

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5615054250 (ORG 3075)

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 15 - 400 - 236

Investiční akce: **„Rekonstrukce polikliniky Zahradníková (I. etapa)“**

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám.1, 601 67 Brno
Zastoupený: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
Pověřen podpisem této smlouvy: Ing. Jana Jakubů, vedoucí Odboru
investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland plc, Jungmannova 745/24, 110 00 Praha 1
č. ú. 7510006666/5400

Ve věcech technických jsou oprávněny jednat na základě mandátní smlouvy:

Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 1a, 657 68 Brno,
společnost je zapsána 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u Krajského
soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479

Zastoupené: Ing. Luděk Borovým, generálním ředitelem

Pověření zaměstnanci: Ing. Aleš Keller, technický ředitel

Dušan Crha, vedoucí Střediska realizace pozemních staveb – technický
dozor objednatele

Metoděj Olšan, vedoucí Oddělení pro koordinace BOZP na staveništi –
koordinátor BOZP

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: PSK Group, spol. s r.o., Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno
Zastoupený: Radkem Kočkou, ředitelem a jednatelem společnosti
IČ: 255 97 710
DIČ: CZ25597710
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150,
150 57 Praha 5
č. ú.: 270479189/0300

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku oddíl C, vložka 37115 u Krajského soudu
v Brně.

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní zhotovení stavby „**Rekonstrukce polikliniky Zahradníkovy (I. etapa)**“ včetně dalších souvisejících činností, které jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen dílo). Provedením díla se rozumí v souladu s § 2604 občanského zákoníku dokončení a předání díla zhotovitelem objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy podle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované společností Arch. Design, s.r.o., Sochorova 3178/23, 616 00 Brno v březnu 2014 v rozsahu objednatelům hodnocené nabídky zhotovitele a oceněného soupisu prací, dodávek a služeb (dále jen soupis prací).

Kvalitativní podmínky jsou vymezeny zpracovanou projektovou dokumentací a stavebním povolením č. j. MCBS/2014/0005018/SANI ze dne 12. 3. 2014 s nabytím právní moci dne 31. 3. 2014, vydaným Úřadem městské části města Brna, Brno – střed, Odborem výstavby.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele předložená objednateli v rámci zadávacího řízení podle zákona o veřejných zakázkách a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky.
4. V případech, kdy zadávací dokumentace (výkaz výměr) neobsahuje číselné katalogové členění jednotlivých položek, přesně specifikující obsah položky a kvalitativní ukazatele, bude pro případ fakturace tato specifikace provedena zhotovitelem stavby ve zjišťovacím protokolu dle skutečnosti a odsouhlasena zástupcem objednatele ve věcech technických.
5. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.
6. Zhotovitel předloží objednateli seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny veřejné zakázky, nejpozději do 60 dnů od podpisu zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. V případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, předloží zhotovitel objednateli seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více jak 10% z celkové ceny veřejné zakázky do 28. února následujícího kalendářního roku. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Nepředložení seznamu v uvedených lhůtách podléhá sankci uvedené v čl. XII. odst. 5 této smlouvy. V případě plnění veřejné zakázky bez subdodavatelů, je zhotovitel povinen předložit čestné prohlášení o plnění předmětu veřejné zakázky bez subdodavatelů k termínu podpisu zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. V případě nesplnění této povinnosti odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou objednateli.

III. Doba plnění

1. Doba plnění díla včetně předání díla objednateli činí 305 kalendářních dnů a začíná běžet dnem předání staveniště objednatelem zhotoviteli.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s položkovým rozpočtem – oceněným soupisem prací v nabídce zhotovitele a činí:

Cena celkem bez DPH 15.836.788,00 Kč

DPH 21% 3.325.726,00 Kč

Cena celkem s DPH 19.162.514,00 Kč

2. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na zařízení staveniště a další vedlejší rozpočtové náklady na dopravu, montáž, zpracování projektové dokumentace zajišťované zhotovitelem, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace skutečného provedení, provozní náklady (mj. též náklady spojené se spotřebou a měřením médií pro provedení díla, pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními, součinnost při kolaudaci apod.), náklady na správní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s plněním díla.
3. Cena díla, která je podrobně specifikována položkovým rozpočtem, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám u daně z přidané hodnoty,
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla oproti projektové dokumentaci na základě požadavku objednatele a v souladu se zákonem o veřejných zakázkách
4. Veškeré návrhy na vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat s technickým dozorem objednatele. Podkladem pro dodatek ke smlouvě o dílo je objednatelem schválený změnový list a položkový rozpočet změn – soupis víceprací a méněprací, které budou technickému dozoru objednatele předány neprodleně po zjištění změny. Pro ocenění změn a víceprací budou použity položky a jednotkové ceny z cenové nabídky zhotovitele a v případě, že nabídka potřebné položky neobsahuje, budou k ocenění použity položky ze sborníku cen prací stanovené ÚRS Praha a.s. nebo RTS, a.s. v cenové úrovni odpovídající časovému období podání nabídky. Zástupce objednatele ve věcech technických návrh prověří a poté předloží objednateli, který v případě, že bude s navrhovanými vícepracemi, změnami nebo rozšířením díla souhlasit, návrh projedná postupem, který bude v souladu s právní úpravou zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných

zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel provést tyto práce a má právo na jejich úhradu.

V. Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích měsíčních faktur a konečné faktury.
2. Práce, které jsou předmětem této smlouvy, jsou zařazeny pod číselný kód 41- 43 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, do režimu přenesení daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
Zhotovitel se tímto zavazuje uvést na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a text „**daň odvede zákazník**“.
3. Zhotovitel bude vystavovat a objednatel bude hradit dílčí faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém fakturačním období. Fakturační období běží vždy od patnáctého dne v měsíci do čtrnáctého dne měsíce následujícího. Podkladem k vystavení dílčí faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období vystavovaný zhotovitelem a potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na konečnou fakturu. Zhotovitel se zavazuje doručit dílčí faktury objednateli na adresu zástupce objednatele ve věcech technických – sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Rennská tř. 1a, 657 68 Brno, do 5 dnů po uskutečnění prací (zdanitelného plnění). Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den fakturačního období, za které je faktura vystavena.
Zhotovitel je povinen samostatně fakturovat stavební náklady, provozní náklady a technologie.
Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace zhotovitele v daném fakturačním období předá zhotovitel technickému dozoru objednatele vždy ve třech vyhotoveních. Částky v soupisu provedených prací musí číselně korespondovat s oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb z nabídky zhotovitele.
4. Zhotovitel bude vystavovat dílčí faktury do výše maximálně 95 % ceny díla bez DPH a objednatel je bude hradit v souladu s odst. 3 tohoto článku smlouvy. Zbývající část ceny díla bez DPH bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou bude zhotovitel oprávněn vystavit po podpisu zápisu o odstranění vad dle čl. X odst. 5 této smlouvy, uvedených v zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje doručit konečnou fakturu objednateli na adresu zástupce objednatele ve věcech technických, uvedenou v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu dle smlouvy o dílo,
 - označení díla,
 - evidenční číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - fakturovanou částku,
 - číselný kód klasifikace produkce (CZ- CPA),

- razítko a podpis oprávněné osoby,
 - přílohou faktury bude soupis provedených prací potvrzený objednatelem,
6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě zhotovitel neprodleně doručí objednateli novou fakturu s opravenými údaji včetně opraveného data splatnosti.
 7. Splatnost dílčích faktur a konečné faktury činí 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
 8. Zhotovitel předal objednateli před uzavřením této smlouvy doklad o poskytnutí bankovní záruky ve výši 10 % z ceny díla bez DPH na dobu realizace díla do dne vystavení konečné faktury. Bankovní záruka bude sloužit k zajištění nároků objednatele na náhradu škody vzniklé z důvodu porušení povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy nebo ze zákona, pokud nedošlo k nápravě porušené povinnosti zhotovitele ani po předchozí písemné výzvě objednatele a k uspokojení nároků objednatele ze smluvních pokut (sankcí) uvedených v čl. XII. této smlouvy v době realizace díla až do termínu předání a převzetí díla na základě zápisu o odevzdání a převzetí díla. Bankovní záruka bude zhotoviteli vrácena do 30 kalendářních dnů po proplacení konečné faktury.
 9. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli nejpozději ke dni následujícímu po dni vystavení konečné faktury doklad o poskytnutí bankovní záruky ve výši 10 % z ceny díla bez DPH po dobu trvání záruční doby dle čl. XI odst. 1 smlouvy. Tento závazek zhotovitele podléhá sankci uvedené v čl. XII. odst. 8 této smlouvy. Bankovní záruka bude sloužit k zajištění nároků objednatele na náhradu škody vzniklé z důvodu porušení povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy nebo ze zákona, pokud nedošlo k nápravě porušené povinnosti zhotovitele ani po předchozí písemné výzvě objednatele a k uspokojení nároků objednatele ze smluvních pokut (sankcí) uvedených v čl. XII. této smlouvy. Bankovní záruka bude zhotoviteli vrácena do 30 kalendářních dnů po ukončení záruční doby.

VI. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy o dílo. O předání staveniště bude pořízen zápis.
2. Objednatel může poskytnout zhotoviteli po dobu realizace díla zdroje energií, médií případně telefonního spojení (pokud je bude mít v daném případě k dispozici). Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu trvání stavby plochu pro zařízení staveniště a uložení stavebních materiálů. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad vybavení staveniště potřebným počtem mobilních WC. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Zhotovitel zajistí na svůj náklad řádné ukládání a zabezpečení materiálů, surovin, strojů a strojních zařízení příp. dalšího vybavení v prostoru staveniště. Objednatel nenese odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení.

3. Zhotovitel předá technickému dozoru objednatele nejpozději při převzetí staveniště harmonogram postupu prací v členění po týdnech.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady ostrahu staveniště.
5. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku budou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla.
2. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

VIII. Provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději ke dni předání staveniště veškeré existující podklady potřebné k řádnému provedení díla, zejména projektovou dokumentaci projednanou ve stavebním řízení a pravomocná veřejnoprávní rozhodnutí. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady vyčerpávajícím způsobem seznámí.
2. Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo musí souhlasit jak s projektem, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.
3. Budovy Zahradníková 2-4 jsou kulturní památkou. Zhotovitel bude při provádění díla v plné míře respektovat požadavky vyplývající z této skutečnosti uvedené v závazném stanovisku Odboru památkové péče Magistrátu města Brna (dále OPP MMB) č.j. MMB/0469959/2013 ze dne 29.1.2013, ve stavebním povolení a v projektové dokumentaci pro provádění stavby (viz čl. II této smlouvy). Provedení prací odpovídajících požadavkům dokumentů uvedených v předchozí větě jsou v ceně díla.
4. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní na svůj náklad ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré

silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.

5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené.
6. Zhotovitel oznámí objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky do 7 dnů od jejich provedení. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
7. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby veškeré změny, které vznikly při provádění prací.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak uhradit finanční náklady objednatele spojené s odstraněním škody.
9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b), a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
10. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn

kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenu příslušnou smlouvu.

11. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré dokumenty související s předmětem plnění díla v českém jazyce a vést veškerá jednání v českém jazyce.
13. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání staveniště seznam všech subdodavatelů s uvedením výše jejich podílu na plnění díla. Tento seznam je zhotovitel povinen vést, průběžně aktualizovat a na vyžádání předložit objednateli.
14. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu ve své nabídce, je zhotovitel povinen objednateli předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána kvalifikace původním subdodavatelem.
15. Bude-li v průběhu provádění díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí, je povinen nutné zásahy s majiteli těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a technický dozor objednatele a dohodnout další postup. K uvedenému následnému jednání s majiteli sítí včetně uzavření smlouvy o provedení a hrazení zásahů do inženýrských sítí objednatel zhotovitele tímto zmocňuje.

IX. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem objektu, který je předmětem rekonstrukce, i pozemků pod ním zůstává objednatel. Vlastnické právo nepřechází dnem předání staveniště a po dobu provádění díla na zhotovitele. Zhotovitel je však vlastníkem všech věcí, které opatřil ke zhotovení díla, až do doby jejich převzetí objednatel na základě zápisu o předání a převzetí díla.
2. Nebezpečí škody na díle nebo nebezpečí zničení díla nese zhotovitel do termínu předání díla objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla.

X. Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v rámci předávacího a převjímacího řízení.
2. Řádným dokončením díla se rozumí dílo zhotovené tak, aby odpovídalo projektové dokumentaci pro provádění stavby. Řádným dokončením díla se dále rozumí předání veškerých nezbytných dokladů, které umožní podání žádosti o kolaudační souhlas, zejména dokladů uvedených v příloze č. 2 této smlouvy. Řádným dokončením díla se také rozumí odstranění případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo

esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, potvrzené zápisem o odstranění těchto vad podepsaným oběma smluvními stranami.

3. Předávacím a přejímacím řízením se rozumí řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla za účasti objednatele, zhotovitele, či jimi písemně zmocněných nebo pověřených osob, budoucího uživatele a technického dozoru objednatele.
4. Zhotovitel nejpozději 15 dnů předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Na základě tohoto oznámení objednatel svolá předávací a přejímací řízení.
5. Zhotovitel dílo předá a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí díla, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
Součástí zápisu o předání a převzetí díla bude soupis ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují s uvedením termínů jejich odstranění v případě, že by se takovéto vady při předání díla vyskytly.
6. V zápisu o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 15 kalendářních dnů po předání díla.
7. Zhotovitel doloží u přejímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména doklady uvedené v **příloze č. 2** této smlouvy.
8. Na žádost objednatele se zhotovitel zúčastní kolaudačního řízení, na němž poskytne požadované informace o předmětu a provádění díla. Současně se zavazuje bezplatně odstranit vady zjištěné při kolaudačním řízení, které vznikly porušením povinností zhotovitele, a to v termínech stanovených stavebním úřadem popř. objednatelem.

XI. Záruční doba

1. Záruční doba na dílo činí **60 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem. V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v projektové dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod. Zhotovitel se zavazuje objednatelem zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady, za něž zhotovitel odpovídá, bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

XII. Sankce

1. V případě prodlení s termínem provedení díla (tj. dokončení díla včetně jeho předání objednateli) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
4. V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že pracovníci zhotovitele nebo pracovníci subdodavatele či subdodavatelů porušují předpisy BOZP či plán BOZP nebo koordinátor BOZP zjistí na staveništi převzatém zhotovitelem stavby nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, které nejsou ani po opakovaném zápisu koordinátora BOZP zhotovitelem akceptovány, uvědomí koordinátor BOZP o této skutečnosti objednatele, který zhotoviteli udělí smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Takto uložená smluvní pokuta bude započtena na časově nejbližší fakturu vystavenou zhotovitelem.
5. V případě prodlení s termínem uvedeným v čl. II. odst. 6 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
6. V případě porušení závazku zhotovitele uvedeného v čl. XIV. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad dle čl. X odst. 5 této smlouvy, které jsou obsaženy v soupisu vad, který je součástí zápisu o předání a převzetí díla, a jejichž termín odstranění byl smlouven písemně při předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý případ a den prodlení do jejich úplného odstranění.
8. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokladu o poskytnutí bankovní záruky dle čl. V., odst. 9 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
9. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněná strana doručí druhé smluvní straně písemné vyúčtování sankce.
11. Objednatel je oprávněn provést započtení vzájemných pohledávek na základě ust. § 1982, § 1987 a § 1989 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - nepřevzetí staveniště v termínu dle této smlouvy;
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů nebo s plněním dohodnutého termínu dle harmonogramu delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele;
 - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací pro provádění stavby;
 - provádění prací v rozporu s technologickými předpisy;
 - opakované porušování předpisů BOZP či plánu BOZP.
3. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel předá objednateli zpět staveniště a dílo ve stavu, v jakém bylo dílo v okamžiku, kdy došlo k odstoupení od smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré práce, které na díle do zániku smlouvy provedl a uhradí mu cenu již pořízeného materiálu a dodávek, které nelze běžně využít při obvyklé stavební činnosti;
 - pro ocenění soupisů provedených prací budou použity položky a jednotkové ceny z cenové nabídky zhotovitele a v případě, že nabídka potřebné položky neobsahuje, budou k ocenění použity položky ze sborníku cen prací stanovené ÚRS Praha a.s. nebo RTS, a.s. v cenové úrovni odpovídající časovému období podání nabídky;
 - smluvní strany se zavazují, že proti sobě nebudou v případě odstoupení od smlouvy vznášet žádné další finanční či jiné nároky související s odstoupením od smlouvy mimo sankce uvedené v čl. XII této smlouvy.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a závazky, postoupit pohledávku, zastavit pohledávku vyplývající z této smlouvy na třetí osobu. Tento závazek zhotovitele podléhá sankci uvedené v čl. XII. odst. 6 této smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě o dílo označenými pořadovým číslem dodatku a potvrzenými oběma smluvními stranami.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - Příloha č. 1: Související činnosti v rámci předmětu díla
 - Příloha č. 2: Minimální rozsah dokladů předávaných zhotovitelem při předání a převzetí díla
 - Příloha č. 3: Oceněný soupis prací, dodávek a služeb

5. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a tímto dnem nabývá platnosti a účinnosti.
7. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
9. Dodatek ke smlouvě o dílo nesmí být v rozporu s požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci a s podanou nabídkou uchazeče vybraného objednatelem v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce polikliniky Zahradníková (I. etapa)“.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/043 dne 16. 11. 2015.

V Brně dne

30.12.2015

V Brně dne

17. 12. 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67
601 67 BRNO
001-



.....
za statutární město Brno
Ing. Jana Jakubů
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

PSK GROUP -1-
Videňská 187/104a, 619 00 Brno
IČO: 25597710, DIČ: CZ25597710



.....
za PSK Group, spol. s r.o.
Radek Kočka
ředitel a jednatel společnosti

**Příloha č. 1 smlouvy o dílo:
Související činnosti v rámci předmětu díla**

Součástí předmětu díla podle čl. II. této smlouvy je provedení následujících souvisejících činností:

- zhotovení harmonogramu postupu prací
- zhotovení projektové dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění (výrobní/dílenská dokumentace), po předchozím projednání s technickým dozorem investora objednatele, autorským dozorem a orgány památkové péče. Zhotovení fotodokumentace a dokumentace stávajících prvků. Dokumentace objednateli bude předána ve 3 tištěných vyhotoveních a dále ve 3 datových vyhotoveních ve formátu pdf.;
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání objednateli v 7 tištěných vyhotoveních a dále v 7 datových vyhotoveních ve formátu pdf.
Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně druh stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. domovních přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.
- před zahájením prací na staveništi zhotovitel stavby poskytne součinnost koordinátorovi stavby při aktualizaci plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v zákoně č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován;
- nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi zhotovitel doloží, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil
- ověření a vytýčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, pokud budou stavební činnosti zhotovitele dotčeny, zajištění rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací a z něho vyplývajících dopravně-inženýrských opatření;
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla vč. projednání a úhrady správních poplatků;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli ve 3 vyhotoveních;
Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla. Doklady bude archivovat technický dozor investora (TDI), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.
- provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude zhotovitelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení. Tyto protokoly bude zhotovitel předávat průběžně TDI, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla.
- provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;

Po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede zhotovitel komplexní vyzkoušení díla. Podmínky (harmonogram) provedení komplexního vyzkoušení zpracuje zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je TDI. TDI bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit TDI.

- vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD /DVD);

Nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje zhotovitel návod na provoz a údržbu díla, který bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno.

- celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím;
Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky objednatele (budoucím uživatelem);
Objednatel na vyžádání zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob objednatele doloží zhotovitel při předání a převzetí díla protokoly o zaškolení osob.
- zajištění veškerých dokladů nutných ke kolaudaci stavby a součinnost při kolaudaci stavby;
- předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby objednateli a projektantovi k odsouhlasení;
- koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.

Příloha č. 2 smlouvy o dílo:

Minimální rozsah dokladů předávaných zhotovitelem při předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen u přijímacího řízení předat objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (není- li uvedeno jinak) veškeré nezbytné doklady, které umožní podání žádosti o kolaudační souhlas a to zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - stavební deník;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla;
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
 - doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
 - manipulační řády, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla;
- pokud tyto doklady nepředal dříve.

Příloha č. 3 smlouvy o dílo:
Oceněný soupis prací, dodávek a služeb

REKAPITULACE NÁKLADŮ - VÝKAZ VÝMĚR

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
SO 101+103	Fasáda + Rozvodna NN	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNÍKOVÁ	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	902 337	Vedlejší náklady	60 500
Z Montáž celkem	45 000	Ostatní náklady	118 000
R HSV celkem	4 632 041		
N PSV celkem	10 078 910		
ZRN celkem	15 658 288		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	15 658 288	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	15 836 788	VRN celkem	178 500

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno :	Jméno :
	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :
	 DYNAMICKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST Víděňská 18/1104a, 619 00 Brno 	

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	15 836 788,10 Kč
DPH	21 % činí :	3 325 726,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		19 162 514,00 Kč

Poznámka :

- 1) Tento dokument není samostatným podkladem pro další zpracování, jeho nedílnou součástí je projektová dokumentace příslušného objektu a stupně. V případě odkazů na TZ (technická zpráva) u jednotlivých položek je nutno příslušnou TZ prostudovat. V případě veřejné zakázky je dle vyhlášky 230/2012 Sb. § 1 odstavec 3 příslušnou dokumentací pro stavbu projektová dokumentace pro provádění stavby.
- 2) V případě zjištění nesouladu mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr je povinen tento nesoulad uchazeč, v průběhu výběrového řízení, oznámit formou dotazu zadavateli výběrového řízení.
- 3) Pokud je v tomto dokumentu uveden název výrobku, jde pouze o specifikaci požadovaného standartu, který musí být dodržen. Je tedy možno použít výrobek s jiným názvem a označením, který ale splní požadovaný standart.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNÍKOVA
O:	SO 101	Fasáda
R:		Ostatní a vedlejší náklady

P.F.	Číslo položky	Název položky	M.J.	množství	cena / MJ (Kč)	celkem (Kč)	Gen. soustava
Díl: VN		Vedlejší náklady				44 000,00	
	00512	Náklady spojené s prováděním stavby					
	9+9589						
3	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	RTS
	005121	Zařízení staveniště					
4	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	11 000,00	11 000,00	RTS
		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případně příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště					
	005121	Zařízení staveniště					
5	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	RTS
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií					
	005121	Zařízení staveniště					
6	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	RTS
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.					
	005122	Provozní vlivy					
7	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS
		Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.					
	00521	Staveniště					
8	00521 R	Staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.					
B: DN		Ostatní náklady				98 500,00	
	00521	Staveniště					
9	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště					
	00521	Staveniště					
10	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	RTS
		Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vyřízení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí					
	00521	Staveniště					
11	005211030R	Dočasné dopravní opatření	Soubor	1,00000	10 500,00	10 500,00	RTS
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací					
	00521	Staveniště					
12	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.					
13	1.0	Vyčistění území, vč. naložení, odvozu a uložení materiálu na skládku	t	8,00000	3 000,00	24 000,00	vlastní
	00521	Staveniště					
14	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).					
15	1.1	Informační billboard dle standardů EU po dobu výstavby, zřízení + odstranění, kotvení, doplňky	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	vlastní
16	1.2	Geodetické zameření stavby	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	vlastní
17	1.3	Zpracování dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
18	1.4	Zajištění všech podkladů a dokumentů pro vydání kolaudačního rozhodnutí	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	vlastní
19	1.5	Stavební technický průzkum objektu	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	vlastní
20	1.6	Plán organizace výstavby	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	vlastní
21	1.7	Zpracování výrobní dokumentace fasády a závěrečné zprávy po dokončení realizace	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
22	1.8	Plán BOZP	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
23	1.9	Rezerva v důsledku rekonstrukce objektu	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	vlastní
24	1.10	Příplatek za rekonstrukci za provozu	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	vlastní
25	1.11	Ochranné opatření před zraněním osob na chodníku	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	vlastní
26	1.12	Ochranné zástěny při výměně oken pro každé okno - zabraňující prašnosti	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	vlastní
27	1.13	Náklady na stěhování vybavení ordinací a ostatních místností z důvodu možného znehodnocení v průběhu rekonstrukce	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	vlastní
28	1.14	Podklady pro vypracování dokumentace skutečného provedení stavby	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
Celkem za		Ostatní a vedlejší náklady - SO 101 Fasáda				142 500,00	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNÍKOVA
O:	SO 103	Rozvodna NN
R:		Ostatní a vedlejší náklady

P.E.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ (Kč)	celkem (Kč)	Cen. soustava
DLE	00512	Náklady spojené s prováděním stavby				18 500,00	
	9+9589						
3	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	RTS
4	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	RTS
	005121010R	případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.					
5	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	RTS
	005121020R	prostorůch zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.					
6	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS
	005121030R	úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.					
	005122	Provozní vlivy					
	005122 R	provozem v areálu objednatel nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS
	005122 R	související s omezením provozem v areálu objednatel nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.					
8	00521	Staveniště					
	00521 R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS
	00521 R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.					
9	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
	005211010R	Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.					
10	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
	005211020R	vytýčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.					
11	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
	005211030R	signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací					
12	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
	005211040R	ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.					
13	1.0	Vytěštění území, vč. naložení, odvozu a uložení materiálu na skládce	t	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS
	005211080R	vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště					
15	1.1	Informační billboard dle standardů EU, po dobu výstavby, zřízení, odstranění, kotvení, doplnky	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	vlastní
16	1.2	Geodetické zaměření stavby	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
17	1.3	Zpracování dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	vlastní
18	1.4	Zajištění všech podkladů a dokumentů pro vydání kolaudačního rozhodnutí	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	vlastní
19	1.5	Stavební technický průzkum objektu	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
20	1.6	Plán organizace výstavby	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	vlastní
21	1.7	Plán BOZP	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	vlastní
22	1.8	Rezerva v důsledku rekonstrukce objektu	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	vlastní
23	1.9	Podklady pro vypracování dokumentace skutečného provedení stavby	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	vlastní
Celkem za						35 000,00	
Ostatní a vedlejší náklady - SO 103 Rozvodna NN							

Stavba :	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNIKOVA
Objekt :	SO 101+103 Fasáda + Rozvodna NN

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

SO 101 - Fasáda

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	14 505	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	7 657	0	0	0	0
43 Schodiště	12 950	0	0	0	0
5 Komunikace	25 296	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	61 022	0	0	0	0
62 Upravy povrchů vnější	3 248 406	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	70 240	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	22 560	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	392 967	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	69 000	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	461 838	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	30 331	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	87 837	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	263 760	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	9 028 564	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	387 317	0	0	0
783 Nátěry	0	51 611	0	0	0
784 Malby	0	32 465	0	0	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech	0	0	0	45 000	0
M99 Skladby stěn	0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT SO 101 - Fasáda	4 416 772	9 851 554	0	45 000	

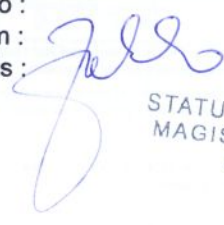
SO 103 - Rozvodna NN

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy,zvláštní zakládání	51 397	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	37 920	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	55 732	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	18 124	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	3 698	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	32 612	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	7 717	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	8 070	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	9 559	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	9 272	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	8 142	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	46 054	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	46 641	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	85 587	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	13 860	0	0	0
784 Malby	0	8 242	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	902 337	0	0
CELKEM OBJEKT SO 103 - Rozvodna NN	215 269	227 356	902 337	0	

VÝKAZ VÝMĚR

Objekt : SO 101	Název objektu : Fasáda	JKSO :
Stavba :	Název stavby : doplněné množství u p.č. 31-36	SKP :
Revize:	3.8.2015	
REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNÍKOVÁ		
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	Vedlejší náklady	44 000
Z Montáž celkem	45 000	Ostatní náklady	98 500
R HSV celkem	4 416 772		
N PSV celkem	9 851 554		
ZRN celkem	14 313 326		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	14 313 326	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	14 455 826	VRN celkem	142 500
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
	 PSK GROUP DYNAMICKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST Videňská 187/104a, 619 00 Brno	 STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO MAGISTRÁT MĚSTA BRNA Odbor investiční Kounicova 67 601 67 BRNO -001-	
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :	14 455 826,00 Kč	
DPH	21 % činí :	3 035 723,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		17 491 549,00 Kč	

Poznámka :

- 1) Tento dokument není samostatným podkladem pro další zpracování, jeho nedílnou součástí je projektová dokumentace příslušného objektu a stupně. V případě odkazů na TZ (technická zpráva) u jednotlivých položek je nutno příslušnou TZ prostudovat. V případě veřejné zakázky je dle vyhlášky 230/2012 Sb. § 1 odstavec 3 příslušnou dokumentací pro stavbu projektová dokumentace pro provádění stavby.
- 2) V případě zjištění nesouladu mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr je povinen tento nesoulad uchazeč, v průběhu výběrového řízení, oznámit formou dotazu zadavateli výběrového řízení.
- 3) Pokud je v tomto dokumentu uveden název výrobku, jde pouze o specifikaci požadovaného standartu, který musí být dodržen. Je tedy možno použít výrobek s jiným názvem a označením, který ale splní požadovaný standart.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNÍKOVA
O:	SO 101	Fasáda
R:		Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množstvo	cena / MJ (Kč)	celkem (Kč)	Číslo soustavy
Černk. kapitola		Poznámka ochabzace					
Díl: VN		Vedlejší náklady				24 000,00	
	00512	Náklady spojené s prováděním stavby					
3	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	RTS
	005121	Zařízení staveniště					
4	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	11 000,00	11 000,00	RTS
		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením připojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.					
	005121	Zařízení staveniště					
5	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	RTS
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.					
	005121	Zařízení staveniště					
6	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	RTS
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně připojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.					
	005122	Provozní vlivy					
7	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS
		Náklady na tížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.					
	00521	Staveniště					
8	00521 R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.					
Díl: VN		Ostatní náklady				98 500,00	
	00521	Staveniště					
9	005211010R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
		Předání a převzetí staveniště					
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.					
	00521	Staveniště					
10	005211020R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	RTS
		Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi					
		Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vyřízení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.					
	00521	Staveniště					
11	005211030R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	10 500,00	10 500,00	RTS
		Dočasná dopravní opatření					
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.					
	00521	Staveniště					
12	005211040R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS
		Užívání veřejných ploch a prostranství					
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu					
13	1.0	Vybízení území, vč. naložení, odvozu a uložení materiálu na skládku	t	8,00000	3 000,00	24 000,00	vlastní
	00521	Staveniště					
14	005211080R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS
		Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi					
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na optčení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).					
15	1.1	Informační billboard dle standardů EU po dobu výstavby, zřízení+odstranění, kotvení, doplnky	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	vlastní
16	1.2	Geodetické zameření stavby	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	vlastní
17	1.3	Zpracování dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
18	1.4	Zajištění všech podkladů a dokumentů pro vydání kolaudačního rozhodnutí	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	vlastní
19	1.5	Stavební technický průzkum objektu	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	vlastní
20	1.6	Plán organizace výstavby	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	vlastní
21	1.7	Zpracování výrobní dokumentace fasády a závěrečné zprávy po dokončení realizace	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
22	1.8	Plán BOZP	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
23	1.9	Rezerva v důsledku rekonstrukce objektu	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	vlastní
24	1.10	Příplatek za rekonstrukci za provozu	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	vlastní
25	1.11	Ochranná opatření před zraněním osob na chodníku	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	vlastní
26	1.12	Ochranné zástěny při výměně oken pro každé okno - zabíraující prašnosti	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	vlastní
27	1.13	Náklady na stěhování vybavení ordinací a ostatních místností z důvodu možného znehodnocení v průběhu rekonstrukce	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	vlastní
28	1.14	Podklady pro vypracování dokumentace skutečného provedení stavby	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
Celkem za		Ostatní a vedlejší náklady				142 500,00	

Stavba :	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNIKOVA
Objekt :	SO 101 Fasáda
Revize:	doplněné množství u p.č. 31-36

3.8.2015

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	14 505	0	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	7 657	0	0	0	0
43	Schodiště	12 950	0	0	0	0
5	Komunikace	25 296	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	61 022	0	0	0	0
62	Upravy povrchů vnější	3 248 406	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	70 240	0	0	0	0
91	Doplňující práce na komunikaci	22 560	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	392 967	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	69 000	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	461 838	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	30 331	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	87 837	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	263 760	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	9 028 564	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	387 317	0	0	0
783	Nátěry	0	51 611	0	0	0
784	Malby	0	32 465	0	0	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	0	0	0	0	0
M99	Skladby stěn	0	0	0	45 000	0
	CELKEM OBJEKT	4 416 772	9 851 554	0	45 000	0

Stavba :	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNIKOVA
Objekt :	SO 101 Fasáda
Revize:	doplňené množství u p.č. 31-36

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl: 1	113 10-6121.R00	Zemní práce Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho pro další použití	m2	60,00	24,40	1 464,00	
2	136 60-1102.R00	pro provedení sanace:1*60 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	60,00	654,00	11 772,00	
3	174 10-1101.R00	pro provedení sanace:0,3*1*60 Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním	m3	18,00	70,50	1 269,00	RTS
		pro provedení sanace:0,3*1*60 1 Zemní práce		18,00		14 505,00	
Díl: 3	310 23-7251.RT1	Svislé a kompletní konstrukce Zazdívká otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm s použitím suché maltové směsi	kus	13,00	589,00	7 657,00	RTS
		po klempířských prvcích K/10,5,106,108,109,111,112,116,120:13 3 Svislé a kompletní konstrukce		13,00		7 657,00	
Díl: 43	43.1	Schodiště Vyspráva schodu u objektu Veverčí č.p. 492 + hlavní vstup č.p. 494, úprava,kotvení,dopíčky	kus	7,00	1 850,00	12 950,00	vlastní
		1+6 43 Schodiště		7,00		12 950,00	
Díl: 5	596 81-1111.R00	Komunikace Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva tř.2	m2	8,92	567,00	5 057,64	RTS
6a	5.1	po provedení sanace:0,5*(4,7+0,82*12+3,3) Obrubník betonový pro ochranu angl.dvorků před vodou,do lože,kotvení,dopíčky,detaily,D+M	m	55,60	364,00	20 238,40	vlastní
		36,5+3+16,1 5 Komunikace		55,60		25 296,04	
Díl: 61	612 42-1331.RT2	Úpravy povrchů vnitřní Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	376,50	124,50	46 874,25	RTS
		po klempířských prvcích K/10,5,106,108,109,111,112,116,120:13*1,5 kolem oken:3*119		19,50			
8	612 47-3185.R00	Příplatek za zabudované omítky v ploše stěn	m2	357,00			
		kolem oken:3*119		376,50	18,00	6 777,00	RTS
9	612 47-3186.R00	po klempířských prvcích K/10,5,106,108,109,111,112,116,120:13*1,5		357,00			
		Příplatek za zabudované rohovníky	m	19,50			
		6+120		126,00	58,50	7 371,00	
		61 Úpravy povrchů vnitřní		126,00		61 022,25	
Díl: 62	622 90-4112.R00	Úpravy povrchů vnější Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	1 367,68	10,40	14 223,82	RTS
		;P1a - 80mm					
		sloupce-čelní:0,82*(11,9*2+12,1+12,4+12,6+12,8+13,1+13,4+13,6+13,8+14)		116,11			
		sloupce-boky:0,52*(2,2*(2*(24+10)+1))+0,32*(1,7*2*11+1,95*2*11)		104,63			
		0,32*(1,6*2*4+0,8*4+1,6+1,4*9)		9,66			
		římso:1,7*42,2+0,52*0,93*2		72,71			
		;P1a - 40mm					
		46-2,3*4*2-1+11		45,70			
		pás k obnově:0,35*31,6		11,06			
		P2:143,5+189,5+63,4+381+47+4,4*15+3,3*12+7*4		958,00			
		P3:4+1,6+4,3+20,5		30,40			
		P4:4,4+3,6+7+2+1,5+0,9		19,40			
11	620 99-1121.R00	Zakrytí výplní vnějších otvorů z lešení	m2	538,01	17,40	9 361,29	RTS
		;okna					
		1,65*2,22*6+1,65*2,3*2+2,51*2,22*26+2,42*2,22*20+2,42*2,22*10		335,62			
		4,06*2,22*4+2,42*1,42*3+1,115*2,24*29+1,52*2,05*8+1,52*2,19*8		170,53			
		2,57*1,57*2		8,07			
		;dvře					
		4,1*4,4+2,5*2,3		23,79			
12	622 42-1210.R0X	Omítka vnější tl. 20-40mm,vápenná jemnozrná štuková	m2	958,00	399,00	382 242,00	vlastní
		nanášení dle původní technologie!!! Viz. TZ					
		P2:143,5+189,5+63,4+381+47+4,4*15+3,3*12+7*4		958,00			
13	62.0	Oprava stávajících ŽB sloupů, vyrovnání úprava povrchu	m2	69,12	494,00	34 145,28	vlastní
		;pod travertin sloupů - 30% plochy					
		;P1a - 80mm					
		Začátek provozního součtu					
		sloupce-čelní:0,82*(11,9*2+12,1+12,4+12,6+12,8+13,1+13,4+13,6+13,8+14)		116,11			
		sloupce-boky:0,52*(2,2*(2*(24+10)+1))+0,32*(1,7*2*11+1,95*2*11)		104,63			
		0,32*(1,6*2*4+0,8*4+1,6+1,4*9)		9,66			
		Konec provozního součtu		230,41			
		230,408*0,3		69,12			
14	622 42-1143.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	49,80	322,00	16 035,60	RTS
		;vápenný štuk					
		P3:4+1,6+4,3+20,5		30,40			
		P4:4,4+3,6+7+2+1,5+0,9		19,40			
15	602 01-1121.RTX	Omítka jádrová sanační,tepelně izolační, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	49,80	680,00	33 864,00	vlastní
		P3:4+1,6+4,3+20,5		30,40			
		P4:4,4+3,6+7+2+1,5+0,9		19,40			
16	622 47-1312.R00	Nátěr stěn barvou disperzní složitost 1, 2	m2	1 007,80	130,00	131 014,00	RTS
		P2:143,5+189,5+63,4+381+47+4,4*15+3,3*12+7*4		958,00			
		P3:4+1,6+4,3+20,5		30,40			
		P4:4,4+3,6+7+2+1,5+0,9		19,40			
17	622 49-1142.R00	Nátěr fasády hydrofobní 2 x	m2	19,40	186,00	3 606,40	RTS
		P4:4,4+3,6+7+2+1,5+0,9		19,40			
18	602 01-1121.RTX	Omítka jádrová sanační, silanovzdorný cement tloušťka vrstvy 15 mm	m2	49,80	510,00	25 398,00	vlastní
		;vyrovnávka					
		P3:4+1,6+4,3+20,5		30,40			
		P4:4,4+3,6+7+2+1,5+0,9		19,40			
19	602 01-1105.R00	Postřik maltou sanační ručně	m2	30,40	56,40	1 714,56	RTS
		;přednáštřík					
		P3:4+1,6+4,3+20,5		30,40			
19a	62.0	Bílý podkladový vápený nátěr	m2	958,00	26,00	24 908,00	vlastní
		P2:143,5+189,5+63,4+381+47+4,4*15+3,3*12+7*4		958,00			
20	62.1	Travertinový obklad fasády, původní tl. zhruba 80mm,kotvy nerez,kotvení, dopíčky,detaily,D+M	m2	90,94	8 900,00	809 366,00	vlastní
		;P1a - 80mm - z 30%					
		Začátek provozního součtu					
		sloupce-čelní:0,82*(11,9*2+12,1+12,4+12,6+12,8+13,1+13,4+13,6+13,8+14)		116,11			
		sloupce-boky:0,52*(2,2*(2*(24+10)+1))+0,32*(1,7*2*11+1,95*2*11)		104,63			
		0,32*(1,6*2*4+0,8*4+1,6+1,4*9)		9,66			
		římso:1,7*42,2+0,52*0,93*2		72,71			
		Konec provozního součtu		303,12			

Stavba :	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNIKOVA
Objekt :	SO 101 Fasáda
Revize:	doplněné množství u p.č. 31-36

3.8.2015

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J.	množství	cena / M.J.	celkem (Kč)	cenová soustava
21	62.2	303,12*0,3 Travertinový obklad fasády, původní tl. zhruba 40mm, kotvy nerez, kotvení , doplňky,detaily,D+M :P1a - 40mm - z 30%	m2	90,94 13,71	8 200,00	112 422,00	vlastní
22	62.3	(46-2,3-4*2-1+11)*0,3 Travertinový obklad římsy, tl. 20mm, kotvy nerez, kotvení tepelná izolace, doplňky,detaily,D+M	m2	13,71 72,71	8 200,00	596 222,00	vlastní
23	62.4	římsa-celá:1,7*42,2+0,52*0,93*2 Očištění stávajícího travertinu na fasádě vč. kotv. prvků, impregnace, pečutíci vrstva, restaurátorský režim, smírky, tlaková voda :P1a - 80mm sloupy-čelní:0,82*(11,9*2+12,1+12,4+12,6+12,8+13,1+13,4+13,6+13,8+14) sloupy-boky:0,52*(2,2*(2*(24+10)+1))+0,32*(1,7*2*11+1,95*2*11) 0,32*(1,6*2*4+0,8*4+1,6+1,4*9) :P1a - 40mm 46-2,3-4*2-1+11 pás k obnově:0,35*31,6	m2	72,71 72,71 287,17	2 200,00	631 774,00	vlastní
24	62.5	Náklady na výběr vzorků travertinu spojené s požadavky OPP		45,70 11,06			
25	62.6	Náklady na průzkum a sledování travertinu z výšvné plošiny,zpráva, dohled po dobu 5-let, 1x/rok průzkum	kus	1,00	15 000,00	15 000,00	vlastní
26	62.7	Práce spojené se stálým sledováním pohybů travertinového obkladu při provádění rekonstrukce, pasportizace	kus	1,00	120 000,00	120 000,00	vlastní
26a	62.8	Hluboková křemičitá penetrace na stávající omítky	kus	1,00	45 000,00	45 000,00	vlastní
26b	62.9	P2:143,5+189,5+63,4+381+47+4,4*15+3,3*12+7*4 Vzorkování omítky celé skladby P2,vč. nátěrů na zkušební místa na fasádě	m2	958,00 958,00	54,00	51 732,00	vlastní
26c	62.10	0,5*0,5*15*2*2*3 Vzorkování omítky celé skladby P3+P4,vč. nátěrů na zkušební místa na fasádě	m2	15,75 15,75	500,00	7 875,00	vlastní
27	627 45-2111.R00	2*2*3 Spárování maltou MCs zapuštěné rovně, zdi z cihel :P1a - 80mm - 20% :Začátek provozního součtu sloupy-čelní:0,82*(11,9*2+12,1+12,4+12,6+12,8+13,1+13,4+13,6+13,8+14) sloupy-boky:0,52*(2,2*(2*(24+10)+1))+0,32*(1,7*2*11+1,95*2*11) 0,32*(1,6*2*4+0,8*4+1,6+1,4*9) :Konec provozního součtu 230,408*0,2 římsa:1,7*42,2+0,52*0,93*2 :P1a - 40mm - 20% (46-2,3-4*2-1+11)*0,2 P2:143,5+189,5+63,4+381+47+4,4*15+3,3*12+7*4 P3:4+1,6+4,3+20,5 P4:4,4+3,6+7+2+1,5+0,9	m2	12,00 12,00 1 366,14	750,00 127,00	9 000,00 173 499,78	vlastní RTS
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				3 248 405,74	
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce					
28	63.1	Obnova podlahy pod portálem,bourání,doplnění,úpravy povrchová úprava dla stávající, 1. jakost 1,8*9,8	m2	17,64 17,64	3 500,00	61 740,00	vlastní
29	63.2	Provedení prostupu podlahou do 1.PP, zhotovení,zapravení,doplňky,detaily	kus	5,00	1 700,00	8 500,00	vlastní
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				70 240,00	
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci					
30	917 76-2111.RT5	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou,kože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 13 - 10 100/10/25, novopka, odkop, viz. výkres sanace po provedení sanace:60*1	m	60,00 60,00	376,00	22 560,00	RTS
Celkem za		91 Doplnující práce na komunikaci				22 560,00	
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy					
31	941 94-1032.RT4	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š do 1 m, H 30 m lešení (24,8-1,8)*(108,3+1,5*3)	m2	2 594,40 2 594,40	51,10	132 573,84	RTS
32	941 94-1192.RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení 3 měsíce:3*2594,4	m2	7 783,20 7 783,20	20,10	156 442,32	RTS
33	941 94-1832.RT4	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m lešení	m2	2 594,40 2 594,40	24,50	63 562,80	RTS
34	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 594,40 2 594,40	4,50	11 674,80	RTS
35	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	7 783,20 7 783,20	2,30	17 901,36	RTS
36	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 594,40 2 594,40	3,20	8 302,08	RTS
37	944 94-5013.R00	Montáž zachytňné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	10,00 10,00	114,00	1 140,00	RTS
38	944 94-5193.R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5013 3*10	m	30,00 30,00	36,00	1 080,00	RTS
39	944 94-5813.R00	Demontáž zachytňné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	10,00 10,00	29,00	290,00	RTS
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				392 967,20	
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.					
40	95.1	Stavební přímocce pro profese					
41	95.2	Přechodování, zakrývání a další ochrana kci pro provedení stavby za provozu	hod	120,00	180,00	21 600,00	vlastní
42	95.3	Zakrytí anglických dvorků, ochrana, vyčištění vč. vpustí	kus	1,00	10 000,00	10 000,00	vlastní
43	95.4	Měření hluku dle požadavků KHS	kus	10,00	1 500,00	15 000,00	vlastní
45	95.6	Vzorkování všech nových prvků, 30 dní před zahájením výroby	kus	2,00	2 500,00	5 000,00	vlastní
46	95.7	Zajištění odborné konzultace a prohlídky v souladu s vyjádřením JMK 9199/2014	kus	1,00	7 000,00	7 000,00	vlastní
46a	95.8	Přeložka rozvodu vody u okna O/07, přemístění,nový rozvod,nápojení	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	vlastní
46b	95.9	2,0*2 Úklidové práce v interiéru 200*1	m	4,00 4,00	700,00	2 800,00	vlastní
Celkem za		95 Dokončovací kce na pozem.stav.				6 100,00	
Díl:	96	Bourání konstrukcí					
47	978 30-0020.RA0	Otlučení vnějších omítek stěn vápenocem :P1a - 80mm - 20%, 2 vrstvy Začátek provozního součtu sloupy-čelní:0,82*(11,9*2+12,1+12,4+12,6+12,8+13,1+13,4+13,6+13,8+14) sloupy-boky:0,52*(2,2*(2*(24+10)+1))+0,32*(1,7*2*11+1,95*2*11) 0,32*(1,6*2*4+0,8*4+1,6+1,4*9) :Konec provozního součtu 230,408*0,2*2 římsa, 2 vrstvy:(1,7*42,2+0,52*0,93*2)*2 :P1a - 40mm - 20%, 2 vrstvy (46-2,3-4*2-1+11)*0,2*2 P2:143,5+189,5+63,4+381+47+4,4*15+3,3*12+7*4 P3:4+1,6+4,3+20,5 P4:4,4+3,6+7+2+1,5+0,9	m2	1 263,66 116,11 104,63 9,66 230,41 92,16 145,41	89,50	113 097,57	RTS
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				69 000,00	
48	978 02-3411.R0X	Vysekání a úprava spár zdíva cihelného mimo komín. vysátí spár :P1a - 80mm - 20% Začátek provozního součtu sloupy-čelní:0,82*(11,9*2+12,1+12,4+12,6+12,8+13,1+13,4+13,6+13,8+14) sloupy-boky:0,52*(2,2*(2*(24+10)+1))+0,32*(1,7*2*11+1,95*2*11)	m2	1 135,73 116,11 104,63	28,00	31 800,41	vlastní

33Stránka 3 z 5

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J	množství	cena / M.J	celkem (Kč)	cenová soustava
81	K/01	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 300 mm vč. podkladní desky 1,65*6	m	9,90	365,00	3 613,50	vlastní
82	K/02	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 300 mm vč. podkladní desky 1,65*2	m	3,30	365,00	1 204,50	vlastní
83	K/03	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 400 mm vč. podkladní desky 41,6*2	m	83,20	435,00	36 192,00	vlastní
84	K/04	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 400 mm vč. podkladní desky 2,42*20	m	48,40	435,00	21 054,00	vlastní
85	K/05	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 400 mm vč. podkladní desky 2,42*10	m	24,20	435,00	10 527,00	vlastní
86	K/06	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 400 mm vč. podkladní desky 4,08*4	m	16,32	435,00	7 099,20	vlastní
87	K/07	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 300 mm vč. podkladní desky 2,42*3	m	7,26	365,00	2 649,90	vlastní
88	K/08,09	Neobeazeno					
89	K/10	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 300 mm vč. podkladní desky 1,6*20	m	48,40	365,00	16 936,00	vlastní
90	K/11	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 300 mm vč. podkladní desky 2,3*8	m	18,40	365,00	6 716,00	vlastní
91	K/12	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 300 mm vč. podkladní desky 2,3*8	m	18,40	365,00	6 716,00	vlastní
92	K/13	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 300 mm vč. podkladní desky 2,57*2	m	5,14	365,00	1 876,10	vlastní
93	K/14	Oplechování parapetů včetně rohů TiZn předzvětrálý, rš 300 mm vč. podkladní desky 0,98*1	m	0,98	365,00	357,70	vlastní
94	K/101	Oplechování říms z TiZn předzvětrálý plechu, rš 520 mm vč. podkladní desky	m	65,40	550,00	35 970,00	vlastní
95	K/102	Oplechování zdi z TiZn předzvětrálý plechu, rš 440 mm vč. podkladní desky	m	64,80	465,00	30 132,00	vlastní
96	K/103	Oplechování říms z TiZn předzvětrálý plechu, rš 670 mm vč. podkladní desky	m	42,30	630,00	26 649,00	vlastní
97	K/104	Lemování z TiZn předzvětrálý plechu zdi, tvrdá krytina, rš 370 mm vč. podkladní desky	m	7,80	390,00	3 042,00	vlastní
98	K/107	Mřížka VZT 280/530mm,rám,TiZn předzvětrálý perfor. plech kotvení,doplňky,D+M	kus	1,00	980,00	980,00	vlastní
99	K/113	Lemování z TiZn předzvětrálý plechu zdi, tvrdá krytina, rš 440 mm vč. podkladní desky	m	14,60	465,00	6 789,00	vlastní
100	K/110	Oplechování říms z TiZn předzvětrálý plechu, rš 640 mm	m	14,70	590,00	8 673,00	vlastní
101	K/114	Mřížka 320/790mm,rám,lamely,kotvení,doplňky detaily,D+M	kus	3,00	1 280,00	3 840,00	vlastní
102	K/116	Odpadní trouby z TiZn předzvětrálý plechu, kruhové, D 150 mm , do v. 1,5m litinové trouby	m	20,90	595,00	12 435,50	vlastní
103	K/117	Odpadní trouby z TiZn předzvětrálý plechu, kruhové, D 150 mm , do v. 1,5m litinové trouby	m	20,50	595,00	12 197,50	vlastní
104	K/118	Neobeazeno					
105	K/119	Lemování z TiZn předzvětrálý plechu zdi, tvrdá krytina, rš 370 mm vč. podkladní desky	m	7,40	380,00	2 812,00	vlastní
107	998 76-4204.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	%	2,05	2 584,62	5 298,47	RTS
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				263 760,37	
Díl:	766	Konstrukce truhlářské					
108	O/01	Okno americké výsuvné KOPIE,1650/2220,dřevo dub,zelená,kování,vnitř.parapet,doplňky,D+M ;všechny prvky v dílu 766 vč. zednického zapravení,doplňků dle výpisu!!	kus	6,00	60 000,00	360 000,00	vlastní
109	O/02	Okno americké výsuvné KOPIE,1650/2300,dřevo dub,kování,vnitř.parapet,zapravení,doplňky,D+M	kus	2,00	60 000,00	120 000,00	vlastní
110	O/03a	Okno americké výsuvné KOPIE,2510/2220,dřevo dub,kování,vnitř.parapet,horní díl otevíravý do strany,zapravení,doplňky,D+M	kus	25,00	82 000,00	2 050 000,00	vlastní
111	O/03b	Okno americké výsuvné REPASE,2510/2220,dřevo dub,kování,vnitř.parapet,zapravení,doplňky,D+M	kus	1,00	82 000,00	82 000,00	vlastní
112	O/04	Okno americké výsuvné KOPIE,2420/2300,dřevo dub,kování,vnitř.parapet,horní díl otevíravý do strany,zapravení,doplňky,D+M	kus	20,00	78 000,00	1 560 000,00	vlastní
113	O/06	Okno americké výsuvné KOPIE,4080/2220,dřevo dub,kování,vnitř.parapet,horní díl otevíravý do strany,zapravení,doplňky,D+M	kus	4,00	135 000,00	540 000,00	vlastní
114	O/05	Okno americké výsuvné KOPIE,2420/2220,dřevo dub,kování,vnitř.parapet,horní díl otevíravý do strany,zapravení,doplňky,D+M	kus	10,00	77 000,00	770 000,00	vlastní
115	O/07	Okno kastlové výrazná REPASE 2420/1420,restaurátorský režim dožlých částí,kování,vnitř.parapet,zapravení,doplňky,D+M	kus	3,00	50 000,00	150 000,00	vlastní
116	O/08	Okno kastlové 3-dílné, 2420/1840,dřevo dub povrchová oprava	kus	2,00	20 000,00	40 000,00	vlastní
117	O/09	Okno kastlové 3-dílné, 2420/2030,dřevo dub povrchová oprava	kus	5,00	20 000,00	100 000,00	vlastní
118	O/010a	Okno americké výsuvné KOPIE,1115/2240,dřevo dub,kování,vnitř.parapet,horní díl otevíravý do strany,zapravení,doplňky,D+M	kus	28,00	41 000,00	1 148 000,00	vlastní
118a	O/010b	Okno americké výsuvné REPASE,1115/2240,dřevo dub,kování,vnitř.parapet,zapravení,doplňky,D+M	kus	1,00	30 000,00	30 000,00	vlastní
119	O/011	Okno NOVÉ, EUROOKNO, 1520/2050,materiál dřevěné europrofily,2-skló,zachované členění, zvýšený profil u nadpraží, křídla otevíravá dovnitř, kování,vnitř.parapet CPL povrch š. 40cm,parotěsná páska,zapravení,doplňky,D+M	kus	8,00	16 849,52	134 796,16	vlastní
120	O/012	Okno NOVÉ, EUROOKNO, 1520/2190,materiál dřevěné europrofily,2-skló,zachované členění, zvýšený profil u nadpraží, křídla otevíravá dovnitř, kování,vnitř.parapet CPL povrch š. 40cm,parotěsná páska,zapravení,doplňky,D+M	kus	8,00	17 226,52	137 812,16	vlastní
121	O/013	Okno NOVÉ, EUROOKNO, 2570/1570,materiál dřevěné europrofily,2-skló,zachované členění, zvýšený profil u nadpraží, křídla otevíravá dovnitř, kování,vnitř.parapet CPL povrch š. 40cm,parotěsná páska,zapravení,doplňky,D+M	kus	2,00	17 917,90	35 835,80	vlastní
122	O/014	u jednoho kusu - úprava stávajícího parapetu+nový parapet š. 40cm,dolíštování:2 Okno NOVÉ, EUROOKNO, 980/1020,materiál dřevěné europrofily,2-skló,zachované členění, zvýšený profil u nadpraží, křídla otevíravá dovnitř, kování, úprava stávajícího parapetu+nový vnitř.parapet CPL povrch š. 40cm,parotěsná páska,zapravení,doplňky,D+M	kus	1,00	8 262,90	8 262,90	vlastní
123	D/1	Dveře vstupního portálu,Repase/Repika 4100/4400 kovový rám,1-skló,nátěr,doplňky,detaily,zapravení	kus	2,00	427 120,00	854 240,00	vlastní
124		;demonťáž spodní části - dle výpisu prvku:2		2,00			
125	D/2	Dveře vstupního portálu 940/2280,REPASE,RAL kotvení,doplňky,detaily	kus	1,00	12 500,00	12 500,00	vlastní
126	D/3	Garážová vrata KOPIE,2500/2300,kovový rám 1-skló,nátěr,doplňky,detaily,zapravení,doplňky,D+M	kus	1,00	54 500,00	54 500,00	vlastní
127	766.1	Dílečská dokumentace a fotodokumentace pro nové okna, 30 dní před výrobou	kus	1,00	50 000,00	50 000,00	vlastní
128	766.2	Dokumentace a fotodokumentace stávajícího stavu oken amerických před DD	kus	4,00	15 000,00	60 000,00	vlastní
129	766.3	Zhotovení prototypu nového okna - dle výběru investora	kus	1,00	60 000,00	60 000,00	vlastní
130	766.4	Dokumentace a fotodokumentace stávajícího stavu portálu včetně zádfveří před DD	kus	1,00	2 500,00	2 500,00	vlastní
131	766.5	Dílečská dokumentace a fotodokumentace pro nový vstupní portál, dveře a vrata, 30 dní před výrobou	kus	1,00	3 500,00	3 500,00	vlastní
132	766.6	Návrh repase truhlářských výrobků, 30 dní před výrobou	kus	1,00	15 000,00	15 000,00	vlastní
133	766.7	Dokumentace o provedené repasi truhlářských výrobků	kus	1,00	25 000,00	25 000,00	vlastní
134	766.8	Stínové drážky kolem všech amerických oken,kotvení,doplňky,detaily,D+M 15,8+236,5+9,46+188,8+50,4+92,8+194,50	m	788,35	350,00	275 922,50	vlastní
134a	766.9	Vzorkování barevnosti rámu oken, dubová lišta dl. 1,0m, tl. 10cm, pro každý odstín samostatně, lišty v exteriéru u oken Veveří 64	kus	12,00	3 500,00	42 000,00	vlastní
134b	766.10	4+4+4 Vnitřní textilní látková roleta,pohon mechanický,vodítko,kotvení,doplňky,D+M pro amer. okna:1,65*2,22*6+1,65*2,3*2+2,51*2,22*26+2,42*2,3*20+4,08*2,22*4+2,42*2,2*10+1,115*2,24*20	m2	447,67	631,48	282 694,65	vlastní
135	998 76-6204.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	%	1,60	15 000,00	24 000,00	RTS
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				9 028 564,17	
Díl:	767	Konstrukce zámečnické					
136	767.1	Podkonstrukce AL pod novou římsu,profily,kotvení doplňky,detaily,D+M římsa:1,7*42,2*0,52*0,93*2	m2	72,71	750,00	54 530,40	vlastní
137	767.2	Návrh repase původních zámečnických výrobků, 30 dní před výrobou	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	vlastní
137a	767.3	Zaměření skutečného provedení portálu a navazujícího zádfveří	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	vlastní
137b	S/01	Budka pro roýně na fasádě,typový výrobek,660/230/270mm,kotvení pod římsu,nátěr dle fasády,doplňky,detaily,D+M	kus	3,00	920,00	2 760,00	vlastní

Stavba :	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNIKOVA
Objekt :	SO 101 Fasáda
Revize:	doplněné množství u p.č. 31-36

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
137c	S/02	Budka pro netopýry na fasádě, typový výrobek, 350/100/400mm, kotvení do fasády zasekáním do dřeva, nátěr dle fasády, doplňky, detaily, D+M	kus	3,00	950,00	2 850,00	
138	Z/1	Fasádní držák vličky - demontáž a likvidace vč. odvozu a uložení na skládku	kus	2,00	500,00	1 000,00	
139	Z/2	Fasádní držák vličky - demontáž a likvidace vč. odvozu a uložení na skládku	kus	2,00	500,00	1 000,00	
140	Z/3	Okenní mříže, REPASE, demontáž, nátěr, opravy zpětná montáž, kotvení, doplňky, detaily	m2	25,41	246,00	6 250,86	
141	Z/4,5	2,42*(1,4*3+1,7+1,5+0,84+0,78+0,62+0,48+0,3)		25,41			
142	Z/6	Neobšazeno					
143	Z/7	Kovové dvířka EL skříň 1060/620, REPASE demontáž, nátěr, opravy, montáž, kotvení, doplňky	kus	1,00	246,00	246,00	vlastní
144	Z/8	Ostranění stáv. skříň EL, osazení nové plastové skříň EL - vč. dodávky, dozdivka fasády, nátěr fasádním nátěrem, montáž, kotvení, doplňky, zapojení kabeláže	kus	1,00	12 500,00	12 500,00	vlastní
145	Z/9	Zábradlí u vstupu, nerez kartáč, tyč 60/25mm kotvení, doplňky, detaily, D+M	bm	8,00	6 410,00	51 280,00	vlastní
146	Z/10	4*(1,2*0,8)		8,00			
147	Z/11	Kovové dvířka EL skříň 250/400, REPASE demontáž, nátěr, opravy, montáž, kotvení, doplňky	kus	1,00	200,00	200,00	vlastní
148	Z/12	Informační cedule 800/800, kartáčovaná nerez s folií, tl. 5mm komaxit RAL, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	2,00	3 000,00	6 000,00	vlastní
149	Z/13	Informační cedule stávkující - demontáž vč. odvozu a uložení na skládku	kus	2,00	500,00	1 000,00	vlastní
149a	Z/14	Nápis POLIKLINIKA 3D písmo, ležané, samostatné kovový, nerez, tl. 10mm, kotvení, doplňky, D+M	kus	1,00	58 708,00	58 708,00	vlastní
149b	Z/15	Ochranný patník, nerez trubka pr. 150mm, v. 300mm plech, kotvení, základ, výkop, doplňky, detaily, D+M	kus	4,00	6 960,00	27 840,00	vlastní
149c	Z/16	Chodníková mříž, 2420/345mm, nový prvek, ocel.rám + výplň, nátěr, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	7,00	15 000,00	105 000,00	vlastní
150	998 76-7204.R00	Chodníková mříž, 750/620mm, nový prvek, nátěr, kotvení, oprava, doplňky, detaily	kus	1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
	Celkem za	Chodníková mříž, 13200/700mm, celková repase + doplnění 20% prvků rámu a výplně, nátěr, kotvení, oprava, doplňky, detaily, D+M	%	2,15	3 791,70	8 152,18	RTS
Díl:	783	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m				387 317,42	
151	783 52-2000.R00	Nátěry Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x ; všechny nové klempířské prvky 0,3*(1,65*8+3,3+26+2,42*30+4,08*4+2,42*3+1,6*29+2,3*16+2,57*2+0,98) 0,52*05,4+0,44*64,8+0,67*42,3+0,37*7,8+0,64*14,7+0,44*14,6 0,95*(20,9+20,5)+0,37*7,4	m2	220,05	135,00	29 706,35	RTS
152	783 22-2110.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí Z + 2 x fasádní dvířka a rozvaděče: 3	m2	3,00	115,00	345,00	RTS
153	622 47-1328.R00	Nátěr stěn vnějších Antigraffiti, slož. 1 - 2 do v.2,0m na omítku i travertinu: 2*(26+24+27)	m2	154,00	140,00	21 560,00	RTS
	Celkem za	783 Nátěry				51 611,35	
Díl:	784	Malby					
154	784 19-5412.R00	Malba tekutá malířská, bílá, 2 x kolem oken: 3*119 po klempířských prvcích K/10,5,106,108,109,111,112,116,120:13*1,5 celé čelní stěny oken u amerických oken: 1035	m2	1 411,50 357,00 19,50 1 035,00	23,00	32 464,50	RTS
	Celkem za	784 Malby				32 464,50	
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech					
155	M22.1	Demontáž a přesun SLP zařízení ve správě Tepláren nové zapojení, zprovoznění, doplňky, detaily	kus	1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
156	M22.2	Chránička u portálu pro budoucí intercom, vč. drážky, zapravení, kotvení, doplňky, detaily, D+M	m	6,00	5 000,00	30 000,00	vlastní
157	M22.3	Demontáž a přesun 2x čidlo a 1x sířena EZS nové zapojení, zprovoznění, doplňky, detaily	kus	1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
158	M22.4	Přesun antény na střechu, kotvení, doplňky, kabeláž	kus	1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
	Celkem za	M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech				45 000,00	
Díl:	M99	Skladby stěn					
158	M99.1	Skladby stěn - pomocné výpočty, neoceňovat!! ; P1a - 80mm sloupce-čelní: 0,82*(11,9*2+12,1+12,4+12,6+12,8+13,1+13,4+13,6+13,8+14) sloupce-boky: 0,52*(2,2*(2*(24+10)+1))+0,32*(1,7*2*11+1,95*2*11) 0,32*(1,6*2*4+0,8*4+1,6+1,4*9) řmsa: 1,7*42,2+0,52*0,93*2 ; P1a - 40mm 40-2,3-4*2-1+11 pás k obnově: 0,35*31,6 P2: 143,5+189,5+63,4+381+47+4,4*15+3,3*12+7*4 P3: 4+1,6+4,3+20,5 P4: 4+3,6+7+2+1,5+0,9	m2	1 367,68 116,11 104,63 9,66 72,71 45,70 11,06 958,00 30,40 19,40			
	Celkem za	M99 Skladby stěn					

VÝKAZ VÝMĚR

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
SO 103	Rozvodna NN - souhrnný výkaz výměr	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNÍKOVÁ	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Vedlejší náklady	16 500
Z	Montáž celkem	902 337	Ostatní náklady	19 500
R	HSV celkem	215 269		
N	PSV celkem	227 356		
ZRN celkem	1 344 962			
HZS	0			
RN II.a III.hlavy	1 344 962	Ostatní VRN		0
ZRN+VRN+HZS	1 380 962	VRN celkem		36 000
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum :	Jméno :		Jméno :	
	Datum :		Datum :	
	Podpis:		Podpis :	
				
Základ pro DPH	0 % činí :		0,00 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :		0,00 Kč	
DPH	15 % činí :		0,00 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :		1 380 962,08 Kč	
DPH	21 % činí :		290 002,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 670 964,00 Kč	

Poznámka :

- 1) Tento dokument není samostatným podkladem pro další zpracování, jeho nedílnou součástí je projektová dokumentace příslušného objektu a stupně. V případě odkazů na TZ (technická zpráva) u jednotlivých položek je nutno příslušnou TZ prostudovat. V případě veřejné zakázky je dle vyhlášky 230/2012 Sb. § 1 odstavec 3 příslušnou dokumentací pro stavbu projektová dokumentace pro provádění stavby.
- 2) V případě zjištění nesouladu mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr je povinen tento nesoulad uchazeč, v průběhu výběrového řízení, oznámit formou dotazu zadavateli výběrového řízení.
- 3) Pokud je v tomto dokumentu uveden název výrobku, jde pouze o specifikaci požadovaného standartu, který musí být dodržen. Je tedy možno použít výrobek s jiným názvem a označením, který ale splní požadovaný standart.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRAĐNIKOVA
O:	SO 103	Rozvodna NN
R:		Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ (Kč)	celkem (Kč)	Gen. soustava
	Geník, kapitola	Poznámka uvažuje					
Díl:	VN	Vedlejší náklady				16 500,00	
	00512	Náklady spojené s prováděním stavby					
	9-9589	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	RTS
3	005124010R						
	005121	Zařízení staveniště					
4	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	RTS
		případných měřících odborných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.					
	005121	Zařízení staveniště					
5	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	RTS
		úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.					
	005121	Zařízení staveniště					
6	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS
		úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.					
	005122	Provozní vlivy					
		provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.					
7	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS
		související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.					
	00521	Staveniště					
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.					
8	00521 R	Staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.					
Díl:	ON	Ostatní náklady				12 500,00	
	00521	Staveniště					
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.					
9	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.					
	00521	Staveniště					
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.					
10	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
		a vytýčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.					

Stavba : **REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNÍKOVA**
 Objekt : **SO 103 Rozvodna NN - souhrnný výkaz výměr**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy,zvláštní zakládání	51 397	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	37 920	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	55 732	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	18 124	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	3 698	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	32 612	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	7 717	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	8 070	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	9 559	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	9 272	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	8 142	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	46 054	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	46 641	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	85 587	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	13 860	0	0	0
784 Malby	0	8 242	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	902 337	0
CELKEM OBJEKT	215 269	227 356	0	902 337	0

Stavba :

Objekt :

REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNIKOVA
SO 103 Rozvodna NN - souhrnný výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cenová soustava
Díl: 2		Základy, zvláštní zakládání					
1	271 57-0010.RAA	Polštář hutněný pod základy ze šterkopísku tloušťky 10 cm	m2	25,80	128,40	3 312,72	RTS
		podlaha:25		25,00			
2	271 10-0010.RA0	pod záložní zdroj:0,1*8		0,80			
		Polštář pod základy ze šterkopísku hutněný	m3	4,00	1 150,00	4 600,00	RTS
3	273 32-1611.R00	zásyp stáv. kanálu:0,5*8		2,35			
		Železobeton základových desek C 30/37 (B 37)	m3	4,14	2 560,00	10 598,40	RTS
		deska:0,1*7,5*5,4		4,05			
4	273 35-1215.R00	dobet. patky s potrubím:0,3*0,3*1		0,09			
		Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	8,27	235,00	1 943,92	RTS
		obvod:0,1*23,4		2,34			
5	273 35-1216.R00	odskoky:0,5*2*3,1+0,48*5,9		5,93			
		Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	8,27	65,00	537,68	RTS
		8,272*1		8,27			
6	273 36-1821.R00	Výztuž základových desek z betonářské oceli 10505	t	0,65	23 000,00	14 904,00	RTS
		předpoklad 160kg/m3:4,05*160/1000		0,65			
7	2.1	Kanalizační čistící šachta 600/900mm, prefa, poklop					
		plynotěsný vč. rámu, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	1,00	15 500,00	15 500,00	RTS
		1*1					
	Celkem za	2 Základy, zvláštní zakládání				51 396,72	
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce					
8	342 24-8114.R00	Příčky keram. 14 P+D na MVC 5, tl. 140 mm	m2	35,40	526,00	18 621,72	RTS
		3,05*(9,4+3,37)-0,9*1,97*2		35,40			
9	311 11-2315.RT3	Stěna z tvárnice ztraceného bednění, zalití tvárnice betonem C 20/25	m2	9,91	698,00	6 917,18	RTS
		3,05*3,25		9,91			
10	311 36-1821.R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10505	t	0,12	23 000,00	2 760,00	RTS
		0,15*3,05*3,25*80/1000		0,12			
11	317 16-8122.R00	Překlad keram. plochý 145x71x1250 mm					
12	342 94-8111.R00	Ukotvení přiček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	kus	2,00	270,00	540,00	RTS
		3,05*4	m	12,20	105,00	1 281,00	RTS
13	3.1	Protipožární těsnící větrací výustková tvarovka EI 30, 93x93mm, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	12,00	500,00	6 000,00	vlastní
		6+6		12,00			
14	3.2	Krycí mřížka pozinkovaná					
		400/200mm, rám, nátěr, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	4,00	450,00	1 800,00	vlastní
		2+2		4,00			
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				37 919,90	
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní					
15	612 47-3182.R00	Omítky vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková	m2	85,81	314,00	26 942,77	RTS
		na zdívo:2*35,4025		70,81			
16	612 42-1331.RT2	otlučené:15		15,00			
		Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	112,14	137,50	15 419,25	RTS
		stáv. stěny:3,4*(10,5+8,2+9,6)		96,22			
17	612 47-3185.R00	stěna m.č.01.B4a:3,05*5,22		15,92			
		Příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn	m2	197,95	18,00	3 563,10	RTS
		85,805+112,14		197,95			
18	611 42-1331.R00	Oprava vápen.omítek stropů do 30% plochy - štukových	m2	16,60	137,50	2 282,50	RTS
		strop m.č.01.B4a:16,6		16,60			
19	612 47-3186.R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	57,00	60,00	3 420,00	RTS
20	61.1	Sanace stěny vražením nerez. plechů, vlnov. profil vibračním zařízením, doplňky, detaily, D+M	m2	1,52	2 700,00	4 104,00	vlastní
		1,2+0,32		1,52			
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				55 731,62	
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					
21	631 31-3711.R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 25/30 (B 30)	m3	3,89	2 850,00	11 086,50	RTS
		deska:0,1*25		2,50			
		odskoky:0,1*(0,5*2*3,1+0,48*5,9)		0,59			
22	631 31-9173.R00	pod záložní zdroj:0,1*8		0,80			
		Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	0,80	96,00	76,80	RTS
23	631 36-1921.RT4	pod záložní zdroj:0,1*8		0,80			
		Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm	t	0,04	23 500,00	940,00	RTS
		pod záložní zdroj:8*4,44/1000		0,04			
24	631 35-1101.R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení	m2	5,93	300,00	1 779,60	RTS
		odskoky:0,5*2*3,1+0,48*5,9		5,93			
25	631 35-1102.R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách -odstranění	m2	5,93	100,00	593,20	RTS
		odskoky:0,5*2*3,1+0,48*5,9		5,93			

Stavba :	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNÍKOVA
Objekt :	SO 103 Rozvodna NN - souhrnný výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cena soustavy
26	632 41-5110.R00	Potěr podlahový samonivelační ručně tl. 10 mm pod záložní zdroj:8*1	m2	8,00	456,00	3 648,00	RTS
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce		8,00		18 124,10	
Díl: 94	941 95-5002.R00	Lešení a stavební výtahy					
27	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	43,00	86,00	3 698,00	RTS
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				3 698,00	
Díl: 95	952 90-1111.R00	Dokončovací kce na pozem.stav.					
28	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	43,00	30,50	1 311,50	RTS
29	95.1	Stavební přimocce pro profese	hod	70,00	180,00	12 600,00	vlastní
30	95.2	Plachtování, zakrývání a další ochrana kčí pro provedení stavby za provozu	hod	150,00	80,00	12 000,00	vlastní
31	95.3	Utěsnění otvoru v podlaze po kanalizaci 340/130mm, očištění povrchu, penetrace, překrytí plechem, hydroizol. pás, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	1,00	3 200,00	3 200,00	vlastní
		1*1		1,00			
32	95.4	Zaústění svodného kanalizačního potrubí plastového z laboratoře do svislé kanalizace, napojení, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	1,00	3 500,00	3 500,00	vlastní
		1*1		1,00			
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				32 611,50	
Díl: 96	970 05-1100.R00	Bourání konstrukcí					
33	970 05-1100.R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 100 mm	m	2,50	2 150,00	5 375,00	RTS
		prostory:2,5		2,50			
34	971 03-3241.R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 30cm, MVC	kus	3,00	55,00	165,00	RTS
35	971 03-3341.R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.30cm, MVC	kus	4,00	95,00	380,00	RTS
37	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn	m2	21,51	52,00	1 118,52	RTS
		pro sanaci:0,7*2*(3,7+0,95)		6,51			
		ostatní:15		15,00			
38	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,15	67,60	77,74	RTS
39	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,15	8,60	9,89	RTS
40	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,15	94,00	108,10	RTS
41	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,15	205,00	235,75	RTS
42	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11,50	6,50	74,75	RTS
		1,15*10		11,50			
43	979 99-9999.R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí	t	1,15	150,00	172,50	RTS
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				7 717,25	
Díl: 99	999 28-1105.R00	Staveništní přesun hmot					
44	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	42,25	191,00	8 069,75	RTS
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				8 069,75	
Díl: 711	711 14-1559.RY1	Izolace proti vodě					
45	711 14-1559.RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. asf. pásu	m2	25,00	245,00	6 125,00	RTS
		deska:25		25,00			
46	711 14-2559.RY1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. asf. pásu	m2	11,58	267,00	3 092,39	RTS
		obvod:0,3*10,5+0,2*(9+3,5)		5,65			
		odskoky:0,5*2*3,1+0,48*5,9		5,93			
47	998 71-1201.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	3,75	91,00	341,25	RTS
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				9 558,64	
Díl: 713	713 12-1111.RT1	Izolace tepelné					
48	713 12-1111.RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	30,93	25,40	785,67	RTS
		deska:25		25,00			
		odskoky:0,5*2*3,1+0,48*5,9		5,93			
49	283-75766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S	m3	3,40	2 440,00	8 302,10	RTS
		deska:0,1*25*1,1		2,75			
		odskoky:0,1*(0,5*2*3,1+0,48*5,9)*1,1		0,65			
50	998 71-3202.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,00	92,00	184,00	RTS
	Celkem za	713 Izolace tepelné				9 271,77	
Díl: 722	286151871R	Vnitřní vodovod					
51	286151871R	Trubka třívrstvá PP-RCT/PP-RCT+BF/PP-RCT, S 3,2, max 90°C - 25x3,5	m	18,00	89,00	1 602,00	RTS
52	722 17-4214.R00	Montáž potrubí z plastů rovné polyfúz. svař. DN 25	m	18,00	50,00	900,00	RTS
53	722 21-2440	Orientační štítky (na uzávěry odboček) - plast	kus	2,00	89,00	178,00	RTS
54	PC	Izolace potrubní s uzavřenými pory proti kondenzaci tl.13mm - D potrubí 25	m	18,00	35,00	630,00	vlastní
55	713_47-1211	Montáž izolace tepelné - potrubí	m	18,00	15,00	270,00	RTS
56	PC	Zavěsy potrubí - K+V - objímky pro pevné ul., kluzné ul., včetně kotvení (D+M)	kus	40,00	65,00	2 600,00	vlastní
57	PC	Demontáž trubních rozvodů, do DN 50mm	m	27,00	65,00	1 755,00	vlastní
58	998 72-2103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v obj. výšky -	t	0,50	413,50	206,75	RTS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cenová soustava
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				8 141,75	
Díl: 730		Ústřední vytápění					
59	730.1	Demontáž trubních rozvodů, do DN 80mm, vč. izolace	m	62,00	85,00	5 270,00	vlastní
		vytápění:56		56,00			
		plynovod:6		6,00			
60	730.2	Potrubí ocelové bezešvé, nízkotlaké do DN80mm, vč. izolace a dodávky	m	56,00	484,00	27 104,00	vlastní
61	730.3	Montážní kotvici a spojovací materiál potrubí	kus	112,00	90,00	10 080,00	vlastní
62	730.4	Vypuštění, napuštění a odvzdušnění systému v nezbytném úseku	hod	12,00	300,00	3 600,00	vlastní
Celkem za		730 Ústřední vytápění				46 054,00	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské					
63	D/101	Dveře vnitřní 900/1970, EI30-C2-DP3, plně hladké ocel. zárubeň, kování, zámek, doplňky, detaily, D+M	kus	3,00	15 395,00	46 185,00	vlastní
64	998 76-6201.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	0,99	461,00	456,39	RTS
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				46 641,39	
Díl: 767		Konstrukce zámečnické					
65	Z/101a	Rošt pro osazení skříní EL, rám, stojky, nosníky, lemy kotvení, žár. pozink, doplňky, detaily, D+M	m2	17,00	3 000,00	51 000,00	vlastní
66	Z/101b	Zákryt roštu el. rozvaděčů, rýh. plech, háky díry, kotvení, doplňky, detaily, D+M	m2	17,00	1 500,00	25 500,00	vlastní
67	767.1	Přenosný hasicí přístroj, kotvení, D+M	kus	2,00	1 365,00	2 730,00	vlastní
68	767.2	Požární ucpávky všech prostupů a instalací, kotvení doplňky, detaily, D+M	kus	3,00	1 500,00	4 500,00	vlastní
69	998 76-7201.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,70	1 092,30	1 856,91	RTS
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				85 586,91	
Díl: 776		Podlahy povlakové					
70	776.1	Dialektrický koberec, lišty, lepení, doplňky, detaily D+M	m2	15,90	865,00	13 753,50	vlastní
71	998 77-6201.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	0,77	138,00	106,26	RTS
Celkem za		776 Podlahy povlakové				13 859,76	
Díl: 784		Malby					
72	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x stropy:43+16,6	m2	257,55	9,00	2 317,95	RTS
		stěny:197,95		59,60			
73	784 19-5212.R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x stropy:43+16,6	m2	257,55	23,00	5 923,65	RTS
		stěny:197,95		59,60			
				197,95			
Celkem za		784 Malby				8 241,60	
Díl: M21		Elektromontáže					
	0.1	Rozpočet je vypracován za následujících předpokladů: Odborná realizační elektro firma je povinna v době výběrového řízení řádně vyhodnotit zadávací projektovou dokumentaci a na neshody upozornit investora a projektanta EL. Před započítáním prací je realizační firma povinna zajistit a předložit investorovi a AD prováděcí, výrobní a dílenskou projektovou dokumentaci k odsouhlasení postupu prací.					
	0.2	Jedná se o odborný odhad nákladů, zpracovaný na základě dostupných informací.					
	0.3	Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji přezkontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.					
	0.4	Nejsou zahrnuty individuální možnosti dodavatele.					
	0.5	Fakturovat dle skutečně naběhlých nákladů potvrzených investorem.					
	0.6	Napojení staveniště tato PD neřeší (nutný náhradní nezávislý zdroj)					
	0.7	Finální zapravení povrchu i výkopu provede stavba					

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cena soustava
	0.8	V nákladech na veškerou dodávku a montáž materiálu jsou dále zahrnuty tyto součásti: Dodávka podmiňujících komponent (příslušenství, dílčí součásti kompletů a pod). Náklady na zajištění, výrobu, nákup, přepravu a skladování materiálu. Přípravné a pomocné práce před montáží. Vyměření místa, upevnění, osazení instalovaných komponent. Utěsnění vstupů, vystrojení skříní a rozváděčů (montáž lišt, nosníků, ranžirovacích ok, ...). Závěrečné práce spojené s montáží rozváděčů (označení rozpárování kabelů, propojení uzemnění). Očíslování a označení skříní štítkem, nebo popisem. Podmiňující práce spojené s montáží rozváděčů. Propojení a změření uzemnění a vypsání měřicího protokolu. Správní poplatky podle zákona č. 368/1992 Sb. v platném znění, které vzniknou při obstaravatelské činnosti zhotovitele v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí nebo povolení, které jsou nezbytné k provedení díla. Poštovní a přepravní poplatky nutné pro realizaci akce. Vytyčení stávajících inženýrských sítí jejich správcí. Dohled vlastníka nebo správce dotčené nemovitosti, kabelovodu, kolektoru, ... Všechny ostatní náklady související s realizací díla, které nebyly zahrnuty do popisu slož. položek, např.: Zařízení staveniště - místa plnění, práci, prováděné služby a dopravu nezbytné pro provedení zakázky použití stavební techniky, nástrojů a dalšího vybavení zaměstnanců zhotovitele, vodu, teplo, energie, osvětlení, zabezpečení pracoviště.					
	0.9	Investor umožní realizační firmě napojení na energie, skladové prostory a přístup do řešených prostor, dle potřeby realizace					
	0.10	Investor zajistí součinnost a koordinaci při prováděných pracích, zejména v době odpojení/přepojení napájecích kabelů, tak aby realizační firma mohla práce nutné v beznapětovém stavu provést v nejkratším možném termínu. Realizační firma společně se zástupcem investora vypracuje energetický režim.					
	0.11	Pomocné zednické práce, prostupy/průrazy, zapravování kabelových tras a kabelových drážek, dokončovací práce, malířské práce apod.					
	0.12	Rozhraní: napojení (HDV+stávajících odvodů) v 01.B5					
	0.13	Ceny jsou orientační.					
	0.14	Rozpočet neobsahuje DPH.					
81	1	Rozváděčová technika					
	1.0	Rozváděč hlavní 01-RH1, dle výkresové dokumentace, certifikovaný výrobek (CE), konstrukční detaily dle výrobce rozváděče					
82	1.1	Skříně měření USM, typová, univerzální skříně měření, nepřímé, ZS1b/3f, 550x320x650; umístění měřicí soupravy dle e.on (odsouhlasit před realizací), provedení viz. TZ	ks	1,00	260 405,00	260 405,00	vlastní
83	1.2	Kompenzační rozváděč RC, přesun stávajícího rozváděče z m.č. 01.B5, nastavení a seřízení regulátoru, napojení, dle schéma	ks	1,00	13 950,00	13 950,00	vlastní
84	1.3	Měření sítě – účinníku – pro návrh kompenzace, vč. výstupního protokolu	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	vlastní
85	1.4	Rozváděč RH-D (RTG), přesun stávajícího rozváděče z m.č. 01.B5, napojení, dle schéma	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00	vlastní
86	1.5	Hlavní ochranná přípojnice provozovny ozn. HOP	ks	1,00	10 000,00	10 000,00	vlastní
87	1.6	Neobsazeno (neobsahuje položku k nacenění)	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	vlastní
88	1.7	Povinné vybavení rozvodny NN, dle legislativy a vnitřního provozního řádu	m2				vlastní
89	1.8	Popis a schéma rozváděčů, výrobní (dílenská) dokumentace rozváděčů	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
90	1.9	Montážní a odborné práce	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	vlastní
			kpl	1,00	14 500,00	14 500,00	vlastní
91	2	Elektroinstalační materiál, el. přístroje, el. spotřebiče					
	2.1	Spínač č.1, 250/10, IP20, barva bílá, kompletní, zapuštěný					
92	2.2	Kabelová spojka - smřšťovací, 3x120+70 (stávající HDV), dimenze, dle zaměření	ks	1,00	112,24	112,24	vlastní
			ks	2,00	1 358,00	2 716,00	vlastní

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cenová soustava
93	2.3 Kabelová spojka - smršťovací, 4x50 (stoupací vedení 1,2,3,4,5), dimenze, dle zaměření	ks	10,00	765,00	7 650,00	vlastní
94	2.4 Kabelová spojka - smršťovací, 4x70 (vyvíječ páry), dimenze, dle zaměření	ks	1,00	765,00	765,00	vlastní
95	2.5 Kabelová spojka - smršťovací, 5x35 (RH-D-RTG), dimenze, dle zaměření	ks	6,00	715,00	4 290,00	vlastní
96	2.6 Kabelová spojka - smršťovací, 5x25 (RH-D-VZT), dimenze, dle zaměření	ks	1,00	601,00	601,00	vlastní
97	2.7 Kabelová spojka - smršťovací, 5x16 (RH-D-VZT), dimenze, dle zaměření	ks	1,00	602,00	602,00	vlastní
98	2.8 Kabelová spojka - smršťovací, 5x16 (stávající výtahy), dimenze, dle zaměření	ks	4,00	602,00	2 408,00	vlastní
99	2.9 Spojovací a kotvicí materiál	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	vlastní
100	2.10 Spotřební instalační a podružný materiál	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	vlastní
101	2.11 Tlačítko v krytu "červené" v případě požáru vypni, podsvícené	ks	2,00	684,00	1 368,00	vlastní
102	2.12 Kabelová látka K1 110x400; kompletní	m	26,00	401,00	10 426,00	vlastní
103	2.13 Systém se zachováním funkčnosti podle zvláštních požárních směrnic; P60-R, kompletní (závěsy, přichytky, jednotlivé uložení, kotvení, spoj.mat.) - CS+TS, ev.výtah apod.	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
104	2.14 KABELOVÁ LÁVKA KL	m				
105	2.15 Vkládací lišta LH 20x20 vč. příslušenství	m	20,00	10,91	218,20	vlastní
106	2.16 Vkládací lišta LHD 40x20 vč. příslušenství	m	20,00	21,34	426,80	vlastní
107	2.17 Montážní a odborné práce	kpl	1,00	13 095,00	13 095,00	vlastní
	3 Svítidla a světelné zdroje					
108	3.1 T5 2x54 5JK258TONM s invertorem a vlastní baterií 3h	ks	2,00	1 985,00	3 970,00	vlastní
109	3.2 Nouzové svítidlo s piktogramem 5JK8WNP1K a vlastní baterií 1h	ks	1,00	1 114,00	1 114,00	vlastní
110	3.3 poz.: vč. světelných zdrojů a záložních baterií					vlastní
111	3.4 RECYKLACE SVÍTIDEL (8,40Kč/ks)	ks	3,00	8,40	25,20	vlastní
112	3.5 RECYKLACE ZDROJŮ (5,21Kč/ks)	ks	5,00	5,21	26,05	vlastní
113	3.6 Montážní a odborné práce	kpl	1,00	540,00	540,00	vlastní
	4 Vodiče a kabely					
114	4.1 CYKY-O 3x1,5	m	30,00	10,58	317,40	vlastní
115	4.2 CYKY-J 3x1,5	m	90,00	10,58	952,20	vlastní
116	4.3 CYKY-J 4x1,5	m	40,00	16,50	660,00	vlastní
117	4.4 CYKY-O 2x2,5 (RC)	m	30,00	13,91	417,30	vlastní
118	4.5 CYKY-J 3x2,5	m	560,00	16,39	9 178,40	vlastní
119	4.6 CYKY-J 5x2,5	m	30,00	27,83	834,90	vlastní

Stavba :	REKONSTRUKCE POLIKLINIKY ZAHRADNIKOVA
Objekt :	SO 103 Rozvodna NN - souhrnný výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cenov. soustava
120	4.7	CYKY-O 7x4	m	30,00	79,23	2 376,90	vlastní
121	4.8	CYKY-J 4x25 (RC)	m	30,00	220,34	6 610,20	vlastní
122	4.9	AYKY 3x240+120	m	20,00	310,50	6 210,00	vlastní
123	4.10	AYKY 3x120+70 - spojka (stávající HDV)	m	60,00	182,39	10 943,40	vlastní
124	4.11	CYKY 4x50 - spojka (stoupací vedení 1,2,3,4,5), dimenze upřesněna, dle zaměření	m	300,00	420,53	126 159,00	vlastní
125	4.12	CYKY 4x70 - spojka (vyvíječ páry), dimenze upřesněna, dle zaměření	m	30,00	577,00	17 310,00	vlastní
126	4.13	CYKY 5x35 - spojka (RH-D-RTG)	m	210,00	370,00	77 700,00	vlastní
127	4.14	CYKY 5x25 - spojka (RH-D-VZT)	m	35,00	260,00	9 100,00	vlastní
128	4.15	CYKY 5x16 - spojka (RH-D-VZT)	m	35,00	185,00	6 475,00	vlastní
129	4.16	CYKY 5x16 - spojka (stávající výtahy), dimenze upřesněna, dle zaměření	m	140,00	185,00	25 900,00	vlastní
130	4.17	CYA 4	m	30,00	9,54	286,20	vlastní
131	4.18	CYA 6	m	40,00	15,52	620,80	vlastní
132	4.19	CYA 16	m	80,00	39,79	3 183,20	vlastní
133	4.20	CYA 25	m	80,00	64,63	5 170,40	vlastní
134	4.21	PraflaDur-O 3x1,5 (CS+TS)	m	40,00	31,51	1 260,40	vlastní
135	4.22	PraflaDur-J 3x1,5	m	40,00	31,51	1 260,40	vlastní
136	4.23	Neobsazeno (neobsahuje položku k nacenění)					
137	4.24	KULATINA/pásek FeZn 10mm nebo 30x4 (AH+Z)	m	52,00	27,54	1 432,08	vlastní
138	4.25	Prořez délkového materiálu (3%)	kus	1,00	9 430,75	9 430,75	vlastní
139	4.26	Montážní a odborné práce	kpl	1,00	39 200,00	39 200,00	vlastní
5							
140	5.1	Uzemnění Napojení uzemnění pro novou HOP (přepojení z m.č. 01.B5)	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	vlastní
141	5.2	Obvodový pásek uzemnění, po obvodu rozvodny, umístění cca 0,5m+podpěrky PV42	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00	vlastní
142	5.3	Uzemnit kovové prvky v rozvodně (uvedení na stejný potenciál)	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	vlastní
143	5.4	Příslušenství doplň. pospojování	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	vlastní
144	5.5	Spotřební a instalační mat.	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
145	5.6	Měření uzemnění	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00	vlastní
146	5.7	Montážní a odborné práce	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00	vlastní
6							
147	6.1	Ostatní Demontáže (stávající nevyužitá el. instalace+osvětlení, odpojené rozvody v feš. prostorech, demontáže nefčí rozvaděčů, demontáže kabelových tras-kabelů a nefčí prvků, původní napojení technologie)	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00	vlastní
148	6.2	Úprava stávajících rozvodů elektro v řešeném prostoru	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
149	6.3	Napojení 2x pohon pro automatické vrata (vjezd), á 230V/300VA, upřesní dodavatel pohonu	kpl	1,00	150,00	150,00	vlastní
150	6.4	Napojení 4x pohon pro automatické otáčivé dveře (hl. vstup), á 230V/250VA, upřesní dodavatel pohonu	kpl	1,00	150,00	150,00	vlastní
151	6.5	Podružné, nespecifikované a neměřitelné práce	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	vlastní
152	6.6	Doprava, přesuny hmot, zařízení staveniště, lešení, apod.	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
153	6.7	Protipožární ucpávky prostupů mezi požárními úseky, EI 90/60 (upřesní PBR - odsouhlasená HZS JMK), štítek, certifikát	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00	vlastní
154	6.8	Dokumentace provedení stavby (prováděcí a dílenská dokumentace), vypracuje dodavatel EL a předloží investorovi k odsouhlasení před započatím stavby	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00	vlastní
155	6.9	Neobsazeno (neobsahuje položku k nacenění)					
156	6.10	Autorský dozor projektantů elektro (380Kč/hod+doprava, dle skutečného výkonu)	hod	68,00	380,00	25 840,00	vlastní
157	6.11	Neobsazeno (neobsahuje položku k nacenění)					
158	6.12	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	vlastní
159	6.13	Podružný, spotřební materiál (svorky, krabice, víčka, sádra, kotvící, spoj. mat. atd.)	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00	vlastní
160	6.14	Neobsazeno (neobsahuje položku k nacenění)					
161	6.15	Výchozí revize a zaškolení obsluhy EL zařízení - dílčí v rozsahu 1. etapy	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00	vlastní
162	6.16	Popis a označení ukončovacích prvků, kabelů a tras	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
163	6.17	Přeložení stáv. kabelů a krabic elektro v m.č. 01.B6 pro provedení přeložky topení, dopojení, kotvení, doplňky, detaily	kus	5,00	5 000,00	25 000,00	vlastní
M21 Elektromontáže						902 337,42	