

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Dolní Ostrovec č.p. 99

IČO

DIČ

Objednatel

Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100, 383 33

Projektant

Zhotovitel

Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek

Zpracoval

Jiří Hašek

00249963

73526380

CZ7509231587

Rozpočet číslo

Dne

16.02.2021

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 340 660,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 479 137,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 381 615,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 399 950,00	11	0,00	16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř.) 1 601 362,00	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Zhotovitel:

D Celkem bez DPH 1 601 362,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	1 601 362,00	240 204,00
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 1 841 566,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

Jiří HAŠEK Jiří okna dveře
Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Mobil: 777 176 481
IČO: 735 26 380, DIČ: CZ7509231587

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100 , 383 33
Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě	Hmotnost sutě celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------	---------------	----------------------

HSV Práce a dodávky HSV

523 291,00 12,414 8,410

3 Svislé a kompletní konstrukce

60 402,00 4,190 0,000

1 011	342272205.PFX	Příčka z hladkých tváří Ytong na tenkovrstvou maltu tl 50 mm	m2	6,405	413,05	2 646,00	0,042	0,271	0,00000	0,000
		3*(0,9*2,55-0,4*0,4)		6,405						
2 011	342272215.PFX	Příčka z hladkých tváří Ytong na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	27,435	598,98	16 433,00	0,050	1,376	0,00000	0,000
		"koupelny+WC" 3*(1,5+2,4)*2,55-0,6*2,0*2		27,435						
3 011	342272225.PFX	Příčka z hladkých tváří Ytong na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	11,475	610,12	7 001,00	0,059	0,677	0,00000	0,000
		3*(1,5*2,55)		11,475						
4 011	342272245.PFX	Příčka z hladkých tváří Ytong na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	18,360	987,82	18 136,00	0,076	1,390	0,00000	0,000
		"koupelny+WC" 3*(2,4*2,55)		18,360						
5 011	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	64,350	81,60	5 251,00	0,000	0,005	0,00000	0,000
		3*(2,55*5+2,4+2,4*1,5*2+0,9)		64,350						
6 011	346244358	Podezdění sprchových vaniček ploch zaoblených	ks	3,000	680,00	2 040,00	0,009	0,027	0,00000	0,000
7 014	310236241	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovým cihlami	kus	9,000	155,00	1 395,00	0,048	0,436	0,00000	0,000
8 231	348273941	Revizní dvířka - instalační šachta	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	0,003	0,008	0,00000	0,000

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

350 623,00 8,133 0,000

9 011	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	188,500	254,00	47 879,00	0,004	0,826	0,00000	0,000
		"1. NP garsonka" 5,5+3,6+8,6+16,5+16,5		50,700						
		"1. NP byt vlevo" 16,5+20,4+13,5+8,6+3,6+5,4		68,000						
		"1. NP byt vpravo" 20,4+13,5+12,2+8,6+3,6+11,5		69,800						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100 , 383 33
Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě	Hmotnost sutě celkem
10 011		611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky (na perlice do lepidla)	m2	188,500	195,00	36 758,00	0,003		0,000
11 014		612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	410,595	158,00	64 874,00	0,005	0,00000	0,000
			"garsonka 1.NP"							
			"pokoj" (3,3+5,0)*2*2,55-2,1*1,5-0,8*2,0		37,580					
			"pokoj" (3,3+5,0)*2*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0*2		36,880					
			"kuchyně" (3,3+2,2+3,6+0,9)*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		21,650					
			"chodba" (3,6+1,65*2)*2,55-0,8*2,0*3-0,6*2,0*2		10,395					
			"1. NP - byl vlevo"							
			"pokoj" (3,3+5,0)*2*2,55-2,1*1,5-0,8*2,0		37,580					
			"pokoj" (3,3+6,2)*2*2,55-1,5*2,1-0,8*2,0		43,700					
			"pokoj" (3,3+4,1)*2*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		33,890					
			"chodba" (3,6+1,5*2)*2,55-0,8*2,0*4-0,6*2,0*2		8,030					
			"kuchyně" (3,3+2,2+3,7+0,9)*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		21,905					
			"1. NP - byl vpravo"							
			"pokoj" (3,4+6,2)*2*2,55-1,5*2,1-1,5*1,5-0,8*2,0*2		40,360					
			"pokoj" (3,4+4,2)*2*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		34,910					
			"pokoj" (3,3+3,7)*2*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		31,850					
			"chodba" (7,2+1,6)*2*2,4)*2,55-0,8*2,0*4-0,6*2,0*2		29,960					
			"kuchyně" (3,3+2,2+3,7+0,9)*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		21,905					
12 011		612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vličeným do tenkovrstvé hmoty	m2	134,370	238,00	31 980,00	0,004	0,00000	0,000
			"na porobetoném zdivu" (6,405+27,435+11,475+18,36)*2		127,350					
			"přesahy u příček" 3*(2,4*2+1,5*2)*2*0,15		7,020					
13 011		612311131	Potažení vnitřních stěn štukem tloušťky	m2	544,425	178,00	96 908,00	0,003	0,00000	0,000
			"na perlice" 133,83		133,830					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100 , 383 33
Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě	Hmotnost sutě celkem
					410,595						
14	014	612315211	"na tmelu" 410,595								
			Vápenná hladká omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	15,000	111,00	1 665,00	0,003	0,051	0,00000	0,000
15	011	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	60,900	38,20	2 326,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
					60,900						
			(1,5+2,1*2)*2+(1,5+1,5*2)*11								
16	590	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	65,772	18,20	1 197,00	0,000	0,002	0,00000	0,000
					65,772						
			60,9 * 1,08								
17	011	622143004	Montáž omítkových samolepicích začističových profilů pro spojení s okenním rámem	m	60,900	33,40	2 034,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
18	590	59051476	profil začističovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	65,772	39,10	2 572,00	0,000	0,003	0,00000	0,000
					65,772						
			60,9 * 1,08								
19	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	14,000	1 670,00	23 380,00	0,047	0,656	0,00000	0,000
20	553	55331346	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórabeton 100 levá/pravá 600	kus	6,000	1 170,00	7 020,00	0,012	0,072	0,00000	0,000
21	553	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórabeton 100 levá/pravá 800	kus	8,000	1 270,00	10 160,00	0,012	0,100	0,00000	0,000
22	011	642945111	Osazování protipožárních zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	3,000	3 680,00	11 040,00	0,442	1,325	0,00000	0,000
23	553	55331415	zárubeň ocelová bezpečnostní	kus	3,000	3 610,00	10 830,00	0,023	0,070	0,00000	0,000
9							62 653,00		0,092		8,410
24	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatižení do 150 kg/m2	m2	188,500	85,00	16 023,00	0,000	0,025	0,00000	0,000
					50,700						
					68,000						
					69,800						
25	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	188,500	108,00	20 358,00	0,000	0,008	0,00000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
 Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100 , 383 33
 Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
 Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
 Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě	Hmotnost sutě celkem
26 014	953941911		Osazování komínových zděří, rúžice kouřová, víčko kouřové dodatečné	kus	5,000	520,00	2 600,00	0,012	0,058	0,00000	0,000
27 541	54171180		rúžice kouřová D 125mm	kus	5,000	30,00	150,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
28 541	54171220		zděř kouřová D 125mm	kus	5,000	22,00	110,00	0,000	0,001	0,00000	0,000
29 541	54171229		víčko kouřové D 125mm	kus	5,000	32,00	160,00	0,000	0,001	0,00000	0,000
30 013	962084131		Bourání příček umakartových tl do 100 mm - bytové jádro	m2	65,250	245,00	15 986,00	0,000	0,000	0,10000	6,525
			3*(2,4*2+1,5*2+0,9)*2,5		65,250						
31 013	968072455		Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	24,800	293,00	7 266,00	0,000	0,000	0,07600	1,885
			3*0,8*2,0+6*0,6*2,0+8*0,8*2,0		24,800						
997 Přesun sutě											
32 013	997013212		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	11,304	1 320,00	14 921,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
33 013	997013509		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,304	10,20	115,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
34 013	997013511		Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	11,304	333,00	3 764,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
35 013	997013631		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	11,304	1 200,00	13 565,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
998 Přesun hmot											
36 011	998018002		Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	11,978	1 440,00	17 248,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
999 Přesun hmot											

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100 , 383 33
Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sítě	Hmotnost sítě celkem
37	711	711193121.SMB	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší minerální SCHOMBURG AQUAFIN 2K/M	m2	6,615	566,96	3 750,00	0,004	0,023	0,00000
			"koupelna" 3*1,5*1,47		6,615					0,000
38	711	711193131.SMB	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše těsnící kaší minerální SCHOMBURG AQUAFIN 2K/M	m2	13,860	696,95	9 660,00	0,004	0,049	0,00000
			"sprchové kouty" 3*(1,1*2*2,1)		13,860					0,000
39	711	998711102	Presun hmot tonažní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,072	1 010,00	73,00	0,000	0,00000	0,000
40	711	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonažní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,072	548,00	39,00	0,000	0,00000	0,000
721 Zdravotecnika - vnitřní kanalizace								0,000	0,000	0,000
41	721	7210 R-pol.	Hrubá kanalizace - demontáž	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	0,000	0,00000	0,000
42	721	7211 R-pol.	Hrubá kanalizace	kpl	1,000	33 600,00	33 600,00	0,000	0,00000	0,000
43	721	998721 R-pol.	Stavební přípomoc	%	346,000	7,00	2 422,00	0,000	0,00000	0,000
722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod								0,099	0,099	0,000
44	721	7220 R-pol.	Hrubá vodoinstalace - demontáž	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	0,049	0,00000	0,000
45	721	7221 R-pol.	Hrubá vodoinstalace	kpl	1,000	35 450,00	35 450,00	0,049	0,00000	0,000
46	721	998722 R-pol.	Stavební přípomoc	%	364,500	7,00	2 552,00	0,000	0,00000	0,000
725 Zdravotecnika - zařízení předměty								0,513	0,513	0,923
47	721	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	3,000	198,00	594,00	0,000	0,01933	0,058
48	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	131,00	393,00	0,000	0,01946	0,058

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100, 383 33
Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Hmotnost suť	Hmotnost suť celkem
49 721	725220842		Demontáž van ocelových volně stojících	soub or	3,000	146,00	438,00	0,000	0,000	0,03290	0,099
50 721	725310823		Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soub or	3,000	168,00	504,00	0,000	0,000	0,00920	0,028
51 721	725530823		Demontáž ohříváč elektrický tlakový do 200 litrů	soub or	3,000	302,00	906,00	0,000	0,000	0,15500	0,465
52 721	725610810		Demontáž sporáků	soub or	3,000	112,00	336,00	0,000	0,000	0,06700	0,201
53 721	725820801		Demontáž baterie	soub or	9,000	78,40	706,00	0,000	0,000	0,00156	0,014
			"dřezové, umyvadlové, vanové" 3*3		9,000						
54 721	725119122		Montáž klozetových mís kombi	kus	3,000	1 490,00	4 470,00	0,002	0,005	0,00000	0,000
55 642	64232061		klozet keramický kombinovaný	kus	3,000	3 750,00	11 250,00	0,030	0,089	0,00000	0,000
56 GMP	GMP.620591		sedátko záchodové bílé	kus	3,000	380,00	1 140,00	0,001	0,004	0,00000	0,000
57 721	725219102		Montáž umyvadla připevňného na šrouby do zdiva	soub or	3,000	780,00	2 340,00	0,002	0,005	0,00000	0,000
58 642	64211030		umyvadlo keramické závěsné bílé 495x385mm	kus	3,000	950,00	2 850,00	0,009	0,027	0,00000	0,000
59 ALP	ALP.A390		výpust umyvadlová Multi chrom clic/black	kus	3,000	299,00	897,00	0,000	0,001	0,00000	0,000
60 551	55161312		sifon umyvadlový	kus	3,000	92,10	276,00	0,000	0,001	0,00000	0,000
61 721	725241901		Montáž vaničky sprchové	soub or	3,000	1 350,00	4 050,00	0,006	0,017	0,00000	0,000
62 TKO	TKO.V131080N32		vanička sprchová akrylátová čtvrťkulhová 800x800 mm	kus	3,000	2 990,00	8 970,00	0,010	0,030	0,00000	0,000
63 551	55161620		uzávěrka zápachová pro vany sprchových koutů	kus	3,000	849,00	2 547,00	0,000	0,001	0,00000	0,000
64 721	725244907		Montáž záštíny sprchové rohové (sprchový kout)	soub or	3,000	2 190,00	6 570,00	0,000	0,001	0,00000	0,000
65 554	55495092		zástěna sprchového koutu na čtvrťkulhovou vaničku 800x800mm	kus	3,000	4 990,00	14 970,00	0,045	0,135	0,00000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD

Objekt:

Objednateľ: Obec Ostrovec, Dolný Ostrovec 100, 383 33

Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek

Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek

Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Hmotnost suté	Hmotnost suté celkem
66	721	725539204	Montáž ohřívačů zásobníkových závěsných tlakových do 125 litrů	soubor	3,000	1 184,69	3 554,00	0,005	0,016	0,00000	0,000
67	541	54132272	ohřívač vody elektrický stojatý 80L Mora Komfort Slim	kus	3,000	5 820,00	17 460,00	0,055	0,165	0,00000	0,000
68	721	725829131	Montáž baterie stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	6,000	153,00	918,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
"umyvadla+dřezy" 3+3											
69	551	55143990	baterie umyvadlová stojánková klasická bez výpusti	kus	3,000	950,00	2 850,00	0,002	0,005	0,00000	0,000
70	551	55143128	baterie dřezové stojánková do 1 otvoru	kus	3,000	789,00	2 367,00	0,001	0,003	0,00000	0,000
71	721	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy	kus	3,000	362,00	1 086,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
72	551	55145403	baterie sprchová nástěnná páková + sprchový set 62 cm	kus	3,000	1 530,00	4 590,00	0,002	0,006	0,00000	0,000
73	721	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,513	681,00	349,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
74	721	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,513	504,00	259,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
						263 237,00		0,481		0,935	
75	766	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	3,000	39,70	119,00	0,000	0,000	0,00180	0,005
76	766	766691914	Vyvěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	17,000	26,70	454,00	0,000	0,000	0,02400	0,408
						17,000					
77	766	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	3,000	343,00	1 029,00	0,000	0,000	0,17400	0,522
78	766	7661 R-pol.	Montáž a dodávka kuchyňské linky vč. volně stojícího sporáku se sklokeramickou varnou deskou Elektrolux a digestoře podstavě Elektrolux	kus	3,000	52 800,00	158 400,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
79	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	14,000	406,00	5 684,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
80	MSN	MSN.0027428.UR S	dveře interierové jednokřídlé plně. voššina. rám smrkový, folie, 60x197 vč. příplatku na WC zámek	kus	6,000	2 520,00	15 120,00	0,013	0,078	0,00000	0,000
						6 000					
						"koupelna+WC" 3*2					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100 , 383 33
Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě	Hmotnost sutě celkem
81	MSN	MSN.0027430.UR	dveře interiérové jednokřídlé plné, voštiny, rám smrkový, folie, 80x197	kus	5,000	2 980,00	14 900,00	0,080	0,00000	0,000
82	MSN	MSN.0027486.UR	dveře interiérové jednokřídlé zasklené 2/3 sklo pískované, rám smrkový, folie 80x197	kus	3,000	3 800,00	11 400,00	0,060	0,00000	0,000
83	766	766660042	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m požárních s Pb vložkou do ocelové zárubně	kus	3,000	1 570,00	4 710,00	0,000	0,00000	0,000
84	553	55341202	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch foliový plné 800x1970x2100mm	kus	3,000	6 920,00	20 760,00	0,072	0,00000	0,000
85	549	54915550	kukátko ke vstupním dveřím	kus	3,000	350,00	1 050,00	0,000	0,00000	0,000
86	766	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	17,000	255,00	4 335,00	0,000	0,00000	0,000
87	549	54914620	klika MP-Favorit-R, nerez - BB	kus	8,000	580,00	4 640,00	0,001	0,00000	0,000
88	549	54914622	klika MP-Favorit-R, nerez WC	kus	6,000	680,00	4 080,00	0,001	0,00000	0,000
89	549	54914110	kování bezpečnostní, koule/klika	kus	3,000	1 932,00	5 796,00	0,002	0,00000	0,000
90	549	54964150	vložka EURO Secure RC3 30/35, 6 klíčů	kus	3,000	500,00	1 500,00	0,000	0,00000	0,000
91	766	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	11,000	219,00	2 409,00	0,000	0,00000	0,000
92	766	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,000	264,00	528,00	0,000	0,00000	0,000
93	611	61140077	parapet plastový vnitřní - š 150mm, barva bílá	m	21,350	175,00	3 736,00	0,001	0,00000	0,000
					17,050					
					4,300					
94	766	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	3,000	105,00	315,00	0,000	0,00000	0,000
95	611	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	3,000	500,00	1 500,00	0,002	0,00000	0,000
96	766	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,481	1 020,00	491,00	0,000	0,00000	0,000
97	766	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,481	584,00	281,00	0,000	0,00000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
 Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100 , 383 33
 Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
 Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
 Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě	Hmotnost sutě celkem
771 Podlahy z dlaždic						70 352,00	1,697			0,337
98	771	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	9,538	86,30	823,00	0,000	0,03530	0,337
			"koupelna, WC" 3*(1,5*1,47+0,87*1,12)		9,538					
99	771	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	73,720	128,00	9 436,00	0,001	0,00000	0,000
			"bytové chodby"							
			(3,3+1,65)*2-0,6*2*0,8*3		7,020					
			(3,6+1,5)*2-0,6*2-0,8*4		5,800					
			(11,5+1,5)*2-0,6*2-0,8*4		21,600					
			"kuchyně"							
			3*((3,3+3,7)*2-0,9)		39,300					
100	771	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	57,738	48,10	2 777,00	0,000	0,00000	0,000
101	771	771574115	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	57,738	520,00	30 024,00	0,005	0,00000	0,000
			"koupelny+WC" 3*(1,5*1,47+0,87*1,12)		9,538					
			"bytové chodby" 5,5+5,4+11,5		22,400					
			"kuchyně" 3*8,6		25,800					
102	LSS	LSSARTW26AR	dlažba keramická Articwood argent 20,5x61,5	m2	10,969	350,00	3 839,00	0,018	0,00000	0,000
			"koupelny+WC" 3*(1,5*1,47+0,87*1,12)		9,538					
103	LSS	LSSDAA3B130.1	dlažba keramická Borneo béžová 33,3x33,3	m2	63,908	310,00	19 811,00	0,018	0,00000	0,000
			"bytové chodby" 5,5+5,4+11,5		22,400					
			"kuchyně" 3*8,6		25,800					
			"sokliky" 73,72*0,1		7,372					
104	771	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	9,538	15,10	144,00	0,000	0,00000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100 , 383 33
Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sítě	Hmotnost sítě celkem
"koupelny+WC" 3*(1,5*1,47+0,87*1,12)										
105 771	771578	R-pol.	Příplatek na obklad zaoblené části sprchové vaničky	kpl	3,000	580,00	1 740,00	0,000	0,00000	0,000
106 771	998771101		Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,697	577,00	979,00	0,000	0,00000	0,000
107 771	998771181		Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	1,697	459,00	779,00	0,000	0,00000	0,000
9,538										
776 Podlahy povlakové										
108 775	775411810		Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	122,600	6,61	810,00	0,000	0,00100	0,123
					30,800					
					47,200					
					44,600					
109 776	776410811		Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	73,000	12,60	920,00	0,000	0,00030	0,022
					38,700					
"kuchyně" 3*((3,3+3,6)*2-0,9)										
"bytové chodby"										
					6,400					
					6,300					
					21,600					
110 776	776201811		Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	48,200	52,80	2 545,00	0,000	0,00250	0,121
					22,400					
					25,800					
111 776	776111311		Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	133,580	12,00	1 603,00	0,000	0,00000	0,000
112 776	776221111		Montáž podlahy vč. zalisiování	m2	133,580	177,00	23 644,00	0,000	0,00000	0,000
113 284	28412 R-pol.		PVC Texline	m2	165,900	372,00	61 715,00	0,002	0,00000	0,000
114 284	28411008		lišta PVC	m	132,500	38,90	5 154,00	0,000	0,00000	0,000
115 284	284113 R-pol		koncovky	ks	92,000	24,00	2 208,00	0,000	0,00000	0,000
104 178,00										
0,389										
0,265										

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100, 383 33
Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě	Hmotnost sutě celkem
116	284	284114 R-pol	sigapáska	ks	2,000	240,00	480,00	0,000	0,000000	0,000
117	284	284115 R-pol	manut	ks	4,000	180,00	720,00	0,000	0,000000	0,000
118	776	776421312	Montáž přechodových lišt	m	10,000	133,00	1 330,00	0,000	0,000000	0,000
			0,6*6+0,8*8		10,000					
119	553	55343110	profil přechodový Al	m	11,000	247,00	2 717,00	0,000	0,000000	0,000
			10 * 1,1		11,000					
120	776	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,389	451,00	175,00	0,000	0,000000	0,000
121	776	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,389	403,00	157,00	0,000	0,000000	0,000
781 Dokončovací práce - obklady								1,127		0,000
122	781	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	56,356	48,10	2 711,00	0,000	0,000000	0,000
			"WC" 3*((0,87+1,12)*2-0,6)*1,4		14,196					
			"koupelna" 3*((1,5+1,47)*2-0,6)*2,0+2*(0,5*2*0,2)		32,440					
			"kuchyně" 3*(1,9*0,6+0,6*2*1,6+0,9*0,2)		9,720					
123	781	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2	m2	56,356	592,00	33 363,00	0,005	0,293	0,000000
124	597	597610 R-pol.	lepených flexibilním lepidlem	m2	64,809	376,30	24 388,00	0,013	0,817	0,000000
			obklad Smart White/Grey 20/50		64,809					
			56,356 * 1,15		64,809					
125	781	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	56,356	79,50	4 480,00	0,000	0,000000	0,000
126	781	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	1,127	565,00	637,00	0,000	0,000000	0,000
127	781	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	1,127	459,00	517,00	0,000	0,000000	0,000
783 Dokončovací práce - natěry								0,005		0,000
783 Dokončovací práce - natěry								7 498,00		0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100 , 383 33
Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Hmotnost sítě	Hmotnost sítě celkem
128	783	783315101	Mezináter, jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	20,100	105,00	2 111,00	0,000	0,002	0,00000	0,000
			3*(0,8+2,0*2)*0,25		3,600						
			6*(0,6+2,0*2)*0,25		6,900						
			8*(0,8+2,0*2)*0,25		9,600						
129	783	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní náter zámečnických konstrukcí	m2	20,100	268,00	5 387,00	0,000	0,002	0,00000	0,000
784											
130	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	625,909	29,80	18 652,00	0,001	1,016	0,00031	0,194
			"stropy" 188,5		188,500						
			"garsonka 1.NP"								
			"pokoj" (3,3+5,0)*2*2,55-2,1*1,5-0,8*2,0		37,580						
			"pokoj" (3,3+5,0)*2*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0*2		36,880						
			"kuchyně" (3,3+2,2+3,6+0,9)*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		21,650						
			"chodba" (3,3+1,65)*2*2,55-0,8*2,0*3-0,6*2,0*2		18,045						
			"koupelna+WC" 1,12*(2,55-1,4)		1,288						
			"1. NP - byt vlevo"								
			"pokoj" (3,3+5,0)*2*2,55-2,1*1,5-0,8*2,0		37,580						
			"pokoj" (3,3+6,2)*2*2,55-1,5*2,1-0,8*2,0		43,700						
			"pokoj" (3,3+4,1)*2*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		33,890						
			"chodba" (3,6+1,5)*2*2,55-0,8*2,0*4-0,6*2,0*2		17,210						
			"kuchyně" (3,3+2,2+3,7+0,9)*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		21,905						
			"koupelna+WC" 1,12*(2,55-1,4)		1,288						
			"1. NP - byl vpravo"								

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100, 383 33
Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sítě	Hmotnost sítě celkem
131	784	784181121	"pokoj" (3,4+6,2)*2*2,55-1,5*2,1-1,5*1,5-0,8*2,0*2		40,360					
			"pokoj" (3,4+4,2)*2*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		34,910					
			"pokoj" (3,3+3,7)*2*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		31,850					
			"chodba" (7,2+1,6)*2*2,55-0,8*2,0*4-0,6*2,0*2		36,080					
			"kuchyně" (3,3+2,2+3,7+0,9)*2,55-1,5*1,5-0,8*2,0		21,905					
			"koupelna+WC" 1,12*(2,55-1,4)		1,288					
			Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	750,719	36,50	27 401,00	0,000	0,150	0,00000
			"garsonka 1. NP"							0,000
			"pokoj" 3,3*5,0+(3,3+5,0)*2*2,55		58,830					
			"pokoj" 3,3*5,0+(3,3+5,0)*2*2,55		58,830					
			"kuchyně" 2,4*2,2+0,9*3,6+(3,3+3,6)*2*2,55		43,710					
			"chodba" 3,3*1,65+(3,3+1,65)*2*2,55		30,690					
			"WC" 0,87*1,12+(0,87+1,12)*2*(2,55-1,4)		5,551					
			"koupelna" 1,5*1,47+(1,5+1,47)*2*(2,55-2,0)		5,472					
			"1. NP - byt vlevo"							
			"pokoj" 3,3*5,0+(3,3+5,0)*2*2,55		58,830					
			"pokoj" 3,3*6,2+(3,3+6,2)*2*2,55		68,910					
			"pokoj" 3,3*4,1+(3,3+4,1)*2*2,55		51,270					
			"chodba" 3,6*1,5+(3,6+1,5)*2*2,55		31,410					
			"kuchyně" 2,4*2,2+0,9*3,7+(3,3+3,7)*2*2,55		44,310					
			"WC" 0,87*1,12+(0,87+1,12)*2*(2,55-1,4)		5,551					
			"koupelna" 1,5*1,47+(1,5+1,47)*2*(2,55-2,0)		5,472					
			"1. NP - byl vpravo"							
			"pokoj" 3,4*6,2+(3,4+6,2)*2*2,55		70,040					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obec Ostrovec - rekonstrukce bytového domu na adrese Dolní Ostrovec č.p. 99 - 3 byty v 1. NP BD
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec, Dolní Ostrovec 100 , 383 33
Zhotovitel: Jiří Hašek, Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
Místo: Dolní Ostrovec č.p. 99

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 16.2.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost suť	Hmotnost suť celkem
"pokoj" 3,4*4,2+(3,4+4,2)*2*2,55										
"pokoj" 3,3*3,7+(3,3+3,7)*2*2,55										
"chodba" 7,2*1,6+(7,2+1,6)*2*2,55										
"kuchyně" 2,4*2,1+0,9*3,6+(3,3+3,6)*2*2,55										
"WC" 0,87*1,12+(0,87+1,12)*2*(2,55-1,4)										
"koupelna" 1,5*1,47+(1,5+1,47)*2*(2,55-2,0)										
132	784	78421131	Dvojnásobné bílé malby ze směsi v místnostech do 3,80 m	m2	750,719	48,00	36 035,00	0,000	0,00000	0,000
795 Lokální vytápění										
133	795	795121811	Odpojení a odebrání přenosných kamen na tuhá paliva do 100 kg	kus	3,000	188,00	564,00	0,000	0,08000	0,240
							564,00	0,000	0,240	
M							296 872,00	0,000	0,000	
21-M Elektromontáže										
134	232	1211 R-pol.	Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	277 450,00	277 450,00	0,000	0,00000	0,000
135	776	99811 R-pol.	Stavební přípomoc	%	2 774,500	7,00	19 422,00	0,000	0,00000	0,000
Celkem							1 601 362,00	17,812	11,304	