

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: Městská část Praha 3
Sídlem: Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3
Jednající: Ing. Vladislava Hujová; starostka MČ Praha 3
IČ: 00064581

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: Poskytování energetických služeb metodou EPC ve vybraných objektech v majetku Městské části Praha 3

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky, sjednaná cena ve smlouvě a zvolené zadávací řízení
Předmět veřejné zakázky:
Předmětem veřejné zakázky je navržení a realizace Energy Performance Contracting (EPC) opatření ve třinácti vybraných objektech v majetku Městské části Praha 3. Poskytovatel energetických služeb v rámci zakázky dopracuje, bude realizovat a financovat energeticky úsporná opatření. Investice bude zadavatelem splácena postupně z uspořených provozních nákladů do 31. 12. 2023. Energeticky úsporná opatření jsou zaměřena na rekonstrukci energetických technologických zařízení.
Cena sjednaná ve smlouvě:
61 332 448,- Kč včetně DPH
Zvolené zadávací řízení:
Jednací řízení s uveřejněním

2. Identifikační údaje vybraného uchazeče, popř. uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ENESA a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	27382052

3. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:
Nejvhodnější nabídka získala nejvyšší počet bodů při hodnocení nabídek uchazečů, které byly hodnoceny na základě tří hodnotících kritérií: • výši zaručených úspor ve finančním vyjádření za dobu od uvedení zařízení do provozu do 31. prosince 2023 s vahou 55%; • nabídkové ceně s vahou 30%; hodnocena je modelová cena kalkulovaná na základě čisté současné hodnoty; • kvalitě technického návrhu a rozsahu nabízených služeb s vahou 15%.

4. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	DOT CONTROLS a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Velehradská 593, 686 03 Staré Město
IČ:	28318561
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	20,9%

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	AB Facility a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Kodaňská 46, 101 00 Praha 10
IČ:	24172413
Nabídková cena:	38 280 070,- Kč včetně DPH
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ENESA a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9
IČ:	27382052
Nabídková cena:	61 332 448,-Kč včetně DPH
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Siemens, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Siemensova 1, 155 00 Praha 13
IČ:	00268577
Nabídková cena:	45 829 592,-Kč včetně DPH
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	EVČ s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Arnošta z Pardubic čp. 676, 530 02 Pardubice
IČ:	13582275
Nabídková cena:	Další jednání s uchazečem bylo ukončeno z důvodu omluvy uchazeče z další účasti v jednacím řízení.

6. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Žádný uchazeč nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	
IČ:	
Odůvodnění vyloučení:	

V Praze dne 3. června 2014

.....

Ing. Vladislava Hujová
starostka MČ Praha 3