



Sp. zn.: SÚ 10247/2021/PRO

Č.j.: MmP 36321/2021

Vyřizuje: Ing. Ilona Prokūpková, tel.: +420466859193

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 13.4.2021



S00BX01P24SA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.1.2021 podal

Obec Opatovice nad Labem, IČO 00274011, Pardubická 160, 533 45 Opatovice nad Labem

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**rozšíření školní jídelny ZŠ - pavilon B2, přístavba pavilonu B2
Opatovice nad Labem, Školní č.p. 247**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 292 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 294 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 438/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Opatovice nad Labem.

Stavba obsahuje:

- projektová dokumentace řeší dostavbu a úpravy stávajícího pavilonu B2 školní jídelny v tomto rozsahu:
- Urbanistické i architektonické řešení navazuje na stávající budovy areálu základní školy, používá stejných výrazových i materiálových prostředků, stejné barevné řešení jako centrální pavilon C1, realizovaný v roce 2019. Objekty dostaveb jídelny a kuchyně a zásobování kuchyňského provozu jsou navrženy jako kombinace ŽB skeletu, ŽB nosných stěn a keramického zdiva, na fasádě kontaktní zateplovací systém v barvě šedé, u dostavby jídelny a kuchyně a v barvě bílé u dostavby zásobování. Výplně otvorů a prosklená fasáda v hliníkových rámech odstínu RAL 9007 s výraznými barevnými akcenty vybraných tabulí skla. Střechy jsou navrženy jednoplášťové ploché s fóliovou krytinou. Dostavba jídelny a varny tvoří samostatný dilatační celek - půdorysné rozměry 25 x 6,8 m. Výška od podlahy přízemí k atice -4,275 m. Výška od podlahy přízemí k světlíku -4,750 m. Dostavba zásobování kuchyně tvoří samostatný dilatační celek - půdorysné rozměry 9,5 x 7,27 m. Výška od podlahy přízemí (úroveň vstupu) k atice - 4,74 m. Výška od podlahy přízemí (úroveň vstupu) k světlíku - 5,460 m. Stávající pavilon B2 tvoří samostatný dilatační celek - půdorysné

rozměry 41,67 x 12,3 m, půdorysné rozměry přízemního přístavku WC -15,65 x 2,85 m. Výška od podlahy nejnižšího podlaží (1.PP) ke hřebeni -12,885 m, od úrovně přízemí ke hřebeni -9,150 m. Stavební objekt je navržen tak, aby mohl být využíván osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. Hlavní přístup z venkovního prostoru je stávajícím hlavním vstupem do areálu - hlavním bezbariérovým vstupem centrálního pavilonu C1, na který pavilon B2 provozně a dispozičně navazuje. Tento vstup splňuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb., stejně jako stávající přístupová cesta k tomuto vstupu.

1.Rozšíření stávajícího prostoru jídelny a varny. Stávající kapacita jídelny bude navýšena ze stávajících 54 míst na 150 míst. Stávající kapacita školní kuchyně je 350 obědů / den. V současné době je požadavek na zvýšení kapacity na 650 obědů / den. Navržená úprava a rozšíření umožní navýšení kapacity až na 800 obědů / den. Nová dispozice bude 1.PP chodby, schodišťová hala, 3x sklady, strojovna výtahu, úklidové komory, 1.NP - chodba, schodiště, jídelna nová část, schodišťová hala, sklad potravin, kuchyně, sklad odpadu.

2.Dostavba zásobování provozu kuchyně. V současné době je zásobování provozu kuchyně řešeno zcela nevyhovujícím způsobem - po venkovním ocelovém schodišti jsou suroviny ručně vynášeny do 1.NP a odtud 100kg výtahem do skladů v suterénu. Propojení mezi kuchyní v 1.NP a zázemím v 1.PP je pouze 100 kg výtahem bez možnosti vstupu osob a úzkým schodištěm šířky 68 cm, které slouží rovněž jako požární úniková cesta z prostorů v 1.PP. Sklad odpadu je pouze vyhrazený venkovní krytý prostor, přístupný zvenku po venkovním ocelovém schodišti. Navržená je dostavba zásobování kuchyně, která zajišťuje zásobování z úrovně terénu do vnitřního manipulačního prostoru schodišťové haly a odtud osobo-nákladním výtahem / plošinou o půl patra výše do prostoru kuchyně nebo o půl patra níže do skladů a zázemí. Prostory obou podlaží jsou propojeny také novým dvouramenným schodištěm š. 1,3 m. Stávající areál školy je napojen jednou vodovodní přípojkou PEd63, která je před areálem ukončena ve vodoměrné šachtě vodoměrnou sestavou DN50. Z této přípojky jsou areálovým rozvodem vodovodu napojeny jednotlivé objekty základní školy, včetně pavilonu B2. Napojení pavilonu B2 včetně hlavního uzávěru vody pro tento pavilon je v úklidové místnosti 01.09 v 1 .PP.

- Za hlavním uzávěrem objektu dojde k rozdělení rozvodu na studenou vodu pro kuchyň a hygienické zázemí a samostatný rozvod pro požární vodovod. Stávající nevyužité rozvody vodovodu nebo rozvody, které jsou ve špatném stavu v 1 .PP a 1 .NP budou demontovány.
- Nový rozvod studené vody bude proveden pod stropem 1 .PP a bude jím napojen stávající rozvod studené vody pod stropem 1.PP. Pro nové zařizovací předměty a novou gastro technologii bude využit stávající rozvod studené, teplé vody a cirkulace, který bude doplněn o nové odbočky a vedení dle nových dispozic. Stávající příprava teplé vody v1.PP - zásobníkový ohříváč. Vytápění zvětšených prostor jídelny s kuchyní, přístavby zásobování, úklidové komory č.01.09 v 1.PP a nového kabinetu č.2.40 ve 2.NP bude zajištěno rozšířením a úpravami stávající teplovodní otopné soustavy. Realizací stavebních úprav pavilonu "B2" dojde k navýšení stávající potřeby tepla o 9 kW. Jedná se o zvětšení tepelných ztrát.
- Ohřev teplé vody (TeV) zůstane nezměněn. Ke krytí tepelných ztrát budou v nových částech pavilonu instalována ocelová desková otopná tělesa s vestavěným ventilem a pravým, resp. levým spodním připojením a před prosklenou fasádou jídelny bez parapetu konvektorové otopné lavice.
- Před zahájením stavby bude provedena demolice stávajícího přístřešku severně od pavilonu B2 a části konstrukce stávající venkovní kolárny. Před zahájením prací je nutno provést přeložky části stávajících inženýrských sítí, které polohově kolidují s dostavbou zásobování kuchyně - stávajícího vedení NN 1 kV, části stávajícího NTL plynovodu a části stávající areálové kanalizace.

3.Úpravy ve stávajícím pavilonu - zejména vybourání stávajícího schodiště, vybourání stávajícího 100 kg výtahu a provozního schodiště v zázemí kuchyně a doplnění stropů v těchto částech, výměna části výplní stávajících otvorů, stavební úpravy ve stávajících prostorách kuchyně a jídelny a v komunikačních prostorách. Ve 2.NP je navržen v prostoru schodiště nový kabinet, v 1PP jsou navrženy nové sklady pro zázemí kuchyně. Navržená je úprava stávající střechy přízemního přístavku s WC.

4.Úpravy venkovních ploch - úpravy ploch přímo navazujících na dostavby v rozsahu 188,52 m². Plochy před vstupy schodišťové haly zásobování (1.43) a schodiště jídelny (1.41 c) budou vydlážděny žulovou mozaikou 60x60x60 mm. Stávající chodník k bočnímu vstupu do pavilonu C1 bude podél oblého nároží dostavby jídelny rozšířen na 2,5 m a zadlážděn betonovou zámkovou dlažbou. Plocha mezi dostavbou zásobování a stávající kolárnou bude zadlážděna betonovou zámkovou dlažbou pojezdnou. Nezpevněné plochy budou ohumusovány a zatravněny.

5.Přeložky části stávajících inženýrských sítí, které polohově kolidují s dostavbou zásobování kuchyně - stávajícího vedení NN 1 kV, části stávajícího NTL plynovodu a části stávající areálové kanalizace. Poloha přístavby zásobování kuchyně koliduje se stávajícím kabelovým vedením NN 1 kV, proto je nutné provést přeložku rozvodu. Přeložku provede správce sítě - společnost ČEZ Distribuce, a.s. Stávající rozpojovací pilř SR302/R112 bude demontován a nahrazen novou skříní SR302, která bude zasekána do zdi pavilonu st.295. Skřín bude veřejně přístupná. Ve skříní bude zřízeno nové uzemnění na 15 ohm s celkovou délkou zemnicí pásky 20m. Stávající kabelové vedení 1-AYKY 3x240+120mm² a 1-AYKY 3x120+70mm² bude odpojeno a ponecháno v zemi. Kabelové vedení 1-AYKY 3x120+70mm² bude naspojováno, prodlouženo kabelem stejného průřezu a přepojeno do nové skříně SR302/R112. Délka trasy kabelového vedení 1-AYKY 3x120+70mm² bude 4m (v zemi před novou skříní bude ponechána rezerva kabelu 3m). Kabelové vedení 1-AYKY 3x240+120mm² bude naspojováno, prodlouženo kabelem stejného průřezu a přepojeno do nové skříně SR302/R112. Délka trasy kabelového vedení 1-AYKY 3x240+120mm² bude 61 m (v zemi před novou skříní bude ponechána rezerva kabelu 5m). Trasa kabelového vedení bude vedena překopem betonu 23m, překopem šterkové cesty 29m, překopem zámkové dlažby 4m a ve volném terénu. Trasy nových kabelových vedení jsou vyznačeny v situaci stavby. Při stavbě nedojde ke kácení stromů. Celková délka přeložky - 61 + 4 m. Napájení objektu ZŠ (kabelové rozvody včetně elektroměrového rozvaděče RE a hlavního rozvaděče RH) bude zachováno. Z hlavního rozvaděče RH, instalovaného v rozvodně elektro v 1.PP pavilonu B2, jsou instalovány hlavní napájecí kabely do stávajících rozvaděčů RJ, RK a R. Z těchto rozvaděčů je napájena veškerá elektroinstalace dostavovaných částí.

- **Plyn** - stávající plynovodní přípojka i stávající vnitřní rozvody zůstávají beze změny, nové plynové spotřebiče nejsou navrženy. Poloha přístavby zásobování kuchyně koliduje se stávajícím NTL plynovodem, proto je nutné provést přeložku rozvodu. Stávající rozvod pod objektem bude zdemontován a v místě napojení na funkční potrubí odbočky zaslepeny. Přeložka bude pro objekty na p.č.291 a 294. Dimenze přeložky DN100 - potrubí PE 110x17.6 (PE 100 RC, SDR11) v délce 13m. Stávající přípojka k pavilonu B1 (objekt na parcele 295) bude zrušena.

Areálová jednotná kanalizace

- Z důvodu severní přístavby pavilonu B2 je nutné přeložit areálovou kanalizaci DN300 zasahující do nové přístavby mezi šachtami ŠS1a ŠS2. Délka přeložky 19m, Začátek přeložky ve stávající šachtě ŠS1 a konec přeložky v šachtě ŠS2. V lomových bodech přeložky budou provedeny nové revizní šachty Š1 a Š2. Kanalizační šachty budou betonové prefabrikované o průměru 1000mm s litino-betonovým poklopem průměr 600mm. Pro potrubí bude použito potrubí PVC - DN300 (SN8).

Splašková kanalizace:

- Splašková kanalizace umožní gravitační odvodnění všech zařizovacích předmětů. Zařizovací předměty osazeny dle běžných pravidel a doporučení výrobce jednotlivých zařizovacích předmětů. Z prostoru kuchyně v 1.NP od zařizovacích předmětů - dřezy, myčky, technologické vybavení (kotle,pánve, atd.) - budou vyvedeny tukové odpadní vody před objekt, kde je osazen stávající lapák tuků.

Dešťová kanalizace

- Projekt řeší odvodnění nových přístavků k pavilonu B2 - nová střecha jídelny a kuchyně a severní přístavek - výtah, schodiště a sklady. Dále je řešeno odvodnění střechy nad stávajícím přístavkem WC - stávající šikmá střecha bude nahrazena novou plochou střechou.
- Nová střecha jídelny a rozšířené kuchyně bude odvodněna třemi střešními vtoky DN100 se svislým odtokem, přírubou k napojení hydroizolace a nástavci dle skladby střechy. Svislé odpady vedeny podél stěny, použito odhlučňené potrubí +izolace proti orosení PE tl.10mm. Potrubí pod podlahou 1.NP pospojováno a jedním svodným potrubím napojeno na areálovou jednotnou kanalizaci do stávající revizní šachty. Odvodnění severního přístavku bude pomocí jedné střešní vpusti DN100 se svislým odtokem, přírubou k napojení hydroizolace a nástavci dle skladby střechy. Svislé potrubí vedeno přes prostor skladu pod podlahu 1.NP a dále svodným potrubím napojeno do areálové jednotné kanalizace. Svislé potrubí HT-systém (PPs) izolace proti orosení PE tl. 10 mm. Kvůli nové severní přístavbě bude nutné provést dvě přeložky svodného dešťového potrubí z hlavní střechy (západní i východní fasáda) - nové napojení na areálovou jednotnou kanalizaci. Odvodnění střechy stávajícího přístavku WC bude dvěma novými dešťovými svody, zaústěnými do stávajícího svodného potrubí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Pavel Malěř ČKA 00453 ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Před zahájením stavebních prací stavebník předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právníké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby osvědčení o autorizaci nebo průkaz zvláštní způsobilosti na provádění staveb).
6. Stavebník splní podmínky **Odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic dne 6.1.2021 pod č.j. OŽP/126573/20/LO:**

Oddělení odpadů a ovzduší:

Z hlediska nakládání s odpady bude odborem životního prostředí Magistrátu města Pardubice vydáno závazné stanovisko podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění není třeba závazného stanoviska.

Oddělení ochrany přírody:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), se záměr nedotkne zájmů ochrany přírody, jejich zvláště chráněných částí, ani zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, ani prvků územního systému ekologické stability, podle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., je stavba možná.

Informace pro stavebníka:

- 1) V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy musí být provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene minimálně do výšky 2 m),
 - 2) v případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les věc konzultujte s příslušným obecním úřadem,
 - 3) na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle výše uvedeného zákona č. 114/1992 Sb.
7. Stavebník splní podmínky **Odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic dne 6.1.2021 pod č.j. OŽP/126571/20/LO:**

Souhlasné závazné stanovisko se uděluje za těchto podmínek:

1. Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
 2. Při nakládání s odpady musí být dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, kdy recyklace dále využitelných odpadů je nadřazena jejich odstraňování (§9a).
 3. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
8. Stavebník splní podmínky **Elektrárny Opatovice ze dne 8.1.2021:**

V zájmovém území dojde ke styku se zařízením v majetku společnosti Elektrárny Opatovice, a.s. (dále „EOP“). Navýšení připojovacího výkonu SZT EOP bude cca 9 kW. Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací a s navrženým technickým řešením. Při přípravě a realizaci uvedené stavby požadujeme dodržení následujících podmínek:

 - Při provádění prací v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení podle ustanovení § 87 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, v platném znění (dále jen EZ“), nesmí dojít k ohrožení zařízení v majetku EOP, jeho spolehlivosti a bezpečnosti provozu.

- Stavebník, nebojím pověřená osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních, nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, respektovat ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení. Ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení činí 2,5 m po obou stranách vnějšího obrysu rozvodného tepelného zařízení.
 - Před zahájením zemních prací v blízkosti podzemních sítí EOP je nutné tyto sítě nechat vytyčit - vytyčení je nutné objednat nejméně 3 pracovní dny předem na tel. 466 843 821, e-mail: jzadrobilek@eop.cz (technik SZT), nebo 800 100 841 (dispečer EOP). Pro upřesnění polohy a hloubky uložení rozvodného tepelného zařízení doporučujeme ověřit jeho polohu kopanými sondami.
 - Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou sítí v majetku EOP. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od zařízení musí být prováděny ručně.
 - V ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení v majetku EOP nesmí být umístěno složiště materiálu, zřízeno zařízení staveniště, nebo odstavována stavební technika. Musí zůstat zachovaný přístup k rozvodnému tepelnému zařízení v majetku EOP.
 - Při výsadbě nové zeleně musí být dodrženo ochranné pásmo nad sítěmi EOP.
 - Dojde-li v souvislosti s činností stavebníka k poškození zařízení v majetku EOP, je stavebník povinen neprodleně informovat dispečera EOP na tel. 800 100 841 nebo 466 536 009.
 - V teplotenské soustavě EOP není dovoleno používat komponenty z hliníku tam, kde se předpokládá styk s upravenou vodou ze sítě SZT EOP.
 - Nebudou-li dodrženy podmínky požadované v tomto vyjádření, bude stavební činnost, příp. úpravy terénu, prováděné třetími osobami v ochranném pásmu rozvodného tepelného považovány za činnost vykonávanou bez souhlasu majitele zařízení. V případě vzniku škody v důsledku porušení těchto podmínek bude odpovědná osoba povinna uhradit provozovateli zařízení veškeré vzniklé škody.
9. Stavebník splní podmínky společnost **CETIN a.s. pod č. 858563/20:**
- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
- Nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu, s důrazem na vytyčení a ochranu stávajících komunikačních vedení, nutné dodržení ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).
- V případě kolizní situace projednejte na místě samém s pracovníkem společnosti CETIN a.s. příslušná ochranná opatření s tím, že ke kolaudačnímu souhlasu stavby bude doložen souhlasný zápis o kontrole ochrany komunikačních sítí, potvrzený společností CETIN a.s. - kontaktní osoba: p. Beníšek, adam.benisek@cetin.cz; 775 108 566.; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
10. Stavebník splní podmínky **GasNet, s.r.o. ze dne 18.3.2021 pod č. 5002334697 - Přelozka NTL plynovodu pro objekt na ppč. 291 a 294, k.ú. Opatovice nad Labem:**
- V rámci dalšího projednání a realizace výše uvedené stavby PZ požadujeme dodržet tyto podmínky:
1. Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: [http:// www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/](http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/).
2. Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <https://dpo.gasnet.cz/uzivatel/prihlaseni>. Zhotovitel

obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

3. Stavbu PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01, které je registrováno u Hospodářské komory České republiky. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.

4. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy - Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.

5. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled provozovatele distribuční soustavy. Přejímku samostatně budované plynovodní přípojky, zhotovené v režimu Technický partner, provádí v elektronické podobě příslušný technik připojování a rozvoje PZ Operativní správy sítí.

6. Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG, které jsou registrovány u Hospodářské komory České republiky. Seznam dokladů je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

7. Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu.

8. Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.

9. V případě stavby nového VTL plynovodu nebo VTL přípojky (nová plynifikace) je investor (stavebník) povinen v souladu se zák. č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace. Na přeložky stávajících VTL plynovodů (VTL přípojek) se tato povinnost nevztahuje.

10. Stavebník je povinen dodržet podmínky stanovené vlastníky a správci pozemků dotčených stavbou. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrované TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4 a v souladu s TPG 702 01 a TPG 702 04, které jsou registrovány u Hospodářské komory České republiky.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení. Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.
11. Stavebník splní podmínky **GasNet, s.r.o. ze dne 15.3.2021 pod č. 5002334697 - Zrušení NTL plynovodní přípojky pro objekt na ppč. 295, k.ú. Opatovice nad Labem:**
PDS souhlasí s odpojením plynovodní přípojky při dodržení následujících podmínek:
- Plynovodní přípojku je možné odpojit pouze v případě, že vlastník nemovitosti dal písemný souhlas s odpojením.
 - Veškeré náklady spojené se zrušením plynovodní přípojky včetně ceny za nákup plynovodní přípojky, montážních prací, zemních prací a další případné vynaložené náklady související s odstraněním zbývajících částí odpojené plynovodní přípojky k objektu nebo demontování a odstranění nadzemního zařízení, včetně hlavního uzávěru plynu (HUP) hradí stavebník/žadatel.
 - Realizaci samotného odpojení plynovodní přípojky budou provádět výhradně pracovníci společnosti GasNet, s.r.o. v zastoupení GasNet Služby, s.r.o. oddělení speciálních prací. Cenová nabídka, rozsah, podmínky a termín realizace budou projednány. Realizace odpojení bude provedena do 30 dní od potvrzení objednávky.
- Obracejte se na kontaktní osobu: paní Ing. Jaroslava Novotná, technik rozpočtář speciálních prací, tel. 724 328 904, e-mail: jaroslava.novotna@gasnet.cz

- Plynovodní přípojka musí být před jejím odpojením převedena do majetku stavebníka/žadatele na základě kupní smlouvy. Podmínky stanovené smlouvou a tímto stanoviskem je vždy nutné dodržet. V opačném případě nebude PDS se zrušením plynovodní přípojky souhlasit.

Obracejte se na kontaktní osobu za společnost GasNet, s.r.o. pro jednání o kupní smlouvě na plynovodní přípojky, kterou je paní Pavlína Přerovská, tel. 739 539 013, e-mail: pavlina.prerovska@gasnet.cz

- Odpojení plynovodní přípojky bude možné až stavebník/žadatel uhradí kupní cenu stanovenou ve smlouvě.

- Pokud nebude do 6-ti měsíců od podpisu kupní smlouvy přípojka odpojena, je stavebník/žadatel povinen zajistit si její provoz a údržbu tak, aby se nestala příčinou ohrožení života, zdraví či majetku osob.

- V době vydání stanoviska evidujeme na dané plynovodní přípojce odběr zemního plynu nebo požadavky na připojení k distribuční soustavě. Před odpojením plynovodní přípojky zajistí vlastník nemovitosti, ke které plynovodní přípojka náleží, ukončení všech smluvních vztahů na odběr zemního plynu včetně demontáže plynoměru.

- Odpojení plynovodní přípojky bude provedeno v místě napojení na plynovod NTL ocel DN 100 a plynovodní přípojka bude zavařena podle WPS/TP-PE. Místo odpojení plynovodní přípojky je vyznačeno v situačním zákrese.

HUP je umístěn v objektu za obvodovou zdí (např. ve sklepě):

- Přípojka bude odpojena min. 1 m před obvodovou zdí objektu. Zbývající část plynovodní přípojky k HUP bude odstraněna to znamená, že výkopové práce budou probíhat min. 1 m před obvodovou zdí objektu.

- Prostup do objektu po demontáži plynovodní přípojky bude plynotěsně utěsněn. Pokud nebude možné odstranit část přípojky v obvodové zdi, bude potrubí na obou stranách plynotěsně uzavřeno.

- HUP včetně plynoměru bude demontován a výstupní potrubí za plynoměrem bude zaslepeno.

- Neodstraněné potrubí odpojené přípojky bude ponechané v zemi, bude odplyněno dle ČSN 38 6405 a jeho volné konce na obou stranách budou těsně uzavřeny.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrované TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4 a v souladu s TPG 702 01 a TPG 702 04, které jsou registrovány u Hospodářské komory České republiky.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
12. Stavebník splní podmínky **GasNet, s.r.o. ze dne 17.3.2021 pod č. 5002335413:**
- Navržená přeložka NTL plynovodu byla schválena samostatným stanoviskem č. 5002334780, zrušení NTL přípojky plynu stanoviskem č. 5002334697 ze dne 15.3.2021.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenských zařízení. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.
- Při křížení a souběhu inž. sítí musí být dodrženy minimální odstupové vzdálenosti od plynovodu dle prostorové normy ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Stavební objekty musí být umístěny od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynovodu. Pokud realizace stavby vyvolá další výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Před začátkem stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plynárenského potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami. V ochranném pásmu plynovodů (1 +1 m) budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy

pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

©Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3)Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4)Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5)V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6)Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7)Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

- (8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- (9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.
- (10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontroluje třeba objednat min. 5 dnů předem.
- Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- (11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- (12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.
- (13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- (14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
13. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. Formulář pro hlášení je na adrese: <https://www.arup.cas.cz/oznameni-o-stavebni-cinnosti-na-uzemi-s-archeologickymi-nalezky/> (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči).
14. Stavebník splní podmínku **ČEZ Distribuce, a.s. z 30.12.2020 pod č. 1112201310:**
S předmětným záměrem stavby souhlasíme, požadujeme dodržet následující podmínky:
- Podmínkou k započítání prací je platné vyjádření „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v stavbou zasaženém území a dodržení podmínek v něm uvedených.
 - Nebude dotčeno naše kabelové vedení a bude provedena přeložka kabelového vedení pod plánovanou přístavbou, a to nejpozději do kolaudace stavby.
 - Stavba zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení. Musí být vydán písemný souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu. V něm budou stanoveny podrobnější podmínky pro umístění stavby v ochranném pásmu energetického zařízení.
 - Případný požadavek na připojení nového odběrného místa, požadavek na změnu rezervovaného příkonu, nebo požadavek na přemístění elektroměrového rozvaděče se řeší samostatně na základě podané Žádosti o připojení.
15. Stavebník splní podmínku **ČEZ Distribuce, a.s. z 19.10.2020 pod č.8120077070:**
Přeložka bude provedena tímto způsobem:
Požadavek žadatele na přeložení kabelové skříně č.R112 a kabelových vedení nn z důvodu výstavby betonového zdi a rozšíření budovy na pozemku p.č. 294 na pozemek p.č. 438/10. Kabelová skříň č. R112 bude přeložena k objektu na pozemku p.č. 295. Kabelové vedení AYKY 3x120+70 mm² bude do této skříně přeloženo. Kabelové vedení AYKY 3x240+120 mm² bude od přeložené skříně č.R 112 vedeno v nové trase po pozemku p.č. 438/10 mimo plánovanou zeď a rozšíření budovy. Délka trasy přeložky cca 65 m. Zmíněné úpravy může provést dle §47 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), pouze provozovatel (vlastník energetického zařízení) na náklady toho, kdo přeložku vyvolal.
16. **Stavebník po dokončení stavby požádá o vydání kolaudačního souhlasu.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Opatovice nad Labem, Pardubická 160, 533 45 Opatovice nad Labem

Odůvodnění:

Dne 27.1.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje dne 22.1.2021 pod č.j. HSPA-31-2/2021-Pa
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje dne 6.1.2021 pod č.j. KHSPA 28483/2020/HDM-Pce
- Ministerstvo obrany dne 3.2.2021 pod s.zn. 120627/2021-1150-OÚZ-PHA

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Elektrárny Opatovice, a.s., VTIN s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, které o odvolání rozhodne, a to cestou Magistrátu města Pardubic, stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Ilona Prokůpková
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 11000 Kč byl zaplacen dne 18.3.2021.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Opatovice nad Labem, IDDS: kvsbqar

sídlo: Pardubická č.p. 160, 533 45 Opatovice nad Labem

Elektrárny Opatovice, a.s., IDDS: gvjzp6d

sídlo: Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice

VTIN s.r.o., IDDS: 9dycj69

sídlo: Jana Černého č.p. 78/13, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, 530 03 Pardubice 2

Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice 2

Příloha: situace

