

PROJEKT CENTRUM NOVA s. r. o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov
IČ: 280 94 026, tel. 565 323 117, fax 565 322 586
web: www.projektcentrum.cz, e.mail: info@projektcentrum.cz

B. Souhrnná technická zpráva

Název akce:	Vestavba šaten pod západní tribunou zimního stadionu v Pelhřimově
Stavebník:	Město Pelhřimov Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov
Datum:	03/2016
Stupeň:	DSP (změna stavba před dokončením)
Zakázka číslo:	15-137
Vypracoval:	Martin Červený, Ing. Petra Hušková, Ing. Jakub Rybář, Martin Hložek

Obsah

B.1 Popis území stavby.....	5
a) Charakteristika stavebního pozemku.....	5
b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.).....	5
c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	5
d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	5
e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	5
f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	5
g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé).....	5
h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).....	5
h.1) Napojení na dopravní infrastrukturu.....	5
h.2) Napojení na technickou infrastrukturu.....	6
i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	6
B.2 Celkový popis stavby.....	6
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	6
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	6
a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	6
b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	6
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	7
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	7
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	7
B.2.6 Základní charakteristika objektů.....	7
a) Stavební řešení.....	7
b) Konstruktivní a materiálové řešení.....	7
c) Mechanická odolnost a stabilita.....	8
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	8
a) Technické řešení.....	8
a.1) Vytápění.....	8
a.2) Vzduchotechnika.....	8
a.3) Rozvody vody a kanalizace.....	8
a.4) Rozvody plynu.....	8
a.5) Rozvod elektroinstalace.....	9
b) Výčet technických a technologických zařízení.....	9
b.1) Vytápění, vzduchotechnika.....	9
b.2) Elektroinstalace.....	9
b.3) ZTI + rozvod plynu.....	9
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....	9
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.....	9
a) Kritéria tepelně technického hodnocení.....	9
b) Energetická náročnost stavby.....	10
c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií.....	10
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	10
a) Zásady řešení parametrů stavby.....	10
a.1) Větrání.....	10

a.2) Vytápění.....	11
Vnitřní výpočtové teploty a doporučené relativní vlhkosti jednotlivých místností	
a.3) Osvětlení.....	11
a.4) Zásobování vodou.....	13
a.5) Likvidace odpadních vod.....	13
b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).....	13
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	13
a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	13
b) Ochrana před bludnými proudy.....	13
c) Ochrana před technickou seismicitou.....	13
d) Ochrana před hlukem.....	13
e) Protipovodňová opatření.....	13
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	13
a) Napojovací místa technické infrastruktury včetně připojovacích rozměrů, výkonových kapacit a délek.....	13
a.1) Napojení na zdroj elektrické energie.....	13
a.2) Napojení na zdroj pitné a požární vody.....	14
a.3) Odkanalizování stavby.....	14
a.4) Napojení na zdroj.....	14
B.4 Dopravní řešení.....	14
a) Popis dopravního řešení.....	14
b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	14
c) Doprava v klidu.....	14
d) Pěší a cyklistické stezky.....	14
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	14
a) Terénní úpravy.....	14
b) Použité vegetační prvky.....	14
c) Biotechnická opatření.....	15
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	15
a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	15
b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.....	15
c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	15
d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.....	15
e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	15
B.7 Ochrana obyvatelstva; splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....	15
B.8 Zásady organizace výstavby.....	15
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	15
b) Odvodnění staveniště.....	16
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	16
d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	16
e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	16
f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).....	16
g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	16
g.1) Odpadové hospodářství.....	16
h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	19
i) Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	19

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	19
k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	20
l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření.....	20
m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	20
n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	21

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Dotčený objekt zimního stadionu se nachází v jihovýchodní okrajové části města Pelhřimova ve sportovním areálu, ve kterém se nachází také fotbalové hřiště, bazén, sportovní hala, apod.. U východní hranice areálu protéká řeka Bělá, které zároveň tvoří přirozenou hranici sportovního areálu.

Navrhovaná vestavba šaten v zimním stadionu bude prováděna převážně uvnitř stávajícího objektu na st.p.č. 323/6 – objekt i pozemek je ve vlastnictví stavebníka. Součástí stavebních úprav uvnitř objektu bude také zhotovení nového přístupového chodníku, který plynule naváže na stávajícího zpevněnou plochu parkoviště u západní fasády objektu zimního stadionu. Pozemek pro umístění chodníku p.p.č. 323/1 je ve vlastnictví stavebníka.

Při provádění záměru bude v nejvyšší možné míře využito stávajícího systému dopravní a technické infrastruktury v okolí. Terén v místě stavby je rovinný bez nároku na kácení vzrostlé zeleně. Areálové plochy jsou zpevněné s živичným krytem resp. nezpevněné zatravněné.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných stavebních úprav, které budou probíhat především uvnitř stávajícího objektu nebyl geologický ani hydrogeologický průzkum zpracováván.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V řešeném sportovním areálu se nacházejí pouze ochranná pásma stávajících inženýrských sítí (veřejné rozvody, areálové rozvody). Jiná ochranná pásma se v blízkosti dotčených objektů nevyskytují.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stávající objekt zimního stadionu leží těsně na hranici hladiny Q_{100} – viz výkres C2. Koordinační situační výkres, kde je hladina Q_{100} zakreslena. Dotčené území není poddolované.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv stavby na okolní pozemky a objekty se navrhovanou vestavbou šaten nemění a zůstává stávající. Odtokové poměry území zůstávají stávající beze změny.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Navrhovaný záměr nevyžaduje asanace, demolice ani kácení dřevin – bez požadavku.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Veškeré dotčené pozemky nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu a ani nejsou určeny k plnění funkce lesa. Zábory těchto ploch není nutné dále řešit.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

h.1) Napojení na dopravní infrastrukturu

Napojení objektu zimního stadionu na dopravní infrastrukturu zůstává stávající beze změn. Příjezd k objektu je umožněn sjezdem do areálu z ulice K Jezu a z ulice Křemešnická.

h.2) Napojení na technickou infrastrukturu

Napojení na zdroj pitné a požární vody zůstává stávající – svou dimenzí a stavebně technickým stavem vyhoví navrhovanému záměru.

Odvádění splaškových vod zůstává stávající – nově navržená přístavba šaten bude napojena na stávající areálovou kanalizaci vedenou podél západní fasády objektu.

Odvádění dešťových vod zůstává stávající – nedochází k navýšení odvodňované plochy střechy, stavební úpravy budou probíhat pod západní tribunou.

Pro účely vytápění objektu bude prodloužen STL plynovodní řad a nově zřízena STL plynovodní přípojka. Napojení na veřejný STL plynovod bude provedeno v ulici K Jezu.

Prodloužení plynovodního řadu a zhotovení přípojky je řešeno v rámci jiné samostatné související projektové dokumentace. Tato akce je podmiňující investicí realizace vestavby šaten.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Vestavba šaten vyvolává podmiňující investici v potřebě zhotovení nové STL plynovodní přípojky a prodloužení STL plynovodního řadu. Veškeré práce s tím spojené jsou řešeny v rámci samostatné související projektové dokumentace. Jiné související ani podmiňující investice se nepředpokládají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání objektu se nemění, nadále budou sloužit jako zimní stadion pro sportovní využití. Navrhovanou vestavbou šaten dojde pouze k rozšíření stávajícího zázemí a ke zkvalitnění služeb nabízených provozovatelem objektu.

Dotčený objekt zimního stadionu neobsahuje stávající bytové jednotky a nové bytové jednotky nejsou navrhovány.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Z urbanistického hlediska nedochází v dotčené lokalitě k žádnému výraznému zásahu. Prostorové řešení zůstává zachováno, navrhované stavební úpravy budou prováděny výhradně uvnitř stávajícího objektu zimního stadionu.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Předmětem projektové dokumentace je návrh hokejových šaten s nezbytným sociálním a klubovým zázemím formou vestavby pod stávající konstrukci západní tribuny.

Navržená dispozice využívá stávajícího nosného systému tribuny a zastřešení zimního stadionu. Navrhované stavební konstrukce tvoří nenosné dělicí příčky včetně nezbytných povrchových úprav, podhledový systém a konstrukce podlah včetně příslušných nášlapných vrstev. Součástí navrhované akce bude rovněž výměna přilehlých částí obvodového pláště včetně všech výplní otvorů, tak aby byly splněny nezbytné parametry kladené platnými normami na tyto druhy konstrukcí.

Hlavní vstup do dotčené části objektu bude situován v centrální části objektu zimního stadionu pod stávajícím předložených ocelových schodištěm, které slouží jako hlavní vstup do objektu pro návštěvníky sportovních utkání. Přístup bude umožněn po nově navrhované zpevněné ploše, která bude napojena na stávající zpevněnou plochu parkoviště a chodníku u východní fasády zimního stadionu.

Světlá výška vnitřních prostor je navržena min. 3000 mm. Dveřní výplně jsou vzhledem ke způsobu využívání navrhovány ve větších než-li standardních rozměrech.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení objektu zůstává beze změn. Nejedná se o výrobní objekt – technologie výroby není řešena.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

V řešené části objektu (vestavba šaten) se nepředpokládá výskyt osob se sníženou schopností pohybu a orientace. I přes tuto skutečnost je ovšem vestavba šaten na zimním stadionu a veškeré další objekty navrhovány tak, aby vyhovovala požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zajišťujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby je dána stávajícím bezpečnostním a provozním řádu objektu, který bude vlivem navrhovaných stavebních úprav aktualizován. Provozovatelé objektu musí být řádně proškoleni.

Hlavní povinnosti při užívání stavby:

- soulad ve využívání všech prostor stavby s podmínkami kolaudace stavby
- provozní řád objektu, který upravuje podmínky a způsob užívání, s uvedením tísňových volání - hasiči, policie, záchranná služba, důležitá telefonní čísla správců technických zařízení a instalací apod.
- pravidelné revize a údržbu elektroinstalace a elektrických zařízení, hromosvodu
- pravidelné revize ručních hasicích přístrojů

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Vestavba šaten je navržena v přízemí objektu zimního stadionu pod západní tribunou. Prostor šaten bude nepodsklepený. Nosný systém stávajícího objektu zimního stadionu zůstane zachován, nové nosné konstrukce nebudou zřizovány.

Stavební konstrukce budou tradičního provedení, obvodové zdivo z cihelných bloků, příčky z plynosilikátových tvárnic. Podlahy budou provedeny s nášlapnou vrstvou dle účelu místností s nezbytnou hydroizolací a tepelnou izolací. Zateplení konstrukce podhledu je navrženo v úrovni pod šikmou nosnou konstrukcí tribuny nad navrhovaným podhledem.

Vnitřní dveře se předpokládají dřevěné. Výplně otvorů v obvodovém zdivu jsou navrženy plastové. Požární odolnost výplní otvorů musí splňovat požadavky požární ochrany. Keramické obklady a všechny ostatní prvky budou provedeny v rozsahu odpovídajícím způsobu využití jednotlivých prostor a příslušným hygienickým předpisům.

b) Konstruktivní a materiálové řešení

Stavba je navržena výhradně z materiálů s platným certifikátem pro použití na území ČR s přihlédnutím k platným předpisům a ČSN. Veškeré konstrukce a materiály jsou podrobněji popsány ve stavební části této projektové dokumentace.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stability objektu je zajištěna pomocí stávající nosné ocelové konstrukce, která nebude navrhovanými stavebními úpravami dotčena. Nově navrhované konstrukce budou provedeny výhradně z materiálů s platným certifikátem pro použití na území ČR.

Mechanická odolnost stávajících ocelových nosných konstrukcí bude při požáru zajištěna nově navrhovanými protipožárními obklady ze speciálních protipožárních desek, které zajistí požadovanou požární odolnost konstrukce.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

a.1) Vytápění

Vytápění objektu bude řešeno pomocí 2ks plynových kondenzačních kotlů, které budou umístěny v samostatné místnosti.

a.2) Vzduchotechnika

Větrání řešených prostor bude zajišťovat centrální vzduchotechnická jednotka, která bude umístěná v místnosti technického zázemí.

a.3) Rozvody vody a kanalizace

Napojení na zdroj pitné a požární vody zůstává stávající – svou dimenzí (PPr d50) a stavebně technickým stavem vyhoví navrhovanému záměru. V nově řešené přístavbě bude osazen vnitřní hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D25 délky 30 m. Hydrantová skříň bude osazena na stavební konstrukci ve výšce 1,1 -1,3 m nad podlahou 1. NP – podrobně viz. číst PBR.

K navýšení spotřeby pitné vody nedochází, nedochází k navýšení kapacity zimního stadionu.

Odvádění splaškových vod zůstává stávající – nově navržená přístavba šaten bude napojena na stávající areálovou kanalizaci vedenou podél západní fasády objektu. Ležatá kanalizace je zaústěna do areálové jednotné kanalizace a následně kanalizační přípojkou do veřejné kanalizační sítě města Pelhřimova.

K navýšení množství odpadních vod nedochází, nedochází k navýšení kapacity zimního stadionu.

Odvádění dešťových vod zůstává stávající – nedochází k navýšení odvodňované plochy střechy, stavební úpravy budou probíhat pod západní tribunou.

a.4) Rozvody plynu

Pro účely vytápění objektu bude prodloužen STL plynovodní řad (PE100 d90x5,2 SDR17,6, popř. PE100 d63x3,6 SDR17,6) a nově zřízena STL plynovodní přípojka PE100 d63x5,8. Napojení na veřejný STL plynovod bude provedeno v ulici K Jezu. K západní fasádě objektu bude přisazen zděný pilíř o vnitřním rozměru 1,2x1,0x0,4 m, kde bude umístěn HUP, regulátor tlaku plynu a plynoměr. Následně je veden vnitřní rozvod plynu.

V řešeném objektu bude nově umístěn 2x závěsný plynový kondenzační kotel o výkonu 45 kW, spotřeba zemního plynu

Max. hodinová potřeba plynu řešeného objektu
Roční potřeba plynu

9,16 m³/h
20 155 m³/rok

Při souběhu a křížení kanalizace a vodovodu s ostatními podzemními inženýrskými sítěmi musí být dodrženy minimální vzdálenosti předepsané ČSN 73 6005.

a.5) Rozvod elektroinstalace

Způsob připojení na veřejný rozvod se nemění. Pro vestavbu bude zřízen nový podružný rozvaděč – RP, který bude napojen ze stávající rozpojovací skříň RS. Z něj budou napájeny veškeré el. rozvody určené pro vestavbu a technickou místnost pro šatny.

Technická místnost pro Sporthotel (SO-03) bude napojena z technologického rozvaděče RPT, který bude osazen na stejné stěně jako stávající pojistková rozpojovací skříň. V rámci vestavby šaten bude řešen přívod pro výše zmíněný technologický rozvaděč pomocí kabelu AYKY 4x35 RE, ze stávajícího hlavního rozvaděče na chodbě sporthotelu, odjištěno 3x63A. Při rekonstrukci sporthotelu bude tento přívod nahrazen v závislosti na provádění prací a zásazích na kabelové trase. Nově vyzbrojený rozvaděč sporthotelu bude poté obsahovat jistič stejné hodnoty.

Svítlidla budou řešena zářivkovými, LED, halogenovými a žárovkovými zdroji.

Zásuvky s napětím 230V/50Hz a 400V/50Hz.

b) Výčet technických a technologických zařízení

b.1) Vytápění, vzduchotechnika

- 2x plynový kondenzační kotel
- centrální vzduchotechnická jednotka

b.2) Elektroinstalace

- osvětlení
- zásuvkové okruhy
- UT, VZT
- slaboproudé rozvody

b.3) ZTI + rozvod plynu

- nepřímohřívaný zásobník TUV o objemu 800 l
- 2x elektrický zásobník TUV o objemu 20 l
- tlačné ventily ve sprchách a u umyvadel
- regulátor tlaku plynu v pilíři pro umístění HUP, regulátoru tlaku plynu a plynoměru
- 2x nástěnný plynový kondenzační kotel o výkonu 45 kW (dodávka UT)

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatná část projektové dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Úspory energie a ochrana tepla při vytápění je zajištěna dodržením platných technických norem a předpisů pro navrhování obvodových konstrukcí a otopných soustav. Zejména se jedná o ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, část 2: Požadavky – posouzení skladeb konstrukcí. Hodnoty tepelně technických vlastností nově vzniklých nebo upravovaných konstrukcí budovy jsou navrženy jako doporučené.

b) Energetická náročnost stavby

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno. Dle aktuálního zákona č.406/2000 Sb. se nejedná o větší změnu dokončené budovy

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Není řešeno.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno. Dle aktuálního zákona č.406/2000 Sb. se nejedná o větší změnu dokončené budovy.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) Zásady řešení parametrů stavby

a.1) Větrání

Z předpisů platných pro výstavbu se v současné době jedná především o následující závazné podklady:

- ČSN EN 15665/Z1 Větrání budov – Stanovení výkonových kritérií pro větrací systémy obytných budov
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů
- ČSN 12 7010 „Vzduchotechnická zařízení - Navrhování větracích a klimatizačních zařízení - Obecná ustanovení
- ČSN 73 0872 „Požární bezpečnost staveb. Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením“
- ČSN 73 4108 „Hygienická zařízení a šatny“

Vstupní podmínky

- Administrativa

Výpočtové hodnoty venkovního vzduchu:

	léto	zima
	te = +32°C	te = -16°C
	RH = 35%	RH = 90%
přiváděný vzduch:	léto	zima
	bez úpravy	22°C

Intenzity větrání

- WC	50 m3h-1 na zách. sedadlo 25 m3h-1 na pisoár 30 m3h-1 na výtok teplé vody
- umývárny	150 m3h-1 na sprchu, Imin=101/h
- šatny	20 m3h-1 na skříňku, Imin=31/h

a.2) Vytápění

Vnitřní výpočtové teploty a doporučené relativní vlhkosti jednotlivých místností

šatny	22°C	60%
umývárny	24°C	90%
klozety	20°C	60%
chodby	20°C	60%
zádveří	18°C	60%
vytápěné vedlejší místnosti	15°C	60%

a.3) Osvětlení

Minimální požadavky na osvětlení byly voleny dle:

ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Objekt vestavby – zimní stadion

Tabulka 5.1 – Komunikační zóny uvnitř budov

5.1.1 komunikační prostory a chodby	100 lx
-------------------------------------	--------

Tabulka 5.2 – Společné prostory uvnitř budov – Místnost pro odpočinek, hygienu a první pomoc

5.2.4 Šatny, umývárna, koupelny, toalety	200 lx
--	--------

Tabulka 5.3 – Společné prostory uvnitř budov – Dozorny

5.3.1 Provozní místnosti, rozvodny	200 lx
------------------------------------	--------

Tabulka 5.4 – Společné prostory uvnitř budov – Skladové prostory a chladírny

5.4.1 Skladiště a zásobárny	100 lx
-----------------------------	--------

Tabulka 5.26 – Administrativní prostory (Kanceláře)

5.26.1 Zakládání dokumentů, kopírování atd.	300 lx
5.26.2 Psaní, psaní na stroji, čtení, zpracování dat	500 lx

Tabulka 5.40 – Zdravotnická zařízení – Vyšetřovny (obecně)

5.40.1 celkové osvětlení	500 lx
--------------------------	--------

Světelné rozvody budou provedeny kabely CYKY-J 3x1,5 resp. 5x1,5, za předpokladu standardního jištění 10B/1 a délky přesahující 100m budou dle dimenzních tabulek navrženy vodiče s větším průřezem - CYKY-J 3x2,5 resp. 5x2,5. Osvětlení bude realizováno žárovkovými a zářivkovými svítidly.

V části objektu s podhledem budou rozvody vedeny v kabelovém drátěném žlabu. V prostorách, které podhledem nedisponují bude vedení instalováno pod omítkou ve zdech či ve stropěch, popř. v podlaze. Dle přání investora nebudou úpravy zasahovat do podlahových částí. V případě nutnosti zásahu do podlah budou všechny kroky projednány s investorem a hloubka podlahové konstrukce bude měřena sondou.

Rozmístění svítidel je provedeno na základě provedeného světelného výpočtu.

Obecné informace

Prostory chodeb budou osvětlovány zářivkovými svítidly 2x36W/IP 65, která budou ovládána primárně přes pohybová čidla. Všechny typy zářivkových svítidel budou vybaveny el. předřadníkem.

Šatny budou vybaveny žárovkovými svítidly 4x18W/IP 54 s mřížkovou clonou a el. předřadníkem.

Kanceláře

Prostory kanceláří budou osvětleny čtvercovými svítidly 4x18W/ IP20.

Místnosti pod tribunou

Tyto prostory mají směrem ke kluzišti zkosený strop, tedy má místnost zvláštní charakter. Pro správné nasvětlení daných prostor je nutné použít bodovky 1x50W s výklopným reflektorem. Na ošetřovně mohou být inkriminovaná místa dosvětlena dalšími přenosnými světelnými zdroji

Kotelny

V kotelnách budou instalována zářivková přisazená svítidla 2x36W s krytím IP65 (integrováný el. předřadník).

Normativní podklady:

ČSN EN 1838 Světlo a osvětlení – Nouzové osvětlení

ČSN ISO 3864 Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky

ČSN ISO 3864-1 Grafické značky – Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky – Zásady navrhování bezpečnostních značek na pracovištích a ve veřejných prostorech

ČSN EN 50171 Centrální napájecí systémy

ČSN EN 50172 Systémy nouzového únikového osvětlení

ČSN EN 60598-2-22 Svítidla – Zvláštní požadavky – Svítidla pro nouzové osvětlení

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty

ČSN 73 0804 Požární bezpečnost staveb – Výrobní objekty

ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování

Nouzové osvětlení

Nouzové osvětlení je navrženo samostatnými svítidly s autonomním zdrojem elektrické energie. Nouzové osvětlení je doplněno bezpečnostními značkami pro nouzový únik s piktogramy. Tato nouzová svítidla označují únikový východ a směr úniku z jednotlivých prostor. Osvětlenost pro nouzové osvětlení únikových cest je stanovena podle ČSN EN 1838 (36 0453) čl. 4., v místech požárně bezpečnostních zařízení a v místech se změnou směru úniku je intenzita osvětlení minimálně 5 lx, na ostatních únikových komunikacích min. 1lx.

Nouzové osvětlení musí být v činnosti minimálně po dobu 60min.

Dle § 10 odst. 1) vyhl. 23/2008 Sb. bude na chodbách a schodišti v prostoru CHÚC instalováno **nouzové osvětlení**. Napájení nouzového osvětlení el. energií v objektu je zabezpečeno po dobu min. 15 minut po vypnutí hlavního vypínače el. proudu (osvětlení má svoje autonomní zdroje elektrické energie – akumulátory).

a.4) Zásobování vodou

Napojení na zdroj pitné a požární vody zůstává stávající – svou dimenzí (PPr d50) a stavebně technickým stavem vyhoví navrhovanému záměru. V nově řešené přístavbě bude osazen vnitřní hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D25 délky 30 m. Hydrantová skříň bude osazena na stavební konstrukci ve výšce 1,1 -1,3 m nad podlahou 1. NP – podrobně viz. číst PBR.

a.5) Likvidace odpadních vod

Odvádění splaškových vod zůstává stávající – nově navržená přístavba šaten bude napojena na stávající areálovou kanalizaci vedenou podél západní fasády objektu. Ležatá kanalizace je zaústěna do areálové jednotné kanalizace a následně kanalizační přípojkou do veřejné kanalizační sítě města Pelhřimova.

Odvádění dešťových vod zůstává stávající – nedochází k navýšení odvodňované plochy střechy, stavební úpravy budou probíhat pod západní tribunou.

b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Provoz dokončené stavby nebude zdrojem nadměrných vibrací, hluku ani prašnosti. Okolí stavby není nutno speciálně chránit před těmito vlivy.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonový průzkum nebyl vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných stavebních úprav zpracováván. Dle platných radonových map ČR se objekt zimního stadionu v Pelhřimově nachází v území se středním radonovým indexem. Této skutečnosti je také přizpůsoben návrh nové hydroizolační vrstvy ve skladbě podlahy.

b) Ochrana před bludnými proudy

Objekt se nenachází v blízkosti zařízení, které by mohlo způsobovat bludné proudy (železnice, katodová ochrana podzemních potrubí apod.)

Ochrana před bludnými proudy není proto řešena.

c) Ochrana před technickou seismicitou

V objektu ani v jeho okolí se nenachází žádný zdroj technické seismicity – neřešeno.

d) Ochrana před hlukem

V okolí řešeného objektu nejsou žádné významné zdroje hluku, stavba tudíž nevyžaduje žádné zvláštní požadavky na ochranu před hlukem. S ohledem na charakter provozu v navrhovaném objektu se nepředpokládá vznik hlukové zátěže v jeho okolí.

Veškeré vnitřní konstrukce jsou navrhovány s požadovanými akustickými vlastnostmi.

e) Protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření nejsou navrhována.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury včetně připojovacích rozměrů, výkonových kapacit a délek

a.1) Napojení na zdroj elektrické energie

Způsob připojení na veřejný rozvod se nemění. Pro objekt vestavby bud zřízen nový

podružný rozvaděč RP, který bude napojen ze stávající rozpojovací skříně RS, která se nachází za garáží.

a.2) Napojení na zdroj pitné a požární vody

Napojení na zdroj pitné a požární vody zůstává stávající – svou dimenzí (PPr d50) a stavebně technickým stavem vyhoví navrhovanému záměru. V nově řešené přístavbě bude osazen vnitřní hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D25 délky 30 m. Hydrantová skříň bude osazena na stavební konstrukci ve výšce 1,1 -1,3 m nad podlahou 1. NP – podrobně viz. číst PBŘ.

a.3) Odkanalizování stavby

Odvádění splaškových vod zůstává stávající – nově navržená přístavba šaten bude napojena na stávající areálovou kanalizaci vedenou podél západní fasády objektu. Ležatá kanalizace je zaústěna do areálové jednotné kanalizace a následně kanalizační přípojkou do veřejné kanalizační sítě města Pelhřimova.

Odvádění dešťových vod zůstává stávající – nedochází k navýšení odvodňované plochy střechy, stavební úpravy budou probíhat pod západní tribunou.

a.4) Napojení na zdroj

Napojení na zdroj tepla bude provedeno v místnosti S1.01 Technická místnost.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Dopravní řešení zůstává stávající beze změny a je tvořeno soustavou zpevněných plocha pro parkování návštěvníků a uživatelů zimního stadionu.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení objektu zimního stadionu na dopravní infrastrukturu zůstává stávající beze změn. Příjezd k objektu je umožněn sjezdem do areálu z ulice K Jezu a z ulice Křemešnická.

c) Doprava v klidu

Doprava v klidu je řešena pomocí stávajících parkovacích stání v blízkosti zimního stadionu. Vzhledem ke skutečnosti, že nedochází k nárůstu počtu uživatelé objektu není ani potřeba navyšovat parkovací stání. Stávající uživatelé navrhovaných prostor budou pouze přemístěny v rámci objektu.

d) Pěší a cyklistické stezky

V rámci této akce není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Terénní úpravy nejsou navrhované. Součástí stavebních prací bude pouze obnova stávajících nezpevněných zatravněných ploch v okolí zimního stadionu, které budou poškozené při provádění stavebního záměru.

b) Použité vegetační prvky

Vegetační prvky nejsou navrhovány.

c) Biotechnická opatření

Biotechnická opatření nejsou navrhována.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provoz řešené stavby není zdrojem nadměrné hlukové zátěže, znečištění ovzduší ani nehrozí ohrožení půdy a spodních vod odpady vznikajícími při provozu. Technická zařízení způsobující negativní zátěž ovzduší (plynové spotřebiče) a vykazují při provozu vznik hluku i zařízení pro likvidaci splaškových i dešťových vod jsou navrhována v provedení bezpečně splňující stávající hygienické předpisy.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

V zájmovém území se nevyskytují výše uvedené krajinné prvky – ochrana dřeviny, rostlin, živočichů proto není řešena.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navržený areál nemá významný vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není řešeno. Vzhledem k charakteru a způsobu užívání stavby nedojde k narušení životního prostředí.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Při realizaci stavby budou brána v potaz ochranná pásma stávajících inženýrských sítí, která jsou v návrhu PD akce respektována a jejichž poloha je zakreslena v situaci koordinační na základě podkladů předaných jejich správci.

B.7 Ochrana obyvatelstva; splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Objekt není zařazen do systému ochrany civilního obyvatelstva ani neobsahuje prostory určené pro ochranu civilního obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zajištění potřebných médií a energií pro výstavbu bude zajištěno ze stávajících vnitřních rozvodů vody, kanalizace a el. energie řešené budovy. V místě napojení budou osazena zařízení umožňující měření spotřeby vody a el. energie.

Hmoty potřebné k výstavbě odpovídají běžnému sortimentu stavebních hmot používaných v současné době při stavební výrobě na území ČR. Veškeré použité materiály musí být certifikovány pro použití v ČR. Navážení hmot a materiálů bude prováděno průběžně dle aktuálních potřeb stavby bez výskytu dlouhodobě skladovaných stavebních prvků a hmot (omezeno krátkou lhůtou výstavby).

Hygienické, administrativní a skladové zázemí stavby budou tvořit v době stavby nevyužívané prostory řešené budovy – po dohodě s investorem. Venkovní prostory zařízení staveniště budou v plném rozsahu zabezpečeny mobilním oplocením s neprůhlednou výplní (plachty apod.).

b) Odvodnění staveniště

Staveniště bude odvodněno pomocí areálových zpevněných plochy, dešťové vody budou zasakovány v přilehlých nezpevněných plochách, resp. budou odváděny pomocí stávající dešťové kanalizace.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude na dopravní infrastrukturu napojeno pomocí stávajících sjezdů do areálu z ulice Křemešnická případně z ulice K Jezu.

Sjezd na staveniště musí být stavebně zabezpečen tak, aby nedošlo k narušení odtokových poměrů a vytékání povrchových vod na komunikaci. Užíváním sjezdu nesmí být způsobena škoda na silničním tělese a nesmí být znečišťován povrch dotčené komunikace.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění stavby nesmí být způsobena škoda na okolních pozemcích. Ke stavbě smějí být použity pouze stroje a mechanismy, které nezpůsobují nadměrný hluk a prašnost a pracovní prostupy volit tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby. Pracovní doba bude dodržována od 6.00 h do 22.00 h (v čase od 21.00 h do 7.00 h nepřekročí hluk ze stavební činnosti 50 dB).

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Návrh nepředpokládá s asanací, demolicí ani kácením dřevin.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Objekty zařízení staveniště budou umístěny na nezastavěných částech pozemku p.p.č. 323/1 (pozemek ve vlastnictví stavebníka). Pro umístění těchto zařízení je nutné vyřízení dočasného záboru veřejného prostranství, který bude řešen konkrétním zhotovitelem.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

g.1) Odpadové hospodářství

Nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a provozu musí odpovídat platným zákonům a předpisům, zejména pak zákonu č. 185/2001 Sb. a vyhlášce MŽP č. 381/2001 Sb. Odpady musí být likvidovány pouze osobami oprávněnými k provozu zařízení, k využívání, odstraňování nebo ke sběru a výkupu odpadů. K nakládání s nebezpečnými odpady (NO) je třeba mít již pravomocný souhlas k nakládání s NO.

Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství (pokud má povinnost tento zpracovat) a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady. Nakládání bude zajištěno prostřednictvím oprávněné osoby. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně. Odpady nebudou na staveništi spalovány, zahrabávány apod.

Odpadové hospodářství bude řešeno ve smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby - viz. odpadové hospodářství zhotovitele stavby.

Z technického řešení navržených objektů je zřejmý následující druh a množství odpadů vzniklých při provádění stavebních prací:

1.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	17	Stavební a demoliční odpady	
	17 01	<i>Beton, cihly, tašky a keramika</i>	
1)	17 01 01	Beton	O
2)	17 01 02	Cihly	O
3)	17 01 03	Keramické výrobky	O
	17 03	<i>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</i>	
4)	17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	O
	17 04	<i>Kovy (včetně jejich slitin)</i>	
5)	17 04 05	Železo a ocel	O
	17 05	<i>Zemina (včetně zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina</i>	
6)	17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
	17 09	<i>Jiné stavební a demoliční odpady</i>	
7)	17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

Pozn.:

- Nekontaminované odpady uvedené mohou být využity ke stavbě (terénní úpravy) a jejich případný přebytek nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.
- Množství, uložení a likvidátor bude upřesněno zhotovitelem stavby v průběhu stavebních prací

2.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	15	Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené	
	<i>15 01</i>	<i>Obaly</i>	
1)	15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
2)	15 01 02	Plastové obaly	O
3)	15 01 03	Dřevěné obaly	O
4)	15 01 04	Kovové obaly	O
5)	15 01 06	Směsné obaly	O
	17	Stavební a demoliční odpady	
	<i>17 02</i>	<i>Dřevo, sklo a plasty</i>	
6)	17 02 01	Dřevo	O
7)	17 02 02	Sklo	O
8)	17 02 03	Plasty	O
	<i>17 04</i>	<i>Kovy (včetně jejich slitin)</i>	
9)	17 04 05	Železo a ocel	O
10)	17 04 07	Směsné kovy	O
11)	17 04 11	Kabely	O
	<i>17 06</i>	<i>Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu</i>	
12)	17 06 04	Izolační materiály	O

Pozn.:

- Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

3.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	15	Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené	
	<i>15 01</i>	<i>Obaly</i>	
1)	15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
	17	Stavební a demoliční odpady	
	<i>17 09</i>	<i>Jiné stavební a demoliční odpady</i>	
2)	17 09 03	Stavební a demoliční odpady (včetně odpadních směsí) obsahující nebezpečné látky	N

Pozn.:

- Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění nebezpečných odpadů.

Při bouracích prací na opláštění objektu se bude na stavbě vyskytovat azbest, který je obsažen ve fasádních panelech. Likvidaci tohoto materiálu mohou provádět pouze důkladně proškolení pracovníci za použití nezbytného vybavení pro práci s takto kontaminovanými materiály. Azbestocementové konstrukce musí být likvidovány dle platných zákonů, doklad o správné likvidaci doloží stavebník stavebnímu úřadu a příslušnému odboru životního prostředí (MěÚ Pelhřimov - OŽP).

Při likvidaci azbestu je nutné dodržení těchto povinností:

- likvidaci musí provádět pouze odborně proškolení pracovníci s aktuální zdravotní způsobilostí, kteří budou vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky pro tuto činnost
- je nutné vybudovat ochranné pásmo zamezující kontaminaci okolního prostředí, včetně okolních staveb
- provést stabilizaci materiálu, která se bude následně odstraňovat ve speciálním režimu, který je nutný pro nakládání s odpadem s obsahem azbestu
- provést sanaci prostoru
- provést nezbytné zpracování dokladů pro nakládání s tímto odpadem včetně ohlašovací povinnosti

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba neobsahuje zemní práce umožňující vznik přebytku či nedostatku zemin. Zemina vytěžená uvnitř objektu při provádění nové skladby podlahy bude použita pro vyrování stávajících výškových rozdílů.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Zařízení staveniště bude zhotovitelem stavby navrženo tak, že vnější životní prostředí nebude zatěžováno splaškovými vodami vznikajícími v průběhu realizace stavby. Zhotovitel stavby zajistí smluvně s objednatelem odvoz a likvidaci komunálního odpadu vznikajícího v průběhu realizace stavby.

Zhotovitel stavby musí provádět práce pouze stavebními mechanismy v dobrém technickém stavu, aby nedošlo ke kontaminaci životního prostředí ropnými látkami.

V případě úniku ropných látek z vozidel, se musí zabránit průniku do kanalizace uzavřením dešťových vpustí ucpávkami nebo ohrázkováním. Při úniku do půdy její okamžitou sanací, tj. odtěžením a následnou kontrolou přítomnosti škodlivin v půdě. Postup bude mít zhotovitel stavby zapracován do svého havarijního řádu a pracovníci budou proškolení. Veškeré havárie musí být ohlášeny dle ohlašovacích postupů havarijního řádu a evidovány. Zabezpečení protihavarijních opatření bude uvedeno ve smlouvě mezi objednatelem a zhotovitelem stavby. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré náklady spojené s likvidací následků úniku.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních prací je dodavatel stavby povinen v plném rozsahu dodržovat předpisy BOZP, především pak zákon 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který řeší požadavky na pracoviště, požadavky na výrobní a pracovní prostředky, odbornou způsobilost, úkoly zadavatele, zhotovitele a koordinátora. Dále příslušná

nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, NV 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dále pak zákon č. 262/2006 Sb., - Zákoník práce, který stanoví základní povinnosti zaměstnavatelů, nařízení vlády č. 495/2001, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a desinfekčních prostředků, NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, NV č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona 309/2006 Sb.

Vzhledem k tomu, že stavba svým rozsahem překračuje limity dle § 15 zákona 309/2006 Sb. a na stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 nařízení vlády 591/2006 Sb., **je zadavatel stavby povinen zajistit:**

- a) koordinátora BOZP v přípravné a realizační fázi stavby**
- b) zpracování Plánu BOZP**
- c) zaslat ohlášení o zahájení stavebních prací na místně příslušný oblastní inspektorát práce**

Při přítomnosti více dodavatelů na stavbě je nutné zajistit jejich koordinaci, aby jeden dodavatel neohrožoval svojí činností ostatní dodavatele. Předání a převzetí staveniště jednotlivými dodavateli je nutno provést vždy písemnou formou do stavebního deníku.

Při provádění všech stavebních prací budou rovněž dodržovány příslušné ČSN, hygienické, požární a další související předpisy a technologické postupy předepsané výrobcí jednotlivých stavebních materiálů.

Na staveništi budou viditelně k dispozici telefonní čísla na policii, hasiče, zdravotní službu, cedule stavebního povolení a koordinátora BOZP včetně dostupného stavebního deníku.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bez požadavku.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Sjezd na staveniště bude zabezpečen dopravním značením, které si před zahájením stavebních prací na své náklady zajistí firma provádějící stavbu.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Před zahájením stavebních prací bude část dotčené parcely po dobu výstavby oplocena od okolních neřešených částí parcel s osazením výstražných cedulí bránící vstupu nepovolaným osobám na staveniště.

Po dobu provádění stavebních prací bude v objektu zvýšena hlučnost a prašnost. Těmto nepříznivým vlivům bude zabráněno rozdělením stavebních prací po jednotlivých místnostech a důkladně prachotěsným uzavřením řešených prostor (zákrytové fólie na oknech, dveřích a ostatních otvorech).

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Rozhodující dílčí termíny budou před zahájením výstavby stanoveny v dohodě mezi zhotovitelem stavby a investorem tak, aby byly dodrženy všechny nutné technologické přestávky mezi jednotlivými na sebe navazujícími procesy výstavby.

Předpokládaný postup výstavby:

1. převzetí staveniště zhotovitelem
2. stanovení dopravních tras a časového režimu výstavby
3. vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby
4. příprava území, zajištění staveniště (oplocení), zhotovení zařízení staveniště

1. kontrolní prohlídka stavby

5. provedení vyklizení dotčené části zimního stadionu a přípravy staveniště
6. provedení bouracích prací na zimního stadionu (bourání opláštění)
7. provedení ležatých rozvodů kanalizace
8. provedení nového obvodového pláště dotčené části objektu
9. provedení podkladních betonů, hydroizolační a protiradonové izolace včetně prostupů pro vnitřní instalace a zhotovení hydroizolační vrstvy
10. vyzdění vnitřních nenosných příček
11. osazení výplní otvorů

2. kontrolní prohlídka stavby

12. provedení stavebních úprav v technické místnosti (m.č. S1.01)
13. provedení hrubých rozvodů vnitřních instalací
14. provedení tepelných izolací a podhledů
15. provedení vnitřních omítek, obkladů, nátěrů a konstrukčních vrstev podlah
16. provedení nášlapných vrstev podlah
17. kompletace vnitřních instalací
18. provedení konečné úpravy fasád
19. dokončovací práce (úpravy povrchů, kompletace vnitřních instalací)
20. provedení obnovy zatravněných ploch v okolí objektu a provedení nových zpevněných ploch pro přístup do řešené části objektu

3. kontrolní prohlídka stavby

(Ize spojit s prohlídkou pro vydání kolaudačního souhlasu)

Poznámka: Ke kolaudaci stavby předloží dodavatel předepsané doklady zřejmé z rozsahu a charakteru prováděných prací a podmínek stavebního povolení.

Poznámka: Aktuální stav stavby odpovídající provedení jednotlivých kontrolních prohlídek oznámí Stavebnímu úřadu stavebník.