



SMLOUVA O DÍLO SML-0023/2025

(dále jen „smlouva“)

uzavřena podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

Článek I

Smluvní strany

Objednatel:

Město Žirovnice

se sídlem:	Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
IČO:	00249505
DIČ:	CZ00249505
telefon:	+420 724 279 526
bankovní spojení:	ČS a.s.
číslo účtu:	00622158339/0800
zastoupený ve věcech sml.	Radkem Vopravilem, starostou města
ve věcech technických	Ing. Milan Kořínek, Odbor životního prostředí
Číslo smlouvy objednatele:	SML-0023/2025

Zhotovitel:

EKOIMPEX Vysočina s.r.o.

se sídlem:	Javorová 2262
	393 01 Pelhřimov
IČO:	28079540
DIČ:	CZ28079540
zastoupený:	Hana Neckářová
tel:	607 915 125

Článek II

Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavřena na základě cenové nabídky pod názvem: „Sadové úpravy v lokalitě U Březin - Starý Dvůr Žirovnice“.
- 2.2 Předmětem veřejné zakázky jsou **sadové úpravy v lokalitě U Březin v ulici Starý Dvůr ve městě Žirovnice, dle situačního výkresu včetně 3leté následné údržby**, (dále též jako „dílo“) za podmínek stanovených touto Smlouvou a jejími přílohami a dodatky.
- 2.3 Rozsah, kvalitu a způsob provedení prací určují:
 - a) Cenová poptávka, která vymezuje rozsah díla, místo plnění a doplněnou o výkaz výměr, který určuje předpokládané činnosti.
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne 15.4.2025 včetně rozpočtu zpracovaného formou závazné cenové nabídky.



- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že objednatelům předaná výše popsaná dokumentace je srozumitelná a technicky realizovatelná v plném rozsahu. Rovněž prohlašuje, že při zpracování cenové kalkulace pro daný rozsah prací, která slouží pro stanovení celkové ceny díla v této smlouvě, si prověřil dokumentaci po všech stránkách, co do rozsahu, času i způsobu provedení a seznámil se s objektem jako i se všemi skutečnostmi, které by mohly tuto cenu ovlivnit a jako takové je má v ceně započítané. Všechny práce a dodávky budou provedeny podle obecně platných předpisů.
- 2.5 Práce, které v dokumentaci a rozpočtu obsaženy nejsou a jejichž provedení objednatel požaduje, nebo s jejichž provedením nad původně sjednaný rozsah díla souhlasí, se nazývají vícepráce. Práce, které jsou v dokumentaci a rozpočtu obsaženy, ale nejsou provedeny, se nazývají méněpráce.
- 2.6 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis jím navrhovaných změn, ocenit je a předložit objednateli spolu se zdůvodněním skutečností, které potřebu takové změny vyvolaly k odsouhlasení formou zápisu ve stavebním deníku a formou návrhu dodatku ke smlouvě. Teprve po odsouhlasení těchto změn a případných víceprací formou dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na jejich realizaci a úhradu. Objednatel se zavazuje o návrhu rozhodnout a v kladném případě jej podepsat a předat zhotoviteli do 14 dnů po jeho předložení.
- 2.7 Bez sjednání dodatku ke smlouvě o rozsahu a ceně víceprací nemá zhotovitel právo na jejich úhradu a ani na úhradu jakýchkoli nákladů s jejich provedením spojených a nese je ze svého. Za vícepráce nelze považovat práce a výkony, jejichž provedení mohl zhotovitel při řádné prohlídce objektu v rámci zadání veřejné zakázky předpokládat nebo které jsou při zhotovení tohoto druhu díla obvyklé, přestože nebyly výslovně uvedeny v zadávací dokumentaci.
- 2.8 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, rozšíření nebo zmenšení předmětu díla na základě požadavku objednatele, je tento povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, víceprací či méněprací, který zhotovitel ocení a dojde-li k dohodě, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo. Požadavek na méněpráce je objednatel povinen předložit zhotoviteli nejméně 14 dní před předpokládaným provedením těchto prací. Zhotovitel je povinen přistoupit na požadavek Objednatele na snížení rozsahu díla.

Článek III Cena díla

- 3.1 Celková cena díla dle předmětu této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele ve výši:

Cena bez DPH:	695 048,97
DPH 21%	<u>145 960,28</u>
Celková cena včetně DPH:	841 009,25

- 3.1. Krycí list nabídky a soupis prací je přílohou této smlouvy
- 3.2. Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce



Článek IV Termín plnění

- 4.1 **Termín zahájení prací:** **26.5.2025**
- 4.2 **Termín dokončení celého díla:** **30.5.2026**
- 4.3 Za datum splnění smluvních závazků se považuje den podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 4.4 Pokud zhotovitel řádně zhotoví dílo a připraví je k předání objednateli před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo i v tomto zkráceném termínu.

Článek V Předání a převzetí díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (nikoliv jen zápisem do stavebního deníku) dokončení díla a jeho připravenost k předání alespoň 7 dnů před dnem zahájení předávacího řízení. Smluvní strany se následně dohodnou na termínu převzetí díla, a pokud tak neučiní, proběhne převzetí 15. den od doručení oznámení o dokončení díla objednateli.
- 5.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
 - a) doklady, vyžadované obecně závaznými předpisy a touto smlouvou.
- 5.3 O průběhu přejímacího řízení se pořídí zápis. Pokud objednatel odmítá převzít dílo, je povinen uvést do zápisu důvod.
- 5.4 O předání díla se vyhotoví protokol.

Článek VI Vady díla

- 6.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Objednatel může dílo převzít i tehdy, pokud vykazuje vady, které nebrání užívání díla.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Tyto vady objednatel zapíše do stavebního deníku nejpozději při zahájení předání stavby.
- 6.3 Pokud se strany nedohodnou jinak, zjištěné vady a nedodělky podle předchozího odstavce zhotovitel odstraní do 30 dnů od předání písemného seznamu vad a nedodělků.
- 6.4 Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu níže uvedené záruky.

Článek VII Záruka

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po převzetí díla objednatel.



- 7.2 V záruční době je zhotovitel povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínech dohodnutých s objednatelem, pokud k dohodě nedojde, tak v termínech určených objednatelem.

Článek VIII Platební podmínky

- 8.1 Zadavatel neposkytuje zálohu
8.2 Doba splatnosti faktury je stanovena na 30 dnů po doručení objednateli.
8.3 Vystavená faktura musí formou a obsahem odpovídat platným předpisům.

Článek IX Základní závazky zhotovitele

- 11.1 Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s příslušnými ČSN, technologickými postupy, s předpisy o bezpečnosti práce.
11.2 Zhotovitel odpovídá dle českých předpisů za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s ním, vůči třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
11.3 Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené jeho činností třetí osobě.

Článek X Závazky objednatele

- 12.1 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost po dobu plnění této smlouvy, kterou po něm lze spravedlivě požadovat.

Článek XI Změna smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jakékoliv jiné zápisy a protokoly apod. se za změnu nepovažují.
13.2 Dodatky se pořadově číslují.

Článek XII Závěrečná ujednání

- 14.1 Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné a nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
14.2 Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.



- 14.3 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
- 14.4 Zhotovitel opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli do 15 dní od obdržení výzvy učiněné objednatelem veškeré údaje, které je povinen objednatel uveřejnit podle zákona o veřejných zakázkách a které má v dispozici zhotovitel.
- 14.5 Tato smlouva o dílo je podepsána v 2 vyhotoveních, 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.6 Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.7 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
- 14.8 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 14.9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a z jejich výslovné vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Soupis prací (výkaz výměr)

V Žirovnici dne: 7.5.2025

V Pelhřimově dne: 7.5.2025

Za objednatele:

Radek
Vopravil

Digitálně podepsal
Radek Vopravil
Datum: 2025.05.07
17:30:32 +02'00'

.....
Radek Vopravil

Za zhotovitele:

EKOIMPEX VYSOČINA s.r.o.
Javorová 2262
Pelhřimov 392 01
IČO: 280 79 540 • DIČ: CZ28079540

.....
Hana Neckářová

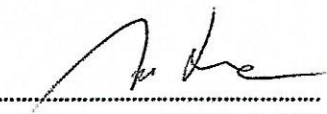
Příloha 1 Krycí list nabídky

1. Zakázka malého rozsahu		
Název:	„Sadové úpravy v lokalitě U Březin - Starý Dvůr Žirovnice“	
2. Základní identifikační údaje o uchazeči		
Obchodní jméno / Jméno, Příjmení	EKOIMPEX Vysočina s.r.o.	
Sídlo/místo podnikání	Javorová 2262, 393 01 Pelhřimov	
IČ/DIČ	28079540/CZ28079540	
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Hana Neckářová	
Kontaktní osoba:	Hana Neckářová	
Tel.:	607915125	
E-mail:	Neckarovakoimpex.cz	
3. Hodnotící kritérium: nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100 %		
Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem včetně DPH
695 048,97	145960,28	841009,25

Podpisem tohoto krycího listu prohlašuji, že jsem byl důkladně seznámen se zadávacími podmínkami včetně všech příloh a že akceptuji veškeré podmínky.

V Pelhřimově dne 15.4.2025

EKOIMPEX VYSOČINA s.r.o.
Javorová 2262
Pelhřimov 393 01
IČO: 280 79 540 • DIČ: CZ28079540


.....
podpis, razítko
Hana Neckářová - jednatelka

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Žirovnice U březin

KSO:

Místo:

Žirovnice

Zadavatel:

Město Žirovnice

Uchazeč:

EKOIMPEX Vysočina s.r.o.

Projektant:

CC-CZ: Datum: 4/15/2025
IČ: DIČ:
IČ: 28079540
DIČ: CZ28079540

Poznámka:

Cena bez DPH

695,048.97

Sazba daně		Základ daně		Výše daně	
DPH základní	21.00%	695,048.97		145,960.28	
snižená	15.00%	0.00		0.00	
Cena s DPH		V	CZK	841,009.25	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Žirovnice U březin

Místo: Žirovnice Datum: 15.04.2025

Zadavatel: Město Žirovnice Projektant:

Uchazeč: EKOMPEX Vysočina s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem 695,048.97 841,009.25

1	Sadové úpravy	387,602.22	468,998.69	STA
2	Založení trávníku	307,446.75	372,010.57	STA

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Poznámka:

Materiály a zařízení jmenovitě uvedené v dokumentaci a ve výkazu výměr nejsou podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud projekt a výkaz výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu.

Zadavatel umožňuje i použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Položkový rozpočet je zpracován v cenové úrovni 2015/1 - databáze ÚRS.

Rozpočet byl vypracován s použitím "Cenové soustavy ÚRS" - www.cs-urs.cz

Cenová soustava ÚRS ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 230/2012 Sb. splňuje veškeré náležitosti pro její použití při sestavování soupisu prací v rámci zadávací dokumentace veřejných zakázek.

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Žitovnice U Dřezin
Objekt:

001 - Sadové úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Žitovnice

Uchazeč:

EKOIMPEX Vysočina s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28079540
DIČ: CZ28079540

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

387,602.22

DPH základní snížená	Základ daně 387,602.22 #REF!	Sazba daně 21.00% 15.00%	Výše daně 81,396.47 0.00
-------------------------	------------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH

v CZK

468,998.69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Žitovnice U Přezín

Objekt:

001 - Sadové úpravy

Místo: 0

Zadavatel: Město Žitovnice

Uchazeč: EKOIMPEX Vysočina s.r.o.

Datum: 15.04.2025

Projektant: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

387,602.22

HSV - Práce a dodávky HSV

387,602.22

1 - Zemní práce

54,000.00

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

174,759.22

998 - Přesun hmot

7,303.00

SPEC1 - Specifikace HSV - Seznam rostlin

151,540.00

101 - Seznam rostlin -

151,540.00

101.1 - Stromy, Trvalky, traviny

151,540.00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Žirovnice U březin
Objekt:
001 - Sadové úpravy
Místo: 0
Zadavatel: Město Žirovnice
Uchazeč: EKOIMPEX Vysočina s.r.o.

Datum: 15.04.2025
Projektant: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
387,602.22							

D	HSV	Práce a dodávky HSV						380,299.22
D	1	Zemní práce						54,000.00
1	vv	34850112	Osazení oplocení z dřevěných latí výšky do 1 m	mb	75.00	360.00	27000.00	
2	vv	583313400	plot dřevěný 4/5/100 cm	mb	75.00	360.00	27000.00	

D	18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu						174,759.22
7	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na šířko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	519.200	4.00	2,076.80	
8	R	111111321	Odstranění ruderálního porostu přes 100 do 500 m2 založení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5	ks	519.200	12.10	6,282.32	
9	K	183211211	Založení záhonu pro výsadbu trvalek a keřů v rovině nebo ve svaahu do 1:5 v zemní tř. 1 až 4	m2	519.200	120.00	62,304.00	
PP				Založení záhonu pro výsadbu trvalek v zemní tř. 1 až 4 v rovině nebo na svaahu do 1:5				0.00
10	K	183101113	Hloubení jámek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	38.000	36.00	1,368.00	
11	K	183101115	Hloubení jámek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,125 do 0,4 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	12.000	480.00	5,760.00	

Pč Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	183101121	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,4 do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	890,00	8,900,00
13	R		Výsadba trvalek a trav do substrátu	ks	1,179,000	5,00	5,895,00
PP							0,00
Výsadba trvalek do předem založeného štěrkového záhonu s rozmístěním a výsadbou 9 ks/m2							
14	R		Výsadba cibulovin do substrátu	ks	3,275,000	3,80	12,445,00
15		184102112	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,2 do 0,3 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	38,000	104,00	3,952,00
16		184102113	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,3 do 0,4 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	12,000	149,00	1,788,00
17		184102115	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,5 do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	10,000	581,00	5,810,00
18		184215133	Ukotení kmene dřevín v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	ks	22,000	188,00	4,136,00
19		583313400	Kůly dřevěné frézované s fazetou + přičky+úvazky /6 cm	ks	66,000	87,00	5,742,00
20	K	184911161	Mulčování záhonů kůrou, vrstvy do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	519,200	25,00	12,980,00
21	M	583313400	Kůra k mulčování - jemná (131 m2 x 5 cm + (388,2 m2 keře + 6,21 m2 stromy/ 10 cm)	m3	45,991	900,00	41,391,90
PP							0,00
22	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2 včetně dovozu vody pro zalivku a 3 roky následné péče	m3	2,730	584,00	1,594,32
PP							0,00
Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2							0,00
Zalivka trvalek po výsadbě a 3 roky následné péče							0,00
spotřeba vody 2,0 l/1 ks trvalky, 4l / 1 ks keře 10l /1ks stromu							0,00
VV							
220+152+2358=2730/1000= 2,73					2,730		
23	K	184806111	Řez stromů netrnitých průklestem D koruny do 2 m a 3 roky následné péče	kus	22,000	31,50	693,00
PP							
Řez stromů, keřů nebo růží průklestem stromů netrnitých, o průměru koruny přes 4 do 6 m							
VV							
povýsadbový řez							
D							
998 Přesun hmot							7,303,00
24	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinářské úpravy vodotvorné do 5000 m	t	6,700	1,090,00	7,303,00
PP							
Přesun hmot pro sadovnícké a krajinářské úpravy dopravní vzdálenost do 5000 m							
D SPEC1 Specifikace HSV - Seznam rostlin							151,540,00
D 201.1 Dle seznamu včetně mimostaveništní dopravy							
D							
101.1 stromy, trvalky, traviny							151,540,00
25							
M 101101 Rostliny dle seznamu				suma	1,000		151,540,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			stromy vel. 12/14	ks	10	2200	22000
			stromy vel. 8/10	ks	8	1800	14400
			stromy ovocné VK	ks	4	2200	8800
			keře	ks	38	75	2850
			trvalky	ks	1179	60	70740
			cebuleviny	ks	3275	10	32750

Žirovnice U březin
KALKULACE ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU
4915,5 m2

3 následné péče

				Dodávka		Montáž		
Popis položky	poznámka	m.j	množst	cena/m	cena	cena/m	cena	celkem
Základní data								
ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU VÝSEVEM								
Materiál	Sekání 3x ročně(1x měsíčně)							
Loula pro močvilý	výsevok 2g/m2	kg	9.831	3864	37986,98			0 37986,98
Agrosil - prostředek na zadržetí vody	půdní kondicionér	kg	250	105	26250			0 26250
Hnojivo startovací		kg	250	56	14000			0 14000
Celkem:								78236,98
Práce								
připrava půdy		m2	4915,5		0	20	98310	98310
zapravení Agrosilu		m2	4915,5		0	3	14746,5	14746,5
Založení trávniku výsevem, hnojení start		m2	4915,5		0	8,63	42420,77	42420,77
Následná péče 3 roky		m2	4915,5		0	15	73732,5	73732,5
Celkem:								229209,8
Celkem výsev květnatého trávniku								307447

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Žirovnice U březin

KSO:

Místo: Žirovnice

Zadavatel: Město Žirovnice

Uchazeč: EKOMPEX Vysočina s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.04.2025

IČ:
DIČ:
IČ: 28079540
DIČ: CZ28079540

Cena bez DPH		695 048,97
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 695 048,97
snižená	15,00%	0,00
Cena s DPH		841 009,25


EKOMPEX VYSOČINA s.r.o.
Javorová 2262
Pelčkov 393 01
IČO: 280 79 540 • DIČ: CZ28079540

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Žirovnice U březln

Místo: Žirovnice Datum: 15.04.2025

Zadavatel: Město Žirovnice Projektant:

Uchazeč: EKOIMPEX Vysočina s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem 695 048,97 841 009,25

1 Sadové úpravy 387 602,22 468 998,69 STA

2 Založení trávniku 307 446,75 372 010,57 STA

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Poznámka :

Materiály a zařízení jmenovitě uvedené v dokumentaci a ve výkazu výměr nejsou podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud projekt a výkaz výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu.

Zadavatel umožňuje i použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Položkový rozpočet je zpracován v cenové úrovni 2015/1 - databáze ÚRS.

Rozpočet byl vypracován s použitím "Cenové soustavy ÚRS" - www.cs-urs.cz

Cenová soustava ÚRS ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 230/2012 Sb. splňuje veškeré náležitosti pro její použití při sestavování soupisu prací v rámci zadávací dokumentace veřejných zakázek.

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Žitovnice U přezin
Objekt:

001 - Sadové úpravy

KSO:

Misto:

Zadavatel:

Město Žitovnice

Uchazeč:

EKOIMPEX Vysočina s.r.o.

Projektant:

Poznámkas:

CC-CZ:

Datum:

15.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

28079540

CZ28079540

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

387 602,22

DPH základní
snížená

Základ daně

387 602,22

#REF!

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

81 396,47

0,00

Cena s DPH

V CZK

468 998,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Žirovnice U březin

Objekt:

001 - Sadové úpravy

Místo: 0

Zadavatel: Město Žirovnice
Uchazeč: EKOLIMPEX Vysočina s.r.o.

Datum: 15.04.2025
Projektant: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

387 602,22

HSV - Práce a dodávky HSV

387 602,22

1 - Zemní práce

54 000,00

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

174 759,22

998 - Přesun hmot

7 303,00

SPEC1 - Specifikace HSV - Seznam rostlin

151 540,00

101 - Seznam rostlin -

151 540,00

101.1 - Stromy, Trvalky, travliny

151 540,00

SOUPLIS PRACÍ

Stavba: Žirovnice U březin
Objekt:

001 - Sadové úpravy

Místo: 0
Zadavatel: Město Žirovnice
Uchazeč: EKOMPEX Vysočina s.r.o.

Datum: 15.04.2025
Projektant: 0

Př Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

387 602,22

D HSV Práce a dodávky HSV

380 299,22

D 1	Zemní práce					54 000,00
1 W	348501112	Osezení oplocení z dřevěných latí výšky do 1 m	mb	75,00	360,00	27000,00
2 VV	583313400	plot dřevěný 4/5/100 cm	mb	75,00	360,00	27000,00

D 18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu

174 759,22

7 K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury posítkem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	519,200	4,00	2 076,80
8 R	111111321	Odstranění ruderačního porostu přes 100 do 500 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu	ks	519,200	12,10	6 282,32
9 K	183211211	Založení záhonu pro výsadbu trvalek a keřů v rovině nebo ve svahu do 1:5 v zemní tř. 1 až 4	m2	519,200	120,00	62 304,00

Založení záhonu pro výsadbu trvalek v zemní tř. 1 až 4 v rovině nebo na svahu do 1:5

10 K	183101113	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	38,000	36,00	1 368,00
------	-----------	---	-----	--------	-------	----------

11 K	183101115	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,125 do 0,4 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	12,000	480,00	5 760,00
------	-----------	---	-----	--------	--------	----------

12 K	183101121	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,4 do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	890,00	8 900,00
------	-----------	---	-----	--------	--------	----------

13 R		Výsadba trvalek a trav do substrátu	ks	1 179,000	5,00	5 895,00
------	--	-------------------------------------	----	-----------	------	----------

Výsadba trvalek a trav do substrátu

14 R		Výsadba cibulovin do substrátu	ks	3 275,000	3,80	12 445,00
15	184102112	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,2 do 0,3 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	38,000	104,00	3 952,00
16	184102113	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,3 do 0,4 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	12,000	149,00	1 788,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17		184102115	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,5 do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svału do 1:5	ks	10,000	581,00	5 810,00
18		184215133	Ukotevení kmene dřevln v rovině nebo na svału do 1:5 třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	ks	22,000	188,00	4 136,00
19		583313400	Kůly dřevěné frezované s fazetou + přlčky+uvazky /6 cm	ks	66,000	87,00	5 742,00
20	K	184911161	Mulčování záhonů kůrou, vrstvy do 0,1 m v rovině a svału do 1:5	m2	519,200	25,00	12 980,00
21	M	583313400	Kůra k mulčování - jemná (131 m2 x 5 cm + (388,2 m2 keře + 6,21 m2 stromy/ 10 cm)	m3	45,991	900,00	41 391,90
							0,00
FP							
22	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2 včetně dovozu vody pro zalívku a 3 roky následné péče	m3	2,730	584,00	1 594,32
FP							0,00
VV			Zaliti rostlin vodou plochy záhonů, jednotlivě přes 20 m2				0,00
VV			závlvka trvalek po výsadbě a 3 roky následné péče				0,00
VV			společba vody 2,0 l/1 ks trvalky,4l / 1 ks keře 10l /1ks stromu				0,00
VV			220+152+2358=2730/1000= 2,73		2,730		
23	K	184806111	Řez stromů netritých průklestem D koruny do 2 m a 3 roky následné péče	kus	22,000	31,50	693,00
FP							
VV			Řez stromů, keřů nebo růží průklestem stromů netritých, o průměru koruny přes 4 do 6 m				
			povýsadbový řez				
D	998		Přesun hmot				7 303,00
24	K	998231311	Přesun hmot pro sádkovnícké a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	6,700	1 090,00	7 303,00
FP			Přesun hmot pro sádkovnícké a krajinářské úpravy dopravní vzdálenost do 5000 m				
D	SPEC1		Specifikace HŠV - Seznam rostlin				151 540,00
D	201.1		Dle seznamu včetně mimostaveništní dopravy				
							151 540,00
D	101.1		stromy, trvalky, travliny				151 540,00
25	M	101101	Rostliny dle seznamu	suma	1,000		151 540,00
			stromy vel. 12/14	ks	10	2200	22000
			stromy vel. 8/10	ks	8	1800	14400
			stromy ovocné VK	ks	4	2200	8800
			keře	ks	38	75	2850
			trvalky	ks	1179	60	70740
			cibuloviny	ks	3275	10	32750

Žirovnice U březin
KALKULACE ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU
3 následné péče 4915,5 m²

Popis položky	poznámka	m.j	množství	Dodávka		Montáž		celkem
				cena/m	cena	cena/m	cena	
Základní data								
ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU VYSEVEM								
			Sekání 3x ročně (1x měsíčně)					
Materiál								
Lůžka pro mošty			9,831	3864	37986,98		0	37986,98
Agrosl - prostředek na zadržetí vody			250	105	26250		0	26250
Hnojivo startovací			250	56	14000		0	14000
Celkem:								78236,98
Práce								
příprava půdy			m2	4915,5		0	20	98310
zapravení agroslu			m2	4915,5		0	3	14746,5
Založení trávníku výsevem, hnojení start			m2	4915,5		0	8,63	42420,77
Následná péče 3 roky			m2	4915,5		0	15	73732,5
Celkem:								229209,8
Celkem výsev kvalitního trávníku								307447