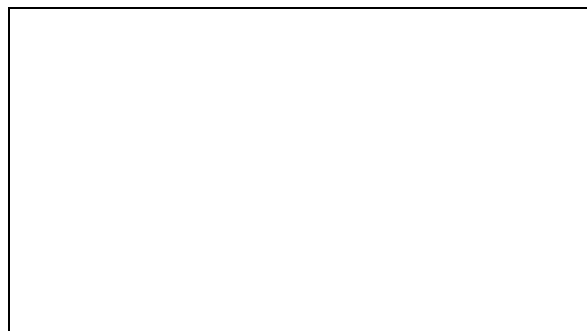


Vyřizuje: Ing. Hanzlová
Tel.: 495 402 647
Fax: 495 402 655
e-mail: hanzlova@tshk.cz
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447



Naše značka: 117045

v Hradci Králové dne 24. 4. 2017

Výzva – zadávací dokumentace

V souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění, v zájmu uzavřít smlouvu o předmětné zakázce, Vás vyzýváme jako možného dodavatele k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 117045 s názvem:

OPRAVA SCHODIŠTĚ BONO PUBLICO V HRADCI KRÁLOVÉ

1. Zadavatel:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
(příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52)
Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8
Ředitel: Ing. Jiří Henzl
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hr. Králové, č. ú.: 636270217/0100
Tel. 495 402 640, fax 495 402 655
Kontaktní osoba, telefon: Vlastimil Ondráček, tel. 725 741 295, ondracek@tshk.cz
(dále jen „TSHK“)

2. Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce (udržovací práce a opravy) na schodišti Bono Publico v Hradci Králové na pozemku st. p. 42 v katastrálním území Hradec Králové – nemovitá kulturní památka schodiště Bono Publico, rejstříkové číslo ÚSKP 19613/6-428, která se nalézá na území Městské památkové rezervace Hradec Králové, rejstříkové číslo ÚSKP 1010.

V rámci zakázky budou provedeny zejména následující práce:

- otlučení omítek a odvoz na skládku;
- aplikace odsolovacích omítek;
- oprava měděného oplechování a dešťových svodů;

- oprava schodišťových stupňů a podest;
- oprava dlažby z kamenných kostek;
- oprava okenních výplní;
- instalace elektroosmózy.

Rozsah a řešení díla vyplývá z projektové dokumentace (Příloha č. 2) a soupisů prací vč. výkazu výměr (Příloha č. 1), které jsou součástí zadávací dokumentace.

3. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:

- provedení dle projektové dokumentace a zadávacích podmínek;
- při provádění prací na díle musí zhotovitel **postupovat dle podmínek závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče č. j. MMHK/076097/2014/PP/Jen ze dne 22. 04. 2014;**
- vítězný uchazeč si v případě potřeby zajistí vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti se stavebním a dopravním odborem Magistrátu města Hradec Králové; platí i pro zřízení případných záborů;
- zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.);
- v průběhu opravy budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu;
- zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození;
- zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu; zadavatel nenese jakoukoli odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky;
- zhotovitel zodpovídá za případné porušení skrytých instalací a konstrukcí. V případě jejich narušení je uvede do původního a funkčního stavu;
- veškeré práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací;
- zhotovitel zajistí po skončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu;
- zadavatel požaduje nejpozději k předání a převzetí hotového díla předložit všechny příslušné certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály, včetně průkazných dokladů k odvozu a likvidaci vybouraných materiálů;
- v rámci předání díla zhotovitel zadavateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy záruční podmínky předmětu díla.

4. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 2. 5. 2017**. Sraz zájemců o prohlídku je v 9,00 hod. před horním vstupem do Bona Publica. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Vlastimil Ondráček, tel. 725 741 295. Svoji účast na prohlídce místa plnění uchazeč potvrdí zápisem do prezenční listiny.

5. Termín plnění a místo plnění:

Termín zahájení provádění díla (termín předání staveniště): **nejpozději do 5 dnů ode dne uzavření smlouvy o dílo.**

Termín dokončení a předání díla (vč. vyklizení staveniště): **nejpozději do 180 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.**

Místem plnění je schodiště Bono Publico v ulici Bono Publico, Hradec Králové.

6. Kvalifikační předpoklady uchazečů:

Uchazeč, který podá nabídku do výběrového řízení na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu, je povinen splnit způsobilost v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost v rozsahu vyplývajícím ze vzorového čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti uvedeného v příloze č. 4 této výzvy – k prokázání této základní způsobilosti je možné použít tohoto vzorového čestného prohlášení,
- příslušnou profesní způsobilost uchazeč prokáže předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud příslušný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, a dále dokladu prokazujícího, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud příslušný právní předpis takové oprávnění vyžaduje (tj. **výpis ze Živnostenského rejstříku** ČR, popř. v minulosti vydané živnostenské listy) s tím, že do nabídky stačí předložit prosté kopie dokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

Vítězný uchazeč může být před uzavřením smlouvy vyzván zadavatelem k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií veškerých dokladů prokazujících splnění základní nebo profesní způsobilosti.

V případě, že bude uchazeč zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění základní nebo profesní způsobilosti a uchazeč tyto nepředloží, neposkytne tak zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, kdy v takovém případě může být vyzván k uzavření smlouvy uchazeč, který se umístil jako další v pořadí.

Výše uvedené neplatí v případě, že pokud právní předpisy v zemi sídla uchazeče obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, tj. nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče související s realizací veřejné zakázky a se splněním všech dalších povinností uchazeče dle smlouvy o dílo, této zadávací dokumentace a dle platných předpisů.

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu za předmět plnění veřejné zakázky v členění:

- celková smluvní cena díla v Kč bez DPH
- vyčíslená příslušná DPH
- celková smluvní cena díla v Kč vč. DPH.

Nabídková cena díla bude zpracována a předložena rovněž ve formě ocenění soupisu stavebních prací a dodávek. Bude předložen vyplněný výkaz výměr po jednotlivých položkách.

Nabídková cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky bude uvedena na krycím listu nabídky.

Uchazeč je povinen použít a doplnit tabulky (soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), které jsou přílohou č. 1 této zadávací dokumentace. Veškeré položky položkového rozpočtu budou uvedeny včetně specifikace a ocenění. Nabídka bude hodnotící komisí vyřazena, pokud nebude výkaz výměr sestavený uchazečem řádně vyplněn. Všechny položky rozpočtu tak musí být oceněny, tzn., že zadavatel nebude akceptovat položky oceněné 0 Kč, stejně tak nebude za řádné ocenění považováno, pokud uchazeč v rámci ocenění položkových rozpočtů uvede např. „zdarma“, „v ceně“ či jiné obdobné formulace. Žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, kódy položek, popisy položek nebo měrné jednotky.

8. Obchodní, platební a další podmínky:

Zadavatel předkládá obchodní, platební a další podmínky vypracované ve formě vzorové smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace, a která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězným uchazečem výběrového řízení a její obsah je pro uchazeče závazný.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky, a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče.

Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu splňovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující doplnění vzorové smlouvy (bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy):

- doplnění identifikačních údajů uchazeče v záhlaví a u podpisů smlouvy,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění kontaktní osoby zhotovitele,
- doplnění konkrétní délky záruční lhůty – minimálně však 60 měsíců.

V případě řádného nedodržení výše uvedených podmínek bude nabídka uchazeče vyřazena a uchazeč vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

9. Požadavky na obsah nabídky:

Nabídka musí obsahovat (zadavatel doporučuje, aby nabídka byla strukturovaná následujícím způsobem):

- krycí list nabídky (příloha č. 3),
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti např. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha č. 4) podepsané oprávněným zástupcem uchazeče,
- doplněný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 5) **podepsaný oprávněným zástupcem uchazeče**, popř. zástupci uchazeče, **jehož nedílnou přílohou bude cenová nabídka** tj. vyplněný soupis prací - výkaz výměr (součástí přílohy č. 2) **podepsaný oprávněným zástupcem uchazeče**,
- podrobný pracovní technologický postup prací včetně podrobného časového harmonogramu,
- k nabídce uchazeč doloží seznam alespoň 3 dokončených akcí obdobného charakteru a rozsahu za poslední 3 roky,
- případné další přílohy nebo doplnění nabídky.

Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Všechny listy nabídky budou číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka bude vypracována v českém jazyce.

10. Přístup k zadávací dokumentaci:

Tato výzva, která je zároveň i zadávací dokumentací, je včetně všech příloh ke stažení na webové adrese zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/81224c9c-c945-4bf7-9064-05a5b36ab6ee>.

11. Lhůta pro podání nabídky: **do 16. 5. 2017 do 12,00 hodin**

Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.

12. Způsob podávání nabídek:

Nabídky se podávají písemně, v listinné podobě, osobně na podatelnu nebo doporučeně poštou, v uzavřených obálkách označených „OPRAVA SCHODIŠTĚ BONO PUBLICO V HRADCI KRÁLOVÉ – NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM“ a jménem uchazeče. Obálky musí být na uzavření opatřeny razítkem nebo podpisem uchazeče.

Nabídky musí být do skončení lhůty pro podání nabídek doručeny zadavateli – poštou doporučeně na adresu TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, Na Brně 362, P. O. BOX 10, 500 08 Hradec Králové, nebo osobně na podatelnu v pracovních dnech od 7,00 do 14,30 hodin.

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je v případě doručení osobně rozhodující otisk podacího razítka podatelny zadavatele a v případě doručení poštou je za rozhodující považován okamžik převzetí zásilky adresátem.

13. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH při splnění všech požadavků stanovených zadavatelem s tím, že jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě, že budou zadavateli podány nabídky od dvou či více uchazečů se zcela stejnou nejnižší (celkovou) nabídkovou cenou a tyto nabídky budou zároveň splňovat veškeré zadávací podmínky, bude o vítězné nabídce rozhodnuto losem, kdy o podmínkách a termínu losování budou takoví uchazeči písemně informováni. Účast jejich zástupců při losování bude umožněna.

14. Další podmínky a informace:

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, případně zrušit podmínky této výzvy bez udání důvodu, a to až do uzavření smlouvy. Změna bude oznámena stejným způsobem jako tato výzva.

Nabídky podané po termínu a nabídky neúplné, stejně jako nabídky uchazečů, kteří nesplnili všechny požadavky stanovené zadavatelem, nebudou hodnoceny a budou vyřazeny a uchazeči ze zadávacího řízení vyloučeni. O vyloučení budou uchazeči písemně informováni.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným zájemcem a nevracet podané nabídky.

Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení, a to i bez uvedení důvodu.

Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od předmětné smlouvy v případě, že uchazeč uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní zpracování nabídek.

Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

Podáním nabídky uchazeč přijímá všechny podmínky této výzvy vč. jejích příloh.

Tato výzva včetně všech příloh je zároveň zadávací dokumentací.

15. Seznam příloh:

- Příloha č. 1** *soupis prací – cenová nabídka*
- Příloha č. 2** *projektová dokumentace*
- Příloha č. 3** *krycí list nabídky*
- Příloha č. 4** *čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti*
- Příloha č. 5** *vzor smlouvy o dílo*

Všem uchazečům předem děkujeme za podání nabídky a účast ve výběrovém řízení.

S pozdravem

Ing. Jiří Henzl
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ