

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
„STAVEBNÍ ÚPRAVY ČÁSTI BUDOVY ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA
PRO ZUBNÍ ORDINACE“**

Veřejná podlimitní zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) s elektronickým podáním nabídek.

VEŘEJNÝ ZADAVATEL

Název: OBEC TUCHLOVICE
Sídlo: U Staré školy 83, 273 02 Tuchlovice
Zastoupený: Mgr. Jaroslav Pošta, starosta obce
IČ, DIČ: 00235041, CZ00235041
tel.: 312 657 020, mob.: 725 827 160
E-mail: obecniurad@ou-tuchlovice.cz

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK dle § 119 zákona
TATO ZPRÁVA NENÍ ROZHODNUTÍM ZADAVATELE VE SMYSLU ZÁKONA

Zadávací dokumentace byla po celou dobu lhůty pro podání nabídek zpřístupněna dálkovým a neomezeným způsobem na Profilu zadavatele obce Tuchlovice:

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/72f3a774-1ff6-4b85-8ea5-2d18751a1639>

Lhůty dle ZD

Termín výzvy: 17.7. 2025
Lhůta pro podání nabídek: 4.8. 2025 v 9:00 hodin
Dešifrace nabídek: ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek
Prohlídka místa plnění: 24.7.2025 v 9:00 hodin
Prodloužení lhůty do: lhůta pro podání nabídek nebyla prodlužována
Místo otevírání obálek: Obecní úřad Tuchlovice

- komise dešifrovala elektronické nabídky v pořadí, v jakém byly vloženy na profil zadavatele, zkontrolovala, zda nabídky byly vloženy na profil ve lhůtě pro podání nabídek a zda s nimi nebylo manipulováno
- otevírání „obálek“ bylo z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě **neveřejně**

Identifikace zadávacího řízení

Typ zakázky podle předmětu plnění: stavební práce (stavební práce části budovy zdravotního střediska na zubní ordinace)
CPV: 45300000-0 (Stavební montážní práce)
Předpokládaný objem veřejné zakázky: 4 000 000,00 Kč bez DPH
Druh řízení: VZMR - otevřená výzva s elektronickým podáním nabídek prostřednictvím „Profilu zadavatele“ obce Tuchlovice
Financování veřejné zakázky: financováno z rozpočtu obce Tuchlovice

Hodnotící komise:

Identifikace osob, které se podílely na dešifraci nabídek, posouzení a hodnocení nabídek:

- Mgr. Jaroslav Pošta zástupce zadavatele - starosta obce (dešifrace nabídek)
- Ing. Markéta Hurťová zástupce zadavatele - (dešifrace nabídek)
- Iva Pencová zástupce zadavatele - místostarostka obce
- Ing. Radek Šitta zástupce zadavatele - radní
- Pavel Šindler zástupce zadavatele - zastupitel

Členové komise nesmí být ve vztahu k veřejné zakázce ve střetu zájmů, zejména se nesmí podílet na zpracování nabídky, se zřetelem k výsledku zadávacího řízení jim nesmí vzniknout osobní výhoda nebo újma, nesmí mít osobní zájem na zadání veřejné zakázky a s uchazeči je nesmí spojoval osobní ani pracovní či jiný obdobný poměr.

Počet doručených nabídek: **4 ks el. nabídek**

Seznam doručených nabídek:

DAVA - CZ, s.r.o.	IČO: 27872947	Sídlo: 28.října 1269, 273 09, Kladno 9
Michal Trnka	IČO: 86992741	Sídlo: Lužická 20, Praha 2, 120 00
BANYA art, s.r.o.	IČO: 22293787	Sídlo: Světova 523/1, 180 00, Praha 8
MPFspec s.r.o.	IČO: 19504811	Sídlo: Zenklovy 24/54, 180 00, Praha 8- Libeň

Kritéria hodnocení:

hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to **podle nabídkové ceny v Kč včetně DPH**
Pro toto číselné vyjádřitelné kritérium má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria. Zadavatel vybere k uzavření Smlouvy toho dodavatele, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, tj. jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

HODNOCENÍ NABÍDEK:

dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH	pořadí
DAVA - CZ, s.r.o.	6 700 961,09 Kč	4.
Michal Trnka	5 559 777,27 Kč	3.
BANYA art, s.r.o.	4 826 486,64 Kč	2.
MPFSpec s.r.o.	4 038 141,92 Kč	1.

Na výsledcích hodnocení nabídek se Komise shodla, posoudila nabídkovou cenu vítězného dodavatele a shledala, že nejde o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Označení vyloučených účastníků: žádný účastník nebyl vyloučen

Dodavatel s nejvýhodnější nabídkou MPFSpec s.r.o. bude vyzván k doplnění technické kvalifikace -osvědčení o vzdělání, praxi a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky.

Dodavatel všechny ostatní požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách splnil a doložil požadované doklady o způsobilosti a kvalifikaci.

Uvedený dodavatel prohlásil, že zakázku bude realizovat bez poddodavatelů.

Dotazy účastníků

Dotazy a žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace) **BYLY** v průběhu lhůty pro podání nabídek vzneseny. Zadavatel poskytl vysvětlení zadávací dokumentace všem účastníkům zveřejněním informací na profilu zadavatele.

Doporučení hodnotící komise:

Komise doporučila zadavateli, pokud dodavatel doloží požadované dokumenty k technické kvalifikaci, schválit výsledek zadávacího řízení a vydat rozhodnutí o zadání zakázky. Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem bude podepsána na základě usnesení Rady obce Tuchlovice (jednání je plánováno na 13.8. 2025).

Zadavatel uveřejní podepsanou Smlouvu o dílo v souladu se zákonem prostřednictvím Profilu zadavatele.

Ostatní informace:

odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem: nebylo použito

odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění: nebylo použito

odůvodnění použití zjednodušeného režimu: nebylo použito

Hodnotící komise považuje průběh zadávacího řízení za transparentní.

Kvalifikační kritéria, požadavky zadavatele i hodnotící kritéria byly ve vztahu k předmětu a objemu Veřejné zakázky zvoleny přiměřeně a odpovědně.

Při dešifraci nabídek a při posuzování a hodnocení nabídek bylo zachováno rovné zacházení se všemi uchazeči a nedošlo k žádné diskriminaci.

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné zúčastněné osoby.

Zadavatel v průběhu celého výběrového řízení dodržoval zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek.

V Tuchlovicích 6.8.2025