

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. §536 obch.zákoníku
mezi následujícími stranami:

číslo: 6/2023

Objednatel: Obec Břeží
PhDr. Miroslav Vymyslický – starosta
Hlavní 38
691 81 Břeží
IČO: 00283070
DIČ: CZ00283070

Zhotovitel: Petr Čejka
Na Ovčírkách 1168 , Mutěnice 696 11
IČO: 61747084
DIČ: CZ7111074036
Bank.spojení: mBank
číslo účtu: 670100-2208488075 / 6210
Firma je zapsána u MěÚ v Hodoníně
pod č.j.: HO/1995/0909-F/L/Z1

Stavba: 1/ Obec Břeží – oprava komunikací, překopů, kanalizačních poklopů a vpustí
včetně pokládky obalované asfaltové směsi

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

Oprava místních komunikací v obci Březí na základě této cenové nabídky:

1/ „Obec Březí – oprava komunikací, překopů, kanalizačních poklopů a vpustí včetně pokládky obalované asfaltové směsi“ ze dne 15.9.2023

Místo: Březí - místní komunikace

Závaznými podklady k provedení díla jsou: - Tato smlouva

- Cenová nabídka opravy - předběžná

- Rekapitulace opravy - dle skutečnosti

Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je touto smlouvou potvrzena.

2. Cena díla

Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní, s pevnou jednotkovou cenou a činí:

1/ Březí – oprava komunikací 1 742 012,-

Celková cena dle cenových nabídek :

1 742 012,00 Kč + DPH 21%

DPH bude ve výši dle zák.č.235/2004 Sb o DPH v platném znění ke dni fakturace.

Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

3. Termín plnění

Termín zahájení prací : listopad 2023

Termín dokončení prací: červenec 2024

Objednatel vyzve písemně zhotovitele k převzetí staveniště bez právních a faktických vad v termínu: 2 dny před nástupem na práce.

Zhotovitel vyzve písemně 2 dny před ukončením díla objednatele k převzetí provedeného díla.

Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť, sněžení, mráz) , bude termín dokončení posunut o vynucenou dobu prostoje, odsouhlasenou ve stavebním deníku.

Objednatel zajistí koordinaci případných souvisejících prací třetích subjektů , aby neomezily průběh prací zhotovitele.

Po dobu provádění prací vyloučí objednatel jakýkoliv provoz v místě provádění prací.

Za případné škody v důsledku nesplnění této povinnosti nenese zhotovitel odpovědnost.

4. Záruční doba

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené projektovou dokumentací a platnými technickými normami, jež se na její zhotovení vztahují, a to po dobu 36 měsíců od převzetí hotového díla objednatelem nebo zahájením silničního provozu. V případě předávání díla po částech začíná záruční lhůta dnem převzetí příslušné části díla.

V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

Zhotovitel nepřijímá na zhotovené dílo záruku pokud:

- bude zjištěno, že vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy,
- pokud bude zjištěno, že vada díla je způsobena trhlinami vzniklými prokopírováním z konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy,
- bude zjištěno, že vada díla je způsobena neúměrným zatěžováním díla (netuhé vozovky zejména v extrémě vysokých teplotách a krátce po položení nejsou odolné proti smykovým silám - otáčení na místě, prudké brždění apod.),
- bude zjištěno, že vady jsou způsobeny špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanizmy nebo materiály rozrušujícími konstrukci, případně živelnými událostmi,
- nepřebíráme záruku za mělké kaluže v případě, že projektovaný výsledný sklon plochy je menší než 1,5%

Pro odpovědnost ze záruky platí ustanovení §560 - 565 obch.z. o povinnosti prohlédnout dílo včas, tj. bez zbytečného odkladu uplatnit práva ze záruky.

5. Platební podmínky

Práce budou fakturovány na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací po dokončení díla - Rekapitulace opravy.

Splatnost faktury byla dohodnuta na 14 dnů po doručení objednateli.

6. Majetkové sankce - smluvní pokuty

Neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím dohodnutým majetkovým sankcím:

- a) Smluvní pokuta za prodlení s poskytnutím úhrady oprávněně vystavených splátek a faktur činí 0,05 % z účtované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli.
- b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo za každý den prodlení.
- c) Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnutém termínu činí 200,- Kč za každý den prodlení, kterou zaplatí zhotovitel objednateli.

7. Závěrečná ujednání

Obě strany se zavazují svým podpisem , že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.

Tato smlouva o dílo je podepsána ve 2 vyhotoveních , 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.

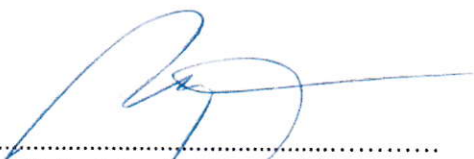
Ve všech případech , které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě , platí příslušná ustanovení Obchodního a Občanského zákoníku.

V Březí dne: 12.10.2023

V Mutěnicích dne: 12.10.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....
PhDr. Miroslav Vymyslický
starosta obce



.....
Petr Čejka
majitel firmy

OBEC BŘEZÍ ①
691 81 Březí, Hlavní č.p. 38
IČ: 00283070, DIČ: CZ00283070

Petr ČEJKA
Na Ovčárnách 1168, 696 11 Mutěnice
tel.: 607 969 444
IČO: 617 47 084
DIČ: CZ7111074036