

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

v souladu Vnitřním předpisem o zadávání veřejných zakázek Výstaviště Flora Olomouc, a.s. a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“)

Identifikace veřejné zakázky:

Název veřejné zakázky: REKONSTRUKCE VZDUCHOTECHNIKY A CHLAZENÍ V PAVILONU „A“

Identifikátor VZ: P25V00000003

(dále jen „veřejná zakázka“)

Identifikace zadavatele:

Název zadavatele: Výstaviště Flora Olomouc, a.s.

Adresa sídla: Wolkerova 37/17, 779 00 Olomouc

IČ: 25848526

DIČ: CZ25848526

(dále jen „Zadavatel“)

Zadavatel **Výstaviště Flora Olomouc, a.s.** se sídlem Wolkerova 31/17, 779 00 Olomouc **rozhodl o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu REKONSTRUKCE VZDUCHOTECHNIKY A CHLAZENÍ V PAVILONU „A“** zadávané v otevřené výzvě na základě doporučení hodnotící komise, ustanovené zadavatelem. Vybraným dodavatelem je společnost **PROFI KLIMA solution s.r.o., Nademlejská 1069/24, 198 00 Praha 9, IČ 06120059**, s pořadovým číslem nabídky 2 a nabídkovou cenou **5 627 313,80 Kč bez DPH**, s hodinovou sazbou za servisní zásah ve výši **325,00 Kč bez DPH** a s cenou za výměnu kompletních filtrů v systému ve výši **14 260,00 Kč bez DPH**.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKA BYLA HODNOCENA

Číslo nabídky	Identifikace účastníka	Doručeno	Hodnotící kritérium A)	Hodnotící kritérium B)	Hodnotící kritérium C)
1	JKKLIMA Technologie s.r.o. Dolany 77, 783 16 Dolany IČO 03868371	2. 10. 2025 8:47	5 555 555,10	650,00	31 407,00
2	PROFI KLIMA solution s.r.o. Nademlejská 1069/24, 198 00 Praha 9 IČ 06120059	6. 10. 2025 7:59	5 627 313,80	325,00	14 260,00
3	DCI Czech a.s. Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10 IČO 04501624	6. 10. 2025 13:16	5 243 000,00	600,00	22 331,00
4	ProAir s.r.o. Zlatá Hora 1235, 684 01 Slavkov u Brna IČ 01712683	7. 10. 2025 8:08	5 702 897,06	450,00	30 397,20
5	4mont elektrik s.r.o. Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín IČ 070807896	7. 10. 2025 9:52	5 609 906,00	850,00	27 000,00

2. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK – ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel stanovil pro zadávací řízení pravidla pro hodnocení nabídek. Nabídky byly hodnoceny z hlediska jejich ekonomické výhodnosti hodnoceny podle následujících kritérií:

<i>Dílčí hodnotící kritérium</i>	<i>Váha</i>
A. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
B. Hodinová sazba za servisní zásah v Kč bez DPH	10 %
C. Cena výměny kompletních filtrů v systému v Kč bez DPH	10 %

DÍLČÍ KRITÉRIUM „CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH“

V rámci kritéria „**Celková nabídková cena v Kč bez DPH**“ bude zadavatelem hodnocena předložená celková nabídková cena za požadovaný předmět veřejné zakázky v Kč. Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší a nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Předmětem hodnocení bude nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Jedná se o minimalizační kritérium hodnocení (nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu), kde pro výpočet bodové hodnoty (bh) získané v tomto kritériu platí níže uvedený vzorec:

$$bh = 100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * 0,80$$

DÍLČÍ KRITÉRIUM „HODINOVÁ SAZBA ZA SERVISNÍ ZÁSAH V KČ BEZ DPH“

V rámci kritéria „**Hodinová sazba za servisní zásah v Kč bez DPH**“ bude zadavatelem hodnocena cena za hodinovou sazbu za servisní zásah na jednotlivých částech nového systému vzduchotechniky a chlazení v pavilonu „A“. Předmětem hodnocení bude cena za hodinovou sazbu servisního zásahu v Kč bez DPH, která bude uvedena v Křicím listu nabídky. Současně tuto cenu za servis bude vybraný dodavatelem povinen zachovat po dobu 5 let od předání díla, kdy bude uzavřena mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem servisní smlouva.

Do ceny hodinové sazby servisního zásahu musí dodavatel zahrnout veškeré náklady spojené s provedením provozního servisu, tj. i náklady na dopravu servisního technika do místa zásahu, čas technika strávený na cestě do místa zásahu, pronájem strojů/přístrojů potřebných pro servisní zásah. Součástí hodinové sazby servisního zásahu není spotřební materiál a náhradní díly či jiné nezbytné komponenty.

Do hodin servisního zásahu bude v rámci servisní smlouvy počítány pouze pracovní hodiny na místě zásahu (*bez času technika stráveného na cestě k zásahu*).

Jedná se o minimalizační kritérium hodnocení (nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu ceny za hodinovou sazbu na servisní zásah), kde pro výpočet bodové hodnoty (bh) získané v tomto kritériu platí níže uvedený vzorec:

$$bh = 100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * 0,10$$

DÍLČÍ KRITÉRIUM „CENA VÝMĚNY KOMPLETNÍCH FILTRŮ V SYSTÉMU V KČ BEZ DPH“

V rámci kritéria „Cena výměny kompletních filtrů v systému v KČ bez DPH“ bude zadavatelem hodnocena cena za kompletní výměnu filtrů ve všech komponentách systému vzduchotechniky a chlazení v pavilonu „A“. Předmětem hodnocení bude cena za kompletní výměnu filtrů ve všech komponentách systému vzduchotechniky a chlazení v pavilonu „A“ v KČ bez DPH úhrnně, která bude uvedena v Krycím listu nabídky. Současně tuto cenu za kompletní výměnu filtrů ve všech komponentách systému vzduchotechniky a chlazení v pavilonu „A“ bude vybraný dodavatelem povinen zachovat po dobu 5 let od předání díla, kdy bude uzavřena mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem servisní smlouva.

Do ceny za kompletní výměnu filtrů ve všech komponentách systému vzduchotechniky a chlazení v pavilonu „A“ musí dodavatel zahrnout veškeré náklady na práci spojenou s výměnou filtrů včetně nákladů na samotný materiál.

Jedná se o minimalizační kritérium hodnocení (nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu ceny za hodinovou sazbu na servisní zásah), kde pro výpočet bodové hodnoty (*bh*) získané v tomto kritériu platí níže uvedený vzorec:

$$bh = 100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * 0,10$$

CELKOVÝ VÝSLEDEK HODNOCENÍ

Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která v absolutním součtu bodů, získaných v kritériu A „Celková nabídková cena v KČ bez DPH“, v kritériu B „Hodinová sazba na servisní zásah v KČ bez DPH“ a kritériu C „Cena výměny kompletních filtrů v systému v KČ bez DPH“ dosáhne dle stanovených vzorců nejvyšší hodnoty. Pořadí nabídek pak bude určeno podle absolutní hodnoty získaných bodů od nejvyšší po nejnižší.

Výpočet bodových hodnot získaných v kritériích hodnocení bude matematicky (logicky) zaokrouhlen na dvě desetinná místa. Stejně tak bude zaokrouhlena i výsledná celková bodová hodnota.

DÍLČÍ KRITÉRIUM „CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH“

Vzorec: $bh = 100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * 0,80$

váha
80,00 %

číslo nabídky	firma	nabídková cena bez DPH	Body
1	JKKLIMA Technologie s.r.o.	5 555 555,10	75,50
2	PROFI KLIMA solution s.r.o.	5 627 313,80	74,54
3	DCI Czech a.s.	5 243 000,00	80,00
4	ProAir s.r.o.	5 702 897,06	73,55
5	4mont elektrik s.r.o.	5 609 906,00	74,77

DÍLČÍ KRITÉRIUM „HODINOVÁ SAZBA ZA SERVISNÍ ZÁSAH V KČ BEZ DPH“

Vzorec: $bh = 100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * 0,10$

váha
10,00 %

číslo nabídky	firma	hodinová sazba za servisní zásah bez DPH	Body
1	JKKLIMA Technologie s.r.o.	650,00	5,00
2	PROFI KLIMA solution s.r.o.	325,00	10,00
3	DCI Czech a.s.	600,00	5,42
4	ProAir s.r.o.	450,00	7,22

5	4mont elektrik s.r.o.	850,00	3,82
---	-----------------------	--------	------

DÍLČÍ KRITÉRIUM „CENA VÝMĚNY KOMPLETNÍCH FILTRŮ V SYSTÉMU V KČ BEZ DPH“

Vzorec: $bh = 100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * 0,10$

váha
10,00 %

číslo nabídky	firma	cena výměny kompletních filtrů v systému bez DPH	Body
1	JKKLIMA Technologie s.r.o.	31 407,00	4,54
2	PROFI KLIMA solution s.r.o.	14 260,00	10,00
3	DCI Czech a.s.	22 331,00	6,39
4	ProAir s.r.o.	30 397,20	4,69
5	4mont elektrik s.r.o.	27 000,00	5,28

Celkové hodnocení nabídek

Číslo nabídky	Dodavatel	IČ	Body – dílčí kritérium A)	Body – dílčí kritérium B)	Body – dílčí kritérium C)	Body celkem
1	JKKLIMA Technologie s.r.o.	03868371	75,50	5,00	4,54	85,04
2	PROFI KLIMA solution s.r.o.	06120059	74,54	10,00	10,00	94,54
3	DCI Czech a.s.	04501624	80,00	5,42	6,39	91,81
4	ProAir s.r.o.	01712683	73,55	7,22	4,69	85,46
5	4mont elektrik s.r.o.	07087896	74,77	3,82	5,28	83,87

Výsledné pořadí nabídek

Pořadové číslo	Identifikace účastníka	Výsledné pořadí
2	PROFI KLIMA solution s.r.o. Nademlejská 1069/24, 198 00 Praha 9 IČ 06120059	1
3	DCI Czech a.s. Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10 IČ 04501624	2
4	ProAir s.r.o. Zlatá Hora 1235, 684 01 Slavkov u Brna IČ 01712683	3
1	JKKLIMA Technologie s.r.o. Dolany 77, 783 16 Dolany IČ 03868371	4
5	4mont elektrik s.r.o. Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín IČ 070807896	5

3. ZÁVĚR

Zadavatel rozhodl o výběru dodavatele na základě doporučení hodnotící komise.

Hodnotící komise doporučila Zadavateli účastníka zadávacího řízení **PROFI KLIMA solution s.r.o., Nademlejnská 1069/24, 198 00 Praha 9, IČ 06120059** k uzavření smlouvy o dílo. Předložená nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější s nabídkovou cenou **5 627 313,80 Kč bez DPH**, s hodinovou sazbou za servisní zásah ve výši **325,00 Kč bez DPH** a s cenou za výměnu kompletních filtrů v systému ve výši **14 260,00 Kč bez DPH**. Předložená nabídka splnila všechny podmínky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci.

Tento dokument je v souladu s vnitřními směrnicemi zadavatele současně oznámením zadavatele o výběru dodavatele k plnění veřejné zakázky. Oznámení bude odesláno všem účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele.

V Olomouci dne

Ing. Eva Fugličková
předsedkyně představenstva

Ing. Jiří Svačinka
místopředseda představenstva

(dokument opatřen elektronickým podpisem)