

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (NOZ) :

I.

Smluvní strany

Zadavatel:	Obec Tasov
Zástupce obce:	Ing. Vlastimil Falešník, starosta obce
Sídlo:	Tasov č. 89, 696 63 Hroznová Lhota
IČ:	00488879
Tel./mob.:	+420 518 327 336/ +420 725 111 226
E-mail:	obec.tasov@seznam.cz
Datová schránka:	6fgbs3r

dále jako „objednatel“

a

zhotovitel:	STAVBY VANTO, s.r.o.
zastoupena:	Mgr. Ondřej Pavka, jednatel
se sídlem:	Panská 25, 686 04 Kunovice
IČO:	28269314
DIČ:	CZ28269314
spisová značka:	Zapsáno u KS Brno, oddíl C, vložka 57602
bankovní spojení:	SBERBANK a.s., č.ú.: 4200426274/6800
Datová schránka:	hd74bmk
zmocněnec:	
ve věcech technických:	Mgr. Ondřej Pavka,
ve věcech smluvních:	Mgr. Ondřej Pavka, tel: +420 777 959 820

dále jako „zhotovitel“

II. Preambule

Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran při provádění díla na podkladě této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne **12.06.2020** smlouvu o dílo jejíž předmětem je závazek zhotovitele zhotovení díla „**Stavební úpravy ubytovny**“ Předmětem dodatku č.1 je změna ceny díla dle položkového rozpočtu a změnového listu .

2. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Dle smlouvy o dílo :

Cena bez DPH: 1 087 096,97 Kč

Sazba DPH: 21%

DPH: 228 290,36 Kč

Cena s DPH: 1 315 387,33 Kč

Dle dodatku č.1

Cena bez DPH: 139 742,34 Kč

Sazba DPH: 21%

DPH: 29 345,89 Kč

Cena s DPH: 169 088,23 Kč

Dle smlouvy o dílo a dodatku č.1

Cena bez DPH: 1 226 839,31 Kč

Sazba DPH: 21%

DPH: 257 636,25 Kč

Cena s DPH: 1 484 475,56 Kč

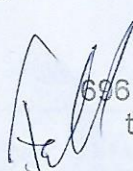
XV.

Závěrečná ustanovení

- 15.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
15.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
15.3 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
1 - oceněný podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr
2 - změnový list
15.4 Tuto smlouvu schválilo Zastupitelstvo obce Tasov dne 29.09.2020 na svém 20. zasedání usnesením číslo 261/20.

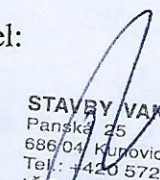
V Kunovicích dne 06.10.2020

objednatel:


OBEC TASOV
TASOV 89
696 63 Hroznová Lhota
tel.: 518 327 336

.....
Ing. Vlastimil Falešník
starosta obce

zhotovitel:


2 
STAVEBY VANTO, s.r.o.
Panská 25
686 04 Kunovice
Tel.: +420 572 549 553
IČO: 28269314
DIČ: CZ28269314
S.T.A.V.E.Y.
podpis: zn. C 67602

Mgr. Ondřej Pavka
jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01 -0056	STAVEBNÍ ÚPRAVY UBYTOVNY
	1000059/1	STAVEBNÍ ÚPRAVY UBYTOVNY dodatek č.1

Objednatel:	Obec Tasov	IČ: 00488879
	89	DIČ:
	69663 Tasov	

Zhotovitel: STAVBY VANTO, s.r.o. IČ: 28269314
Panská 25 DIČ: CZ28269314
68604 Kunovice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			49 096,72
PSV			86 064,62
MON			4 581,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			139 742,34

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	139 742,34 CZK
Základní DPH	21 %	29 345,89 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	169 088,23 CZK
--------------------------	-----------------------

V 1

dne

6.10.2020



STAVBY VANTO, s.r.o.
Panská 25
686 04 Kunovice
Tel.: +420 572 549 553
IČO: 28269314
DIČ: CZ28269314
zapsán v OR u KS v Brně

pod spis. zn. C 5/60

Za zhotovitele

OPEC TASOV
TASOV 89
63 Hroznová Lhota
tel: 518 327 336

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1000059	STAVEBNÍ ÚPRAVY UBYTOVNY	0	139 742	29 346	169 088	100
02	ZTI	0	56 116	11 784	67 900	40
03	stavba	0	83 626	17 562	101 188	60
Celkem za stavbu		0	139 742	29 346	169 088	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			25 203	18
64	Výplně otvorů	HSV			12 628	9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			29 382	21
96	Bourání konstrukcí	HSV			-29 762	-21
720	Zdravotechnická instalace	PSV			15 852	11
722	Vnitřní vodovod	PSV			15 876	11
725	Zařizovací předměty	PSV			16 955	12
728	Vzduchotechnika	PSV			18 725	13
784	Malby	PSV			18 657	13
M23	Montáže potrubí	MON			4 581	3
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			11 646	8
Cena celkem					139 742	100

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

řešící změnu Díla dle článku VI. odst. 3 až 7 Obchodních podmínek uzavřené Smlouvy

Dílo: **Stavební úpravy ubytovny**
Objednatel: **Obec Tasov, Tasov 89, 696 63 Hroznová Lhota**
Zhotovitel: **STAVBY VANTO, s.r.o. Panská 25, 686 04 Kunovice**
Smlouva o dílo:

Název objektu: Stavební úpravy ubytovny

Název Změny: **01 scházející položky výkazu výměr**

V projektové dokumentaci jsou navrženy montážní práce a specifikace materiálu, které ale nebyly součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele (výkaz výměr). Zhotovitel na tuto skutečnost upozornil a TDS projednal s projektantem stavby. Projektant vysvětlil, že se jednalo o dokumentaci pro vydání stavebního povolení a výkaz výměr byl orientační a scházející položky byly obsaženy v kompletech, bez bližší specifikace. Po dohodě s TDS a investorem provedl zhotovitel jejich docenění.

Dále bylo uvažováno s napojením instalací v těsné blízkosti rekonstruovaných prostor vestavby ubytovny. Při zahájení bouracích prací bylo zjištěno, že dimenze potrubí je nedostatečná a je nutno provést napojení na hlavní rozvody v suterénu.

Scházející položky budou řešeny jako vícepráce.

Vliv změny na časový harmonogram prací:

Výše popsané změny nemají vliv na celkový termín dokončení stavby.

Řešení změny vzhledem k zákonu o veřejných zakázkách:

Dle § 222 odstavce 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle bodu 9.2.2. Obecných pravidel pro žadatele se u realizovaných prací dle tohoto změnového listu nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy.

Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Soupis stavebních prací vychází přednostně z položek, které již byly v rámci veřejné zakázky oceněny. U položek, které nebyly v rámci veřejné zakázky oceněny, byla použita cena obvyklá stanovená dle ceníkových položek RTS v cenové úrovni 2019.

Soupis příloh:

1. Položkový rozpočet

Změnu navrhl a zpracoval:

Za zhotovitele:

Podpis:

06. 10. 2020

dne

2



STAVBY VANTO, s.r.o.
Panská 25
686 04 Kunovice
Tel.: +420 572 549 553
IČO: 28269314
DIČ: CZ28269314
zapsán v OR u KOS v Brně
pod spis. zn. C 57602

Změnu odsouhlasil:

Za objednatele:

Podpis:

06. 10. 2020

dne

OBEC TASOV
TASOV 89
696 63 Hroznová Lhota
tel.: 518 327 336