

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: 132004

č. objednatele:

SMLUVNÍ STRANY:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Dostlo dne:	29 -04- 2013
PODATELNA	
Č.j.:	884 / E / 13

1. Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Sídlo: Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové

Jednající: ředitelem Ing. Jiřím Henzlem

Telefon: 495 402 640

Fax: 495 402 655

IČ: 64809447

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 636270217/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Kohoutek Pavel, tel.: 725 189 383, e-mail: kohoutek@tshk.cz

Martin Novák, tel. 702 034 613, e-mail: novak@tshk.cz

(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitel: REDOMO a.s.

Sídlo: Vážní 1064, 500 03 Hradec Králové

Jednající: Ing. Jiřím Klimentem, členem představenstva

Telefon: 777 609 824, 495 518 481

IČ: 259 37 499

DIČ: CZ25937499

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu 27-2037470267/0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle §536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

I.

PROHLÁŠENÍ A ÚČEL SMLOUVY

1. Statutární orgány uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku č. 113036.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

„MŠ HRUBÍNOVA, OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ“

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací veřejné zakázky č. 113036 ze dne 7.3. 2013 zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení a nabídkou zhotovitele ze dne 25.3.2013 a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek a v termínu dle této smlouvy.

Dílo sestává zejména z:

- Výměny rozvodů zdravotní techniky.
- Výměny zařizovacích předmětů.
- Výměny elektroinstalace.
- Náhrady konstrukcí přiček, instalačních předstěn a zákrytů.
- Výměny obkladů, dlažeb a PVC podlahových krytin.
- Instalace rozvodů VZT.
- Opravy omítek, provedení malby

2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.

III.

PODKLADY PRO PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Podklady pro provedení díla:

- a) Zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky č. 113036 ze dne 7. 3. 2013
- b) Nabídka zhotovitele ze dne 25.3.2013
- c) Projektová dokumentace (PD) MATEŘSKÁ ŠKOLA HRUBÍNOVA OPRAVA HYGIENICKÉHO ZAŘÍZENÍ, zpracovaná společností PV projekt, spol. s r. o., Kalendova 688, 500 04 Hradec Králové, IČO 25996282 v 02/2013, pod číslem 13.002.50
- d) Výkaz výměr

Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech dokumentů uvedených v odst. 1 tohoto článku mu byly předány (nebo je již má) nejpozději při podpisu této smlouvy a že je s jejich obsahem zároveň plně seznámen, což stvrzuje podpisem této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV.

DOBA PLNĚNÍ

1. Termín zahájení stavebních prací, tj. zahájení provádění díla (termín předání a převzetí staveniště): 15.7.2013.
2. Termín dokončení stavebních prací a dokončení a předání díla (vč. odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště) a převzetí díla: 23.8.2013

3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud plnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

V. CENA ZA DÍLO

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

cena bez DPH	1 222 771,00	Kč
(slovy: jeden milion dvě stě dvacet dva tisíce sedm set sedmdesát jedna koruna česká)		
<u>výše DPH 21 %</u>	<u>256 782,00</u>	<u>Kč</u>
cena vč. DPH	1 479 553,00	Kč

2. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením a dokončením díla a se splněním všech dalších povinností zhotovitele dle této smlouvy, výše uvedené zadávací dokumentace a dle platných předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury-daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (a zároveň i doručené objednateli) nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí řádně dokončeného celého díla bez vad a nedodělků (ve formě níže uvedeného zápisu o předání a převzetí díla). Přílohou faktury musí být zhotovitelem vypracovaný soupis provedených prací (oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele) písemně odsouhlasený objednatelem, jinak je faktura neplatná.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 odst. 1 písm. a) až k) a odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí splňovat náležitosti stanovené ust. § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena. Faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008. Zhotovitel se zavazuje, že účet uvedený na faktuře bude účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.
5. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne doručení objednateli.
6. Nebude-li faktura obsahovat všechny zákonné a výše uvedené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo k ní nebude přiložen objednatelem písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli k přepracování. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti.
7. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi a údaji. Do doby, než je vystavena nová řádná faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 14 dní ode dne jejího doručení objednateli.
8. Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za škodu způsobenou objednateli:
 - a. v důsledku chybného vystavení daňového dokladu včetně daně, přestože měl být uplatněn režim přenesení daňové povinnosti,

- b. rovněž v případech, kdy zhotovitel vystaví a předá objednateli daňový doklad později, než jak je výše uvedeno,
 - c. bude-li nutné jej vrátit z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí dle výše uvedených právních předpisů a ustanovení.
9. Změna dohodnuté ceny za dílo je možná pouze objeví-li se při realizaci díla potřeba provedení činností do rozpočtu nezahrnutých (pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době zadání zakázky), nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Tyto činnosti je nutno vzájemně odsouhlasit a podepsat dodatek ke smlouvě ještě před jejich vlastní realizací.

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Právo fakturovat cenu za dílo zhotoviteli vzniká řádným dokončením celého díla bez vad a nedodělků a podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran. Na dílo nebude poskytnuta záloha.
2. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den předání a převzetí řádně dokončeného celého díla bez vad a nedodělků (ve formě níže uvedeného zápisu o předání a převzetí díla).
3. Pohledávky z předmětné faktury nelze postoupit na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

VII.

STAVENIŠTĚ

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději k datu dohodnutému v čl. IV. odst. 1 smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. V případě, že objednatel nepředá staveniště ve sjednaném termínu, bude termín plnění zhotovitele prodloužen o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště.
2. Před započítáním díla je zhotovitel povinen projednat s vedením předmětné školy situační schéma zařízení staveniště a vyžádá si od ní v této věci písemný souhlas.
3. Vykližení staveniště bude provedeno zhotovitelem nejpozději v den předání díla, popř. neprodleně po odstranění všech případných vad a nedodělků dle zápisu dle čl. XII. bod 9. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a v okolí stavby pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních nemovitostech. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro uložení odpadů v souladu s platnými požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.
5. Zajištění bezpečnosti práce a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy.
6. Veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla dostatečným způsobem ochranu a zabezpečení staveniště včetně zařízení staveniště a zabezpečit důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
8. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla (staveniště) proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese jakoukoliv odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla (staveniště) a s tím související případné následky.

9. Zhotovitel je dále povinen zajistit dodržování obecně závazných předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku a učinit v tomto směru veškerá nezbytná opatření. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či majetku v příčinné souvislosti s provedením (prováděním) díla.

VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Kontaktní osobou zhotovitele při realizaci této smlouvy je:
Ing. Radek Vojtěch, vedoucí výroby, tel. 777 609 828, e-mail: vojtech@redomo.cz
2. Kontaktní osobou objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:
Kohoutek Pavel, tel.: 725 189 383, e-mail: kohoutek@tshk.cz
Martin Novák, tel. 702 034 613, e-mail: novak@tshk.cz
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a zdraví objednatele a třetích osob, a to při respektování zejména:
 - zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a jeho platných prováděcích předpisů, příslušných platných právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích,
 - jiných příslušných předpisů, norem a požadavků stanovených k tomu příslušnými oprávněnými orgány veřejné moci, které se vztahují k dílu a jeho provádění,
 - požadavků uvedených v bodě 2. výše uvedené zadávací dokumentace č. 113036..
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli zápisem do stavebního deníku. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho části přerušit. O dobu přerušení bude posunut termín dokončení díla. K takovému posunutí termínu dokončení díla postačuje zápis ve stavebním deníku.
5. Zdroj energií (vody a el. energie) si zajistí zhotovitel na své náklady.
6. Za škody odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel zejména odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám.
7. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla (staveniště) proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese jakoukoli odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla (staveniště) a s tím související případné následky.
8. Před zahájením výkopových prací si zhotovitel zajistí vytýčení tras podzemních sítí, aby nemohlo dojít k jejich poškození. Zhotovitel zodpovídá za případné porušení skrytých instalací a konstrukcí při demontáži původní podkladové konstrukce. V případě jejich narušení je uvede do původního a funkčního stavu
9. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předložit zhotoviteli uzavřenou pojistnou smlouvu s pojišťovnou Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti s pojistnou částkou (limitem pojistného

plnění) ve výši 60 000 000 Kč (a zavazuje se toto pojištění v uvedené výši udržovat až do dne převzetí díla objednatelem, resp. do odstranění všech případných vad a nedodělků dle zápisu dle čl. XII. bod 9. této smlouvy.

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to telefonicky a zápisem ve stavebním deníku. Písemná výzva musí být zapsána do stavebního deníku nejméně 2 pracovní dny předem.
12. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s čl. VIII odst. 11, na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést. Náklady na toto odkrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad.
13. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, a to minimálně jednou za týden. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem popř. telefonicky. Na vyžádání zhotovitel zajistí na své náklady přítomnost projektanta na kontrolních dnech. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné.
14. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
15. Zhotovitel prohlašuje, že část předmětu smlouvy bude realizována jedním či více subdodavateli, jejichž seznam spolu s identifikačními údaji a specifikací části díla, kterou mu zhotovitel zadá, uvádí níže:

Obchodní firma / název / IČ	Sídlo	Část zakázky / druh prací
ELFAM s.r.o. 259 61 195	Vázní 1064, 500 03 Hradec Králové	elektroinstalace
FIDES Group s.r.o. 274 90 343	Řehákova 914, 549 41 Červený Kostelec	obklady, dlažby, podlahové krytiny
KEST s.r.o. 259 15 185	Vázní 1064, 500 03 Hradec Králové	truhlářské výrobky
VOTOP - HK s.r.o. 252 91 459	Vázní 1064, 500 03 Hradec Králové	zdravotně technické instalace

16. Zhotovitel zajistí platební styk s veškerými případnými subdodavateli a za jejich práci ponese odpovědnost v plném rozsahu a jejich práci se zavazuje též řádně věcně a časově koordinovat.
17. V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo zadání předmětu plnění této smlouvy, prokazoval kvalifikaci subdodavatelem, a tento subdodavatel by se neměl podílet na realizaci této smlouvy ve stanoveném rozsahu, nebo by měl být změněn v průběhu realizace této smlouvy, změna subdodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele.

18. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla dle čl. XII. bod 6 této smlouvy.

IX.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla (dále jen "deník"). Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků vytknutých stavebním úřadem v souvislosti s oznámením stavebnímu úřadu o záměru započít s užíváním stavby, resp. se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu a následným povolením užívání stavby. V případě, že se nevyžaduje oznámení ani kolaudační souhlas, tak odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise dle čl. XII. bod 9. této smlouvy. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávacích podkladů a údaje nutné pro posouzení prací orgány vykonávajícími státní správu. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
3. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují čitelně a jsou podepisovány kontaktní osobou zhotovitele popř. jejím zástupcem zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo kontaktní osoby může provádět potřebné záznamy v deníku pověřený pracovník objednatele a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele, dále orgány státního stavebního dohledu, popř. jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci zhotovitele. Jestliže kontaktní osoba zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem souhlasí.
4. Výše uvedené náležitosti a způsob vedení stavebního deníku platí, nestanoví-li příloha č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění, jinak.

X.

PŘERUŠENÍ A ZASTAVENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládka)
 - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodů na straně zhotovitele
 - při provádění díla dojde ke klimatickým podmínkám, při kterých objednatel nařídí přerušeni prací z titulu škod na díle
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušeni běžet lhůty tímto přerušením dotčené.

3. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
4. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy
 - je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li jiné hospodářské škody
5. Přerušení provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 4 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.

XI.

VYŠŠÍ MOC

1. Vyšší moc se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

XII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním objednateli a jeho převzetím objednatelem dle této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky a veškeré zkoušky (revize, rozbor) skončí požadovaným výsledkem.
2. Objednatel se zavazuje převzít dílo řádně provedené dle této smlouvy. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
3. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem termín odevzdání řádně hotového díla. Objednatel zahájí přijímací řízení bez zbytečného odkladu.
4. K převímce díla objednateli předloží zhotovitel stejnopis stavebního deníku a doklady o technických požadavcích použitých výrobků (§ 12 zák. č.22/1997 Sb., v platném znění), doklad o nezávadné likvidaci veškerých odpadů vzniklých při realizaci stavby, v souladu s platnými právními předpisy, protokoly o zkouškách a revizích nutných pro trvalý provoz předmětného objektu dle platných předpisů, protokol o provedených tlakových zkouškách, proplachu a dezinfekce potrubí, bakteriologický rozbor vody, protokol o zkoušce nepropustnosti kanalizace a další protokoly o dalších případných zkouškách a revizích provedených prací a materiálů dle platných předpisů. V případě dle čl. XIII. bod 3. je zhotovitel zároveň s převímkou díla povinen předat objednateli i dokumentaci skutečného provedení díla a objednatel ji převezme.

5. V rámci předání díla zhotovitel objednateli a provozovateli zároveň předá písemný popis nezbytné preventivní a běžné provozní údržby předmětu díla.
6. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnými zástupci obou stran a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, identifikační údaje o díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, soupis příloh, soupis provedených případných změn a odchylek od projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Zhotovitel zajistí po skončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu.
8. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
9. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a termín a případně i způsob odstranění případných zjištěných vad nebo nedodělků díla.

XIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, zejména zadávací dokumentací a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Dílo má zejména vady, jestliže nebylo provedeno řádně a předmět díla neodpovídá požadavkům na něj kladeným zadávací dokumentací, závaznými ustanoveními technických norem a předpisů.
3. Drobné odchylky od zadávací dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku. Tyto odchylky je však zhotovitel povinen vyznačit v dokumentaci skutečného provedení díla.
4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo je stanovena na **60 měsíců**. Záruka začíná běžet ode dne předání díla zápisem dle čl. XII. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad(y) se nepočítá do záruky; po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží.
5. Za vady, vyskytnuvší se na díle po jeho dokončení, odpovídá po dobu záruky zhotovitel. Objednatel bez zbytečného odkladu po zjištění vad oznámí zhotoviteli všechny závady, které se na realizovaném díle v záruční době vyskytnou (písemně faxem, doporučeným dopisem nebo e-mailem) a v písemné reklamaci vady popíše, případně uvede, jak se projevují.
6. Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od nahlášení vady objednatelem, a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady v co možná nejkratší technicky objektivně zdůvodnitelné lhůtě, nejpozději však do 15 dnů ode dne jejího nahlášení, nedohodnou-li strany písemně jinak.
7. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel neodstraní nahlášené vady ve lhůtě stanovené dle odst. 6 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

8. Menší závady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění si vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžaduje účast zhotovitele, mohou být se souhlasem zhotovitele odstraněny objednatelem nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
9. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady je rozhodující stanovisko objednatele, a to až do případného pravomocného soudního rozhodnutí, které by případně stanovilo jinak.
10. Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob.

XIV.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) V případě prodlení s převzetím staveniště a / nebo v případě prodlení se zahájením provádění díla (prací) dle této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - b) V případě prodlení s řádným dokončením díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - c) V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise dle čl. XII. bod 9. této smlouvy, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
 - d) V případě, že zhotovitel neodstraní vady v záruční době ve výše uvedeném termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a vadu.
 - e) V případě, že zhotovitel nedodrží při provádění díla příslušné platné předpisy BOZP nebo PBR nebo nedodrží na staveništi nebo v okolí stavby pořádek a čistotu, je objednatel oprávněn udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každého takové jednotlivé nedodržení.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to i ve výši, která přesahuje výši smluvní pokuty.
3. V případě prodlení s platbou oprávněně vystavené a splatné faktury za řádně dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní ode dne jejího doručení příslušné smluvní straně (tj. bez ohledu na datum splatnosti uvedené na takové faktuře) s tím, že za den doručení se považuje třetí den ode dne jejího odeslání smluvní stranou druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy z kteréhokoli poštovního úřadu.

XV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu a náhradu škody.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou ve formě dle bodu 4. tohoto ustanovení nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které

nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
5. Pokud by mělo v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním dojít ke sporům, budou se smluvní strany snažit o řešení smírem.
6. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanovením Obchodního zákoníku, v platném znění.
7. Smlouva o dílo je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu. Z nich objednatel obdrží tři a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Hradci Králové dne: 28.9. 2015

V Hradci Králové dne: 28.9. 2015

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Redomo a. s.
stavební společnost
Vážní ulice 1084, 500 03 Hradec Králové
Tel./fax: 495 518 481 10

Ing. Jiří Kliment
člen představenstva REDOMO a.s.

Ing. Jiří Henzl
ředitel TSHK



Maxisoučet		1 199 706 Kč
B.	Zařízení stavebnictví - 2% z celku	23 978 Kč
C.	Kompletní dílnost - 0% z celku	0 Kč
Celkom bez DPH		1 222 771 Kč

VÝKAZ VÝMĚR - REKAPITULACE NÁKLADŮ

AR.	Architektonické a stavebně technické řešení	746 417 Kč
TPS.	Technika prostředí staveb	
VS.	Zařízení pro vytápění stavby	-
ZTI.	Zdravotně technická instalace	344 759 Kč
SE.	Zařízení silnoproudé elektrotechniky a bleskosvody	107 619 Kč
SLE.	Slaboproudá zařízení	-
OS.	Zařízení pro ochlazování stavby	-
VZD.	Zařízení vzduchotechniky	-
PZ.	Plynová zařízení	-
RP.	Rozvod plynu	-
KV.	Kabelové vedení NN	-
Mezisoučet		1 198 795 Kč
B.	Zařízení staveniště - 2% z celku	23 976 Kč
C.	Kompletační činnost - 0% z celku	0 Kč
Celkem bez DPH		1 222 771 Kč

26. 4. 2012

25.3.2013

Náklady / 1 m.j.

0.00

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola Hrubínova - oprava hygienického zařízení

Objekt: stavební práce

JKSO:

Datum: 25.3.2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
		HSV	Práce a dodávky HSV				176 389,34
		3	Svislé a kompletní konstrukce				648,90
1	014	3402392331	Zazdívká otvorů pl do 4 m ² v příčkách nebo stěnách z příčkových Hebel tl 100 mm	m ²	1,260	515,00	648,90
		6	Upravy povrchů, podlahy a osazování výplní				84 967,64
2	011	611131321	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená strojně	m ²	3,900	20,00	78,00
3	011	611311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m ²	3,900	250,00	975,00
4	011	612131321	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená strojně	m ²	152,694	20,00	3 053,88
5	011	612311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	152,694	220,00	33 592,68
6	011	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	145,759	180,00	26 236,62
7	011	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	40,560	30,00	1 216,80
8	011	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m ³	2,149	3 281,00	7 050,87
9	011	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m ³	2,149	208,00	446,99
10	011	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,074	23 000,00	1 702,00
11	011	632450131	Výrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m ²	44,600	238,00	10 614,80
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				59 418,26
12	R	9-01	Stavební přípomoc - elektroinstalace, ZTI	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
13	R	9-02	Protiprašná opatření	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
14	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	75,300	100,00	7 530,00
15	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	75,300	50,00	3 765,00
16	013	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m ²	m ³	2,405	2 000,00	4 810,00
17	013	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl do 100 mm	m ³	2,405	1 090,00	2 621,45
18	013	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m ²	1,184	95,90	113,55
19	013	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítlých včetně křidel pl do 1 m ²	m ²	2,820	268,00	755,76
20	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	4,800	240,00	1 152,00
21	013	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m ² na MVC nebo MV tl do 100 mm	m ²	4,100	82,70	339,07
22	013	973032862	Vysekání kapes ve zdivu z dutých cihel nebo tvárnic pro zavázání příček nebo zdí tl do 100 mm	m	6,300	54,80	345,24
23	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m ²	145,759	50,00	7 287,95
24	013	978023411	Vysekání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m ²	145,759	40,00	5 830,36
25	013	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m ²	m ²	145,759	67,70	9 867,88
		99	Přesun hmot				31 354,54
26	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	32,211	200,00	6 442,20
27	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	32,211	300,00	9 663,30
28	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	354,150	10,00	3 541,50
29	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	32,211	200,00	6 442,20
30	221	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	32,211	100,00	3 221,10
31	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	10,120	202,00	2 044,24
		PSV	Práce a dodávky PSV				570 027,18
		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				47 492,08
32	711	7111931211	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše flexibilní izolační hmotou ARDEX S7	m ²	82,830	450,00	37 273,50
33	711	7111931311	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše flexibilní izolační hmotou ARDEX S7	m ²	18,260	450,00	8 217,00
34	711	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	4,400	454,91	2 001,58
		713	Izolace tepelné				5 355,12
35	713	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladených z polystyrenu tl do 100 mm	m ²	30,700	40,00	1 228,00

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Materská škola Hrubínova - oprava hygienického zařízení

Objekt: stavební práce

JKSO:

Datum: 25.3.2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
36	713	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	30,700	16,40	503,48
37	283	2837590901	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS T 5000 1000 x 1000 x 50 mm	m2	31,314	70,00	2 191,98
38	713	7131911211	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem a střech překrytí pásem folie	m2	30,700	43,60	1 338,52
39	713	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	52,62	93,14
725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							26 023,13
40	R	725-01	D+M zásobník na toaletní papír viz. PD	ks	5,000	576,00	2 880,00
41	R	725-02	D+M dávkovač tekutého mýdla viz. PD	ks	14,000	649,00	9 086,00
42	R	725-03	D+M zásobník na jednotlivé papírové ručníky viz. PD	ks	5,000	756,00	3 780,00
43	R	725-04	D+M odpadkový koš plastový, objem 10l viz. PD	ks	5,000	162,00	810,00
44	R	725-05	D+M sklápěcí sedátko do sprchového koutu Teiko viz. PD	ks	1,000	2 680,00	2 680,00
45	R	725-06	D+M mýdelka rohová viz. PD	ks	1,000	351,00	351,00
46	R	725-07	D+M háček dvojité viz. PD	ks	1,000	379,00	379,00
47	R	725-08	D+M vsazené zrcadlo do obkladu viz. PD	ks	6,000	1 000,00	6 000,00
48	721	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	0,220	259,66	57,13
763 Konstrukce suché výstavy							43 311,77
49	763	763131471	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	71,400	590,00	42 126,00
50	763	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	l	1,032	1 149,00	1 185,77
766 Konstrukce truhlářské							132 497,28
51	R	766-01	D+M větrací mřížka dveřní VM 500x90D (materiál plast)	ks	8,000	320,00	2 560,00
52	R	766-02	D+M parapetní deska PF Postforming, profil L200 dřevotřísková deska, šířka 200mm, délka 1200mm, odstín bílý 103	ks	6,000	674,00	4 044,00
53	R	766-03	D+M zakrytí otopného tělesa (materiál dřevo, povrchová úprava nátěr)	ks	6,000	5 900,00	35 400,00
54	R	766-04	D+M větrací mřížka zabudovaná do zakrytí otopného tělesa (materiál hliník)	ks	6,000	420,00	2 520,00
55	R	766-05	D+M skříňky pro mateřské školky 10ti dílné materiál LTD s ABS hranou (přírodní bukový dezén) - výška 90cm, šířka 120cm, hloubka 15cm	ks	9,000	4 800,00	43 200,00
56	R	766-06	D+M dělicí stěna pro mateřské školy Aqualine, deska DTD tl. 28mm, melaminový povrch, ABS hrana, odstín bílý, kotvení nerez	ks	12,000	3 600,00	43 200,00
57	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	24,000	25,00	600,00
58	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	1 315,24	973,28
767 Konstrukce zámečnické							2 281,59
59	R	767-01	D+M nosná konstrukce pro zakrytí otopných těles (materiál ocel. prvky jakl a tyč plochá, povrchová úprava nátěr)	kg	28,140	80,00	2 251,20
60	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	22,51	30,39
768 Konstrukce plastové							9 975,00
61	R	768-01	D+M okno plastové z šestikomůrkových profilů, pevné zasklení, izolační dvojsklo, odstín bílá	m2	2,850	3 500,00	9 975,00
771 Podlahy z dlaždic							135 773,32
62	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	75,300	80,00	6 024,00
63	771	771574131	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	75,300	320,00	24 096,00
64	597	597611160	dlaždice keramické RAKO - koupelny SAMBA (bílé i barevné) 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j.	m2	79,065	400,00	31 626,00
65	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	75,300	20,00	1 508,00
66	771	771591121	Podlahy roznášecí rohož na podklad lepená DITRA	m2	82,830	550,00	45 556,50
67	771	771591133	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou vnitřní kouty pásu lepeného v ploše KERDI pás	m	124,520	160,00	19 923,20
68	771	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,470	1 287,32	7 041,62
781 Dokončovací práce - obklady keramické							143 747,59
69	781	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	172,675	330,00	56 982,75
70	597	597610200	obkladačky keramické RAKO - koupelny SAMBA (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	179,582	400,00	71 832,80
71	781	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	116,010	49,00	5 684,49
72	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	172,675	20,00	3 453,50
73	781	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	4,200	1 379,54	5 794,05

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: **Mateřská škola Hrubínova - oprava hygienického zařízení**

Objekt: **stavební práce**

JKSO:

Datum: 25.3.2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8

783		Dokončovací práce - nátěry				14 083,84	
74	783	783224900	Opravy nátěrů syntetických kovových doplňkových konstrukcí jednonásobné a 1x email	m2	16,520	200,00	3 304,00
75	783	783622920	Opravy nátěrů syntetických truhlářských konstrukcí dvojnásobné a 1x tmel	m2	28,368	380,00	10 779,84
784		Dokončovací práce - malby				9 486,46	
76	784	7844028011	Odstranění maleb, štuky oškrabáním v místnostech v do 3,8 m	m2	340,122	15,00	5 101,83
77	784	784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé ořezuvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	156,594	28,00	4 384,63
Celkem						746 416,52	

5	721	721170130	Polystyrolové potrubí DN100	m	14,00	235,00	3 290,00
6	721	721170132	Polystyrolové potrubí DN100 s tepelnou izolací DN100	m	12,00	98,00	1 176,00
7	721	721170133	Polystyrolové potrubí DN100 s tepelnou izolací DN100	m	14,00	130,00	1 820,00
8	721	721170134	Polystyrolové potrubí DN100 s tepelnou izolací DN100	m	12,00	98,00	1 176,00
9	721	721170135	Polystyrolové potrubí DN100 s tepelnou izolací DN100	m	12,00	98,00	1 176,00
10	721	721170136	Polystyrolové potrubí DN100 s tepelnou izolací DN100	m	35,00	98,00	3 430,00
11	721	721170137	Polystyrolové potrubí DN100 s tepelnou izolací DN100	m	2,00	315,00	630,00
12	721	721194101	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 40x1,8 mm	kus	21,00	44,00	924,00
13	721	721194102	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 50x1,8 mm	kus	7,00	44,00	308,00
14	721	721194103	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	18,00	55,00	990,00
15	721	721273101	Prostřední trubky DN100	kus	4,00	525,00	2 100,00
16	721	721190101	Prostřední trubky DN100 s tepelnou izolací DN100	kus	17,00	415,00	7 055,00
17	721	721190102	Prostřední trubky DN100 s tepelnou izolací DN100	kus	1,00	405,00	405,00
18	721	721273102	Prostřední trubky DN100	kus	17,00	10,00	170,00
19	721	721190103	Prostřední trubky DN100 s tepelnou izolací DN100	kus	95,00	12,00	1 140,00
20	721	721190104	Prostřední trubky DN100 s tepelnou izolací DN100	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
21	721	721190105	Prostřední trubky DN100 s tepelnou izolací DN100	kus	1,00	435,00	435,00
721	Zdravotnická - vnitřní - vodovod						44 411,24

721	Zdravotnická - vnitřní - vodovod						44 411,24
22	721	721130001	Odstranění potrubí z plastu jednorázového do DN20	m	130,00	28,00	3 640,00
23	721	721130002	Odstranění potrubí z plastu jednorázového do DN20	m	10,00	12,00	120,00
24	721	721130003	Odstranění potrubí z plastu jednorázového do DN20	m	10,00	12,00	120,00
25	721	721130004	Odstranění potrubí z plastu jednorázového do DN20	m	10,00	325,00	3 250,00
26	721	721140001	Odstranění potrubí z plastu jednorázového do DN20 s PN20	m	45,00	190,00	8 550,00
27	721	721140002	Odstranění potrubí z plastu jednorázového do DN20 s PN20	m	50,00	141,00	7 050,00
28	721	721140003	Odstranění potrubí z plastu jednorázového do DN20 s PN20	m	35,00	114,00	3 990,00
29	721	721140004	Odstranění potrubí z plastu jednorázového do DN20 s PN20	m	1,00	1 900,00	1 900,00
30	721	721140005	Odstranění potrubí z plastu jednorázového do DN20 s PN20	m	45,00	22,00	990,00
31	721	721140006	Odstranění potrubí z plastu jednorázového do DN20 s PN20	m	97,00	21,00	2 037,00
32	721	721140007	Odstranění potrubí z plastu jednorázového do DN20 s PN20	m	77,00	58,00	4 466,00
33	721	721200101	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	15,00	44,00	660,00
34	721	721200102	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	5,00	100,00	500,00
35	721	721200103	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	77,00	40,00	3 080,00
36	721	721200104	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	4,00	57,00	228,00
37	721	721200105	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	3,00	140,00	420,00
38	721	721200106	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	3,00	890,00	2 670,00
39	721	721200107	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	3,00	65,00	195,00
40	721	721200108	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	4,00	92,00	368,00
41	721	721200109	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	3,00	75,00	225,00
42	721	721200110	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	3,00	1 350,00	4 050,00
43	721	721200111	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	132,00	12,00	1 584,00
44	721	721200112	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	132,00	12,00	1 584,00
45	721	721200113	Výhledy s upesněním odpadních vývodů Ø 100x2,8 mm	kus	1,00	435,00	435,00
721	Zdravotnická - vnitřní - vodovod						39 076,24

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba : MATEŘSKÁ ŠKOLA HRUBÍNOVA č.p.1529, Hradec Králové

Objekt : Zdravotné technické instalace

Objednavatel : TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel : Šárka Brousilová

JKSO :

EČO :

Zpracoval : Š.Brousilová

Datum : 25.03.2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis položky	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		Figura	Výkaz výměr				

Práce a dodávky PSV

721 Zdravotech. vnitřní kanalizace

1	721	721140802	Demontáž potrubí litinových do DN100	m	94,00	68,00	6 392,00
2	721	721140803	Demontáž potrubí litinových do DN200	m	2,00	68,00	136,00
3	721	721220801	Demontáž zápachových uzávěrek do DN70	kus	29,00	28,00	812,00
4	721	721210812	Demontáž vpustí podlahových	kus	1,00	77,80	77,80
5	721	721173736	Polyetylenové svařované potrubí dešťové DN100	m	14,00	236,00	3 304,00
6	721	721174042	Polypropylenové potrubí HT systém přípojovací DN40	m	12,00	164,00	1 968,00
7	721	721174043	Polypropylenové potrubí HT systém přípojovací DN50	m	14,00	180,00	2 520,00
8	721	721174044	Polypropylenové potrubí HT systém přípojovací DN70	m	7,00	237,00	1 659,00
9	721	721174045	Polypropylenové potrubí HT systém přípojovací DN100	m	12,00	258,00	3 096,00
10	721	721174025	Polypropylenové potrubí HT systém odpadní DN100	m	35,00	258,00	9 030,00
11	721	721174026	Polypropylenové potrubí HT systém odpadní DN125	m	2,00	348,00	696,00
12	721	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 40x1,8 mm	kus	23,00	44,00	1 012,00
13	721	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 50x1,8 mm	kus	7,00	44,00	308,00
14	721	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 110x2,3 mm	kus	18,00	60,00	1 080,00
15	721	721273153	Ventilační hlavice DN110	kus	4,00	550,00	2 200,00
16	721	721140915	Propojení se stávajícím potrubím litinovým DN100	kus	11,00	416,00	4 576,00
17	721	721140916	Propojení se stávajícím potrubím litinovým DN125	kus	1,00	480,00	480,00
18	721	721273146a	Připojení WC HL	kus	17,00	10,00	170,00
19	721	721290123	Zkouška těsnosti kouřem	m	96,00	12,00	1 152,00
20	721	PC1	Zednické připomoci drážky, uložení	kompl	1,00	3 000,00	3 000,00
21	721	998721202	Kanalizace přesun hmot výška -12m	%	1,77	436,69	772,94

721 Zdravotech. vnitřní kanalizace

44 441,74

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

22	721	722130801	Demontáž potrubí z trubek pozinkovaných do DN25	m	132,00	28,00	3 696,00
23	721	722220862	Demontáž armatur závitových do 5/4"	kus	10,00	12,00	120,00
24	721	722130913	Přeřezání ocelové trubky do DN25	kus	10,00	12,00	120,00
25	721	722131935	Propojení s dosavadním potrubím do DN40	kus	10,00	355,00	3 550,00
26	721	722174022	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20x3,4 PN20	m	45,00	108,00	4 860,00
27	721	722174023	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 25x4,2 PN20	m	52,00	121,00	6 292,00
28	721	722174024	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 32x5,4 PN20	m	35,00	174,00	6 090,00
29	721	721174063	Křížení potrubí PPR do d32	kompl	1,00	1 000,00	1 000,00
30	721	722181231	Ochrana vodovodního potrubí z plastů izolačními trubkami z PE DN do 20	m	45,00	22,40	1 008,00
31	721	728181232	Ochrana vodovodního potrubí z plastů izolačními trubkami z PE DN do 42	m	87,00	31,20	2 714,40
32	721	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	77,00	52,00	4 004,00
33	721	722220111	Nástěnka závitová pro výtakový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	18,00	44,00	792,00
34	721	722220122	Nástěnka závitová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	5,00	100,00	500,00
35	721	722220231	Přechodky 20*1/2"	kus	77,00	40,80	3 141,60
36	721	722224121	Ventily odvodňovací G1/4	kus	4,00	57,80	231,20
37	721	722232061	Kulové kohouty s vypouštěním 1/2"	kus	3,00	144,00	432,00
38	721	722232062	Termostatický ventil ESBE VTA322-DN20 G1"	kus	3,00	920,00	2 760,00
39	721	722231072	Ventily zpětné 1/2"	kus	3,00	68,00	204,00
40	721	722231073	Ventily zpětné 3/4"	kus	6,00	92,00	552,00
41	721	722234263	Filtr mosazný 1/2"	kus	3,00	76,80	230,40
42	721	Sanitec	Tlakový splachovač Schellomat Basic 1/2" (nastavení 1-6) 96017	kus	3,00	1 360,00	4 080,00
43	721	722290226	Zkouška tlaková vodovodního potrubí závitového DN 50	m	132,00	12,00	1 584,00
44	721	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN80	m	132,00	12,00	1 584,00
45	721	998722202	Vnitřní vodovod přesun hmot v -12m	%	1,07	495,46	530,14

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

50 075,74

725 Zdravotechnika - zařiz. předměty

46	721	725111131	Splachovače nádržkové vysokopoložené	kus	1,00	1 080,00	1 080,00
47	721	725119122	Montáž klozetových mís kombi + sedátko	kus	2,00	656,00	1 312,00
48	721	Sanitec	Klozet keramický stojící s vodorovným odpadem NOVA TOP 63200	kus	2,00	1 590,00	3 180,00
49		Sanitec	Nádrž keramická s dvojčinným splachováním NOVA TOP 64001	kus	2,00	1 950,00	3 900,00
50	721	725119123	Montáž klozetových mís závěsných	kus	15,00	440,00	6 600,00
51		Sanitec	Klozet keramický závěsný s hlubokým splachováním NOVA TOP JUNIOR 201700 se sedátkem	kus	15,00	3 940,00	59 100,00
52	721	725129101	Montáž pisoárových záchodků ostatních typů	kus	3,00	358,00	1 074,00
53		Sanitec	Pisoár NOVA TOP PICO K26011	kus	3,00	1 060,00	3 180,00
54	721	725219102	Montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva	kus	23,00	360,00	8 280,00
55		Sanitec	Umyvadlo keramické NOVA TOP 550mm 61155	kus	5,00	996,00	4 980,00
56		Sanitec	Umyvadlo keramické NOVA TOP 500mm 61150	kus	18,00	878,00	15 804,00
57		Sanitec	Kryt pro umyvadla 62140	kus	18,00	568,00	10 224,00
58	721	725249101	Montáž sprchových vaniček	kus	4,00	680,00	2 720,00
59		Sanitec	Sprchové vaničky obdélníkové Pacifik 800/1100 XBP0718	kus	1,00	3 410,00	3 410,00
60		Sanitec	Sprchové vaničky čtverkové Standard Plus800 s integrovaným panelem XBN1480	kus	3,00	2 530,00	7 590,00
61		Sanitec	Nohy ke sprchovým koutům	kus	3,00	200,00	600,00
62	721	725249103	Montáž sprchových koutů	kus	3,00	760,00	2 280,00
63	721	Sanitec	Sprchový kout DKPG800	kus	3,00	5 520,00	16 560,00
64	721	725331111	Výlevka keramická s plastovou mřížkou závěsná	kus	1,00	3 120,00	3 120,00
65	721	725813111	Ventil rohový TE 66 A G 1/2	kus	28,00	76,00	2 128,00
66	721	725819201	Montáž ventilů nástěnných 1/2"	kus	18,00	52,00	936,00
67		Novaservis	Výtokový ventil nástěnný 1/2" TITANIA IRIS 92006	kus	18,00	297,00	5 346,00
68	721	725821316	Baterie dřezová nástěnná s otáčivým plochým ústím 300mm	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
69	721	725829131	Montáž baterií stojánkových 1/2"	kus	5,00	87,20	436,00
70		Novaservis	Baterie stojánková TITANIA IRIS s kovovou výpustí 90002.0	kus	5,00	892,00	4 460,00
71		Novaservis	Lékařská páka chromová	kus	1,00	176,00	176,00
72	721	725849411	Montáž baterií sprchových nástěnných	kus	4,00	180,00	720,00
73		Novaservis	Nástěnná směšovací baterie TITANIA IRIS 92060/1s příslušenstvím	kus	4,00	796,00	3 184,00
74	721	725851325	Ventily odpadní umyvadlové	kus	23,00	226,00	5 198,00
75	721	725861102	Zápachové uzávěrky umyvadlové HL132	kus	18,00	76,00	1 368,00
76	721	725861312	Zápachové uzávěrky umyvadlové podomítkové HL134	kus	5,00	570,00	2 850,00
77	721	725869203	Montáž zápachových uzávěrek	kus	7,00	52,00	364,00
78	721	Sanitec	Zápachová uzávěra pro vany sprchových koutů Tasso50	kus	3,00	260,00	780,00
79	721	Sanitec	Zápachová uzávěra pro vany sprchových koutů Tempoplex 90 V6961	kus	1,00	712,00	712,00
80	721	Sanitec	Zápachová uzávěra pro pisoáry A99022	kus	3,00	360,00	1 080,00
81	721	725110811	Demontáž klozetů	kus	17,00	40,00	680,00
82	721	725122817	Demontáž pisoárů	kus	3,00	40,00	120,00
83	721	725210821	Demontáž umyvadel	kus	23,00	32,00	736,00
84	721	725240812	Demontáž sprchových vaniček	kus	3,00	64,00	192,00
85	721	725330820	Demontáž výlevek keramických	kus	1,00	40,00	40,00
86	721	725810811	Demontáž výtokových ventilů	kus	18,00	23,80	428,40
87	721	725820801	Demontáž baterií nástěnných	kus	6,00	24,00	144,00
88	721	725840850	Demontáž baterií sprchových	kus	4,00	40,00	160,00
89	721	998725202	Zařiz. předměty přesun hmot v -12m	%	0,22	1 882,32	414,11

725 Zdravotechnika - zařiz. předměty

188 646,51

726 Zdravotechnika - předstěnové instalace

90	721	726131041	Předstěnový systém pro závěsné WC s ovládáním zepředu - Technic 99169	kus	15,00	3 540,00	53 100,00
91	721	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	kus	15,00	468,00	7 020,00
92	721	726191001	Zvukoizolační souprava pro WC	kus	15,00	89,30	1 339,50
93	721	998726212	Předstěnové instalace přesun hmot v -12m	%	0,22	614,60	135,21

725 Zdravotechnika - předstěnové instalace

61 894,71

PSV Celkem

344 758,70

Celkem**344 758,70**

EL -Rekap

Rekapitulace:

Elektro - dodávka:			0,00 Kč
Elektro - materiál:			62 379,60 Kč
Elektro - montáž:			25 337,00 Kč
Zemní práce a zednické práce:			0,00 Kč

Neodhadnutelné položky v % z materiálu:	15	623,796	9 356,94 Kč
---	----	---------	-------------

Podružný materiál z elektro - mater. (%):	4	623,796	2 495,18 Kč
---	---	---------	-------------

Doprava z mater. (%):	6	623,796	3 742,78 Kč
-----------------------	---	---------	-------------

PPV z mont. (%):	2	253,37	506,74 Kč
------------------	---	--------	-----------

ZV z mont. (%):	3	253,37	760,11 Kč
-----------------	---	--------	-----------

Prohlídka, měření, revize z mont. (%):	12	253,37	3 040,44 Kč
--	----	--------	-------------

Mezisoučet:			107 618,79 Kč
-------------	--	--	---------------

GZS v (%):	0		0,00 Kč
------------	---	--	---------

Rozpočet celkem bez DPH:			107 618,79 Kč
--------------------------	--	--	----------------------

Cena celkem bez DPH

107 618,79 Kč

č.ř.	Název materiálu	Mj	Množ.	JC materiál	JC montáž	Celkem materiál	Celkem montáž
1	Sv AURA3, 1x26W, IP43, 2 tř, kompl, OSMONT	ks	24,00	1 890,00		45 360,00	
2	Montáž sv. zář. strop. 1 zdroj	ks	24		120,00		2 880,00
3	SPI 3553-05289 B1 BI	KS	4,00	125,00		500,00	
4	Montáž spínačů Ř5	ks	4		65,00		260,00
5	SPI 3553-01289 B1 BILA	KS	6,00	105,00		630,00	
6	Montáž spínačů Ř1	ks	6		65,00		390,00
7	ZAS 5517-2389 B1 BILA	KS	7,00	85,00		595,00	
8	Montáž zásuvek jedn. 2P+PE	ks	7		65,00		455,00
9	VENTILATOR 85m3/h 230 V, doběh, komplet	KS	2,00	645,00		1 290,00	
10	Montáž VZD - komplet	hod	12		200,00		2 400,00
11	LISTA VKLAD.PVC 25x20 /2K	M	64,00	18,90		1 209,60	
12	Montáž lišt vkládacích do 40mm	m	64		22,00		1 408,00
13	KABEL CYKY 3Cx 1,5 KARTON	M	280,00	10,70		2 996,00	
14	Montáž Cu kabelů 3x1,5, 4x1,5 p.om.	m	280		11,20		3 136,00
15	Ukončení kabelů 3x1,5 až 4mm2 se zapojením	ks	36		10,80		388,80
16	KRABICE KU 1901 /a100ks/	KS	24,00	6,50		156,00	
17	Montáž krabice KU68/2 1901	ks	24		35,00		840,00
18	KRABICE KU 1903 /a100ks/	KS	16,00	27,00		432,00	
19	Montáž krabice KU68/2 1903, KR97	ks	16		75,00		1 200,00
20	SADRA STAVEBNI /1 pytel 30kg/	KG	90,00	7,70		693,00	
21	VODIC CY 4 HO7V-U ZELENKOZL.	M	220,00	6,10		1 342,00	
22	Montáž iz. vodičů CU 0,35 - 6mm2, p.om.	m	220		11,20		2 464,00
23	Ukončení vodičů se zap. do 6	ks	64		12,80		819,20
24	Zemnicí svorky - pospojování	ks	24,00	24,00		576,00	
25	Montáž svorek	ks	24		22,00		528,00
26	Úprava a doplnění stáv rozvaděčů	hod	15		200,00		3 000,00
27	CHRANIC 2/B10/ 30mAC OLI OEZ	KS	5,00	1 320,00		6 600,00	
28	Vysekání kabel drážky hloubka30/šířka30mm	m	76		68,00		5 168,00
Mezisoučet:						62 379,60	25 337,00