

**Odůvodnění veřejné zakázky**  
ve smyslu ustanovení § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,  
(dále jen „zákon“)

**Informace o zadávacím řízení**

Název zadavatele	<b>Městská část Praha 6</b>
Sídlo zadavatele	Čs.armády 23, 160 52, Praha 6
IČ zadavatele	000 63 703
Název veřejné zakázky	Provádění údržby veřejné zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 6
Evidenční číslo veřejné zakázky	02/16/OTR
Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení

**Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky**

Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termíně splnění veřejné zakázky oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	<p>Oproti skutečnostem uvedeným v oznámení předběžných informací nedošlo k žádným změnám u písm. a), b), c)</p> <p>a) Předmětem veřejné zakázky je zajištění údržby veřejné zeleně a úklidových prací. Městská část Praha 6 není na tuto činnost personálně ani technicky vybavena a je proto účelné zajistit výkon této činnosti prostřednictvím externího dodavatele.</p> <p>Městská část Praha 6 zajišťuje v plném rozsahu údržbu veřejné (z části i komunikační) zeleně, veškeré úklidové práce, sněhovou pohotovost a službu přistavení velkoobjemových kontejnerů na celém území Prahy 6.</p> <p>b) <b>Údržba veřejné zeleně představuje rámcově tyto práce:</b></p> <p>úklid ploch kosení travnatých ploch vyhrabání spadaného listí řez tvarovaných živých plotů odstranění přerostlého drnu celoroční údržba záhonů růží zimní údržba komunikací pro pěší odstraňování sněhu a náledí úklid použitého posypového materiálu provozování a servis vodních prvků průklesy a kácení suchých dřevin pletí solitérních stromů a keřových skupin výsadba nových dřevin zálivka rostlin mechanické (případně chemické) odplevelení parkových cest a zpevněných ploch odemykání a zamykání dětských hřišť úklid mikroskládek z veřejných prostranství regenerace trávníkových porostů mulčování záhonů, stromových mís a keřových skupin údržba travnatých pásů tramvajového tělesa úklid dětských hřišť pletí dopadových ploch dětských hřišť protierožní opatření – kokosová síť protierožní opatření – položení dřevěných hatí servis závlahového systému zřízení zálivkových mís kotvení stromu třemi kůly výměna úvazků včetně materiálu</p>
---	---

	<p>odstranění jutového obalu z kmene stromu osev travním semenem založení trávníku položení travního koberce hnojení trávníků včetně započítání ceny hnojiva prořezání (vertikutace) trávníků a jeho zapískování chemické odplevelení trávníku postříkem proti dvouděložným plevelům včetně započítání ceny postřiku výchovný řez mladých stromů ochrana kmenů stromů před mechanickým a jiným poškozením včetně materiálu doplňení ornice na travnatých plochách nebo v rabátkách stromů v tloušťce do 50 mm včetně materiálu jednorázové odstranění spadaných větví a stromů včetně práce s technikou, naložení, odvozu a likvidace dřevní hmoty, včetně použití nákladního vozidla nad 3,5t vypracování návrhu dopravně inženýrského opatření, projednání a vyřízení rozhodnutí správního úřadu čištění kanalizačních vypustí</p> <p><b>Úklidové práce zahrnují rámcově tyto práce:</b></p> <p>a) periodický b) kombinovaný úklid /letní úklid/ a /zimní úklid/. U obou typů úklidu se jedná o strojní úklid komunikací s ručním dočištěním. Postřík plevelů roztokem přípravku s herbicidními účinky nebo mechanické odstranění plevelních rostlin včetně následného úklidu</p> <p><b>Zimní údržba chodníků zahrnuje rámcově tyto práce:</b></p> <p>úklid použitého posypového materiálu nákup reflexních vest s potiskem nákup a dodání sněhových hrabek, škrabek na ledový povrch, zametačích košťat, kbelíků na posypový materiál a lopatiček, plastových nádob o objemu 60 a 120 l, doplňování plastových odpadových nádob včetně doplnění inertním posypovým materiélem, závoz inertního posypu do základních a mateřských škol, úklid inertního posypového materiálu, svoz plastových odpadových nádob, úschova materiálního vybavení, oprava poškozených povrchů chodníků, přistavení velkoobjemových kontejnerů, pronájem kontejneru na uschování pracovního náradí</p> <p>c) Dospud byly tyto práce vykonávány na základě Rámcové smlouvy (dále jen „RS“), uzavřené s vítězným uchazečem předchozí veřejné zakázky. Platnost této RS končí ke dni 30.04.2017. Vzhledem k tomu, že výše uvedené služby je nezbytné zajišťovat i nadále, je nutné vypsat v souladu se zákonem nové výběrové řízení na tyto služby.</p> <p>d) Nová RS bude uzavřena s vítězným uchazečem na dobu 4 let, tj. do 30.04.2021</p> <p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení</p> <p>V případě prodlení s realizací předmětu veřejné zakázky bude docházet k přerůstání trávníků, živých plotů, k zaplevelování záhonů (a v důsledku vysemenění není vyloučeno zaplevelení i okolních pozemků a to nejen pozemků ve správě Městské části Praha 6, ale i jiných osob, čemuž je nezbytné účinně předcházet)</p>

<p>kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>k znečišťování ploch listím, k znečištění chodníků drobným odpadem, prachem, prorůstající trávou a jinými nečistotami, k havarijnímu stavu dřevin a následně i k ohrožení bezpečnosti a zdraví občanů, ke zvýšenému výskytu škůdců a tím ke zhoršení stavu dřevin a následně i k zhoršení zdravotního stavu alergiků, k nezajištění schůdnosti komunikací v zimním období a tím k ohrožení bezpečné chůze po chodnících, ke zvýšení počtu černých skládek atd.</p> <p>Celkově by v případě prodlení docházelo k narušení vzhledu Městské části Praha 6 a tím i k nespokojenosti obyvatel a návštěvníků Městské části Praha 6.</p> <p>Zakázka ovlivní zásadním způsobem stav životního prostředí tím, že zajistí čistotu, péči o veřejná prostranství, zeleň a udržovanost celého území Městské části Praha 6.</p> <p><u>Zajištění rizik směrem k dodavateli:</u></p> <p>Zadavatel předpokládá stanovení těchto smluvních pokut pro případ řádného neprovedení činnosti :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) neprovedení jakékoliv činnosti nebo její neprovedení řádným způsobem, a to ve výši <b>50.000,- Kč</b> (slovy: padesátitisíc korun českých) za každý zjištěný případ,</li> <li>b) neprovedení úklidu či zimní údržby některé komunikace v požadovaném časovém limitu, a to do výše <b>100% měsíční paušální částky ceny periodického a kombinovaného úklidu</b> nebo zimní služby,</li> <li>c) porušení povinností stanovených právními předpisy nebo technickými, bezpečnostními, požárními či hygienickými normami, a to ve výši <b>20.000,- Kč</b> (slovy: dvacetitisíc korun českých) za každý zjištěný případ,</li> <li>d) nedodržení zvláště důležitých smluvních povinností (odpovědnost za výkon činnosti při pověření třetí osoby, dodržování vyhlášek a zákonů, pojistění odpovědnosti, poskytnutí aktualizovaného seznamu mechanizačních prostředků ve stanoveném termínu), a to ve výši <b>40.000,- Kč</b> (slovy: čtyřicettisíc korun českých) za každý zjištěný případ,</li> <li>e) nedodržení povinností v souvislosti se zpracováním benchmarkingové studie a to ve výši <b>10.000,- Kč</b> (slovy: desettisíc korun českých) za každý zjištěný případ,</li> <li>f) porušení povinnosti týkající se platnosti stanovené bankovní záruky nebo jistoty stanovené a to ve výši <b>5.000,- Kč</b> (slovy: pětisíc korun českých) za každý započatý den prodlení,</li> <li>g) porušení jiné povinnosti dle RS, a to ve výši <b>20.000,- Kč</b> (slovy: dvacetitisíc korun českých) za každý zjištěný případ,</li> <li>h) provedení částečného úklidu nebo neodstranění závad v úklidu některé komunikace při periodickém nebo kombinovaném úklidu, ve stanoveném časovém limitu, a to do výše <b>40% měsíční paušální částky ceny periodického a kombinovaného úklidu</b></li> <li>i) neprovedení opravy poškozeného povrchu chodníků, ve stanoveném časovém limitu a to až do výše <b>40% fakturované částky ve fakturovaném období</b>.</li> </ul> <p>Kvalita plnění je zadavatelem koncipována a jasně definována v zadávacích podmínkách, a proto zadavatel</p>
---	---

	nepřipouští, že by mohlo dojít k jakémukoliv snížení kvality plnění. Zadavatel po celou dobu plnění zakázky bude požadovat, aby předmět plnění byl ve stanovené kvalitě tak, jak zadavatel vymezí v RS. Zadavatel klade důraz na zajištění nadstandardní úrovně čistoty svého území a z tohoto požadavku nehodlá slevit. Městská část Praha 6 hodlá navázat na dosavadní úroveň čistoty svého území, kterou považuje za jednu z hlavních priorit této právem označované nejčistší a nejzelenější městské části hlavního města Prahy.
<b>Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky</b>	Zadavatel nepožaduje
<b>Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</b>	Zakázka ovlivní zásadním způsobem stav životního prostředí tím, že zajistí čistotu, péči o veřejná prostranství, zeleň a udržovanost celého území Městské části Praha 6. Zároveň schůdnost komunikací v zimním období.
<b>Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.</b>	Zadavatel neuvádí

<b>Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky</b>	
<b>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenosť požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejících s plněním veřejné zakázky</b>	
<p><b>Odůvodnění přiměřenosnosti požadavků na seznam významných služeb.</b> (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).</p>	<p>Vzhledem k rozsahu veřejné zakázky, tzn. k plochám udržované veřejné zeleně o rozloze cca 2.314.000 m<sup>2</sup> a zajišťování úklidu komunikací (včetně zimní služby) cca v rozloze 2.200.000 m<sup>2</sup> je zapotřebí nepřetržitá péče. Předpokládá se provádění odborných zahradnických zákonků, aby nedocházelo k nevratnému znehodnocení zeleně a rovněž úklidové práce musí být prováděny odborně tak, aby nedocházelo k poškození povrchu komunikací (dodržení předepsané tonáže čisticích vozidel) a k poškození životního prostředí (např. při chemickém ošetření). Důležitá je i znalost postupu při zajišťování sjízdnosti a schůdnosti komunikací v zimním období a zejména dodržení technologických postupů stanovených prováděcími předpisy k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Zájemem zadavatele je uzavřít smlouvu s dodavatelem, který již v minulosti získal zkušenosti a odborné znalosti s problematikou údržby komunikaci a zpevněných ploch, a kteří mají dostatek odborných zkušeností s údržbou zeleně. Z tohoto důvodu stanovil zadavatel jako technický kvalifikační předpoklad požadavek na prokázání odborných služeb.</p> <p>S ohledem na rozsah území, kterého se výkon dané činnosti týká v návaznosti na zkušenosti zadavatele se zajišťováním těchto prací v minulosti a na základě svého kvalifikovaného manažerského odborného odhadu, je považováno za nutné kvalifikační předpoklad významných dodávek prokázat,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- realizaci komplexní a nepřetržité údržby venkovní zeleně veřejných prostranství, a to minimálně po dobu 12 měsíců a v rozsahu minimálně 50 mil. Kč ročně.</li> </ul>

	<p>Součástí plnění takové zakázky musí být též venkovní úklidové práce v rozsahu minimálně 40 % plnění této zakázky. Pro výše uvedené služby předložit alespoň <b>2 osvědčení nebo smlouvy</b> realizovaných v posledních 3 letech.</p> <p>Limit 50 milionů korun vychází ze zkušenosti z předchozích let na základě jasného cíle zachování stávající kvality životního prostředí.</p> <p>Stanovením těchto, jakož i dalších požadavků se zadavatel domnívá, že se o zakázku bude ucházet pouze zavedený a stabilní dodavatel se zkušnostmi s takovýmto druhem plnění; jedině tímto způsobem může zadavatel eliminovat nebezpečí výběru dodavatele, který by se na této zakázce teprve učil tomuto předmětu plnění a nabíral zkušenosti s řízením těchto prací. Prioritou zadavatele je vybrat dodavatele, u kterého bude předpoklad, že bude rovnou schopen poskytnout kvalitní plnění, nikoliv vymáhat požadované kvalitní plnění následně formou udělování smluvních pokut, sankcí, případně v konečném důsledku volbou krajního řešení jako je případné ukončení smlouvy s takovým dodavatelem.</p>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. ( Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů)	Zadavatel požaduje předložení seznamu minimálně pěti techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to: <ul style="list-style-type: none"> <li>- manažer zakázky</li> <li>- zástupce manažera zakázky</li> <li>- manažer údržby zeleně</li> <li>- manažer úklidových prací</li> <li>- manažer kvality</li> </ul>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky).	<p>Ke kvalitnímu plnění předmětu veřejné zakázky je nutno mít k dispozici ze strany zhotovitele takový počet zaměstnanců, aby nedocházelo k prodlení plnění veřejné zakázky. Tito pracovníci musí být z téhož důvodu dostatečně zpracováni, aby byli schopni potřebné práce vykonávat nepřetržitě a s náležitou odbornou péčí v souladu s požadavky objednatele.</p> <p>Při nedostatečném počtu zaměstnanců dodavatele může dojít k situaci, že by část nebo všichni zaměstnanci byli převedeni na jinou zakázku a nezbyl by potřebný počet zaměstnanců pro udržení kvalitní péče předmětu zakázky.</p> <p>Rovněž i vedoucí pracovníci musí mít předpoklad vedení jednotlivých týmů a koordinace činností. Tyto dispozice naplňuje zčásti manažerské vzdělání a zkušenosti s vedením pracovníků, které zadavatel požaduje.</p>

	<p>Zadavatel požaduje u všech manažerů minimální délku praxe v oboru 5 let a SŠ vzdělání.</p> <p>U manažera údržby zeleně požaduje odborně zaměřené vysokoškolské vzdělání. Předmětem plnění je řada odborných prací vyžadující speciální znalosti v zahradnickém oboru a rostlinolékařské péče (výškové kácení a průklesty, chemické ošetření dřevin, manipulace s chemickými prostředky na ničení plevelu, pletí vicedruhových záhonů, technologie výsadeb). Zadavatel uplatňuje tyto požadavky z toho důvodu, aby maximálně vyloučil poškození zeleně neodbornými zásahy, aby vyloučil poškození povrchů komunikací jakož i v neposlední řadě ohrožení zdraví osob, které takové zásahy v zeleni budou provádět.</p> <p>Zadavatel požaduje, aby byly služby plněny odbornými a zkušenými techniky. Zástupce manažera zakázky zadavatel požaduje s ohledem na zastupitelnost.</p>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podléhajících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	<p>S ohledem na rozsah a členění veřejné zakázky zadavatel požaduje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- předložení průměrného ročního počtu zaměstnanců za poslední 3 roky, přičemž průměrný počet těchto zaměstnanců musí ve všech sledovaných letech činit alespoň 200 osob a průměrný počet osob s postavením vedoucího zaměstnance musí ve všech sledovaných letech činit alespoň 10 osob</li> </ul> <p>Zadavatel požaduje vyšší počet zaměstnanců zhotovitele z důvodu zajištění odbornosti prací a kvality plnění ve stanovených termínech. Uvedenému počtu odpovídá i rozsah předmětu této veřejné zakázky uvedený v úvodu odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady.</p>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	<p>Zájmem zadavatele je vybrat takového dodavatele, který disponuje potřebným technickým vybavením pro řádné plnění služeb. Z tohoto důvodu stanovil zadavatel jako technický kvalifikační předpoklad požadavek předložit přehled technického vybavení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici:</p> <p><b><u>Technické vybavení:</u></b>  <b>úklid a zametání zpevněných ploch (min. 10x nákladní vůz typu multikára, 1x lehký nákladní automobil kontejnerový, kontejner) – vozidla musí plnit normu minimálně EURO 5.</b></p> <p><b><u>Zdůvodnění:</u></b>  Vozidla se používají pro zajištění úklidu ve veřejné zeleni na ploše cca 2.273.622 m<sup>2</sup> s frekvencí 104 úkonů za rok v centrální části a 39 úkonů za rok na ostatním území a zametání zpevněných ploch 302.360 m<sup>2</sup> s frekvencí 5 úkonů za rok.  ■ kosení trávníků (min. 6 x sekačka záběr 110 – 150 cm, 14 x rotační sekačka záběr do 60 cm, 20 x strunová sekačka),</p> <p><b><u>Zdůvodnění:</u></b>  Tato služba je rozdělena podle svažitosti ploch zeleně v kategorii I.:  rovina svah do 1:5 (1.462.885 m<sup>2</sup>, porost musí</p>

	<p>dosahovat max., 10 cm)  svah od 1:5 do 1:2 (142.308 m<sup>2</sup>, porost musí dosahovat max., 15 cm)  svah od 1:2 do 1:1 (25.308 m<sup>2</sup>, porost musí dosahovat max., 15 cm)</p> <p>Tato služba je rozdělena podle svažitosti ploch zeleně v kategorii II.:  rovina svah do 1:5 (23.980 m<sup>2</sup>, porost musí dosahovat max., 15 cm)  svah od 1:5 do 1:2 (3.165 m<sup>2</sup>, porost musí dosahovat max., 20 cm)  svah od 1:2 do 1:1 (3.418 m<sup>2</sup>, porost musí dosahovat max., 20 cm)</p> <p>Proto je nutné, aby dodavatel měl k dispozici sekačky různých typů (tj. nejen na rovinu, ale zejména i rotační sekačky pro údržbu svažitého terénu). Požadovaný záběr sekaček je dán velkou rozlohou sekaných ploch. V kombinaci s požadavkem na maximální výši porostu je nutné provést seč v krátkém časovém úseku. Dále je tento požadavek dán snahou minimalizovat ve velkých plochách tzv. "kohouty", které vznikají při provádění seče sekačkami s menším záběrem. Použití sekaček s větším záběrem je v zásadě způsobilé přispět ke snížení hlukové zátěže území menším počtem přepočtených „motohodin“.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ hrabání trávy a listí (min. 35x fukar)</li> </ul> <p><u>Zdůvodnění:</u></p> <p>Celková plocha k úklidu listí činí cca 2.273.622 m<sup>2</sup>. Provádí se 2 x ročně, navíc je požadován další 1 úkon na plochách s výskytem klinčenky korovcové (83.161 m<sup>2</sup>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ řez živých plotů (min. 10x plotové nůžky)</li> </ul> <p><u>Zdůvodnění:</u></p> <p>Řez živých plotů je prováděn 2 x ročně na ploše 44.504 m<sup>2</sup>.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ zajištění zimní údržby komunikací (min. 15x nákladní vůz typu multikára s kartáčem, pluhem, sypačem)</li> </ul> <p><u>Zdůvodnění:</u></p> <p>V zimě se udržuje 142.242 m<sup>2</sup> chodníčků ve veřejné zeleni. Předpokládá se 20 úkonů ročně.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ k řezu dřevin (min. 6x motorová pila, drtič, fréza)</li> </ul> <p><u>Zdůvodnění:</u></p> <p>Zařízení se používá pro kácení a průklesty stromů a keřů. Ročně se kácí cca 90 – 100 ks stromů, průklesty se provádí u více jak 200 ks stromů a keře v minimálně v padesáti lokalitách v celkové výměře cca 2.700 m<sup>2</sup>.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ k zálivce (min. 4x nákladní užitkový vůz (typu multikára) s možností přestavby na cisternu (včetně nástavce cisterna), přičemž jedna z cisteren bude vybavena sacím zařízením).</li> </ul> <p><u>Zdůvodnění:</u></p> <p>Zalívají se všechny nově vysazené rostliny toho roku a nově založené trávníky. Výsadby stromů se následně zalívají ještě další 2 roky poté. Celkem se ročně zalívá cca 600 ks stromů.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ k chemickému ošetření parkových cest a</li> </ul>
--	---

	<p>zpevněných ploch (4x postřikovač s chráničem zabraňujícím poškození travnatých ploch a dřevin)</p> <p><u>Zdůvodnění:</u></p> <p>Služba se provádí cca na chodníčcích ve veřejné zeleni o výměře cca 105.603 m<sup>2</sup> a tuto práci je nutno provést v určitém časovém rozmezí.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ k čištění chodníků a pásu vozovky pod silniční obrubou (10x samosběrný zametací stroj s předkropem)</li> </ul> <p><u>Zdůvodnění:</u></p> <p>Tato služba se provádí na chodnících o výměře cca 1.400.000 m<sup>2</sup>, území je rozděleno na tři oblasti. Na celém území Městské části Praha 6 se úklidové práce provádějí nepřetržitě v průběhu 20-ti pracovních dní v měsíci. To znamená, že každá ulice je uklízena jedenkrát měsíčně, s výjimkou centrální části Bubenče, Dejvic a Břevnova, kde je úklid prováděn s denní četností. Minimálně tři zametací stroje proto musí být vyčleněny výhradně pro uvedenou centrální část MČ Praha 6, zbývající uklízí na ostatních komunikacích.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ k úklidu psích exkrementů (15x stroj na čištění psích exkrementů)</li> </ul> <p><u>Zdůvodnění:</u></p> <p>I přes dostatečný počet odpadkových koší a stojanů na sáčky na PE stále dochází k enormnímu znečišťování veřejných prostranství psími výkalami. V centrální části Dejvic, Bubenče a Břevnova se provádí denní úklid psích exkrementů na ploše 208.032 m<sup>2</sup>. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje vyšší počet speciálních strojů na úklid psích exkrementů.</p>
--	--

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodavky a veřejné zakázky na služby	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů	Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou závazného textu návrhu RS, při čemž v celém textu respektoval zásady poctivého obchodního styku a vytvořil dokument s využaveným rozsahem práv a povinností pro obě smluvní strany.  Lhůta splatnosti byla stanovena 30 dnů ode dne převzetí faktury objednatelem, pokud objednatele nevnese proti vyúčtování námitky. Námitky lze uplatnit do 10 pracovních dnů ode dne převzetí faktury objednatelem. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti bude stanovena dnem doručení nově vystavené faktury objednatelem.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojistění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel nepožaduje pojištění odpovědnosti za škodu přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5% ceny veřejné zakázky.	Zadavatel nepožaduje bankovní záruky vyšší než je 5% ceny veřejné zakázky.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel nepožaduje záruční lhůtu delší než 24 měsíců
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokuty za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Zadavatel nepožaduje stanovení smluvní pokuty za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den z prodlení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nabídková cena bez DPH	Vzhledem k předpokládané hodnotě veřejné zakázky, rozsahu a druhu požadovaných služeb, je nabídková cena bez DPH velmi významným aspektem a s ohledem na upravené zákonné možnosti jediným vhodným kritériem.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky	
Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 495.867.768,90 Kč bez DPH	Veřejná zakázka předpokládá zajištění udržované veřejné zeleně v rozloze cca 2.314.000 m <sup>2</sup> a zajišťování úklidu komunikací (včetně zimní služby na celém území MČ Praha 6 a přistavení velkoobjemových kontejnerů pro občany plošně na celém území MČ Praha 6) cca v rozloze 2.200.000 m <sup>2</sup> . Její hodnota byla stanovena na základě dosavadních praktických zkušeností zadavatele s rozsahem a četností těchto prací a jejich cen ve spojení s posouzením zajištění jejich dostatečné kvality.