosti

Výměna střešní krytiny v žádném případě neovlivní zásady požární bezpečnosti, proto řešení PBŘ není předmětem této PD a zůstává stávající.

B.3.6 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Výměna střešní krytiny v žádném případě nemá vliv na spotřebu energie a neovlivní tepelnou ochranu objektu.

B.3.7 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

Jedná se o stávající objekt pro bydlení v ulici K Jídelně č.p 635 ve Rtyni v Podkrkonoší, na kterém dojde k výměně střešní krytiny na hlavní části objektu. Tyto úpravy nemají vliv na hygienické požadavky ani na pracovní prostředí.

Vliv stavby na okolí:

Stavba po dokončení nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Při stavbě bude vzhledem k charakteru stavby vznikat po časově omezenou dobu zvýšené množství hluku a prachu. Stavebník zajistí, aby negativní vlivy během výstavby byly minimální, při dodržení nočního klidu. Neprodleně po dokončení stavby bude z objektu odklizen veškeré zařízení staveniště.

V souladu s nařízením vlády č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací budou při stavebních úpravách dodrženy požadavky na max. hodnoty hluku

Ve vnějším prostředí v době od 7.00 – 21.00

65 dB

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

B.3.8 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Bez požadavků – jedná se o stávající objekt, kde bude vyměněna střešní krytina.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Bez požadavků, beze změn – jedná se o stávající objekt, kde bude vyměněna střešní krytina.

B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

Popis dopravního řešení

Beze změn - Příjezd a přístup k objektu je stávající z místní komunikace na p.p.č. 1933/25 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší – ulice K Jídelně a z chodníku a plochy na p.p.č. 1933/22 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší.

Je požadován **dočasný** zábor části pozemku p.p.č. 1933/22 (ve vlastnictví Města Rtyně v Podkrkonoší – stavebník) pro umístění lešení. Kontejner na vybouranou suť bude přistaven na pozemku p.p.č. 1933/22 severovýchodně od objektu.

Zábor bude řešen postupně dle zhotovitelem navrženého harmonogramu postupu prací.

Doprava v klidu

Beze změn.

Bezbariérové užívání stavby

Beze změn.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Nejsou předmětem PD.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu3),

Stavba po dokončení nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Při výstavbě bude vzhledem k charakteru stavby vznikat po časově omezenou dobu zvýšené množství hluku a prachu. Stavebník zajistí, aby negativní vlivy během výstavby byly minimální, při dodržení nočního klidu. Neprodleně po dokončení stavby bude z objektu odklizen veškeré zařízení staveniště.

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

Veškeré odpady během provádění stavby budou likvidovány podle platných právních předpisů, nezávadným způsobem – budou pravidelně odváženy na řízenou skládku.

Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
Není podkladem.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,
Není předmětem PD.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.
Není předmětem PD.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Není předmětem PD.

B.9 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřebná voda bude po dobu výstavby čerpána ze stávajících rozvodů v objektu.

Po dobu výstavby bude možnost odběru elektrické energie ze stávajících rozvodů v objektu.

Stavební hmoty budou na stavební pozemek dováženy postupně a budou skladovány severovýchodně od objektu na ploše cca 3 x 4 m. Tento zábor bude dočasný.

b) odvodnění staveniště

Dešťová voda je likvidována pomocí stávající dešťové kanalizace. Žádné zvláštní úpravy se nepožadují.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Příjezd a přístup k objektu je stávající z místní komunikace na p.p.č. 1933/25 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší – ulice K Jídelně a z chodníku a plochy na p.p.č. 1933/22 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší.

Je požadován **dočasný** zábor části pozemku p.p.č. 1933/22 (ve vlastnictví Města Rtyně v Podkrkonoší – stavebník) pro umístění lešení. Kontejner na vybouranou suť bude přistaven na pozemku p.p.č. 1933/22 severovýchodně od objektu.

Zábor bude řešen postupně dle zhotovitelem navrženého harmonogramu postupu prací.

d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor parkovacích stání a obchozích tras

Příjezd a přístup k objektu je stávající z místní komunikace na p.p.č. 1933/25 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší – ulice K Jídelně a z chodníku a plochy na p.p.č. 1933/22 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší.

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

Je požadován **dočasný** zábor části pozemku p.p.č. 1933/22 (ve vlastnictví Města Rtyně v Podkrkonoší – stavebník) pro umístění lešení. Kontejner na vybouranou suť bude přistaven na pozemku p.p.č. 1933/22 severovýchodně od objektu.

Zábor bude řešen postupně dle zhotovitelem navrženého harmonogramu postupu prací.

Požadavky na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu nejsou.

e) vliv provádění stavby ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

Stavba po dokončení nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

Při výstavbě bude vzhledem k charakteru stavby vznikat po časově omezenou dobu zvýšené množství hluku a prachu. Stavebník zajistí, aby negativní vlivy během výstavby byly minimální, při dodržení nočního klidu.

V souladu s nařízením vlády č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací budou při stavebních úpravách dodrženy požadavky na max. hodnoty hluku

Ve vnějším prostředí v době od 7.00 – 21.00 65 dB

Neprodleně po dokončení stavby bude z objektu odklizen veškeré zařízení staveniště.

Veškeré odpady během provádění stavby budou likvidovány podle platných právních předpisů, nezávadným způsobem – budou pravidelně odváženy na řízenou skládku.

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby

Při výstavbě bude vzhledem k charakteru stavby vznikat po časově omezenou dobu zvýšené množství hluku a prachu. Stavebník zajistí, aby negativní vlivy během výstavby byly minimální např. při prашných procesech bude aplikováno kropení, bude dodržován noční klid apod.

g) požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Výměna střešní krytiny nemá požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Je požadován **dočasný** zábor části pozemku p.p.č. 1933/22 (ve vlastnictví Města Rtyně v Podkrkonoší – stavebník) pro umístění lešení. Kontejner na vybouranou suť bude přistaven na pozemku p.p.č. 1933/22 severovýchodně od objektu.

Zábor bude řešen postupně dle zhotovitelem navrženého harmonogramu postupu prací.

Trvalý zábor pro staveniště mimo stávající objekt nevzniká.

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin

Charakter bouracích prací vyžaduje tato bezpečnostní opatření:

Demontáž střešní krytiny bude provádět firma (osoba) která má oprávnění k manipulaci a nakládání s odpady obsahujícími azbest.

Při demontáži střešní krytiny v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance: všichni zaměstnanci při demontáži

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

střešní krytiny musí používat ochranné pomůcky osobní ochrany – pracovní rukavice, ochranné brýle a ochrannou roušku.

Aby nedocházelo k uvolňování azbestových vláken do ovzduší, budou šablony před vlastní demontáží vlhčeny.

Demontovaná střešní krytina bude opatrně snesena ze střechy objektu, tak aby nedocházelo k jejímu dalšímu poškození, které by mohlo mít za následek šíření azbestových vláken do okolního prostředí, nebo bude shazována uzavřeným shozovým rukávem, který zabrání úniku azbestových vláken do ovzduší.

Na skladování a převoz demontované střešní krytiny bude použit uzavřený kontejner nebo může být odvážena v uzavřených vacích či speciálních obalech.

Odstraněná suť (střešní krytina) bude odvezena na skládku odpadu k tomuto účelu určené.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

Každý (firma, jednotlivec) má povinnost předcházet vzniku odpadů (§ 12 odst. 1 Zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,). Pokud odpad vznikne, původce je za něj odpovědný, tj. např. je povinen jej odstranit na vlastní náklady. Je nepřípustné zbavovat se jakéhokoli odpadu v areálu stavby – např. nádob od olejů, obalů z výrobků, PET lahví, pohozením či umístěním do nádob určených na jiný odpad.

Veškeré odpady během provádění stavby budou likvidovány podle platných právních předpisů (zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musejí být využity, popř. odstraněny v zařízení k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny. Odpady budou likvidovány nezávadným způsobem – budou pravidelně odváženy na řízenou skládku.

Doklady o naložení s odpady předloží dodavatel při předání stavby investorovi.

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba neobsahuje zemní práce.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin

Stavebník zajistí, aby negativní vlivy na životní prostředí během výstavby byly minimální např. při prašných procesech bude aplikováno kropení, bude dodržován noční klid apod.

Při provádění stavby je nutno dodržovat platné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a na něj navazující platné vyhlášky (ČÚBP a ČBÚ 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích v platném znění a § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, předpisy týkající se manipulace s elektrickým nářadím apod.). Je nutné dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat hygienické předpisy.

Charakter bouracích prací vyžaduje tato bezpečnostní opatření:

Demontáž střešní krytiny bude provádět firma (osoba) která má oprávnění k manipulaci a nakládání s odpady obsahujícími azbest.

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

Při demontáži střešní krytiny v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance: všichni zaměstnanci při demontáži střešní krytiny musí používat ochranné pomůcky osobní ochrany – pracovní rukavice, ochranné brýle a ochrannou roušku.

Aby nedocházelo k uvolňování azbestových vláken do ovzduší, budou šablony před vlastní demontáží vlhčeny.

Demontovaná střešní krytina bude opatrně snesena ze střechy objektu, tak aby nedocházelo k jejímu dalšímu poškození, které by mohlo mít za následek šíření azbestových vláken do okolního prostředí, nebo bude shazována uzavřeným shozovým rukávem, který zabrání úniku azbestových vláken do ovzduší.

Na skladování a převoz demontované střešní krytiny bude použit uzavřený kontejner nebo může být odvážena v uzavřených vacích či speciálních obalech.

Odstraněná suť (střešní krytina) bude odvezena na skládku odpadu k tomuto účelu určené.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

Při výstavbě bude vzhledem k charakteru stavby vznikat po časově omezenou dobu zvýšené množství hluku a prachu. Stavebník zajistí, aby negativní vlivy během výstavby byly minimální, při dodržení nočního klidu. Neprodleně po dokončení stavby bude z objektu odklizen veškeré zařízení staveniště.

Veškeré odpady během provádění stavby budou likvidovány podle platných právních předpisů, nezávadným způsobem – budou pravidelně odváženy na řízenou skládku.

Každý (firma, jednotlivec) má povinnost předcházet vzniku odpadů (§ 12 odst. 1 Zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,). Pokud odpad vznikne, původce je za něj odpovědný, tj. např. je povinen jej odstranit na vlastní náklady. Je nepřijatelné zbavovat se jakéhokoli odpadu v areálu stavby – např. nádob od olejů, obalů z výrobků, PET lahví, pohozením či umístěním do nádob určených na jiný odpad.

Veškeré odpady během provádění stavby budou likvidovány podle platných právních předpisů (zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musejí být využity, popř. odstraněny v zařízení k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny. Odpady budou likvidovány nezávadným způsobem – budou pravidelně odváženy na řízenou skládku.

Doklady o naložení s odpady předloží investor při předání stavby investorovi.

l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Během výstavby je třeba dbát na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce ve stavebnictví dané bezpečnostními předpisy, zejména vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Nejsou předepsány zvláštní podmínky pro dodržení požární bezpečnosti.

Charakter bouracích prací vyžaduje tato bezpečnostní opatření:

Demontáž střešní krytiny bude provádět firma (osoba) která má oprávnění k manipulaci a nakládání s odpady obsahujícími azbest.

Při demontáži střešní krytiny v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance: všichni zaměstnanci při demontáži střešní krytiny musí používat ochranné pomůcky osobní ochrany – pracovní rukavice, ochranné brýle a ochrannou roušku.

Investor: Město Rtyně v Podkrkonoší
Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
OBJEKTU K JÍDELNĚ č.p. 635, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ
na st.p.č. 697 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší

Aby nedocházelo k uvolňování azbestových vláken do ovzduší, budou šablony před vlastní demontáží vlhčeny.

Demontovaná střešní krytina bude opatrně snesena ze střechy objektu, tak aby nedocházelo k jejímu dalšímu poškození, které by mohlo mít za následek šíření azbestových vláken do okolního prostředí, nebo bude shazována uzavřeným shozovým rukávem, který zabrání úniku azbestových vláken do ovzduší.

Na skladování a převoz demontované střešní krytiny bude použit uzavřený kontejner nebo může být odvážena v uzavřených vacích či speciálních obalech.

Odstraněná sut' (střešní krytina) bude odvezena na skládku odpadu k tomuto účelu určené.

Charakter stavby vyžaduje přítomnost koordinátora BOZP (práce ve výškách).

Průchody do objektu budou chráněny proti padajícím předmětům z výšky (z lešení) ochrannými sítěmi (plachtami).

m) objízdné a náhradní trasy – požadavky a provedení

Bez požadavku - není předmětem PD

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastnosti staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Zvláštní podmínky viz. výše.

Během výstavby budou minimalizovány dopady účinků vnějšího prostředí během výstavby zejména zakrýváním konstrukcí proti zatečení dešťové vody do konstrukcí, apod.

o) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Na výměnu střešní krytiny není třeba stavební povolení – kontrolní prohlídky nejsou navrženy.

Vypracovala: Ing. Lucie Pražáková

V Trutnově, říjen/2025