

DODATEČNÁ INFORMACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Č. 6

NÁSTAVBA, PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO SPOLEČENSKÉHO SÁLU A HOSPODY

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Identifikační údaje o veřejné zakázce:

Zadavatel:	Obec Račice - Pístovice
se sídlem:	Račice 72, 683 05 Račice
zastoupený:	Hana Sotolářová – starostka obce
IČ:	00292249

Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi:	HANDL s.r.o.
Zastoupená:	Ing. Jaromírem Handlem
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušení podlimitní řízení

Dodatečné informace:

Dotaz č. 1

V předané zadávací dokumentaci jsme nenašli knihu svítidel. Prosíme o doplnění.

Odpověď

Posíláme s doplněním PD.

Dotaz č. 2

V předané zadávací dokumentaci v TZ je požadavek vč. Postupu sanace a chemického ošetření, vč. např. provedení biocidního ošetření, obnovy spárování, aplikace sanační omítky, finálního ochranného nátěru, atd. . V soupisu prací a dodávek jsme tyto práce nenašli. Prosíme o vysvětlení rozporu.

Odpověď

V projektové dokumentaci byl uveden obecný postup případné sanace a chemického ošetření stávajících zděných konstrukcí. Při zpracování soupisu prací však bylo uvažováno s tím, že při skutečném provádění (dle domluvy) stavby bude s vysokou pravděpodobností vhodnější stávající dotčené zdivo kompletně odstranit a nahradit novými konstrukcemi, než provádět jeho rozsáhlou sanaci.

Z tohoto důvodu nebyly jednotlivé sanační práce, jako je biocidní ošetření, obnova spárování, sanační omítky a finální ochranné nátěry, v soupisu prací samostatně oceněny.

V případě požadavku zadavatele je možné soupis prací o tyto sanační položky doplnit. Je však nutné počítat s tím, že jejich skutečný rozsah by bylo možné přesně určit až po odkrytí a posouzení stavu konstrukcí při realizaci stavby.

Dotaz č. 3

V předané zadávací dokumentaci jsou požadována hliníková střešní okna O9 a O10, v technické zprávě je uvedeno, že mají být dřevěná. Okna jsou mají být dle soupisu prací a dodávek dodána jako sklopné a otevíravé, zapuštěná montáž, těsnění spáry. Opravdu jsou požadována hliníková střešní okna? Je možné nabídnout v ČR běžně vyráběná střešní okna (dřevěná nebo lakovaná) systémově osazená do střešní konstrukce (vč. tepelněizolačního rámu, vnějšího lemování, parotěsného límce) ?

Odpověď

U střešních oken O9 a O10 je možné použít dřevěné provedení, případně dřevěné okno s povrchovou úpravou, pokud výrobce zajistí požadovaný rozměr a technické parametry uvedené v projektové dokumentaci. Osazení musí být provedeno systémově do střešní konstrukce, včetně odpovídajícího tepelněizolačního rámu, vnějšího lemování, parotěsného napojení a utěsnění spár. Hliníkové provedení tedy není nezbytnou podmínkou za předpokladu, že navržené řešení splní požadované rozměrové, funkční a technické požadavky.

Dotaz č. 4

V předané zadávací dokumentaci je požadavek na okno O6, jehož část má být vyjímatelná. Trvá investor na vyjímatelném okně nebo může být posuvné do stran nebo výsuvné? Dle našeho dodavatele bude vyjímatelná část velmi těžká na manipulaci a uskladnění.

Odpověď

Toto okno bude požíváno jako výdejní okno během letního provozu objektu. Asi by bylo možné po domluvě s investorem okno upravit na posuvné, či jiné dle požadavku investora.

Dotaz č. 5

V předané zadávací dokumentaci je na řezu D část fasády dle legendy kamenný obklad – šedá. V které položce v soupisu prací a dodávek je tento obklad? Prosíme o specifikaci obkladu.

10 62		Úpravy povrchů vnější		2 408 074,50		10 %		62	
56	62232473RT1	801-1	Zateplovací systém, fasáda, minerální vlna KV, tl. 200 mm, s omítkou silikonovou, zrna 2 mm	608,10000 m2	3 045,00	1 851 664,50	RTS 26/ II	7 %	0,04805
57	62232473RW1	801-1	Zateplovací systém, fasáda, minerální vlna KV, tl. 200 mm, obklad keramickým páskem, 10 hmoždinek m2	102,00000 m2	5 405,00	556 410,00	RTS 26/ II	2 %	0,00094

Odpověď

Jedná se o imitaci kamenného obkladu - Kamenný obklady rula béžová.



Dotaz č. 6

V předané zadávací dokumentaci je ve skladbách např. S 14 uvažováno s EXP tl. 160 mm. V soupisu prací a dodávek je uvažováno s tl. 150 mm. Prosím o vyjasnění rozporu.

Odpověď

Jedná se o XPS tl 160MM. Posíláme upraveno ve výkazu výměr.

Dotaz č 7

V TZ je uvedeno „Dále bude na oplocení provedena konstrukce omítky a bílý nátěr“. Tyto práce jsme nenašli v předaném soupisu prací a dodávek. Prosíme o vyjasnění rozporu.

Odpověď

Doplnili jsme položku do výkazu výměr.

Dotaz č. 8

Na místě staveniště se nachází strom, který má být odstraněn. V předaném soupisu prací a dodávek s kácením není uvažováno. Prosíme o vyjasnění.

Odpověď

Strom bude odstraněn před stavbou objednatel.

Dotaz č. 9

V technické zprávě je požadavek na beton prostých základů C20/25 pro nové oplocení. V soupisu prací a dodávek je beton C16/20. Prosíme o vyjasnění rozporu.

Odpověď

Upraveno v soupisu.

Dotaz č. 10

V koordinační situaci je uvažováno se zatravněním. V soupisu prací a dodávek položky pro zatravnění nejsou. Je ozelenění předmětem díla?

Odpověď

Stávající zelená plocha zůstane nezměněna a bude předána dle stávajícího stavu při předání stavby.

Opravený výkaz výměr a opravená PD bude uveřejněna na profilu zadavatele.

Ve Vyškově dne 29.9. 2026

Zpracoval: Ing. Jaromír Handl
osoba pověřená výkonem zadavatelských činností

Ing. Jaromír Handl

Digitálně podepsal Ing.
Jaromír Handl
Datum: 2026.09.29
20:24:34 +02'00'