

„Oprava bytu č. 15, ul. Hanojská, čp. 2836, Tábor“

DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 116/2024

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"),

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [REDACTED]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [REDACTED], tel.: [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

1.2. Zhotovitel:

JD Restod spol. s r.o.

Sídlo: Chudnická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 11939451

DIČ: CZ11939451

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: [REDACTED]

Spisová značka: C 356704 vedená u Městského osudu v Praze

Kontaktní osoba: [REDACTED]

tel: / fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:

Věci smluvní: [REDACTED], [REDACTED]

Věci technické: [REDACTED], [REDACTED]

(dále jen "zhotovitel")

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 116/2024 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 4. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o odstranění tapet, vyhlazování malířskou masou, vyrovnaní povrchu zdiva, vybourání a následné osazení ocelových zárubní dveří, bourání dlaždic, odsekání obkladů a přesun hmot a uložení sutí.

3.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

Rekapitulace ceny díla:	
Cena dle základní smlouvy	184 477,75 Kč bez DPH
Změnový list č. 1	13 225,00 Kč bez DPH
Celková cena dle dodatku č. 1	197 702,75 Kč bez DPH
DPH 12%	23 724,33 Kč
Cena díla celkem dle základní SoD a dodatku č. 1	221 427,08 Kč s DPH

4.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
- 4.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.
- 4.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.
- 4.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

Příloha č. 1 – Změnový list

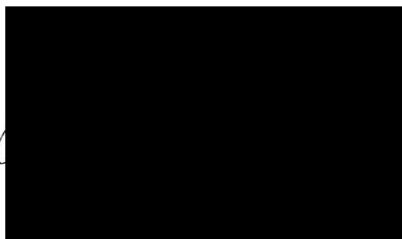
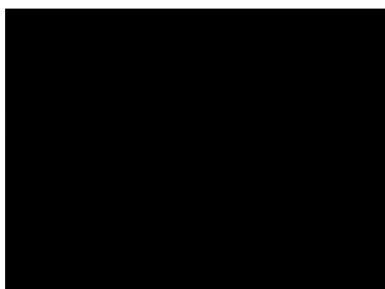
Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Táboře dne 27.9.2024

V Táboře dne 27.9.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:



ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

Název : Změna rozsahu díla v průběhu stavby

Předkladatel : **JD Restod spol. s r.o.**
Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

Název akce : Oprava bytu č. 15, ul. Hanojská, čp. 2836, Tábor

Číslo SOD : 116/2024

Stavební objekt : bytový dům č.p. 2836 byt č. 15

Forma předložení změny : položkový rozpočet

Dopad na cenu dodávky : zvýšení ceny díla o 13 225 Kč (cena bez DPH)

Vliv na harmonogram prací : nemá vliv na konečný termín

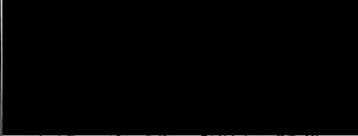
Technický popis :

- + odstranění tapet
- + vyhlazení malířskou masou
- + vyrovnaní povrchu zdiva
- + osazení ocelových zárubní dveří
- + bourání dlaždic keramických tl.1cm nad 1m2
- + odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2
- + vybourání stávajících zárubní
- + přesuny hmot a uložení suti

Přílohy : položkový rozpočet

Změnu bude realizovat : zhotovitel

Vliv na záruku dle smlouvy : nemá

	Jméno :	Podpis, razítko, datum
Zpracoval :		
Za objednatele, TDI:		
Za objednatele, jednatel:		

Soupis provedených více prací

27.09.2024

Investor: Město Tábor

Objednatel BYTES Tábor s.r.o., kpt. Jaroše

Zhotovitel: JD Restod spol. s r.o., Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

Stavba: Oprava bytu č. 15, ul. Hanojská, čp. 2836, Tábor

P.č.	Název	MJ	Množství	Cena	Cena celkem
	Malby				
5.	Odstranění tapet lepených stěn do 3,8m	m2	8	75	600,00
7.	Vyhlazení malířskou masou 2x, výška do 3,8m	m2	8	90	720,00
	Obklady keramické				
60.	Vyrovnání povrchu zdiva/panelu stěrkou tl. Do 3cm	m2	2	650	1 300,00
	Výplně otvorů				
66.	Osazení zárubní dveřních ocelových, bez dve. Křidel na MC do 2,5m2/dodatečné/+dod. Zárubně ocelové 80cm	ks	2	2300	4 600,00
	Bourání				
101.	Bourání dlaždic keramických tl. 1cm nad 1m2	m2	8	135	1 080,00
102.	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2	m2	5	125	625,00
103.	Strojní broušení podlah, odstranění lepidla	m2	8	310	2 480,00
106.	Vybourání stávajících zárubní	m2	2	260	520,00
107.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4	280	1 120,00
108.	Uložení suti na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl	1	180	180,00

Celkem bez DPH

13 225,00

DPH

1 587,00

CELKEM s DPH

14 812,00

