

Dodatečné informace č. 14 k zadávacímu řízení

Městská část Praha – Kolovraty

Se sídlem Mírová 364, 10300 Praha 10 – Kolovraty

IČO: 002403466

Zastoupená: Jomášem Zejfartem, M.A. starostou

Kontaktní osoba za zadavatele:

Mgr. Ivana Vrbová

tel.: 608 736 526

e-mail: ivana.vrbova@centrum.cz

(dále jen „Zadavatel“)

Výše uvedený zadavatel v souladu se zadávací dokumentací na základě dotazu poskytuje dodatečné informace k zadávacím podmínkám vztahujícím se k veřejné zakázce s názvem: **„Kolovraty – dostupné bydlení – znovuopětovné vyhlášení“** zadávané jako veřejná zakázka podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Dotaz:

Dotaz k položce rozpočtu (část „VRN – Vedlejší rozpočtové...“, položka č.4 „Vypracování PD pro změnu stavby před dokončením – 1 kus“): Zhotovitel bude stavbu realizovat podle dokumentace předané zadavatelem. Pokud je již před zahájením stavby jasné, že se liší od stavby povolené stavebním úřadem, je řešení této situace na investrovi. Případnou dokumentaci změny stavby před dokončením musí zpracovat autor projektu a cenu za tuto dokumentaci uchazeč není schopen ovlivnit, ani předem zjistit. Žádáme o informaci, jak tuto položku ocenit.

Odpověď:

Stavební povolení bylo vydáno na projektovou dokumentaci, která doznala v průběhu zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele dílčí změny, směřující ke zlevnění projektu. Tyto změny však podléhají schválení stavebního úřadu. Vzhledem k tomu, že nebylo jasné, zda se stavbu podaří zafinancovat a zda se tedy stavba bude realizovat, nebyly tyto změny ve stavebním úřadě projednány. Tuto položku oceňte v rozsahu objemu prací obvyklém, případně většího objemu prací se bude jednat o vícepráce a zadavatel bude postupovat dle ustanovení § 222 zákona.

V Praze dne 4. února 2026

Mgr. Ivana Vrbová