



Město Stochov

Ing. Stanislava Fišerová, MPA – starostka

J.Šípka 486
273 03 Stochov
Vyřizuje: D. Skrčený
Stochov 20.8.2014
Čj.: MESV 2634/Suc/IO

Tel.: 312 679 118
mob: 602256072
investice@stochov.cz

Věc : Výzva k podání nabídky

Vyzýváme Vás k podání nabídky dle zákona č. 137/2006 Sb., §38 na výběr dodavatele „Snížení energetické náročnosti budovy čp. 333 a 334 Stochov“

1. Dodávka bude zahrnovat:

Zlepšení tepelně izolačních vlastností bytového domu čp. 333 a 334 Stochov. Všechny práce uvedené ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této výzvy a dle tepelného auditu. Dodávka bude skončena podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem, předáním všech dokladů a revizních zpráv nutných pro vydání souhlasu s užíváním stavby dle zák. 183/2006 Sb. Součástí dodávky bude uvedení dotčených prostor do původního stavu a průběžný úklid stavby. Dodávka musí zahrnovat postup zajištění prostor při bouracích pracích. Dále dodávka musí zahrnovat celkové stavební práce při zásahu do bytů

2. Doba a místo plnění

Místo plnění: katastrální území Stochov

1) Bytový dům, čp. 333 a 334, Stochov

Doba plnění: zahájení prací

15.9.2014

ukončení prací celkem

15.11.2014

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace viz příloha. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci si může uchazeč vyžádat písemně na e-mail: investice@stochov.cz, pan Skrčený, paní Urbanová (s podpisem oprávněné osoby) nejpozději do 1.9.2014 12.00 hodin.

4. Požadavky na jednotlivé zpracování nabídkové ceny

Splněním kvalifikace uchazeče zadavatel rozumí prokázání základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem ve Výzvě k podání nabídky a k prokázání kvalifikace a v této zadávací dokumentaci a předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.

4.1. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje **splnění základních kvalifikačních předpokladů** dle § 53 odst. 1 Zákona.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením prosté kopie:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů - § 53 odst. 1 písm. a) a b),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. f),
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce - § 53 odst. 1 písm. h),
- d) čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k).

V případě, že uchazečem (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 137/2006 Sb. splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

4.2. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje **splnění profesních kvalifikačních předpokladů** dle § 54 písm. a), písm. b) Zákona.

Způsob prokázání:

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) dle § 54 písm. a) - prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) dle § 54 písm. b) - prosté kopie výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v platném znění), nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro živnost „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“

4.3. Ekonomická a finanční způsobilost

Zadavatel po uchazeči požaduje předložení **čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.**

4.4. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů dle §56, odst. 3 Zákona, které dodavatel prokáže předložením:

Seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a **osvědčení objednatelů o řádném plnění** nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Splnění uchazeč prokáže doložením: Seznamu stavebních prací realizovaných uchazečem v posledních 3 letech v minimálním celkovém rozsahu 5 mil. Kč bez DPH s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 1 z těchto stavebních prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah 3 mil. Kč bez DPH, a další alespoň 2 stavební práce stejného či obdobného charakteru z předloženého seznamu musí mít (každá) rozsah minimálně 2 mil. Kč bez DPH. Na tyto 3 stavební práce uchazeč předloží osvědčení od zadavatele – prostá kopii.

Nabídková cena je cenou pevnou pro celý rozsah výstavby a musí obsahovat všechny náklady potřebné ke zhotovení díla dle zadání výzvy bez DPH a včetně DPH.

Cena musí být dále členěna pro jednotlivé položky.

Nabídka bude uvádět dobu platnosti nabídkové ceny.

Cenový vývoj po termínu platnosti nabídkové ceny bude v souladu s oficiálními průměrnými ročními koeficienty.

5. Platební podmínky

Po zahájení prací bude zakázka hrazena formou jedné faktury po písemném předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků zapsaných v předávacím protokolu. Nedílnou součástí předání stavby bude soupis provedených prací, který musí být odsouhlasen objednatelem.

Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. den po odeslání.

6. Závazné členění nabídky

6.1. Dokladová část – viz. §50 zákona č. 137/2006 Sb., odst. 4 této výzvy k podání nabídky

6.2. Technická část nabídky

- vymezení problémů a postup řešení, rozdělení prací na etapy
- skutečný popis technického řešení včetně použitých materiálů a zařízení
- garance za provedené práce minimálně 48 měsíců
- předložení seznamu realizovaných zakázek stejného nebo podobného charakteru

- 6.3. Obchodní část nabídky
- celkové náklady na realizaci v členění dle bodu 4. výzvy
 - návrh řádně vybavené smlouvy o dílo.

7. Kritéria hodnocení nabídek

Nejvýhodnější ekonomická nabídka

1) cena	60%
2) termín dokončení	20%
3) záruční doba	20%

8. Místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány písemně nebo osobně na Městském úřadu Stochov, J.Šípka 486, 273 03 Stochov v podatelně do **5.9.2014 do 10.00 hod.**

Obálky budou označené:

„Snížení energetické náročnosti budovy čp. 333 a 334, Stochov“

9. Vyrozumění o výsledku výběru

Účastníci řízení budou vyrozuměni o výsledku výběru.

10. Ostatní ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnutí všech předložených nabídek.

Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky. Poskytnutí nepravdivých údajů bude důvodem pro vyřazení uchazeče z řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě potřeby upřesnit jednáním s vybraným uchazečem návrh nabídky s tím, že výsledky takového jednání budou použity výhradně jako informace.

Výsledek výběrového řízení je nepřenosný na třetí osobu.

Každý uchazeč je povinen se před odevzdáním nabídky seznámit s podklady k výzvě, poloze a charakteru staveniště. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání podmínek neopravňuje požadovat dodatečnou úhradu nákladů stavby nebo změně stavby.

Zadavatel si vyhrazuje právo od vyhlášeného výběrového řízení a smlouvy o dílo odstoupit bez jakýchkoliv sankcí směrem k zadavateli ze strany uchazeče.


Ing. Stanislava Fišerová, MPA
starostka města

Přílohy: zadávací dokumentace, výkaz výměr, krycí list

