

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: 150221 - Rekonstrukce bytové jednotky

Místo: Habrová 6, 130 00, Praha 3, byt č.5

Datum: 25.02.2015

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

26203987

In.Point s.r.o.

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

Ing. Kulík Milan

DIČ:

Náklady z rozpočtů

157 301,03

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

157 301,03

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	157 301,03	23 595,20

Cena s DPH

v

CZK

180 896,23

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: 150221 - Rekonstrukce bytové jednotky

Místo: Habrová 6, 130 00, Praha 3, byt č.5

Datum: 25.02.2015

Objednavatel:

Projektant: In.Point s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Kulík Milan

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		157 301,03	180 896,23
150221	Rekonstrukce bytové jednotky	157 301,03	180 896,23
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		157 301,03	180 896,23

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: 150221 - Rekonstrukce bytové jednotky

Místo: Habrová 6, 130 00, Praha 3, byt č.5

Datum: 25.02.2015

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

In.Point s.r.o.

IČ:

26203987

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

150 464,70

Ostatní náklady

6 836,33

Cena bez DPH

157 301,03

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižena	15,00%	ze	157 301,03	23 595,20

Cena s DPH

v CZK

180 896,23

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 150221 - Rekonstrukce bytové jednotky

Místo: Habrová 6, 130 00, Praha 3, byt č.5

Datum: 25.02.2015

Objednavatel:

Projektant:

In.Point s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

150 464,70

HSV - Práce a dodávky HSV

18 284,55

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 033,60

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

4 250,95

PSV - Práce a dodávky PSV

129 680,15

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

2 343,24

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

20 134,00

751 - Vzduchotechnika

1 542,27

763 - Konstrukce suché výstavby

3 385,60

766 - Konstrukce truhlářské

53 322,06

776 - Podlahy povlakové

21 780,45

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

3 646,20

783 - Dokončovací práce - nátěry

7 082,00

784 - Dokončovací práce - malby

16 444,33

M - Práce a dodávky M

2 500,00

58-M - Revize vyhrazených technických zařízení

2 500,00

2) Ostatní náklady

6 836,33

Zařízení staveniště

3 797,96

Provozní vlivy

3 038,37

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

157 301,03

ROZPOČET

Stavba: 150221 - Rekonstrukce bytové jednotky

Místo: Habrová 6, 130 00, Praha 3, byt č.5

Datum: 25.02.2015

Objednavatel:

Projektant: In.Point s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Kulík Milan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

150 464,70

HSV - Práce a dodávky HSV

18 284,55

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 033,60

1	K	611311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	42,320	111,00	4 697,52
2	K	612311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	103,097	88,00	9 072,54
3	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,136	26,00	263,54

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

4 250,95

4	K	952901111.1	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m po opravách	m2	45,850	39,00	1 788,15
5	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	0,620	1 760,00	1 091,20
6	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,620	226,00	140,12
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,880	10,00	148,80
8	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,620	1 200,00	744,00
9	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,437	775,00	338,68

PSV - Práce a dodávky PSV

129 680,15

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

2 343,24

10	K	725311121.1	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou	soub or souu or	1,000	950,00	950,00
11	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soub or	1,000	50,00	50,00
12	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soub or	1,000	1 310,00	1 310,00
13	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	1,000	10,00	10,00
14	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	23,244	1,00	23,24

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

20 134,00

15	K	74711.01	Elektroinstalace (samostatný rozpočet)	kus	1,000	14 275,00	14 275,00
16	K	74711.01-02	Demontáž bytové rozvodnice	kus	1,000	625,00	625,00
17	K	74711.01-D	Demontáž krytu vypínače nebo zásuvky s rámečkem	kus	12,000	32,00	384,00
18	K	74711.02	Ostatní demontáž elektro	kpl	1,000	4 850,00	4 850,00

751 - Vzduchotechnika

1 542,27

19	K	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	427,00	427,00
20	M	429141.01	digestoř vestavná	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
21	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	15,270	1,00	15,27

763 - Konstrukce suché výstavby

3 385,60

22	K	763431811.1	Demontáž podhledu lepeného na stropní konstrukci - PS čtverce	m2	42,320	80,00	3 385,60
----	---	-------------	---	----	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
766 - Konstrukce truhlářské							53 322,06
23	K	76662.11	Repase zárubní dřevěných do 2m2	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
24	K	76662.12	Repase zárubní kovových do 2m2	kus	5,000	600,00	3 000,00
25	K	76662.13	Okna plastová - vyčištění, seřízení kování, plocha do 2m2	kus	2,000	1 280,00	2 560,00
26	K	76662.14	Okna plastová - vyčištění, seřízení kování, plocha do 4m2	kus	2,000	1 680,00	3 360,00
27	K	76666.01.1	Vstupní bytové dveře - repase (odstranit čalounění z int., bezpečnostní kování)	kus	1,000	3 150,00	3 150,00
28	K	76666.02	Vnitřní bytové dveře - repase, nové kování	kus	2,000	1 300,00	2 600,00
29	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	500,00	1 000,00
30	M	611605201	Dveře vnitřní 700/1970, rámové, prosklené, kování kovové, zámek dozický	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
31	M	611605205	Dveře vnitřní 800/1970, rámové, prosklené, kování kovové, zámek dozický	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
32	K	766660101	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do dřevěné rámové zárubně	kus	1,000	400,00	400,00
33	M	611605201	Dveře vnitřní 700/1970, rámové, prosklené, kování kovové, zámek dozický	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
34	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	28,00	168,00
35	K	7666919.01	Seřízení, servis závěsů a kování dveří	kus	6,000	370,00	2 220,00
36	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	20,00	120,00
37	K	766811.02	Montáž a dodávka kuchyňské linky d. 2,1 m, spodní a horní skřínky, pracovní deska	kpl	1,000	13 800,00	13 800,00
38	K	766811144	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné digestoře	kus	1,000	116,00	116,00
39	K	766811213	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 4000 mm	kus	1,000	199,00	199,00
40	M	607215300	pracovní deska jakost I tl 28 mm	m	2,000	450,00	900,00
41	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	2,000	70,00	140,00
42	K	766811222	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení varné desky	kus	1,000	158,00	158,00
43	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	80,00	80,00
44	K	766811441	Montáž světelné rampy šroubované délky do 1000 mm na kuchyňských linkách	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
45	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,000	197,00	197,00
46	K	766821110	Dodávka a montáž vestavěná skříně v hale - nové police, 6x police bílé lamino vč. ASB hrany, 1800/600/2500	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
47	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,000	118,00	118,00
48	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	536,056	1,00	536,06

776 - Podlahy povlakové							21 780,45
49	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	41,400	9,00	372,60
50	K	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	41,400	60,00	2 484,00
51	M	284110030	lišta speciální soklová PVC 10271, 30 x 30 mm role 50 m	m	45,540	18,00	819,72
52	K	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	42,320	27,00	1 142,64
53	K	776521100.1	Lepení pásů povlakových podlah plastových včetně spojů	m2	42,320	90,00	3 808,80
54	M	284122550	podlahovina PVC typ 1000 tl. 1,5 mm	m2	50,784	202,00	10 258,37
55	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	42,320	3,00	126,96
56	K	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	42,320	15,00	634,80
57	M	611552200	penetrace např. THOMSI R 760 (á 10 kg)	kg	6,348	135,00	856,98
58	K	7765902.01	Broušení podkladové vrstvy	m2	42,320	25,00	1 058,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	217,576	1,00	217,58

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

3 646,20

60	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	3,717	48,00	178,42
61	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,717	280,00	1 040,76
62	M	597610710	obkladačky keramické RAKO Easy 19,8 x 39,8 x 0,7 cm l. j. béžová	m2	4,089	280,00	1 144,92
63	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	3,717	35,00	130,10
64	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	11,760	80,00	940,80
65	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	3,717	37,00	137,53
66	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	36,833	2,00	73,67

783 - Dokončovací práce - nátěry

7 082,00

67	K	78322.01	Nátěry syntetické 2násobné zárubní kovových barva bílá	kus	6,000	300,00	1 800,00
68	K	783395273	Nátěry vodou ředitelné litinových radiátorů barva dražší lesklý povrch 2x antikorozní a 1x email	m2	8,801	400,00	3 520,40
69	K	7836242.01	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva bílá dvojnásobné, s případným tmelením, broušením	m2	8,808	200,00	1 761,60

784 - Dokončovací práce - malby

16 444,33

70	K	7841210.01	Oškrabání malby se zvlhčením podkladu nebo odstanění tapet či olejových nátěrů v místnostech výšky do 3,80 m	m2	145,417	35,00	5 089,60
71	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	145,417	12,00	1 745,00
72	K	784161.01	Zapravení trhlin štukovým tmelem, otvorů po kotvení, kolem krabic pod.	m2	145,417	25,00	3 635,43
73	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,000	8,00	120,00
74	M	581248390	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-30, 30mm x 33 m	m	15,840	1,00	15,84
75	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	21,784	1,00	21,78
76	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	145,417	10,00	1 454,17
77	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	145,417	30,00	4 362,51

M - Práce a dodávky M

2 500,00

58-M - Revize vyhrazených technických zařízení

2 500,00

78	K	5801030.01	Revize elektroinstalace	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
79	K	5805060.01	Revize domácího plynovodu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

NÁZEV POLOŽKY					cena / m.j.	cena
1.	SVÍTIDLA					
1.01	A1 - Svídlo, přisazené (strop), 230V, IP20, max. 75W	ks	5		860 Kč	4 300 Kč
Pozn.:	Standard svítidel dle interiérového řešení a návrhu architektky. Uvedené ceny jsou včetně montáže.					
2.	PŘÍSTROJE					
2.01	Spínač jednopólový na povrch, 10A/250V, IP20	ks	3		165 Kč	495 Kč
2.02	Přepínač sériový na povrch, 10A/250V, IP20	ks	2		165 Kč	330 Kč
2.03	Přepínač střídavý na povrch, 10A/250V, IP20	ks	2		180 Kč	360 Kč
2.04	Zásuvka dvojité na povrch, 250V/16A, IP20	ks	10		180 Kč	1 800 Kč
2.05	Autonomní opticko-kouřové čidlo s vlastní baterií	ks	1		990 Kč	990 Kč
Pozn.:	Standard přístrojů (vypínače, zásuvky) dle interiérového řešení. Uvedené ceny jsou včetně montáže.					
6.	INŽENÝRSKÁ ČINNOST					
6.01	Revize	ks	1		3 500 Kč	3 500 Kč
6.02	Dokumentace skutečného provedení	ks	1		1 500 Kč	1 500 Kč
7.	OSTATNÍ					
7.01	Drobný montážní materiál	kpl	1		1 000 Kč	1 000 Kč
CELKEM						14 275 Kč