



MĚSTSKÝ ÚŘAD BZENEC

STAVEBNÍ ÚŘAD

náměstí Svobody 73, 696 81 Bzenec, Česká republika, IČ 00284807, DIČ: CZ00284807



Záměr: Z/2025/231363
Řízení:
Spis. zn.: STAV/2025/06476
Naše č. j.: 25/6869/STAV/PAVV
Vyřizuje: Veronika Pavlíčková
Tel. / Mob.: +420 518 306 425
e-mail: stavebni.urad@bzenec.cz
Ve Bzenci: 12.12.2025

Obec Moravský Písek
Velkomoravská 1
696 85 Moravský Písek

PŘEDBĚŽNÁ INFORMACE

O NEBYTNOSTI POVOLENÍ ZÁMĚRU A JEHO KOLAUDACE

Stavební úřad Městského úřadu v Bzenci, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), poskytuje předběžnou informaci k žádosti podle § 174 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), kterou dne 11.12.2025 podala **Obec Moravský Písek, IČO 00285137, Velkomoravská 1, 696 85 Moravský Písek** (dále jen "žadatel"), k záměru

"Rekonstrukce multifunkčního hřiště - Moravský Písek"

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 648/1 v katastrálním území Moravský Písek s těmito konkrétními požadavky:

Účel a technické provedení záměru:

Předmětem dokumentace je rekonstrukce stávajícího hřiště odstraněním mlátového podkladu a montáží nové umělé trávy s krouceným vláknem, včetně rekonstrukce stávajícího oplocení. Revitalizací sportoviště vznikne celistvé sportovní prostranství pro občany, změnou technických parametrů sportovního povrchu s novými možnostmi hry a delší životností sportovního povrchu, které je určeno pro mládež a dospělé.

Bude proveden výkop mlátového povrchu včetně podkladních vrstev kameniva v celé ploše hřiště do hloubky 161 mm. Následná aplikace podkladních vrstev drceného kameniva frakce 16/32 mm ve výšce 70 mm, frakce 8/16 mm ve výšce 40 mm, frakce 4/8 mm ve výšce 20 mm a frakce 0/4 mm ve výšce 20 mm. Celoplošné válcování a hutnění každé vrstvy drceného kameniva. Na dorovnanou finální vrstvu drceného kameniva frakce 0/4 bude položen umělý trávník s krouceným vláknem výšky 20 mm v zeleném a červeném odstínu.

Nový povrch z umělé trávy je navržen pro multifunkční hřiště v ploše 1 100,00 m² s lajnováním na tenis, volejbal, a malou kopanou. Nová plocha z umělé trávy rozměru 44 x 25 m. Obvod hrací plochy bude ukončen stávající betonovou obrubou.

Pomocí speciální techniky bude nový umělý trávník zapískován křemičitým pískem oválného zrna frakce 0,3-0,8 mm. Stroje následně za použití trojúhelníkových kartáčů zapraví křemičitý písek mezi vlákna umělé trávy.

Rozdílnost barevnosti lajnování jednotlivých sportů je dostatečně kontrastní a přehledná pro správnou hru uživatele. Barevnost lajnování: tenis bílá barva (tl. lajn 50 mm), volejbal žlutá barva (tl. lajn 50 mm), malá kopaná modrá barva (tl. lajn 80 mm). Umělá tráva bude v zeleném a červeném odstínu.

Nový povrch z umělé trávy s navrženými parametry umožní využívat hřiště déle a s větší intenzitou. Funkčnost umělé trávy není ovlivňována nepříznivým počasím a je ideální pro

trénink techniky. Díky povrchu z umělé trávy bude hra bezpečná a komfortní. Při poškození povrchu je jeho výměna snadná a rychlá. Provoz může probíhat celoročně.

Stávající ocelová konstrukce oplocení bude povrchově ošetřena novým nátěrem. Proběhne montáž nových ochranných sítí po obvodu sportoviště výšky 4 m. Síť bude pevnostní s oky 45x45 mm a síle vlákna 5 mm, síť bude uchycena na napínací ocelová lanka.

Přístup ke hřišti bude zachován stávající. Doprava je řešena z hlavní pozemní komunikace 427 v obci Moravský Písek.

Hrací plocha s novým povrchem z umělé trávy: 1 100,00 m²

Zastavěná plocha stavbou: 1 100,00 m²

Stavební úřad poskytuje předběžnou informaci **o nezbytnosti povolení záměru a jeho kolaudace:**

- Záměr nebude vyžadovat povolení, kolaudaci ani jiné opatření stavebního úřadu.

Výše uvedený záměr stavební úřad ve Bzenci posoudil jako drobnou stavbu dle stavebního zákona, přílohy č. 1 odst. 1 písm. d).

Drobné stavby dle ustanovení § 171 nevyžadují povolení. Z ustanovení § 230 vyplývá, že stavby, které nevyžadují povolení, nevyžadují ani kolaudační rozhodnutí. I přesto však musí být realizovány v souladu s územním plánem a splňovat podmínky stanovené dalšími právními předpisy, zejména v oblasti ochrany životního prostředí, požární bezpečnosti a ochrany veřejných zájmů.

Investorům doporučujeme, aby svůj záměr předem konzultovali s příslušnými správci inženýrských sítí (např. Vodovody a kanalizace Hodonín a.s., GasNet s.r.o., Cetin a.s., EG.D s.r.o.).

Zhotovitel je povinen ve smyslu § 163 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství.

Poučení:

Předběžná informace přestává platit, dostala-li se do rozporu s právním předpisem, který nabyl účinnosti po jejím vydání, nebo došlo-li ke změně okolností rozhodných pro její obsah. Předběžná informace je od počátku neplatná, pokud byla vydána na základě údajů nepravdivých, neúplných, zkreslených nebo žadatelem zatajených.

Veronika Pavlíčková
referent stavebního úřadu

Obdrží:

Obec Moravský Písek, IDDS: krkbhzhz