



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadání zakázky malého rozsahu v souladu s Příručkou pro zadávání veřejných zakázek Programu rozvoje venkova na období 2014 - 2020.

- **Zadavatel:** Město Žirovnice
- **Název zakázky:** LC Hájkovská – Eberleho kopec – rekonstrukce
- **Způsob zadání zakázky:** Zakázka malého rozsahu – dle Příručky pro zadávání veřejných zakázek Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020
- **Druh zakázky:** Zakázka na stavební práce

Seznam zadávací dokumentace:

- Výzva k podání nabídky z 28.12.2016.
- Textová část – Zadávací podmínky z 28.12.2016.
- Návrh smlouvy o dílo.
- Titulní list nabídky.
- Čestné prohlášení – Základní kvalifikační předpoklady.
- Projektová dokumentace a výkaz výměr zpracované Ing. Miroslavem Červenkou, Drážďany 80, 394 70 Kamenice nad Lipou v elektronické podobě.

TEXTOVÁ ČÁST – ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Název zakázky:

LC Hájkovská – Eberleho kopec - rekonstrukce

Zadavatel:

Město Žirovnice

zastoupený: Mgr. Milanem Šmídem – starostou města – osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání zakázky
kontaktní adresa: Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
IČ: 00249505, DIČ: CZ00249505

OBSAH – Textové části – zadávací podmínky

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ ZAKÁZKY
 - a) Informace o předmětu zakázky
 - b) Doba a místo plnění zakázky
 - c) Dodatečné informace k zadávací dokumentaci
3. OBCHODNÍ PODMÍNKY
 - a) Návrh smlouvy o dílo – samostatná příloha
 - b) Platební podmínky
 - c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu
4. TECHNICKÉ PODMÍNKY
5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK
6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
 - a) Obsah a forma nabídky
 - b) Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace
 - c) Pojištění uchazeče
 - d) Lhůta a místo pro podání nabídek
8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK
9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY
 - a) Ostatní podmínky zakázky

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Informace o zadavateli:

Město Žirovnice

zastoupený: Ing. Milanem Šmídem – starostou města – osoba oprávněná
k právním úkonům ve věci zadání zakázky
kontaktní adresa: Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
IČ: 00249505

2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ ZAKÁZKY

a) Informace o předmětu zakázky

Předpokládaná cena zakázky je 3.499.000,- Kč bez DPH.

Předmětem plnění zakázky je modernizace lesní odvozní cesty, která je definována projektovou dokumentací a výkazem výměr – podrobněji viz příloha.

Předmět plnění této zakázky je dále podrobněji vymezen v „Návrhu smlouvy o dílo,, a v „Textové části – zadávacích podmínkách“.

Zadavatel neposkytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

b) Doba a místo plnění zakázky

Zahájení prací: předpoklad květen 2017

Zadavatel stanovil zahájení doby plnění za předpokladu řádného ukončení zadávacího řízení a podepsání smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

V případě, že nebudou moci být zahájeny stavební práce v tomto termínu, budou termíny plnění dohodnuty ve smlouvě o dílo (dodatkem k uzavřené smlouvě o dílo).

Dokončení prací nejpozději do: 30. dubna 2019

Místo plnění: obec Žirovnice a k.ú. Stranná u Žirovnice a Žirovnice, p.č. 270, 3530/1 a 3530/9 – místo plnění je volně přístupné.

c) Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Zjistí-li uchazeč, že oproti předané PD je ve výkazu výměr uvedeno nesprávné množství nebo některé práce výkaz výměr neobsahuje, je povinen si tuto nejasnost před podáním nabídky vyjasnit. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek. Uchazeč je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze s kontaktními osobami, dotazy a požadavky na doplnění podkladů zadání zakázky musí být doručeny v

písemné formě na adresu zadavatele, nejpozději však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídky.

Dodavatelé mohou požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávacím podmínkám, popřípadě související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele, a to prostřednictvím faxu či e-mailové adresy – dle údajů sdělených dodavateli při převzetí zadávací dokumentace (či případně uvedené v rámci dotazu). Dodavatelé odpovídají za řádnou funkčnost svých technických prostředků pro příjem faxových (mailových) zpráv po celou lhůtu pro podávání nabídek.

Zadavatel má právo na změnu nebo doplnění zadávací dokumentace. Změnu obsahu zadávací dokumentace oznámí písemně všem uchazečům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

a) Návrh smlouvy o dílo – samostatná příloha

Uchazeč je povinen v nabídce doložit doplněný a potvrzený „Návrh smlouvy o dílo“. Tento návrh musí být podepsán statutárním zástupcem uchazeče a opatřený razítkem. Kromě požadovaného doplnění (identifikačních údajů uchazeče, data nabídky, odpovědného pracovníka a ceny díla) nesmí být návrh smlouvy o dílo rozšiřován nebo měněn.

V případě nejasných údajů v nabídce uchazeče jsou rozhodující doplněné údaje v Návrhu smlouvy.

b) Platební podmínky

Stavební práce budou fakturovány včetně daně z přidané hodnoty. Platba bude probíhat na základě faktury.

Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednavatele.

Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“, který je součástí zadávací dokumentace.

c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Cena na rozsah zadávací dokumentace je konečná – nelze ji překročit.

Nabídkovou cenu je možno překročit v případě rozšíření předmětu plnění nebo změn, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci ani v nabídce uchazeče, po projednání a odsouhlasení se zadavatelem.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy díla jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Dodavatel je povinen bezpodmínečně dodržet parametry uvedené v zadávací dokumentaci.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- Nabídková cena bude stanovena za celé plnění zakázky v souladu se zadávací dokumentací, jako nejvýše přípustná.
- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazba 21%) a nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena bude zpracována položkově dle výkazů výměr na základě jednotkových cen a sazeb, v souladu s výkazy výměr. Jiné členění jednotlivých položek než je uvedeno ve výkazech výměr se nepřipouští.
- V případě, že uchazeč do rozpočtu v nabídce uvede chybnou položku nebo v položce chybné množství oproti výkazu výměr, platí výměry ve výkazu výměr uvedené. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání zakázky v rozsahu výkaz výměr.
- V případě nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

a) Obsah a forma nabídky

Uchazeč předloží nabídku písemně, v českém jazyce, v **jednom vyhotovení**, v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Uchazeči jsou povinni podepsat následující dokumenty, které budou tvořit jejich nabídky: titulní list nabídky, návrh smlouvy o dílo, veškerá prohlášení a další dokumenty, na kterých je podpis uchazečů výslovně požadován zadávací dokumentací. Uchazeči jsou povinni všechny písemné právní úkony činěné v souvislosti s podáním nabídky učinit způsobem stanoveným obecně závaznými předpisy.

Nabídka bude obsahovat údaje o uchazeči v tomto členění:

- Titulní list nabídky – (samostatná příloha)
- Čestné prohlášení uchazeče – (samostatná příloha)
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- Podepsaný a doplněný „Návrh smlouvy o dílo“ – (samostatná příloha)
- Oceněný výkaz výměr

b) Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace

Veškeré **doklady prokazující kvalifikaci** budou předloženy v **kopiích**, pokud zadavatel v této zadávací dokumentaci nestanoví jinak.

b)1. Základní kvalifikační předpoklady

- uchazeč splní předložením originálu čestného prohlášení – viz samostatná příloha

b)2. Profesní kvalifikační předpoklady dodavatel splní předložením těchto dokladů:

- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – prostá kopie dokladu;
- nebo výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – prostá kopie dokladu;

c) Pojištění uchazeče

Zhotovitel musí být pojištěn minimálně v následujícím rozsahu a za následujících podmínek:

- pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku minimálně 1.000.000,- Kč proti škodám způsobených jeho činností při plnění svých povinností vyplývajících ze smlouvy, včetně možných škod způsobených pracovníky uchazeče; pojištění kryje škody na věcech a na zdraví: a) způsobené provozní činností; b) způsobené vadným výrobkem. Toto pojištění musí být sjednáno jak ve prospěch uchazeče, tak i jeho subdodavatelů;

Kopii pojistné smlouvy či pojistných smluv prokazující pojištění uchazeče musí uchazeč předložit před podpisem smlouvy o dílo.

d) Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 11. ledna 2017 v 10,00 hod.

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně nebo doporučenou poštou na adresu **Město Žirovnice, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice** v pracovních dnech od 8,00 do 15,00 hodin, a to v řádně uzavřené obálce označené nápisem „**SOUTĚŽ – LC Hájkovská – Eberleho kopec – rekonstrukce - NEOTVÍRAT**“ a na uzavření opatřené razítkem, případně podpisem uchazeče. Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné zaslat oznámení, že nabídka byla doručena po uplynutí lhůty pro podávání nabídek. Nabídky musí být doručeny nejpozději v poslední den lhůty pro podávání nabídek tj. 11.1.2017 do 10,00 hod. V případě osobního doručení nabídky, je třeba domluvit termín předání nabídky na tel.: 565 301 512.

Otevírání obálek: 11. ledna 2017 v 10,05 hodin.

Otevírání obálek bude probíhat bez účasti zástupců uchazečů.

Zadávací lhůta: - uchazeči jsou svými nabídkami vázáni do 11.4.2017.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jediného kritéria – **dle nejnižší nabídkové ceny.**

Bude hodnocena výše nabídkové ceny bez DPH.

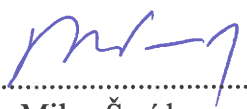
9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

a) Ostatní podmínky zakázky

Ostatní podmínky jsou uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“.

V Žirovnici 28. prosince 2016




Mgr. Milan Šmíd
starosta města Žirovnice



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

TITULNÍ LIST NABÍDKY

LC Hájkovská - Eberleho kopec - rekonstrukce

Uchazeč:

název:

právní forma:

sídlo/místo podnikání:

zastoupený:

IČ:

DIČ:

telefon/mobil/fax:

e-mail:

Nabídková cena dle zadávací dokumentace:

Cena bez DPH:

DPH 21%:

Cena včetně DPH:

Jméno oprávněných osob, které jsou zmocněny jednat ve věcech nabídky a rozsah jejich oprávnění:

Seznam dokladů prokazujících kvalifikační předpoklady:

Datum:

Razítko a podpis
statutárního orgánu uchazeče



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Základní kvalifikační předpoklady Čestné prohlášení

Uchazeč:

právní forma:

se sídlem:

IČ:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené v § 74 odstavec 2 a vedoucí pobočky závodu,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Datum:

Razítko a podpis uchazeče
(všech členů statutárního orgánu uchazeče)



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Smluvní strany:

Objednatel:	Město Žirovnice
se sídlem:	Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
IČ:	00249505
DIČ:	CZ00249505
jednající:	Mgr. Milan Šmíd – starosta města
zástupce pověřený jednáním ve věcech	
a) smluvních:	Mgr. Milan Šmíd
b) technických:	Mgr. Milan Šmíd

bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	182-0622158339/0800

dále jen „Objednatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel:	
se sídlem:	
IČ:	
DIČ:	
zapsaná v obch. rejstříku vedeným	
pod sp. zn., jednající	
zástupce pověřený jednáním ve věcech	
a) smluvních:	
b) technických:	
bankovní spojení:	
číslo účtu:	

dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé

Oprávněné osoby:

- k rozhodování ve věcech technických s právem odsouhlasení soupisu provedených prací a převzetí díla
 - a) za Objednatele: Mgr. Milan Šmíd
 - b) za Zhotovitele:
- k operativnímu technickému řízení činnosti na stavbě:
 - a) za Objednatele: Mgr. Milan Šmíd
 - b) za Zhotovitele:
- osoba zabezpečující ochranu zdraví při práci na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. – koordinátor BOZP:
 - a) za Objednatele:

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

I.

Výklad pojmů

Pokud z kontextu nevyplývá něco jiného, mají níže uvedené výrazy následující význam:

- „**Objednatelem**“ je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- „**Zhotovitelem**“ je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- „**Podzhotovitelem**“ je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- „**Příslušnou dokumentací**“ je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.)
- „**Položkový rozpočet**“ je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele kompletní dodávku v tomto bodě uvedených stavebních prací na stavbě označené jako:

LC Hájkovská – Eberleho kopec - rekonstrukce

v rozsahu dle Objednatelem předané projektové dokumentace, konkrétně dokumentace zpracované Ing. Miroslavem Červenkou, Drážďany 80, 394 70 Kamenice nad Lipou, která tvoří přílohu této smlouvy a je její nedílnou součástí, dále v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele, tj. přílohou č. 1 této smlouvy (jejíž součástí je položkový rozpočet tvořený na základě podkladů dodávaných Objednatelem, jak je dále vysvětleno), v souladu s podmínkami stanovenými veřejnoprávními povoleními, vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a ostatních subjektů k projektové dokumentaci, a Objednatel za provedené dílo dle podmínek této smlouvy Zhotoviteli zaplatí smlouvenou cenu díla.

Za správnost a úplnost příslušné dokumentace k provedení díla odpovídá Objednatel.

Podkladem pro uzavření smlouvy je cenová nabídka Zhotovitele ze dne, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a zahrnuje mimo jiné Položkový rozpočet v rozsahu zhotovitelem oceněného soupisu stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž

jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství (zadávací podmínky - tj. podmínky dané zadavatelem, resp. Objednatelem pro nabídku zhotovitele).

Součástí díla je zejména: zemní práce, zřízení propustků, dílčí sanace podloží, dílčí rozšíření tělesa komunikace, vyrovnaní povrchu šterkodrtí, podkladní vrstva z obalovaného kameniva, konstrukce vozovky z asfaltbetonu, zřízení krajnic a hospodářských sjezdů ze šterkodrtí;

Součástí díla je také: geodetické zaměření skutečného provedení stavby

Součástí díla není: zjišťování tras a druhů inženýrských sítí vedoucích přes staveniště

2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené vedle projektové dokumentace též obecně závaznými právními předpisy.
3. Místem provádění díla: konkrétně bude Zhotovitel dílo provádět na pozemcích p.č. 270, 3530/1 a 3530/9 v katastrálním území Stranná u Žirovnice a Žirovnice, obec Žirovnice, okres Pelhřimov, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.

III.

Doba plnění

1. Dílo specifikované v článku II. smlouvy provede Zhotovitel v těchto termínech:

Zahájení prací:	předpoklad květen 2017
Dokončení prací:	do 30. dubna 2019
Předání díla:	nejpozději do 10. května 2019

2. Práce na díle budou zahájeny (zahájení prací) bez ohledu na výše uvedené lhůty po předání staveniště Zhotoviteli a sjednané termíny zahájení prací, dokončení prací a předání díla budou vázány (posunuty) na případné prodloužení Objednatele s předáním staveniště. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději 10 dnů před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis s uvedením stavu a případných překážek pro možnost zahájení díla, které Zhotovitel nemohl očekávat v době podání nabídky pro tuto smlouvu.

IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě Položkového rozpočtu vypracovaného Zhotovitelem v souhrnné výši:

..... **Kč bez DPH**

K této ceně bude připočtena příslušná DPH odpovídající aktuální právní úpravě (nyní zákon č. 235/2004 Sb. v účinném znění – dále jen „zákon o DPH“).

vyčíslení DPH 21%: Kč

Cena včetně DPH: Kč

2. Rozpis ceny je uveden v Položkovém rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy) a zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek. Položkový rozpočet dále slouží pro účely:

- fakturace
 - ocenění víceprací
 - ocenění méněprací.
3. Pokud Zhotovitel provede práce odpovídající kvantitativní nebo kvalitativní změně díla, případně vícepracím bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny.
 4. Pokud bude během realizace této smlouvy rozsah díla redukován či změněn z důvodů, kdy:
 - Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - se při realizaci díla zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - se při realizaci díla zjistí skutečnosti, odlišné od dokumentace předané Objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.)

musí být tato změna díla sjednána na základě písemného dodatku k této smlouvě. Bez takového dodatku budou práce provedeny ve sjednaném rozsahu. Vyjma případných nároků Zhotovitele na náhradu vícenákladů Zhotovitele vzniklých v souvislosti s provedením změny díla, bude cena za dílo v příslušném dodatku změněna tak, že (i) ceny položek díla, které budou dotčeny změnou díla a budou zároveň obsaženy v příloze č. 1 této smlouvy, budou, pokud se strany nedohodnou jinak, oceněny na základě jednotkových cen těchto položek uvedených v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy, (ii) ceny položek, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu budou určeny, v případě, že se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak, na základě aktuální cenové soustavy užitě při tvorbě cenové nabídky zhotovitele v příloze č.1, a (iii) ceny ostatních položek (tzn. těch, které nejsou obsaženy ani v položkovém rozpočtu, ani v užívané aktuální cenové soustavě) budou určeny na základě ad hoc dohody stran.

5. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude placena průběžně na základě řádných daňových dokladů (faktura, opravný daňový doklad) vystavených Zhotovitelem jedenkrát měsíčně, se všemi zákonem požadovanými náležitostmi, vždy po skončení kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce a na základě konečné faktury k vyúčtování celého díla. Přílohou měsíčně vystavovaných daňových dokladů bude vždy Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací za příslušný měsíc, bez tohoto soupisu je daňový doklad neúplný. Daňové doklady budou předkládány Objednateli v listinné podobě v počtu 2 stejnopisů. V odůvodněných případech lze na základě dohody stran připustit fakturaci v jiném než měsíčním termínu. Zhotovitel má nárok na zálohové platby, které však budou vždy řádně vyúčtovány závěrečnou fakturací.
6. Zhotovitel je povinen na fakturách – daňových dokladech rozlišit zdanitelná plnění v režimu přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a 92e zákona o DPH a zdanitelná plnění, ze kterých je povinen daň odvést zhotovitel. Příslušnou výši daně z přidané hodnoty v režimu přenesení daňové povinnosti je povinen v souladu s ustanovením § 92a a 92e zákona o DPH přiznat a odvést Objednatel jako plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění podle této smlouvy uskutečněno.
7. Daňové doklady budou vystaveny s uvedenou lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne data doručení, pokud se smluvní strany nedohodnou na jejím zkrácení (lhůta nesmí být delší). Dnem úhrady je den připsání předmětné částky na účet zhotovitele, uvedený v daňovém dokladu, a pokud takový účet uveden v daňovém dokladu nebude, tak na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
8. Všechny fakturované dodávky, služby a stavební práce budou v účetních dokladech členěny způsobem, který umožní jejich zařazení do jednotlivých položek výdajů dle dohody o poskytnutí dotace uzavřené k spolufinancování díla mezi Státním zemědělským intervenčním fondem a Objednatelem. Objednatel požadavky na členění sdělí zhotoviteli písemně do 14 dnů od uzavření takové dohody.

V.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
2. Objednatel je oprávněn provádět sám nebo prostřednictvím třetích osob výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a povinen zajistit výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví právní předpis. K vykonání kontrol má Objednatel nebo jím určené třetí osoby přístup na staveniště.
3. Během provádění díla je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele písemně nebo e-mailem nejmeně 3 pracovní dny předem ke kontrole těch částí díla, která mají být při dalším provádění díla zakryty nebo se jinak stanou nepřístupná. Nedostavil-li se Objednatel ke kontrole, na kterou byl pozván, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla poté, co zajistí vyhotovení fotodokumentace zakrývané části díla.
4. Zhotovitel zajistí provedení zkoušek týkajících se jednotlivých komponentů díla nebo jeho částí, pokud obecně závazné předpisy, normy a stavební povolení stanoví provedení takových zkoušek, s tím že výsledek těchto zkoušek musí být vyhovující. Zhotovitel dále zajistí veškeré provozní řady, revize, atesty, pevnostní zkoušky a osvědčení týkající se díla. Zhotovitel provádění zkoušek a revizí oznámí nejmeně 2 pracovní dny předem zástupci Objednatele. Objednatel má právo se těchto revizí a zkoušek účastnit. Náklady na provedení veškerých zkoušek nese Zhotovitel, jsou v ceně díla.
5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelé (Podzhotovitelé) mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel povinen předložit na vyžádání Objednateli.
6. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
7. Objednatel je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život, nebo zdraví veřejnosti, nebo pracovníků v místě plnění, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude proveden zápis do stavebního deníku.
8. Zhotoviteli vzniká nárok na prodloužení termínu dokončení díla v případě nepříznivých klimatických podmínek omezujících provádění prací způsobem podle závazných předpisů, norem a obecně uznávaných technologických postupů bez vynaložení mimořádných nákladů nepředpokládaných touto smlouvou a nabídkou Zhotovitele (dále jen „Překážky v provádění díla“). Pokud taková situace nastane, bude o tomto proveden zápis do stavebního deníku. Práce nedotčené klimatickými podmínkami budou pokračovat bez přerušení. V pochybnostech bude použito údajů Českého hydrometeorologického ústavu. Ustanovení první věty tohoto odstavce se neuplatní v případě, že v jednom kalendářním měsíci se vyskytne méně než 3 (tři) pracovní dny, které lze považovat ve smyslu první věty tohoto odstavce za Překážky v provádění díla. Budou-li práce Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem (Podzhotovitelem) prováděny v daném měsíci pravidelně i v sobotu, v neděli nebo o svátcích, budou za pracovní dny pro účely tohoto ujednání považovány i tyto dny nebo ty z těchto dnů, ve kterých budou práce pravidelně konány.
9. Jedenkrát za 14 dní budou konány kontrolní dny (KD). Termín KD (den a čas konání) bude předem zapisován do stavebního deníku, nebo do zápisu z kontrolních dnů. Kontrolních dnů se účastní zástupci Objednatele, Zhotovitele, případně i vybraných subdodavatelů (Podzhotovitelů). Z kontrolního dne bude vyhotovován zápis vypracováváný Objednatelem (případně jeho pověřeným zástupcem). Zápis z kontrolního dne podepisují všichni zúčastnění. Závěry z kontrolního dne jsou pro Objednatele i Zhotovitele závazné, avšak za žádných okolností nemohou měnit či doplňovat ustanovení této Smlouvy o dílo.

VI.

Subdodavatelé a další dodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení díla dalším subdodavatelem nebo subdodavateli.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace. Objednatel k takové změně udělí souhlas jen ve výjimečných případech jako je zánik, insolvence subdodavatele nebo okolnosti znemožňující výkon sjednané činnosti subdodavatelem, které zhotovitel nemohl předvídat v době podání nabídky. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

VII.

Stavební deník

1. Během provádění díla je Zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s příslušnými právními předpisy (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které jsou důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na staveništi a za jeho uchování odpovídá Zhotovitel.
2. Za Objednatele a Zhotovitele jsou oprávněny do deníku zapisovat a do něj nahlížet osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Je zakázáno zápis v deníku přepisovat, škrtnat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé listy s výjimkou průpisů vydávaných Objednateli a případným dalším osobám podle této smlouvy.
3. Stavební deník také bude obsahovat záznamy o průběhu prací, údaje o časovém postupu prací, jejich rozsahu a způsobu provádění, o stavu místa provádění díla, o povětrnostních podmínkách, záznam o provedení všech zkoušek jakosti, odchylky od zadávací dokumentace, dále údaje o opatřeních učiněných v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí, údaje o mimořádných událostech, např. pracovních úrazech, škodách vzniklých v souvislosti s prováděním díla nebo na díle a překážkách týkajících se provádění díla.
4. Záznamy budou prováděny průpisy, z nichž jednu kopii obdrží Objednatel. Oprávněné osoby, pokud nesouhlasí s provedeným záznamem, jsou povinny připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že se záznamem souhlasí.
5. Denní záznamy ve stavebním deníku budou podepisovány zásadně v den, kdy byly příslušné práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Po nadepsání data následujícího dne budou všechna volná místa u předcházejících dnů proškrtnuta.
6. Vedení deníku končí dnem dokončení a převzetí díla. Originál deníku bude nejpozději při předání díla předán Objednateli, kopii si ponechá Zhotovitel.

VIII.

Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor určený dokumentací pro stavební povolení a vymezený parcelami dle bodu II.3., na kterém se provádí realizace díla. Objednatel je povinen staveniště vyklidit a takto vyklizené staveniště předat nezatížené právními vadami pro účely zhotovení díla Zhotoviteli. Objednatel zašle zhotoviteli písemně výzvu k převzetí staveniště minimálně 7 dnů před určeným datem předání. Vymezení staveniště a ohrazení prostoru, kde budou prováděny stavební či montážní činnosti a kde bude na staveništi uskladněn materiál pro zhotovení díla, je povinen zabezpečit Zhotovitel, a to v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele. Předání a převzetí staveniště se zapisuje do stavebního deníku, nebo může být nahrazeno samostatným zápisem. Objednatel je povinen Zhotoviteli předat staveniště nejpozději ve lhůtě uvedené v bodě III.2. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a

ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

3. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště kontrolou pověřeným osobám (např. orgány státní kontroly, Státní zemědělský intervenční fond, Ministerstvo zemědělství ČR, Evropská komise, Certifikační orgán Evropský účetní dvůr apod.) k ověřování plnění podmínek pro poskytnutí dotace Objednateli.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na místě plnění a je povinen průběžně na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty, které vznikly jeho činností. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor mimo staveniště vlivem své činnosti.
5. Zhotovitel je povinen na své náklady za podmínky součinnosti Objednatele zajistit dodávky elektřiny, vody a dalších služeb, které jsou nezbytné k výstavbě a montáži díla (nezahrnuje zkušební provoz a zkoušky), k čemuž mu Objednatel poskytne nutnou součinnost. Veškeré náklady a výdaje spojené s těmito dodávkami jsou zahrnuty v ceně za dílo. Přípojný body pro dodávku elektřiny, vody a ostatních médií zajistí na své náklady Objednatel, a to o dostatečné kapacitě pro výstavbu. Přípojný body budou určeny při předání staveniště a budou jeho součástí. Nelze-li zajistit samostatné měření pro Zhotovitele z důvodů na straně Objednatele, nese Objednatel náklady za neměřená média.
6. Zhotovitel je povinen řádně označit prostor staveniště, aby tak zabránil případnému ohrožení zdraví kolemjdoucích osob.
7. Zhotovitel vyklidí staveniště do 15 dnů po předání a převzetí díla. O vyklizení staveniště a jeho předání Objednateli bude smluvními stranami pořízen písemný zápis ve stavebním deníku nebo tento může být nahrazen samostatným zápisem.

IX.

Vlastnictví díla, dokončení díla, předání a převzetí díla

1. Vlastníkem zhotovované věci je od počátku Objednatel, nebezpečí škody na věci nese Zhotovitel až do převzetí díla Objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo Objednateli nejpozději do termínu určeného smlouvou o dílo. O předání díla, resp. jeho části Zhotovitelem Objednateli bude sepsán písemný protokol, který pořídí Objednatel. Za obě smluvní strany jsou oprávněni podepsat předávací protokol pouze statutární zástupci, nebo osoby, pověřené touto smlouvou popřípadě plnou mocí.
3. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá Objednatel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Objednatel Zhotovitele, osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta a to písemným oznámením, které musí být doručeno Zhotoviteli alespoň pět pracovních dnů předem a/nebo provedeno ve stejné lhůtě zápisem ve stavebním deníku.
4. K předání díla, resp. jeho části, Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, a který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených Zhotovitelem či Objednatelem, vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla či jeho částí, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
5. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese takové vady a/nebo nedodělky, které brání řádnému užívání díla, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho části, pro které Objednatel odmítl od Zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
7. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad a nedodělků, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání plnohodnotnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad a nedodělků s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
8. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
9. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby a podmínkám této smlouvy.

X.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost, reklamační řízení

1. Za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla Objednatelem v záručních lhůtách, nese odpovědnost Zhotovitel. Tyto vady je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami nebo poskytnout Objednateli přiměřenou slevu z ceny díla. Práva z odpovědnosti za vady díla musí Objednatel uplatnit u zhotovitele kdykoliv v níže sjednané záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a že si dílo zachová smluvené vlastnosti po dobu 60 měsíců ode dne převzetí díla.
3. Vady uplatňované v záruční lhůtě Objednatel nahlásí zhotoviteli bez zbytečného odkladu během záruční doby, a to písemně na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Objednatel je povinen nahlášenou vadu označit nebo popsat její projevy a místo výskytu.
4. Zhotovitel započne práce spojené s odstraněním nahlášené vady, za kterou odpovídá, do 14 dnů od nahlášení vady.
5. Nároky ze záruky nemohou být vzneseny při poškození vyšší mocí a v době prodlení Objednatele s plněním finančních závazků Objednatele vůči Zhotoviteli z důvodů spočívajících v této smlouvě. Záruku Zhotovitel neposkytuje na závady vzniklé nevhodným používáním díla, zameškanou údržbou či na závady zaviněné vlastní dodatečnou úpravou zařízení, která není v souladu s předanou dokumentací.

XI.

Důsledky porušení smlouvy

1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením díla v termínu dle smlouvy a jeho předáním je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení po dobu prvních 14 dnů prodlení, dále ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení, počínaje 15. dnem prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou faktur - daňových dokladů nebo jiných platebních dokladů je Zhotovitel oprávněn vůči Objednateli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky

neuhrazené platby za každý den prodlení.

3. Nedodrží-li Zhotovitel termín odstranění vady z přejímacího řízení, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
4. Nedodrží-li Zhotovitel lhůtu na vyklizení staveniště po ukončení prací, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
5. Nedodrží-li Zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
6. Uplatněné smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu škody; tímto se strany výslovně odchylují od ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
7. V případě prodlení s předáním staveniště zaviněné Objednatelem a stavební připravenosti k dohodnutému termínu nástupu Zhotovitele na stavbu dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn vůči Objednateli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení. Podmínkou je, aby se zástupce Zhotovitele dostavil k převzetí staveniště a byl učiněn zápis, v němž bude specifikována nepřipravenost staveniště k zahájení prací.

XII.

Ostatní ujednání – pojištění a právo odstoupit od smlouvy

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn minimálně v následujícím rozsahu a za následujících podmínek:
 - a) pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku minimálně 1.000.000,- Kč proti škodám způsobených jeho činností při plnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele; pojištění kryje škody na věcech a na zdraví: a) způsobené provozní činností; b) způsobené vadným výrobkem. Toto pojištění se sjednává jak ve prospěch Zhotovitele, tak i jeho subdodavatelů.
2. Kopii pojistné smlouvy či pojistných smluv prokazujících pojištění Zhotovitele podle této smlouvy, a to včetně výše pojistné částky, podmínek plnění včetně podílu spoluúčasti, musí Zhotovitel předložit Objednateli před podpisem této smlouvy, přičemž tato pojistná smlouvy či smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 2. Zhotovitel je povinen pojištění udržovat alespoň ve sjednaném rozsahu po celou dobu provádění díla. Pojištění uvedené pod bodem XII.1. písm. a) je Zhotovitel povinen udržovat ve sjednaném rozsahu až do uplynutí sjednané záruční doby. Zhotovitel je dále povinen kdykoli během účinnosti této smlouvy prokázat rozsah svého pojištění Objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje na stavbě a při provádění prací dodržovat všechny bezpečnostní předpisy, zákony a ustanovení a technologické předpisy a při provádění prací používat předepsané bezpečnostní a ochranné pomůcky, označovat pracoviště v souladu s normami a předpisy pro daný druh prací.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností Zhotovitele stanovených touto smlouvou. Za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě může Objednatel od této smlouvy odstoupit, smluvní strany považují zejména:
 - a) případ, kdy se zhotovitel bezdůvodně odchýlil od dokumentace,
 - b) případ, kdy dílo je zhotovováno v jiné než dohodnuté kvalitě, či dílo neodpovídá závazným technickým normám a předpisům a Zhotovitel ani přes písemné upozornění Objednatele na tyto skutečnosti nesjedná nápravu
5. V případě odstoupení, má zhotovitel povinnost do 14 dní vyklidit staveniště.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že v případě, kdykoli v budoucnu by bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatným, platnost ostatních ujednání smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují formou dodatku k této smlouvě nahradit takto neplatná či neúčinná ustanovení této smlouvy ustanoveními jejich povaze nejbližšími, a to s přihlédnutím k vůli obou smluvních stran obsažené v této smlouvě.
4. Smlouva se skládá z následujících dokumentů v tomto pořadí priorit:
 - a) příloha č. 1 – nabídka Zhotovitele
 - b) Smlouva – součástí smlouvy je i připojená projektová dokumentace, jak je zmíněna v bodu II.1. této smlouvy
 - c) příloha č. 2 – kopie pojistné smlouvy či pojistných smluv ZhotoviteleBude se mít za to, že různé dokumenty tvořící smlouvu se vzájemně doplňují.
V případech nejednoznačnosti či rozdílnosti bude význam dotčených ustanovení interpretován podle výše uvedeného pořadí priorit.
5. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných oboustranně potvrzených dodatků.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden stejnopis.

Doplněný Návrh smlouvy o dílo bude předán současně s nabídkou a stane se nedílnou součástí nabídky uchazeče.

V případě nejasných údajů v nabídce uchazeče, jsou rozhodující doplněné údaje v tomto Návrhu smlouvy o dílo.

Uchazeč se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a s podmínkami zadání zakázky a se zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je. Nedokonalá informovanost uchazeče není důvodem k pozdější změně ceny dodávky a termínů jeho dodání.

V

.....
Razítko a podpis statutárního
zástupce uchazeče