

VJ
UH/8/2016

UZIT. 11

SMLOUVA O DÍLO

č. 018/2016

u zhotovitele

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany:

Zhotovitel:

TREND technologic, s.r.o.

Koněvova 1107/54

130 00 Praha 3

IČ: 25655710

DIČ: CZ25655710

zapsán v obchodním rejstříku v Praze oddíl C, vložka 58550

bankovní spojení: FIO banka, a.s., číslo účtu: 2300429764/2010

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Barák - jednatel společnosti

ve věcech technických: Luboš Kovanda, František Škoda

(dále jen zhotovitel)

Objednatel:

Ústav pro hydrodynamiku, v.v.i.

Pod Patankou 30/5, 166 12 Praha 6

IČ: 67985874

DIČ: CZ67985874

zapsán v rejstříku veřejných výzkumných institucí při Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy (MŠMT) ČR **1.1.2007**

Zastoupený:

ve věcech smluvních: doc.Ing. Zdeněk Chára, CSc.

ve věcech technických: Ing Josef Brom – vedoucí oddělení správy a služeb

(dále jen objednatel)

II. Základní ustanovení a předmět smlouvy:

1. Uzavřením této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli, že níže uvedené dílo provede za sjednanou cenu, s řádnou péčí a v souladu se Smlouvou, na své nebezpečí. Objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny dle čl. IV za provedení díla, a to za podmínek uvedených v následujících bodech této smlouvy.

2. Předmětem smlouvy o dílo je realizace díla:

„Rekonstrukce plynové kotelny – Ústav pro hydrodynamiku AV ČR v Praze 6“

v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele č. n065/2016 z 2.5.2016, která tvoří Přílohu č.1 této smlouvy o dílo.

Dílo představuje kompletní „instalaci plynové kotelny“, zahrnující:

- dodávku a montáž technologie plynové kotelny
- dodávku a montáž rozvodů topné vody (TV) do místa napojení na stávající objektové rozvody,
- výstavbu vnitřního rozvodu plynu plynové kotelny, od místa napojení na hlavní přívod před objektem,
- realizaci kouřovodů a komínů pro odvod spalín od kotlů,
- elektroinstalaci a systém MaR, zajišťující automatický chod zdrojů tepla a zabezpečení kotlen požadované technickými a právními předpisy,
- provedení zkoušek a dodání podkladů nutných pro provozování nových zařízení kotelny, především výchozí revizní zprávy elektro a MaR, plynovodu, tlakových nádob a komínů, protokoly o tlakové zkoušce, celkové prohlášení o shodě, atesty a návody na jednotlivá zařízení, protokoly o zkouškách a kontrolách, projekt skutečného provedení
- v rámci instalace technologie budou provedeny stavební úpravy stávajícího prostoru kotelny a úpravy větrání
- součástí plnění jsou také demontáže původní technologie a jejich odborná likvidace

Dílo bude provedeno v plně souladu s předloženou projektovou dokumentací vyhotovenou společností ČKJ Projekt, s.r.o., která vymezuje přesný obsah a rozsah plnění všech položek a součástí dodávky, technické, provozní a kvalitativní parametry.

Předmětem dodávky je také provedení veškerých pomocných, přípravných, montážních prací a dodávek pro provedení stavby plynové kotelny.

Kotelna bude připojena na stávající plynovodní přípojku.

Předmětem plnění je též provedení veškerých prací pro ochránění zabudovaných resp. dokončených stavebních konstrukcí a dílů. Dále je předmětem plnění provedení veškerých pomocných konstrukcí, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu dodávky, doprava a přesun hmot, likvidace veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s plněním této dodávky a předání všech platných atestů a certifikací ve smyslu platných předpisů.

Předmětem plnění je provedení všech nezbytných zkoušek, revizí a dalších úkonů včetně uvedení kotelny do provozu.

III. Doba plnění

Termín zahájení prací:	ihned po podpisu SOD
Zprovoznění plynové kotelny:	31.10.2016
Kompletní předání převzetí díla:	30.11.2016

IV. Cena:

Celková cena je stanovena dohodou a činí:

1,931,200 ,- Kč bez DPH

Slovy: jedenmiliondevětsettřicetjednatisícdvěstěkorun

K této ceně bude účtována DPH v zákonných sazbách.

V. Platební podmínky:

1. Po podpisu smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli zálohu na dílo ve výši 30 % z ceny díla bez DPH na pořízení rozhodující části materiálu, a to na základě zhotovitelem vystavené zálohové faktury. K přijaté záloze bude vystaven daňový doklad k přijaté platbě a záloha bude vyúčtována na faktuře (daňovém dokladu) vystavené k datu uskutečnění zdanitelného plnění díla.
2. Právo na úhradu zbývajících částí ceny za dílo dle čl. IV. vzniká zhotoviteli jeho řádným předáním a převzetím objednatelem na základě řádně vystavené a doložené faktury - daňového dokladu. Faktura musí mít obecné náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a jako číslo objednávky bude mít uvedeno číslo této smlouvy.
3. K faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu, potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Den předání a převzetí díla je považován za den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Objednatel je povinen zaplatit fakturu do 21 dnů ode dne doručení. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

VI. Smluvní pokuty, sankce:

Pro případ prodlení s plněním smluvních závazků se smluvní strany dohodly na těchto sankcích:

1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu předání a převzetí díla, uvedeného v čl. III. ze strany zhotovitele činí za každý den prodlení 0,5 % z ceny díla.
2. Při nedodržení lhůty splatnosti faktur bude účtován objednateli úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení. Současně je zhotovitel oprávněn pozastavit provádění díla až do úplného zaplacení dlužných částek bez nároku objednatele na uplatnění jakýchkoliv majetkových sankcí a smluvních pokut za nedodržení termínu předání díla.
3. Jiné, než ve Smlouvě dohodnuté sankce, jsou pro případ prodlení smluvních stran vyloučeny.
4. Vyšší moc: Je-li zhotovitel v prodlení s plněním smluvních závazků z důvodů vyšší moci (živelné pohromy, stávky, nepokoje, úřední opatření a jiné nepředvídatelné, neodvratné a závažné události) je povinen neprodleně o těchto skutečnostech informovat objednatele a existenci důvodů vyšší moci věrohodným způsobem prokázat. V dohodě s objednateltem je povinen přizpůsobit své závazky (povinnosti) změněným poměrům nebo změnou této Smlouvy dohodnout jiný způsob provedení díla. Za dobu existence důvodů vyšší moci je vyloučeno uplatnění jakýchkoliv sankcí a náhrad z prodlení vůči zhotoviteli.
5. Zhotovitel není v prodlení, pokud nebude možné pokračovat v provádění prací z důvodu nezpřístupnění prostor určených k montáži.

VII. Odpovědnost za vady, záruka:

Zhotovitel odpovídá za vady díla podle § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), a poskytuje za jakost díla záruku podle § 2619 NOZ.

Záruka za jakost je objednateli zhotovitelem poskytována za podmínky, že zařízení je provozováno v souladu s pokyny zhotovitele a jakákoli závada díla bude bez zbytečného odkladu po jejím zjištění oznámena zhotoviteli.

1. Podmínky záruky, všeobecné podmínky odpovědnosti za vady, reklamační řízení:
 - a) Telefonicky oznámené a reklamované závady je nutno potvrdit písemně. Za dodržení písemné formy se pro tento účel považuje i je-li zpráva poslána prostřednictvím e-mailu. Písemné zprávy musí být podepsány zástupcem objednatele.
 - b) Zástupce zhotovitele je povinen dostavit se k posouzení vady. Současně je povinen navrhnout objednateli opatření k zamezení vzniku následných škod a objednatel je povinen tato opatření respektovat.

- c) Nástup na odstranění závad, které vyvolávají havarijní stav, je zhotovitel povinen zajistit neprodleně, nejpozději do 24-ti hodin od nahlášení odpovědnou osobou objednatele.
- d) Nástup na odstranění vad běžného charakteru je zhotovitel povinen zajistit do 14-ti dnů od nahlášení odpovědnou osobou objednatele
- e) Pokud zhotovitel po nahlášení vady nenastoupí na odstranění reklamace, a to ani v náhradním dohodnutém termínu, může objednatel fakturovat penále ve výši 500,- Kč za každý následující den dohodnutého termínu.
- f) V případě oprávněnosti reklamace jdou veškeré náklady na odstranění vady k tíži zhotovitele. V opačném případě je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady spojené s neoprávněnou reklamací.

2. Záruky na dílo:

Zhotovitel ručí za to, že dodané zboží je nové, nepoužité.

Záruka na montáž je **36 měsíců** ode dne předání a převzetí.

Na jednotlivé výrobky a komponenty se vztahuje záruka dle záručních podmínek jednotlivých výrobců, minimálně 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na spotřební materiál a opotřebitelné části (ucpávky, sedlo a kuželka regulačních ventilů, ucpávky čerpadel, těsnění šroubení závitových a přírubových spojů), které jsou z běžné záruky vyjmuty.

Záruky zhotovitele nepokrývají poškození způsobená úderem blesku, vnější příčinou, špatnou obsluhou a jiná poškození, jejichž zabránění není v silách zhotovitele.

VIII. Podstatné porušení smlouvy:

- 1. Objednatel může, aniž by byly dotčeny jiné jeho nároky z porušení Smlouvy, písemným sdělením o nesplnění závazků zaslaným zhotoviteli vypovědět celou smlouvu nebo její část, jestliže je zhotovitel v takovém časovém skluzu plnění dodávek a prací ze kterého je zřejmé, že nebude splněna ani dodatečně poskytnutá přiměřená náhradní lhůta plnění. Tímto ustanovením není dotčena zhotovitelova povinnost splnit tuto Smlouvu v rozsahu, v němž není vypovězena.
- 2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele, které zakládá právo zhotovitele na odstoupení od smlouvy, se považuje prodlení s plněním peněžitých závazků delší jak 30 kalendářních dnů.

IX. Další ujednání:

1. Všechny případné práce nad rozsah předmětu díla dle čl. II., odst. 3. budou provedeny výhradně na základě samostatné písemné objednávky, případně dodatku k této smlouvě, a po předchozím písemném oboustranném odsouhlasení podmínek, za nichž budou realizovány.
2. Předmětem smlouvy o dílo je zajištění průběžného a závěrečného úklidu zhotovitelem, odvoz a ekologická likvidace vybouraného a demontovaného materiálu.
3. Objednatel poskytne bezplatně elektrickou energii nutnou k provedení a vyzkoušení díla a dále poskytne bezplatně použití sociálních zařízení a jedné místnosti o velikosti min. 3x3m s možností uzamčení zhotovitelem, jako dočasný sklad pro účely stavby.
4. Provozování nové technologie kotelny po dobu výstavby, do dne předání a převzetí díla, zajišťuje zhotovitel. Ode dne předání a převzetí díla zajišťuje provozování objednatel.
5. K jednání a podepisování ve věcech týkajících se provedení díla (odevzdání a převzetí staveniště, zápisy do stavebního deníku, předání a převzetí díla, podklady pro placení díla apod.) jsou oprávněni:

za objednatele: Ing Josef Brom, telefon: 732 654 176
Josef Pivokonský, telefon: 606 809 541

za zhotovitele: Luboš Kovanda, telefon: 725 137 202
František Škoda, telefon: 725 137 210

X. Závěrečná ustanovení:

1. Právní vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškeré spory vyplývající z této smlouvy budou vždy nejprve řešeny jednáním k dosažení smíru. Až pokud nedorazí k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna obrátit se svými nároky k příslušnému soudu České republiky.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu, a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy lze provést pouze písemnou formou a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

V Praze dne 21.6.2016

V Praze dne 21.6.2016

Za objednatele:


.....
doc. Ing. Zdeněk Chára, CSc.
ředitel
Ústav pro hydrodynamiku, v.v.i.

ÚSTAV PRO HYDRODYNAMIKU AV ČR, v.v.i.
Pod Patankou 30/5, 166 12 Praha 6

Za zhotovitele:


.....
Ing. Tomáš Barák
jednatel společnosti
TREND technologie, s.r.o.

 **TREND**
technologie
TREND technologie, s.r.o.
Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3
Tel.: 271 777 010, DIČ: CZ25655710

Příloha č.1 : Nabídka zhotovitele č. n065/2016 z 2.5.2016



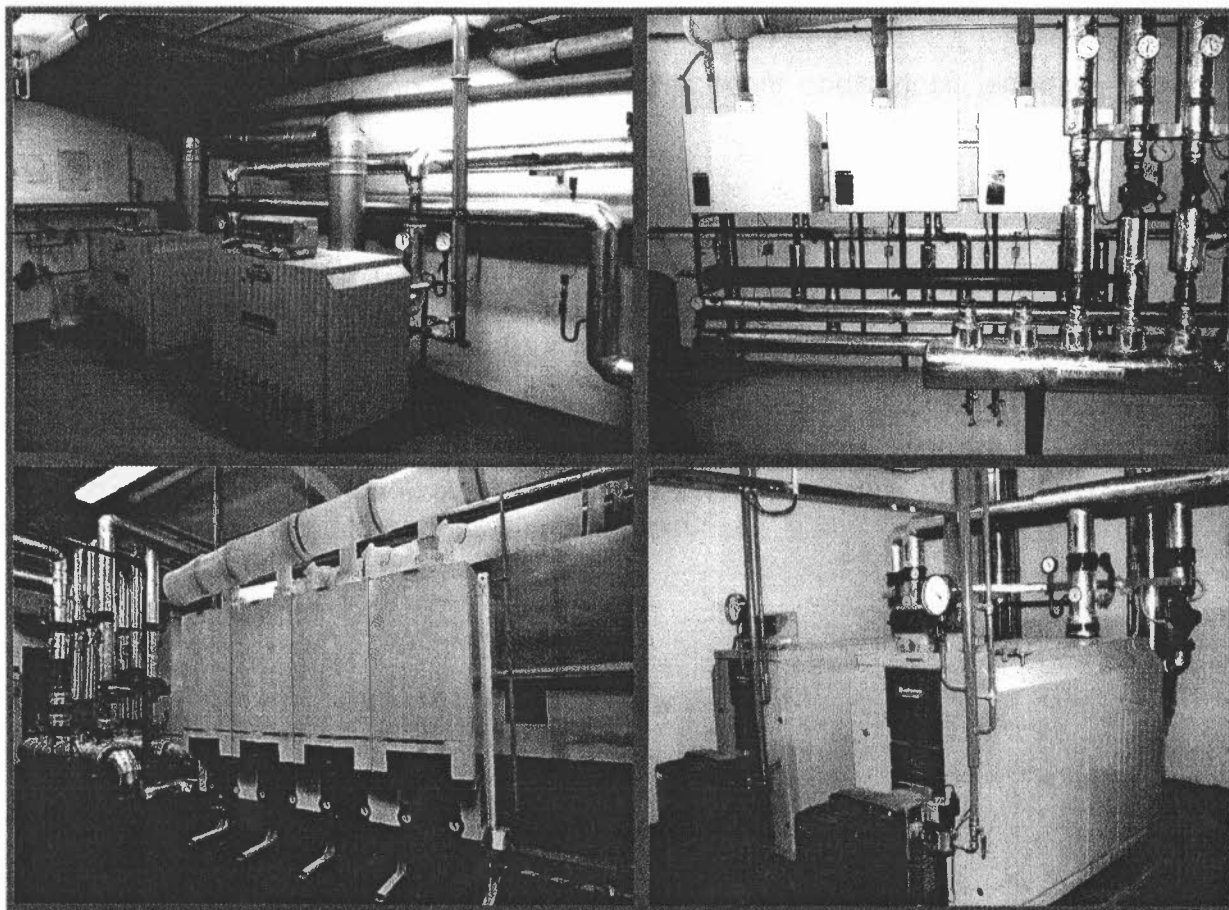
Příloha č. 1

Věc: Nabídka
Číslo: N065/2016
Datum: 02.05.2016

Ústav pro hydrodynamiku AV ČR v.v.i.
Pod Paťankou 30/5
166 12 Praha 6

Vážení,
na základě Výzvy k předložení nabídky Vám předkládáme cenovou nabídku na:

**„Rekonstrukce plynové kotelny
- Ústav pro hydrodynamiku AV ČR v Praze 6“**



Ing. Tomáš Barák
jednatel společnosti
mobil: 725 137 200

Základní identifikační údaje**TREND technologie, s.r.o.**

Sídlo: Koněvova 1107/54
130 00 Praha 3
IČ: 25655710
DIČ: CZ 25655710
telefon: 271 777 010
fax: 271 777 030
e-mail: obchodni@trend-technologie.cz
bankovní spojení: FIO banka, a.s., číslo účtu: 2300429764/2010

Statutární orgán

Jednatel: Ing. Tomáš Barák, r.č. 701011/1493
Šťastného 1621/27, 148 00, Praha - Kunratice

Společnost má jednoho jednatele, který jménem společnosti jedná ve všech věcech samostatně.

Prokura: Ing. Jan Vaníček, r.č. 720303/0329
Gabčíkova 1237/19, 182 00 Praha 8
Luboš Kovanda, r.č. 700316/1495
Na Blatech 716, 395 01 Pacov

Společnost má dva prokuristy, z nichž každý jedná za společnost samostatně, vyjma uzavírání smluv a obchodů přesahující částku 300.000 Kč bez DPH. Při podepisování smluv a uzavírání obchodů s hodnotou nad 300.000 Kč bez DPH a více je vždy zapotřebí podpisu obou prokuristů.
Viz. výpis z OR.

Popis díla

Rozsah nabízeného díla:

Předmětem nabízeného díla je „**Rekonstrukce plynové kotelny**“ v areálu AV ČR, Ústavu pro hydrodynamiku, Pod Patankou 30/5, Praha 6, dle zpracované projektové dokumentace pro realizaci, která spočívá ve výměně technologie původní plynové kotelny za technologii novou a dále s tím souvisejícími úpravami objektu a rozvodů. Celkový rozsah a obsah plnění bude dán v plném rozsahu zpracovanou projektovou dokumentací (dále PD), kterou poskytnul v zadávací verzi (ZPD) v rámci výzvy pro předložení nabídek zadavatel.

Práce a dodávky spočívají v demontážích stávající technologie plynové kotelny a výstavce nového plynového zdroje tepla v části prostoru po vybouraném zařízení, napojení na stávající okruhy vytápění, komíny a připojení na stávající rozvod plynu, resp. přípojku. Součástí zakázky je i uvedení do provozu nové technologie, provedení provozní a topné zkoušky a vyhotovení veškerých potřebných revizí pro spuštění nového zdroje tepla a jeho schválení do provozu příslušnými orgány.

Revize a zkoušky provedené po dokončení díla:

- Revize kouřovodů
- Revize komínu
- Revize plynového zařízení
- Revize elektro
- Revize NTL kotelny
- Revize tlakových nádob, expanzomat – výchozí + první provozní revize
- Spuštění kotlů
- Komplexní zkoušky zabezpečovacího zařízení kotelny
- Provozní zkoušky

Krycí list nabídky**KRYCÍ LIST NABÍDKY****Název zakázky**

**„Rekonstrukce plynové kotelny
– Ústav pro hydrodynamiku AV ČR v Praze 6“**

1. Základní identifikační údaje

Uchazeč: TREND technologie, s.r.o.

Název:	TREND technologie, s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3
Tel./fax:	271 777 010 / 271 777 030
E-mail:	obchodni@trend-technologie.cz
IČ:	25655710
DIČ:	CZ 25655710

2. Nabídková cena

Předmět zakázky	Cena Kč bez DPH	DPH 21%	Cena Kč včetně DPH
Cena celkem za realizaci díla	1.931.200,-	405.552,-	2.336.752,-

3. Oprávněná osoba za dodavatele

Titul, jméno, příjmení	Ing. Tomáš Barák
Funkce:	jednatel společnosti
E-mail:	barak@trend-technologie.cz
Telefon:	725 137 200