



MĚSTYS ŠATOV

Došlo dne: 28. 05. 2020

Číslo: 804/2020/CHSP

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
ze dne 27.3.2020**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Smluvní strany

Název objednatele: **Městys Šatov**
IČ: 00293580
zastoupená: Ing. Lenkou Stupkovou, starostkou
tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]
se sídlem: Šatov 124, 671 22, Šatov
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu/kód: [redacted]

na straně jedné

/dále jen „objednatel“, resp. „zadavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky/

a

Název Zhotovitele: **Renov, spol. s r. o.**
IČ: 41609948
DIČ: CZ41609948
zastoupená: Ing. Alešem Pokorným, jednatelem společnosti
se sídlem: Dolní Česká 300/6, 669 02 Znojmo
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Znojmo
Číslo účtu/kód: [redacted]
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 3138
Kontaktní osoba: Ing. Aleš Pokorný
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

na straně jedné

/dále jen „zhotovitel“, resp. „dodavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky/

Uzavírají dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 27.3.2020, který mění znění odstavce č. IV. 4. článku IV. Termíny plnění, na základě objektivních příčin z důvodu vyšší moci - vyhlášení nouzového stavu vládou ČR a nepředvídatelného prodloužení dodacích lhůt subdodavatelů, zejména absenci skladových zásob materiálu, logistické obtíže a nedostatku dostupných pracovních sil výrobců i stavební společnosti (karanténa pracovníků). V souladu s odstavcem IV. 9. Klimatické vlivy jsou v opodstatněných případech důvodem k prodloužení termínů uvedených v oddílu **smlouvy IV. Termíny plnění**.

I.

Odstavec IV.4., článku IV. Termíny plnění se mění:

Text původního znění:

„IV.4. Dokončení stavebních prací: Do 15.6.2020. V případě, že klimatické podmínky neumožní provedení díla v předepsané kvalitě, budou práce pozastaveny a dodavatel bude pokračovat s prováděním díla v nejbližším vhodném termínu, avšak celková doba výstavby nepřesáhne datum 30.6.2020.“

Nahrazuje text nového znění:

„IV.4. Dokončení stavebních prací: Do 15.8.2020. V případě, že klimatické podmínky neumožní provedení díla v předepsané kvalitě, budou práce pozastaveny a dodavatel bude pokračovat s prováděním díla v nejbližším vhodném termínu, avšak celková doba výstavby nepřesáhne datum 30.8.2020.“

V souvislosti se změnou termínu dochází k adekvátnímu posunu harmonogramu průběhu prací, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

II. Závěrečná ustanovení

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku ke smlouvě o dílo.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.

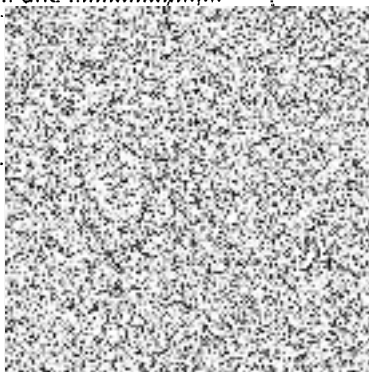
Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy, včetně příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že dodatek nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

III. Seznam příloh

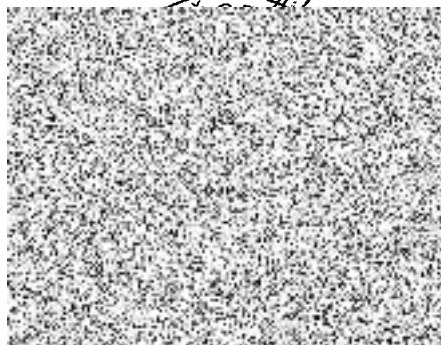
Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí dodatku:

- Příloha č. 1: Časový harmonogram průběhu prací zpracovaný zhotovitelem.
- Příloha č. 2: Platební kalendář v souladu s harmonogramem prací zpracovaný zhotovitelem.

V ŽNDJME dne 18.5.20



V Šatově dne 18.5.2020



Finanční harmonogram stavby:

Stavební úpravy a přístavba Hasičské stanice-Šatov p.č.567,865/1

Zhotovitel: Renov, spol. s.r.o.

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč) bez DPH	2 020					
					březen	duben	květen	červen	červenec	srpen
2020-03	Stavební úpravy a přístavba Hasičské sta	16.3.2020	15.8.2020	1 226 997		327 083	199 986	301 947	328 479	69 503
01	SO 02	16.3.2020	15.8.2020	1 226 997		327 083	199 986	301 947	328 479	69 503
1	1.1 Architektonicko stavební řešení	16.3.2020	15.8.2020	976 120		327 083	199 986	301 947	328 479	69 503
20	Vedlejší rozpočtové náklady	16.3.2020	15.8.2020	14 050		1 686		4 582	4 734	3 048
3	Svislé a kompletní konstrukce	16.3.2020	31.7.2020	379 478		158 623	73 620	73 620	73 615	
4	Vodorovné konstrukce	1.4.2020	22.4.2020	20 770		20 770				
6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	4.5.2020	31.7.2020	145 877			40 740	81 480	23 657	
713	Izolace tepelné	6.5.2020	20.5.2020	31 001			31 001			
740	Konstrukce střechy + zateplení	24.4.2020	31.7.2020	289 316		141 927		90 555	56 834	
76400	Všechny klempířské výrobky jsou z hliníku	20.5.2020	10.8.2020	28 078					12 479	15 599
767	Konstrukce zámečnické	10.4.2020	31.7.2020	67 550		4 076			63 474	
M21	Elektroinstalace	1.5.2020	15.8.2020	189 197			34 065	51 710	52 566	50 856
M24	VZT	20.5.2020	31.7.2020	61 680			20 560		41 120	
	Cena za měsíc					327 083	199 986	301 947	328 479	69 503
	Cena za rok				1 226 997					



Harmonogram stavby: 2020-03 Stavební úpravy a přístavba Hasičské stanice - Šatov p.č. 567, 865/1

Zhotovitel: Renov, spol. s r.o.

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	březen 2020				duben 2020				květen 2020				červen 2020				červenec 2020				srpen 2020			
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
2020-03	Stavební úpravy a přístavba Hasičské s	do 7-mi dnů ode dne předání staveniště																									
01	Podlaží SoD	18.3.2020																									
02	Předání staveniště	po zaslání výzev cie ISoD do 7-mi dnů od předání staveniště																									
20	Zahájení prací																										
03	Dokončení stavebních prací	15.8.2020																									
2	Celková doba výstavby	18.3.2020	31.8.2020																								
3	Stavie a kompletní konstrukce	18.3.2020	31.7.2020																								
4	Výstavba konstrukce	14.2020	22.4.2020																								
6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	4.5.2020	31.7.2020																								
713	Isolace tepelné	5.5.2020	20.5.2020																								
743	Konstrukce střechy + zásep a-1	24.4.2020	31.7.2020																								
76400	Všechny keramické výrobky jsou z hlínit	20.5.2020	10.8.2020																								
767	Konstrukce zimečnické	10.4.2020	31.7.2020																								
M21	Elektroinstalace	1.5.2020	15.8.2020																								
M24	Vzduchotechnika	23.5.2020	10.6.2020																								

Stavební práce budou započaty po provedení základů objednateltem.

Předpokládány termíny zahájení prací je 23.3.2020 Pokud nebude možno na tyto práce nastoupit v daném termínu, bude termín dokončení díla posunutý prodlévou.

Do
528
TEP
Dit

