

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 51/2014/SMP-DT

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

S M L U V N Í S T R A N Y

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Ing. Bohuslavem Nigrinem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

a

Václav Horák

vykonávající činnost na základě živnostenského oprávnění vydaného Městským úřadem
Poděbrady,
Jiřího náměstí 20/1, dne 23.5.2006, pod č.j. 02026/ŽÚ/2006

místo podnikání: Kanín 108, 289 07 Opolany, telefon: 602 222 306
provozovna: Kanín 108, 289 07 Opolany

IČ: 48996327
DIČ: CZ6809091971
bankovní spojení: GE Money banka
číslo účtu: 1158039524/0600

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2 Smlouvy o dílo č. 51/2014/SMP-DT (dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří
nedílnou součást smlouvy.

II.

*Článek č. II. odstavec 1) smlouvy – PŘEDMĚT SMLOUVY – se doplňuje z důvodu změny rozsahu
prací proti výkazu výměr o nové odstavce 1a) a 1b), které znějí:*

1a) Práce nad rámec smlouvy dle cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku:

Habrová 3/2639, byt č. 30, velikost 3+1

- vyrovnání podkladů maltou a samonivelační hmotou – navýšení tloušťky vrstev
- bourání betonových podlah
- oprava ocelových zárubní vstupních dveří
- zasekání přívodních kabelů včetně nastavení

Habrová 4/2655, byt č. 43, velikost 2+1

- vyrovnání podkladů maltou a samonivelační hmotou – navýšení tloušťky vrstev
- bourání betonových podlah
- oprava ocelových zárubní vstupních dveří
- zasekání přívodních kabelů včetně nastavení

Habrová 6/2656, byt č. 46, velikost 2+1

- vyrovnání podkladů maltou – předsíň
- bourání betonových podlah – předsíň
- přemístění světla – úprava elektroinstalace
- zasekání přívodních kabelů včetně nastavení

Habrová 8/2657, byt č. 52, velikost 2+1

- vyrovnání podkladů maltou – předsíň
- bourání betonových podlah – předsíň
- přemístění světla – úprava elektroinstalace
- zasekání přívodních kabelů včetně nastavení

1b) Práce, které nebudou v rámci díla realizovány (specifikovány v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku):

Habrová 3/2639, byt č. 30, velikost 3+1

- dodávka a montáž ocelové zárubně vstupních dveří
- dodávka a montáž vestavěné skříně

Habrová 4/2655, byt č. 43, velikost 2+1

- dodávka a montáž ocelové zárubně vstupních dveří

III.

Článek č. IV. odst. 1. CENA DÍLA se mění takto:

Cena díla dle smlouvy o dílo bez DPH	1 350 597,00 Kč
Cena díla dle smlouvy o dílo včetně DPH	1 553 186,55 Kč
Odpočet neprovedení prací – dle dodatku č.1 bez DPH	-50 059,60 Kč
Práce nad rámec smlouvy – dle dodatku č.1 bez DPH	63 512,78 Kč
Celkem dle dodatku č. 1 bez DPH	13 453,18 Kč
DPH 15%	2 017,98 Kč
Dodatek č. 1 celkem včetně DPH 15%	15 471,16 Kč

Celkem cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1 bez DPH
Celkem cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1 včetně DPH

1 364 050,18 Kč
1 568 657,71 Kč

IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne 10 -06- 2014

V Praze dne 10 -06- 2014

.....
objednatel

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ①
Divize technická
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

.....
zhotovitel

VLADAV HORAČ
STAVEBNÍ SYSTÉMY
Karlín 108, Opolany, 289 01, Libice nad Cidlinou
IČO: 48996327 DIČ: CZ48996327
e-mail: horaksystem@seznam.cz

Stavba **Habrová 3,4,6,8**
 Objekt **Oprava 4 bytových jednotek**

REKAPITULACE ODPOČTŮ A PŘÍPOČTŮ

Byty číslo:		odpočet	přípočet	celkem
Habrová 3 - byt č. 30	415 657,00 Kč	43 018,40	26 747,90	399 386,50
Habrová 4 - byt č. 43	321 269,00 Kč	7 041,20	21 006,60	335 234,40
Habrová 6 - byt č. 46	313 500,00 Kč		6 055,16	319 555,16
Habrová 8 - byt č. 52	300 171,00 Kč		9 703,12	309 874,12
		50 059,60	63 512,78	1 364 050,18
CELKEM bytové jednotky	1 350 597,00 Kč	bez DPH		

Celkem odpočet - 50 059,60 Kč
 Celkem vícepráce + 63 512,78 Kč
 Celkem navýšení + 13 453,18 Kč
 Celkem bytové jednotky 1 364 050,18 Kč

DPH 15%	204 607,53 Kč	DPH
CELKEM bytové jednotky	1 568 657,71 Kč	včetně DPH

 **VÁCLAV HORÁK**
STAVEBNÍ SYSTÉMY
 Kanin 108, Opolany, 289 02 Libice nad Cidlinou
 IČO: 48996327 DIČ: CZ6809081971
 e-mail: horaksystem@seznam.cz

Byt Habrová 3 odpočet

11	642 94-5111	Osazení zárubní ocel. požár. 1křídli., pl. do 2,5 m2 vč. dodávky	kus	1,00	4 784,00	4 784,00
59	615-290,0	Skříň vestavěná 2 křídlová	kus	3,00	11 000,00	33 000,00
58	766 82-5121	Montáž vestavěné skříně 2křídlové	kus	3,00	735,00	2 205,00
69	776 10-1115	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	56,10	54,00	3 029,40
Celkem:						43 018,40

Byt Habrová 4 odpočet

10	642 94-5111	Osazení zárubní ocel. požár. 1křídli., pl. do 2,5 m2 vč. dodávky	kus	1,00	4 784,00	4 784,00
67	776 10-1115	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	41,80	54,00	2 257,20
Celkem:						7 041,20

Celkem odpočet**50 059,60****Byt Habrová 3 vícepráce**

		Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 30 mm	m2	56,10	297,00	16 661,70
69	776 10-1115	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou do 4 mm	m2	56,10	110,00	6 171,00
		Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm - předsíň	m3	0,31	1 400,00	431,20
9	642 94-510C	Oprava zárubní ocel. požár. vstupních	kus	1,00	1 184,00	1 184,00
		Zasekání přívodních kabelů - nastavení - svorkama	kpl	1,00	2 300,00	2 300,00
						26 747,90

Byt Habrová 4 vícepráce

		Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 30 mm	m2	41,80	297,00	12 414,60
67	776 10-1115	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou do 4 mm	m2	41,80	110,00	4 598,00
		Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm - předsíň	m3	0,30	1 700,00	510,00
9	642 94-510C	Oprava zárubní ocel. požár. vstupních	kus	1,00	1 184,00	1 184,00
		Zasekání přívodních kabelů - nastavení - svorkama	kpl	1,00	2 300,00	2 300,00
						21 006,60

Byt Habrová 6 vícepráce

		Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 30 mm - předsíň	m2	7,28	297,00	2 162,16
		Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm - předsíň	m3	0,29	1 700,00	493,00
		předělání elektro - světlo koupelna	ks	1,00	1 100,00	1 100,00
		Zasekání přívodních kabelů - nastavení - svorkama	kpl	1,00	2 300,00	2 300,00
						6 055,16

Byt Habrová 8 vícepráce

		Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 30 mm - předsíň	m2	7,52	297,00	2 233,44
		Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm - předsíň	m3	0,30	1 700,00	510,00
		předělání elektro - světlo koupelna	ks	1,00	1 100,00	1 100,00
		Zasekání přívodních kabelů - nastavení - svorkama	kpl	1,00	2 300,00	2 300,00
		Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu, odvoz na skládku, uložení	t	2,16	1 648,00	3 559,68
						9 703,12

Celkem vícepráce:**+ 63 512,78****Celkem přípočet, odpočet:****+ 13 453,18**