



smlouva č. **514/180F**

Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8,

jehož jménem jedná: prof. Jan Řídký, DrSc. – ředitel,

zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky.

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 2106535627/2700

IČ: 68378271

DIČ: CZ68378271

(dále jen "Objednatel")

a

1.2 WEBEL s.r.o.

se sídlem: nám. Svobody 93/22, 602 00 Brno

jednající: Tomáš Černý, jednatel

zapsaná v rejstříku u KS v Brně C/77179

Bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.

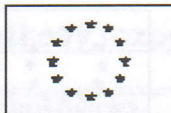
Číslo účtu: 2108411038/2700

IČ: 29315476

DIČ: CZ29315476

(dále jen "Zhotovitel"),

(dále společně jen "Smluvní strany" nebo každý z nich samostatně jen "Smluvní strana").



2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Objednatel je veřejná výzkumná instituce, jejíž hlavní činností je vědecký výzkum v oblasti fyziky.
- 2.2 Zhotovitel je vítězným uchazečem zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Zateplení panelového domu a výměna světlíku“ (dále jen „Zadávací řízení“).
- 2.3 Výchozími podklady pro dodání předmětu plnění dle této Smlouvy jsou
- 2.3.1 Výzva k podání nabídky pro Zadávací řízení v rozsahu té části, která předmět plnění technicky popisuje jako **Příloha č. 1 – Projektová dokumentace (včetně všech příloh)**
- 2.3.2 Nabídka Zhotovitele podaná v rámci Zadávacího řízení v rozsahu té části, která předmět plnění technicky popisuje (vyplněný výkaz výměr) jako **Příloha č. 2 - Nabídka**.
- V případě kolize Příloh Smlouvy má přednost technický požadavek vyšší úrovně a jakosti.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro dodání předmětu plnění, k činnosti dle Smlouvy je oprávněn a na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu bránily předmět plnění dle Smlouvy dodat.
- 2.5 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel považuje účast Zhotovitele ve veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Zhotovitel nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran.
- 2.6 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není ve vztahu k předmětu této Smlouvy podnikatelem, a ani se předmět této Smlouvy netýká podnikatelské činnosti Objednatele.
- 2.7 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel hradí cenu za realizaci předmětu plnění dle Smlouvy z dotace z prostředků EU (z Operačního programu Životní prostředí) vázané na dodržení termínů ukončení díla. Dodání předmětu plnění ve stanovených termínech a kvalitě, jak vyplývá z Příloh č. 1 a 2 této Smlouvy, je z tohoto důvodu pro Objednatele zásadní. V případě, že Zhotovitel nesplní smluvní požadavky, může Objednateli vzniknout škoda.
- 2.8 Zhotovitel prohlašuje, že dojde-li ke změně okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ, přejímá na sebe nebezpečí změny okolností.



3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele dílo:

Zateplení panelového domu a výměna světlíku (dále jen „Dílo“)

a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu.

- 3.2 Dílo musí splňovat technické podmínky stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami.

- 3.3 **Specifikace Díla** - Dílem je provedení stavebních prací souvisejících se zateplením obvodového pláště budovy panelového domu Bohušovická 229/14, úpravy lodžii (konstrukce a zábradlí), výměny stávajícího světlíku nad vnitřním schodištěm, zateplení fasády a výměny vstupního portálu v rozsahu a provedení dle technických podkladů uvedených v Příloze č. 1 a Příloze č. 2.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště do 14 dnů od uzavření smlouvy.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce v den převzetí staveniště a zhotovené Dílo předat nejpozději do 20. 4. 2015.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje realizovat stavbu v souladu s harmonogramem zpracovaným dle čl. 9.2 této smlouvy.
- 4.4 Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl plnit z důvodů překážek na straně Objednatele a z důvodu nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících provádění Díla.

5. CENA, FAKTURACE, PLACENÍ

- 5.1 Cena vychází z Nabídky Zhotovitele a činí 2.179.132,- Kč (slovy: dvě miliony sedm set devět set třicet dva) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „Cena“). Daň z přidané hodnoty vypořádají Smluvní strany dle platných právních předpisů.
- 5.2 Cena představuje maximální závaznou nabídkovou cenu Zhotovitele a zahrnuje veškeré plnění Zhotovitele směřující ke splnění požadavků Objednatele na řádné provedení Díla dle této Smlouvy a k jeho předání, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dopravu, zhotovení staveništních přípojek, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, veškeré poplatky, cla a pojištění, veškeré náklady spojené s dodáním a převzetím, jakož i veškeré další náklady.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že Cenu je Zhotovitel oprávněn fakturovat měsíčně na základě skutečně provedených prací, a to maximálně do výše odpovídající 90 % z celkové Ceny Díla ve výši 1.961.219,- Kč bez DPH. Přílohou faktury musí být vždy odsouhlasený seznam skutečně provedených prací a výkonů. Faktura za příslušný měsíc musí být zadavateli doručena vždy nejpozději 10. dne následujícího měsíce. Zbývající kupní cenu odpovídající 10 % z celkové Ceny Díla ve výši 217.913,- Kč bez DPH je Zhotovitel oprávněn fakturovat až po odstranění drobných vad a nedodělků, převzal-li Objednatel Dílo vykazující vady a nedodělky. Přílohou daňového



dokladu bude v takovém případě Potvrzení Objednatele o odstranění drobných vad a nedodělků.

5.4 Povinnou náležitostí daňových dokladů jsou zejména tyto údaje:

- 5.4.1 obchodní firma/název a adresa Objednatele dle záhlaví této Smlouvy,
- 5.4.2 daňové identifikační číslo Objednatele,
- 5.4.3 obchodní firma/název a adresa Zhotovitele,
- 5.4.4 daňové identifikační číslo Zhotovitele,
- 5.4.5 evidenční číslo daňového dokladu,
- 5.4.6 rozsah a předmět plnění,
- 5.4.7 datum vystavení daňového dokladu,
- 5.4.8 vyčíslená částka základu daně dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., sazba DPH - vše v Kč; DPH odvede zákazník (Objednatel) v režimu přenesené daňové povinnosti v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění;
- 5.4.9 prohlášení, že účtované plnění je poskytováno pro účely projektu „**Zateplení panelového domu a výměna světlíku**“, který je spolufinancován prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí (OPŽP), včetně případných dalších náležitostí dle aktuálních pravidel OPŽP a SFŽP;
- 5.4.10 číslo Smlouvy.

5.5 Přílohou daňového dokladu je odsouhlasený seznam skutečně realizovaných položek s uvedením jednotkových cen v souladu s oceněným výkazem výměr.

5.6 Objednatel preferuje elektronickou fakturaci; elektronická adresa Objednatele je efaktury@fzu.cz.

5.7 Vystavené daňové doklady nesmí být v rozporu s mezinárodními dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se na konkrétní případ vztahovat.

5.8 Lhůta splatnosti daňových dokladů je třicet (30) dnů od data jejich doručení Objednateli (dále jen "**Lhůta splatnosti**"). Zaplacením účtované částky je den jejího odeslání na účet Zhotovitele. Pokud daňový doklad nebude vystaven v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad Zhotoviteli vrátit jako neúplný k doplnění, resp. nesprávně vystavený k novému vystavení, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data, kdy jej obdržel. Objednatel přitom není v prodlení s úhradou Ceny nebo její části. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu Objednateli.

5.9 Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započítat proti pohledávkám Zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu:



- 5.9.1 neopravených vad a nedodělků,
- 5.9.2 škody způsobené Zhotovitelem,
- 5.9.3 smluvní pokuty a jiné majetkové sankce.

5.10 Zhotovitel není oprávněn započítat žádnou svou pohledávku proti pohledávce Objednatel z této Smlouvy.

6. VLASTNICKÉ PRÁVO

6.1 Jakákoliv část nebo součást Díla přechází přímo do vlastnictví Objednatel okamžikem jeho zhotovení. Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání Díla nese Zhotovitel.

7. MÍSTO PLNĚNÍ

7.1 Místem plnění je panelový dům Bohušovická 229/14, 190 00 Praha 9 – Prosek, konkrétně pro stavební úpravy objektu parcela č. 496/61 (dle KN Střížkov 730866, budova s č.p. 229, stavba občanské vybavenosti) a pro přístup k objektu, stavba lešení a část ZS parcela č. 496/99 (5597m², dle KN Střížkov 730866, zeleň, ostatní plocha).

8. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli pokyny týkající se organizace činnosti Zhotovitele na místě plnění a Zhotovitel je povinen pokynům vyhovět, jsou-li odůvodněné.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatel na případné překážky na své straně, které mohou negativně ovlivnit řádné zhotovení Díla.
- 8.3 Zhotovitel je povinen provádět opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a dodržovat veškeré platné právní normy v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany, odpadového hospodářství a v oblasti životního prostředí a ochrany vod.
- 8.4 Pozemek č. 496/99, k.ú. Střížkov je ve vlastnictví Hlavního města Prahy a současně se na něj vztahuje režim záboru veřejného prostranství. Zhotovitel poskytne Objednateli nezbytnou součinnost pro splnění podmínek vlastníka pozemku a Městské části Praha 9.

9. PROVEDENÍ DÍLA

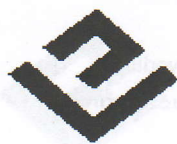
9.1 Ověření dokumentace

9.1.1 Zhotovitel vzhledem ke své odborné způsobilosti ověří technickou dokumentaci a upozorní Objednatel na případné nesrovnalosti.

9.2 Harmonogram stavebních prací:

9.2.1 Zhotovitel předá Objednateli harmonogram stavebních prací (dále jen „**Harmonogram**“) odpovídající podmínkám této smlouvy do doby předání stěvaniště.

9.3 Zaměření:



- 9.3.1 Zhotovitel provede vlastní zaměření a Objednatel je povinen mu to umožnit.
- 9.4 **Stavební zázemí:**
- 9.4.1 Objednatel zajistí Zhotoviteli v nezbytné míře napojení médií a prostor pro umístění zařízení staveniště.
- 9.5 **Staveniště:**
- 9.5.1 Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště ve lhůtě dle odst. 4.1.
- 9.5.2 O předání a převzetí Staveniště sepiší strany protokol.
- 9.5.3 Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svojí činností. Způsobí-li Zhotovitel na Staveništi, resp. nemovitosti, ve které se Staveniště nachází, svojí činností škodu, zavazuje se na své náklady škodu odstranit uvedením do původního stavu.
- 9.5.4 Zhotovitel je povinen vyklidit
- a. Staveniště do 5 kalendářních dnů po předání Díla,
 - b. prostor dotčený vadami a nedodělkami do 1 kalendářního dne po předání opraveného Díla.
- 9.5.5 O předání a převzetí vyklizeného Staveniště bude vyhotoven zápis.
- 9.6 **Kvalita / jakost použitých materiálů a technologií**
- 9.6.1 Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály či technologie, než jsou sjednány v této Smlouvě a jejích přílohách.
- 9.6.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný zdravotně závadný materiál. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést na vlastní náklady okamžitě nápravu.
- 9.6.3 Zhotovitel je povinen skladovat stavební materiál potřebný pro zhotovení Díla pouze na Objednatelem vyhrazených místech.
- 9.7 **Stavební dozor**
- 9.7.1 Objednatel určuje osobu provádějící stavební dozor.
- 9.8 **Stavební deník:**
- 9.8.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení realizace Díla Stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od sjednaného postupu apod.
- 9.8.2 Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako doklad



pro vypracování doplňků (dodatků) a změn Smlouvy.

9.8.3 Stavební deník musí být stále přístupný na Staveništi.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli v předávacím řízení.
- 10.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit připravenost Díla k předání v předstihu 3 dnů. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit předávací řízení.
- 10.3 Zhotovitel je povinen při předání Díla předat Objednateli tyto doklady:
 - a. dokumentaci skutečného provedení,
 - b. certifikáty jakosti dodaných materiálů,
 - c. kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, které vznikly v souvislosti s provedením Díla.
- 10.4 Objednatel není povinen přebírat Dílo s vadami.
- 10.5 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy normami ČR a EU. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce.
- 10.6 O ukončeném předávacím řízení vyhotoví Smluvní strany zápis obsahující potvrzení o řádném předání Díla (dále jen „**Předávací protokol**“). Předávací protokol obsahuje tyto povinné náležitosti:
 - a. údaje o Zhotoviteli, Objednateli a subdodavatelích,
 - b. popis Díla a jeho způsobilosti,
 - c. seznam technické dokumentace,
 - d. výhrada Objednatele týkající se drobných vad a nedodělků,
 - e. prohlášení Objednatele, zda Dílo přebírá nebo nepřebírá,
 - f. datum podpisu protokolu o předání a převzetí Díla.
- 10.7 Předání Díla nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad.
- 10.8 Objednatel není povinen převzít Dílo, vykazuje-li vady a nedodělky, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily jeho řádnému užívání. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady a nedodělky, uvedou Zhotovitel a Objednatel v Předávacím protokolu soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v Předávacím protokolu k dohodě mezi Smluvními stranami o termínu odstranění vad nebo



nedodělků, platí, že tyto mají být odstraněny ve lhůtě 7 dnů ode dne předání a převzetí Díla.

11. ZÁSTUPCI, OZNAMOVÁNÍ:

11.1 Objednatel zmocnil tyto technické zástupce odpovědné za řízení realizace Díla a ke komunikaci se Zhotovitelem:

Ing. Zora Ebermannová
e-mail: ebermannova@fzu.cz

Ondřej Daneš
e-mail: danes@fzu.cz

11.2 Zhotovitel zmocnil tyto technické zástupce odpovědné za komunikaci s Objednatelem:

Tomáš Černý, jednatel
e-mail: webel.cz@seznam.cz
tel. : 532043022

11.3 Veškerá oznámení učiněná mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně osobně (s písemným potvrzením o převzetí) nebo doporučeným dopisem (na adresu Objednatele), či jinou formou registrovaného poštovního nebo elektronického styku s elektronickým podpisem na adresu epodateln@fzu.cz v případě Objednatele a webel@webel.cz v případě Zhotovitele.

11.4 Ve věcech odborných nebo technických je přípustná elektronická komunikace prostřednictvím zástupců ve věcech technických na e-mailové adresy uvedené v odst. 11.1 a 11.2; za komunikaci se považují i zápisy do Stavebního deníku.

12. UKONČENÍ SMLOUVY, VYŠŠÍ MOC

12.1 Tuto Smlouvu lze ukončit splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo ve Smlouvě.

12.2 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí na jeho straně, nastane-li některá z níže uvedených skutečností:

- a. Zhotovitel nepřevzme staveniště v dohodnutém termínu
- b. Zhotovitel je v prodlení se zahájením prací přesahujícím 7 kalendářních dnů,
- c. Zhotovitel je v prodlení s předáním Díla přesahujícím 7 kalendářních dnů,
- d. při předávání Díla nebudou splněny technické parametry či podmínky dle Příloh č. 1 a 2 nebo dle platných technických norem,
- e. vyjdou najevo skutečnosti svědčící o tom, že Zhotovitel nebude schopen Dílo včas a řádně zhotovit,
- f. Zhotovitel nebude splňovat kvalifikační předpoklady stanovené v rámci Zadávacího řízení,



g. Zhotovitel porušuje smlouvu podstatným způsobem.

12.3 Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel je v prodlení se zaplacením faktury delším než 2 měsíce s výjimkou případů, kdy Objednatel nezaplatil fakturu z důvodu vad nebo nedodělků dodaného Díla nebo porušení Smlouvy Zhotovitelem.

12.4 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení jedné Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Strana, které bylo před odstoupením od Smlouvy poskytnuto plnění druhou stranou, toto plnění vrátí.

13. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody třetím osobám, a to minimálně ve výši pojistného plnění 5 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit tuto pojistnou smlouvu Objednateli k nahlédnutí ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení výzvy Zhotoviteli.

14. ZÁRUKA

14.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude v souladu s touto Smlouvou včetně příloh, nabídkou, platnými právními, technickými a kvalitativními normami.

14.2 Zhotovitel poskytuje na Dílo v celém jeho rozsahu záruku za jakost v délce 60 měsíců.

14.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady nebo nedodělky, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí Díla. Nevykazovalo-li Dílo při předání vady nebo nedodělky, počíná záruční lhůta běžet dnem předání a převzetí Díla.

14.4 Záruční lhůty na reklamovanou část Díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady Zhotovitelem.

14.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

14.6 Zhotovitel je povinen zahájit práce spojené s odstraněním vad nejpozději do 7 kalendářních dnů od obdržení reklamace, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Reklamované vady je Zhotovitel povinen odstranit neprodleně dle charakteru dané vady, nejpozději však do 7 kalendářních dnů od zahájení prací spojených s odstraněním vad. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

14.7 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po odeslání reklamace Objednatel, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu a náklady za opravu uplatnit u Zhotovitele v plné výši. Zhotovitel se zavazuje takto vzniklé náklady Objednateli uhradit ve lhůtě 15 dnů ode dne obdržení výzvy k jejich úhradě.



15. SMLUVNÍ POKUTY

15.1 Objednatel je oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši

15.1.1 0,5 % z Ceny za každý započatý den prodlení s plněním Díla dle odst. 4.2 této Smlouvy,

15.1.2 1.000,-Kč za každý den prodlení s vyklizením Staveniště,

15.1.3 30% Ceny v případě nesplnění technických podmínek či parametrů dle odst. 12.2d, v jehož důsledku uplatnil Objednatel nárok na odstoupení od Smlouvy

15.2 Pro případ prodlení s úhradou kterékoli splatné pohledávky (peněžitého dluhu) dle Smlouvy je prodávající objednatel či zhotovitel (dlužník) povinen zaplatit druhé smluvní straně (věřiteli) úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

15.3 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne odeslání výzvy k zaplacení.

15.4 Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky Smluvních stran na náhradu škody, použití ustanovení § 2050 OZ je vyloučeno.

16. SPORY

16.1 Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících budou Smluvní strany řešit jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním, bude takový spor rozhodovat na návrh jedné ze Smluvních stran soud v České republice, jehož místní příslušnost je určena sídlem Objednatele.

17. ZÁVĚREČNÁ A JINÁ UJEDNÁNÍ

17.1 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním Díla, jeho rozsahem a s veškerými jeho podklady, dále že tyto podklady pro zhotovení Díla ověřil z hlediska jejich úplnosti a správnosti a je schopen splnit svůj závazek za Cenu sjednanou v této Smlouvě. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že případné opravy, úpravy a změny takových podkladů a s tím související změny předmětu Díla nemají vliv na celkovou výši Ceny za Dílo sjednanou v odst. 5.1 Smlouvy.

17.2 Smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

17.3 Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných očíslovaných dodatků opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 OZ výslovně vylučují provedení změn Smlouvy v jiné formě.

17.4 Tato Smlouva je sepsána v čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má povahu originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

17.5 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace



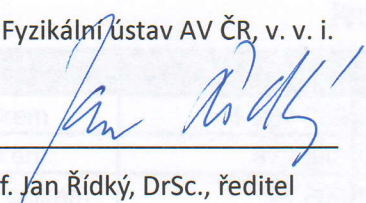
Příloha č. 2 – Nabídka (oceněný výkaz výměr)

17.6 Smluvní strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

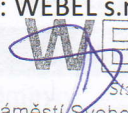
V Praze dne 28-11-2014 2014

V Brně dne 27.11.2014

Za: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.


prof. Jan Řídký, DrSc., ředitel

Za: WEBEL s.r.o.

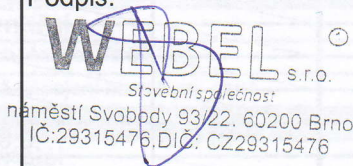

WEBEL s.r.o.
Stavební společnost
náměstí Svobody 93/22, 60200 Brno
IČ: 29315476, DIČ: CZ29315476
Tomáš Černý, jednatel

Fyzikální ústav AV ČR
veřejná výzkumná instituce
182 21 Praha 8, Na Slovance 2
- 1 -

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Zateplení panelového domu a výměna světlíku	JKSO	
Objekt		SKP	
1	1	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	0
14/26	Zateplení BD Praha - Bohušovická	Náklady na m.j.	0
Projektant	Stavební kancelář KMZ, Purkyňova 93, 612 00 Brno	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	FZÚ AV ČR, v.v.i.		
Dodavatel		Zakázkové číslo	14/26
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 267 789	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	879 543	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	21 800	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		2 169 132	Zařízení staveniště	10 000
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		2 169 132	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		2 179 132	Ostatní náklady celkem	10 000
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
				

Poznámka :

Stavba :	Zateplení BD	Rozpočet : 1
Objekt :	1 1	Zateplení BD Praha-Bohušovická

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	16 912	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	12 615	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	4 606	0	0	0	0
5 Komunikace	3 751	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	4 192	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	943 413	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	45 088	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	109 234	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	115 012	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	12 966	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	112 300	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	143 802	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	25 572	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	179 558	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	303 352	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	77 078	0	0	0
781 Obklady keramické	0	21 507	0	0	0
783 Nátěry	0	15 416	0	0	0
784 Malby	0	959	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	21 800	0
CELKEM OBJEKT	1 267 789	879 543	0	21 800	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště	10 000	0,0	2 169 132	10 000
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				10 000

Položkový rozpočet

Stavba :	14/26 Zateplení BD Praha - Bohušovická	Rozpočet: 1
Objekt :	1 1	Zateplení BD Praha-Bohušovická

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132202101U00	Hloub rýh š 0,6 m soudr hor 3 ručně 71*0,6*0,6	m3	25,56 25,56	511,70	13 079,05
2	162701105R00	Odvoz výkopku na skládku 25,56-18,74	m3	6,82 6,82	164,50	1 121,89
3	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	6,82	116,55	794,87
4	171201211	Poplatek za skládku	m3	6,82	105,00	716,10
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 71*0,44*0,6	m3	18,74 18,74	64,05	1 200,55
Celkem za 1 Zemní práce						16 912,47
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
6	319209009	Sanace korozních vad ŽB kci systémem Polymer Cement Concrete	m2	29,60	413,00	12 224,80
7	340238234U00	Zazdívká -1m2 příčky Ytong 12,5cm	m2	0,84	464,10	389,84
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						12 614,64
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
8	417321515U00	Ztužující pás/věnc ŽB C25/30 (1,45+5,8)*2*0,17*0,2	m3	0,49 0,49	2 840,00	1 400,12
9	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení (5,8+1,45)*2*0,25*2	m2	7,25 7,25	202,65	1 469,21
10	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	7,25	42,98	311,61
11	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,06	25 000,00	1 425,00
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						4 605,94
Díl: 5		Komunikace				
12	771231211	D+M dlažby teracové do tmele včetně dlažby teracové přírodní HBT 30/30/3 cm	m2	12,63	297,00	3 751,11
Celkem za 5 Komunikace						3 751,11
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
13	617421411R00	Oprava omítek vápených, šachet do 50 %	m2	17,50	188,65	3 301,38
14	69995001	Začištění omítek v místě napojení na vstupní portá	m	19,80	45,00	891,00
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						4 192,38
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				
15	n.c. 101	Tenkovrstvá soklová akrylátová omítka mozaiková včetně penetrace 71*0,45	m2	31,95 31,95	200,00	6 390,00
16	n.c.102	Montáž zateplení vnějších podhledů z polyst. desek tl do 80 mm lodžie podlaha + střecha	m2	84,00	400,00	33 600,00
17	n.c.103	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm lodžie stěny	m2	127,68	350,00	44 688,00
18	n.c.105	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 20 z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	290,40	380,00	110 352,00
19	n.c.106	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm světlík	m2	11,00	400,00	4 400,00
20	n.c.107	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm 593,46	m2	593,46 593,46	350,00	207 711,00
20a	n.c.107	Montáž zateplení vnějších meziokenních vložek z polystyrénových desek tl. do 160 mm	m2	33,12	350,00	11 592,00
20b	n.c.107	Dodávka lepicí hmoty tl. 10 mm (např. DispoFix) a kotvení šroubovými hmoždinkami do dřeva dl. 180 mm	m2	33,12	110,00	3 643,20
21	n.c.108	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	84,00	120,00	10 080,00
22	n.c.109	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	859,00	110,00	94 490,00
23	n.c.110	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	129,00	25,00	3 225,00
24	n.c.111	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC do 300 mm	m	66,70	60,00	4 002,00
25	n.c.112	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	65,50	53,00	3 471,50

Položkový rozpočet

Stavba : 14/26 Zateplení BD Praha - Bohušovická		Rozpočet: 1				
Objekt : 1 1		Zateplení BD Praha-Bohušovická				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
26	n.c.113	Tenkvrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 3,0 mm vnějších podhledů 12*7	m2	84,00 84,00	200,00	16 800,00
27	n.c.114	Tenkvrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 3,0 mm vnějších stěn	m2	859,00	200,00	171 800,00
28	n.c.115	Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	942,00	10,00	9 420,00
29	n.c.116	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začíšťovací lišty	m2	290,40	10,00	2 904,00
30	n.c.117	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	12,16	220,00	2 675,20
31	n.c.	D+M Systémových lišt ke KZT	m	946,30	30,00	28 389,00
		APU:337,8		337,80		
		rohová:270		270,00		
		dilatační:11,5		11,50		
		lišta s okapnicí:211,2		211,20		
		parapetní připojovací profil:115,8		115,80		
32	28375944a5	Deska fasád polystyr EPS 100 F tl. 40 mm ostění 290,44*0,2*1,05	m2	60,99 60,99	56,00	3 415,57
33	28375945a5	Deska fasád polystyr EPS 100 F tl. 50 mm lodžie strop, podlaha, stěny strop + podlaha lodžie:97,44*1,05 boční stěny lodžie:127,68*1,05	m2	236,38 102,31 134,06	70,00	16 546,32
34	28375950a5	Deska fasád polystyr EPS 100 F tl.100 mm světlík 11*1,05	m2	11,55 11,55	140,00	1 617,00
35	28375985ac	Deska fasádní polystyrénová EPS GreyWall 1000 x 500 x 160 mm 609,31*1,05 17,28*1,05	m2	657,92 639,78 18,14	224,00	147 373,97
36	59051638	Lišta zakládací LO 163 mm tl 1,0 mm	m	72,05	67,00	4 827,35
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				943 413,11
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
37	631311116	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 25/30 S2+S3 S2+S3:89,19*0,05	m3	4,46 4,46	2 810,00	12 531,20
38	631319009	Příplatek za přidání plastifikátoru do mazanin	m3	4,45	415,00	1 846,75
39	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	4,45	175,35	780,31
40	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari 6/150/150 89,19*1,3*0,003	t	0,35 0,35	25 000,00	8 695,00
41	632902211R00	Příprava zatvrdlého povrchu s přísadou PVAC S2+S3	m2	89,19	24,40	2 176,24
42	637211112	Okapový chodník z dlaždic betonových 400/400/60 mm včetně podsypu	m2	28,66	665,00	19 058,90
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				45 088,39
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
43	941111132U00	Mtž leš řad trub leh+podl š1,5 v25m	m2	785,40	30,00	23 562,00
44	941111232U00	Přípl ZKD den lešení k 94111-1132	m2	35 343,00	0,70	24 740,10
45	941111832U00	Dmtž leš řad trub leh+podl š1,5 v25	m2	785,40	21,00	16 493,40
46	944611111U00	Mtž ochranná plachta	m2	785,40	8,00	6 283,20
47	944611211U0a	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den po	m2	35 343,00	0,70	24 740,10
48	944611811U00	Dmtž ochranná plachta	m2	785,40	6,00	4 712,40
49	944711113U00	Mtž záchytná stříška š -2,5m	m	6,00	71,40	428,40
50	944711213U0b	Příplatek k záchytné stříšce š do 2,5 m za první a ZKD den použití	m	270,00	2,10	567,00
51	944711813U00	Dmtž záchytná stříška š -2,5m	m	6,00	43,89	263,34
52	949111112U00	Lešení leh pom koz trub v 1,9m	m2	76,56	85,00	6 507,60
53	949111114U00	Lešení leh pom koz trub v 3,5m	m2	7,20	130,00	936,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				109 233,54
Díl: 96		Bourání konstrukcí				

Položkový rozpočet

Stavba :	14/26 Zateplení BD Praha - Bohušovická	Rozpočet: 1
Objekt :	1 1	Zateplení BD Praha-Bohušovická

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
55	965081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2	m2	13,00	75,70	984,10
56	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot	t	27,81	166,95	4 643,38
57	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku	t	27,81	176,40	4 906,21
58	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí	t	27,81	142,45	3 961,96
59	979099142U00	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného na skládce (skládkovné)	t	27,81	500,00	13 906,50
60	n.c. 402	Vybourání stávajících okenních mříží	m2	22,40	90,00	2 016,00
		1,2*1,6*2		3,84		
		5,8*1,6*2		18,56		
61	n.c.403	Vybourání kovových vstupních prosklených stěn	m2	15,08	280,00	4 222,40
62	n.c.404	Demontáž zábradlí lodžii	m2	58,04	190,00	11 027,37
		jakl:2,825*0,85*11		26,41		
		conex:2,875*1*11		31,63		
63	n.c.405	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček pl přes 1 m2	m2	36,00	91,60	3 297,60
64	n.c.406	Otlučení omítek z umělého kamene v rozsahu 100 %	m2	35,00	75,60	2 646,00
65	n.c.407	Vybourání železných ventilací pl přes 0,3 m2	kus	2,00	300,00	600,00
66	n.c.408	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm pl přes 1 m2	m2	89,19	49,70	4 432,74
		lodžie:6,96*11		76,56		
		vstup - teraco:12,63		12,63		
67	n.c.410	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonovýc nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,82	2 405,00	11 601,48
		lodžie podlaha S3:76,56*0,04		3,06		
		vstup:12,63*0,05		0,63		
		lodžie střecha S4:22,6*0,05		1,13		
68	n.c.411	Odstranění KZT, polystyrén tl. do 5 cm	m2	267,64	52,70	14 104,79
69	n.c.412	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	279,10	30,00	8 373,00
		parapety:136,5		136,50		
		lodžie:5,8*22		127,60		
		světlík:15		15,00		
70	n.c.413	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	66,70	33,00	2 201,10
71	n.c.414	Demontáž krytiny hladké pozinkované (kce nad lodži	m2	22,60	35,00	791,00
		15+7,6		22,60		
72	n.c.	Demontáž opaktního skla z meziokenních vložek (2 ks)	m2	2,88	55,00	158,40
				2,88		
73	n.c.	DMTŽ HI AP - světlík S13+S14+Stř. lodžii S4	m2	32,00	190,00	6 080,00
		S4:21		21,00		
		11		11,00		
74	n.c.	Odsekání soklíků - lodžie	m	97,00	20,70	2 007,90
75	n.c.	Demontáž okapového chodníku včetně podsypu + zpevnění a podrovnání	m2	29,00	450,00	13 050,00
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						115 011,94
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
76	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	34,11	380,10	12 965,97
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						12 965,97
Díl: 711 Izolace proti vodě						
77	711499001	D+M izolační folie Schluter Ditra včetně všech systémových detailů S2+S3	m2	89,19	800,00	71 352,00
78	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	865,77	2,70	2 337,58
79	n.c.	D+M AP - světlík	m2	12,00	50,00	600,00
80	n.c.	D+M pojistná HI folie - S4	m2	22,60	50,00	1 130,00
81	n.c.	Hydroizolační asfaltová stěrka S2+S3	m2	89,19	413,50	36 880,07
Celkem za 711 Izolace proti vodě						112 299,64

Položkový rozpočet

Stavba :	14/26 Zateplení BD Praha - Bohušovická	Rozpočet: 1
Objekt :	1 1	Zateplení BD Praha-Bohušovická

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713		Izolace tepelné				
82	713111111R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně ložie střecha	m2	20,80	23,50	488,80
83	713131141R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením celoplošně sokl	m2	71,00	106,00	7 526,00
84	713141131R00	Izolace tepelná střeš plně lep.za studena,1vrstvá ložie	m2	76,56	370,50	28 365,48
85	713191131U00	Izol tep překrytí PE fólie 0,2mm S2+S3+S4	m2	104,50	43,60	4 556,20
		81,9+22,6		104,50		
86	713199001	Dodávka a montáž svislé ochranné vrstvy z nopové folie včetně systémové ukončující lišty	m2	71,00	126,50	8 981,50
87	713909501	Dodávka a montáž tepelné izolace pod oplechování parapetů z XPS klínů š. 150 mm	m	129,00	120,00	15 480,00
88	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	1,95	1,33	2,59
89	28376361a	Deska polystyrenová URSAFOAM XPS III tl. 30 mm ložie podlaha	m2	80,39	151,00	12 138,59
		76,56*1,05		80,39		
90	28376434.cc	Polystyren extrudovaný URSA XPS 1250 x 600 x 160 mm (sokl + první řád ložii)	m2	77,43	805,00	62 331,15
		71*1,05		74,55		
		ložie:9,6*0,3		2,88		
91	63151437aa	Deska z minerální plsti ORSIL N tl. 50 mm ložie střecha	m2	21,84	180,00	3 931,20
		20,8*1,05		21,84		
Celkem za 713 Izolace tepelné						143 801,51
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
92	762083122U00	Impregnace dřevo3/4 hmyz+houba+plís	m3	0,73	842,00	613,82
93	762341210R00	Montáž bednění střeš rovných, prkna hrubá na sraz	m2	22,08	74,70	1 649,38
94	762342441U00	Montáž podkladního roštu bednění na střeších	m	44,16	8,57	378,45
95	762395000R00	Spojovací prostředky pro montáž krovu bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	0,73	1 125,00	820,13
96	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	85,25	4,55	387,89
97	n.c.	D+M čtyřkomorové budky pro možnost hnízdění rorýsů	soub	1,00	2 000,00	2 000,00
98	60515111	Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3	m3	0,73	5 400,00	3 936,60
98a	n.c.	Cementotřískové desky tl. 22 mm pro zakrytí meziokenní vložek z PVC vč. kotvení desky do rámu okna	m2	30,24	522,00	15 785,28
Celkem za 762 Konstrukce tesařské						25 571,54
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
99	764351840R00	Demontáž žlabů oblouk., rš 330 mm, do 30°	m	18,75	17,50	328,13
100	764454804R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 250 mm	m	23,00	23,31	536,13
101	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1,56	1,30	2,03
102	n.c. K01	Parapetní poplast. pozink plech RŠ 280 mm	m	20,70	261,00	5 402,70
		23*0,9		20,70		
103	n.c.K02	Parapetní poplast. pozink plech balkonový RŠ 390	m	19,20	345,00	6 624,00
		16*1,2		19,20		
104	n.c.K03	Parapetní poplast. pozink plech RŠ 440 mm	m	22,80	334,00	7 615,20
		19*1,2		22,80		
105	n.c.K04, K05	Parapetní poplast. pozink plech RŠ 440	m	63,90	345,00	22 045,50
		K04:2,1*19		39,90		
		K05:3,0*8		24,00		
106	n.c.K06	Lemovací lišta ložii Schlüter-BARA-RDI	m	62,70	429,00	26 898,30
		5,7*11		62,70		
107	n.c.K07	Vnější oplech. atiky poplast. pozink plech RŠ 630	m	15,12	429,00	6 486,48
108	n.c.K08	Vnější oplech. atiky poplast. pozink plech RŠ 660	m	15,12	477,00	7 212,24
109	n.c.K09	Vnější oplech. atiky poplast. pozink plech RŠ 580	m	37,50	429,00	16 087,50
110	n.c.K10, K11, K12	Vnější oplech.stříšky nad ložii poplast. pozink plech	m2	20,87	573,00	11 958,51
		7+13,5		20,50		
		budka:0,37		0,37		

Položkový rozpočet

Stavba :	14/26 Zateplení BD Praha - Bohušovická	Rozpočet: 1
Objekt :	1 1	Zateplení BD Praha-Bohušovická

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
111	n.c.K13, K14, K15, K16, K17, K18, K19	Oplech.vnitřní hrany stříšky a střechy RŠ 150 mm poplast. pozink plech K13:1,6 K14:1,8*2 K15:2,829 K16:3,171 K17:6,45 K18: 6,43 K19:12,35	m2	36,43 1,60 3,60 2,83 3,17 6,45 6,43 12,35	152,00	5 537,36
112	n.c.K20-21	Půlkruhový podokapní žlab pozink. poplast RŠ 250 6,43+12,35	m	18,78 18,78	302,00	5 671,56
113	n.c.K22	Kruhový svod pozink. poplast RŠ 250+ koleno+kotlík RŠ 250 mm 11,5*2	m	23,00 23,00	302,00	6 946,00
113a	n.c.K23	Oplech.světlíku RŠ 350 mm poplast. pozink plech	m	15,90	210,00	3 339,00
113b	n.c.K24	Krycí lišta ve tvaru L 30/30 mm z pozinkovaného poplast. plechu (okraj lodžie)	m	62,70	43,00	2 696,10
113c	n.c.K25	Krycí lišta ve tvaru L 50/50 mm z pozinkovaného poplast. plechu (okraj střechy lodžie)	m	18,60	62,00	1 153,20
113d	n.c.K26	Okapníčka střechy lodžie z úpožink. Poplast. Plechu, RŠ 250 mm	m	18,60	140,00	2 604,00
114	n.c.	Oplechování ventilačních průduchů pozink plech rš 250 mm	m	4,00	292,00	1 168,00
115	n.c	Dilatační profil u balkonu mezi soklem a dlažbou Schlüter-DILEX-EKE	m	85,60	378,00	32 356,80
116	n.c	Odpadní trubka Schlüter PSR 100	m	4,00	780,00	3 120,00
118	n.c.	Demontáž oplechování atiky	m	67,70	35,00	2 369,50
119	n.c.	DMTŽ+D+M odvětrávacího potr. kanalizace	ks	4,00	350,00	1 400,00
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				179 558,23
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
120	767122112R00	Zpětná montáž okenních mříží včetně nové PU opísko váním a pozinkováním	m2	22,40	184,80	4 139,52
121	767169001	M ocelového zábradlí lodžii Connex včetně nové PU opískování a pozinkování 2,875*1*11	m2	31,63 31,63	2 957,00	93 515,13
122	76716900a	M ocelového zábradlí lodžii Jäkl profily včetně nové PU opískování a pozinkování 2,825*0,85*11	m2	26,41 26,41	2 125,00	56 129,33
123	767319001	Demontáž a montáž konstrukce pultového světlíku 5,80 x 1,20 m otevíravé na el. pohon	kus	1,00	27 200,00	27 200,00
123a		Dodávka konstrukce pultového světlíku 5,80 x 1,20 m otevíravé na el. pohon (viz projektová dokumentace)	kus	1,00	48 500,00	48 500,00
124	767319002	D+M vstupního portálu z plastových profilů V02 cca 5,10 x 2,45 m zasklený neprůhledným mléčným sk	kus	1,00	54 195,00	54 195,00
125	998764202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	7 017,44	1,30	9 122,67
126	n.c.	D+M Odvětrávací trubka o 100 mm dl.200 mm	ks	1,00	600,00	600,00
127	n.c.	D+M odvětrávací řízníka o 100 mm	ks	8,00	250,00	2 000,00
127a	n.c.	Demontáž a zpětná montáž s přemístěním cedule s číslem popisným a evidenčním vč. kotvicích prvků	ks	2,00	500,00	1 000,00
127b	n.c.	Demontáž a zpětná montáž s přemístěním tabla se zvonky vč. kotvicích prvků	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
127c	n.c.	Demontáž a zpětná montáž konstrukce sušáku na prádlo osazených na lodžiových stěnách vč. kotvicích prvků	ks	11,00	450,00	4 950,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				303 351,64
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
128	771474112U00	D+ Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm 8,8*11	m	96,80 96,80	220,00	21 296,00
129	771574114U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2	m2	76,56	290,00	22 202,40

Položkový rozpočet

Stavba :	14/26 Zateplení BD Praha - Bohušovická	Rozpočet: 1
Objekt :	1 1	Zateplení BD Praha-Bohušovická

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
130	n.c.	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	737,82	6,60	4 869,61
131	59761408	Dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	95,70	300,00	28 710,00
		76,56*1,25		95,70		
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				77 078,01
Díl:	781	Obklady keramické				
132	781734111U00	Montáž obkladů vnějších z obkladaček cihelných do 50 ks/m2 lepené flexibilním lepidlem	m2	36,00	336,00	12 096,00
133	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	161,36	2,55	411,47
134	59521231aa	Pásek vápenopískový obkladový 24x7,1x1,6 cm	m2	45,00	200,00	9 000,00
		36*1,25		45,00		
Celkem za		781 Obklady keramické				21 507,47
Díl:	783	Nátěry				
135	783522221U00	Nátěry syntetické klempířských kcí barva dražší matný povrch 1x reaktivní, 1x základní, 1x email	m2	104,16	148,00	15 415,68
Celkem za		783 Nátěry				15 415,68
Díl:	784	Malby				
136	784453631U00	Malby směsi PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do	m2	27,40	35,00	959,00
Celkem za		784 Malby				959,00
Díl:	M21	Elektromontáže				
137	n.c.	Ovládání světlíku	soub	1,00	5 000,00	5 000,00
138	n.c.	Hromosvod	soub	1,00	15 000,00	15 000,00
138a	n.c.	Demontáž a zpětná montáž venkovního osvětlení na stěně u hlavního vstupu vč. kotvicích prvků	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
138b	n.c.	Demontáž a zpětná montáž konstrukce antény vč. kotvicích prvků	ks	1,00	800,00	800,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				21 800,00