

SMLOUVA O DÍLO

podle § 536 a následujících zákona 513/1991 Sb., Obchodní zákoník v platném znění

Po předchozím projednání a dohodě uzavírají smluvní strany

STAVBY HRADSKÝ s.r.o.

Drásov č.ev. 62

664 24 Drásov

IČO: 22646400

DIČ: CZ22646400

zastoupená Petrem Hradským - jednatelem

(dále jen zhotovitel)

a

Městys Drásov

Všechovická 61

664 24 Drásov

IČO: 00281727

DIČ: CZ00281727

zastoupená Mgr. Martinou Bočkovou - starostkou městyse

(dále jen objednatel)

tuto smlouvu o dílo.

I.

Předmět smlouvy

1. Podle této smlouvy provede zhotovitel dílo „**Prodloužení místní komunikace a novostavba obratiště.**“
2. Práce budou provedeny dle cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí, pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci.

II.

Termín a místo plnění

1. Termín splnění předmětu této smlouvy je stanoven **od 1.11.2025 do 15.12.2025.**
2. Smlouva je splněna dnem podpisu záznamu o předání a převzetí díla zástupci smluvních stran.
3. Místem plnění je Městys Drásov.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za splnění předmětu této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli dohodnutou cenu, a to 619 618,60 Kč bez DPH, tj. **749 738,51 Kč včetně DPH.**
2. Cena za dílo byla stanovena dle nabídky zhotovitele.
3. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
4. Sjednaná pevná smluvní cena bude uhrazena na základě faktury zhotovitele po předání dokončeného díla.

IV.

Záruční doba a podmínky

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 36 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

V.

Ostatní ustanovení

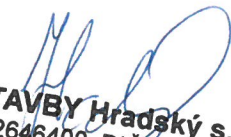
1. Změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
2. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši **0,1 %** z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Za nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla má právo zadavatel účtovat smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny díla za kalendářní den prodlení s jejich odstraněním.
3. **Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Ta může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů.**
4. Za prodlení s úhradou daňového dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,1 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne převzetí vyúčtování sankce.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo průběžně kontrolovat provádění díla. Na zjištěné nedostatky upozorní písemně zhotovitele a požádá o jejich odstranění. Takové žádosti je zhotovitel povinen vyhovět.
6. Pokud nastanou takové povětrnostní podmínky, které by měly prokazatelně vliv na kvalitu prováděného díla (zejména betonáže, případně asfaltování), dohodnou zástupci obou stran prodloužení doby plnění smlouvy o dobu, po kterou trvaly zmíněné povětrnostní podmínky. Vzniklé skutečnosti budou vždy zaznamenány do stavebního deníku.
7. Bez vědomí a písemného souhlasu objednatele neposkytne zhotovitel předmět této smlouvy, ani jeho část, ani žádné informace s předmětem smlouvy související, žádné třetí osobě.
8. V ostatním, ve smlouvě neuvedeném, se na tuto smlouvu vztahují ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění.

9. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel také dvě.
10. Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.
11. Tato smlouva byla schválena na zasedání Rady městyse Drásov konaném dne 1.10.2025 usnesením č. 8.

V Drásově dne: 30.10.2025



.....
objednatel


STAVBY Hradský s.r.o. ©
IČ: 22646400, DIČ: CZ22646400
mob.: 733 718 272
e-mail: stavbyhradsky@seznam.cz

.....
zhotovitel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **02** **Prodloužení místní komunikace a novostavba obratiště**

Zadavatel **Městys Drásov**

IČO: **00281727**

61

DIČ: **CZ00281727**

66424

Drásov

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			595 118,60
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			13 500,00
Ostatní náklady			11 000,00
Celkem			619 618,60

Rekapitulace dani

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	619 618,60 CZK
Základní DPH	21 %	130 119,91 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

749 738,51 CZK

v

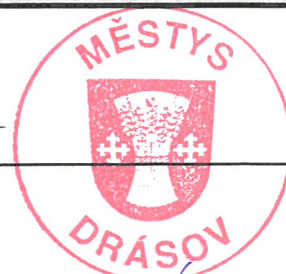
Drásově

dne

20.9.2025

STAVBY Hradský s.r.o. ②
IČ: 22646400, DIČ: CZ22646400
mob.: 733 718 272
e-mail: stavbyhradsky@seznam.cz

Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt				0,00		
SO 000	Příprava staveniště	0,00	24 500,00	5 145,00	29 645,00	4
001	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	24 500,00	5 145,00	29 645,00	4
SO 100	Objekty pozemních komunikací	0,00	595 118,60	124 974,91	720 093,51	96
SO 101	Prodloužení místní komunikace a novostavba obratiště	0,00	595 118,60	124 974,91	720 093,51	96
Celkem za stavbu		0,00	619 618,60	130 119,91	749 738,51	100

Popis stavby: 02 - Prodloužení místní komunikace a novostavba obratiště

Popis objektu: SO 000 - Příprava staveniště

Popis rozpočtu: 001 - Vedlejší rozpočtové náklady

Popis objektu: SO 100 - Objekty pozemních komunikací

Popis rozpočtu: SO 101 - Prodloužení místní komunikace a novostavba obratiště

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			18 749,90	3,0
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			2 272,50	0,4
16	Přemístění výkopku	HSV			126 201,25	20,4
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			10 555,95	1,7
56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	HSV			146 488,36	23,6
59	Dlažby a předlažby komunikací	HSV			157 836,63	25,5
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			64 417,24	10,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			63 691,48	10,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 905,29	0,8
VN	Vedlejší náklady	VN			13 500,00	2,2
ON	Ostatní náklady	ON			11 000,00	1,8
Cena celkem					619 618,60	100,0

