

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. – zákona č. 89/2012 Sb. – občanský zákoník v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Vohančice**
sídlo: Vohančice 29, 666 01 Tišnov
IČ: 00366013
DIČ: obec není plátcem DPH
bankovní spojení: 16520641/0100
zastoupená: Milanem Šejnohou, starostou obce
(dále jen *Objednatel*)

a

Zhotovitel: ENVIREX, spol. s r.o.
sídlo: Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě
zapsaná/ý v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně C 10268
zastoupena/ý: RNDr. Ladislavem Pokorným, jednatelem
IČ: 47914700
DIČ: CZ47914700
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
č. účtu: 9201708604/0600
ve věcech technických oprávněn jednat: RNDr. Ladislav Pokorný
(dále jen *Zhotovitel*)

II. Předmět a rozsah smlouvy

1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je „**Projekt hydrogeologických prací - Vyhledání a průzkum zdroje podzemních vod pro obec Vohančice**“. Tím se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení kompletní dodávky, tj. vyhloubení dvou průzkumných vrtů (včetně příslušenství specifikovaných v položkovém rozpočtu, viz. příloha č. 1 SoD), které by posílily stávající jímací objekt (vrtanou studnu) v k. ú. Vohančice, které zásobují veřejný vodovod.
2. Rozsah stavebních prací včetně technického řešení je uveden v „Projektu hydrogeologických prací: Vyhledání a průzkum zdroje podzemních vod pro obec Vohančice“, vypracovaném firmou ENVIREX, spol. s r.o., Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě, v červnu 2015. Tato dokumentace byla předána zhotoviteli v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby.
3. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, realizační projektové dokumentace, pokud je k provádění díla nezbytná, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby, zřízení všech potřebných dočasných konstrukcí a staveb a jejich odstranění a provedení požadovaných opatření na dotčených stavbách, pozemcích a zařízeních.
4. Součástí předmětu plnění je rovněž likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele.
5. Kromě provedení hydrogeologického vrtu je součástí zhotovení díla také:
 - předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách (pokud je relevantní), vyhodnocení laboratorních analýz atd.
 - zajištění všech potřebných stanovisek, které jsou nutné pro zahájení vrtných prací (stanovisko krajského úřadu, OBÚ apod.)

- podrobná fotodokumentace území před zahájením vrtných prací, v případě nutnosti zpevnění terénu pro vrtnou techniku, fotodokumentace zpevnění terénu se zákresem skutečného rozsahu zpevnění
- podrobná fotodokumentace vrtných prací,
 - vzorkovnice vrtné drti s uvedením skutečně dosažené hloubky
 - instalované výstroje + šarže výstroje, včetně dodacího listu
- povinná je účast hydrogeologa, který vrt prováděl, při dohlídce prací ze strany projektového manažera SFŽP
- k závěrečné faktuře bude předložen protokol o předání staveniště, protokol o převzetí dokončeného vrtu, stavební deník (deník vrtných prací) a Závěrečná zpráva dle všech podmínek vyhlášky 369/2004 Sb. popřípadě novelizovaných vyhlášek včetně podrobné fotodokumentace.
- Závěrečná zpráva bude provedena ve třech vyhotoveních včetně podrobné fotodokumentace na CD, která bude součástí každé Závěrečné zprávy.
- Závěrečná zpráva podléhá kontrole České geologické služby. Veškeré podněty a připomínky vzešlé z této kontroly je zhotovitel povinen bez odkladu zapracovat do Závěrečné zprávy bez nároku na odměnu.
- V případě, že dojde při realizaci ke změně provádění proti projektové dokumentaci např. ke změně hloubky nebo změně čerpaného množství vody při čerpací zkoušce, tak je zhotovitel povinen zajistit aktualizované souhlasy orgánů státní správy (Povodí, vodoprávní úřad, kraj a pod.).

6. Dílo bude dokončeno po provedení hydrogeologických průzkumných vrtů, ověření zdroje z hlediska kvality a kvantity a předložení závěrečné zprávy dle vyhlášky č. 369/2004.

7. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu podle čl. III. této smlouvy.

8. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní zodpovědnost. Současně zhotovitel prohlašuje, že má k provádění díla patřičná oprávnění v souladu s živnostenským zákonem a ostatními právními předpisy ČR.

9. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. Dále je povinen dodat objednateli seznam subdodavatelů. Subdodávky mohou tvořit max. **30% z celkového objemu stavebních nákladů akce.**

III. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, zpracované na základě dokumentace včetně výkazu výměr předaných objednatelům a činí celkem:

Cena bez DPH 569 000 ,-Kč

DPH 119 490 ,-Kč

Cena včetně DPH 688 490 ,-Kč

Tato cena je nejvýše přípustná.

2. Tato cena je cenou smluvní a pevnou po navržené dobu výstavby.

3. Součástí ceny jsou inflační nárůsty cen po navržené dobu provádění.

4. Obsahem ceny jsou veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně všech nákladů s provedením díla věcně souvisejících. Cena díla dále obsahuje veškerá ochranná a bezpečnostní opatření po dobu výstavby, náklady na odvoz a likvidaci veškerých objednatelům odsouhlasených odpadů vzniklých při realizaci díla, obalů, materiálů a ostatních odpadů, vzniklých činnostmi zhotovitele.

5. Cenu uvedenou v odstavci 1. tohoto článku je možné překročit pouze na základě objednávky Objednatele nebo při zákonné úpravě výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy.

Překročení nabídkové ceny je možné i v případě, že objednatel při plnění zakázky rozhodne o provedení stavebních prací, které nebyly předmětem smlouvy o dílo (= vícepráce), a to do výše rozpočtové rezervy. V takovém případě bude pro ocenění použito jednotkových cen, uvedených uchazečem v nabídkovém rozpočtu stavby. V případě, že se bude jednat o takové vícepráce, jejichž položky dle JKSO nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci (výkazu výměr), bude pro jejich ocenění použito ceníku stavebních prací RTS aktuální cenové úrovně.

V případě zmenšení rozsahu prací a dodávek, budou tyto vybraným uchazečem (zhotovitelem) odpočítány, resp. nebudou fakturovány.

6. Objednatelem požadované vícepráce, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli zálohu.

2. Realizované stavební práce budou zadavatelem hrazeny Zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů a bude v nich uveden **název akce „Projekt hydrogeologických prací - Vyhledání a průzkum zdroje podzemních vod pro obec Vohančice“ a registrační číslo projektu.**

3. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturu po dokončení vrtných prací; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek, vše po odsouhlasení pověřeným zástupcem objednatele. Konečná faktura ve výši alespoň 50% z celkových nákladů bude vystavena po řádném dokončení díla včetně vyklizení staveniště, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů k řízení o kolaudačním souhlasu a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích (zejména vyhodnocení laboratorních analýz).

4. Podkladem k vystavení faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém období, vystavený Zhotovitelem a odsouhlasený Objednatelem. Objednatel (resp. osoba oprávněná jednat ve věcech technických) je povinen prověřit každý takový soupis provedených prací a dodávek a nejpozději do týdne od jeho obdržení své stanovisko k soupisu sdělit Zhotoviteli. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je Zhotovitel oprávněn obratem vystavit fakturu. Pakliže Objednatel shledá v soupisu nedostatky, bude o tom Zhotovitele informovat a tento je povinen soupis provedených prací v tomto smyslu přepracovat či doplnit a předložit k odsouhlasení znovu. Popsaným způsobem skutečně odsouhlasený soupis provedených prací musí být nedílnou součástí příslušné faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Vracením faktury přestává běžet lhůta splatnosti fakturované částky a nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení opravené faktury.

6. Objednatel může pozastavit nebo odmítnout finanční plnění Zhotoviteli, není-li stavba prováděna v kvalitě a v souladu s projektovou dokumentací a s pokyny objednatele. Pozastavit plnění může až do odstranění vad a nedodělků nebo do ukončení závadného chování Zhotovitele. O pozastavení nebo odmítnutí plateb Zhotoviteli je Objednatel povinen písemně informovat zhotovitele před uplynutím lhůty splatnosti příslušné faktury.

7. **Splatnost faktur**, které budou současně daňovým dokladem, činí **30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli do sídla objednatele uvedeného v čl. I této smlouvy.

8. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

V. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat **nejpozději do sedmi dnů** ode dne protokolárního předání Staveniště.
2. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 30.11. 2015.**
3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
4. Termín dokončení je shodný s termínem předání a převzetí díla.
5. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
6. Místem plnění je lokalita v k.ú. Vohančice, pozemek p.č. 278/1 ve vlastnictví obce Vohančice.

VI. Smluvní pokuty

1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
3. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč (bez DPH) za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bezplatně v přiměřené lhůtě stanovené Objednatel. V opačném případě je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení oproti dohodnutému termínu. Objednatel je oprávněn po uplynutí výše uvedené přiměřené lhůty k odstranění reklamované vady využít třetí osobu a Zhotoviteli veškeré náklady na její odstranění vyúčtovat a tento je povinen takové náklady uhradit.
5. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinností Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

VII. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do čtrnácti dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

4. Protože se dotčené pozemky nacházejí přímo v lese, průzkumnými vrty nesmí být omezován provoz v sousedních lesních porostech. Je nutné zabezpečit lokalitu proti případnému poškození zdraví uživatelů lesa.

5. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 10 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

8. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (deník vrtných prací).

2. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám, oprávněným do Stavebního deníku zapisovat. Stavební deník bude umístěn na místě stavby u stavbyvedoucího. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady, oznámené v zápise o předání stavby.

3. Objednatel má povinnost archivovat Stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne předání stavby.

4. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatele má právo se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněných Zhotovitelem.

5. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci TDO, případně osoba vykonávající funkci AD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

6. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny po vzájemné dohodě se Zhotovitelem.

IX. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

2. Vzhledem ke geologickým poměrům lokality je velmi pravděpodobné, že hladina podzemní vody bude naražena dříve a nebude nutné pokračovat do projektované hloubky. **Zhotovitel je tedy povinen zastavit vrtné práce po naražení dostatečného přítoku vyhovující podzemní vody** (viz. Odborný posudek AOPK ČR a stanovisko AOPK ČR pro opatření realizované v rámci oblasti podpory 6.6.)

3. **Zhotovitel je povinen provést taková opatření, která minimalizují negativní dopady na lesní pozemky a porosty a současně dbát na zamezení negativních dopadů na blízké vodní zdroje, o jejichž výskytu byl Zhotovitel informován.**

4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

5. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

6. Zhotovitel se zavazuje řídit při provádění díla projektovou dokumentací a pokyny pověřených osob objednatele, zaznamenaných ve stavebním deníku.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
9. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
10. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo nebo jeho část provádějí.
11. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
12. Zhotovitel je povinen postupovat dle Harmonogramu stavby, který doložil k nabídce v rámci výběrového řízení.

X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli nejpozději 3 kalendářní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen dostavit se k převzetí díla.
2. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
3. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:
 - údaje o Zhotoviteli, subdodavatelích a Objednateli
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - prohlášení Objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá
4. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
5. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
6. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání následnému užívání díla. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převímacího řízení zejména tyto doklady:
- Dvě vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla opatřené razítkem příslušně autorizované osoby
 - Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
 - Zápisy a výsledky předepsaných měření
 - Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací
 - Doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu se zákonem číslo 185/2001 Sb. v platném znění a jeho prováděcí předpisy
 - výsledky laboratorních zkoušek
9. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
10. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení následné akce spočívající ve vystrojení a zprovoznění vrtů jejich napojením do vodovodního řádu obce, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotoviteli i přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení, bude-li toto řízení jeho neúčastí zmařeno.
11. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby následné akce spočívající ve vystrojení a zprovoznění vrtů jejich napojením do vodovodního řádu obce.
12. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního rozhodnutí pokud v něm budou případně stanoveny povinnosti Zhotovitele.
13. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí následné akce spočívající ve vystrojení a zprovoznění vrtů jejich napojením do vodovodního řádu obce ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie tohoto kolaudačního rozhodnutí.

XI. Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
3. Zhotovitel poskytuje na celé dílo **záruku v délce min. 48 měsíců**. Každá závada vzniklá během této doby bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla nebo odstraněním vad a nedodělků.
4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatelem Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v čl. I Smluvní strany. V případě, že dojde během záruční doby ke změně sídla Zhotovitele, zašle Objednatel reklamaci na aktuální adresu dle Obchodního rejstříku v okamžiku Oznámení. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak

se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů)
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamáce odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

8. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit bezplatně v přiměřené lhůtě stanovené Objednatel. V případě, že se jedná o vadu neodstranitelnou, jež nebrání řádnému užívání, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

9. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20-ti dnů po obdržení reklamáce Objednatel, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednatel Zhotovitel.

10. V případě, že vada omezuje běžný provoz předaného díla, je Zhotovitel povinen zahájit její odstraňování nejpozději do 24 hodin od doby jejího zjištění a oznámení Zhotoviteli a odstranit je v co možná nejkratší možné lhůtě.

11. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamáce Objednatel.

12. O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XII. Vlastnictví díla

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli ohledně přechodu vlastnického práva ze zhotovitele na objednatel u materiálu, které mají být dodány zhotovitelem a které se mají stát součástí díla tak, že tyto se stanou vlastnictvím objednatel, jakmile budou zabudovány a uhrazeny objednatel.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména tyto skutečnosti:
- kvalita práce a dodávek neodpovídá požadavkům dokumentace zakázky
 - nejsou-li vykonávány pokyny vydané podle podmínek dokumentace zakázky
 - postup prací na provádění díla neodpovídá dohodnutému harmonogramu
 - přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle z důvodů ležících na straně Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů
 - prodloužení Zhotovitele se splněním termínu delším než 15 dnů
 - neodstranění vad a drobných nedodělků zjištěných při kontrolních dnech ve stanoveném termínu
 - provádění prací Zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou

3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené dílo objednateli písemným protokolem, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá objednateli stavební deník a veškeré další doklady.

4. Doručením odstoupení od smlouvy začne běžet záruční lhůta u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady u provedených částí díla.

XVII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších právních předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu veřejné finanční kontroly.

XVIII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním.

2. Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, z nichž jednu si ponechá Zhotovitel a dvě obdrží Objednatel.

3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany se dohodly, že jejich smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.

6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vohančicích dne 19.8.2015

za Objednatele :



Milan Šejnoha
starosta obce



za Zhotovitele:

14.08.2015



RNDr. Ladislav Pokorný
jednatel


ENVIREX, spol. s r.o.
Petrovická 861
592 31 Nové Město na Moravě
tel./fax: 566 616 737, 566 616 970
DIČ: CZ43214799

Přílohy Smlouvy o dílo:

- Příloha č. 1: Položkový rozpočet – cenová nabídka
- Příloha č. 2: Harmonogram