



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## **Společenství vlastníků pro dům Nový Šaldorf 118**

### **Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace a zadávací dokumentace**

*Zakázka je zadávaná v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro  
programové období 2014-2020 (platnost od 1. 10. 2014)*

### **„Revitalizace bytového domu Nový Šaldorf 118“**

|             |                                                   |
|-------------|---------------------------------------------------|
| Název:      | Společenství vlastníků pro dům Nový Šaldorf 118   |
| Sídlo:      | Nový Šaldorf 118, Nový Šaldorf-Sedlešovice 671 81 |
| IČO:        | 277 25 022                                        |
| Zastoupený: | Lenka Andělová, předsedkyně                       |

(dále jen „Zadavatel“)

Zadavatel Vás prostřednictvím zástupce zadavatele vyzývá k předložení nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na výše uvedenou zakázku. Podmínky výběrového řízení jsou uvedeny v textové části zadávací dokumentace a v dalších dokumentech zadávací dokumentace. Zadávací dokumentace je přílohou této výzvy.

Ing. Anna Kroulíková,  
za zástupce Zadavatele



## OBSAH

|                                                                                                                                                                                                                                                |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| PREAMBULE .....                                                                                                                                                                                                                                | 4                          |
| DEFINICE POJMŮ .....                                                                                                                                                                                                                           | 4                          |
| 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE .....                                                                                                                                                                                                        | 7                          |
| 2. INFORMACE O ZAKÁZCE A ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ .....                                                                                                                                                                                                | 7                          |
| 2.1 INFORMACE O ZAKÁZCE .....                                                                                                                                                                                                                  | 7                          |
| 2.2 INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ .....                                                                                                                                                                                                         | 7                          |
| 2.3 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ DLE CPV .....                                                                                                                                                                                                  | 8                          |
| 2.4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY .....                                                                                                                                                                                                        | 8                          |
| 2.5 PŘEDMĚT PLNĚNÍ .....                                                                                                                                                                                                                       | 8                          |
| 2.6 DOBA (PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN) REALIZACE .....                                                                                                                                                                                                | 8                          |
| 2.7 MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY .....                                                                                                                                                                                                                 | 8                          |
| 3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PODLE PRAVIDEL A OBDOBŇE JAKO PODLE § 44 ZVZ .....                                                                                                                                                                     | 8                          |
| 3.1 PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....                                                                                                                                                                                 | 9                          |
| 3.2 TERMÍN PROHLÍDKY MÍSTA REALIZACE .....                                                                                                                                                                                                     | 9                          |
| 3.3 DODATEČNÉ INFORMACE .....                                                                                                                                                                                                                  | 9                          |
| 3.4 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELÍ .....                                                                                                                                                                                             | 9                          |
| 4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA .....                                                                                                                                                                                      | 10                         |
| 4.1 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK .....                                                                                                                                                                                                             | 10                         |
| 4.2 ZADÁVACÍ LHŮTA .....                                                                                                                                                                                                                       | 10                         |
| 5. OBCHODNÍ PODMÍNKY .....                                                                                                                                                                                                                     | 10                         |
| 5.1 ČASOVÝ HARMONOGRAM .....                                                                                                                                                                                                                   | 10                         |
| 5.2 FINANČNÍ ZÁRUKY .....                                                                                                                                                                                                                      | 11                         |
| 6. TECHNICKÉ PODMÍNKY .....                                                                                                                                                                                                                    | 11                         |
| 6.1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE .....                                                                                                                                                                                                               | 11                         |
| 6.2 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA VÝPLNĚ OTVORŮ .....                                                                                                                                                                                                   | 11                         |
| 6.3 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA ETICS .....                                                                                                                                                                                                           | 11                         |
| 6.4 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA OSTATNÍ KONSTRUKCE A ZAŘÍZENÍ .....                                                                                                                                                                                   | 11                         |
| 7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE .....                                                                                                                                                                                            | 12                         |
| 7.1 SUBDODAVATELÉ .....                                                                                                                                                                                                                        | 12                         |
| 7.1.1 VYMEZENÍ SUBDODAVATELŮ DLE § 44 ODS. 6 ZVZ .....                                                                                                                                                                                         | 12                         |
| 7.2 PLNĚNÍ ZAKÁZKY VÍCE DODAVATELI OBDOBŇE JAKO PODLE § 51 ODS. 5 A 6 ZVZ .....                                                                                                                                                                | 12                         |
| 7.3 ZAHRANIČNÍ DODAVATEL OBDOBŇE JAKO PODLE § 51 ODS. 7 ZVZ .....                                                                                                                                                                              | 13                         |
| 7.4 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ .....                                                                                                                                                                                                                     | 13                         |
| 7.4.1 SEZNAM KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ .....                                                                                                                                                                                                  | 13                         |
| 7.4.1.1 STÁŘÍ VÝPISU ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ, DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE .....                                                                                                                                                   | 13                         |
| 7.4.2 SYSTÉM CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ .....                                                                                                                                                                                                  | 13                         |
| 7.4.3 ZAHRANIČNÍ SEZNAM DODAVATELŮ .....                                                                                                                                                                                                       | 14                         |
| 7.4.3.1 STÁŘÍ VÝPISU ZE ZAHRANIČNÍHO SEZNAMU DODAVATELŮ, DALŠÍ SKUTEČNOSTI STANOVENÉ ZVZ. ....                                                                                                                                                 | 14                         |
| 7.4.3.2 PLATNOST VÝPISU, POŽADAVEK NA DOLOŽENÍ DALŠÍCH DOKUMENTŮ PRO SPLNĚNÍ KVALIFIKACE .....                                                                                                                                                 | 14                         |
| 7.5 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBDOBŇE JAKO PODLE § 53 ODS. 1 ZVZ ..                                                                                                                                              | 14                         |
| .....                                                                                                                                                                                                                                          | 14                         |
| 7.6 PROKÁZÁNÍ PROFESNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBDOBŇE JAKO PODLE § 54 PÍSM. A), B) A D) ZVZ ...                                                                                                                                          | 14                         |
| .....                                                                                                                                                                                                                                          | 14                         |
| 7.7 ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O EKONOMICKÉ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI SPLNIT ZAKÁZKU .....                                                                                                                                                                | <b>CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ</b> |
| DEFINOVÁNA.                                                                                                                                                                                                                                    |                            |
| 7.8 PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBDOBŇE JAKO PODLE § 56 ODS. 3 PÍSM. A) ZVZ                                                                                                                                               | 15                         |
| 7.8.1 ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ ZAKÁZKY ..... | 15                         |



|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 7.9          | PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBDOBNĚ JAKO PODLE § 56 ZVZ ODST. 3 PÍSM. B)                                                                                                                                                                                   |    |
| A C) ZVZ     |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 15 |
| 7.9.1        | ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ ZAKÁZKY OBDOBNĚ JAKO PODLE § 56 ODST. 3 PÍSM. B) ZVZ | 15 |
| 7.10         | PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBDOBNĚ JAKO PODLE § 56 ZVZ ODST. 3 PÍSM. C)                                                                                                                                                                                   |    |
| ZVZ          |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 16 |
| 7.10.1       | ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ ZAKÁZKY                                              | 16 |
| 8.           | POŽADAVKY NA POSKYTNUTÍ JISTOTY                                                                                                                                                                                                                                                 | 17 |
| 9.           | PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY                                                                                                                                                                                                                                      | 17 |
| 9.1          | ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK                                                                                                                                                                                                                                                       | 17 |
| 9.2          | NÁLEŽITOSTI NABÍDKY DLE § 68 ODST. 2 ZVZ                                                                                                                                                                                                                                        | 17 |
| 9.3          | OBSAH NABÍDKY                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17 |
| 9.4          | POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY                                                                                                                                                                                                                                   | 18 |
| 10.          | ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ                                                                                                                                                                                                                             | 19 |
| 10.1         | ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK                                                                                                                                                                                                                                                        | 19 |
| 10.2         | JEDNÁNÍ O NABÍDKÁCH:                                                                                                                                                                                                                                                            | 19 |
| 10.3         | MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA                                                                                                                                                                                                                                                  | 20 |
| 11.          | JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY                                                                                                                                                                                                                                     | 20 |
| 11.1         | POŽADAVKY REALIZACE PROJEKTU DLE METODICKÉHO POKYNU PRO PUBLICITU A KOMUNIKACI EVROPSKÝCH STRUKTURÁLNÍCH A INVESTIČNÍCH FONDŮ V PROGRAMOVÉM OBDOBÍ 2014-2020                                                                                                                    | 20 |
| 11.2         | DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE                                                                                                                                                                                                                                                       | 20 |
| 11.3         | SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE                                                                                                                                                                                                                                              | 21 |
| PŘÍLOHA Č. 1 | PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A SOUPIS PRACÍ                                                                                                                                                                                                                                           | 21 |
| PŘÍLOHA Č. 2 | KRYCÍ LIST NABÍDKY – FORMULÁŘ                                                                                                                                                                                                                                                   | 21 |
| PŘÍLOHA Č. 3 | PŘEDLOHA SEZNAMU STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDENÝCH DODAVATELEM                                                                                                                                                                                                                       | 21 |
| PŘÍLOHA Č. 4 | OBCHODNÍ PODMÍNKY FORMOU NÁVRHU SMLOUVY                                                                                                                                                                                                                                         | 21 |
| PŘÍLOHA Č. 5 | PŘEDLOHA ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ                                                                                                                                                                                                    | 21 |



## Preambule

Tato zadávací dokumentace slouží jako závazný podklad pro vypracování nabídek uchazečů v rámci zadávacího řízení dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (dále jen „Metodický pokyn“) (platnost od 1. 10. 2014). Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí tímto Metodickým pokynem. V případě rozporu mezi touto zadávací dokumentací a Metodickým pokynem, platí přednostně vždy ustanovení Metodického pokynu. **Tato zadávací dokumentace se ZVZ neřídí, pouze se na ZVZ odvolává z důvodů usnadnění komunikace s dodavateli/uchazeči.**

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

Za správnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel, pokud však uchazeč při kontrole zadávací dokumentace zjistí rozpor mezi jejími jednotlivými částmi (např. mezi technickou zprávou, výkresovou částí a soupisem prací) má právo v souladu s Metodickým pokynem a ZVZ vznést písemný dotaz formou žádosti o dodatečné informace zadavateli.

## Definice pojmů

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zakázka</b>                | Zakázkou se rozumí provedení stavebních úprav stávajícího objektu, stavební úpravy stávajícího objektu, zejména zateplení fasády, výměna střešní krytiny (původní krytina je z azbestocementové vlnité střešní krytiny), výměna části vnějších otvorových výplní a související stavební úpravy stávajícího bytového domu a exteriéru s cílem snížit náklady na vytápění objektu, prodloužit životnost konstrukcí a zlepšit architektonický vzhled objektu s cílem snížit náklady na vytápění objektu, prodloužit životnost konstrukcí a zlepšit architektonický vzhled objektu podle projektové dokumentace a soupisu prací pod názvem zakázky „ <b>Revitalizace bytového domu Nový Šaldorf 118</b> “. |
| <b>Projektová dokumentace</b> | Projektovou dokumentací se pro potřeby předmětné zakázky rozumí projektová dokumentace s názvem „ <b>Revitalizace bytového domu Nový Šaldorf 118</b> “. Projektová dokumentace je vyspecifikovaná v odst. 6.1 této zadávací dokumentace (dále též „PD“).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Soupis prací</b>           | Soupisem prací se rozumí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>ZVZ</b>                    | Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Metodický pokyn</b>        | Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (platnost od 1. 10. 2014)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Zadavatel</b>              | Zadavatelem této zakázky je Společenství vlastníků pro dům Nový Šaldorf 118, stavební bytové družstvo, se sídlem Nový Šaldorf 118,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



Nový Šaldorf-Sedlešovice 671 81. Zadavatel není veřejným ani dotovaným zadavatelem.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Uchazeč</b>          | Uchazečem ve smyslu § 17 písm. j) ZVZ je dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení.                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Smlouva</b>          | Smlouvou se rozumí Smlouva o dílo na provedení stavebních prací, které jsou předmětem zakázky v rozsahu stanoveném v této zadávací dokumentaci a v souladu s vyhláškou č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro zakázky na stavební práce.                                                                                                             |
| <b>Dodavatel</b>        | Dodavatelem ve smyslu § 17 písm. a) ZVZ je fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel.                                                                                                               |
| <b>Oprávněná osoba</b>  | Statutární orgán Uchazeče nebo jím řádně plnou mocí zmocněná osoba (resp. v případě, kdy nabídku podává více Uchazečů společně, osoba, které bylo zmocnění řádně uděleno statutárními orgány všech těchto uchazečů) k jednáním týkajícím se podání nabídky za Uchazeče, resp. k dalším úkonům s tím souvisejícím. U fyzických osob se toto ustanovení použije obdobně. |
| <b>Prohlášení</b>       | Jedná se o jakékoliv čestné prohlášení o existenci relevantních skutečností, resp. splnění určitých podmínek podle této zadávací dokumentace. Prohlášení musí být učiněno oprávněnou osobou, přičemž pravost podpisu nemusí být úředně ověřena.                                                                                                                        |
| <b>Sdružení</b>         | Několik uchazečů podávajících nabídku společně (dle §51 odst. 5 ZVZ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Subdodavatel</b>     | Subdodavatel ve smyslu § 17 písm. i) ZVZ je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.                                                                                                                                                                             |
| <b>Členové sdružení</b> | Jednotliví členové sdružení, tedy jednotliví uchazeči podávající nabídku společně.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Účel zakázky</b>     | Účelem zakázky je náklady na vytápění objektu, prodloužit životnost konstrukcí a zlepšit architektonický vzhled objektu.                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Stavební práce</b>   | Stavebními pracemi se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí dodávek či případných služeb nezbytných pro realizaci zakázky v rozsahu stanoveném v této zadávací dokumentaci a nabídce.                                                                                                                                                                         |
| <b>Profil</b>           | profil zadavatele zakázky<br><a href="http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/cd3c2b45-9b94-4a6b-9691-a2a12d7ad7d6">http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/cd3c2b45-9b94-4a6b-9691-a2a12d7ad7d6</a>                                                                                                                                                               |



### **Seznam zákonů a vyhlášek (základní shrnutí):**

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník;  
Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů;  
Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;  
Vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr;  
Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);  
Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;  
Vyhláška č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce;  
Vyhláška č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;

### **Seznam zkratk (základní shrnutí):**

|       |                                                                                                                          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VVZ   | Věstník veřejných zakázek                                                                                                |
| VS    | Variabilní symbol                                                                                                        |
| ZD    | zadávací dokumentace                                                                                                     |
| ZŘ    | zadávací řízení                                                                                                          |
| PD    | projektová dokumentace                                                                                                   |
| KL    | krycí list nabídky                                                                                                       |
| CPV   | Společný slovník (čísleník) pro veřejné zakázky                                                                          |
| ETICS | „External Thermal Insulation Composite Systems“ (obecná zkratka v anglickém jazyce pro kontaktní zateplovací systém(y)). |



## 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Společenství vlastníků pro dům Nový Šaldorf 118  
Sídlo: Nový Šaldorf 118, Nový Šaldorf-Sedlešovice 671 81  
IČO: 277 25 022  
Zastoupený: Lenka Andělová, předsedkyně

Kontaktní osoba: Lenka Andělová  
telefon: +420 605 107 251  
email: landelova@seznam.cz

Zadavatel je na základě ustanovení § 151 ZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.  
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice  
Pracoviště: Sladkého 13, 617 00 Brno - Komárov (areál MU)  
IČO: 415 39 656  
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078  
Kontaktní osoba: Ing. Anna Kroulíková, email: [zakazky@dea.cz](mailto:zakazky@dea.cz), tel.: 545 110 145  
Číslo příkazní smlouvy: 16229



## 2. Informace o zakázce a zadávacím řízení

### 2.1 Informace o zakázce

Název zakázky (projektu): „Revitalizace bytového domu Nový Šaldorf 118“

Zakázka je financována ze zdrojů EU.

Registrační číslo projektu: CZ.06.2.11/0.0/0.0/16\_098/0001803  
Číslo a název programu: 06 Integrovaný regionální operační program  
Prioritní osa: 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů  
Investiční priorita: 06.2.11 Podpora energetické účinnosti, inteligentních systémů hospodaření s energií a využívání energie z obnovitelných zdrojů ve veřejných infrastrukturách, mimo jiné ve veřejných budovách a v oblasti bydlení

### 2.2 Informace o zadávacím řízení

Druh zakázky podle předpokládané hodnoty v souladu s odst. 6.3 Metodického pokynu

Zakázka malé hodnoty

Druh (předmět) zakázky (obdobně jako dle § 7 odst. 2 ZVZ):

Zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení zakázky

Podle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020

Zadavatelem zakázky je Společenství vlastníků pro dům Nový Šaldorf 118, se sídlem Nový Šaldorf 118, Nový Šaldorf-Sedlešovice 671 81, který není veřejným ani dotovaným zadavatelem.



## 2.3 Klasifikace předmětu plnění dle CPV

Hlavní CPV kódy:

**45000000-7 Stavební práce**  
45454100-5 Rekonstrukce budov

## 2.4 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky zadavatel neuvádí v souladu s 7.2.1 Metodického pokynu.

## 2.5 Předmět plnění

Předmětem plnění této zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu, zejména zateplení fasády, výměna střešní krytiny (původní krytina je z azbestocementové vlnité střešní krytiny), výměna částí vnějších otvorových výplní a související stavební úpravy stávajícího bytového domu a exteriéru s cílem snížit náklady na vytápění objektu, prodloužit životnost konstrukcí a zlepšit architektonický vzhled objektu.

Podrobný popis konkrétních stavebních prací, dodávek a služeb je uveden v Příloze č. 1 ZD.

**Pokud tato zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry.**

**Technický dozor investora nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená.**

## 2.6 Doba (předpokládaný termín) realizace

Předpokladem Zadavatele je realizace zakázky v těchto hlavních termínech:

|                                                  |                     |
|--------------------------------------------------|---------------------|
| Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:  | <b>01. 03. 2017</b> |
| Předpokládaný termín dokončení stavebních prací: | <b>31. 05. 2017</b> |

V případě, že dojde k prodloužení zadávacího řízení a objektivně tak nebude možné zahájit stavební práce ve shora uvedeném předpokládaném termínu, bude skutečný termín zahájení stavebních prací odsunut o dobu prodloužení zadávacího řízení.

Při posunu předpokládaného termínu zahájení stavebních prací se stanovuje doba provádění stavebních prací na maximálně **91** kalendářních dnů ode dne zahájení stavebních prací.

## 2.7 Místo plnění zakázky

Místem plnění/stavby jsou pozemky bytového domu Nový Šaldorf 118, na adrese Nový Šaldorf-Sedlešovice 671 81, parc. č.104/28, k.ú. Nový Šaldorf [707988].

# 3. Zadávací dokumentace podle Pravidel a obdobně jako podle § 44 ZVZ

Zadávací dokumentace obsahuje:

- obchodní podmínky,
- technické podmínky,
- požadavky na prokázání splnění kvalifikace,
- požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny,



- požadavky na poskytnutí jistoty a finančních záruk,
- podmínky a požadavky na zpracování nabídky,
- způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií,
- projektovou dokumentaci zpracovanou do podrobností, které specifikují předmět zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- jiné požadavky zadavatele na plnění zakázky.

### 3.1 Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně jejich příloh a netextové části zadávací dokumentace, je umístěna na profilu zadavatele na adrese:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/cd3c2b45-9b94-4a6b-9691-a2a12d7ad7d6>

Netextová část zadávací resp. projektové dokumentace může být taktéž poskytována v elektronické podobě na vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele (Ing. Anna Kroulíková, email: [zakazky@dea.cz](mailto:zakazky@dea.cz), tel.: 545 110 145, (dále jen „kontaktní osoba“)). Netextová část zadávací resp. projektové dokumentace bude poskytována zdarma. Listinná forma zadávací a projektové dokumentace nebude poskytnuta.

### 3.2 Termín prohlídky místa realizace

Termín prohlídky místa realizace zakázky je stanoven na **4. 10. 2016 v 16:00 hod.**, sraz na adrese zadavatele bytového domu Nový Šaldorf 118, Nový Šaldorf-Sedlešovice 671 81. Další termín prohlídky místa realizace zakázky bude dodavatelům umožněn na základě žádosti a dle možností zadavatele. Dodavatel zašle žádost o prohlídku na: Ing. Anna Kroulíková, email: [zakazky@dea.cz](mailto:zakazky@dea.cz), tel.: 545 110 145.

### 3.3 Dodatečné informace

Zadavatel poskytuje **dodatečné informace v souladu s Metodickým pokynem** na základě písemné žádosti, kterou může dodavatel zaslat e-mailem na kontaktní osobu Ing. Anna Kroulíková, email: [zakazky@dea.cz](mailto:zakazky@dea.cz), tel.: 545 110 145 nebo v listinné podobě či v datové formě k rukám kontaktní osoby na adresu pracoviště zástupce zadavatele (příkazníka), a to nejpozději **4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Při komunikaci prosím používejte přesné číslo příkazní smlouvy **č. 16229** a **přesný název zakázky**. Zadavatel tyto dotazy zodpoví formou dodatečných informací do **2 pracovních dnů** po doručení žádosti dodavatele. Dodatečné informace včetně přesného znění žádosti budou současně poskytnuty všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo zaslali písemnou žádost o dodatečné informace. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. rozesláním osloveným zájemcům e-mailem. Zadavatel v rámci dodatečných informací neuvede název subjektu, který žádost o dodatečnou informaci podal.

### 3.4 Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat obdobně jako podle § 148 a 149 ZVZ a v souladu s ustanoveními zadávací dokumentace. Písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem doručovány obdobně jako podle § 148 odst. 2 ZVZ a touto zadávací dokumentací, především prostřednictvím elektronických kontaktů (e-mail) uvedených v nabídkách dodavatelů (na Krycím listu nabídky), příp. prostřednictvím datových schránek dodavatelů. Za ověření doručení žádosti o dodatečné informace prostřednictvím emailu do poštovní evidence osoby zástupce zadavatele (příkazníka) odpovídá dodavatel.



## 4. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta

### 4.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí: **27. 10. 2016 v 11:00 hodin**. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s Metodickým pokynem.

#### Místo pro podání nabídek (poštovní adresa):

Obálky s nabídkami doručte na adresu zástupce zadavatele nebo osobně na sekretariát zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov, v pracovní době Po-Pá, 8:00 – 16:00 hod.

#### Nabídky jsou oprávněni převzít (v případě fyzického doručení nabídky ze strany uchazeče):

paní Ing. Jaromíra Böhmová  
paní Monika Bashiová  
kontaktní osoba příkazníka

Nabídky budou podány písemně v uzavřené obálce označené textem „**Zakázka: „Revitalizace bytového domu Nový Šaldorf 118“ – NEOTEVÍRAT**“ a adresou, na niž je možné nabídku vrátit. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek bude zahájeno **ihned** po uplynutí lhůty pro podání nabídek (**27. 10. 2016 v 11:00 hodin**) v zasedací místnosti zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov. Otevírání obálek je neveřejné.

### 4.2 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni) činí **120** kalendářních dnů a začíná běžet v souladu s § 43 ZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 43 ZVZ se rovněž řídí stavění zadávací lhůty.

## 5. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu Smlouvy (dále jen „smlouvy“). Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění zakázky, což znamená, že tento návrh bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče. K tomuto návrhu smlouvy budou připojeny její přílohy. Způsob a časovou souslednost doložení příloh ke smlouvě naleznete v návrhu smlouvy mimo níže v odst. 5 ZD uvedené.

Obchodní podmínky tvoří Přílohu č. 4 ZD.

### 5.1 Časový harmonogram

Dodavatel do nabídky podrobný **časový harmonogram realizace díla nedokládá**, podrobný časový harmonogram realizace díla z něhož bude patrná časové a technologické posloupnosti prací s ohledem na prostorové uspořádání a návaznost prací, normativy, počet pracovníků v jednotlivých čtích a doba



provádění jednotlivých činností uvedených v PD (příloha č. 1 zadávací dokumentace) doloží uchazeč, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvhodnější až v rámci **součinnosti před podpisem smlouvy o dílo**. Největším časovým úsekem časového harmonogramu realizace díla je **jeden týden**. Časový harmonogram realizace díla bude obsahovat hlavní milníky (uzlové body), kterými jsou minimálně: zateplení neprůsvitného obvodového pláště, oprava horního pláště střechy a termín zahájení a dokončení díla.

Informace o předpokládaných termínech realizace naleznete v odst. 2.6 této ZD.

## 5.2 Finanční záruky

Informace o finančních zárukách po dobu realizace a po dobu záruční doby naleznete v obchodních podmínkách, viz Příloha č. 4 této ZD.

# 6. Technické podmínky

## 6.1 Projektová dokumentace

Dílo, jež je předmětem plnění zakázky, bude provedeno v souladu s přiloženou projektovou dokumentací s názvem „Revitalizace bytového domu Nový Šaldorf 118“, vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v 06/2016., společností DEA Energetická agentura, s.r.o., se sídlem Benešova 425, 664 42 Modřice, IČO: 41539656, zodpovědným projektantem Tomáš Sýkora, autorizace ČKAIT 1005516, (dále jen „PD“). Součástí PD je soupis prací.

Výrobky, jejichž obchodní název Uchazeč uvede ve smlouvě resp. v příloze č. 1 smlouvy - nabídkový rozpočet sestavený na základě soupisu prací, musí splňovat parametry stanovené zadávací dokumentací, resp. PD. Nabídka uchazeče musí být omyluprostá.

## 6.2 Závazné požadavky na výplně otvorů

Vnější otvorové prvky a výplně jsou okna z plastových profilů a vstupní dveře z Al profilů. Technická specifikata vnějších otvorových prvků a výplní, musí být v souladu s PD. Zabudování otvorových výplní a prvků musí být spojeno s dodržáním technických požadavků na parotěsnost montážních spár, odolností proti větru, vodotěsnost, vzduchovou průvzdušnost, požadavky na fyzikální a bezpečnostní vlastnosti skel a otvorových výplní jako celku stanovených PD.

Všechny vnější otvorové výplně a prvky musí mít řádnou certifikaci požadovanou těmito zadávacími podmínkami resp. projektovou dokumentací, která upřesňuje způsob doložení a prokázání splnění těchto technických požadavků v nabídce uchazeče, včetně označení, ke kterým prvkům (pozicím) jsou tyto výpočty požadovány.

Zadavatel požaduje předložit certifikáty, případně další dokumenty dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky dodávky otvorových výplní stanovených PD.

## 6.3 Závazné požadavky na ETICS

Nabízený obvodový plášť kontaktní zateplovací systém (ETICS) a s ním spojené tepelné izolace, které mají být použity pro plnění zakázky, musí splňovat požadavky stanovené PD.

Zadavatel požaduje předložit certifikáty, případně další dokumenty dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky zateplovacího systému fasády podle PD pro ETICS, a to včetně tepelných izolací.

## 6.4 Závazné požadavky na ostatní konstrukce a zařízení

U všech zadavatelem označených položek si zadavatel vyhrazuje právo obdobně jako podle § 76 odst. 3 ZVZ požádat uchazeče o vysvětlení nabídky ve formě dalších podkladů - certifikáty, prohlášení o



shodě/vlastnostech či dodatečné výpočty k uchazečem uvedeným výrobkům v nabídce tak, aby v případě jakýchkoliv pochybností mohla jím jmenovaná hodnotící komise nabídku uchazeče řádně posoudit na soulad se zadávacími podmínkami resp. projektovou dokumentací. Toto právo je v souladu se fakultativní.

**Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče i u třetích osob a Uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.**

## 7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této zakázky ve smyslu ustanovení obdobně jako podle § 50 ZVZ je dodavatel který,

- a) splní základní kvalifikační předpoklady obdobně jako podle § 53 ZVZ,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady obdobně jako podle § 54 ZVZ,
- d) splní technické kvalifikační předpoklady obdobně jako podle § 56 ZVZ.

### 7.1 Subdodavatelé

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace obdobně jako podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ (tj. profesní a technické kvalifikační předpoklady) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu obdobně jako podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu obdobně jako podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem a
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace obdobně jako podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace obdobně jako podle § 54 písm. a) ZVZ.

#### 7.1.1 Vymezení subdodavatelů dle § 44 odst. 6 ZVZ

Zadavatel **nevymezuje** části plnění předmětu veřejné zakázky, která nesmí být plněna subdodavatelem.

### 7.2 Plnění zakázky více dodavateli obdobně jako podle § 51 odst. 5 a 6 ZVZ

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu obdobně jako podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu.

Splnění kvalifikace obdobně jako podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.



### 7.3 Zahraniční dodavatel obdobně jako podle § 51 odst. 7 ZVZ

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

### 7.4 Ostatní ujednání

Z hlediska pravosti a stáří dokladů se dodavatel řídí ustanovením obdobně jako podle § 57 ZVZ.

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace obdobně jako podle § 60 ZVZ, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost u zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli. Zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Povinnost podle předchozího odstavce se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace nejpozději při uzavření smlouvy.

Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele, se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

Zadavatel resp. zadavatelem pověřená hodnotící či zvláštní komise posoudí prokázání splnění kvalifikace dodavatele z hlediska požadavků stanovených v souladu se zákonem.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude podle ustanovení obdobně jako podle § 60 odst. 1 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

#### 7.4.1 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů je upraveno v § 127 ZVZ.

##### 7.4.1.1 Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

#### 7.4.2 Systém certifikovaných dodavatelů

Systém certifikovaných dodavatelů je upraven v § 133 ZVZ a násl.



### 7.4.3 Zahraniční seznam dodavatelů

Zahraniční seznam dodavatelů je upraven v § 143 ZVZ.

#### 7.4.3.1 Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené ZVZ.

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

#### 7.4.3.2 Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených ZVZ nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

### 7.5 Prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 53 odst. 1 ZVZ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením obdobně jako podle § 53 odst. 1 ZVZ.

### 7.6 Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **obdobně jako podle § 54 písm. a) ZVZ:** výpisu z obchodního rejstříku dodavatele, pokud je v něm zapsán, či předložením výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku, případně z jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů).
- b) **obdobně jako podle § 54 písm. b) ZVZ:** doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro:
  - „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ a
  - „Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady“.
- c) **obdobně jako podle § 54 písm. d) ZVZ:** doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:
  1. dokladu osvědčující odbornou způsobilost Dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, včetně doložení vztahu vůči této osobě:
    - a. pro **osobu hlavního stavbyvedoucího**, která bude minimálně autorizovaným technikem podle § 5 odst. 2 zákona č. 360/1992 Sb. pro obor **Pozemní stavby** podle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“).

**Pozn.:** K dokladu odborné způsobilosti k osobám jmenovaným výše Dodavatel prokáže doložení vztahu vůči této osobě - čestným prohlášením (např. zaměstnanec), smlouvou se Subdodavatelem (např. mandátní/příkazní smlouvou v prosté kopii, atp.). Čestné prohlášení se nedokládá v případě, že splnění § 54 písm. d) ZVZ prokazuje sám Dodavatel.



## 7.7 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ.

### 7.7.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění zakázky

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ**: předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem v posledních 5 letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Seznam stavebních prací může uchazeč zpracovat podle předlohy, jež tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Z osvědčení a seznamu stavebních prací provedených dodavatelem musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období provedl min. **2 resp. 4\* stavebních prací** z toho:

- a) **Reference č. 1** - alespoň **2 stavební práce**, přičemž součástí každé z nich bylo následující plnění v min. hodnotě **1,1 mil. Kč bez DPH**, přičemž stavebními pracemi se rozumí rekonstrukce / „revitalizace“ budovy, přičemž součástí referenční zakázky muselo být zateplení obálky předmětné budovy certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem (doloženo v seznamu či osvědčení)\*\*.

*Pozn. 1: Certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem pro účely prokázání technické kvalifikace je myšlena montáž takového systému ETICS, který byl certifikovaný jako celek. Certifikaci ETICS musela provést notifikovaná osoba.*

- b) **Reference č. 2** - alespoň **2 stavební práce**, přičemž stavebními pracemi se rozumí stavby, spojené s odborným odstraněním a likvidací azbestocementového desek, které probíhaly za provozu stavebního objektu (doloženo v seznamu či osvědčení).

*Pozn. k „\*“: Referenci č. 2 lze prokazovat v rámci reference č. 1, pokud shodou okolností byly práce obsažené v referenci č. 2 obsaženy i v Referenci č. 1.*

*Pozn.: V souladu s § 2 odst. 4 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) se tímto pro účely Veřejné zakázky pojmem „stavba“ rozumí podle okolností i její část nebo změna dokončené stavby. Pojem „rekonstrukce“ se tímto vymezuje jako „změna dokončené stavby“ nebo její části ve smyslu a rozsahu předmětu požadovaného plnění zakázky.*

## 7.8 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 ZVZ odst. 3 písm. b) a c) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. b) a c) ZVZ.

Uchazeč doloží **seznam techniků** v rozsahu požadovaném obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ, kteří se budou podílet na provedení veřejné zakázky. Požadavky na kvalifikaci techniků jsou stanoveny v souladu s § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ.

### 7.8.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního



***předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění zakázky obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ***

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem obdobně jako dle § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ: předložením seznamu techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, kteří se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Seznam techniků musí obsahovat nejméně **hlavního stavbyvedoucího a mistra stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího**.

K tomuto seznamu osob pak dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob ve smyslu § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ.

**7.9 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 ZVZ odst. 3 písm. c) ZVZ**

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ.

**7.9.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění zakázky**

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ**: předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud má pro plnění zakázky k dispozici realizační tým splňující následující požadavky Zadavatele:

- a) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **hlavního stavbyvedoucího** takto:
  - autorizaci v oboru Pozemní stavby ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor **Pozemní stavby** podle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona),
  - platný doklad o proškolení uchazečem nabízeného ETICS
  - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací na pozici min. stavbyvedoucí
  - přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u dvou obdobných zakázek v rozsahu požadavku na referenci č. 1 podle odst. 7.8.1 písm. a) ZD.
- b) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci pro **mistra stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího** takto:
  - minimální úroveň vzdělání: SŠ vzdělání technického směru
  - platný doklad o proškolení uchazečem nabízeného ETICS
  - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací
  - přičemž jako mistr stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucí musel působit min. u **dvou obdobných zakázek** v rozsahu požadavku na referenci č. 1 podle odst. 7.8.1 písm. a) ZD.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o autorizaci nebo výše požadovaný doklad (VŠ diplom dodavatel předkládá, pokud není z autorizačního dokladu dosažené vzdělání patrné a pokud pro konkrétní pozici VŠ vzdělání bylo požadováno, obdobně tak



dodavatel činí pro SŠ vzdělání), podepsané profesní životopisy obsahující délku praxe a účasti na realizovaných projektech/zakázkách, případně další doklady, ze kterých vyplývá splnění výše požadované kvalifikace. Vysokoškolské diplomy lze předkládat v latinském jazyce jako dle § 148 odst. 6 ZVZ.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady pokud je veřejný zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

**Pozn.:** „Autorizace“ resp. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory vztahující se k předmětu veřejné zakázky. Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a odst. 4 zák. č. 360/1992 Sb.

**Upozornění:** Dodavatel, který předloží k prokázání splnění kvalifikace informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly, nebo mohly mít vliv na posouzení kvalifikace dodavatele v zadávacím řízení se, dopouští správního deliktu, za který může být uložena pokuta až do 20 mil. Kč a zákaz plnění veřejných zakázek na dobu 3 let.

## 8. Požadavky na poskytnutí jistoty

Zadavatel **nepožaduje** poskytnutí jistoty zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení.

## 9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

### 9.1 Způsob zpracování nabídek

Uchazeč zpracuje nabídku v písemné formě, a to v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a dále v souladu se ZVZ.

Uchazeč podá nabídku nejméně **v 1 vyhotovení (doporučeno 2 vyhotovení)**, přičemž nabídka bude mít hodnotu originálu a případné druhé vyhotovení nabídky může být kopie.

K originálu nabídky uchazeč dodá na datovém nosiči (např. CD či obdobný datový nosič) vyplněné obchodní podmínky (datový formát \*.doc nebo obdobný). Vyplněný krycí list (datový formát \*.xls nebo obdobný), vyplněný soupis prací – nabídkový rozpočet (datový formát \*.xls nebo obdobný).

Doporučená forma zpracování nabídky: kroužková nebo obdobná vazba, vpředu s obsahem obsažených materiálů (nikoliv volné listy s výjimkami uvedenými v odst. 8 zadávací dokumentace) opatřená plombou či pečeti.

### 9.2 Náležitosti nabídky dle § 68 odst. 2 ZVZ

Zadavatel **nepožaduje** čestné prohlášení obdobně jako podle § 68 odst. 2 ZVZ.

### 9.3 Obsah nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

1. Řádné identifikační údaje uchazeče, včetně identifikačních údajů subdodavatelů – prohlášení o subdodavatelích, kteří se budou podílet na plnění zakázky v objemu nad 10% nabídkové ceny uchazeče,



2. Obsah nabídky s uvedením čísel stran a kapitol nabídky, včetně seznamu příloh a informace o celkovém počtu listů nabídky,
3. Krycí list nabídky (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace),
4. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů,
5. Náležitosti nabídky dle odst. 9.2 ZD, pokud se na uchazeče vztahují,
6. Závazný návrh smlouvy včetně příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem Uchazeče či za Uchazeče,
- 6.1 Pozn. Oceněný soupis prací – nabídkový rozpočet – bude doložen jako příloha č. 1 smlouvy,
- 6.2 Pozn. Přílohy smlouvy, které jsou povinné součástí nabídky, jsou stanoveny v příloze č. 4 zadávací dokumentace (v návrhu smlouvy) část „Přílohy a nedílné součástí Smlouvy“ s označením „bude doloženo v nabídce“,
7. Ostatní dokumenty a informace požadované odst. 6 ZD.

#### 9.4 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje řádně a úplně vyplnit formulář s Krycím listem, který bude uchazeči podán v elektronické formě (viz příloha č. 2 této ZD). Suma nabídkové ceny bude uvedena zvlášť bez DPH a s DPH včetně uvedení jednotlivých sazeb DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se uvedené ceny budou považovat za konečné, jejich pozdější navyšování v průběhu platnosti smlouvy se nepřipouští.

Uchazeči uvedou nabídkovou cenu také v návrhu smlouvy. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.

Uchazeči dále vyplní cenové údaje v soupisu prací.

Oceněný soupis prací resp. nabídkový rozpočet se stane společně s krycím listem nabídky přílohou č. 1 smlouvy. Uchazeč ke všem **žlutě označeným položkám**, které zadavatel vymezil v příloze č. 1 ZD – projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, doplní do jím oceněného soupisu prací (nebo vedle něj, či v samostatné příloze) – nabídkového rozpočtu **konkrétní název, typové označení výrobku a výrobce** (nikoliv velkoobchodního dodavatele), v případě skladby položky z více výrobků, které nejsou vzájemně certifikovány jako jeden ucelený výrobek a v případě, kdy takový požadavek projektová dokumentace na ucelenou certifikaci nevyžaduje, uvedou uchazeči do nabídky typové označení výrobku a výrobce v podrobnosti jednotlivých komponentů obdobně. Nabídková cena musí odpovídat součtu všech položek nabídkového rozpočtu.

Uchazeč není oprávněn měnit rozsah ani obsah položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vedlejší a ostatní náklady budou zahrnuté v příslušných, k tomu určených položkách soupisu prací.

Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Uchazeč je povinen do ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci zakázky dle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout, podrobnosti stanoví návrh smlouvy. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré plnění Dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.

Jednotlivé číselné údaje je Uchazeč povinen stanovit, příp. zaokrouhlit, na dvě desetinná místa.

Nepřipouští se rozpouštění nákladů do jiných položek a každá položka oceněná v soupisu prací musí být posouditelná obdobně jako dle § 77 ZVZ. Tzn., že Zadavatel požaduje, aby Uchazeči uvedli nabídkovou cenu u jednotlivých položek tak, aby byla nabídková cena posouditelná v souladu s § 77 ZVZ.



Nabídka musí obsahovat řádně oceněný soupis prací, přičemž oceněný soupis prací nesmí u žádné z cen za položku soupisu prací obsahovat nulovou, zápornou nebo žádnou hodnotu s výjimkou těch položek, u kterých je v soupisu prací výslovně uveden jiný pokyn; v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena podle § 76 odst. 1 ZVZ. Uchazeče, jehož nabídka byla podle předchozí věty vyřazena, zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

## 10. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií,

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena obdobně jako dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ.**

### 10.1 Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou sestaveny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nabídka na 1. místě v pořadí (nejvhodnější).

**Hodnotit se bude nabídková cena celkem bez DPH uvedená v čl. 4.1.2 smlouvy: Cena Díla celkem bez DPH. V rámci jednání o nabídkách lze měnit pouze hodnotící kritéria, v tomto případě pouze nabídkovou cenu,** viz odst. 10.2 ZD, ustanovení odst. 9.4 ZV tímto není dotčeno. Zadavatel není oprávněn v průběhu jednání o nabídkách měnit zadávací podmínky, které by měly za následek zvýhodnění či rozšíření potenciálního okruhu uchazečů.

### 10.2 Jednání o nabídkách:

Po posouzení nabídek obdobně jako dle § 76 ZVZ provede hodnotící komise předběžné hodnocení nabídek dle výše uvedených hodnotících kritérií (dále jen „předběžné hodnocení“). O posouzení a předběžném hodnocení nabídek bude pořízena zpráva o posouzení a hodnocení nabídek obdobně jako dle § 80 ZVZ. Po provedení předběžného hodnocení a vyhotovení zprávy vyzve zadavatel všechny uchazeče, kteří nebyli v rámci posouzení nabídek vyloučeni, k jednání o nabídkách.

Současně s oznámením o předběžném výsledku hodnocení pozve zadavatel písemně všechny uchazeče, kteří nebyli v rámci předběžného hodnocení vyloučeni, k jednání o nabídkách a v písemné pozvánce k jednání uvede dobu, místo a jazyk jednání.

Zadavatel obdobně jako dle § 30 odst. 3 ZVZ stanoví, že uskuteční jednání ve více fázích za účelem postupného omezování počtu uchazečů, s nimiž bude o jejich nabídkách jednáno. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bude provedeno jak v rámci předběžného hodnocení, tak po ukončení jednání o nabídkách, viz odst. 10.3 ZD.

**Při jednání o nabídkách bude zadavatel postupovat podle příslušných ustanovení obdobně jako dle § 30, 31 a 32 ZVZ, níže uvedená ustanovení mají před ustanoveními podle § 30, 31 a 32 ZVZ přednost.**

- Zadavatel podle počtu obdržených nabídek zvolí, zdali bude jednat s uchazeči o nabídkách současně nebo s každým uchazečem odděleně ekv. § 30 odst. 7 ZVZ.
- Zadavatel pro první jednání s uchazeči nebude omezovat počet uchazečů.
- Zadavatel není oprávněn v průběhu jednání o nabídkách sdělovat uchazečům údaje týkající se nabídky jiného uchazeče bez předchozího souhlasu takového uchazeče, vyjma aktuální výše nabídkové ceny a dalších číselných údajů rozhodných pro hodnocení.
- Z každého jednání o nabídkách vyhotovuje zadavatel protokol s uvedením všech ujednání, která mohou mít za následek změnu nabídky či návrhu smlouvy (dále jen "protokol z jednání"). Protokol z jednání podepisuje zadavatel a uchazeč či uchazeči, kteří se jednání o nabídkách účastnili.



- Po ukončení každé fáze jednání o nabídkách stanoví zadavatel na základě výsledků jednání pořadí uchazečů. Pořadí uchazečů stanoví zadavatel na základě hodnotících kritérií, a to vždy za použití všech hodnotících kritérií. Zadavatel je povinen o stanovení pořadí uchazečů vyhotovit protokol, v němž uvede výsledky hodnocení jednání o nabídkách, pořadí uchazečů a informaci o tom, se kterými uchazeči bude jednáno v další fázi (dále jen "protokol o konečném výsledku hodnocení"). Protokol o konečném výsledku hodnocení je zadavatel povinen odeslat všem uchazečům, s nimiž bylo jednání o nabídkách v dané fázi skutečně uskutečněno bez zbytečného odkladu.
- Zadavatel může před zahájením jakékoliv fáze jednání o nabídkách oznámit uchazečům, že jde o poslední fázi jednání o nabídkách; na této skutečnosti se může zadavatel se všemi uchazeči kdykoliv písemně dohodnout.
- Zadavatel pro případné druhé jednání zvolí pouze prvních 3 uchazečů podle předběžného pořadí po ukončení 1. fáze jednání o nabídkách.

Po ukončení jednání o nabídkách budou všem hodnoceným uchazečům (každému jednotlivě) pro účely posouzení nabídkové ceny dle odst. 10.3 ZD aktualizovány hodnoty v nabídkovém rozpočtu na hodnoty, které budou odpovídat celkové cenové nabídce po ukončení jednání o nabídkách. Aktualizace cen jednotlivých položek nabídkového rozpočtu bude provedena koeficientem poměru nabídkové ceny před jednáním o nabídkách a po něm tak, aby byla jejich nabídková cena posouditelná, a to podle § 77 ZVZ viz odst. 10.3 ZD.

Úpravu nabídkového rozpočtu na aktualizovanou cenu podle tohoto odstavce provede až nejvhodnější uchazeč, a to v rámci výzvy k součinnosti před podpisem smlouvy o dílo v souladu obdobně jako dle § 82 ZVZ. Požadavky odst. 9.4 ZD těmito ustanoveními nejsou dotčeny.

### 10.3 Mimořádně nízká nabídková cena

Hodnotící komise zadavatele posoudí výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky obdobně jako dle § 77 ZVZ.

## 11. Jiné požadavky zadavatele na plnění zakázky

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

### 11.1 Požadavky realizace projektu dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020

Projekt je realizován za finanční podpory EU. Integrovaný regionální operační program pro období 2014-2020, Prioritní osa 06.2, Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů. Náklady na propagaci jsou určeny samostatnou položkou v soupisu prací pro dodávku a montáž stálé pamětní desky a plakátu minimální velikosti A3.

### 11.2 Další podmínky zadavatele

- Nabídka musí být vypracována v českém jazyce.
- Zadavatel nepřipouští variantní návrhy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení v souladu s Metodickým pokynem zrušit.
- Předložené nabídky se nebudou uchazečům vracet.



- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.
- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení uchazeče z další účasti zadávacího řízení.

V Novém Šaldorfu dne 26. 9. 2016

.....  
**Lenka Andělová**  
předseda společenství vlastníků

### 11.3 Seznam příloh zadávací dokumentace

- |              |                                                                              |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Příloha č. 1 | Projektová dokumentace a soupis prací                                        |
| Příloha č. 2 | Krycí list nabídky – formulář                                                |
| Příloha č. 3 | Předloha seznamu stavebních prací provedených dodavatelem                    |
| Příloha č. 4 | Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy                                      |
| Příloha č. 5 | Předloha čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů |