

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

Objekt MŠ se nachází na okraji zastavěné části obce Hrabyně, přístupný ze středu obce místní zpevněnou komunikací. Okolní pozemky jsou zastavěné, napojené na technickou a dopravní infrastrukturu. Pozemek dotčený stavbou je rovinný.

Na pozemku dotčeném stavbou bylo provedeno místní šetření za přítomnosti investora. Jiné průzkumy a měření nebyly investorem, zhotovitelem PD prováděny.

Na pozemku se nenachází významné sítě technické infrastruktury, budou dodržena veškerá ochranná pásma, dána správcí jednotlivých sítí.

Pozemek se nenachází v chráněném ani zátopovém území a nenalézá se zde žádná kulturní památka. Pozemek se nenachází v památkové zóně ani v památkové rezervaci. Ochranná pásma od jednotlivých, v dané lokalitě se nacházejících, uličních sítí technického vybavení nebudou navrženými stavebními úpravami dotčena.

Navržené stavební práce na objektu MŠ svým vzhledem, tvarem a umístěním, barevným a materiálovým řešením, nebudou narušovat harmonii, budou v souladu s okolím, nebudou narušeny odtokové poměry na pozemku.

Není potřeba provádět asanace, ani kácení dřevin.

Napojení na dopravní infrastrukturu nebude stavebními úpravami dotčeno.

Stavba je napojena na sítě technického vybavení v lokalitě dostupné – elektrická energie NN, plynovod, vodovod. Napojení nebude stavebními úpravami dotčeno.

Stavba nebude členěna na objekty, výstavba bude probíhat v jedné etapě, pro realizaci nejsou nutné související a podmiňující investice.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o zateplení stávajícího objektu, výměnu okenních výplní a vstupních dveří, garážových vrat. Jedná se o trvalou stavbu.

Navrhované kapacity stavby:

Zateplená plocha fasády a soklu: cca 803m²

Zateplení střechy: cca 343m²

Okenní a dveřní (vstupní dveře a vrata) výplně: cca 135m²

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Stávající objekt MŠ je nepodsklepený, se třemi nadzemními podlažími. Je postaven stěnovým nosným systémem s panelovými stropy a dvouplášťovou plochou střechou se středovými vpůstěmi pro odvod dešťových vod.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V objektu MŠ se nachází technické přízemí s umístěním kuchyně pro přípravu a ohřívání jídla. V 1.NP je samostatně fungující oddělení včetně zázemí personálu. Ve 2.NP je samostatně fungující oddělení včetně zázemí personálu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající řešení stavby není stavebními úpravami dotčeno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavby a konstrukce je pravidelně kontrolovat dle příslušných ČSN, EN, ICS a provádět průběžnou údržbu tak, aby byla zachována jejich bezpečnost, funkčnost a zaručené životnost.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

Pro stavbu byly vybrány materiály a technologické postupy zajišťující mechanickou odolnost a stabilitu celé stavby. Při dodržení těchto postupů nedojde ke zřícení stavby ani její části, nenastanou nepřipustná přetvoření, nedojde k poškození stavebních částí. Pro kolaudaci budou doloženy atesty a prohlášení o shodě jednotlivých materiálů.

Dimenze jsou dostatečné pro daný druh stavby, provoz a zatížení. Všechny staticky namáhané díly konstrukce jsou podrobně posouzeny dle platných norem ČSN. Veškeré konstrukce jsou v souladu s platnými českými normami, právními předpisy a hygienickými předpisy a nařízeními. Materiály pro použité konstrukce splňují platné normy, požadavky a předpisy.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V objektu se nachází provozní soubor kuchyně v 1.PP. Zde se připravuje strava, dovezená rozvozovou službou v přepravních nádobách.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Z požárního hlediska se jedná o jeden požární úsek bez nutnosti dělení požárními uzavěry, materiály splňují stupně nehořlavosti stanovené pro konstrukce (stěna, podlaha 180min). Nedochozí k zásahu požárně nebezpečným prostorem na sousední pozemky. Délky únikových cest odpovídají předpisům a nařízením.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Konstrukce jsou prováděny z materiálů splňující tepelnou normu dle platných ČSN a platných předpisů: zateplení polystyrenem EPS tl. 160mm, zateplení soklové části konstrukcí extrudovaným polystyrenem XPS 120mm, plastová okna v provedení min. 5-ti komorových plastových profilů s celkovým prostupem max. $U = 1,0 \text{ W/mK}^{-2}$.

Vytápění je zajištěno stávajícími plynovými kotly.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby

Větrání stavby je zajištěno okny, místnosti bez okenních otvorů jsou odvětrávány mechanicky ventilátory. Vytápění je zajištěno plynovými kotly. Osvětlení je zajištěno okny,

umělé osvětlení je zajištěno svítidly. Zásobování vodou je z vodovodního řádu. Dešťová voda je svedena do vsakovacího prostoru. Splašková kanalizace je svedena do jímky.

Stavba nemá nepříznivý vliv na životní prostředí. V průběhu realizace stavby může dojít k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí bezprostředního okolí staveniště – hluk, prach, zvýšení frekvence nákladní dopravy, apod. Po ukončení výstavby se stav životního prostředí vrátí v podstatě k současnému stavu.

Při realizaci stavby pravděpodobně dojde ke vzniku odpadů, které v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech, s vyhláškou č. 381/2001 Sb. a č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zařídí původce odpadů do „Kategorii odpadů“ a jejich upřesnění a zařídění projedná s příslušným odborem životního prostředí OÚ před zahájením stavebních prací.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavba a její konstrukce je navržena s ohledem na zjištěný radonový index. Stavba se nachází mimo výskyt bludných proudů, technickou seismicitou, mimo povodňové zóny, poddolované území.

Stavby a konstrukce jsou prováděny z materiálů splňující útlumy hluku dle platných ČSN a platných předpisů. Ochrana před pronikáním hluku z vnějšího prostředí je zajištěna použitými materiály: zateplení polystyrenem EPS tl. 160mm, zateplení soklové části konstrukcí extrudovaným polystyrenem XPS 120mm, plastová okna v provedení min. 5-ti komorových plastových profilů s $R_{wmin}=31\text{ dB}$.

Jiné škodlivé vlivy nejsou zpracovateli PD známy. Stavba je navržena mimo stávající ochranná a bezpečnostní pásma.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Stávající napojení nebude stavebními pracemi dotčeno.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Stávající řešení nebude stavebními pracemi dotčeno.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Povrchové a vegetační úpravy okolí stavby budou provedeny po ukončení stavebních prací – provede se ohumusování a zatravnění okolí.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stavba nemá nepříznivý vliv na životní prostředí. V průběhu realizace stavby může dojít k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí bezprostředního okolí staveniště – hluk, prach, zvýšení frekvence nákladní dopravy, apod. Po ukončení výstavby se stav životního prostředí vrátí v podstatě k současnému stavu. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Při provádění budou použity dostupné ochranné pomůcky pro minimalizaci zatížení a případných škod na okolních objektech (ochranné sítě, zaplachtování lehkých a prašných materiálů apod.).

Provozem stavby dojde ke vzniku běžného komunálního odpadu. V objektu bude docházet ke třídění odpadu, jmenovitě se jedná o třídění na papír, plasty a ostatní komunální odpad. Sběr odpadu bude pomocí kontejnerů (označeny dle druhu odpadu) umístěných na pozemcích investora s následným odvozem a likvidací firmou oprávněnou k takové činnosti.

Způsob likvidace běžného komunálního odpadu a odpadu vzniklého při výstavbě bude prováděn dle platných vyhlášek ČSN. Manipulaci a ukládání odpadů musí být prováděno dle zákona č.185/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, především se jedná o shromažďování a skladování nebezpečných odpadů. Za skladování, manipulaci a likvidaci odpadů vzniklých během provádění stavebních prací je zodpovědný zhotovitel stavby. Přeprava a ukládání odpadů bude svěřena oprávněné osobě, která má patřičná oprávnění k této činnosti. Dodavatel stavebních prací (původce opadů) musí před zahájením stavebních prací uzavřít s touto oprávněnou osobou Smlouvu o likvidaci a ukládání odpadů.

Stavba se nachází mimo chráněné území NATURA 2000.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

U stavby není řešeno, nebyla dána žádná podmínka.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Staveniště se napojí na stávající připojení – voda, NN. Napojení se provede běžným způsobem. Pro odběr NN bude připraven stavební rozvaděč s podružným měřením. Pro odběr vody bude použito vodoměru pro potřeby měření odběru vody pro stavební účely.

V případě zaplavení pozemku srážkovou vodou, nebo zaplavení vykopaných jam a rýh, bude tato voda čerpadly vyčerpána a odvedena na pozemcích investora.

Příjezd na staveniště bude stávajícími příjezdovými trasami.

Nebudou se provádět zábory na sousedních ani jiných pozemcích pro provádění stavby. Nebudou prováděny asanace, kácení vzrostlých dřevin.

Při vlastní výstavbě bude vznikat řada odpadů, z nichž bude převládat zejména odpad související se stavební činností. Při realizaci stavby vzniknou odpady, které budou rozlišeny v souladu s katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech č.185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb. v aktuálním znění.

Tabulka třídění odpadů:

Katalog číslo	Druh odpadu	Kat. od.
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	O
17 01 01	beton	O
17 01 02	cihly	O
17 01 03	tašky a keramika	O
17 01 07	směsi, nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02	Dřevo, sklo a plasty	
17 02 01	dřevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O
17 02 04	Dřevo, sklo a plasty obsahující nebezpečné látky, nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 02	asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 07	směsné kovy	O

17 04 11	kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05	Zemina	
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 05 06	vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08	Stavební materiály na bázi sádky	
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 02	stavební a demoliční odpady obsahující PCB	N
17 09 03	jiné stavební demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů)	N
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01 - 02 - 03	O
17 13 14	odpadní beton a betonový kal	O

Veškerý vzniklý odpad bude tříděn, ukládán do kontejnerů a odvážen na řízenou skládku. Předpokládaná výše stavebního odpadu vzniklého v průběhu výstavby – 2,5 tun.

Při provádění budou použity dostupné ochranné pomůcky pro minimalizaci zatížení a případných škod na okolních objektech (ochranné sítě, zaplachtování lehkých a prašných materiálů apod.). Bude dbáno, aby po skončení prací byly zasažené a znečištěné plochy a území uvedeny do původního stavu.

Při provádění stavebních a montážních prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy a zejména vyhlášku č.324/1990 Českého úřadu bezpečnosti práce.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Všechny otvory, rýhy a jámy na stavbě musí být zakryty nebo ohrazeny.

Dodavatel prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště a všechny osoby vstupující na staveniště vybavit osobními ochrannými pracovními prostředky. Vyskytnou-li se mimořádné okolnosti v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod dohledem odpovědného pracovníka. Další povinnosti dodavatelů prací jsou uvedeny v části třetí – znalosti pracovníků a jejich vybavení §9 vyhlášky č.324/1990 Sb.

Dodavatel prací zajistí v rozsahu a za podmínek stanovených předpisy kontrolu zařízení, dále pořídí o kontrole zápis a vše předá investorovi při předání stavby po ukončení prací. Dodavatel provede opatření k zamezení přístupu neoprávněných osob na staveniště po dobu mimo provádění stavebních prací.

Povinnosti pracovníků jsou uvedeny §10 vyhlášky č.324/1990 Sb. Pracovníci při provádění stavebních prací jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny, obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny; neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních, dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohroženého prostoru, provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů (nevolnost, náhlé onemocnění, úraz apod.) a odchod jsou povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi.

Při používání dopravních strojů (aut, nakládačů, jeřábů a zdvihadel apod.) je nutno se řídit ustanovením ČSN 26 8805,27 0142, 27 0143.

Staveniště bude při provádění prací zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přilehlým prostorům a komunikacím s cílem tyto komunikace, prostory a celkový provoz co nejméně narušit. Vstupy na staveniště budou označeny bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaných osob.

Zajištění bezpečnosti práce při provádění montážních prací bude provedeno dle části osmé vyhlášky č.324/1990 Sb., kde jsou podrobně specifikovány požadavky a pokyny k zajištění bezpečnosti práce, která budou aplikovány pro danou pracovní činnost.

Pro manipulaci s elektrickými zařízeními platí ČSN 34 0172, 34 0350, 34 1630, 34 3000, 34 3108, 34 3100, 34 5080 tato norma – zacházení s elektrickými zařízeními osobami neznalými a poučenými. Dále ČSN 34 1010 ochrana před nebezpečným dotykem, tj. na nutnost uzemnění u staveništních rozváděčů, apod. Pro jednotlivé druhy práce platí ČSN příslušného oboru, kde je určen nejen technologický postup, který je nutno při práci dodržovat, ale i BOZ, které pro tuto práci platí.

Nejsou dány speciální podmínky pro provádění stavby.

Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Zahájení prací: červen 2013

Ukončení prací: červen 2015

Postup výstavby: bude přesně specifikován harmonogramem postupu prací, odsouhlaseného investorem a generálním dodavatelem stavby.

Základní postup:

- příprava staveniště do 1. týdne
- výměna okenních a dveřních výplní do 4. týdne
- zateplení střechy do 6. týdne
- zateplení fasády objektu do 10. týdne
- terénní úpravy do 11. týdne
- předání stavby k užívání investorovi do 11. týdne

Plán kontrolních prohlídek:

- převzetí vyměněných oken
- převzetí zateplení před fasádou
- kolaudační prohlídka

Pro provedení kontrolní prohlídky bude pracovník stavebního úřadu vyzván, a to min. 1. týden před uskutečněním kontrolní prohlídky.