DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 20. 3. 2023
„Stavební úpravy hasičské zbrojnice Zahrádka"
uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Městys Maršovice

se sídlem Maršovice 89, 257 55 Maršovice

IČ: 002 32 181 DIČ: CZ00232181

zastoupené Mgr. Bohumilem Ježkem, starostou obce

kontaktní osoba ve věcech technických: Mgr. Bohumil Ježek, tel.: +420 *606 735 635*

(dále jen „objednatel")

a

VOSA-MVS, s.r.o.
se sídlem Hlivín 13, 257 03 Jankov, provozovna: Dr. E. Beneše 80, 257 51 Bystřice
IČ: 272 41 840 DIČ: CZ 272 41 840
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 107013
zastoupená Milanem Vosátkou, jednatelem společnosti
kontaktní osoba ve věcech technických: Milan Vosátka, tel: 777 764 231
Bankovní spojení: ČSOB Benešov, č. účtu: 195403044/0300

(dále jen „zhotovitel")

společně dále také jako „smluvní strany" či „účastníci" se dohodli na změně Smlouvy

takto:

II.

1. dle článku III. Cena díla a platební podmínky uzavřené Smlouvy o dílo z důvodu požadavků objednatele na provedení změn ve výběru materiálu, rozšíření stavebních prací a s tím souvisejícím ponížení/navýšení cen.

   Navýšení ceny je o 63.448,28 Kč bez DPH dle Změnového listu č. 1.

   Celková cena díla se tímto Dodatkem mění z původních 1.560.563,85 Kč bez DPH na 1.624.012,12 Kč bez DPH.

   DPH bude účtováno dle platné legislativy.

2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nich jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Nedílnou součástí Dodatku je Změnový list č. 1 včetně změnových rozpočtů stavby a kopií stavebního deníku.

Přílohy: *Změnový list č. 1*

V Maršovicích dne 20.9.2023

Bohumil Ježek

za objednatele
Mgr. Bohumil Ježek
starosta

MĚSTYS MARŠOVICE
Maršovice 89, 257 55 Maršovice
IČO: 00232181, DIČ: CZ00232181
č. účtu: 5621121/0100, tel: 317 744 365

V Bystřici dne 20. 9. 2023

VOSA-MVS, s.r.o.
IČO: 272 41 840, DIČ: CZ27241840
stavební a obchodní firma STAVEBNÍ FIRMA
Hlívín 13, 257 03 Jankov
Provozovna: 257 51 Bystřice, Dr. E. Beneše 80
TEL.: 317 793 332, 777 764 231
OR MS Praha oddíl C, vložka 107013

za zhotovitele
VOSA-MVS, s.r.o.
Milan Vosátka
jednatel společnosti

Příloha č. 1 Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 20. 3. 2023
Počet listů: 2

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

část 1

Název stavby: **„Stavební úpravy hasičské zbrojnice Zahrádka"**
Místo stavby: Zahrádka č. p. 6, pozemek parc. č. st. 12/2 v k. ú. Zahrádka u Benešova

<table>
<tr><td colspan="2">ZMĚNA č.: 01</td><td colspan="2">k SoD: „Stavební úpravy hasičské zbrojnice Zahrádka" ze dne 20. 3. 2023</td></tr>
<tr><td colspan="2">zhotovitel: VOSA-MVS, s.r.o.
se sídlem Hlivín 13, 257 03 Jankov,
provozovna: Dr. E. Beneše 80, 257 51 Bystřice</td><td colspan="2">objednatel: Městys Maršovice
se sídlem Maršovice 89,
257 55 Maršovice</td></tr>
<tr><td colspan="4">projektant:</td></tr>
<tr><td></td><td>jméno, příjmení:
Miloslav Šebek

podpis:</td><td>datum:</td><td>strany příloh:</td></tr>
<tr><td colspan="4">Vyjádření projektanta: souhlasí / nesouhlasí</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="4">I. Objednávka změny</td></tr>
<tr><td colspan="4">I.1 změna předmětu díla</td></tr>
<tr><td colspan="4">Důvod změny:
Na základě přání investora došlo po konzultaci s autorským dozorem ke změně výběru materiálu, rozšíření stavebních prací a s tím souvisejícím ponížení/navýšení cen.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Specifikace návrhu změny / na základě žádosti zhotovitele nebo objednatele:
na žádost objednatele</td></tr>
<tr><td colspan="4">Specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou:
Výpis změn ceny je uveden v soupisu, který tvoří nedílnou Přílohu č. 1 tohoto změnového listu.</td></tr>
<tr><td colspan="4">I.2 změna ceny díla</td></tr>
<tr><td colspan="4">Původní cena: 1.560.563,85 Kč bez DPH 21%

Nová cena: 1.624.012,12 Kč bez DPH 21%

Porovnání oproti SoD: navýšení o 63.448,28 Kč bez DPH 21 %</td></tr>
</table>

I.3 změna harmonogramu realizace díla	
ovlivnění harmonogramu *prodloužení lhůty výstavby (+):* **Změna výběru neovlivní naplánovaný harmonogram.**	
I.3 potvrzení objednávky změny	
zhotovitel:	**objednatel:**
datum:	*datum:*
jméno, příjmení: Milan Vosátka, jednatel VOSA-MVS, s.r.o.	*jméno, příjmení:* Mgr. Bohumil Ježek, starosta Městyse Maršovice
podpis:	*podpis:*

II. Provedení změny	
provedené práce a dodávky: práce a dodávky byly provedeny podle zadání: ANO	
zhotovitel:	**objednatel:**
provedeno dne: *konečná cena změn: + 72.017,44 Kč + 21%DPH* *konečná cena díla: 1.632.581,29 Kč +21%DPH* *potvrzení zhotovitele:* VOSA-MVS, s.r.o. IČO: 272 41 840, DIČ: CZ27241840 VOSA-MVS,s.r.o. STAVEBNÍ FIRMA stavební a obchodní firma Hlivín 13, 257 03 Jankov Provozovna: 257 51 Bystřice, Dr. E. Beneše 80 TEL.: 317 793 332, 777 764 231 OR MS Praha oddíl C, vložka 197913 *datum:*	Vyjádření TDI: souhlasí/nesouhlasí Souhlasím s předloženou cenovou nabídkou zhotovitele na méně/více práce. Souhlasím se změnou výběru a ceny. *souhlas objednatele proveden na základě odsouhlasení TDI:* Ing. Martin Hulan *datum:*
jméno, příjmení: Milan Vosátka, jednatel VOSA-MVS, s.r.o.	*jméno, příjmení:* Mgr. Bohumil Ježek, starosta Městyse Maršovice
podpis:	*podpis:* MĚSTYS MARŠOVICE Maršovice 89, 257 55 Maršovice IČO: 00232181, DIČ: CZ00232181 č. účtu: 582412/0100, tel: 317 744 385

Tímto změnovým listem je dokladovaná dílčí změna realizované stavby, která svojí povahou a rozsahem je v souladu s ustanoveními Zák. o VZ č.134/2016 Sb. v platném znění.

Akce Městys Maršovice, Hasičská zbrojnice Zahrádka

Vícenáklady						Méněnáklady					
Popis práce a dodávky	**Upřesnění provedení**	**m.j.**	**j.cena Kč**	**množství**	**celkem**	**Popis práce a dodávky**	**Upřesnění provedení**	**m.j.**	**j.cena Kč**	**množství**	**celkem**
Zazdění niky	Ytong tl. 15cm	m2	1 176,00	14,00	16 464,00	Osazení vent.mřížek 300x300	rozpočet pol. Č. 24	kus	90,60	2,00	181,20
Přizdění vyosených štítů	Zesílení z 15 na 30cm	m2	1 320,00	12,00	15 840,00	Mřížka větrací nerezová 200x200	rozpočet pol. Č. 25	kus	456,00	2,00	912,00
Příprava rozvodů ZTI vč. úpravy	Vč. dodávky geberitu	kpl	1,00	25 812,00	25 812,00	Podlahové konstrukce OSB 18mm	rozpočet pol.č.72	m2	421,00	67,35	28 354,35
Špric venkovní stěnay	Boky + štíty	kpl	14 400,00	1,00	14 400,00	Podlahové konstrukce OSB 18mm	rozpočet pol.č.73	m2	593,00	67,35	39 938,55
Pronájem plošiny	ke špricu štítů a boků	den	2,00	2 200,00	4 400,00	Spojovací prostředky pro podl.	rozpočet pol. Č. 74	m2	40,10	67,35	2 700,74
Obezdění geberitu	vč. dodávky materiálu	kus	1,00	2 325,00	2 325,00	Montáž střešní stoupací plošiny	rozpočet pol.č. 107	kus	346,00	2,00	692,00
Propoj dešťové kanaůlizace	vč. dodávky potrubí a gaigru 2ks	kpl	1,00	8 200,00	8 200,00	Plošina stoupací kovová	rozpočet pol.č. 108	kus	966,00	2,00	1 932,00
Komplet odvětrávací taška	vč. propojení	kus	2,00	2 488,00	4 976,00	Lepení vzorovaných pásů	rozpočet pol.č. 123	m2	210,00	68,35	14 353,50
Dodávka dlažby	dlažba ,schodovky, spárovačka	kpl	1,00	27 020,70	27 020,70	PVC vinylová podlaha	rozpočet pol. Č. 124	m2	450,00	75,19	33 833,25
Odbourání sloupku u fasády		kpl	1 600,00	1,00	1 600,00	Montáž podlahovin z PVC	rozpočet pol.č.125	m	134,00	17,00	2 278,00
Penetrace pod dlažbu	vč. dodávky penetrsace	m2	25,00	75,00	1 875,00	PVC na schodištové dstupně	rozpočet pol. Č. 126	m2	450,00	9,79	4 405,50
Montáž dlažby		m2	550,00	67,35	37 042,50	Montáž podlahovin z PVC	rozpočet pol. Č. 127	m	180,00	19,00	3 420,00
Montáž schodištových stupnů		ks	680,00	19,00	12 920,00	montáž obvodových soklíků	rozpočet pol. Č. 128	m	159,00	51,19	8 139,21
Montáž soklu		m	120,00	43,60	5 232,00	Lišta soklová PVC 16x60mm	rozpočet pol.č. 129	m	56,90	52,21	2 970,98
Vyplnění spát tmelem (silikon)		m	62,00	61,00	3 782,00	Montáž schodištových hran	rozpočet pol.č. 130	m	153,00	19,00	2 907,00
Betonáž podlah	beton s vláknem vč. příplatku za malometráž	m2	460,00	67,35	30 981,00	Hrana schodová	rozpočet pol.č. 131	m	187,00	19,38	3 624,06
D+M niky v SDK	Pro poháry	kpl	850,00	1,00	850,00	přesun hmot pro podlahy	rozpočet pol.č. 132		0,38	626,13	237,93
D+ M brana ke dveřím		ks	2 450,00	2,00	4 900,00	Krytina na římsách	rozpočet pol. Č. 111	m	890,00	10,05	8 944,50
D+M zábradlí ke schodišti		kpl	9 022,00	1,00	9 022,00	Bednění střech rovných z desek OSB	rozpočet pol. Č. 65	m2	21,998	399,00	8 777,20
Prohození kamenné zdi (štít)		kpl	4 200,00	1,00	4 200,00	SDK obklad dřevěných kcí	rozpočet pol. Č. 90	m	3,10	2 210,00	6 851,00
Bednění stěn rovných	palubky tl.15mm na sraz	m2	480,00	21,998	10 559,04	Elektroinstalace-PD dle skuteč.proved.	Pol22	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
					0,00						0,00
					0,00						0,00
					0,00						0,00
					0,00						0,00
					0,00						0,00
					0,00						0,00
					0,00						0,00
					0,00						0,00
					0,00						0,00
Celkem vícenáklady					**242 401,24**	**Celkem méněnáklady**					**178 952,96**

Rozdíl více/méněnáklady	**63 448,28**